



S008P0076H83

DOHODA

MĚSTSKÝ ÚŘAD Náměšť nad Oslavou	Č. j.
Došlo dne: 21-08-2024	Počet listů:
Čas:	Počet listů příloh:
Zpracovatel:	

o finanční spoluúčasti v rámci reklamačního řízení stavby „**Oprava historického barokního mostu v Náměšti nad Oslavou**“ uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

1. Město Náměšť nad Oslavou

se sídlem: Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou
zastoupené: Ing. Jan Kotačka – starosta
IČ: 00289965
DIČ: CZ00289965
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „Město“)

2. CTB a.s.

se sídlem: Hrudičkova 2114/2, 148 00 Praha 4
zastoupené: Ing. Tomáš Chmelař – člen správní rady
IČO: 24694410
DIČ: CZ24694410
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
(dále jen „Zhotovitel“)

(Společně dále také jako „smluvní strany“)

I. Úvod - preambule

1.1. Na území města Náměště nad Oslavou byla v letech 2020-21 realizována stavba:

Oprava historického barokního mostu v Náměšti nad Oslavou specifikovaná projektovou dokumentací zpracovanou společností PRIS spol. s r.o., investorem bylo Město Náměšť nad Oslavou.

1.2. Vzhledem k velké míře degradace nově nanesených omítek, byla uplatněna dne 19.04.2023 ze strany investora reklamace. V průběhu reklamačního řízení dospěly všechny zapojené strany (Národní pam. ústav, Projektant, Zhotovitel a Investor) ke vzájemné dohodě, týkající se problematiky financování a rozsahu opravy:

- Dojde k šetrnému odstranění omítek na vnějších stranách obou poprsních zdí, ty budou kompletně nahrazeny. (cca 166m²)
- Na vnitřních stěnách poprsních zdí bude provedena lokální oprava omítek na cca 20% plochy, tzn. odstranění a nahrazení (cca 18m²)
- Omítky na celém mostě budou opatřeny novým ochranným nátěrem (cca 569m²)

1.3. Za účelem zvýšení životnosti problematického úseku omítek (vnější strana poprsních zdí), který je díky svému tvarosloví více namáhán povětrnostními vlivy, bylo v rámci jednání přistoupeno k použití pro nově nanesené omítky a ochranný nátěr novodobějších a odolnějších materiálů.

Zvolený materiál pro obnovu omítek – IZONIL HARD C-020

Zvolený materiál pro ochranný nátěr – COLORSIL M

II. Předmět dohody

- 2.1. Předmětem této dohody je závazek Města, s přihlédnutím ke změně použitého materiálu oproti původní dokumentaci, spolupodílet se finančně na nákladech Zhotovitele vynaložených k opravám v rozsahu dle čl. I. odst. 1.2 a to do výše maximálně 320.000,- Kč vč. DPH

Výše uvedená smluvená částka odpovídá součtu 50% z celkových předpokládaných nákladů na opravu v rámci reklamace a nákladů na provedení ochranného nátěru v rámci pravidelné údržby. Jedná se o maximální částku, kterou je Zhotovitel oprávněn požadovat po Městu, byť by v rámci oprav došlo k nepředvídatelným vícenákladům.

III. Realizace stavby

- 3.1. Zhotovitel se v rámci dohody zavazuje provést předmětné opravy do 31.10.2024 - za předpokladu vyhovujících klimatických podmínek.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Město Náměšť nad Oslavou:
- zajistí vydání správních rozhodnutí
 - uhradit Zhotoviteli účelně vynaložené náklady související s provedením dohodnutých oprav ve sjednané výši
 - Vyjadřovat se ke skutečně provedeným pracím a k finančnímu vypořádání dle skutečně provedených prací.
 - bude dodržovat lhůty splatnosti dohodnuté v dohodě a poskytne nezbytnou součinnost při realizaci stavby.
- 4.2. CTB a.s.:
- provést řádně a včas předmětné opravy při dodržení veškerých technologických postupů, které plynou z podstaty věci
 - dodržovat zásady BOZP a PO při práci dle platné legislativy
 - Záruční lhůta na provedené práce vychází z podmínek stanovených původní Smlouvou o Dílo uzavřenou mezi oběma stranami.

V. Platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že na základě vystavené faktury Zhotovitele, zašle Město na účet Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Dohody, finanční prostředky uvedené v článku II. této Dohody.
- 5.2. Splatnost faktury se sjednává na **21 dnů** ode dne jejího doručení Městu s ujednáním, že ji Zhotovitel druhé smluvní straně vystaví a zašle nejpozději do 15 ti dnů ode dne podpisu předávacího protokolu o řádném dokončení oprav.

- 5.3. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu Města, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.

VI.

Sankce

- 6.1. V případě, že Město neuhradí fakturu dle čl.V této Dohody, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Městu úhradu smluvní pokuty z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky za každý započatý den prodlení. Stejně i Zhotovitel při nedodržení dohodnutého termínu zaplatí pokutu ve výši 0,05% z dohodnutého podílu úhrad.

VII.

Další ujednání

- 7.1. Místní komunikace, zpevněné i nezpěvněné plochy a chodníky, jež budou opravami dotčeny, budou Zhotovitelem po ukončení prací uvedeny do původního stavu

VIII.

Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2. Změny a dodatky této dohody lze sjednat jen po vzájemné dohodě smluvních stran písemnou formou.
- 8.3. Tento smluvní vztah se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy, především zákonem č.123/2024 Sb., občanský zákoník v platném znění a ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana dohody obdrží po dvou vyhotoveních.
- 8.5. Smluvní strany této dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 8.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu platných obecně závazných právních předpisů a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla vedena v evidenci smluv města Náměšť nad Oslavou, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této dohody a datum jejího uzavření.
- 8.8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města na zasedání č.16/2024 dne 12.08.2024.

V Praze dne: 12. 8. 2024

V Náměšti nad Oslavou dne: 12. 8. 2024

2

Ing. Tomáš Chmelař
člen správní rady CTB a.s.

Ing. Jan Kotačka
starosta města Náměšť nad Oslavou