

Příloha B (Příloha č. 3 - Výpočtový list)

Příloha č. 3
k nájemní smlouvě čj. 163/09**Výpočtový list**

Výměra	69,57 m ²	(51,0+18,57 m ²)	
Jednotlivé položky ceníku:	DPH	roční sazba	měsíční sazba
1) Cena za pronajatou plochu	0%	132 183,00 Kč	11 015,25 Kč
2) Cena ostatních služeb	21%	48 073,57 Kč	4 006,13 Kč
3) Cena služeb rozvodů vnitřní kabeláže	21%	2 388,00 Kč	199,00 Kč
4) Cena za užívání pronajatých předmětů a zařízení	21%	- Kč	- Kč
Základ daně 21%		50 461,57 Kč	4 205,13 Kč
Bez daně		132 183,00 Kč	11 015,25 Kč
DPH 21%		10 596,93 Kč	883,08 Kč
Zaokrouhleno		-	0,46 Kč
Celkem nájem a služby		193 241,49 Kč	16 103,00 Kč
Cena poskyt. služeb (energií)			
- teplo, voda	vč.DPH 12%	36 872,10 Kč	3 073,00 Kč
- el. energie	vč.DPH 21%	39 654,90 Kč	3 305,00 Kč
Celkem na služby (energie)		76 527,00 Kč	6 378,00 Kč
Celkem platba		269 768,49 Kč	22 481,00 Kč

Platby se hradí na základě faktury měsíčně do 10. dne v měsíci avšak měsíc dopředu (např. platbou do 10. ledna je uhrazen pronájem na měsíc únor, atd..)

V Karlových Varech dne 08.07.2024



podpis pronajímatele

Pronajímatel poskytuje tyto služby: zajišťuje úklid pronajatých a společných prostor, chodníku, mytí oken, odvoz odpadků, využití služeb recepce, pošta, výtahová služba, zabezpečení objektu proti vstupu nepovolaných osob, pojištění administrativní budovy, parkovacího domu a jejich zařízení, opravy a běžné údržby pronajatých a společných prostor, revize a protipožární ochranu.