

Specifikace požadovaných prací

Příloha č. 1

Název zakázky: 640230093, Údržba, opravy a odstraňování závad na bytovém fondu u SPS 2024-2025 v obvodu OŘ HKR - oblast Liberec

Číslo smlouvy: S 640 020 200 24

Číslo objednávky: 3.3.50.

[illegible]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-3-3-3115
Stavba: Údržba - stavební opravy koupelny v bytě

KSO:
Místo:

Hejnice

CC-CZ:
Datum:

29.08.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			311 955,33
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	15,00%	311 955,33	46 793,30
Cena s DPH v CZK			358 748,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024-3-3-3115

Stavba:

Údržba - stavební ooravy koupelny v bytě

Místo:

Datum:

29.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		311 955,33	358 748,63
2024 - 3115	stavební opravy koupelny v bytě	311 955,33	358 748,63

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Údržba - stavební opravy koupelny v bytě
Objekt:
2024 - 3115 - stavební opravy koupelny v bytě

KSO:
Místo: Hejnice

CC-CZ:
Datum: 29.08.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			311 955,33
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	311 955,33	15,00%	46 793,30
Cena s DPH		v CZK	358 748,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Údržba - stavební opravy koupelny v bytě
Objekt: 2024 - 3115 - stavební opravy koupelny v bytě
Místo: Hejnice
Zadavatel:
Zhotovitel:

Datum: 29.08.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		311 955,33
HSV - Práce a dodávky HSV		0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		0,00
997 - Přesun sutě		0,00
998 - Přesun hmot		0,00
PSV - Práce a dodávky PSV		0,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		0,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace		0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		0,00
741 - Elektroinstalace - silnoprúd		0,00
763 - Konstrukce suché výstavby		0,00
771 - Podlahy z dlaždic		0,00
781 - Dokončovací práce - obklady		0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN9 - Ostatní náklady		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Údržba - stavební opravy koupelny v bytě
Objekt: 2024 - 3115 - stavební opravy koupelny v bytě

Místo: Hejnice Datum: 29.08.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 311 955,33

D HSV Práce a dodávky HSV 0,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 0,00

1	K	342272225.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	7,580		0,00
	VV		příčky + zazdívk Geberitu				
	VV		2*1,1*0,9+1		2,980		
	VV		sprch.kout				
	VV		(1,2+1,1)*2		4,600		
	VV		Součet		7,580		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 0,00

2	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	7,580		0,00
3	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	1,500		0,00
4	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	1,000		0,00
5	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	1,384		0,00
6	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	1,384		0,00
7	K	631319183	Příplatek k cenám mazanin za sklon přes 15° do 35° od vodorovné roviny mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	1,384		0,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 0,00

8	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	2,200		0,00
9	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,384		0,00
	VV		9,225*0,15		1,384		

10	K	965081222	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy do 1 m2	m2	9,225		0,00
11	K	969021112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky litinového do DN 100	m	4,000		0,00
12	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	12,000		0,00
13	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	25,000		0,00
14	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	10,000		0,00

D 997 Přesun sutě 0,00

15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	5,268		0,00
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,268		0,00
17	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	163,308		0,00
	VV		5,268*31 'Přepočtené koeficientem množství		163,308		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,255		0,00
D 998 Přesun hmot							0,00
19	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	4,085		0,00
D PSV Práce a dodávky PSV							0,00
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							0,00
20	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V dvouvrstvá na betonu	m2	10,000		0,00
21	M	58581003	stěrka izolační minerální odolná tlakové vodě	kg	20,000		0,00
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							0,00
22	K	721173315.OSM	Potrubí kanalizační KG-System SN 4 dešťové DN 110	m	2,000		0,00
23	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	5,000		0,00
24	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	5,000		0,00
25	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	3,000		0,00
26	K	721211401	Podlahové vpusti s vodorovným odtokem DN 40/50 mřížka nerez 115x115	kus	1,000		0,00
27	K	721212125	Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 900 mm	kus	1,000		0,00
28	K	721226521	Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000		0,00
29	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	12,000		0,00
30	K	998721121	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,016		0,00
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							0,00
31	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	25,000		0,00
32	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	25,000		0,00
33	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"	kus	2,000		0,00
34	K	722220161	Armatury s jedním závitem plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet)	soubor	1,000		0,00
35	K	722240101	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 20	kus	1,000		0,00
36	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	25,000		0,00
37	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	25,000		0,00
38	K	998722121	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,024		0,00
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							0,00
39	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000		0,00
40	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000		0,00
41	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000		0,00
42	K	725211604	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 650 mm	soubor	1,000		0,00
43	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	1,000		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
44	K	725244102	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 800 mm	soubor	1,000		0,00
45	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000		0,00
46	K	725539205	Elektrické ohřivače zásobníkové montáž tlakových ohřivačů závěsných (svislých nebo vodorovných) přes 125 do 160 l	soubor	1,000		0,00
47	K	725813112	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000		0,00
48	K	725813141	Ventily připojovací kolínka bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	1,000		0,00
49	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000		0,00
50	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000		0,00
51	M	55145686	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000		0,00
52	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000		0,00
53	M	55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	1,000		0,00
54	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	2,000		0,00
55	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000		0,00
56	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	2,000		0,00
57	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000		0,00
58	K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,069		0,00

D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 0,00

59	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	1,000		0,00
60	K	998726131	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,009		0,00

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 0,00

61	K	735890103	Elektrická topná tělesa (tyče) pro kombinované vytápění s integrovaným regulátorem teploty, o výkonu 400 W	kus	1,000		0,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--	------

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 0,00

62	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	5,000		0,00
63	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	5,000		0,00
64	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku kabelů kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm ²	m	50,000		0,00
65	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	57,500		0,00

P Poznámka k položce:

CYKY, průměr kabelu 9,5mm

VV 50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství 57,500

66	K	741310003	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	1,000		0,00
67	M	34535016	spínač nástěnný dvoupólový, s čirým průzorem, se signalizační doutnavkou, řazení 2, IP44, šroubové svorky	kus	1,000		0,00
68	K	741313042	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	4,000		0,00
69	M	34555202	zásuvka zápusťná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	4,000		0,00
70	K	741371002	Montáž svídel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	1,000		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	M	34814407	svítidlo zářivkové stropní nepřímé, mřížka lamelová, elektronický předřadník, 1x18W	kus	1,000		0,00
72	K	998741111	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,012		0,00
D 763 Konstrukce suché výstavby							0,00
73	K	763131451	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	9,225		0,00
VV		2,25*4,1			9,225		
74	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,116		0,00
D 771 Podlahy z dlaždic							0,00
75	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	10,455		0,00
VV		4,1*2,55			10,455		
76	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	10,455		0,00
VV		2,55*4,1			10,455		
77	M	59761115	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/C povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	14,000		0,00
78	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,000		0,00
79	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	6,000		0,00
80	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,394		0,00
D 781 Dokončovací práce - obklady							0,00
81	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	42,000		0,00
82	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	12,000		0,00
VV		(2+2+1+1)*2			12,000		
83	K	781131241	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	8,000		0,00
84	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	41,360		0,00
VV		(2,25+4,1+2,25+4,1)*2-2-0,5			22,900		
VV		příčky					
VV		1,1*0,9*4+(0,9+1,1)*2			7,960		
VV		sprch.kout					
VV		(1+1+2+2)*2-1,5			10,500		
VV		Součet			41,360		
85	K	781151041	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm	m2	6,000		0,00
86	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	5,890		0,00
VV		3,1*1,9			5,890		
87	K	781472216	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	41,360		0,00
88	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	12,000		0,00
89	M	59761711	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	45,000		0,00
90	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,276		0,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							0,00
91	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000		0,00
92	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,258		0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			2,55*4,1+(2,55+2,255+4,1+4,1)*0,6	18,258			
93	K	784211011	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,258		0,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
D VRN9			Ostatní náklady				0,00
94	K	0001	Přirážka zvýhodnění	kpl	282 990,020		0,00
95	K	090001000	Ostatní náklady	%	4,500		0,00