

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen NOZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel : Město Bečov nad Teplou
Sídlo : nám. 5. května 1, 364 64 Bečov nad Teplou
Statutární zástupce: Miroslav Nepraš, starosta města
IČ : 00254410
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 800483389/0800

a

1.2. Zhotovitel : Václav Dyedek
Sídlo : Školní 467, 364 64 Bečov nad Teplou
IČ : 66372631
DIČ : CZ7503232836
Plátce DPH: Ano
Peněžní ústav ČSOB, a.s.
Č. účtu 0287835418/0300

Uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Miroslav Nepraš, starosta města
- Zhotovitel : Václav Dyedek

Ve věcech odborných :

- Po dobu dodávky bude objednatel na stavbě zastupovat TD investora, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se plnění dodávky, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupce objednatel kontroluje kvalitu prováděných prací, je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Je dále oprávněn řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatel a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Václav Dyedek, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů, trvalou přítomností na stavbě a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla je provedení akce „**Opravy pravého křídla, 1. NP objektu Školní 338, Bečov nad Teplou**“, a to v souladu s popisem stavebních prací z technické specifikace – projektová dokumentace Výzvy k podání nabídek – zadávacích podmínek na výše zmíněnou akci (vše dále jen jako „projektová dokumentace“) a dále v rozsahu daném položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je obsažen v nabídce zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na výběr zhotovitele tohoto díla. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v předané projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Tyto činnosti, práce a dodávky jsou specifikovány v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy. Součástí předmětu díla je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla a geodetické zaměření skutečného provedení díla, a to ve formátu DWG a PDF.

2.3. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního úřadu, a projektovou dokumentací výše uvedenou. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení.

2.4. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci výběrového řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení díla.

2.6. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti projektové dokumentaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě změnových listů a ocenit je podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Změnové listy následně zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé změnové listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení díla. Zástupcem objednatelů odsouhlasené změnové listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel měl možnost před podáním nabídky a uzavřením této smlouvy prohlédnout si místo plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu díla pro potřeby kalkulace ceny díla.

2.8. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

2.9. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště.

Předání staveniště zhotoviteli: po podpisu smlouvy

Zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dní od data předání staveniště

Dokončení stavebních prací (datum předání a převzetí díla): do 12 měsíců od podpisu smlouvy

3.2. Nezačíná-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Vyhrazenými změnami závazku ze smlouvy o dílo ve vztahu k termínu dokončení díla jsou:

- Klimatické podmínky, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla na základě dohody smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Takovými klimatickými podmínkami jsou dny, kdy teplota klesla pod -10°C (dle zápisů ve stavebním deníku) a nebylo proto možné provádět stavební práce, na které měly tyto klimatické podmínky vliv. Zhotovitel má právo na prodloužení doby plnění díla právě o takový počet dnů.

- Důvodem k prodloužení termínu dokončení díla je i situace, kdy zhotovitel nemůže provádět plnění díla v důsledku případně probíhajícího pandemického onemocnění a s tím souvisejících omezení, které mají vliv na pracovní schopnost zaměstnanců, dodávku materiálu či výrobních zařízení. Zhotovitel má právo na prodloužení doby plnění díla právě o takový počet dnů, kdy prokáže existenci takovýchto překážek v plnění díla.

- Důvodem k prodloužení termínu dokončení díla je i situace, kdy zhotovitel nemůže provádět plnění díla v důsledku celoevropského nedostatku materiálu, surovin, technických či výrobních zařízení způsobeného mimořádnou situací (např. nedostatečný a přerušovaný import, dlouhodobé stávky ve výrobě, dlouhodobý nedostatek surovin pro výrobu atp.) a chybějící surovinu či produkt nelze nahradit jiným rovnocenným řešením. Zhotovitel má právo na prodloužení doby plnění díla právě o takový počet dnů, kdy prokáže existenci takovýchto překážek v plnění díla.

3.4. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušování provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušování provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

3.7. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.

3.8. Objednatel prodlouží termín dokončení díla z důvodu realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo, a to ve smyslu § 222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ve smyslu § 222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění; v obou uvedených případech je možná změna termínu jen o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci takových prací, není-li možné takové práce provést v původním termínu.

3.9. Harmonogram stavebních prací je uveden v příloze č. 2 jako nedílná součást této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním předmětu díla dle této smlouvy. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v předané projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena celkem bez DPH:	2.474.463,12 Kč
DPH 21%:	519.637,26 Kč
Cena celkem včetně DPH:	2.994.100,38 Kč

4.3. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:

i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a

ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na výši smluvené ceny.

4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

4.5. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou splňovat definici víceprací dle této smlouvy, budou považovány za dohodnuté ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací.

4.6. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce), na takovéto změně ceny se smluvní strany dohodnou ve formě písemného dodatku.

4.7. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.8. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností, a to písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě:

i) víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.

ii) méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.

iii) vícevýměr a ménévýměr - když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedená v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).

iv) Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

v) Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

4.9. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

4.10. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cen ÚRS Praha a.s., vydaných v období realizace těchto prací a dodávek.

4.11. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce až do 90% celkové ceny díla budou zhotovitelem účtovány měsíčně (datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce), a to na základě objednatelům písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Zbýlých 10% celkové ceny díla (konečná faktura) bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků.

5.2. Zálohy nebudou poskytovány.

5.3. Každá faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Daňový doklad (faktura) budou obsahovat tyto údaje:

- označení zhotovitele a objednatele (obchodní jméno, sídlo, IČ a DIČ)
- údaje podle § 435 NOZ,
- specifikace smluvního dokumentu, na základě kterého je fakturováno,
- číslo daňového dokladu (faktury),
- den odeslání a den splatnosti daňového dokladu (faktury),
- název peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude platba směřována (popřípadě podúčtu) a příslušný variabilní symbol,
- označení díla,
- účtovanou (fakturovanou) částku, vč. vyčíslení DPH (popř. prohlášení, že zhotovitel není plátcem DPH),
- razítko a podpis zhotovitele
- každá faktura bude označena názvem a číslem projektu:

„Oprava pravého křídla, 1. NP objektu Školní 338, Bečov nad Teplou“ a registrační číslo projektu CZ.06.05.01./00/22_070/0004275

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH, tj. v registru plátců DPH, a to bez ohledu na výši fakturovaného plnění; uvedení jiného účtu však není důvodem pro vrácení či nezaplacení faktury, ale objednatel je v takovém případě oprávněn odvést za zhotovitele DPH z daného zdanitelného plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně); tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. Objednatel je povinen písemně sdělit zhotoviteli, že provedl příslušnou úhradu DPH přímo správci daně, a to do dvou pracovních dnů po provedení úhrady, vždy však nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo ke zdanitelnému plnění dle příslušné faktury. Objednatel je oprávněn postupovat dle tohoto pododstavce rovněž v případě, že v době trvání platebních povinností objednatele dle této smlouvy vůči zhotoviteli rozhodne správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH.

5.4. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatel. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná.

5.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se

kteřou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.6. Zhotovitel předloží konečnou fakturu do 15 ti dnů po předání řádně dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem a odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.7. Splatnost každé faktury je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku II. této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele nebo v důsledku rozhodnutí oprávněných orgánů státní správy na více než 5 měsíců a v této době dojde ke zvýšení cen materiálových a jiných vstupů o více než 5% (podle platného ceníku ÚRS Praha a.s.), povýší se cena doposud nerealizovaných částí díla o předmětný cenový rozdíl. Jako výchozí stav je určena úroveň cen (platného ceníku ÚRS Praha a.s.) ke dni přerušení provádění díla.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s projektovou dokumentací, stanovisky stavebního úřadu, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci. Zhotovitel zabezpečí, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení doloženo nebo bude objednatelem shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit ho pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle návrhu technického provedení stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

6.9. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval ve výběrovém řízení veřejné zakázky / zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce ve výběrovém řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

6.10 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

6.11. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.12. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám.

6.13. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací a méněprací.

6.14. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.15. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDI, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.16. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.17. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno :

- název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

6.18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky (např. e-mailem). Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt.

6.19. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.20. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.21. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.22. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.23. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu nebo objednateli.

6.24. Objednatel předá staveniště, t.j. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.25. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. V případě nepředpokládané potřeby odstraňování stromů, dřevin atd. vyvolaných činností zhotovitele si zhotovitel opatří na své náklady potřebná povolení s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem).

Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymáhá si objednatel právo ne zahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejích užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inženýrské sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě. Zhotovitel je zodpovědný za zajištění vytýčení a ochrany podzemních inženýrských sítí včetně stávajících přípojek.

6.33. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

6.34. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.35. Objednatel předpokládá, že dílo bude spolufinancováno z dotace. Objednatel si vyhrazuje možnost odstoupení od této smlouvy v závislosti na přidělení finančních prostředků z dotace. V případě nepřidělení finančních prostředků z dotace, je objednatel oprávněn od uzavřené smlouvy odstoupit. O těchto skutečnostech bude objednatel informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu.

6.36. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejích přílohách.

6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

6.39. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora BOZP na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den, a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

6.40. Zhotovitel je povinen zajistit v průběhu realizace díla přístup k nemovitostem dotčených stavbou, a to po vzájemné dohodě všem osobám, které v těchto nemovitostech bydlí nebo je užívají a nemají k

těmto nemovitostem jiný přístup.

6.41. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. 2 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků bránících užívání díla a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně). Zároveň se zhotovitel zavazuje k účasti při kolaudačním řízení.

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osobu vykonávající technický dozor investora a autorský dozor projektanta.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže

popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí. To neplatí v případech, kdy škoda na díle dle věty první vznikne proto, že dílo nebylo provedeno v souladu s odst. 6.1.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 9.3., neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS Praha a.s..

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 10% ze sjednané ceny díla za čtvrtý a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6 Pokud zhotovitel poruší některou z povinností, které jsou mu uloženy v odst. 6.8., 6.9., 6.10. a 6.40 má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové sjednané ceny včetně DPH za každý případ porušení a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.

10.7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody objednatele.

10.8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení ceny díla objednatelům ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí NOZ §§ 2001 až 2005. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

11.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě nepřidělení dotace na realizaci předmětu díla ze strany poskytovatele dotace. Oznámení o tom, že finanční prostředky nebyly objednateli poskytovatelem dotace přiděleny, zašle objednatel zhotoviteli spolu s odstoupením od smlouvy bez zbytečného odkladu. Po odstoupení od smlouvy z tohoto titulu nebudou mít vůči sobě smluvní strany žádné nároky.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla (nejméně však do konce roku 2034) veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů a umožnit osobám objednatelů oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla. Zároveň se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost a spolupůsobení při provádění finanční kontroly podle ust. § 2e zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění. Dále se zhotovitel zavazuje do konce roku 2034 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MK ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a zavazuje se vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12.2. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

12.3. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do 5 dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinná toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.5. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.6. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.7. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.8. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.9. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.10. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.11. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku smlouvy.

12.13. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.

12.14. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.15. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

12.16. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů.

12.17. K platnosti této smlouvy včetně jejích dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.18. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.19. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly řádně předány veškeré dokumenty technické specifikace – projektová dokumentace akce „Opravy pravého křídla, 1. NP objektu Školní 338, Bečov nad Teplou“, v elektronické podobě jako součást výběrového řízení.

12.20. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem města usnesením č. 19/05 C/2024 ze dne 22. srpna 2024.

Přílohy smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy o odpovědnosti za škodu

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení sociálně odpovědného zadávání

V Bečově nad Teplou

dne 29.08.2024

Václav Dyedek

Školní 467, 346 64 Bečov nad Teplou

IČ: 663 72 631, DIČ: CZ7503232836

Tel.: 603 522 616 ①

Zhotovitel: Václav Dyedek

V Bečově nad Teplou

dne: 29.08.2024

Objednatel: město Bečov nad Teplou
Miroslav Nepraš
starosta města

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R18r
Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy

KSO: 801 3
Místo:

CC-CZ: 1263
Datum: 29.08.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Václav Dyedek

IČ: 66372631
DIČ: CZ7503232836

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 474 463,12
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 474 463,12	519 637,26
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 994 100,38

Václav Dyedek
Školní 467, 346 64 Bečov nad Teplou
IČ: 663 72 631, DIČ: CZ7503232836
Tel: 603 522 616 ①

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R18r
Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy

Místo: Datum: 29.08.2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Václav Dyedek Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 474 463,12	2 994 100,38	
1	Sešití a předeptnutí zdiva	237 603,49	287 500,22	STA
2	Výměna podlahy a stropu	1 948 856,70	2 358 116,61	STA
4	Zapravení fasády	174 002,93	210 543,55	STA
5	Úprava vnitřních rozvodů	114 000,00	137 940,00	STA

Václav Dyedek
Školní 467, 346 64, Bečov nad Teplou
IČ: 663 72 631, DIČ: CZ7503232836
Tel.: 603 522 616 ①

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy

Objekt:

1 - Sešití a předeprnutí zdiva

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Dyedek

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

66372631

DIČ:

CZ7503232836

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

237 603,49

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	237 603,49	21,00%	49 896,73
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

287 500,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy
Objekt: 1 - Sešití a předepnutí zdiva

Místo: Datum: 29.08.2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Václav Dyedek Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		237 603,49
1.1 - Bourací práce		19 635,43
13.1 - Ostatní		17 732,50
997 - Přesun sutě		1 902,93
3 - Svislé a kompletní konstrukce		162 593,50
31.1 - Předpínání		122 672,00
32.1 - Helikální výztuž		32 705,00
94 - Lešení a stavební výtahy		17 045,76
998 - Přesun hmot		2 328,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		36 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		21 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy		5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy

Objekt: 1 - Sešití a předeprnutí zdiva

Místo:

Datum: 29.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Václav Dyedek

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

237 603,49

D		1.1	Bourací práce				19 635,43	
D		13.1	Ostatní				17 732,50	
1	K	973042441	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu betonovém kapes, plochy do 0,25 m2, hl. do 150 mm	kus	8,000	1 010,00	8 080,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973042441 VV "předpinání - hlavy"8 8,000						
2	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	58,500	125,00	7 312,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031132 VV "předpinací lana"43 VV "helikální výztuž"15,5 VV Součet 43,000 15,500 58,500						
3	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 28 do 32 mm	m	4,000	585,00	2 340,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977131119 VV "předpinání"4 4,000						
D		997	Přesun sutě				1 902,93	
4	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	0,827	1 280,00	1 058,56	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013152						
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,827	300,00	248,10	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501						
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	19,848	14,00	277,87	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 VV 0,827*24 'Přepočtené koeficientem množství 19,848						
7	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,827	385,00	318,40	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013869						
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				162 593,50	
8	K	612325101	Vápenocementová omítka rýh hrubá, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	7,075	1 020,00	7 216,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325101 VV 43*0,1 VV 0,25*8 VV 15,5*0,05 VV Součet 4,300 2,000 0,775 7,075						
D		31.1	Předpinání				122 672,00	
9	K	285375111R000	Kotvy kabelové pro nosnost do 0,16 MN - lano Monostrand Lp 15,7 do drážek, trasování, délky: / 8,3+13+8,3+13 /	m	42,600	2 200,00	93 720,00	vlastní
10	K	285376111R00	Napnutí kabelových kotev únosnosti do 0,16 MN - lan Monostrand hydraulickou soupravou HAMA, atestace soupravy	ks	4,000	1 550,00	6 200,00	vlastní
11	K	285811111R00	Průchodka konstr.pro kotvy D do 170 mm do 1,5 m - prostup pro lano včetně vyvrtání otvorů, d 24mm	m	6,400	1 580,00	10 112,00	vlastní
12	K	285947311R00	Opěrné desky z oceli - ocelová kotevní deska 300/400/20 mm s kalichem alt.U, vč. kotevní sady	ks	8,000	1 580,00	12 640,00	vlastní
D		32.1	Helikální výztuž				32 705,00	
13	K	289471212R00	Vyplnění trhlin nebo dutin hloubkové spárování vysokopevnostní maltou, šířka dutin 0 - 50 mm, hloubka dutin 0 - 300 mm	m	15,500	765,00	11 857,50	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	289901212R00	Vyčištění trhlin nebo dutin šířka dutin od 0 do 50 mm, hloubka dutin přes 150 do 300 mm, ve zdivu a v klenbě	m	15,500	95,00	1 472,50	vlastní
15	K	380941113R00	Dodatečná helikální výztuž D+M do MPC60, 1 prut, průměr VAH 6 mm, uložení v drážce, vrtu, v cihelném - zdivu, fixace trhlin lokálně ks v délce á 1 m	m	15,500	1 250,00	19 375,00	vlastní

D 94 Lešení a stavební výtahy 17 045,76

16	K	941221111	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m montáž	m2	92,640	75,00	6 948,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941221111
VV lešení

92,640

17	K	941221211	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	2 316,000	2,00	4 632,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	-----------	------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941221211
VV lešení

92,640

92,64*25 *Přepočtené koeficientem množství 2 316,000

18	K	941221811	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m demontáž	m2	92,640	48,00	4 446,72	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941221811
VV lešení

92,640

19	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	92,640	9,00	833,76	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993111111
VV lešení

92,640

20	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	92,640	2,00	185,28	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	--------	------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993111119
VV lešení

92,640

D 998 Přesun hmot 2 328,80

21	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,136	2 050,00	2 328,80	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 36 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 5 000,00

22	K	013002000	Projektové práce, prováděcí dokumentace	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/013002000

D VRN3 Zařízení staveniště 21 000,00

23	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,000	13 000,00	13 000,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000

24	K	0300010001	Zdvíhací zařízení po celou dobu stavby - jeřáby, výtahy aj.	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	------------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/0300010001

25	K	034103000	Oplocení staveniště	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/034103000

26	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	-----------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/039002000

D VRN4 Inženýrská činnost 5 000,00

27	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	hod	5,000	1 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045002000

D VRN7 Provozní vlivy 5 000,00

28	K	079002000	Ostatní provozní vlivy - budova částečně využívána, protiprašná opatření, pravidelný úklid, stížený přístup a manipulace s materiálem	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/079002000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy
Objekt: 2 - Výměna podlahy a stropu

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Václav Dyedek

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.08.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 66372631
DIČ: CZ7503232836

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 948 856,70	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 948 856,70	21,00%	409 259,91
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 358 116,61

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy

Objekt:

2 - Výměna podlahy a stropu

Místo:

Datum:

29.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Dyedek

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 948 856,70
1.1 - Bourací práce	455 222,89
11.1 - Podlahy	49 723,62
12.1 - Stropy	77 402,20
13.1 - Ostatní	60 334,68
997 - Přesun sutě	251 207,86
4 - Vodorovné konstrukce	525 941,59
40-0 - Ocelové nosníky	225 824,40
40-1 - Lože pod ocel. nosníky 1 NP	21 365,66
40-11 - Lože pod ocel. nosníky 2 NP	13 457,80
41-2 - Monolitické stropy	234 133,73
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	248 286,81
61 - Úprava povrchů vnitřních	47 563,58
62 - Úprava povrchů vnějších	1 171,20
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	199 552,03
63-1 - Betonové podlahy	92 879,70
63-4 - Samonivelační stěrka	100 893,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 074,53
94 - Lešení a stavební výtahy	36 774,88
998 - Přesun hmot	175 654,25
PSV - Práce a dodávky PSV	385 401,75
713 - Izolace tepelné	58 772,57
713-1 - Podlahy	58 157,57
763 - Konstrukce suché výstavby	83 710,40
763-1 - Podhledy	82 312,90
764 - Konstrukce klempířské	2 279,30
776 - Podlahy povlakové	137 176,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	21 211,26
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	82 252,22
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	92 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	62 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy
Objekt: 2 - Výměna podlahy a stropu

Místo: Datum: 29.08.2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Václav Dyedek Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 948 856,70

D		1.1	Bourací práce				455 222,89	
1	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	15,000	1 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962032231					
		VV	"2 NP"					
		VV	4*0,42*(4,6+1,495+0,55+0,58+1,35+0,5+1,35+0,09)		17,665			
		VV	-0,42*(1,35*2,35*2)		-2,665			
		VV	Součet		15,000			
2	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	6,345	245,00	1 554,53	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062456					
		VV	(1,35*2,35*2)		6,345			
D		11.1	Podlahy				49 723,62	
3	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	164,055	160,00	26 248,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201812					
		VV	F012		73,067			
		VV	F022		90,988			
		VV	Součet		164,055			
4	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	90,988	90,00	8 188,92	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762522811					
		VV	F02_1		90,988			
5	K	965083131	Odstanění násypu mezi stropními trámy tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	21,837	700,00	15 285,90	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965083131					
		VV	F02_1*0,24		21,837			
D		12.1	Stropy				77 402,20	
6	K	762811811	Demontáž záklonů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	164,055	40,00	6 562,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762811811					
		VV	F01_1		73,067			
		VV	F02_1		90,988			
		VV	Součet		164,055			
7	K	964061321	Uvolnění zhlaví trámy pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	81,000	480,00	38 880,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/964061321					
		VV	12*2+6*2+9*5		81,000			
8	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	208,200	50,00	10 410,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762822820					
		VV	"1 NP"					
		VV	9*11,6		104,400			
		VV	"2 NP"					
		VV	"stropní trámy"12*7+3,3*6		103,800			
		VV	Součet		208,200			
9	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm bez omítky	m2	86,200	50,00	4 310,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762841811					
		VV	"Strop 1 NP"13,7+72,5		86,200			
10	K	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	86,200	200,00	17 240,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978012191					
D		13.1	Ostatní				60 334,68	
11	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 450 mm	kus	24,000	360,00	8 640,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971033351					
		VV	"1NP"					
		VV	"prostup - nosník N1 ve vnitřní stěně tl. 400"					
		VV	9		9,000			
		VV	"prostup -nosník N1b ve stěně tl. 400"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		9		9,000			
	VV		"2 NP"					
	VV		"prostup - nosník N2 v obvodové stěně tl. 400 - 170*400"					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		24,000			
12	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 600 mm	kus	20,000	880,00	17 600,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971033461					
	VV		"1NP"					
	VV		"prostup - nosník N1 a N1b ve stěně tl.550"					
	VV		9		9,000			
	VV		"2 NP"					
	VV		"prostup - nosník N3 v obvodové stěně tl.590 -215*590"					
	VV		11		11,000			
	VV		Součet		20,000			
13	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 750 mm	kus	11,000	700,00	7 700,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/971033371					
	VV		"2 NP"					
	VV		"prostup - nosník N3 v obvodové stěně tl.590 -215*590"					
	VV		11		11,000			
	VV		Součet		11,000			
14	K	973031324	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm	kus	18,000	230,00	4 140,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973031324					
	VV		"1NP"					
	VV		"kapsa -nosník N1 v obvodové stěně -kapsa 150*150"					
	VV		9		9,000			
	VV		"kapsa - nosník N1b v obvodové stěně -kapsa 150*150"					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		18,000			
15	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	12,000	330,00	3 960,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973031325					
	VV		"2 NP"					
	VV		"kapsa -nosník N2 -kapsa 170*295"					
	VV		6		6,000			
	VV		"kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně -kapsa 215*225"					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		12,000			
16	K	974031287	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci do hl. 300 mm a šířky do 300 mm	m	11,750	700,00	8 225,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031287					
	VV		"kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně -kapsa 215*(265+1,915)"					
	VV		5*(0,44+1,51+0,4)		11,750			
	VV		Součet		11,750			
17	K	977131116	Vrty přiklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 16 do 20 mm	m	7,440	245,00	1 822,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977131116					
	VV		"2NP ZT1-ZT12"					
	VV		0,62*12		7,440			
18	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	73,008	110,00	8 030,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191					
	VV		"oprava v místě nového stropu					
	VV		"1 NP - podlaha - strop					
	VV		0,6*(6,53*2+1,1*2)*2		42,312			
	VV		"2 NP - podlaha "					
	VV		0,6*(11,36*2+6,53*2+4,82*2+2,87*2)		30,696			
	VV		Součet		73,008			
19	K	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	1,080	200,00	216,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/967031732					
	VV		"pod plotny"0,3*0,3*12		1,080			
	D	997	Přesun sutě				251 207,86	
20	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	88,716	1 280,00	113 556,48	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013152					
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	88,716	300,00	26 614,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	2 129,184	14,00	29 808,58	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 88,716*24 'Přepočtené koeficientem množství					
					2 129,184			
23	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	81,619	810,00	66 111,39	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013871 88,716*0,92 'Přepočtené koeficientem množství					
					81,619			
24	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	7,097	2 130,00	15 116,61	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013811 88,716*0,08 'Přepočtené koeficientem množství					
					7,097			
D 4			Vodorovné konstrukce					525 941,59
25	K	413231221	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami trámů, průřezu přes 0,02 do 0,04 m2	kus	45,000	360,00	16 200,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413231221 "1NP" "kapsa -nosník N1 v obvodové stěně -kapsa 150*150" 9 "prostup - nosník N1 ve vnitřní stěně tl. 400" 9 "prostup - nosník N1 a N1b ve stěně tl.550" 9 "prostup -nosník N1b ve stěně tl. 400" 9 "kapsa - nosník N1b v obvodové stěně -kapsa 150*150" 9 Součet					
					45,000			
26	K	413231231	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami trámů, průřezu přes 0,04 m2	kus	34,000	440,00	14 960,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413231231 "2 NP" "kapsa -nosník N2 -kapsa 170*295" 6 "prostup - nosník N2 v obvodové stěně tl. 400 - 170*400" 6 "prostup - nosník N3 v obvodové stěně tl.590 -215*590" 11 "kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně -kapsa 215*225" 6 "kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně -kapsa 215*(265+1,915)" 5 Součet					
					34,000			
D 40-0			Ocelové nosníky					225 824,40
27	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	1,772	11 500,00	20 378,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413941123 "podlahový nosník I140" 1,772					
					1,772			
28	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropích I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	3,162	10 700,00	33 833,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413941125 "podlahový nosník I260" 3,162 Součet					
					3,162			
29	M	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140	t	1,772	33 500,00	59 362,00	CS ÚRS 2024 02
P			Poznámka k položce: Hmotnost: 14,40 kg/m					
30	M	13010728	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 260	t	3,162	35 500,00	112 251,00	CS ÚRS 2024 02
P			Poznámka k položce: Hmotnost: 41,90 kg/m					
D 40-1			Lože pod ocel. nosníky 1 NP					21 365,66
31	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	0,111	4 560,00	506,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417321414 "1NP" "kapsa -nosník N1 v obvodové stěně -kapsa 150*150" 9*(0,05*0,15*0,15) "prostup - nosník N1 ve vnitřní stěně tl. 400" 9*(0,05*0,4*0,15) "prostup - nosník N1 a N1b ve stěně tl.550" 9*(0,05*0,55*0,15) "prostup -nosník N1b ve stěně tl. 400" 9*(0,05*0,4*0,15) "kapsa - nosník N1b v obvodové stěně -kapsa 150*150" 9*(0,05*0,15*0,15)					
					0,111			
					0,010			
					0,027			
					0,037			
					0,027			
					0,010			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		0,111			
32	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	31,500	535,00	16 852,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351115					
VV			"1NP"					
VV			"kapsa - nosník N1 v obvodové stěně - kapsa 150*150"					
VV			9*((0,5+0,15)*(0,5))		2,925			
VV			"prostup - nosník N1 ve vnitřní stěně tl. 400"					
VV			(9*((0,5+0,4)*(0,5)))*2		8,100			
VV			"prostup - nosník N1 a N1b ve stěně tl.550"					
VV			(9*(0,5+0,55)*(0,5))*2		9,450			
VV			"prostup - nosník N1b ve stěně tl. 400"					
VV			(9*(0,5+0,4)*(0,5))*2		8,100			
VV			"kapsa - nosník N1b v obvodové stěně - kapsa 150*150"					
VV			9*((0,5+0,15)*(0,5))		2,925			
VV			Součet		31,500			
33	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	31,500	110,00	3 465,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351116					
34	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,010	54 200,00	542,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417361821					
VV			"1NP"					
VV			"kapsa - nosník N1 v obvodové stěně - kapsa 150*150"					
VV			9*((0,15*0,15)*(4,4/1000))		0,001			
VV			"prostup - nosník N1 ve vnitřní stěně tl. 400"					
VV			9*((0,4*0,15)*(4,4/1000))		0,002			
VV			"prostup - nosník N1 a N1b ve stěně tl.550"					
VV			9*((0,55*0,15)*(4,4/1000))		0,003			
VV			"prostup - nosník N1b ve stěně tl. 400"					
VV			9*((0,4*0,15)*(4,4/1000))		0,002			
VV			"kapsa - nosník N1b v obvodové stěně - kapsa 150*150"					
VV			9*((0,15*0,15)*(4,4/1000))		0,001			
VV			Součet		0,009			
VV			0,009*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,010			
D 40-11			Lože pod ocel. nosníky 2 NP				13 457,80	
35	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	0,237	4 560,00	1 080,72	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417321414					
VV			"2 NP"					
VV			"kapsa - nosník N2 - kapsa 170*295"					
VV			6*(0,05*0,17*0,295)		0,015			
VV			"prostup - nosník N2 v obvodové stěně tl. 400 - 170*400"					
VV			6*(0,05*0,4*0,17)		0,020			
VV			"prostup - nosník N3 v obvodové stěně tl.590 -215*590"					
VV			11*(0,05*0,590*0,215)		0,070			
VV			"kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně - kapsa 215*225"					
VV			6*(0,05*0,215*0,225)		0,015			
VV			"kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně - kapsa 215*(265+1,915)"					
VV			5*(0,05*0,215*(0,265+1,915))		0,117			
VV			Součet		0,237			
36	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	17,828	535,00	9 537,98	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351115					
VV			"2 NP"					
VV			"kapsa - nosník N2 - kapsa 170*295"					
VV			6*(0,5*(0,5+0,17))		2,010			
VV			"prostup - nosník N2 v obvodové stěně tl. 400 - 170*400"					
VV			(6*(0,5*(0,5+0,17)))*2		4,020			
VV			"prostup - nosník N3 v obvodové stěně tl.590 -215*590"					
VV			(11*(0,5*(0,5+0,215)))*2		7,865			
VV			"kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně - kapsa 215*225"					
VV			6*(0,5*(0,5+0,215))		2,145			
VV			"kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně - kapsa 215*(265+1,915)"					
VV			5*(0,5*(0,5+0,215))		1,788			
VV			Součet		17,828			
37	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	17,828	110,00	1 961,08	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417351116					
38	K	417362021	Výztuž ztužujících pásů a věnců ze svařovaných sítí z drátů typu KARl	t	0,022	39 910,00	878,02	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/417362021					
VV			"2 NP"					
VV			"kapsa - nosník N2 - kapsa 170*295"					
VV			6*((0,17*0,295)*(4,4/1000))		0,001			
VV			"prostup - nosník N2 v obvodové stěně tl. 400 - 170*400"					
VV			6*((0,4*0,17)*(4,4/1000))		0,002			
VV			"prostup - nosník N3 v obvodové stěně tl.590 -215*590"					
VV			11*((0,590*0,215)*(4,4/1000))		0,006			
VV			"kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně - kapsa 215*225"					
VV			6*((0,215*0,225)*(4,4/1000))		0,001			
VV			"kapsa - nosník N3 ve vnitřní stěně - kapsa 215*(265+1,915)"					
VV			5*((0,215*(0,265+1,915))*(4,4/1000))		0,010			
VV			Součet		0,020			
VV			0,02*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,022			
D 41-2			Monolitické stropy				234 133,73	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
39	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	16,049	4 700,00	75 430,30	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411321414 "1NP" "beton nad trapézovým plechem" "104"(6,53*11,1)*0,07 "beton ve vlně 60%" "104"0,6"(6,53*11,1)*0,05) "2NP" "beton nad plechem" "202"(2,87*4,82)*0,07 "204,203,201a"(6,53*11,36)*0,07 "beton ve vlně 60%" "202"0,6"(2,87*4,82)*0,05) "204,203,201a"0,6"(6,53*11,36)*0,05) Součet								
					5,074			
					2,174			
					0,968			
					5,193			
					0,415			
					2,225			
					16,049			
40	K	411354245	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverz s povrchem pozinkovaným, výšky vln 60 mm, tl. plechu 0,75 mm	m2	160,497	590,00	94 693,23	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411354245 "1NP" (6,53*11,1) "2NP" "202"(2,87*4,82) "204,203,201a"(6,53*11,36) Součet								
					72,483			
					13,833			
					74,181			
					160,497			
41	K	411361821.1	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,181	54 200,00	64 010,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411361821.1 "1NP" (6,53*11,1)*(6,4/1000)*1,15 "2NP" "202"(2,87*4,82)*(6,4/1000)*1,15 "204,203,201a"(6,53*11,36)*(6,4/1000)*1,15 Součet								
					0,533			
					0,102			
					0,546			
					1,181			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				248 286,81	
D 61			Úprava povrchů vnitřních				47 563,58	
42	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	83,008	305,00	25 317,44	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321121 "oprava v místě nového stropu "1 NP - podlaha - strop 0,6*(6,53*2+11,1*2)*2 "v místě sešití"10 "2 NP - podlaha " 0,6*(11,36*2+6,53*2+4,82*2+2,87*2) Součet								
					42,312			
					10,000			
					30,696			
					83,008			
43	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Připlátek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	83,008	88,00	7 304,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321191								
44	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	83,008	180,00	14 941,44	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321131								
D 62			Úprava povrchů vnějších				1 171,20	
45	K	612331101	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá nezatřená stěn	m2	1,920	280,00	537,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612331101 "podklad pod plotny"0,4*0,4*12								
					1,920			
46	K	612331191	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně Připlátek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	5,760	110,00	633,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612331191 1,92*3 'Přepočtené koeficientem množství								
					5,760			
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				199 552,03	
47	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	164,055	21,00	3 445,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632481213 F01_1 F02_1 Součet								
					73,067			
					90,988			
					164,055			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	86,420	27,00	2 333,34	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/634112113 VV Obvod01 35,260 VV Obvod02 51,160 VV Součet 86,420								
D 63-1 Betonové podlahy							92 879,70	
49	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	9,843	5 420,00	53 349,06	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311115 VV F01_1*0,06 4,384 VV F02_1*0,06 5,459 VV Součet 9,843								
50	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	9,843	1 280,00	12 599,04	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319011								
51	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	9,843	400,00	3 937,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319171								
52	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,572	40 200,00	22 994,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631362021 VV (F01_1+F02_1)*(3,03/1000)*1,15 0,572 VV Součet 0,572								
D 63-4 Samonivelační stěrka							100 893,83	
53	K	632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm	m2	164,055	550,00	90 230,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451103 VV "1NP" VV F012 73,067 VV "2NP" VV F022 90,988 VV Součet 164,055								
54	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	164,055	65,00	10 663,58	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							29 074,53	
55	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	200,514	145,00	29 074,53	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111 VV "1NP" VV 7*12,3 86,100 VV "2NP" VV (4,82+0,475+0,3)*(2,87+0,4+0,48) 20,981 VV (11,36+0,5+0,45)*(0,47+6,53+0,59) 93,433 VV Součet 200,514								
D 94 Lešení a stavební výtahy							36 774,88	
56	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	72,500	65,00	4 712,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111 VV F01 72,500								
57	K	941221111	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m montáž	m2	165,270	75,00	12 395,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941221111 VV lešení 165,270								
58	K	941221211	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	4 958,100	2,00	9 916,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941221211 VV lešení 165,270 VV 165,27*30 'Přepočtené koeficientem množství 4 958,100								
59	K	941221811	Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m demontáž	m2	165,270	48,00	7 932,96	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941221811 VV lešení 165,270								
60	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	165,270	9,00	1 487,43	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993111111 VV lešení 165,270								
61	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	165,270	2,00	330,54	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993111119								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			lešení		165,270			
D 998			Přesun hmot				175 654,25	
62	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	85,685	2 050,00	175 654,25	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002					
D PSV			Práce a dodávky PSV				385 401,75	
D 713			Izolace tepelné				58 772,57	
63	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,500	1 230,00	615,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713102					
D 713-1			Podlahy				58 157,57	
64	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožerní, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	164,055	50,00	8 202,75	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121111					
65	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 100mm	m2	172,258	290,00	49 954,82	CS ÚRS 2024 02
VV			"1NP"					
VV			F01_1		73,067			
VV			"2NP"					
VV			F02_1		90,988			
VV			Součet		164,055			
VV			164,055*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		172,258			
D 763			Konstrukce suché výstavby				83 710,40	
66	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,075	1 300,00	1 397,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763302					
D 763-1			Podhledy				82 312,90	
67	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	87,381	900,00	78 642,90	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131411					
VV			SDK3		87,381			
VV			"odpočet impregnované desky"-0		0,000			
VV			Součet		87,381			
68	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	87,381	42,00	3 670,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714					
D 764			Konstrukce klempířské				2 279,30	
69	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	4,000	170,00	680,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764004863					
VV			"lokálně v místě otvorů pro montáž"4		4,000			
70	K	764508104	Montáž svodu hranatého kolen horních dvojvých	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764508104					
71	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764508131					
72	K	764503903	Montáž provizorního odvodnění upevněním náhradních svodů z flexibilních PVC trubek	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764503903					
73	M	28611294	trubka drenážní flexibilní neperforovaná PVC-U SN 4 DN 125 pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže	m	5,000	88,30	441,50	CS ÚRS 2024 02
74	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,003	2 600,00	7,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764102					
D 776			Podlahy povlakové				137 176,00	
75	K	776111112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového	m2	164,055	50,00	8 202,75	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111112					
VV			F012+F022		164,055			
76	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	164,055	17,00	2 788,94	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	164,055	42,00	6 890,31	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121112								
78	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	164,055	182,00	29 858,01	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776221111								
79	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	180,461	377,00	68 033,80	CS ÚRS 2024 02
VV					164,055*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	180,461		
80	K	776411211	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky do 80 mm	m	78,797	190,00	14 971,43	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776411211								
VV					Obvod012+Obvod022	86,420		
VV					"odpočet dveří"			
VV					"1NP"			
VV					"104"-1,25	-1,250		
VV					"2NP"			
VV					"202"-1,15	-1,150		
VV					"204,201a,203"-(0,215+0,455+0,215+0,505+0,215)-(1,035-0,5+0,215+1,035+0,215+1,035+0,213+1,04+0,215+1,035-0,1)	-7,043		
VV					"přípočet ostění"			
VV					"204,201a,203"(0,47*2)+(0,44*2)	1,820		
VV					Součet	78,797		
81	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	11,820	377,00	4 456,14	CS ÚRS 2024 02
VV					78,797*0,15 'Přepočtené koeficientem množství	11,820		
82	K	776411213	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC vnitřních rohů	kus	10,000	95,00	950,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776411213								
VV					"1NP"			
VV					"104"4	4,000		
VV					"2NP"			
VV					"201a, 203, 204"6	6,000		
VV					Součet	10,000		
83	K	776411214	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC vnějších rohů	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776411214								
VV					"1NP"			
VV					"104"0	0,000		
VV					"2NP"			
VV					"201a, 203, 204"6	6,000		
VV					Součet	6,000		
84	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,674	630,00	424,62	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776102								
D 783 Dokončovací práce - nátěry							21 211,26	
85	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	151,509	140,00	21 211,26	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314201								
VV					"1NP"			
VV					"N1a 1140 9*6,2m"(0,502*6,2)*9	28,012		
VV					"N1b 1140 9*5,2m"(0,502*5,2)*9	23,494		
VV					"2NP"			
VV					"N2 1140 6*3,400"(0,502*3,4)*6	10,241		
VV					"N1 1260 11*7"(0,906*11)*7	69,762		
VV					"detaily"20	20,000		
VV					Součet	151,509		
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							82 252,22	
86	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	682,557	6,00	4 095,34	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111001								
VV					"omítka bez obkladů"omítka-0	333,843		
VV					"stropy" omítka2	72,500		
VV					"SDK pohledy"(0+0+SDK3+0)	87,381		
VV					"SDK příčky"0*2+0*2	0,000		
VV					Mezisoučet	493,724		
VV					"přípočet výmalba m.č. 204 - s varhany"			
VV					"obvod"4,47*(10,05*2+7,06*2)	152,963		
VV					"strop" 10,05*7,06	70,953		
VV					"okna"-(1,68*2,26)*3	-11,390		
VV					"dveře"-(1,25*2,3)*2-(3,24*(1,235-0,5+0,215+1,035+0,215+1,035+0,213+1,04+0,215+1,035-0,2))	-23,693		
VV					Mezisoučet	188,833		
VV					Součet	682,557		
87	K	784161001	Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	240,372	24,00	5 768,93	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784161001								
VV					"obvody místností" Obvod01+Obvod02	86,420		
VV					"k zárubním" (DVEŘE1+dveře2)*5	129,970		
VV					"lokální trhliny" (F01+F02)*0,15	23,982		
VV					Součet	240,372		
88	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	39,970	12,00	479,64	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171001								
VV					(F01+F02)*0,25	39,970		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
89	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	43,967	0,72	31,66	CS ÚRS 2024 02
VV					39,97*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	43,967		
90	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	159,881	6,00	959,29	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101			
VV					F01+F02	159,881		
91	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	175,869	0,98	172,35	CS ÚRS 2024 02
VV					159,881*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	175,869		
92	K	784171121	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80	m2	154,827	15,00	2 322,41	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171121			
VV					"zařizovací předměty			
VV					(F01+F02)*0,4	63,952		
VV					"okna, dveře"			
VV					(okno1+okno2+DVEŘE1*2+dveře2*2)	90,875		
VV					Součet	154,827		
93	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	170,310	0,98	166,90	CS ÚRS 2024 02
VV					154,827*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	170,310		
94	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	682,557	20,00	13 651,14	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101			
95	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	682,557	80,00	54 604,56	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							92 500,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							12 500,00	
96	K	013002000	Projektové práce, prováděcí dokumentace	ks	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/013002000			
D VRN3 Zařízení staveniště							62 500,00	
97	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000			
98	K	0300010001	Zdvhací zařízení po celou dobu stavby - jeřáby, výtahy aj.	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
99	K	034103000	Oplacení staveniště	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/034103000			
100	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/039002000			
D VRN4 Inženýrská činnost							7 500,00	
101	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	hod	7,500	1 000,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045002000			
D VRN7 Provozní vlivy							10 000,00	
102	K	079002000	Ostatní provozní vlivy - budova částečně využívána, protiprašná opatření, pravidelný úklid, stížený přístup a manipulace s materiálem	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC					https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/079002000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy

Objekt:

4 - Zapravení fasády

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Dyedek

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

66372631

DIČ:

CZ7503232836

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

174 002,93

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	174 002,93	21,00%	36 540,62
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

210 543,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy
Objekt: 4 - Zapravení fasády

Místo: Datum: 29.08.2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Václav Dyedek Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	174 002,93
1.1 - Bourací práce	9 731,46
13.1 - Ostatní	2 823,78
997 - Přesun sutě	6 907,68
HSV - Práce a dodávky HSV	135 571,47
62 - Úprava povrchů vnějších	105 507,45
94 - Lešení a stavební výtahy	29 087,52
998 - Přesun hmot	976,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	28 700,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 700,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy
Objekt: 4 - Zapravení fasády

Místo: Datum: 29.08.2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Václav Dyedek Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								174 002,93
D		1.1	Bourací práce				9 731,46	
D		13.1	Ostatní				2 823,78	
1	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	29,724	95,00	2 823,78	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015391 fasáda		29,724			
D		997	Přesun sutě				6 907,68	
2	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1,755	1 280,00	2 246,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013152					
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,755	300,00	526,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	42,120	9,00	379,08	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509 1,755*24 "Přepočtené koeficientem množství"		42,120			
5	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,755	2 140,00	3 755,70	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013811					
D		HSV	Práce a dodávky HSV				135 571,47	
D		62	Úprava povrchů vnějších				105 507,45	
6	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	100,000	40,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629991011 "okna, sokl, fasáda"100		100,000			
7	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou	m2	29,724	70,00	2 080,68	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101 fasáda		29,724			
8	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	29,724	88,00	2 615,71	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131101 fasáda		29,724			
9	K	622326459	Oprava vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti 3, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	29,724	3 090,00	91 847,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622326459 fasáda		29,724			
10	K	783801401	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru ometení	m2	29,724	6,00	178,34	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783801401 fasáda		29,724			
11	K	783823165	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 silikonový	m2	29,724	61,00	1 813,16	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783823165					
12	K	783827143	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 silikátový	m2	29,724	100,00	2 972,40	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783827143					
D		94	Lešení a stavební výtahy				29 087,52	
13	K	941111111	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	165,270	75,00	12 395,25	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941111111 lešení Součet 165,270 165,270								
14	K	941111211	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	7 437,150	1,00	7 437,15	CS ÚRS 2024 02
Online PSC P VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/941111211 Poznámka k položce: upřesní se dle hmg stavby, uvažováno také pro třechu aj. výškové práce lešení 165,270 165,27*45 'Přepočtené koeficientem množství 7 437,150								
15	K	941111811	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	165,270	45,00	7 437,15	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV lešení 165,270								
16	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	165,270	9,00	1 487,43	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993111111 lešení 165,270								
17	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	165,270	2,00	330,54	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/993111119 lešení 165,270								
D 998 Přesun hmot							976,50	
18	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2,170	450,00	976,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011002								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							28 700,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							18 700,00	
19	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000								
20	K	0300010001	Zdvihací zařízení po celou dobu stavby - jeřáby, výtahy aj.	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
21	K	034103000	Oplacení staveniště	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/034103000								
22	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	ks	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/039002000								
D VRN4 Inženýrská činnost							7 000,00	
23	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	hod	7,000	1 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045002000								
D VRN7 Provozní vlivy							3 000,00	
24	K	079002000	Ostatní provozní vlivy - budova částečně využívána, protiprašná opatření, pravidelný úklid, stížený přístup a manipulace s materiálem	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/079002000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy

Objekt:

5 - Úprava vnitřních rozvodů

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Václav Dyedek

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

66372631

DIČ:

CZ7503232836

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		114 000,00	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	114 000,00	21,00%	23 940,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	137 940,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy

Objekt:

5 - Úprava vnitřních rozvodů

Místo:

Datum:

29.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Václav Dyedek

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

114 000,00

OST - Ostatní

114 000,00

O01 - Ostatní

114 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava pravého křídla 1 NP objektu školy
Objekt: 5 - Úprava vnitřních rozvodů

Místo: Datum: 29.08.2024
Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Václav Dyedek Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							114 000,00	
D		OST	Ostatní				114 000,00	
D		O01	Ostatní				114 000,00	
1	K	K010	D+M úprava vnitřního vedení rozvodu vytápění - pod podlahu	ks	1,000	58 000,00	58 000,00	vlastní
2	K	K012	D+M úprava vnitřního vedení rozvodu elektro- pod podlahu	ks	1,000	56 000,00	56 000,00	vlastní



Pojištění podnikatelů PERFEKT

Pojistná
smlouva

Z: 2933854936

UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 810/136, 160 00
Praha 6, IČO: 49240480, tel.: +420 480 123 123, zapsána u
Městského soudu v Praze, oddělení B, C, vložky 2012.



Údaje o osobách	
Pojistitel:	UNIQA pojišťovna, a.s.
IČO	49240480
Adresa:	Evropská 810/136, 160 00 Praha 6
Pojistník/pojištěný	Václav Dyedek
IČO/RČ	66372631
Adresa:	Školní 467 Bečov nad Teplou 36464
Telefon:	603522616
E-mail:	dyedek@seznam.cz
	Pojistník je zároveň pojištěným.
Pojištěný pro:	(B) Pojištění odpovědnosti
Oprávněná osoba:	Není-li v pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě níže ujednáno jinak, oprávněnou osobou je pojištěný.

B. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Doplňkové informace	
Rozsah činností:	Všechny činnosti dle oprávnění
Pojištěné činnosti:	Činnosti pojištěného dle platných oprávnění
Rozhodná činnost:	A12A Zednictví
Riziková skupina:	5/ Skupina B
Vyloučené činnosti:	
Zvláštní ujednání:	
Základna výpočtu:	Roční čistý obrát 5 000 000 Kč

Základní pojištění odpovědnosti

dle čl. 4 UCZ/Odp-P/20

Pojistná nebezpečí: kompletní rozsah základního pojištění odpovědnosti – viz Informační list

Pojistná nebezpečí – kompletní rozsah základního pojištění odpovědnosti – viz informační list				
Základní pojištění – pojištění nebezpečí	Územní platnost	Limit pojištění plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
Újma při ublížení na zdraví a při usmrcení (včetně újmy nemajetkové, duševních útrap a újmy na živém zvířeti)	Evropa	3 000 000 Kč	1 000 Kč	5 850 Kč
Škoda vzniklá poškozením, zničením nebo pohřešování věcí				
Následná finanční škoda				
Náklady právní ochrany				
Náhrada nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch třetí osoby i pracovníka pojištěného				
Úhrada regresní náhrady orgánu nemocenského pojištění				
Odpovědnost vlastníka a uživatele (nájemce) budovy nebo pozemku				
Provoz vozidla nad rámec povinného ručení a provoz vozidla jako pracovního stroje				
Škoda, újma vzniklá učni, žáku, studentu při praktickém vyučování				
Škoda na podzemním a nadzemním vedení				
Škoda způsobená při pastvě zvířaty				
Škoda způsobená pozvolným vnikáním vlhka				
Ručení vlastníka pozemní komunikace za správce pozemní komunikace				
Odpovědnost za pomocníka				
Retroaktivní krytí				
ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM – Základní pojištění odpovědnosti				5 850 Kč

* Územní platnost Svět – celosvětový rozsah mimo území USA a Kanady, Austrálie

Dodatková pojištění odpovědnosti

dle čl. 5 UCZ/Odp-P/20

Pojistná nebezpečí: detailní rozsah níže uvedených dodatkových pojištění - dle jednotlivých bodů čl. 5 UCZ/Odp-P/20

Pojistná nebezpečí	Územní platnost	Sublimit plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
Vada výrobku (čl.5 bod 1)	Evropa	3 000 000 Kč	1 000 Kč	585 Kč
Přenos choroby (čl.5 bod 2)	Evropa	3 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Nemajetková újma jiná (čl.5 bod 3)	ČR	3 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Věci vnesené a odložené třetích osob a zaměstnanců (čl.5 bod 4)	ČR	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Věci užívané a převzaté (čl.5 bod 5) - bez vozidel a strojů	ČR	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Finanční škody (čl.5 bod 6)	ČR	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Finanční škoda vadou výrobku - demontáž (čl.5 bod 7)	ČR	500 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Finanční škoda vadou výrobku - smísení (čl.5 bod 8)	ČR	500 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Křížová odpovědnost (čl.5 bod 9)	ČR	3 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Majetková propojenost (čl.5 bod 10)	ČR	3 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Škody a újmy člena orgánu (čl.5 bod 11)	ČR	3 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč

ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM – Dodatková pojištění odpovědnosti**585 Kč**

* Územní platnost Svět – celosvětový rozsah mimo území USA a Kanady, Austrálie

Rekapitulace pojistného

Pojistné nebezpečí			Roční pojistné
Základní pojištění odpovědnosti			5 850 Kč
Dodatková pojištění odpovědnosti			585 Kč
ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM			6 435 Kč
Obchodní sleva			20 %
Celková sleva		20 %	1 287 Kč
ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM po slevě			5 148 Kč
Lhůtní pojistné - ročně			5 148 Kč
Trvání pojištění	Počátek pojištění	Konec pojištění	Aut. prodloužení
S automatickým prodloužením	14.03.2023	14.03.2024	Ano
Způsob placení pojistného	Číslo účtu / SIPO	Kód banky	Variabilní symbol
Příkaz k úhradě			2933854936
První platba			Příkaz k úhradě
Oprávnění k činnosti			
Výpis z živnostenského rejstříku			
Přílohy			
Všeobecné pojistné podmínky – Soubor pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů/20			

Zvláštní smluvní ujednání

Pojistník bere na vědomí, že pojistitel může upravit výši pojistného v důsledku elektronického zpracování dat až o 1 %, aniž by to bylo považováno za protinávrh podle čl. 4, odst. 4.3. VPP UCZ/15.

Souhlas s oslovením k provedení indexace pojistných částek:

Ne

Prohlášení pojistníka a pojištěného/ných

Potvrzuji, že jsem převzal, byl jsem seznámen a souhlasím se všeobecnými a doplňkovými pojistnými podmínkami, které tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy:

- VPP UCZ/15 - Všeobecné pojistné podmínky → obecná část
- UCZ/Odp/20 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti - zvláštní část
- UCZ/Odp-P/20 - Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby - zvláštní část

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal.

Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoli jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoli vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embargo vydaná Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy. Výše uvedené se použije obdobně i pro zájmové smlouvy.

Pojištění se nevztahuje na ztráty, škody, nároky a náklady, které jsou přímo či nepřímo způsobené nebo které vyplývají z infekčních onemocnění nebo jakékoliv látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění, a ze strachu z nebo hrozby (ať už skutečné nebo tak vnímané) výše uvedených příčin. To neplatí v případech, kdy vzniklá škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku, tj. v případě jeho zničení, poškození nebo ztráty v důsledku působení pojistného nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě, nebo pokud jde o následnou škodu způsobenou v souvislosti s přerušением provozu z důvodu vzniku věcné škody na pojištěném majetku.

Za ztráty, škody, nároky a náklady se považují také náklady na vyčištění, detoxikaci, odstranění, nebo sledování pojištěného majetku, ovlivněného infekčním onemocněním, nebo testování infekčního onemocnění. Definice infekčního onemocnění je stanovena obecně závaznými právními předpisy České republiky nebo území země, pro kterou byla sjednána územní platnost pojištění.

Je-li v tomto Návrhu uvedena jako kontaktní údaj e-mailová adresa potvrzuji, že tato adresa je má kontaktní e-mailová adresa a mám k elektronické poště doručované na tuto e-mailovou adresu přístup. Zároveň prohlašuji, že souhlasím se zasíláním veškeré dokumentace k pojistné smlouvě, sjednávaným pojištěním a připojištěním (včetně pojistky) na e-mailovou adresu uvedenou v tomto Návrhu a zavazuji se v případě změny kontaktní e-mailové adresy tuto změnu neprodleně oznámit pojistiteli.

Pojišťovací zprostředkovatel

Jméno, příjmení (název)	Osobní číslo	Telefon	Podíl na první provizi	Podíl na následné provizi
1. Zdeněk Braun	74894009	604210818	100,00 %	100,00 %
E-mail				
zdenek.braun@obchod.uniqa.cz				

Číslo Záznamu z jednání

997011877506

Zdůvodnění rozdílu od rady/doporučení

Klient souhlasí s návrhem

Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistné smlouvy č.

2937812408

Tato pojistná smlouva č. 2933854936 má 6 stran pojistné smlouvy a 0 stran příloh (viz výše)

Podpisy smluvních stran

Datum

13.03.2023

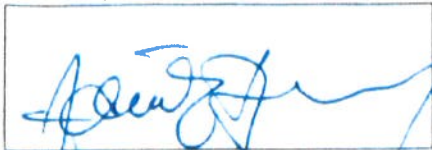
Hodina

13:59

Místo

Karlovy Vary

Podpis osoby oprávněné jednat
za UNIQA pojišťovna a.s.



Podpis pojistníka / osoby oprávněné
jednat za pojistníka



Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněnou osobou pojistník nebo osoba odlišná od pojistníka i pojištěného, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabylo oprávněná osoba uvedená výše uvedená. (neplatí pro pojištění odpovědností)

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O ODPOVĚDNÉM ZADÁVÁNÍ

zakázka malého rozsahu na stavební práce s názvem

Opravy pravého křídla, 1. NP objektu Školní 338, Bečov nad Teplou

Zadavatel:

Název:	Město Bečov nad Teplou
Sídlo:	nám. 5. května 1, 364 64 Bečov nad Teplou
IČO:	00254410

Dodavatel:

Název:	Václav Dyedek
Sídlo podnikání:	Školní 467, 364 64 Bečov nad Teplou
IČO:	66372631
DIČ:	CZ7503232836
Osoba oprávněná zastupovat:	Václav Dyedek
Telefon:	+420 603 522 616
E-mail:	dyedek@seznam.cz

Jakožto Dodavatel v zadávacím řízení na zadání výše uvedené zakázky, že **v případě** realizace předmětné zakázky v rámci společensky odpovědného plnění:

- zajistím dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na realizaci zakázky podílet (tj. i pro své poddodavatele),
- svým Poddodavatelům zajistím úroveň smluvních podmínek srovnatelnou s podmínkami uvedenými Zadávací dokumentace,
- zajistím řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým Poddodavatelům, kdy za řádné a včasné se považuje vždy plné uhrazení Poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře Poddodavatele.

Toto prohlášení činí Dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V(e) Bečově nad Teplou, dne 29.08.2024

Václav Dyedek
Školní 467, 364 64 Bečov nad Teplou
IČ: 66372631 DIČ: CZ7503232836
Tel.: 603 522 616

Titul, jméno, příjmení:
Funkce:

Václav Dyedek
majitel/OSVČ

