



KUJCP01GC0QN

SON/00SH/136/2017

Číslo smlouvy 010/16/211/03/00

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Město Tábor**

se sídlem v Táboře, Žižkovo nám. 2, PSČ 390 15  
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Fišerem  
IČO 00253014  
DIČ CZ00253014

/dále jen dárce/

a

### **Jihočeský kraj**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje  
IČO 70890650  
DIČ CZ70890650  
Plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1891/2** o výměře 245 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2521/1** o výměře 212 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **5752/8** o výměře 121 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **5752/10** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **5767/4** o výměře 49 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **5819/1** o výměře 807 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Tábor a k. ú. Tábor.

Geometrickým plánem číslo 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 5752/8, k. ú. Tábor pozemková parcela číslo **5752/15** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Tábor.

Geometrickým plánem číslo 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 1891/2, k. ú. Tábor díl „a“ o výměře 2 m<sup>2</sup>, který byl sloučen na základě stejného geometrického plánu s pozemkovou parcelou číslo **5752/10** o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Tábor do pozemkové parcely číslo **5752/10** o nové výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Tábor.

Geometrickým plánem číslo 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 2521/1, k. ú. Tábor díl „b“ o výměře 14 m<sup>2</sup>, z pozemkové parcely číslo 5767/4, k. ú. Tábor díl „c“ o výměře 26 m<sup>2</sup> a z pozemkové parcely číslo 5819/1, k. ú. Tábor díl „d“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, které byly dále sloučeny na základě stejného geometrického plánu do pozemkové parcely číslo **5767/4** o výměře 43 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. Tábor.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 5752/15 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 5752/10 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo 5767/4 o výměře 43 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. Tábor a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem.

Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 10001 pro obec Tábor a k. ú. Tábor a vyjma závazků níže uvedených, když dárce prohlašuje, že jim převáděné pozemky jsou zatíženy právy třetích osob dle dále uvedených smluv:

Smlouva o zřízení stavby č. SMM 17/2011 ZS uzavřená dne 7. 11. 2011 mezi Městem Tábor a Vodárenskou společností Tábořsko s.r.o., IČ: 26069539 za účelem výstavby a provozování kanalizace a vodovodu mimo jiné v pozemku parc. č. 5767/4 k. ú. Tábor

Smlouva o zřízení stavby č. SMM 06/2011 ZS uzavřená dne 23. 6. 2011 mezi Městem Tábor a Technickými službami Tábor s.r.o., IČ: 62502565 za účelem výstavby a provozování světelného signalizačního zařízení jiné v pozemku parc. č. 5767/4 k. ú. Tábor

Smlouva o zřízení stavby č. SMM 21/2011 ZS uzavřená dne 5. 12. 2011 mezi Městem Tábor a Technickými službami Tábor s.r.o., IČ: 62502565 za účelem výstavby a provozování veřejného osvětlení jiné v pozemku parc. č. 5767/4, 5752/10 a 5752/15 k. ú. Tábor

Obdarovaný prohlašuje, že obdržel ověřené kopie výše uvedených smluv již před podpisem smlouvy č. 010/014/102/03/00 uzavřené mezi oběma stranami dne 1. 12. 2014.

Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že datem převodu vlastnictví pozemků přecházejí práva a závazky z těchto smluv na obdarovaného, který tímto práva a závazky přijímá.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy byly uhrazeny Městem Tábor před podpisem této smlouvy darovací v rámci investiční akce.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

## **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Město Tábor prohlašuje, že v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byl záměr darování nemovitostí uvedených v čl. I. této smlouvy tj. pozemků parc. č. 5752/15, 5752/10, dílu „a“ z parc. č. 1891/2, dílu „b“ z parc. č. 2521/1, dílu „c“ z parc. č. 5767/4 a dílu „d“ z parc. č. 5819/1, vše k.ú. Tábor v době od 20. 10. 2016 do 7. 11. 2016 zveřejněn na úřední desce Města Tábor a že darování pozemků parc. č. 5752/15, 5752/10, dílu „a“ z parc. č. 1891/2, dílu „b“ z parc. č. 2521/1, dílu „c“ z parc. č. 5767/4 a dílu „d“ z parc. č. 5819/1, vše k.ú. Tábor schválilo v souladu s § 85a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zastupitelstvo města usnesením č. 696/21/16 ze dne 7. 11. 2016.

Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

## **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Obě strany se dohodly, že obdarovaný v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí zveřejnění této smlouvy v registru smluv.


Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

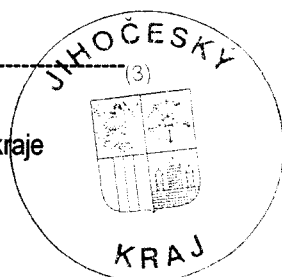
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních a jedno vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

V Českých Budějovicích, dne - 3. 07. 2017

V Táboře, dne 25 -05- 2017

  
Mgr. Ivana Stráská  
hejtmanka Jihočeského kraje



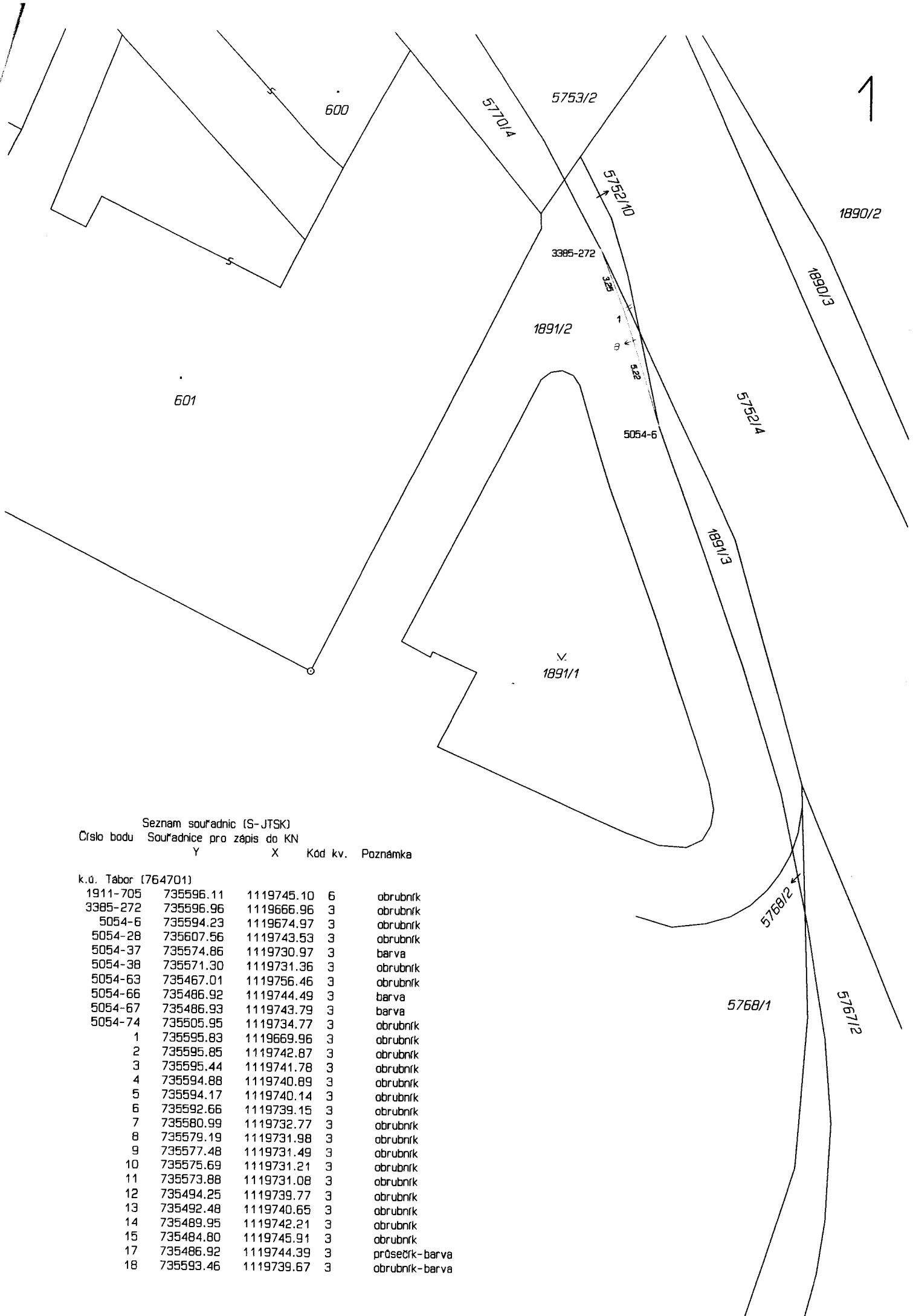
  
Ing. Jiří Fišer  
starosta města Tábor



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu
1891/2	2	45	ostat.pl. ostat.komunik.	1891/2	2	43	ostat.pl. ostat.komunik.		0	1891/2		10001	2	43	
2521/1	2	12	ostat.pl. ostat.komunik.	2521/1	1	96	ostat.pl. ostat.komunik.		0	2521/1		10001	1	96	
5752/3	16	15	ostat.pl. silnice	5752/3	15	93	ostat.pl. silnice		0	5752/3		206	15	93	
5752/8	1	21	ostat.pl. ostat.komunik.	5752/14		22	ostat.pl. ostat.komunik.		2	5752/3		206		22	
5752/8	1	21	ostat.pl. ostat.komunik.	5752/8	1	15	ostat.pl. ostat.komunik.		0	5752/8		10001	1	15	
5752/10		6	ostat.pl. ostat.komunik.	5752/15		6	ostat.pl. silnice		2	5752/8		10001		6	
5752/10		6	ostat.pl. ostat.komunik.	5752/10		8	ostat.pl. silnice		2	1891/2		10001		2	a
5767/4		49	ostat.pl. ostat.komunik.	5767/4		43	ostat.pl. silnice		2	5752/10		10001		6	celá
5767/4		49	ostat.pl. ostat.komunik.	5767/4		43	ostat.pl. silnice		2					8	
5767/4		49	ostat.pl. ostat.komunik.	5767/4		43	ostat.pl. silnice		2	2521/1		10001		14	b
5767/4		49	ostat.pl. ostat.komunik.	5767/4		43	ostat.pl. silnice		2	5767/4		10001		26	c
5767/4		49	ostat.pl. ostat.komunik.	5767/4		43	ostat.pl. silnice		2	5819/1		10001		3	d
5819/1	8	07	ostat.pl. ostat.komunik.	5819/1	8	29	ostat.pl. ostat.komunik.		0					43	
5819/1	8	07	ostat.pl. ostat.komunik.	5819/1	8	29	ostat.pl. ostat.komunik.		0	2521/1		10001		2	e
5819/1	8	07	ostat.pl. ostat.komunik.	5819/1	8	29	ostat.pl. ostat.komunik.		0	5767/4		10001		23	f
5819/1	8	07	ostat.pl. ostat.komunik.	5819/1	8	29	ostat.pl. ostat.komunik.		0	5819/1		10001	8	04	g
	30	55			30	55							8	29	

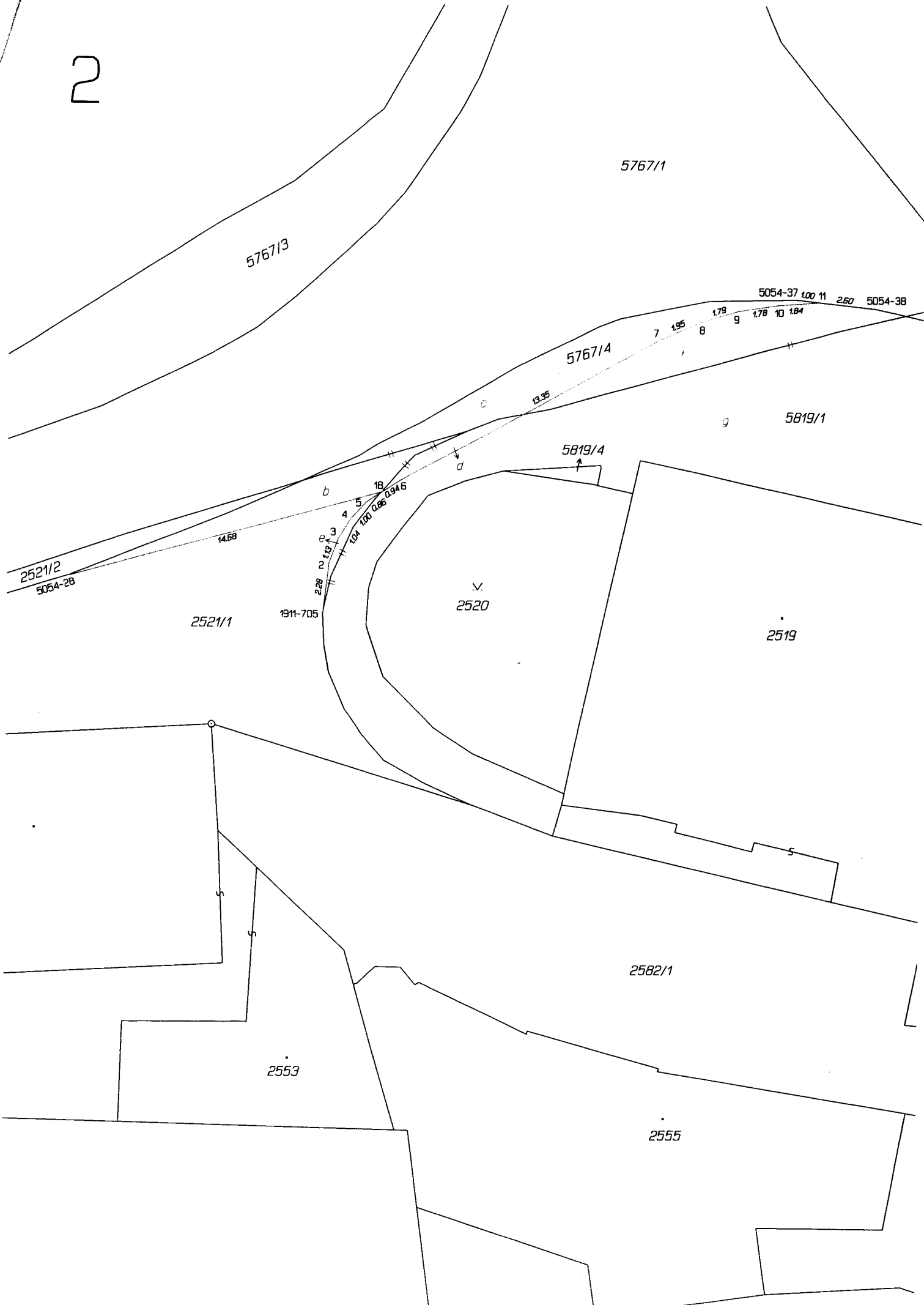
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Michala Kulhavá		Jméno, příjmení: Ing. Michala Kulhava	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2208/04		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2208/04	
	Dne: 2. října 2015 Číslo: 34/2015		Dne: 12. 10. 2015 Číslo: 30/2015	
Nálezitostní a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: <b>gefaps</b> Plánská 1854/6 České Budějovice tel.: 386 108 551		Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 5348-760/2015		KÚ pro Jihočeský kraj KP Tábor Ing. Daniel Valeš PGP-1078/2015-308 2015.10.09 14:14:27 CEST		
Okres: Tábor				
Obec: Tábor				
Kat. území: Tábor				
Mapový list: Tábor 4-9/44				
Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic				



Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kod kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kod kv.	Poznámka
k.ú. Tábor [764701]				
1911-705	735596.11	1119745.10	6	obrubiník
3385-272	735596.96	1119666.96	3	obrubiník
5054-6	735594.23	1119674.97	3	obrubiník
5054-28	735607.56	1119743.53	3	obrubiník
5054-37	735574.86	1119730.97	3	barva
5054-38	735571.30	1119731.36	3	obrubiník
5054-63	735467.01	1119756.46	3	obrubiník
5054-66	735486.92	1119744.49	3	barva
5054-67	735486.93	1119743.79	3	barva
5054-74	735505.95	1119734.77	3	obrubiník
1	735595.83	1119669.96	3	obrubiník
2	735595.85	1119742.87	3	obrubiník
3	735595.44	1119741.78	3	obrubiník
4	735594.88	1119740.89	3	obrubiník
5	735594.17	1119740.14	3	obrubiník
6	735592.66	1119739.15	3	obrubiník
7	735580.99	1119732.77	3	obrubiník
8	735579.19	1119731.98	3	obrubiník
9	735577.48	1119731.49	3	obrubiník
10	735575.69	1119731.21	3	obrubiník
11	735573.88	1119731.08	3	obrubiník
12	735494.25	1119739.77	3	obrubiník
13	735492.48	1119740.65	3	obrubiník
14	735489.95	1119742.21	3	obrubiník
15	735484.80	1119745.91	3	obrubiník
17	735486.92	1119744.39	3	průsečík-barva
18	735593.46	1119739.67	3	obrubiník-barva

2



5767/1

5767/3

5767/4

5054-37 1.00 1.11 2.60 5054-38

5819/1

5819/4

2521/2  
5054-28

2521/1

1911-705

v.  
2520

2519

2582/1

2553

2555

3

1905/1

2516/1

2516/2

5752/9

5752/14

5054-74

12.76

12 1.95

13

2.95

14

3.77

15

2.80

17

13.40

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

15

2.58

5752/3

5054-67

5054-66

5752/15

5752/8

22.59

2514/2

5819/1

5819/2

5752/6

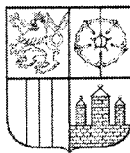
5054-63

2610

2611

2612





# JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. IVANA STRÁSKÁ  
HEJTMANKA

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2  
zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou hejtmankou Jihočeského

IČO 708 90 650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako obdarovaný

a

### Město Tábor

se sídlem v Táboře, Žižkovo nám. 2, PSČ 390 15

zastoupené starostou města Ing. Jiřím Fišerem

IČO 00253014

DIČ CZ00253014

jako dárce

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 5752/15 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 z pozemkové parcely č. 5752/8 k. ú. Tábor, dílu „a“ o výměře 2 odděleného na základě geometrického plánu č. 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 z pozemkové parcely č. 1891/2, k. ú. Tábor darování pozemkové parcely č. 5752/10 o výměře 6 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 k. ú. Tábor, díl „b“ o výměře 14 m<sup>2</sup>, oddělený na základě geometrického plánu č. 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 z pozemkové parcely č. 2521/1, k. ú. Tábor, díl „c“ o výměře 26 m<sup>2</sup>, oddělený na základě geometrického plánu č. 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 z pozemkové parcely č. 5767/4, k. ú. Tábor a díl „d“ o výměře 3 m<sup>2</sup>, oddělený na základě geometrického plánu č. 5348 – 760/2015 ze dne 2. října 2015 z pozemkové parcely č. 5819/1, k. ú. Tábor

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 69/2016/ZK- 2 ze dne 15. 12. 2016

V Českých Budějovicích dne

- 3. 07. 2017

Mgr. Ivana Stráská  
hejtmanka Jihočeského kraje

