

# Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:  
DIL/54/12/024450/2024

„Identifikační číslo v programu Tender arena:“  
OCP/MP/0003/24

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, podle příslušných ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

- 1. Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
číslo účtu: 27-5157998/6000  
(dále jen „**objednatel**“)

a

- 2. Ortogonal s.r.o.** se sídlem Za kovářským rybníkem 265, Šeberov, 149 00 Praha 4  
zastoupená Ing. Stanislavem Měřínským – jednatelem společnosti  
IČO: 28068815  
DIČ: CZ 28068815  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu: 7378712001/5500  
(dále jen „**dodavatel**“)

(Společně dále též jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě též jako „**smluvní strana**“)

## I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě oslovení jednoho dodavatele k předložení cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Rekonstrukce koupaliště Motol - aktualizace projektu pro provedení stavby**“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

## II. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje pro objednatele zpracovat aktualizaci projektové dokumentace k provedení stavby na akci „**Rekonstrukce koupaliště Motol - aktualizace projektu pro provedení stavby**“ (dále jen „dílo“), a to v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla.

Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k předložení cenové nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu a přijatou nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku.

### **III. Vymezení díla**

1. Dílo je vymezeno:
  - a) **nabídkou dodavatele** předloženou dne 31.7.2024 pro výše uvedenou veřejnou zakázku, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno v souladu s přijatou nabídkou dodavatele, podklady předanými objednatelem a s platnými právními předpisy a technickými normami.

### **IV. Doba a místo plnění**

1. **Termín dokončení díla:** do 31.12.2024.
2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci (nepředvídatelné a neodvratitelné podstatné změny okolností mající bezprostřední vliv na provádění díla, které vznikly po uzavření této smlouvy nebo se teprve po uzavření této smlouvy staly známými), jsou smluvní strany po vzájemné dohodě oprávněny prodloužit termín provádění a dokončení díla dle předchozího odstavce o objektivně technicky zdůvodněnou lhůtu. Prodloužení termínu může být v takovém případě provedeno i pouze formou vzájemného písemného souhlasu smluvních stran. Smluvní strana, na jejíž stranu dopadne případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
3. **Místo plnění:** hl. m. Praha.

### **V. Cenové ujednání a platební podmínky**

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele, která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Náklady spojené s provedením díla, které nejsou uvedeny nabídkou dodavatele samostatně, tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek.

#### **Cena díla:**

Cena celkem bez DPH	966 000,-
Cena celkem bez DPH slovy: devět set šedesát šest tisíc Kč	
DPH ve výši 21%	202 860,-
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 168 860,-</b>

2. Úhrada ceny díla bude provedena po dokončení plnění a protokolárně převzatých objednatelem, přičemž protokolárním převzetím prací vzniká dodavateli právo provedené plnění fakturovat. Fakturu vystaví dodavatel a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů **po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla.**

3. Faktura bude vyhotovena buď elektronicky anebo v listinné formě ve třech vyhotoveních a doručena objednateli nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky, popř. do 15 dnů od dokončení plnění, a to podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

**Hlavní město Praha**  
**Odbor ochrany prostředí MHMP**  
**Mariánské nám. 2/2**  
**110 01 Praha 1**

Ke každému vyhotovení faktury bude připojen potvrzený předávací protokol.

4. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy,
  - údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky, podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence;
  - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
  6. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za provedení díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
  7. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
  8. Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.

## **VI. Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele dle této smlouvy a právním a technickým normám.
2. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla a jeho řádným předáním objednateli.
3. Dodavatel provede dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
5. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

6. Objednatel je oprávněn:
  - a) provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy,
  - b) pořádat kontrolní dny nebo výrobní výbory za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců dodavatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.

## **VII. Zvláštní ujednání o autorských právech**

1. Jelikož v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), přechází převoditelná autorská práva dodavatele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla definovaného v čl. II. této smlouvy. Svolení k užití autorského díla a převoditelná autorská práva uděluje dodavatel objednateli jako výhradní, převoditelná a časově neomezená (dále též „licence“).
2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. Objednatel je vždy oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část, pokud:
  - v rámci užití autorského díla budou zjištěny nové skutečnosti, které nebylo možno zjistit a z nich vycházet při zpracování samotného autorského díla;
  - budou-li takové úpravy nebo změny požadovat oprávněné orgány a další subjekty v rámci řízení dle zvláštních právních předpisů.
3. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užit shora popsané autorské dílo: „Rekonstrukce koupaliště Motol - aktualizace projektu pro provedení stavby“:
  - a) ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to:
    1. pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru a dohledu, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,
    2. pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
    3. nebo dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy;
  - b) pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, webu objednatele, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoli formě zachycené na jakémkoliv nosiči;
  - c) k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoli formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
4. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí dodavatel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv poskytne dodavatel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Dodavatel protokolárně předá objednateli požadované výstupy v rozsahu dle nabídky dodavatele.
2. O předání a převzetí celého díla bude na základě závěrečné kontroly sepsán závěrečný protokol. Objednatel si vyhrazuje dobu 14 kalendářních dní na provedení kontroly celého díla.

3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejm. kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit.

### **IX. Vypověď/Odstoupení od smlouvy**

1. Vykazuje-li dílo již v průběhu provádění nedostatky nebo je-li prováděno v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit ho bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle čl. XI. této smlouvy je dodavatel povinen je uhradit.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele;
  - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele.
3. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 2. tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
5. Pokud některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v občanském zákoníku či v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud neprovedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany přijmou tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce a zajištění znaleckého posudku je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem. Objednatel zajistí celou úhradu ceny znaleckého posudku svým jménem a uplatní vůči dodavateli svůj nárok na úhradu poloviny ceny znaleckého posudku ve formě započitatelné pohledávky dle odst. 6 tohoto článku.
6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet dodavatele veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XII. této smlouvy. Odstoupením se smlouva zrušuje od počátku, neboť částečné plnění nemá samo o sobě pro objednatele význam.

Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
9. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10 % z celkové ceny za dílo dle čl. V. odst. 1. (včetně DPH). Pokud jedna ze smluvních stran oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí zrušuje se smlouva od počátku, tj. od doby svého uzavření.
10. Objednatel může tuto smlouvu **vypovědět** nebo od ní **odstoupit** v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 10 a více procent.
11. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku **vypovědět** nebo od ní **odstoupit**, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
  - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,

- b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
12. Odstoupením od smlouvy ani výpovědí nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

#### **X. Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je provedeno podle smlouvy a že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí celého a dokončeného díla bez vad a nedodělků.
3. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část díla, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by zásahy provedl sám.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
5. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od obdržení reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
6. Po dobu reklamace neběží záruční doba.

#### **XI. Smluvní pokuty, náhrada škody**

1. Pro případy neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
  - a) Při prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení. Pokud prodlení dosáhne 10 dnů, činí smluvní pokuta 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy, a to za každý kalendářní den prodlení.
  - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
  - c) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku X. odst. 5 této smlouvy, je dodavatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
2. Smluvní pokuta či náhrada škody sjednaná dle této smlouvy je splatná do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany uvedený ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **XII. Doručování**

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke

změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.

2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:


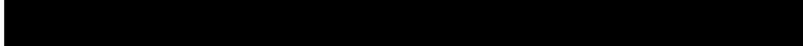

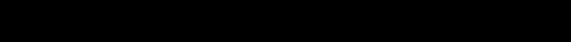
**Hlavní město Praha**  
**Obor ochrany prostředí MHMP**  
**Jungmannova 35/29**  
**110 00 Praha 1**  
**IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

**Ortogonal s.r.o.**  
**Za kovářským rybníkem 265**  
**Šeberov**  
**149 00 Praha 4**  
**IDDS: bmfrsu8**

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta, písemnost byla uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

### **XIII. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Dodavatel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
- a) 
  - b) 
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
- a) 
  - b) 

### **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smlouva se vyhotovuje elektronicky a obsahuje bez přílohy 8 stran textu.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl.m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
7. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html)

RNDr.  
Štěpán  
Kyjovský

Digitálně  
podepsal RNDr.  
Štěpán Kyjovský  
Datum:  
2024.08.21  
10:07:59 +02'00'

.....

**Za objednatele:**  
RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**  
ředitel odboru

Ing. Stanislav  
Měřinský

Podepsal Ing. Stanislav Měřinský  
DN: o=ing. Stanislav Měřinský, c=CZ,  
o=ORTOGONAL s.r.o., ou=1,  
email=stanislav.merinsky@ortogonal.cz  
Datum: 2024.08.31 13:09:14 +02'00'

.....

**Za dodavatele:**  
Ing. Stanislav **M ě ř í n s k ý**  
jednatel společnosti

#### **Příloha smlouvy:**

Příloha č. 1: Cenová nabídka dodavatele - (dle čl. V.)



# KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY

## MOT\_01/2024

**Akce: REKONSTRUKCE KOUPALIŠTĚ MOTOL**  
**AKTUALIZACE PROJEKTU PRO PROVEDENÍ STAVBY**

Zadavatel: MHMP - Odbor ochrany prostředí

### Podklady pro zpracování cenové nabídky:

- Poptávka projektové činnosti výběrové řízení + zadávací dokumentace

Na základě obdržených podkladů Vám níže předkládáme naši cenovou nabídku na:

### Vypracování aktualizace dokumentace pro provedení stavby (DPS) ve smyslu níže uvedené specifikace a vypracované studie úprav připravených pro jednání s Prahou 5 – studie – 05/2024

- Posun objektu severním směrem k parkovišti
- Zrušení severní rampy a přesun přístupu ke kase směrem k vjezdu do areálu
- Instalace zeleně do parkovacích ploch – stromy, keře, izolační zeleň
- Rozšíření zelené střechy na celé ploše střechy
- Redukce vnitřního rozpříčkování a řešení dispozici v nadzemním patře pro budoucího pronájemce s cílem snížit náklady stavby, zachovat přípojný body instalací a jejich celkové kapacity. Obdobné řešení platí i pro přízemí mimo prostory šaten a sociálního zázemí a provozu parkoviště, které budou zachovány. Ostatní v budoucnu pronajimatelné prostory budou realizovány ve variantě „shell and core“ – bez vnitřního vybavení a provedení povrchů
- Úprava vjezdu do areálu a posun vjezdové rampy
- Posun vstupu do úrovně horního patra a s ním navazující úpravy dispozičního řešení vyvolané posunem objektu severním směrem
- Zateplení prostoru 1.NP

## A. Členění cenové nabídky

### 1. Vypracování aktualizace dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky 405 / 2017 kterou se mění k vyhláška č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

#### Cenová nabídka DPS zahrnuje:

- Stavebně technické řešení pro příslušný stupeň PD vč. VV
  - Výkresy detailů
- Profesionální části pro příslušný stupeň PD vč. VV
  - statické (konstrukční) řešení
  - požárně bezpečnostní řešení stavby (bude použito z fáze DSP)
  - zdravotní technika - vnitřní a vnější včetně přípojek
  - vytápění včetně měření a regulace
  - vzduchotechnika
  - silnoproud (přípojka do veřejné sítě není součástí - zajišťuje PRE a.s.)
  - slaboproud (telefonní přípojka není součástí - zajišťuje Telefónica O2)
- Součinnost a účast na jednáních s Objednatelům případně Investorem za účasti Objednatele v jednotlivých stupních projektu.
- Koordinační činnost stavebně technického řešení a profesionálních částí

## B. Potřebné podklady předané Zadavatelem (investorem)

- Zadání standardů Investora.
- Kopie katastrální mapy (příp. geometrické plány) pozemků dotčených stavbou, výpisy z katastru nemovitostí dotčených pozemků a nemovitostí.
- Výsledky příp. závěrečné zprávy již provedených průzkumů a zaměření (inženýrsko-geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, geodetické zaměření areálu a staveb na něm, atd.).

## C. Cenová nabídka – členění honoráře

Fáze projektu		
1	Vypracování změny projektu DPS – část stavební řešení	200.000 Kč
2	Vypracování změny projektu DPS – část statika - konstrukční řešení	112.000 Kč
3	Vypracování změny projektu DPS – část TZB	476.000 Kč
4	Vypracování změny projektu DPS – část dopravní řešení	78.000 Kč
5	Vypracování změny výkazu výměr DPS	100.000 Kč
<b>Celková nabídková cena</b>		<b>966.000 Kč</b>

Uvedené ceny jsou bez DPH.

## D.1 Cenová nabídka zahrnuje

- Dokumentace bude zpracována v českém jazyce. Finální čistopis dokumentace bude předána v listinné podobě DUR v 4-ti autorizovaných paré, DSP v 4 ti autorizovaných paré, DPS ve 3 autorizovaných paré a v podobě elektronické 2x na CD, resp. DVD (výkresy ve formátu \*.dwg - Autocad 2011, texty ve formátu \*.doc a \*.xls - Microsoft Word, Microsoft Excel, kompletní dokumentace ve formátu \*.pdf).
- Pro potřeby veřejno-právního projednání tisky PD v režii dodavatele.
- Další paré nad tento počet budou účtovány jako vícetisky. Výtisky nutné pro projednání dokumentace na DOSS, případně správci inženýrských sítí, jsou zahrnuty v ceně nabídky a nepovažují se jako vícetisky.

## D.2 Cenová nabídka nezahrnuje

- Stavebně technický průzkum, energetický audit, pasportizace okolních či dalších objektů.
- Komerční plány, fotorealistické vizualizace projektu pro účely komerční prezentace.
- Náklady na nepředpokládané odborné posudky a expertízy vyžádané dotčenými orgány státní správy, případně jinými třetími osobami, kterých se daná stavební akce dotýká.
- Poskytování právního servisu, případné cesty mimo území České republiky, překlady dokumentace do cizích jazyků, překlady podkladů z cizích jazyků.

## E. Předpokládané termíny prací

Předpokládá se, že zahájení prací proběhne nejpozději k	15.08.2024
Dokončení úprav projektu pak do Dokumentace	31.12.2024

## F. 2. Výše pojištění

Společnost ORTOGONAL s.r.o. disponuje pojištěním odpovědnosti podnikatelů s limitem plnění ve výši 10 mil. Kč.

Společnost ORTOGONAL, s.r.o. pracuje s vlastním týmem stálých pracovníků (2x architekt, 3x stavební inženýr) se kterým zajišťuje zpracovávání projekční části – urbanistické, architektonické a stavebně technických řešení. Pro ostatní profesní části využívá služeb dlouhodobě spolupracujících profesních zpracovatelů.

Touto spoluprací zajišťuje firma komplexní projektové práce:

Další spolupráce je prováděna s odbornými firmami na zajištění akustických posudků, radonového a geologického průzkumu, studií osvětlení a oslunění, studie vlivu na životní prostředí atd.

Velmi si vážíme Vaší poptávky. Věříme, že Vás naše nabídka zaujme a těšíme se na budoucí spolupráci.

Dne 29.7.2024

