

DODATEK Č. 1

6624052558/1

ke smlouvě o dílo č. **6624052558** uzavřené dne 3. 5. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Štolcova 16 v Brně – stavební úpravy školního hřiště ZŠ Štolcova**“ (dále jen „smlouva“) ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO 44992785

DIČ CZ44992785

podpisem dodatku je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/095 konané dne 4.9.2024 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Richard Elleder vedoucí OSM MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

BESTBUILD s.r.o.

se sídlem Záhřebská 2497/9, Žabovřesky, 616 00 Brno

zastoupená Ing. Janem Vejtasou, jednatelem

IČO 29355257

DIČ CZ 29355257

k podpisu dodatku a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Jan Vejtasa, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 74620

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Dosavadní text odstavce 1.1 se doplňuje textem, který zní:

Práce budou provedeny v souladu se změnovými listy č. 1 až 3, které tvoří nedílnou součást dodatku č. 1 k této smlouvě.

III.

Cena za provedení díla

Dosavadní text odstavce 3.1 se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 3.1, který zní:

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **3.929.218,53 Kč bez DPH** (dle předložené nabídky a změnových listů č. 1 až 3).

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek č. 1 bude uzavřen elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dodatku druhé smluvní straně.

V případě, že zhotovitel nemá funkční elektronický podpis bude dodatek vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jedno obdrží zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 1 před jeho podpisem seznámily a že dodatek č. 1 byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nevýhodných podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 1 podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/095 konané dne 4.9.2024

V Brně dne



Digitálně
podepsal
Ing. Richard
Elleder
05.09.2024 14:54

Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

V Brně dne

Ing. Jan
Vejtasa



Datum: 2024.09.06 06:46:53

BESTBUILD s.r.o.
Ing. Jan Vejtasa
jednatel
zhotovitel

Protokol o změně díla

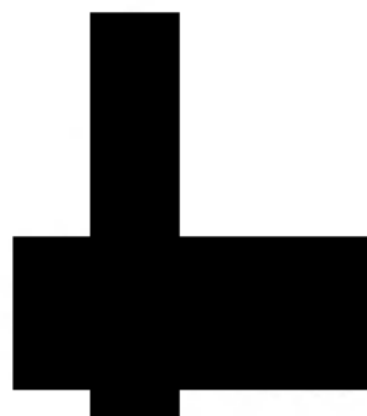
Změnový list č. 1

Předmět díla:	Štolcova 16 v Brně - stavební úpravy školního hřiště ZŠ Štolcova		
Objekt:	Štolcova 16, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	BESTBUILD s.r.o., Záhřebská 2497/9, Žabovřesky, 616 00 Brno		
TDS:			
Projektant:	[REDACTED]		
Popis změny:			
Basketbalové koše			
Odůvodnění změny:			
Na žádost investora nebudou dodány basketbalové koše, protože po novém vyhodnocení není tento sport vhodný pro žáky navštěvující tento druh školy			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH	-76 000,00 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-76 000,00	
	Výše DPH sazba:		-15 960,00
	náklady na změnu vč. DPH	-91 960,00	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	Do 30.8.2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	26.8.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet		

ZL č. 1 méněpráce

S:	230107	Štolcova
O:	230423	Odstranění havarijního stavu školního hřiště
R:	02	Hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				-76 000,00
52	ON 00003	Venkovní mobilní konstrukce s basketbalovým košem	kpl	-2,00000	38 000,00	-76 000,00
Celkem						-76 000,00



Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Štoltcova 16 v Brně - stavební úpravy školního hřiště ZŠ Štoltcova		
Objekt:	Štoltcova 16, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	BESTBUILD s.r.o., Záhřebská 2497/9, Žabovřesky, 616 00 Brno		
TDS:			
Projektant:	[REDACTED]		
Popis změny:			
Fotbalové branky			
Odůvodnění změny:			
Vzhledem k tomu že branky specifikované projektem se již nevyrábí a zároveň nebyly vhodné pro žáky navštěvující tento typ školy byl vybrán jiný typ branek, který zabrání jejich případnému převrácení			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	29 580,00 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
celkem v Kč bez DPH		-6 000,00 Kč	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	23 580,00	
	Výše DPH sazba:		4 951,80
	náklady na změnu vč. DPH	28 531,80	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	30.8.2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	26.8.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet		

ZL č. 2 vícepráce

S:	230107	Štolcova
O:	230423	Odstranění havarijního stavu školního hřiště
R:	02	Hřiště

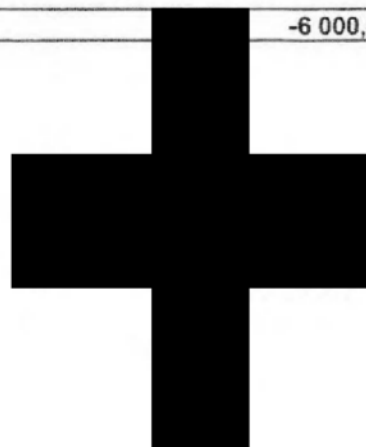
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				29 580,00
ON00100		Fotbalová branka - 3 x 2 m - dle výběru uživatele	kpl	2,00000	14 790,00	29 580,00
Celkem						29 580,00



ZL č.2 méněpráce

S:	230107	Štolcova
O:	230423	Odstranění havarijního stavu školního hřiště
R:	02	Hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				-6 000,00
53	ON00004	Fotbalová branka - 3 x 2 m - odolná proti vlivům počasí	kpl	-2,00000	3 000,00	-6 000,00
Celkem						-6 000,00



Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Štolcova 16 v Brně - stavební úpravy školního hřiště ZŠ Štolcova		
Objekt:	Štolcova 16, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	BESTBUILD s.r.o., Záhřebská 2497/9, Žabovřesky, 616 00 Brno		
TDS:			
Projektant:			
Popis změny:	Doplnění odvodňovacího žlabu u vstupu do tělocvičny		
Odůvodnění změny:	V průběhu realizace bylo dohodnuto doplnění odvodňovacího systému o liniový žlab před vstupem do tělocvičny tak aby mohl být zachován bezbariérový pohyb žáků. Tento žlab bylo nutné napojit na kanalizaci a opravit okapový chodník u školy		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
§ 222 odst. 6			
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PID		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	48 305,20 Kč	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	48 305,20	
	Výše DPH sazba:		10 144,09
	náklady na změnu vč. DPH	58 449,29	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:	30.8.2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	26.8.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDS:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet		

ZL č.3 vícepráce

S:	240327	Štolcova
O:	230423	Odstranění havarijního stavu školního hřiště
R:	04	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				14 913,36
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 42*0,3*0,6	m3	7,56000	1 550,00	11 718,00
2	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,56000 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 5,04000*-1	m3	2,52000	50,00	126,00
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,52000	m3	2,52000	290,00	730,80
4	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,52000	m3	2,52000	18,00	45,36
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,56000 Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 1,26000*-1 Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 1,26000*-1	m3	5,04000	140,00	705,60
6	171201211U00	Skládkovné zemina Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,52000*1,8	t	4,53600	350,00	1 587,60
Díl: 5		Komunikace				13 060,00
7	597092111R00	Žlab odvodňovací ACO V 100 S,dl.1000 mm, A15, B125	kus	4,00000	2 575,00	10 300,00
8	597101113RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - polymerbeton D 400 včetně beton. lože C16/20 zatížení C 250, D 400 kN	m	4,00000	690,00	2 760,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 227,84
9	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	1,53480	800,00	1 227,84
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				19 104,00
10	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm 42*0,1*0,3	m3	1,26000	1 450,00	1 827,00
11	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 1,26000	m3	1,26000	1 450,00	1 827,00
12	721170967R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, propojení dosavadního potrubí, D 160 mm	kus	1,00000	600,00	600,00
13	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	27,00000	560,00	14 850,00
Celkem						48 305,20