

**DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ
O STAVEBNÍCH ÚPRAVÁCH A OPRAVÁCH PROSTOR OBJEKTU D –
TĚLOCVIČNA ZE DNE 2.7.2021**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Střední odborná škola Jarov

se sídlem Praha 9, Hrdlořezy, Učňovská 100/1, PSČ 190 00

IČ: 00300268

DIČ: CZ00300268

zastoupená Mgr. Miloslavem Janečkem, ředitelem

(dále jen „**Objednatel**“)
na straně jedné

a

PPZS s.r.o.

se sídlem Praha 6 - Ruzyně, Nad Manovkou 331/23, PSČ 16100

IČ: 25622897

DIČ: CZ25622897

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 55652

zastoupená Tomášem Hlinkou, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)
na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

tento

**dodatek č. 2 ke smlouvě o stavebních úpravách a opravách prostor
objektu D – tělocvična ze dne 2.7.2021:**
(dále jen tento „**Dodatek**“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že dne 2.7.2021 uzavřely smlouvu o stavebních úpravách a opravách prostor objektu D – tělocvična (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních prací, spočívajících v rekonstrukci objektu D – tělocvična, tj. zhotovení sjednaného díla ze strany Zhotovitele, určeného pro náhradní výuku v době rekonstrukce školy na adrese Učňovská 100/1, Hrdlořezy, 190 00 Praha 9, a to v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr, které tvoří přílohy Smlouvy. Smlouva byla uveřejněna v registru smluv dne 2.7.2021. Ke Smlouvě byl následně dne 31.8.2021 uzavřen dodatek č. 1.
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na základě výběrového řízení za účelem zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „*Výběrové řízení na dodavatele stavebních úprav*“

a oprav prostor objektu D - tělocvična, určených pro náhradní výuku v době rekonstrukce školy na adrese Praha 9, Učňovská 100/1, Hrdlořezy, 190 00," zadávané bez zadávacího řízení, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

- 1.3 Tento Dodatek a změny Smlouvy na základě tohoto Dodatku nepředstavují podstatnou změnu závazku vyplývajícího ze Smlouvy, a to dle § 222 odst. 1 ZZVZ, neboť celková hodnota závazku ze Smlouvy ani po změně dle tohoto Dodatku nepřekročí limit dle § 27 ZZVZ.
- 1.4 Smluvní strany uzavírají tento Dodatek za účelem potvrzení změn týkajících se rozšíření předmětu díla o vyjmenované vícepráce a zúžení předmětu díla o specifikované méněpráce, a dále za účelem související úpravy odměny Zhotovitele a termínu plnění.

II.

Předmět tohoto Dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu závazku Zhotovitele provést změny při stavebních úpravách a opravách prostor objektu D - tělocvičny, určených pro náhradní výuku v době rekonstrukce školy na adrese Praha 9, Učňovská 100/1, Hrdlořezy, 190 00, a to tak, že nad rámec stavebních prací dle Smlouvy budou nově provedeny i stavební práce, jejichž soupis tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku, přičemž oproti původnímu znění Smlouvy nebudou dodány stavební práce spočívající ve výměně parketové podlahy za novou po skončení stavebních úprav.
- 2.2 Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedenou změnou Smlouvy dále dohodly, že sjednaná odměny, resp. cena díla dle Smlouvy bude snížena o hodnotu stavebních prací, které nebudou dodány, a naopak navýšena o cenu stavebních prací, které budou dodány nad rámec Smlouvy, a to v souladu s cenami stavebních prací uvedenými v příloze č. 1 tohoto Dodatku. Smluvní strany se tedy v souvislosti se změnou předmětu plnění Smlouvy dle odst. 2.1 tohoto Dodatku dohodly, na navýšení odměny sjednané ve čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy o částku 391.728,- Kč bez DPH za provedené vícepráce dle přílohy č. 1 tohoto Dodatku a celková výše odměny se tak mění na 3.362.523,- Kč bez DPH.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že změna předmětu plnění dle odst. 2.1 tohoto Dodatku nemá vliv na termín dokončení stavebních prací v rozsahu uvedeném ve Smlouvě, tedy stavebních prací v rozsahu sjednaném před změnou rozsahu stavebních prací dle odst. 2.1 tohoto Dodatku. Termín plnění pro dokončení a předání dohodnutých víceprací dle přílohy č. 1 tohoto Dodatku, pak Smluvní strany stanoví do 31.8.2024.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny v platnosti.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze Smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že jejich níže podepsaní zástupci mají veškerá potřebná oprávnění k podpisu tohoto Dodatku. Smluvní strany dále prohlašují, že v případě, vyžadují-li právní předpisy či zakladatelská právní jednání, popř. vnitřní předpisy některé ze Smluvních stran k právnímu jednání obsaženému v tomto Dodatku souhlas či projednání některým z orgánů této právnické osoby, byl takový souhlas či projednání zajištěn před podpisem tohoto Dodatku.

- 3.3 Tento Dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Smluvní strany prohlašují, že nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha č. 1 – soupis víceprací a méněprací.
- 3.4 Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějšího předpisu (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejnění tohoto Dodatku podle zákona zajistí Objednatel. Objednatel je oprávněn uveřejnit tento Dodatek v plném znění.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly a že tento Dodatek byl uzavřen srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání Smluvních stran v tomto Dodatku svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne *J. P. Sedláč*

V Praze dne *J. P. Sedláč*

PPZS s.r.o.

Tomáš Hlinka, jednatel

Střední odborná škola Jarov



Učňovská 100/1
190 00 Praha 9

-2-

STAVEBNÍ UPRAVY TĚLOCVIČNA - vícepráce, méněpráce

Kabinet	Úprava původního povrchu podlahy - čištění, mytí, opravy karamiky včetně spárování	m2	22	350	7700	
	Začištění stěn	m2	22	280	6160	
	Penetrace, zakrývání, malování	m2	25	115	2875	
	Elektro včetně přípomocí, kabelové rozvody	soubor	1	2500	2500	
Šatna č.2	Začištění stěn	m2	107	280	29960	
	Elektro včetně přípomocí	soubor	1	2500	2500	
	Penetrace, zakrývání, malování	m2	124	115	14260	
Tělocvična	Zakrytí geotextilí - ochrana po demontáži OSB	m2	135	50	6750	
	Po skončení výměna parketové podlahy za novou	m2	135	-3200	-432000	
	Leštění a následné konzervování parketové podlahy	m2	135	2200	297000	
	Repase dveří, doplnění	ks	2	17500	35000	
	Začištění stěn	m2	342	280	95760	
	Elektro včetně přípomocí, kabelové rozvody	soubor	1	15000	15000	
	Penetrace, zakrývání, malování	m2	342	115	39330	
Aerobic	Nová podlaha pro aerobik včetně přípravy povrchů a lištování	m2	130	750	97500	
	Začištění stěn	m2	130	280	36400	
	Elektro včetně přípomocí, kabelové rozvody	soubor	1	7800	7800	
	Penetrace, zakrývání, malování	m2	130	115	14950	
	Lešení lehké pomocné	soubor	1	25000	25000	
	Stěhovací práce	hod	44	400	17600	
	Přesun hmot	t	20	750	15000	
	Přesun hmot ZKD 10 m	t	20	770	15400	
	Odvoz a likvidace směsného odpadu	t	5	1150	5750	
	Doprava	kpl	1	8533	8533	
	Závěrečný úklid	soubor	1	25000	25000	
	Cena celkem bez DPH				391728	