

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Sadové úpravy na Wagnerově náměstí v Berouně

Číslo smlouvy: [0454/2024/SOD/OMI]

Smluvní strany:

Objednatel:

IČO:

sídlo:

právní forma:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

Město Beroun

00233129

Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
801 - Obec

RNDr. Soňa Chalupová, starostka

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic
Městského úřadu Beroun, tel. 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz

Mgr. Pavlína Poborská, odbor majetku a investic
Městského úřadu Beroun, tel. 311 654 233, e-mail: omi4@muberoun.cz

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel:

IČO:

sídlo:

právní forma:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

zápis v obchodním rejstříku:

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
49356089

Pražská 1321/38 a, 102 00 Praha 10
112 – Společnost s ručením omezeným
[obraz] – regionální ředitel

[obraz] – ředitel provozovny
[obraz] – provozní technik

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u
Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 19775

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Předmětem smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo, které spočívá v provedení sadových úprav v ulici Wagnerovo nám. a jejího okolí v Berouně a které je blíže specifikované v čl. 2 této smlouvy, a objednatelův závazek zaplatit cenu díla.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 2 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.3 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést závazek provedení díla na jiného zhotovitele.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti dle této smlouvy provede s odbornou péčí v dohodnutém

rozsahu za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle této smlouvy a v souladu se svou nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky s názvem „Sadové úpravy na Wagnerově náměstí v Berouně“ (dále jen „nabídka zhotovitele“), na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva.

2. Předmět díla

2.1 Předmětem díla je provedení sadových úprav na Wagnerově náměstí v Berouně. Součástí díla je také následná péče o nově vysazené keře, trvalky a stromy v délce dle článku 3.2 a 3.3 této smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací „Sadové úpravy na Wagnerově náměstí v Berouně, zpracovanou společností Living in green s.r.o., IČO: 24828301, DIČ: CZ24828301, se sídlem Palackého 70, 252 29 Dobřichovice, z 4/2024 (dále jen „projektová dokumentace“).

2.2 Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:

- a) fotodokumentace o průběhu prací,
- 1. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních opatření, která jsou nutná k zajištění a realizaci díla,
- 2. použití pracovních strojů a techniky,
- 3. doprava, odvoz a likvidace vzniklého odpadu, úklid pracoviště,
- 4. zajištění podmínek ochrany sítí technických rozvodů vč. jejich vytýčení před započatím prací.

2.3 Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce zhotovitele. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele a této smlouvě výslovně obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.

2.4 Místem plnění je Wagnerovo nám., Beroun, p.č. 87/3 a 87/5 v k.ú. Beroun. Místo plnění je dále specifikováno v projektové dokumentaci.

2.5 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech činností, prací a dodávek potřebných materiálů, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli.

2.6 Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými zákony ČR a normami ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Případné změny oproti projektové dokumentaci budou nejprve předloženy k písemnému odsouhlasení objednateli.

2.7 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem písemně odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

2.8 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.

2.9 Objednatel je oprávněn v mezích zákona měnit specifikaci a rozšířit nebo snížit rozsah prací. Zhotovitel musí takové změny zohlednit.

3. Doba zhotovení díla

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:

zahájení provádění díla: dnem předání místa plnění (předpoklad září 2024, podmíněno ukončením zadávacího řízení), k protokolárnímu předání místa plnění dojde do 5 dnů od účinnosti smlouvy

dokončení díla: nejdéle do 30. 11. 2024

předání a převzetí díla: nejdéle do 10. 12. 2024

- 3.2 Následná péče o vysazené keře a trvalky bude trvat po dobu 3 let od dokončení díla.
- 3.3 Následná péče o vysazené stromy bude trvat po dobu 5 let od dokončení díla.
- 3.4 V případě omezení postupu prací z důvodů na straně objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím či nečinností zhotovitele (např. nevhodné klimatické podmínky, které by měly vliv na kvalitu díla, nebo vznik neočekávané závažné situace zabraňující dokončení díla v dohodnutém termínu, kterou nebylo možné předem předpokládat), upozorní zhotovitel na tyto skutečnosti neprodleně objednatele a současně předloží návrh na posunutí termínu dokončení, příp. i předání a převzetí díla. Na základě odsouhlaseného návrhu zhotovitele objednatelem bude následně vypracován dodatek ke smlouvě na prodloužení doby plnění s upraveným termínem řádného dokončení, příp. i předání a převzetí díla.
- 3.5 Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.

4. Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena celkem bez DPH	754 007,80 Kč
DPH 21 %	158 341,64 Kč
Cena celkem s DPH	912 349,44 Kč

- 4.2 Cena díla bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému a řádnému provedení díla. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla.
- 4.3 Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného oceněného položkového rozpočtu – příloha č. 1 této smlouvy.
- 4.4 Celková cena díla může být změněna v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. O této změně nejsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě a zhotovitel je oprávněn přímo účtovat cenu s aktuální zákonnou sazbou DPH platnou v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.5 V případě dodatečných prací nebo víceprací je zhotovitel před jejich provedením ocení individuální kalkulací, která musí být odsouhlasena objednatelem. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.6 Cena díla bude snížena o práce, které oproti nabídce zhotovitele nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem písemně odsouhlaseny a musí o nich být sepsán samostatný protokol. Následně bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Písemný návrh dodatku bude vypracován zhotovitelem, nedohodnou-li se strany jinak.
- 4.7 Změna ceny díla bude předmětem dodatku k této smlouvě.

5. Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

- 5.2 Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě faktur (dílčích daňových dokladů), které budou vystavovány měsíčně na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací a dodávek potvrzených objednatelem. Faktura musí být vystavena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Přílohou faktury bude schválený soupis provedených prací a dodávek. Všechny fakturované částky i DPH budou uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel zaokrouhlování na 2 desetinná místa.
- 5.3 Faktura k úhradě částí ceny díla za následnou péči o nově vysazené stromy, keře a trvalky bude vystavena 1x ročně, vždy k 30.11. příslušného roku.
- 5.4 Každá faktura bude zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz. Splatnost faktury je 15 dní od doručení objednateli.
- 5.5 Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.6 Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 5.7 Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

6. Provádění díla

- 6.1. Po dobu provádění prací na díle je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.2. Zhotovitel o provádění díla povede pracovní deník, ve kterém bude evidovat jednotlivé činnosti konané při provádění díla. Deník musí být stále přístupný na místě plnění. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na shora vymezený předmět plnění.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit vlastními prostředky, předat jej objednateli v plném rozsahu a v objednatelem požadované kvalitě.

7. Převzetí díla

- 7.1. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 7.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- a) předávací protokol,
 - b) pracovní deník,
 - c) doklady o likvidaci odpadů (čestné prohlášení),

d) fotodokumentaci v elektronické podobě.

8. Záruční podmínky

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců na keře a trvalky a na stromy 60 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným ČSN nebo jiným předpisům a dokumentaci, vztahujícím se k provedení díla.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 8.4. Objednatel je povinen vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamaci bude objednatel zasílat na email zhotovitele:

- 8.5. Pokud vada bude spočívat v nevratném zhoršení stavu vysazených stromů, keřů nebo trvalek v průběhu trvání následné péče, objednatel písemně vyzve dodavatele k výměně dotčených keřů, trvalek nebo stromů. Zhotovitel v termínu do konce nejbližšího období vhodného k výsadbě stromů s balem nebo v termínu dohodnutém se zástupci objednatel provede novou výsadbu dotčených keřů, trvalek nebo stromů.
- 8.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně.
- 8.7. Reklamace odeslaná poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

9. Odpovědnost za škodu

- 9.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel až do dne předání a převzetí díla objednatel.
- 9.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
- 9.3. Pokud činností zhotovitele při realizaci díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, technických či jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod objednatel tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 9.4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla a dobu trvání záruční doby pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) pro jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje na vyžádání objednatel takovou pojistnou smlouvu kdykoliv v průběhu provádění díla předložit nejdéle do 3 dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatel vyzván. Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky na dílo.

10. Sankce

- 10.1. V případě prodlení s předáním díla zaviněného zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla s DPH za každý i započatý den prodlení.

- 10.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla nebo vady reklamované v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě a ani jejím zaplacením není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 10.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 10.6. Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění náhrady škod a smluvních pokut a jejich úhrada nevylučuje odpovědnost zhotovitele za provedené dílo.
- 10.7. Splatnost smluvních pokut a úroku z prodlení je dohodnuta na 30 dnů po doručení faktury s vyčíslením a uvedením jejich důvodu uplatnění povinné smluvní straně.

11. Ukončení smlouvy

- 11.1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 11.2. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 11.3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v přiměřené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
 - c) porušování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o technických zařízeních a o požární ochraně,
 - d) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - e) nepředložení pojistné smlouvy objednateli dle čl. 9.4 této smlouvy ani v přiměřené lhůtě k tomu stanovené objednatelům,
 - f) převedení závazku zhotovitele provést dílo dle smlouvy o dílo na jiného dodavatele bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelům.
- 11.4. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje neposkytnutí součinnosti objednatele nutné k řádnému provedení díla a nezjednání nápravy ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté zhotovitelem.
- 11.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě úpadku zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

- 11.7. Dojde-li k ukončení smlouvy podle tohoto článku smlouvy před řádným provedením díla, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, a tento soupis odsouhlasí s objednatelem,
 - b) zhotovitel odveze veškerý svůj nevyužitý materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - c) zhotovitel vyzve písemně objednatele k předání a převzetí části díla nejpozději do 3 pracovních dnů od ukončení smlouvy a objednatel je povinen do 3 pracovních dnů od obdržení této výzvy zahájit přejímací řízení,
 - d) objednatel převezme práce a dodávky provedené před ukončením smlouvy do 10 pracovních dnů ode dne ukončení smlouvy, a pokud se tak se zhotovitelem dohodne, i věci, které zhotovitel opatřil před ukončením smlouvy, a to dle soupisu s jejich oceněním odsouhlaseného oběma smluvními stranami,
 - e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění, přičemž objednatel má i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny namísto jejich odstranění,
 - f) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací před ukončením smlouvy a objednateli předaných věcí, které opatřil před ukončením smlouvy, a zpracuje fakturu,
 - g) objednatel uhradí zhotoviteli na základě vystavené faktury provedené práce do doby ukončení smlouvy dle soupisu zhotovitele odsouhlaseného objednatelem a cenu věcí opatřených zhotovitelem, které převzal od zhotovitele dle soupisu s jejich oceněním odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
- 11.8. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy podle tohoto článku trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 12.2. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 12.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 12.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.
- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000,- Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně jejich případných dodatků, vystaveny

k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

- 12.8. Pro případ doručování písemností prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se smluvní strany dohodly, že pokud řádně odeslaná doporučená poštovní zásilka na adresu sídla smluvní strany nebude převzata adresátem do 15 dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, bude pro účely této smlouvy považována za doručenou 15. dnem ode dne jejího uložení u doručovatele. Za doručenou se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít, a to dnem takového odmítnutí, nebo její převzetí jinak zmaří, a to dnem, kdy byla nedoručená zásilka vrácena odesílateli.
- 12.9. Tato smlouva se uzavírá elektronicky v elektronickém vyhotovení.
- 12.10. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení čl. 14.2 Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, schválené Zastupitelstvem města Beroun dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

12.11. Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

12.12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Berouně dne elektronického podpisu



Za zhotovitele
regionální ředitel oblasti
Západ

— ředitel provozovny
Beroun

V Berouně dne elektronického podpisu

RNDr. Soňa
Chalupová

Digitálně podepsal RNDr. Soňa
Chalupová
Datum: 2024.09.04 14:36:15 +02'00'

Město Beroun
RNDr. Soňa Chalupová

starostka

Stavba:	Sadové úpravy na Wagnerově náměstí v Berouně		
Místo:	Wagnerovo náměstí, Beroun		
Objednatel:	Město Beroun Husovo náměstí 68 266 01 Beroun	Datum:	25.4.2024
Zhotovitel:			
Projektant:	Living in green s.r.o. Palackého 70 252 29 Dobřichovice IČO: 24828301 DIČ: CZ24828301		
Vypracoval:			

Cena s DPH 21 %	912 349,44 Kč
-----------------	---------------

Stavba:

Sadové úpravy na Wagnerově náměstí v Berouně

REKAPITULACE ROZPOČTU

Náklady za práce - přípravné práce	157 063,10 Kč
Náklady za rostlinný materiál	93 421,50 Kč
Náklady za práce - sadové úpravy	264 332,08 Kč
Následná péče o výsadby	239 190,12 Kč
VRN (zařízení staveniště, vytyčení inženýrských sítí - kanalizace, voda, Cětín, likvidace odpadu)	1,00 Kč
Cena celkem bez DPH	754 007,80 Kč
Sazba DPH - 21 %	158 341,64 Kč
Cena s DPH	912 349,44 Kč

	Náklady za práce - přípravné práce				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
R	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1 m s odstraněním pařezu přes 100 do 500 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně likvidace dřevní hmoty, naložení, odvezení	m2	243,40	148,00 Kč	36 023,20 Kč
R	Uložení biologicky odbornatelného materiálu (20 20 01 bioodpad)	t	21,91	100,00 Kč	2 190,60 Kč
121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy 200 mm strojně	m2	243,40	124,00 Kč	30 181,60 Kč
R	Uložení materiálu na skládku a skládkovné (17 05 04/20 20 01 zemina a kamení)	t	77,89	100,00 Kč	7 788,80 Kč
specifikace	Dodávka tříděné zeminy bonity I. , včetně dopravy (vrstva 20 cm) (plocha * vrstva 0,2 * obj.hm 1,6 * koef načechrán1 1,3)	t	101	768,00 Kč	77 763,38 Kč
183403153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5 (2x na sebe kolmých směrech)	m2	486,80	6,40 Kč	3 115,52 Kč
Náklady za práce - přípravné práce - celkem					157 063,10 Kč

	Náklady za rostlinný materiál					
	latinský název	český název	výsadbová velikost	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Stromy alejového typu s balem					
materiál	Koelreuteria paniculata	svítel latnatý	12 - 14	1	4 350,00 Kč	4 350,00 Kč
materiál	Robinia x pragensis	trnovník pražský	12 - 14	5	3 999,00 Kč	19 995,00 Kč
	Stromy alejového typu s balem – celkem			6		24 345,00 Kč
	Nižší keře a půdopokryvné rostliny					
materiál	Berberis thunbergii 'Atropurpurea Nana'	dířítál Thunbergův	20 - 30	58	119,00 Kč	6 902,00 Kč
materiál	Deutzia gracilis 'Nikko'	trojpek něžný	20 - 30	99	96,00 Kč	9 504,00 Kč
materiál	Lonicera nitida	zimolez lesklý	20 - 30	118	49,00 Kč	5 782,00 Kč
materiál	Spiraea betulifolia	tavolník břízolistý	20 - 30	99	49,00 Kč	4 851,00 Kč
	Nižší keře a půdopokryvné rostliny - celkem			374		27 039,00 Kč
	Cibuloviny					
materiál	Narcissus poeticus	narcis	cibule	750	11,99 Kč	8 992,50 Kč
materiál	Crocus	krokus	cibule	2500	4,07 Kč	10 175,00 Kč
materiál	Tulipa 'Menton'	tulipán	cibule	500	9,35 Kč	4 675,00 Kč
materiál	Tulipa 'Apricot Beauty'	tulipán	cibule	500	10,89 Kč	5 445,00 Kč
materiál	Tulipa 'White Marvel'	tulipán	cibule	500	7,59 Kč	3 795,00 Kč
	Cibuloviny - celkem			4750		33 082,50 Kč
	Trvalky a traviny					
materiál	Sesleria autumnalis	pěchava podzimní	k9	148	60,50 Kč	8 954,00 Kč
	Trvalky a traviny - celkem			148		8 954,00 Kč
	Doprava rostlinného materiálu		kpl			1,00 Kč
	Náklady za rostlinný materiál - celkem					93 421,50 Kč

	Náklady za práce - sadové úpravy				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Příprava záhonů (99+24 m2)				
R	Vytyčení záhonů v prostoru	m2	123,00	1,60 Kč	196,80 Kč
184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře přes 20 m2 v rovině nebo na svahu 1:5 postřikem na široko	m2	123,00	4,40 Kč	541,20 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid v dávce 0,0008 l/m2 , vč. ceny dopravy materiálu	l	0,098	440,00 Kč	43,12 Kč
R	Osazení obruby z ocelové pásoviny	m	71	416,00 Kč	29 536,00 Kč
specifikace	Obruba z ocelové pásoviny tl. 5 mm, výška 100mm, včetně kotvicích prvků a dopravy	m	71	509,00 Kč	36 139,00 Kč
	Příprava záhonů – celkem				66 456,12 Kč
	Výsadba kontejnerového keře				
R	Rozmístění rostlin na záhony	ks	374	2,00 Kč	748,00 Kč
183111214	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,01 do 0,02 m3	ks	374	22,00 Kč	8 228,00 Kč
184102111	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 100 mm do 200 mm	ks	374	42,00 Kč	15 708,00 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	1,98	450,00 Kč	891,00 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureaformu hořčíku a stopových prvků vč. Dodávky (1 ks tablet / nižší keř nebo půdopokryvná rostlina), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	374	3,50 Kč	1 309,00 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - práškový koncentrát v dávce 10 g ke každému nižšímu keři nebo půdopokryvné rostlině, vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	kg	3,74	550,00 Kč	2 057,00 Kč
184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm na rovině nebo svahu do 1:5	m2	99,00	55,00 Kč	5 445,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. ceny dopravy materiálu	m3	9,90	1 100,00 Kč	10 890,00 Kč
184801131	Ošetření vysazených dřevin ve skupinách v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	99,00	38,20 Kč	3 781,80 Kč
998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	2,000	350,00 Kč	700,00 Kč
	Výsadba kontejnerového keře – celkem				49 757,80 Kč
	Výsadba travin				
R	Rozmístění rostlin na záhony	ks	148	1,60 Kč	236,80 Kč
183211322	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím do připravené půdy, se zalitím květin hrnkovaných o průměru květináče přes 80 do 120 mm	ks	148	14,40 Kč	2 131,20 Kč
183111214	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,01 do 0,02 m3	ks	148	17,60 Kč	2 604,80 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	0,48	360,00 Kč	172,80 Kč
184911161	Mulčování záhonů kačirkem tl. vrstvy do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	24,00	44,00 Kč	1 056,00 Kč
specifikace	Dodávka štěrku fr. 8/16 pro zamulčování rostlin, tl. vrstvy 0,07 m, vč. ceny dopravy materiálu (plocha * vrstva 0,07 * obj.hm. 2)	t	0,38	960,00 Kč	362,88 Kč
998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,500	280,00 Kč	140,00 Kč
	Výsadba travin - celkem				6 704,48 Kč
	Výsadba cibulovin				
R	Rozmístění rostlin na záhony	ks	4750	1,60 Kč	7 600,00 Kč
183211313	Výsadba květin do připravené půdy se zalitím, cibulí nebo hlíz	ks	4750	12,40 Kč	58 900,00 Kč
	Výsadba cibulovin - celkem				66 500,00 Kč

	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Výsadba alejového stromu s balem				
R	Vytyčení výsadeb stromů	ks	6	0,80 Kč	4,80 Kč
183101221	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,40 m3 do 1,00 m3	ks	6	440,00 Kč	2 640,00 Kč
184102114	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo ve svahu 1:5 při průměru balu přes 400 do 500 mm	ks	6	600,00 Kč	3 600,00 Kč
185851121	Dovoz vody pro závluku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	0,48	360,00 Kč	172,80 Kč
specifikace	Pěstební substrát 0,5 m3 / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	3,00	960,00 Kč	2 880,00 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureaformu hořčíku a stopových prvků (5 ks tablet / strom), vč. ceny dopravy materiálu a aplikace	ks	30	2,80 Kč	84,00 Kč
specifikace	Absorbční prostředek - práškový koncentrát v dávce 100 g ke každému stromu, včetně dopravy a aplikace	kg	0,60	440,00 Kč	264,00 Kč
184215132	Ukotvení dřeviny třemi kůly, délky přes 1 do 2 m průměru do 100 mm	ks	6	160,00 Kč	960,00 Kč
specifikace	Ukotvení dřeviny třemi kůly - dodání kůlů délky 2500 mm, průměru 60 mm (3 ks k jedné dřevině), vč. ceny dopravy materiálu	ks	18	100,00 Kč	1 800,00 Kč
specifikace	Ukotvení dřeviny třemi kůly - dodání příčníků délky 500 mm, průměru 60 mm (12 ks k jedné dřevině), vč. ceny dopravy materiálu	ks	72	12,00 Kč	864,00 Kč
specifikace	Ukotvení dřeviny třemi kůly - dodání úvazku (3 ks k jedné dřevině) , vč. ceny dopravy materiálu	ks	72	12,00 Kč	864,00 Kč
184 50-1141	Zhotovení obalu kmene z rákosové nebo kokosové rohože v jedné vrstvě v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	6	58,88 Kč	353,28 Kč
specifikace	Dodávka kokosové nebo rákosové rohože na zhotovení obalu kmene, vč. ceny dopravy materiálu	m2	6	41,04 Kč	246,24 Kč
184215412	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru mísy přes 0,5 do 1 m	ks	6	200,00 Kč	1 200,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. dopravy	m3	0,60	1 100,00 Kč	660,00 Kč
R	Komparativní řez vysazených stromů vč. Likvidace odpadu	ks	6	44,00 Kč	264,00 Kč
184801121	Ošetření vysazených dřevin soliterních v rovině nebo na svahu do 1:5	ks	6	30,56 Kč	183,36 Kč
998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	1,500	280,00 Kč	420,00 Kč
	Výsadba alej. stromu s balem – celkem				17 460,48 Kč
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva a první seče (312 m2)				
184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře přes 20 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5 postřikem na široko	m2	312,00	1,08 Kč	336,96 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid v dávce 0,0008 l/m2 , vč. ceny dopravy materiálu	l	0,250	440,00 Kč	110,00 Kč
183403114	Obdělání půdy kultivátorováním, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	312,00	28,00 Kč	8 736,00 Kč
183403153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	312,00	6,40 Kč	1 996,80 Kč
181114711	Odstanění kamene sebráním a naložením na dopravní prostředek hmotnosti jednotlivě do 15 kg	m3	3,12	200,00 Kč	624,00 Kč
specifikace	Trávníkový pěstební substrát tl. vrstvy 0,05 m (násobeno koeficientem slehnutí zeminy 1,2), vč. dopravy materiálu	m3	18,72	823,00 Kč	15 406,56 Kč
R	Dovoz materiálu do 20 km na místo	m3	18,72	448,00 Kč	8 386,56 Kč
181351003	Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	312,00	36,00 Kč	11 232,00 Kč
181411131	Založení parkového trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	312,00	20,00 Kč	6 240,00 Kč
specifikace	Dodání travního osiva (Parková směs) při výsevu 250 kg/ha	kg	7,80	88,00 Kč	686,40 Kč
185802113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,009	24 000,00 Kč	216,00 Kč
specifikace	Trávníkové hnojivo 30 g/m2, vč. ceny dopravy materiálu	kg	9,36	36,00 Kč	336,96 Kč
998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské účely - strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	11,232	280,00 Kč	3 144,96 Kč
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva – celkem				57 453,20 Kč
	Náklady za práce - sadové úpravy - celkem				264 332,08 Kč

	Následná péče o výsadby				
	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
	Následná péče o výsadby po dobu 5 let - stromy				
185804311	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2 (8x / rok, 80 l / m2)	m3	19,20	138,00 Kč	2 649,60 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	19,20	200,00 Kč	3 840,00 Kč
184911111	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu, vč. ceny úvazku (počítáno pro 50% dřevin)	ks	15	15,00 Kč	225,00 Kč
184215412	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru mísy přes 0,5 do 1,0 m (1x / rok) vč. naložení odvozu odpadu na vzdálenost do 20 km	m2	30,00	285,00 Kč	8 550,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry vrstva mulče 0,10 m, vč. ceny dopravy materiálu (1x / rok)	m3	3,00	1 100,00 Kč	3 300,00 Kč
185804513	Odplevelení výsadeb v rovině nebo na svahu do 1:5 dřevin soliterních včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením (2x / rok)	m2	60,00	58,00 Kč	3 480,00 Kč
	Následná péče o výsadby po dobu 5 let - stromy - celkem				22 044,60 Kč
	Následná péče o výsadby po dobu 3 let - keřové výsadby				
185804312	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2 (8x / rok, 20 l / m2)	m3	47,52	138,00 Kč	6 557,76 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	47,52	200,00 Kč	9 504,00 Kč
185804514	Odplevelení výsadeb v rovině nebo na svahu do 1:5 souvislých keřových skupin včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (5x / rok)	m2	1485,00	58,00 Kč	86 130,00 Kč
184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tloušťky do 100 mm v rovině nebo svahu do 1:5 včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (1x / rok)	m2	495,00	42,00 Kč	20 790,00 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry (vrstva mulče 0,10 m), vč. ceny dopravy materiálu	m3	49,50	1 100,00 Kč	54 450,00 Kč
	Následná péče o výsadby po dobu 3 let- keřové výsadby - celkem				177 431,76 Kč
	Následná péče o výsadby po dobu 3 let - trvalkové záhony				
185804311	Zalítí rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2 (8x / rok, 20 l / m2)	m3	11,52	138,00 Kč	1 589,76 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	11,52	200,00 Kč	2 304,00 Kč
185804511	Odplevelení výsadeb květin v rovině nebo na svahu do 1:5 včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením do 20 km (5x / rok)	m2	360,00	58,00 Kč	20 880,00 Kč
185804252	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin ze záhonů trvalek, včetně vynesení a naložení odpadu a odvozu do 20 km se složením (1x / rok)	m2	72,00	15,00 Kč	1 080,00 Kč
	Následná péče o výsadby po dobu 3 let - trvalkové záhony - celkem				25 853,76 Kč
R	Uložení bioodpadu vzniklého následnou péčí o výsadby	t	3,0	620,00 Kč	1 860,00 Kč
R	Náklady na dopravu	kpl	1,0	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
	Následná péče o výsadby- celkem				239 190,12 Kč

