

SMLOUVA O DÍLO

č. SMM/0553/2024

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL:

Město Ústí nad Orlicí

IČ: 00279676, DIČ: CZ00279676

se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města


jako „objednatel“

a

1.2 ZHOTOVITEL:

SIBERA SYSTÉM s.r.o.

IČ: 28528735, DIČ: CZ28528735

se sídlem Obránců míru 1168, 250 02 Stará Boleslav



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 148184
dále jen jako „zhotovitel“

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 23.7.2024 na zhotovení akce „Oprava antukového kurtu – Ústí nad Orlicí - Knapovec“ a přijmutí této nabídky objednatelem. Cenová nabídka tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „cenová nabídka“).

2.2 Výchozí údaje:

Název: Oprava antukového kurtu – Ústí nad Orlicí - Knapovec

Místo: Ústí nad Orlicí - Knapovec (pozemek p.č. 524/12)

Investor: Město Ústí nad Orlicí

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla „Oprava antukového kurtu – Ústí nad Orlicí - Knapovec“ pro objednatele (dále jen „dílo“). Jedná se o strojní rozrušení stávajícího povrchu kurtu (škváry), doplnění nové škváry 8-10 cm, přesná ruční vyrovnávka škváry, zhotovení antukového krytu 12 mm a dodávka a montáž umělých lajn.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést předmět této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Termín plnění předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy je následující:

Zahájení prací po: 01.09.2024

Ukončení prací do: 15.11.2024

Objednatel zajistí na místě celkovou stavební připravenost pro provedení díla od: září/říjen 2024.
Podmínky pro stavební připravenost: dočištění plochy kurtu od naplavené hlíny a její odvoz, převoz škváry z mezideponie (pozemek p.č. 557/1) na plochu kurtu menším vozidlem.

- 4.2 Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o výskytu okolností při zhotovování předmětu této smlouvy, které by mohly ovlivnit nedodržení termínu ukončení prací.
- 4.3 Jestliže zhotovitel připraví předmět této smlouvy k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel předmět této smlouvy převzít i v dřívějším termínu.
- 4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončený předmět této smlouvy bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu bodu 3.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je totožná s předloženou cenovou nabídkou ze dne 23.7.2024 a činí dle rekapitulace:

305.162,- Kč včetně daně z přidané hodnoty 21%
(slovy: *třístapěttisíc sto šedesát dvě koruny českých*)

- 5.2 Rekapitulace ceny:

Cena díla bez DPH	252.200,- Kč
DPH 21 %	52.962,- Kč
Cena celkem včetně DPH	305.162,- Kč

- 5.3 Vzhledem k tomu, že smluvené práce nepodléhají přenesení daňové povinnosti u stavebních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude k uvedené ceně připočítána DPH v zákonné výši.
- 5.4 Dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně výše DPH, bude předmět této smlouvy nebo jeho část fakturována s DPH v aktuální zákonné výši.
- 5.5 Zhotovitel není oprávněn účtovat vícepráce nad rámec stanovené ceny, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cenu za zhotovení předmětu této smlouvy uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli. Fakturace bude probíhat na základě skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- 6.2 Po navezení nové škváry na místo mezideponie vystaví zhotovitel objednateli dílčí fakturu na dodávku součástí díla ve výši **100.000,- Kč** bez DPH.
- 6.3 Konečné vyúčtování provede zhotovitel při či po předání díla formou daňového dokladu (konečné faktury). V daňovém dokladu (konečné faktuře) budou zúčtovány veškeré platby, které byly zhotoviteli poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.
- 6.4 Faktura bude formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ
 - označení díla, předmět fakturace, číslo smlouvy a číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu
 - fakturovanou sumu (včetně DPH)
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 6.5 Lhůta splatnosti faktur je **14 dní** ode dne doručení objednateli.
- 6.6 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, není objednatel povinen ji uhradit. Tuto skutečnost je objednatel, bez zbytečného odkladu, povinen zhotoviteli písemně sdělit. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.
- 6.7 Nebude-li číslo smlouvy uvedeno na faktuře, nebude faktura uznána jako závazek.
- 6.8 Fakturu zašlete na adresu města, nebo na email: faktury@muuo.cz. Faktur je možno zaslat i prostřednictvím datové schránky, adresa datové schránky je: bxcbwmg.
- 6.9 Město přijímá faktury i ve formátu ISDOC (Information System Document).
- 6.10 Dodavatel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví po odevzdání předmětu této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na předmět této smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy bez vad a nedodělků objednateli nebo až po jejich případném odstranění. Doba záruky se prodlužuje v případě reklamace o počet dní, které uplynou od jejího nahlášení do odstranění vady.
- 7.3 Podmínkou záruky je, že objednatel bude užívat dílo k určeným účelům a v souladu s pokyny pro provoz a údržbu a o dílo bude řádně pečovat a udržovat jej. Záruka se nevztahuje na předměty běžné spotřeby.
- 7.4 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu této smlouvy do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.
- 7.6 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady předmětu této smlouvy uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.
- 7.7 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

VIII. VYŠŠÍ MOC

- 8.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o nepříznivé klimatické podmínky, válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, epidemie apod.
- 8.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

IX. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Objednatel se zavazuje, že se vyjádří ke každé problematice, která se podstatně dotýká předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy.
- 9.2 Objednatel se zavazuje, že na vyžádání zhotovitele se zúčastní všech jednání, kde je jeho účast

nevyhnutelná (informace o termínu jednání musí být podána nejméně 10 pracovních dní předem).

- 9.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zajistit před zahájením prací vyplývajících z této smlouvy vytyčení inženýrských sítí a v případě potřeby jejich ochranu.
- 9.5 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště kromě škváry, kterou zhotovitel na své náklady dopraví na dohodnutou mezideponii v městské části Knapovec (pozemek p.č. 557/1) a objednatel zajistí převoz škváry z mezideponie na plochu kurtu menším vozidlem. Skladování materiálů na staveništi zabezpečí zhotovitel tak, aby nedošlo k omezení užívání sousedních objektů.
- 9.6 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a další právní předpisy související s realizací díla a zamezit přístup na staveniště třetím osobám.
- 9.7 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 9.8 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, kteří mají k provádění těchto odborných prací příslušnou kvalifikaci.
- 9.9 Zápis o předání a převzetí díla sepiší smluvní strany do 10 dnů od písemné výzvy zhotovitele. Za objednatele je oprávněn podepsat zápis o předání a převzetí technický dozor objednatele. Předáním díla bez vad a nedodělků objednateli vzniká zhotoviteli nárok na konečné vyúčtování a začíná běžet smluvená záruční doba.
- 9.10 Dílo bude zhotovitelem předané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o předání a převzetí budou uvedené vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.
- 9.11 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a právními předpisy.
- 9.12 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem.

X. SMLUVNÍ POKUTY

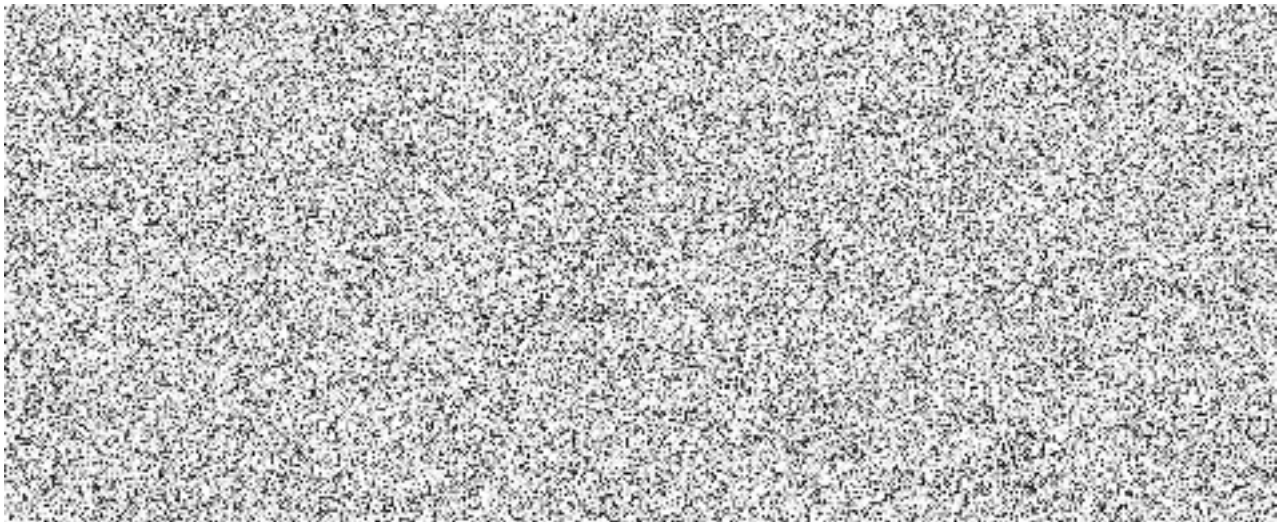
- 10.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu uvedeném v bodě 4.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že úhrada této smluvní pokuty může být provedena odpočtem z konečné faktury.
- 10.2 Jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu vady a nedodělky zjištěné při odevzdání díla nebo v průběhu záruční doby dle bodu 7.2 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.3 Nezaplatí-li objednatel vystavené faktury v termínu splatnosti dle bodu 6.4 této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 11.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.3 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.
- 11.4 Tato smlouva byla schválena Radou města Ústí nad Orlicí dne 26.08.2024 pod číslem usnesení 1503/58/RM/2024.
- 11.5 Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- 11.6 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 11.7 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
- 11.8 Smluvní strany se dohodly, že město Ústí nad Orlicí bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou (dále jen „DIA“). O uveřejnění smlouvy město Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru

smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

- 11.9 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.



Příloha č. 1 (nedílná součást smlouvy o dílo): Cenová nabídka zhotovitele ze dne 23.7.2024