

3924/09



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA

Název dokumentu:	Smlouva na zajištění fyzické ostrahy			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Novotný (pověření)			
Schváleno:	Datum:	1.12.2009	Č. usnesení:	1708/36/2009/RK
Dokument uložen u:	Oddělení právní			
Adresát:				
Počet vyhotovení:	2			
Podpis zajistit do:				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis	
Zpracoval:	Agentura PANCÉR s.r.o.	16.12.2009		
Projednáno s:				
Právní kontrola:	oPaKŽÚ/	16.12.2009		
Předkládá:	oHS/Šmídová	18.12.2009	<i>Šmídová</i>	
Zodpovídá:*	Příkazce operace:*	oHS/Šmídová	18.12.2009	<i>Šmídová</i>
	Správce rozpočtu:*	EO/Metelková	18.12.2009	<i>Metelková</i>

**Poznámky:**  
 Fyzická ostraha sídla kraje a pracovišť krajského úřadu v Jihlavě  
 Doba neurčitá  
 Cena za běžný režim ostrahy 875 tis Kč / rok  
 Výjezd zásahové jednotky cca 9 tis Kč / rok

\* Nehodící se škrtněte – „příkazce operace“ a „správce rozpočtu“ se použije, pokud se jedná o písemnost, na základě které vznikne veřejný výdaj.

3924/09



KUJIP00PZZVA

**Smlouva o zajišťování fyzické ostrahy**  
uzavřená mezi:

**Vysočina**

kraj se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupená: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje  
k podpisu pověřen: Ing. Vladimír Novotný, náměstek hejtmana  
IČ: 70890749  
DIČ: CZ70890749  
Bankovní spojení: Volksbank a.s., č.ú. 4050005000/6800  
(dále jen „objednatel“)

a

**Agentura PANCÉŘ s.r.o**

se sídlem Nad Šárkou 2551/6a, Praha 6, Dejvice PSČ 160 00  
zastoupená: JUDr. Jaroslavem Koubou, jednatelem  
IČ: 26155788  
DIČ: CZ 26155788  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 75225  
bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Praha 6, č.ú.:1800701213/0300  
(dále jen „poskytovatel“).

**Článek I.**  
**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je povinnost poskytovatele provádět pro objednatel fyzickou ostrahu (dále jen „ostraha“) objektů sídla kraje Vysočina Žižkova 57 Jihlava a pracovišť krajského úřadu v Jihlavě na adrese Žižkova 16, Seifertova 24 a 26, Věžní 28 v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Objednatel se zavazuje hradit za poskytnuté plnění cenu podle čl. IV.

**Článek II.**  
**Specifikace plnění, místa plnění**

1) Specifikace plnění:

a) Fyzická ostraha v běžném režimu :

1. nepřetržitá služba 24 hodin denně v objektu Žižkova 57 Jihlava, při níž strážný monitoruje vstup osob do objektu, obsluhuje vjezd do objektu, kontrola oprávněnosti vjezdu vozidel do objektu Žižkova 57 Jihlava. V době od 19:00 hod. do 20.30 hod. se služby strážných nastupujících a končících službu překrývají. Jeden strážný zůstává na stanovišti a druhý provede pochůzku po objektu Žižkova 57 Jihlava při které :

- Kontroluje uzamčení vchodů a vjezdů po pracovní době.
- Kontroluje pohyb a výskyt osob po objektu.
- Kontroluje dodržování bezpečnostních opatření jako prevenci proti vzniku požáru, havárií a vzniku škod zejména zhasnutí světel, uzavření vody na přístupných místech (sociálních zařízeních ap.)

2. obsluha systémů EZS, EPS, CCTV, MPR,
  3. provádění vyhodnocení signálu ze zabezpečovacích systémů na objektech Žižkova 57, Žižkova 16, Seifertova 24 a 26, Věžní 28, vše Jihlava a reakce na tyto signály,
  4. vydávání klíčů - klíčový režim,
  5. plnění povinností ohlašovny požárů,
  6. součinnost s Policií ČR, HZS kraje Vysočina a odpovědnými osobami kraje,
  7. další úkoly stanovené přílohou č. 1 této smlouvy pro střežení objektu
- b) Fyzická ostraha ve zvláštním režimu:
1. zajišťování příslušných opatření v případě mimořádné události jako je požár, únik plynu nebo vody, provozní havárie, narušení objektů nebo úrazy,
  2. zajištění zvláštního režimu v důsledku bezpečnostních hrozeb dle přílohy č. 2 této smlouvy.

2) Místem plnění jsou:

- a) objekty sídla kraje Vysočina na adrese Žižkova 57/1882, 578 33 Jihlava za těchto podmínek: ostrahu vykonává 1 strážný ve služebním stejnokroji s označením příslušnosti k Agentuře PANCÉR s.r.o. beze zbraně. Ostraha je vykonávána nepřetržitě 24 hodin denně.
- b) Objekty Žižkova 16, Seifertova 24 a 26, Věžní 28, vše v Jihlavě pokud se zajišťuje plnění fyzické ostrahy dle čl. II. odst. a) bod 4 nebo dle čl. II. odst. b) bod 1.

### **Článek III. Termín plnění**

Plnění podle čl. II této smlouvy počíná dnem od 4.1.2010 na dobu neurčitou.

### **Článek IV. Cena plnění**

- 1) Cena plnění je stanovena následovně:
  - a) 79,-Kč bez DPH, 94,01 Kč vč.DPH za 1 hodinu fyzické ostrahy v běžném režimu.
  - b) 90,- Kč bez DPH, 107,10 Kč vč.DPH za 1 hodinu fyzické ostrahy ve zvláštním režimu.
  - c) 300,- Kč bez DPH, 357,- Kč vč.DPH za výjezd zásahové jednotky při mimořádné situaci na pracovištích Žižkova 16, Seifertova 24 a 26, Věžní 28, vše Jihlava, .

Tato cena se sjednává na základě nabídky poskytovatele předložené v rámci zadávacího řízení jako cena pevná a nejvýše přípustná po celou dobu platnosti této smlouvy s výjimkou uvedenou v následujícím odstavci.

- 2) Smluvní strany jsou povinny změnit cenu za poskytování výše uvedených služeb v případě zákonných změn sazeb DPH, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

### **Článek V. Platební podmínky**

- 1) Cena plnění bude hrazena na základě daňového dokladu, který je poskytovatel oprávněn vystavit nejdříve poslední kalendářní den v měsíci. Přílohou každého daňového dokladu bude přehled skutečně odpracovaných hodin za jednotlivé měsíce.
- 2) Daňové doklady budou obsahovat náležitosti stanovené v zákoně o DPH, § 13a obchodního zákoníku. Nebude-li daňový doklad obsahovat stanovené náležitosti nebo bude-li obsahovat

chybné údaje, je objednatel oprávněn jej vrátit poskytovateli, a to až do lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného dokladu.

3) Daňové doklady bude zasílat poskytovatel na adresu: *Vysočina, Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava.*

- 4) Splatnost daňového dokladu je 14 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
- 5) Celková a pro účely fakturace rozhodná cena se rozumí cena vč. DPH.

#### **Článek VI. Součinnost objednatele**

Objednatel je povinen:

- a) vymezit střežený prostor pro účely zajištění výkonu služby,
- b) určit prostor, který bude sloužit jako stanoviště strážného,
- c) stanovit prostor pro uložení osobních věcí zaměstnanců poskytovatele,
- d) umožnit strážným přístup k sociálnímu zařízení,
- e) předat poskytovateli v dostatečném časovém předstihu informace o režimech vstupu a pohybu osob a vjezdu vozidel ve střežených objektech,
- f) informovat poskytovatele o změnách ve střežených objektech, v nichž je místo plnění, nebo o provádění stavebních úprav či jiných skutečnostech majících vliv na výkon ostrahy objektů,
- g) poskytnout poskytovateli podle povahy střežených objektů informace o instalaci elektřiny, rozvodu vody pro učinění nezbytných úkonů k odvrácení škody v případě havárie, informace o klíčovém režimu dotčeného objektu, informace o příslušném telefonickém spojení a další informace potřebné pro bezprostřední zásah.

#### **Článek VII. Další povinnosti poskytovatele**

Poskytovatel je povinen:

- a) být pojištěn pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti a to po celou dobu platnosti této smlouvy,
- b) zajistit, aby zaměstnanci poskytovatele, kteří budou zajišťovat ostrahu, měli vždy na sobě stejnokroj poskytovatele,
- c) zajistit, aby výkon ostrahy prováděli pouze zaměstnanci poskytovatele, kteří:
  - mají výpis z evidence rejstříku trestů bez záznamu; dokládá se výpisem z rejstříku trestů, který nesmí být starší než 3 měsíce,
  - jsou proškolení ve znalosti předpisů BZOP a PO; dokládá se dokladem o proškolení,
  - plynně hovoří českým jazykem.

#### **Článek VIII. Smluvní pokuta, úrok z prodlení**

- 1) Za každý prokázaný případ porušení této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou daňových dokladů je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 3) Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení budou splatné do 14 dnů od doručení příslušného dokladu povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit bude splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinného ve prospěch účtu oprávněného.
- 4) Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.

#### **Článek IX. Zvláštní ujednání**

- 1) Kontrolou výkonu ostrahy ze strany poskytovatele jsou pověřeny osoby, jejichž seznam, včetně spojení na ně, bude uložen na stanovišti strážného.
- 2) Objednatel je oprávněn kdykoliv provést kontrolu plnění podle této smlouvy. Zaměstnanec objednatele se prokáže průkazem zaměstnance kraje Vysočina.
- 3) Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby jeho zaměstnanci, kteří se budou na plnění podle této smlouvy podílet, zachovávali mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se při výkonu služby u objednatele seznámí a které nejsou veřejně přístupné. Povinnost mlčenlivosti není časově omezena.

#### **Článek X. Závěrečná ustanovení**

- 1) Bližší podmínky výkonu ostrahy podle této smlouvy stanoví Příloha č. 1 a Příloha č. 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Kopie smlouvy a příloh budou uloženy na stanovišti strážného. Všichni strážní jsou povinni se jimi řídit.
- 2) Výpovědní lhůta činí 3 měsíce, počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných, chronologicky číselovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4) Právní vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 5) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že poskytovatel ve stanovené lhůtě neodstraní objednatelům písemně oznámené nedostatky plnění. Odstoupení od smlouvy je účinné marným uplynutím stanovené lhůty.
- 6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - a) Příloha č. 1 - Střežení objektů sídla kraje a pracovišť krajského úřadu v Jihlavě,
  - b) Příloha č. 2 - Přejechod na zvláštní režim objektu sídla kraje Vysočina
- 7) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis pro každou smluvní stranu.

V Jihlavě, dne:

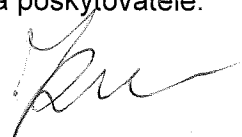
V Praze, dne: 18.12.2009

Za objednatele:

Za poskytovatele:

  
  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

2

  
**Agentura PANCHER s.r.o.**  
Nad Sárkou 2551/6a  
168 00 Praha 6  
IČ: 26155788 DIČ: C226155788

**Střežení objektu sídla kraje a pracovišť krajského úřadu v Jihlavě**

**Čl. 1  
Úvodní ustanovení**

- 1) Tato příloha stanovuje bližší podmínky plnění účelu smlouvy.

**Čl. 2  
Výkon ostrahy**

Výkonem ostrahy se pro účely této směrnice rozumí:

- a) obsluha systémů EZS, EPS, CCTV, MPR,
- b) provádění vyhodnocení signálu ze zabezpečovacích systémů na objektech Žižkova 57 a16, Seifertova 24 a 26, Věžní 28 a reakce na tyto signály,
- c) vydávání klíčů (pouze na objektu Žižkova 57) - klíčový režim,
- d) kontrola oprávněnosti vjezdu vozidel (pouze na objektu Žižkova 57,
- e) plnění povinností ohlašovny požárů (pouze na objektu Žižkova 57,
- f) součinnost s Policií ČR a HZS,
- g) plnění úkolů vyplývajících pro zaměstnance kraje z předpisů kraje o požární ochraně objektu
- h) zajišťování příslušných opatření v případě mimořádné události jako je požár, únik plynu nebo vody, provozní havárie a úrazy, a to zejména:
  - vyhlášení poplachu (pouze na objektu Žižkova 57,
  - oznámí událost odpovědné osobě kraje,
  - odemkne a zpřístupní vchody pro požární jednotky (pouze na objektu Žižkova 57,
  - uzavře hlavní přívod plynu, vody nebo elektřiny (pouze na objektu Žižkova 57,
- i) kontrolní prohlídky po objektu podle Čl. 10 a Čl.3 bod 1) této směrnice (pouze na objektu Žižkova 57) ,
- j) vedení písemné dokumentace o průběhu služby podle Čl. 11 této směrnice,
- k) plnění povinností podle Čl. 7 této směrnice.

**Čl. 3  
Stanoviště zaměstnanců a pracovní směna**

- 1) Stanovištěm strážného se rozumí místo, kde strážní vykonávají ostrahu, a to stanoviště – velín v budově C, Žižkova 57 (dále jen „stanoviště“). V době od 19:00 hod. do 20.30 hod. se služby strážných nastupujících a končících službu překrývají. Jeden strážný zůstává na stanovišti a druhý provede pochůzku po objektu Žižkova 57 Jihlava při které :
- Kontroluje uzamčení vchodů a vjezdů po pracovní době.
  - Kontroluje pohyb a výskyt osob po objektu.

- Kontroluje dodržování bezpečnostních opatření jako prevenci proti vzniku požáru, havárií a vzniku škod zejména zhasnutí světél, uzavření vody na přístupných místech (sociálních zařízeních ap.)
- 2) Strážní jsou povinni být na začátku pracovní směny řádně ustrojeni, vyzbrojeni a upraveni na určeném stanovišti. Rozpis směn strážným určuje poskytovatel. Výzbroj a výstroj pro jednotlivé pracovní směny určuje poskytovatel.
  - 3) Základní výstroj a výzbroj je složena:
    - a) výstroj - stejnokroj poskytovatele
    - b) výzbroj - opasek s pouzdry a úchyty, pouta, kasr, tonfa
  - 4) Stanoviště je zajišťováno nepřetržitě 24 hodin 1 strážným.
  - 5) Strážný je povinen při ukončení své pracovní směny setrvat na stanovišti, až do doby než bude vystřídán jiným strážným.

#### **Čl. 4 Vybavení stanovišť**

Stanoviště je vybaveno movitým majetkem ve vlastnictví kraje. Za jeho poškození nebo zničení odpovídá poskytovatel. Seznam majetku je uveden v předávacím protokolu stanoviště.

#### **Čl. 5 Vstup do objektu**

Strážný na stanovišti nepřetržitě monitoruje vstup osob do objektu.

#### **Čl. 6 Vjezd vozidel do objektu**

- 1) Vjezd do objektu a výjezd z objektu sídla kraje u stanoviště je vybaven závorou, kterou obsluhuje strážný. Tato závara je neustále spuštěná na vjezdu i výjezdu.
- 2) Do objektu mohou vjíždět:
  - a) vozidla, která mají přidělenou „parkovací kartu“ vydanou krajem Vysočina a podepsanou ředitelem Krajského úřadu kraje Vysočina, vzor uložen na stanovišti,
  - b) vozidla HZS kraje Vysočina a Českého statistického úřadu, Krajská správa Jihlava uvedená v seznamu vozidel, jehož aktualizaci zajišťuje oddělení hospodářské správy,
  - c) jiná vozidla na základě písemného nebo telefonického souhlasu k vjezdu do objektu, který mohou dát osoby :
    - ředitel krajského úřadu a jeho zástupci – ředitelé sekcí
    - vedoucí oddělení hospodářské správy a jeho zástupce
- 3) Pokud vozidlo nesplní podmínky pro vjezd do objektu podle Čl. 6 odst. 2 této směrnice, nebude mu umožněn vjezd do objektu.

#### **Čl. 7 Autoprovaz služebních vozidel**

- 1) Strážný na stanovišti předává zaměstnancům kraje, kteří mají řádně povolenou pracovní cestu služebním vozidlem, knihu jízd, klíče od služebního vozidla, doklady ke služebnímu vozidlu, které jsou nutné pro jeho provoz a kartu CCS.
- 2) Po návratu služebního vozidla strážný od zaměstnance kraje převezme a uloží knihu jízd, klíče od služebního vozidla, doklady ke služebnímu vozidlu, které jsou nutné pro jeho provoz, a kartu CCS.

## **Čl. 8 Kamerový systém**

1) Poskytovatel je zpracovatelem osobních údajů z kamerového systému kraje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje za účelem plnění úkolů ostrahy objektu. Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění úkolů ostrahy objektu, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje překládat, ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv kraje, předávat zpracované osobní údaje Policii ČR a odpovědné osobě kraje, osobní údaje likvidovat.

2) Strážný během plnění úkolů ostrahy objektu nepravidelně monitoruje a vyhodnocuje přenášený signál na monitorech. V případě zjištění vzniku mimořádné události (páchání trestné činnosti, poškozování kamery, v noční době pohyb osob v objektu) vyhodnotí situaci na monitoru, případně zajistí provedení fyzické kontroly daného prostoru a pokud zjistí známky páchaní trestné činnosti přivolá Policii ČR a odpovědnou osobu kraje. Vždy o mimořádné události provede zápis do Knihy o průběhu služby.

## **Čl. 9 Vydávání klíčů – klíčový režim**

1) Na stanovišti jsou uloženy klíče od všech místností objektu sídla kraje a pracovišť krajského úřadu včetně náhradních klíčů.

2) Klíče se vydávají proti podpisu osoby uvedené na svazku klíčů. O předání a převzetí klíčů strážný provede záznam v Knize klíčů. Při vrácení klíče strážný uloží klíč na místo.

3) Náhradní klíče jsou uloženy na stanovišti v zapečetěných obálkách. Na obálce je uvedeno označení klíče a místa. Náhradní klíče lze použít při vzniku mimořádné události (vloupání, havárie, požár, apod.). O takovémto použití musí být proveden záznam Knize klíčů. Důvod použití náhradních klíčů musí být podrobně popsán v Knize o průběhu služby. O použití náhradních klíčů bude následující pracovní den informována odpovědná osoba kraje.

4) Kontrola náhradních klíčů probíhá při každé výměně směny. O stavu náhradních klíčů bude proveden záznam v Knize o průběhu služby.

## **Čl. 10 Obchůzková a kontrolní činnost**

1) Při ohlášení poplachu EZS - narušení prostoru, provede strážný v objektu Žižkova 57 kontrolu prostor dle dokumentace o umístění jednotlivé EZS v objektu s cílem zjištění poplachového stavu. V případě planého poplachu neprodleně informuje dispečera PCO Policie ČR o jeho příčině a ten odvolává hlídku Policie ČR. V ostatních objektech a při zjištění narušení prostoru v objektu Žižkova 57 nenahlašuje zrušení poplachu na PCO Policie ČR a nechá přijet hlídku Policie ČR, případně zásahovou jednotku poskytovatele.

2) Při ohlášení poplachu EZS - signalizace tísňového hlásiče, strážný nenahlašuje zrušení poplachu na PCO Policie ČR a nechá přijet hlídku Policie ČR. Její příjezd očekává na svém stanovišti a předává jí případné potřebné informace o dislokaci poplachu.

## **Čl. 11 Písemná dokumentace**

Poskytovatel vede v souvislosti s výkonem ostrahy tuto písemnou dokumentaci:

- a) Kniha o průběhu služby,
- b) Kniha klíčů.



**Čl. 12**  
**Kontrola výkonu ostrahy**

Kontrolu výkonu ostrahy jsou oprávněni provádět:

- a) hejtman kraje Vysočina a členové Rady kraje Vysočina,
- b) ředitel Krajského úřadu kraje Vysočina,
- c) zaměstnanec kraje zařazený do Krajského úřadu kraje Vysočina na pozici vedoucí oddělení hospodářské správy,
- d) odpovědné osoby kraje stanovené v čl. 13
- e) vedoucí poskytovatele a jeho zástupci pro fyzickou ostrahu, nebo písemně pověřený pracovník.

**Čl. 13**  
**Odpovědné osoby a důležitá telefonní čísla**

- 1) Stálá služba dispečerského pracoviště poskytovatele 732 283 079
- 2) Vedoucí fyzické ostrahy poskytovatele Jaroslav Drobil 606 848 571
- 3) Odpovědné osoby kraje:
  - a) v provozních záležitostech Ivan Rydval 724 650 268, 564 602 313  
Vlastimil Hanus 724 650 174, 564 602 332
  - b) v případech mimořádných událostí Petr Jelínek 724 650 129, 564 602 321  
Ing. Ivana Šmídová 724 650 178, 564 602 253

V Praze dne 18.12.2009

Za poskytovatele:



**Agentura PANCER s.r.o.**  
Nad Šárkou 2551/6a  
160 00 Praha 6  
IČ: 26155788 DIČ: CZ26155788

V Jihlavě, dne

Za objednatele:



**VYSOČINA**  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

2

## **Přechod na zvláštní režim objektu sídla kraje Vysočina**

### **Čl. 1**

#### **Úvodní ustanovení**

Tato příloha stanovuje bližší podmínky plnění účelu smlouvy.

### **Čl. 2**

#### **Režim objektu**

- 1) Zvláštním režimem se rozumí přijetí zvýšených bezpečnostních opatření při zajištění ostrahy objektů sídla kraje v důsledku zvýšené úrovně bezpečnostních hrozeb, především rizika teroristických útoků.
- 2) Běžným režimem je stav při němž nejsou přijata zvýšená bezpečnostní opatření.
- 3) V době běžného režimu zajistí vedoucí zaměstnanec poskytovatele řádné proškolení pracovníků ostrahy, a to :
  - a) o opatřeních, které je nutné provádět za zvláštního režimu, zejména o činnosti po vyhlášení jednotného varovného signálu,
  - b) s postupem pro střežení objektu, s přechod na zvláštní režim objektu sídla kraje,
  - c) o potřebě ostražitosti vůči osobám, které nemají v objektu pracoviště, zejména pokud nesou zavazadla,
  - d) o potřebě ostražitosti vůči neidentifikovatelným vozidlům v areálu objektu nebo jeho blízkosti,
  - e) o potřebě ostražitosti vůči opuštěným balíčkům nebo zavazadlům a vůči jakékoliv neobvyklé činnosti uvnitř objektu a jeho blízkosti.

### **Čl. 3**

#### **Stupně bezpečnostní ochrany**

- 1) Stupeň I. se aplikuje v případě možného ohrožení teroristickou nebo jinou aktivitou proti chráněným objektům, přičemž podstatu a rozsah těchto hrozeb nelze předpovědět. Jeho cílem je zvýšení úrovně bezpečnosti a připravenosti na mimořádné události.
- 2) Stupeň II. se aplikuje v návaznosti na předchozí události, vzhledem ke zvýšené hrozbě teroristických nebo jiných aktivit namířených proti chráněným objektům. Vyhláší se, když hrozba roste a lze ji lépe předvídat
- 3) Stupeň III. se aplikuje v případě vzniku reálné hrozby, nebo když jsou získány zpravodajské informace naznačující, že hrozba proti chráněným objektům je bezprostředně možná.
- 4) Stupeň IV. se aplikuje se v případě přímého ohrožení chráněných objektů nebo uskutečnění útoku na některý z chráněných objektů.

### **Čl. 4**

#### **Přechod na zvláštní režim**

Oznámením kraje o přijetí určitého stupně bezpečnostní ochrany dochází k přechodu na zvláštní režim. Realizaci opatření předepsaných pro jednotlivé stupně bezpečnostní ochrany zajistí poskytovatel po obdržení telefonického nebo elektronického oznámení. Oznámení předává odpovědná osoba uvedená v Čl. 13 přílohy č.1 této smlouvy. Telefonické nebo elektronické oznámení je potvrzeno bezodkladně písemně. Lhůta pro realizaci opatření u jednotlivých stupňů bezpečnostní ochrany je stanovena takto:

- a) opatření pro I. stupeň do 12 hodin,
- b) opatření pro II. stupeň do 12 hodin,

- c) opatření pro III. stupeň do 48 hodin,
- d) opatření pro IV. stupeň okamžitě.

## Čl. 5

### Přechod na běžný režim

Odvoláním kteréhokoliv stupně bezpečnostní ochrany dochází k přechodu na běžný režim, pokud není v odvolání současně oznámeno přijetí jiného stupně bezpečnostní ochrany. Oznámení o odvolání určitého stupně bezpečnostní ochrany předává odpovědná osoba uvedená v Čl. 13 přílohy č.1 této smlouvy.

## Čl. 6

### Zvýšená bezpečnostních opatření

- 1) V případě přechodu na zvláštní režim - stupeň I. je poskytovatel povinen:
  - a) upozornit strážné na přechod na zvláštní režim,
  - b) zajistit zvýšení pozornosti a důslednosti strážných při realizaci režimových opatření při vstupu osob a vjezdu vozidel do objektu, kontrolovat vjezd vozidel zásobování,
  - c) prověřit funkčnost systému elektrické zabezpečovací signalizace,
  - d) realizovat režimová opatření u místností, které nejsou pravidelně používány (1.PP budovy A a C), zejména zabezpečit je mechanickými zábrannými prostředky tak, aby se zabránilo volnému vstupu,
  - e) zvýšit počet prováděných pravidelných kontrol objektu sídla kraje Vysočina strážnými a přijímat adekvátních opatření k okamžitému odstranění zjištěných nedostatků,
- 2) V případě přechodu na zvláštní režim - stupeň II. je poskytovatel povinen:
  - a) plnit úkoly a opatření vyplývající z nižších stupňů,
  - b) zabezpečit trvalou dosažitelnost zaměstnance odpovědného za realizaci bezpečnostních opatření,
  - c) zabezpečit pravidelné prohlídky a kontroly objektů, budov a místností, které nejsou pravidelně používány a trvale střeženy,
  - d) zabezpečit provádění prohlídek objektů, jejich okolí, budov a místností na začátku a na konci pracovní doby se zaměřením na výskyt podezřelých předmětů,
  - e) vymežit bezpečnostní zónu po obvodu objektu, ve které je zabezpečeno monitorování pohybu a zamezeno ukládání předmětů (např. krabic, beden, nádob na odpadky, popelnic apod.).
- 3) V případě přechodu na zvláštní režim - stupeň III. je poskytovatel povinen:
  - a) plnit úkoly a opatření vyplývající z nižších stupňů,
  - b) zabezpečit trvalou přítomnost zaměstnance odpovědného za realizaci bezpečnostních opatření,
  - c) prohledat všechna vozidla (včetně jejich obsahu) vjíždějící do objektu, kromě vozidel osob s platným povolením k vjezdu do objektu,
  - d) prohledat všechna zavazadla, schránky, balíčky atd., přinášené osobami, které se neprokáží platným průkazem zaměstnance kraje.
- 4) V případě přechodu na zvláštní režim - stupeň IV. je poskytovatel povinen:
  - a) plnit úkoly a opatření vyplývající z nižších stupňů,
  - b) podílet se na zabezpečení evakuace osob z objektu,
  - c) umožnit vstup složkám IZS příp. dalším osobám, jejichž činnost je nezbytná k ochraně života a zdraví osob a zamezení či zmírnění majetkových škod,

d) provést zastřežení objektu a setrvat na stanovišti ostražky, pokud není ohroženo zdraví nebo život pracovníka ostražky.

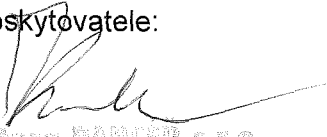
V Praze dne 18.12.2009

V Jihlavě dne

18.12.2009

Za poskytovatele:

Za objednatele:

  
Agentura PAMČEK s.r.o.  
Nad Šárkou 2551/6a  
160 00 Praha 6  
IČ: 26155788 DIČ: CZ26155788

  
**Vysocina**  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

2



## KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování fyzické ostrahy		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	náměstek hejtmána (pověření)		
Schváleno:		Datum:	Č.usnesení:
Dokument uložen u:	OddPaKŽÚ		
Počet vyhotovení:	2		
Adresát:	Agentura PANCÉŘ s.r.o.		
Smluvní částka: 1)	0.00		
Odpovědný odbor: 2)	oddělení hospodářské správy		
Podpis zajistit do:			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis	
Zpracoval:	oddPaKŽÚ/Kotrba	8.1.2013	<i>[Signature]</i>	
Projednáno s:				
Právní kontrola:	oddPaKŽÚ/Kotrba	8.1.2013	<i>[Signature]</i>	
Předkládá:	OddHS/Šmídová	8.1.2013	<i>[Signature]</i>	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OddHS/Šmídová	8.1.2013	<i>[Signature]</i>	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OddHS/Šmídová	8.1.2013	<i>[Signature]</i>
	Správce rozpočtu:	OE/Tesařová	8.1.2013	<i>[Signature]</i>
<b>Poznámka:</b> uvedení do souladu pro změnu sazby DPH				

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP00VDC9X

3924/09  
F. 366**Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování fyzické ostrahy**

uzavřené dne 18. 12. 2009 na základě dohody smluvních stran podle ustanovení §§ 269 odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

**Čl. I****Smluvní strany****Kraj Vysočina**

se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava

IČO: 70890749

zastoupený MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje

k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Vladimír Novotný, náměstek hejtmána

bankovní spojení: Volksbank CZ, a.s, Jihlava

číslo účtu: 4050005000/6800

(dále jen „objednatel“)

a

**Agentura PANCÉR s.r.o.**

se sídlem: Nad Šárkou 2551/6a, 160 00 Praha 6 - Dejvice

IČO: 26155788

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 75225

zastoupená: JUDr. Jaroslavem Koubou, jednatelem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č.ú.: 1800701213/0300

(dále jen „poskytovatel“)

**Čl. II****Změna smlouvy**

Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy o zajišťování fyzické ostrahy ze dne 18. 12. 2009:

1. V čl. IV. se odst. 2) ruší a nahrazuje se novým odst. 2., který zní:

„2) Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH uvedených v odstavci 1), nebudou uzavírat písemný dodatek na změnu ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.“

**Čl. IV****Ostatní ustanovení**

1. Ostatní ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek byl vyhotoven a podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě dne 8. 01. 2013

za objednatele  
**Ing. Vladimír Novotný**  
náměstek hejtmána

V Praze dne 8. 01. 2013

Agentura PANCÉR s.r.o.  
Nad Šárkou 2551/6a, 160 00 Praha 6  
IČ: 261 55 788, OIČ: CZ26155788  
za zhotovitele  
**JUDr. Jaroslav Kouba**  
jednatel

ku sml. 3924/09 č. 306



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	dodatek č. 2, smlouva k zajištění fyzické ostrahy		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Novotný (pověření)		
Schváleno:	Datum:	Č.usnesení:	
Dokument uložen u:	oddPaKŽÚ		
Počet vyhotovení:	2		
Adresát:	Agentura PANCÉŘ s.r.o.		
Smluvní částka: 1)	4000.00		
Odpovědný odbor: 2)	oddělení hospodářské správy		
Podpis zajistit do:			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis	
Zpracoval:	Agentura PANCÉŘ	2.8.2013		
Projednáno s:				
Právní kontrola:	oddPaKŽÚ/Kotrba	2.8.2013		
Předkládá:	oddHS/Šmídová	20.8.2013	Šmídová	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	oddHS/Šmídová	20.8.2013	Šmídová	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	oddHS/Šmídová	20.8.2013	Šmídová
	Správce rozpočtu:	EO/Tesařová	20.8.2013	Tesařová

**Poznámka:**

Subjekt (IČO: 26155788), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: smídova, datum ověření: 20.8.2013 13:25:11):

rozšíření denní doby ostrahy o 2 hodiny v pracovní dny; kontrola pracovišť Ž16, V28 a S2426

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

ku nul. 3924/09 s. 366



KUJIP00VDB89

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajišťování fyzické ostrahy**  
uzavřené dne 18.12.2009 na základě dohody smluvních stran podle ustanovení §§ 269  
odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Článek I Smluvní strany**

#### **Kraj Vysočina**

kraj se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje  
k podpisu pověřen: Ing. Vladimír Novotný, náměstek hejtmána  
IČ: 70890749  
DIČ: CZ70890749  
Bankovní spojení: Sberbank a.s., č.ú. 4050005000/6800  
(dále jen „objednatel“)

**a**

#### **Agentura PANCÉR s.r.o**

se sídlem Nad Šárkou 2551/6a, Praha 6, Dejvice PSČ 160 00  
zastoupená: JUDr. Jaroslavem Koubou, jednatelem  
IČ: 26155788  
DIČ: CZ 26155788  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 75225  
bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Praha 6, č.ú.: 1800701213/0300  
(dále jen „poskytovatel“).

### **Článek II. Změna smlouvy**

Smluvní strany se dohodly na rozšíření fyzické kontroly objektů objednatele a v souvislosti s tím na následujících změnách smlouvy o zajišťování fyzické ostrahy ze dne 18.12.2009.

1. V článku II. v bodě 1) Specifikace plnění se doplňuje odst. c):

c) Fyzická kontrola objektů pracovišť krajského úřadu v Jihlavě na adrese: Žižkova 16, Věžní 28, Seifertova 24, Seifertova 26 bude probíhat dle harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy, při které strážný zejména:

- Kontroluje uzavření oken.
- Kontroluje uzamčení vchodů a vjezdů po pracovní době.
- Kontroluje pohyb a výskyt osob po objektu.
- Kontroluje dodržování bezpečnostních opatření jako prevenci proti vzniku požáru, havárií a vzniku škod zejména zhasnutí světel, uzavření vody na přístupných místech (sociálních zařízeních ap.).
- Po ukončení kontroly každého objektu o ukončení informuje telefonicky ostrahu na hlavním stanovišti.




2. V článku II. odst. 2) se v textu bodu b) na konec textu doplňuje: **a dle čl. II. odst. 1), bod c).**
3. V článku IV. odst. 1) se v bodu b) na konec textu doplňuje: **a v režimu dle čl. II. odst. 1), bod c).**
4. V článku IV. se doplňuje odst. 3), který zní takto: a) Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet poskytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).  
  
b) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované poskytovatelem.
5. V článku X se do bodu 6) doplňuje odst. c):  
  
c) Příloha č. 3 Harmonogram fyzické ostrahy prováděné dle čl. II. odst. 1), bod c).

### Článek III. Závěrečná ujednání


1. Ostatní ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 3 – Harmonogram fyzické ostrahy prováděné dle čl. II. odst. 1), bod c).
4. Tento dodatek byl vyhotoven a podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jihlavě, dne:

21. 08. 2013

  
.....  
za objednatele:  
Ing. Vladimír Novotný  
náměstek hejtmána

V Praze, dne: 6. 8. 2013

  
.....  
za poskytovatele:  
JUDr. Jaroslav Kouba  
jednatel

**Agentura PANCER s.r.o.**  
Nad Sárkou 2551/6a  
160 00 Praha 6  
IČ: 26155788 DIČ: CZ26155788

**Harmonogram fyzické ostrahy prováděné dle čl. II. odst. 1), bod c).**

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

- 1) Tato příloha stanovuje bližší určení času, harmonogramu provedení fyzické kontroly a součinnosti objednatele.
- 2) Vzhledem k návaznosti na technické zabezpečení objektů je kontrolu nutno provést od 18:45 do 21:00 hod. Technický systém zapojí automaticky kontrolované objekty do systému zastřežení ve 21,00 hod.
- 3) Kontrolu v daném čase bude provádět pracovník mimo směnu na hlavní budově.
- 4) Pokud budou na objektech po 18,45 hod., ještě pracovníci objednatele je nutno zajistit ohlášení do 18,45 hod., na hlavní budovu - kdo - kde se zdržuje a předpokládané ukončení práce. Tento seznam bude mít kontrolující k dispozici. Opakovanou kontrolu již nelze provést, a proto je důležité nastavit režim tak aby kontrola splnila účel.

**Čl. 2**

**Harmonogram výkonu ostrahy**

- v 18,30 převezme kontrolující na hlavním stanovišti ostrahy seznam pracovníků na objektech po 18,45 hod.
- 18,45 – 19,15 kontrola objektu č.1. – Věžní 28
- 19,15 – 19,25 přesun na objekt č.2 - Žižkova 16
- 19,25 – 19,55 kontrola objektu č.2 – Žižkova 16
- 19,55 – 20,10 přesun na objekt č.3 - Seifertova 24 a Seifertova 26
- 20,10 – 20,55 kontrola objektu č.3 - Seifertova 24 a Seifertova 26

Po provedení kontrolní činnosti na objektech o tomto provede zápis do knihy služby uložené na hlavním stanovišti, s uvedením konkrétních časů a přítomnosti zaměstnanců krajského úřadu na jednotlivých objektech.

V Praze dne 6. 8. 2013

V Jihlavě dne 21. 08. 2013



.....  
za poskytovatele  
JUDr. Jaroslav Kouba  
jednatel



.....  
za objednatele  
Ing. Vladimír Novotný  
náměstek hejtmána



Agentura PANCER s.r.o., Nad Sárkou 2551/6a, 160 00 Praha 6  
Telefon 233 355 726, fax 233 355 726  
IČ: 26155788 DIČ: CZ26155788

## Oznámení o změně čísla bankovního účtu

Vážení,

tímto Vám oznamujeme nové číslo bankovního účtu naší společnosti **AGENTURA PANCÉR s.r.o.** platné od **01.10.2013** pro účely úhrad faktur vydaných. Tento účet je určen ke zveřejnění pro účely DPH. Tato skutečnost byla nahlášena na příslušné Územní pracoviště pro Prahu 6, Finanční úřad pro hlavní město Prahu a to dne 26.09.2013 prostřednictvím datové schránky.

peněžní ústav: **Komerční banka a.s.**  
číslo účtu: **107-5213230267/ 0100**

Pro všechny následující platby používejte prosím již nový bankovní účet. Původní bankovní účet vedený u ČSOB pod číslem 1800701213/0300 je nadále platný.

V Praze dne 01.10.2013

S pozdravem

AGENTURA PANCÉR s.r.o.  
Nad Sárkou 2551/6a, 160 00 Praha 6  
233 355 726 DIČ: CZ26155788  
①