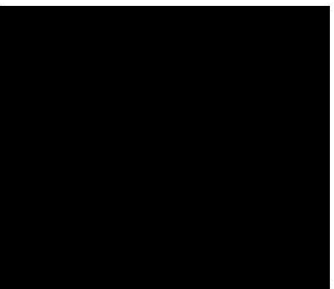


Dodatek č. 3
nájemní smlouvy č. 0301/97 ze dne 28.1.1997

I.
Smluvní strany



Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 1a, 657 68 Brno
IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098
zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479
bankovní spojení: [redacted]
účet č.: [redacted]
zastoupená Ing. Arne Žurkem, CSc., generálním ředitelem
ve věcech smluvních [redacted]

(dále jen pronajímatel)

a

ČSAD Brno Holding, a.s.

se sídlem Opuštěná 227/4, 602 00 Brno
IČ: 46347151 DIČ: CZ46347151
zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 760
bankovní spojení : [redacted]
účet č. : [redacted]
zastoupená Ing. Irenou Rausovou, předsedou představenstva

(dále jen nájemce)

II.
Preambule

Na základě fúze sloučením byla jako zanikající společnost zrušena bez likvidace ke dni 31.12.2013 společnost JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. (dále jen „JCB“), IČ 607 41 881 s přechodem jmění na nástupnickou společnost Brněnské komunikace a.s. (BKOM), která vstoupila ke dni 1.1.2014 do všech zahájených projektů JCB. V rámci tohoto právního nástupnictví vstupuje do tohoto smluvního vztahu jako vlastník pronajatých pozemků a pronajímatel namísto původního vlastníka a pronajímatele JCB.

III.
Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy č. 0301/97 ze dne 28.1.1997 ve znění dodatků č. 1 ze dne 1.4.1997 a č. 2 ze dne 10.4.2006 z důvodu upřesnění výměr pronajímaných pozemků a změny výše nájemného v uvedené souvislosti. Na základě tohoto dodatku č. 3 se ruší předmět nájmu dle nájemní smlouvy č. 0301/97 ze dne 28.1.1997 ve znění dodatků č. 1 ze dne 1.4.1997 a č. 2 ze dne 10.4.2006 v tomto znění :

Předmětem nájmu dle nájemní smlouvy č. 0301/97 ze dne 28.1.1997 ve znění dodatků č. 1 ze dne 1.4.1997 a č. 2 ze dne 10.4.2006 takto jsou pozemky.:

p.č. 866/4, o výměře	1.127 m ² , k.ú. Trnitá
p.č. 866/3, o výměře	66 m ² , k.ú. Trnitá
p.č. 866/2, o výměře	681 m ² , k.ú. Trnitá
část pozemku p.č. 855/1 (celková výměra 546 m ²), o výměře	300 m ² , k.ú. Trnitá
celková výměra	2.174 m ² , k.ú. Trnitá

nájemné činí :	
celkové nájemné	149.674,- Kč/rok bez DPH
čtvrtletně fakturované nájemné	37.418,- Kč/Q bez DPH.

Toto ujednání se ruší a nahrazuje se následujícím ujednáním :

Předmětem nájmu dle dodatku č. 3 jsou pozemky :

p.č. 866/4, o výměře	1.127 m ² , k.ú. Trnitá
p.č. 866/3, o výměře	66 m ² , k.ú. Trnitá
část pozemku p.č. 855/1 o výměře	182 m ² , k.ú. Trnitá
celková výměra	1.375 m ² , k.ú. Trnitá

<u>nájemné činí :</u>	
celkové nájemné	94.665,- Kč/rok bez DPH
čtvrtletně fakturované nájemné	23.666,- Kč/Q bez DPH.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 0301/97 ze dne 28.1.1997 ve znění dodatků č. 1 ze dne 1.4.1997 a č. 2 ze dne 10.4.2006 zůstávají tímto dodatkem č. 3 nedotčena.

Tento dodatek č. 3 se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 1.4.2014.

V Brně dne : 10.5.2014

Za pronajímatele :

V Brně dne : 26.2.2014

Za nájemce :

