

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

Název zakázky: „Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Brno

Kounicova 26, 611 43 Brno

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

epodatelnaorbno@spravazeleznic.cz

Adresa pro doručování daňových dokladů v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

Korespondenční adresa pro doručování daňových dokladů:

Správa železnic, státní organizace,

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E639-S-4809/2024**

a

LS MONT s.r.o.

se sídlem: Jamská 2486/8, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 28285531, DIČ: CZ28285531

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně,

spisová značka C 58634

bank. spojení: MONETA Money Bank č. účtu: 187195388/0600

zastoupena: Františkem Lavickým – jednatel

Korespondenční adresa:

Jamská 2486/8, 591 01 Žďár nad Sázavou

(dále jen „Zhotovitel“)

Číslo smlouvy: **24SM0004**

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalitaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel oznámil uveřejněním na profilu zadavatele: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/> dne 01.08.2024 pod evidenčním číslem 63924078 svůj úmysl zadat ve výběrovém řízení veřejnou zakázku s názvem „**Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto výběrového řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

- a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
- b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
- c) Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou zhotovit stavbu a vypracovat veškerou příslušnou dokumentaci související s prováděnou stavbou (dále jen „**Dílo**“).
- 3.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.
- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: 1.882.743,37 Kč

slovy: jeden milion osm set osmdesát dva tisíc sedm set čtyřicet tři korun českých třicet sedm haléřů

Rekapitulace Ceny Díla dle objektů stavebních částí (SO) a objektů provozních částí (PS) je uvedena v Příloze č. 4 této Smlouvy.

- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.5 Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajících se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle ust. § 92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), osobou povinnou k dani dle ust. § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle ust. § 92a odst. 1 zákona o DPH.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.7 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště za podmínek dle Přílohy č.2 b) Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo do 31.12.2024 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).

Lhůta pro dokončení stavebních prací do 31.12.2024 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

- 3.8 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.9 Ust. § 2605 odst. 1 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatel převzato sjednaným způsobem.
- 3.10 Místo plnění je dáno místem, v němž má být Dílo dle Projektové dokumentace a příslušných veřejnoprávních povolení umístěno.

4. ZÁRUKY, DALŠÍ USTANOVENÍ A ODLIŠNÁ USTANOVENÍ OD OBCHODNÍCH PODMÍNEK

- 4.1 Objednatel nepožaduje předložení bankovní ani pojistné záruky za provedení Díla dle čl. 14 Obchodních podmínek ani bankovní záruky za odstranění vad dle čl. 15 Obchodních podmínek, ustanovení čl. 14, čl. 15, čl. 20.19 a čl. 21.1.3 Obchodních podmínek se tedy nepoužije. Části čl. 19.17 a 19.19 Obchodních podmínek týkající se nároků Objednatele z bankovní záruky za odstranění vad se taktéž nepoužijí.
- 4.2 Při realizaci Díla nejsou plánovány výluky. Pokud z důvodů na straně Zhotovitele bude nutné výluky realizovat, dohodly se Smluvní strany, že na takovou výluky se uplatní ustanovení odst. 3.15 a v odst. 3.17 Obchodních podmínek.
- 4.3 Objednatel si v souladu s § 105, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) nevyhradil požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo Zhotovitelem jeho vlastními prostředky.
- 4.4 Objednatel si vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení této Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu porušení povinnosti Zhotovitele. Smluvní strany výslovně akceptují, že dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky je Objednatel oprávněn přistoupit k nahrazení Zhotovitele způsobem a za podmínek dle čl. 14 Výzvy k podání nabídky. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a nově určenému zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro další provádění Díla.
- 4.5 Ustanovení bodu 9.2 až 9.5 a bodu 9.7. Obchodních podmínek, stejně jako související ustanovení týkající se přijímání zkoušek, se nepoužijí.
- 4.6 Objednatel vydá na žádost Zhotovitele/ společníka/ poddodavatele/ člena koncernu, v případě řádného poskytnutí a dokončení prací, Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky ve smyslu § 79, odst. 2, písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Podmínkou pro vydání tohoto osvědčení je předložení dále uvedených údajů Zhotovitelem, a to zároveň s předložením závěrečné fakturace:
 - a) hodnota provedených prací Zhotovitelem, včetně hodnoty vyhrazeného plnění, v případě dvou a více společníků specifikovaná v Kč dle jednotlivých společníků,
 - b) hodnota provedených prací dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu specifikovaná dle jednotlivých poddodavatelů/ členů koncernu, a to jak v Kč, tak v %, včetně věcného rozsahu plnění (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO, případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS).

Součet hodnot dle výše uvedeného písm.a) a písm.b) se musí rovnat 100% hodnotě veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou.

Požadované údaje, předložené formou čestného prohlášení podepsaného Zhotovitelem, jsou nezbytné pro vydání Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky

uvedeného v příloze č.10 této Smlouvy o dílo, pokud o něj Zhotovitel/ společníci/ poddodavatelé/ členové koncernu požádají. Osvědčení o řádném plnění veřejné zakázky bude vyhotoveno výhradně ve stejném znění platném pro všechny subjekty, podílející se na plnění Díla (Zhotovitel/ společníci/ poddodavatelé/ členové koncernu).

4.7 Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>

- 4.8 Zhotovitel je povinen začít odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v rozsahu plynoucím z platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Po ukončení užívání přístupové cesty je Zhotovitel povinen uvést ji na svůj náklad do původního stavu.

5. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 5.1 Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v Příloze č.2b) této Smlouvy. Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny v předchozí větě, budou tyto další osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

6. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této smlouvy výslovně na vědomí tuto povinnost objednatel, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb. (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a současně se zavazuje, že při plnění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění Díla podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět smlouvy plněn bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že příslušný správní orgán pravomocně rozhodne o tom, že Zhotovitel či jeho Poddodavatel spáchal přestupek či se dopustil správního deliktu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností,

zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý takový případ. Ustanovení 20.35 Obchodních podmínek se v tomto případě neuplatní.

- 6.3 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci Díla pro Objednatele zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatelem, a to následovně:

6.3.1 Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Zhotovitel je však oprávněn se smluvními partnery Zhotovitele sjednat dobu vystavení daňových dokladů ze strany smluvních partnerů Zhotovitele tak, aby byly daňové doklady splatné vystavené smluvními partnery Zhotovitele splatné nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy jsou splatné daňové doklady vystavené Objednateli Zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy.

6.3.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byť i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byť i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce smlouvy lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele sčítat.

- 6.4 Zhotovitel ve své nabídce na Veřejnou zakázku nabídnul, že do realizace Díla zapojí celkem 0 osob znevýhodněných na trhu práce. Osoby znevýhodněné na trhu práce jsou definované v Zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel ve své nabídce uvedl, že do plnění do realizace Díla zapojí 0 osob znevýhodněných na trhu práce, ustanovení této části smlouvy upravující povinnosti Zhotovitele s ohledem na nabídnuté zapojení osob znevýhodněných na trhu práce do realizace díla se nepoužijí. Práva a povinnosti smluvních stran s ohledem na nabídnuté zapojení osob znevýhodněných na trhu práce do realizace díla jsou následující:

6.4.1 Zhotovitel se zavazuje zapojit do realizace Díla nejméně výše uvedený počet osob znevýhodněných na trhu práce. Pro účely této Smlouvy se má za to, že osoba znevýhodněná na trhu práce je do realizace Díla zapojena, pokud je zaměstnaneckém poměru ke Zhotoviteli či jeho Poddodavateli a zároveň v rámci tohoto poměru stráví při plnění pracovních úkolů souvisejících s realizací Díla nejméně 3 celé hodiny na každý pracovní den v daném kalendářním měsíci, a to ode dne zahájení stavebních prací do konce dokončení stavebních prací. Počet pracovních dnů ode dne zahájení stavebních prací do dokončení stavebních prací násobený třemi tvoří fond pracovních úkolů, který je Zhotovitel povinen dodržet u každé znevýhodněné osoby na trhu práce, jejichž zapojení do realizace Díla nabídnul. Do doby plnění pracovních úkolů souvisejících s realizací Díla se započítávají i případy, kdy je Zhotovitel nebo Poddodavatel jako zaměstnavatel povinen omluvit nepřítomnost

zaměstnance v práci dle platných legislativních předpisů, avšak nejvýše ve výši 3 celých hodin na pracovní den v rámci kterého byl Zhotovitel nebo Poddodavatel jako zaměstnavatel povinen omluvit nepřítomnost zaměstnance v práci. Pro výpočet fondu pracovních úkolů se nezohledňují pracovní dny v kalendářním měsíci, po které:

- trvala technologická přestávka v provádění prací na celém Díle, která byla řádně zapsaná TDS ve stavebním deníku,
- byl přerušen postup prací na Díle dle článku 3 Obchodních podmínek,
- nebylo možné provádět práce na celém Díle z důvodu na straně Objednatele, Vyšší moci, legislativních předpisů či rozhodnutí příslušných správních orgánů.

Takovéto pracovní dny označí Zhotovitel v evidenci zapojení znevýhodněných osob, včetně uvedení konkrétního důvodu dle předchozí věty.

- 6.4.2 Za účelem splnění svých povinností dle předchozího odstavce vede Zhotovitel evidenci zapojení těchto osob znevýhodněných na trhu práce, jejichž zapojení do realizace Díla nabídnul, obsahující identifikační údaje těchto osob, doklady prokazující, že se jedná o osobu znevýhodněnou na trhu práce (dále jen „**evidence zapojení znevýhodněných osob**“). V evidenci zapojení znevýhodněných osob Zhotovitel eviduje počet hodin strávených při plnění pracovních úkolů souvisejících s realizací Díla zvláště pro každou takovou osobu. Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob, tvoří Přílohu č. 11 této Smlouvy.
- 6.4.3 Zhotovitel předá TDS nejpozději k zahájení stavebních prací na díle evidenci zapojení znevýhodněných osob, ve které budou vyplněny identifikační údaje znevýhodněných osob, které mají být do plnění Díla zapojeny. Evidenci zapojení znevýhodněných osob dále vede Zhotovitel průběžně, když relevantní údaje do ní doplňuje vždy do 5 pracovních dnů od konce předchozího kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen umožnit TDS nebo TDS či objednatelům pověřené osobě nahlédnout do evidence zapojení znevýhodněných osob. Vyplněnou evidenci zapojení znevýhodněných osob předá Zhotovitel Objednateli společně s dalšími doklady k předání Díla.
- 6.4.4 Pokud je Dílo plněno v průběhu dvou či více kalendářních roků, předá Zhotovitel do konce prvního měsíce následujícího kalendářního roku Objednateli taktéž vyplněnou evidenci zapojení znevýhodněných osob obsahující data za předchozí kalendářní rok.
- 6.4.5 Zhotovitel je oprávněn zaměnit osoby znevýhodněné na trhu práce, jejichž zapojení do realizace Díla nabídnul. Takovouto záměnu provádí písemným oznámením TDS nebo TDS či objednatelům pověřené osobě obsahující evidence zapojení znevýhodněných osob vztahující se k nové osobě. Ode dne následujícím po doručení oznámení dle předchozí věty se do fondu pracovních úkolů původní osoby započítávají pracovní úkoly plněné na realizaci Díla touto novou osobou.
- 6.4.6 Evidence zapojení znevýhodněných osob je součástí Předávacího protokolu. Po předání díla vyhodnotí Objednatel splnění fondu pracovních úkolů za celou dobu realizace Díla.
- 6.4.7 V případě, že Zhotovitel nedodrží fond pracovních úkolů ve vztahu ke každé osobě znevýhodněné na trhu práce, jejíž zapojení do realizace Díla nabídnul, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % Ceny Díla za každou osobou

znevýchodněnou na trhu práce, jejíž fond pracovních úkolů nedodržel.

7. STŘET ZÁJMŮ, POVINNOSTI ZHOTOVITELE V SOUVISLOSTI S MEZINÁRODNÍMI SANKCEMI

7.1 Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) on, ani žádný z jeho poddodavatelů, nejsou osobami, na něž se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; právní úprava dle § 48a ZZVZ se použije analogicky,
- b) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článku 7 písm. a) až d), článku 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ES a hlavy VII nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046,
- c) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 anebo osobami dle čl. 2 nařízení uvedených v odstavci 27.4 této smlouvy (dále jen „**Sankční seznamy**“),
- d) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

7.2 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle tohoto článku 7 Smlouvy také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.

7.3 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku 7 Smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.

7.4 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady,

nařízením Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k těmto nařízením.

- 7.5 Zhotovitel se dále zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejích případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
- 7.6 Ukáže-li se prohlášení Zhotovitele dle tohoto článku 7 této Smlouvy jako nepravdivé nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost nebo některou z dalších povinností dle tohoto článku 7 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty smluvní pokutu ve výši 5 % procent z Ceny Díla bez DPH sjednané dle této Smlouvy. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právnická či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
- 8.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na ni jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 ZRS.
- 8.4 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 8.5 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.7 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 8.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li jinde ve Smlouvě uvedeno jinak. Pokud dojde ke změně v osobě Zhotovitele následkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky změny, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že splňuje kritéria kvalifikace stanovená v Zadávací dokumentaci Veřejné zakázky. Marné uplynutí této lhůty je důvodem pro rozhodnutí

TDS o přerušení prací dle odst. 3.7 a násl. Obchodních podmínek z důvodů na straně Zhotovitele.

- 8.9 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 8.10 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 8.11 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 8.12 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 8.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 8.14 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 8.15 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 8.16 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Obchodní podmínky
<u>Příloha č. 2:</u>	Technické podmínky: a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) b) Zvláštní technické podmínky
<u>Příloha č. 3:</u>	Související dokumenty
<u>Příloha č. 4:</u>	Rozpis Ceny Díla
<u>Příloha č. 5:</u>	Neobsazeno
<u>Příloha č. 6:</u>	Oprávněné osoby
<u>Příloha č. 7:</u>	Seznam požadovaných pojištění
<u>Příloha č. 8:</u>	Seznam poddodavatelů
<u>Příloha č. 9:</u>	Zmocnění Vedoucího Zhotovitele
<u>Příloha č. 10:</u>	Osvědčení
<u>Příloha č. 11:</u>	Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

04.09.2024

04.09.2024

Správa železnic, státní organizace
Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

LS MONT s.r.o.
Lavický František
jednatel

PŘÍLOHA Č. 1

Obchodní podmínky

PŘÍLOHA Č. 2

Technické podmínky:

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

b) Zvláštní technické podmínky

Zhotovitel obdržel Zvláštní technické podmínky společně se zadávací dokumentací prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>, zhotovitel prohlašuje, že Zvláštní technické podmínky mu byly v elektronické podobě předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

PŘÍLOHA Č. 3

Související dokumenty

- neobsazeno

PŘÍLOHA Č. 4

Rekapitulace Ceny Díla

- **Rekapitulace Ceny Díla dle objektů stavebních částí (SO) a objektů provozních částí (PS):**

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/016
Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 9. 7. 2024

IČ:
DIČ: CZ70994234

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 882 743,37
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 882 743,37	395 376,11
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 278 119,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2024/016

Stavba:

Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova

Místo:

Správa železnic, státní organizace

Datum:

9. 7. 2024

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 882 743,37	2 278 119,48
01	ASŘ	305 456,53	369 602,40
02	Klimatizace	1 192 491,51	1 442 914,73
03	ZTI	52 768,43	63 849,80
04	Silnoproudé rozvody	236 222,90	285 829,71
05	VRN	95 804,00	115 922,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy
Kounicova
Objekt:
01 - ASŘ

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 9. 7. 2024

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			305 456,53
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	305 456,53	21,00%	64 145,87
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			369 602,40
v CZK			

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Zhotovitel	

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova

Objekt: 01 - ASŘ

Místo: Správa železnic, státní organizace

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:

Datum: 9. 7. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		305 456,53
HSV - Práce a dodávky HSV		56 635,94
3 - Svislé a kompletní konstrukce		4 124,56
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		9 422,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		39 237,68
997 - Přesun sutě		3 072,45
998 - Přesun hmot		779,09
PSV - Práce a dodávky PSV		248 820,59
763 - Konstrukce suché výstavby		205 054,31
767 - Konstrukce zámečnické		6 989,79
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		36 776,49

SOUPIIS PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova
Objekt: 01 - ASŘ

Místo: Datum: 9. 7. 2024
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 305 456,53

D HSV Práce a dodávky HSV 56 635,94

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 124,56

1	K	340235211	Zazdívkav otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 100 mm	kus	44,000	93,74	4 124,56
	W		patří k položce 97103-3231				
	W		oboustranně				
	W		22 * 2		44,000		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 9 422,16

2	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	11,000	297,56	3 273,16
	W		patří k položce 97103-3231				
	W		oboustranně				
	W		22 * 0,5 * 0,5 * 2		11,000		

3	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	22,000	279,50	6 149,00
	W		patří k položce 97103-3231				
	W		oboustranně				
	W		22		22,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 39 237,68

4	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	90,000	75,08	6 757,20
	W		F1_1_4 Stavební řešení 2.NP				
	W		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	W		F1_3_4 Silnoproudé rozvody 2.NP				
	W		F1_4_4 Zdravotně technické instalace 2.NP				
	W		90		90,000		

5	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	250,000	124,70	31 175,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

6	K	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 150 mm	kus	22,000	59,34	1 305,48
	W		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	W		průřazy pro potrubí a kabeláž k vnitřním jednotkám				
	W		22		22,000		

D 997 Přesun sutě 3 072,45

7	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	1,226	1 909,20	2 340,68
8	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	1,226	92,02	112,82
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,226	261,44	320,53
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	12,260	11,44	140,25

W přepočteno koeficientem množství
W sut' za všechny profese
W předpoklad uložení deponie Dufonev

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		1,226 * 10		12,260			
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,088	1 797,40	158,17
D		998	Přesun hmot	779,09			
12	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,608	1 281,40	779,09
D		PSV	Práce a dodávky PSV	248 820,59			
D		763	Konstrukce suché výstavby	205 054,31			
13	K	763121811	Demontáž přesazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	10,000	64,07	640,70
VV		demontáž stávající kapotáže dle specifikace investora					
VV		10		10,000			
14	K	763121911	Zhotovení otvorů v přesazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	5,000	472,14	2 360,70
VV		pro revizní dvířka 300 x 300 mm					
VV		5		5,000			
15	K	763121914	Zhotovení otvorů v přesazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky a dvířka včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,50 do 1,00 m2	kus	11,000	1 117,94	12 297,34
VV		pro revizní dvířka 1200 x 600					
VV		11		11,000			
16	K	763164551	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m2	179,450	712,09	127 784,55
VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP					
VV		D+M kapotáže tvaru L navazující na stávající obložení					
VV		specifikace dle požadavku investora					
VV		97 * 1,85		179,450			
17	K	763172322	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a přesazené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	5,000	286,38	1 431,90
VV		umístění dle požadavků místně příslušného správce					
VV		5		5,000			
18	M	59030711	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm</i>	kus	5,000	705,20	3 526,00
19	K	763172330	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a přesazené stěny velikost (šxv) 1200 x 600 mm	kus	11,000	583,94	6 423,34
VV		umístění upřesní místně příslušný správce					
VV		11		11,000			
20	M	59030742	<i>dvířka revizní dvoukřídlá s automatickým zámkem 1200x600mm</i>	kus	11,000	4 050,60	44 556,60
21	K	998763323	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,340	1 840,40	4 306,54
22	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodu	t	2,340	737,88	1 726,64
D		767	Konstrukce zámečnické	6 989,79			
23	K	767134803	Demontáž stěn a příček z plechů oplechování stěn plechy přistřelenými	m2	84,000	74,91	6 292,44
VV		F1_1_4 Stavební řešení 2.NP					
VV		demontáž stávající horizontální plechové kapotáže - odkaz 1					
VV		120 * 0,7		84,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	767662110	Montáž mříží pevných, připevněných šroubováním	m2	0,100	406,78	40,68
	W		mříž větrací				
	W		umístění dle požadavku místně příslušného správce				
	W		0,25 * 0,40		0,100		
25	M	54912001	mříž pro stavební otvory pevná	m2	0,100	6 536,00	653,60
26	K	998767113	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,001	2 296,20	2,30
27	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	772,03	0,77
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							36 776,49
28	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	299,450	5,90	1 766,76
	W		stěny a SDK konstrukce				
	W		120 + 179,450		299,450		
29	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	180,000	5,44	979,20
	W		prostory dotčené pracemi: délka x 2 m šířky				
	W		90 * 2		180,000		
30	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	189,000	3,12	589,68
	W		180*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		189,000		
31	K	784171113	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	36,000	7,71	277,56
	W		prostory dotčené pracemi: délka x 2 m výšky - 20%				
	W		(90 * 2) / 100 * 20		36,000		
32	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	37,800	3,12	117,94
	W		36*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		37,800		
33	K	784171123	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	m2	240,000	14,10	3 384,00
	W		dotčené místnosti x 10 m2				
	W		24 * 10		240,000		
34	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	252,000	3,12	786,24
	W		240*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		252,000		
35	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	500,000	1,25	625,00
	W		500		500,000		
36	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	299,450	18,23	5 458,97
	W		stěny a SDK konstrukce				
	W		120 + 179,450		299,450		
37	K	784211113	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	299,450	76,11	22 791,14
	W		stěny a SDK konstrukce				
	W		120 + 179,450		299,450		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy
Kounicova
Objekt:
02 - Klimatizace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 9. 7. 2024

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 192 491,51
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 192 491,51 0,00	21,00% 12,00%	250 423,22 0,00
Cena s DPH			1 442 914,73
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova
Objekt: 02 - Klimatizace

Místo:
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace
Zhotovitel:

Datum: 9. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 192 491,51
PSV - Práce a dodávky PSV	1 187 090,71
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 517,50
751 - Vzduchotechnika	1 184 573,21
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 400,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova

Objekt: 02 - Klimatizace

Místo: Datum: 9. 7. 2024

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 192 491,51

D PSV Práce a dodávky PSV 1 187 090,71

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 2 517,50

1	K	742110041	Montáž lišt elektroinstalačních vkladacích	m	48,000	33,97	1 630,56
2	M	34571001	lišta elektroinstalační hranatá PVC 15x10mm	m	50,400	17,20	866,88
VV					48*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	50,400	
3	K	998742113	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,004	5 013,80	20,06

D 751 Vzduchotechnika 1 184 573,21

4	K	751614130	Montáž monitorovacího, řídicího a ovládacího zařízení regulace, ovladače, dotykového ovladače, mechanického ovladače VZT jednotky na omítku	kus	16,000	200,38	3 206,08
VV					F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP pro každou vnitřní jednotku		
VV					16	16,000	
5	M	40565004	ovladač manuální VZT jednotky na omítku	kus	16,000	4 291,40	68 662,40
6	K	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu (pro objem místnosti) do 3,5 kW (do 35 m3)	kus	13,000	804,96	10 464,48
VV					F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP		
VV					2P070, 2P072, 2P077, 2P078, 2P079, 2P080,		
VV					2P082, 2P083, 2P084, 2P086, 2P087, 2P088,		
VV					2P095		
VV					13	13,000	
7	M	42952001	jednotka klimatizační nástěnná (vnitřní a venkovní) o výkonu do 3,5kW	kus	13,000	18 662,00	242 606,00
8	K	751711112	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu (pro objem místnosti) přes 3,5 do 5 kW (přes 35 do 50 m3)	kus	3,000	1 178,20	3 534,60
VV					F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP		
VV					2P076, 2P081, 2P092		
VV					3	3,000	
9	M	42952002	jednotka klimatizační nástěnná (vnitřní a venkovní) o výkonu do 5,0kW	kus	3,000	28 208,00	84 624,00
10	K	751000-R01	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením do 16 vnitřních jednotek	kus	3,000	73 659,00	220 977,00
11	M	429000-R02	Venkovní jednotka VRF systému přímého chlazení Qch=33,5kW		1,000	271 144,93	271 144,93
VV					F1_2_1 VZT a Klimatizace Tabulka výkonů 2etapa		
VV					1	1,000	
12	K	751791112	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 10 (3/8" x 0,8)	m	31,000	100,62	3 119,22
VV					F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP		
VV					31	31,000	
13	M	42981908	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm	m	31,930	77,92	2 487,99
VV					31*1,03 "Přepočtené koeficientem množství	31,930	
14	K	751791113	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 12 (1/2" x 0,8)	m	26,000	108,36	2 817,36
VV					F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP		
VV					26	26,000	
15	M	42981909	trubka předizolovaná Cu 1/2" (12 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm	m	26,780	106,64	2 855,82
VV					26*1,03 "Přepočtené koeficientem množství	26,780	
16	K	751791114	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 16 (5/8" x 1,0)	m	21,000	116,96	2 456,16
VV					F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		21		21,000		
17	M	42981910	trubka předizolovaná Cu 5/8" (16 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	21,630	153,94	3 329,72
	VV		21*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		21,630		
18	K	751791115	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 18 (3/4" x 1,0)	m	11,000	145,34	1 598,74
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		11		11,000		
19	M	42981911	trubka předizolovaná Cu 3/4" (18 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	11,330	184,04	2 085,17
	VV		11*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		11,330		
20	K	751791116	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 22 (7/8" x 1,0)	m	15,000	161,68	2 425,20
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		15		15,000		
21	M	42981912	trubka předizolovaná Cu 7/8" (22 mm), stěna tl 1,0 mm, izolace 9mm	m	15,450	224,46	3 467,91
	VV		15*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		15,450		
22	K	751791122	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 6-12 (1/4"-1/2")	m	10,000	192,64	1 926,40
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		10		10,000		
23	M	42981914	trubka dvojité předizolovaná Cu 1/4" -1/2" (6-12 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm	m	10,300	167,70	1 727,31
	VV		10*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		10,300		
24	K	751791123	Montáž napojovacího potrubí měděného předizolované dvojice, D mm (") 10-16 (3/8"-5/8")	m	38,000	221,02	8 398,76
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		38		38,000		
25	M	42981915	trubka dvojité předizolovaná Cu 3/8" -5/8" (10-16 mm), stěna tl 0,8/1,0mm, izolace 9 mm	m	39,140	232,20	9 088,31
	VV		38*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		39,140		
26	M	42990015	odbočka Y rozbočovače chladiwa pro 2 trubkové systémy připojitelný výkon přes 18 do 37kW	kus	28,000	3 027,20	84 761,60
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		14 * 2		28,000		
27	K	751791163	Montáž napojovacího potrubí měděného spojky potrubí, D x tl. stěny 10 x 1	kus	39,000	203,82	7 948,98
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		propojení refnetů				
	VV		39		39,000		
28	M	19761090	spojka závitová dvojitá pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 3/8"	kus	39,000	36,98	1 442,22
29	K	751791164	Montáž napojovacího potrubí měděného spojky potrubí, D x tl. stěny 12 x 1	kus	6,000	215,86	1 295,16
	VV		F1_2_5 VZT a Klimatizace 2.PP				
	VV		propojení refnetů				
	VV		6		6,000		
30	M	19761091	spojka závitová dvojitá pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 1/2"	kus	6,000	31,73	190,38
31	K	751791165	Montáž napojovacího potrubí měděného spojky potrubí, D x tl. stěny 16 x 1	kus	39,000	227,90	8 888,10
	VV		F1_2_5 VZT a Klimatizace 2.PP				
	VV		propojení refnetů				
	VV		39		39,000		
32	M	19761092	spojka závitová dvojitá pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 5/8"	kus	39,000	37,93	1 479,27
33	K	751791171	Montáž napojovacího potrubí měděného zakončení včetně nasazení matice a montáže na ventil pro potrubí, D x tl. stěny 6 x 1	kus	16,000	174,58	2 793,28
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		pro vnitřní jednotky				
	VV		16		16,000		
34	M	19761093	matice závitová šestihranná pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 1/4"	kus	16,000	26,40	422,40
	VV		16		16,000		
35	K	751791174	Montáž napojovacího potrubí měděného zakončení včetně nasazení matice a montáže na ventil pro potrubí, D x tl. stěny 12 x 1	kus	17,000	190,06	3 231,02
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		pro vnitřní jednotky				
	VV		16		16,000		
	VV		F1_2_5 VZT a Klimatizace 2.PP				
	VV		pro venkovní jednotku				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		17,000		
36	M	19761095	matice závitová šestihranná pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 1/2"	kus	17,000	34,31	583,27
	VV		17		17,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	751791177	Montáž napojovacího potrubí měděného zakončení včetně nasazení matice a montáže na ventil pro potrubí, D x tl. stěny 22 x 1	kus	1,000	204,68	204,68
	VV		F1_2_5 VZT a Klimatizace 2.PP				
	VV		pro venkovní jednotku				
	VV		1		1,000		
38	M	610000-R03	matice závitová šestihranná pro měděné potrubí VZT, mosaz, D 3/4"	kus	1,000	36,12	36,12
39	K	751791182	Montáž napojovacího potrubí měděného krycích lišt šířky přes 70 mm	m	48,000	116,10	5 572,80
40	M	42975406	lišta krycí pro vedení potrubí klimatizace plastová, 110x75mm	m	48,000	133,30	6 398,40
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		vedení hlavního rozvodu				
	VV		24		24,000		
	VV		pro každou vnitřní jednotku				
	VV		16 * 1,5		24,000		
	VV		Součet		48,000		
41	K	751791301	Montáž napojovacího potrubí měděného zkouška těsnosti potrubí	hod	3,000	552,12	1 656,36
	VV		včetně vyhotovení zápisu				
	VV		3		3,000		
42	K	751791401	Montáž napojovacího potrubí měděného vakuování potrubí	hod	3,000	552,12	1 656,36
43	K	751792003	Montáž ostatních zařízení uložení pro klimatizační jednotky na rovný podklad podstavné konstrukce (1 ks)	kus	1,000	400,76	400,76
	VV		venkovní jednotka				
	VV		1		1,000		
44	M	42990013	konstrukce podstavná na rovné střechy nebo zpevněné plochy, dva pohyblivé příčníky, nosnost do 700 kg, 1000x1300mm	kus	1,000	10 750,00	10 750,00
45	K	751792006	Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu klimatizace čerpadla	kus	4,000	159,96	639,84
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		4		4,000		
46	M	42612001	čerpadlo kondenzátu 25-70l/min elektronický senzor a filtr 230V pro hadičku 6mm	kus	4,000	5 357,80	21 431,20
47	K	751792007	Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu klimatizace sifonu	kus	2,000	152,22	304,44
	VV		pro napojení do kanalizace				
	VV		2		2,000		
48	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	2,000	490,20	980,40
49	K	751792008	Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu klimatizace hadice	kus	16,000	140,18	2 242,88
	VV		pro každou vnitřní jednotku				
	VV		16 * 1		16,000		
50	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	16,000	142,76	2 284,16
51	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	28,000	1 169,60	32 748,80
	VV		F1_2_1 VZT a Klimatizace Tabulka výkonů 2etapa				
	VV		F1_2_4 VZT a Klimatizace 2.NP				
	VV		na základě výpočtu				
	VV		28		28,000		
52	M	10892004	chladivo R32 9kg	kg	28,000	487,62	13 653,36
53	K	751000-R04	Kotvící a spojovací materiál	m	90,000	159,10	14 319,00
54	K	998751112	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,795	4 093,60	3 254,41

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 5 400,80

55	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný	hod	10,000	540,08	5 400,80
	VV		uvedení systému do provozu, nastavení, zaškolení obsluhy				
	VV		10		10,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy
Kounicova
Objekt:
03 - ZTI

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 9. 7. 2024

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			52 768,43
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	52 768,43	21,00%	11 081,37
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			63 849,80
v CZK			

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy
Kounicova

Objekt: 03 - ZTI

Místo:
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace
Zhotovitel:

Datum: 9. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	52 768,43
PSV - Práce a dodávky PSV	52 768,43
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	52 768,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova
Objekt: 03 - ZTI

Místo: Datum: 9. 7. 2024
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 52 768,43

D	PSV		Práce a dodávky PSV				52 768,43
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				52 768,43
1	K	721171905	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	2,000	595,98	1 191,96
	W		do stávající kanalizace				
	W		2		2,000		
2	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	4,000	405,06	1 620,24
	W		propojení stávajících stoupaček po vložení odboček				
	W		2*2		4,000		
3	K	721174041	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 32	m	110,000	441,18	48 529,80
	W		odvod kondenzátu od klimatizací				
	W		110		110,000		
4	K	721194103	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	20,000	67,42	1 348,40
	W		pro klimatizace a čerpadla kondenzátu				
	W		16 + 4		20,000		
5	K	998721112	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,052	1 066,40	55,45
6	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,052	434,31	22,58

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy

Kounicova

Objekt:

04 - Silnoproudé rozvody

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

9. 7. 2024

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace

IČ:

70994234

DIČ:

CZ70994234

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

236 222,90

DPH základní
snížená

Základ daně
236 222,90
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
49 606,81
0,00

Cena s DPH

v CZK

285 829,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova
Objekt: 04 - Silnoproudé rozvody

Místo:
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace
Zhotovitel:

Datum: 9. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		236 222,90
HSV - Práce a dodávky HSV		11 305,53
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		11 288,85
998 - Přesun hmot		16,68
PSV - Práce a dodávky PSV		204 768,62
741 - Elektroinstalace - silnoproud		178 688,43
742 - Elektroinstalace - slaboproud		26 080,19
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		20 148,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova

Objekt: 04 - Silnoproudé rozvody

Místo: Datum: 9. 7. 2024

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 236 222,90

D	HSV		Práce a dodávky HSV				11 305,53
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 288,85
1	K	953991121	Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stěnách do zdva z cihel nebo měkkého kamene, vnější profil hmoždinky 10 až 12 mm	kus	285,000	35,95	10 245,75
	W		pro upevnění pozinkových žlabů				
	W		3 ks na montážní profil				
	W		95 * 3		285,000		
2	M	31140106	vrut ocelový se šestihrannou hlavou ZB 6x80mm	100 kus	3,000	296,70	890,10
3	M	31120003	podložka DIN 125-A ZB D 6mm	100 kus	3,000	51,00	153,00
D	998		Přesun hmot				16,68
4	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,013	1 282,94	16,68
D	PSV		Práce a dodávky PSV				204 768,62
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				178 688,43
5	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	50,000	37,67	1 883,50
	W		F1_3_5 Silnoproudé rozvody 2.PP				
	W		F1_3_4 Silnoproudé rozvody 2.NP				
	W		F1_3_1 Silnoproudé rozvody Technická zpráva				
	W		50		50,000		
6	M	34571093	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 22,1/25 mm, délka 3m	m	52,500	14,79	776,48
	W		50*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		52,500		
7	K	741110442	Montáž hadic ochranných s nasunutím do krabic pryžových, uložených volně, vnitřní Ø přes 40 do 63 mm	m	30,000	40,08	1 202,40
	W		F1_3_5 Silnoproudé rozvody 2.PP				
	W		F1_3_4 Silnoproudé rozvody 2.NP				
	W		F1_3_1 Silnoproudé rozvody Technická zpráva				
	W		30		30,000		
8	M	34571350	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE+LDPE (chránička) D 32/40mm	m	31,500	16,77	528,26
	W		30*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		31,500		
9	K	741122122	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	120,000	46,70	5 604,00
	W		F1_3_5 Silnoproudé rozvody 2.PP				
	W		F1_3_4 Silnoproudé rozvody 2.NP				
	W		F1_3_1 Silnoproudé rozvody Technická zpráva				
	W		120		120,000		
10	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	23,56	3 251,28
	W		120*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		138,000		
11	K	741310452	Montáž spínačů tří nebo čtyřpólových vestavných bez zhotovení otvoru pro hřidel přístroje vačkových nebo válcových se zapojením vodičů 63 A, počet svorek 3 až 6	kus	1,000	337,98	337,98
	W		F1_3_5 Silnoproudé rozvody 2.PP				
	W		F1_3_4 Silnoproudé rozvody 2.NP				
	W		F1_3_1 Silnoproudé rozvody Technická zpráva				
	W		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	M	741000-R04	vačkový spínač, 32A AC1, 3 polohy	kus	1,000	1 105,10	1 105,10
13	K	741331032	Montáž měřicích přístrojů bez zapojení vodičů elektroměru třífázového	kus	1,000	144,48	144,48
	VV		F1_3_1 Silnoproudé rozvody Technická zpráva				
	VV		1		1,000		
14	M	38982004	elektroměr 3-fázový 60A digitální 1-tarifní	kus	1,000	963,20	963,20
15	K	741371844	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patricí (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše nástěnných do 0,09 m2	kus	2,000	40,08	80,16
	VV		nad výtahy				
	VV		2		2,000		
16	K	741372021	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	2,000	250,26	500,52
	VV		nad výtahy				
	VV		2		2,000		
17	M	34825001	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 1300-2000lm	kus	2,000	614,90	1 229,80
18	K	741910414	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 250 mm	m	190,000	219,30	41 667,00
	VV		F1_3_1 Silnoproudé rozvody Technická zpráva				
	VV		F1_3_4 Silnoproudé rozvody 2.NP				
	VV		190		190,000		
19	M	34575493	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 100x125	m	156,975	245,96	38 609,57
	VV		VV - dodávka investora 50 m				
	VV		199,50 - 50		149,500		
	VV		149,5*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		156,975		
20	M	34575523	koleno žlabu pozinkované 45° 45x100x125	kus	4,000	320,78	1 283,12
21	M	34575520	koleno žlabu pozinkované 90x100x125	kus	12,000	305,30	3 663,60
22	M	34575526	oblouk klesající 90° pozinkovaný 90x100x125	kus	1,000	500,52	500,52
23	M	34575530	oblouk stoupající 90° pozinkovaný 90x100x125	kus	1,000	516,86	516,86
24	M	34575536	tvarovka T-kus pozinkovaný 100x125	kus	2,000	380,98	761,96
25	M	34575547	spojka pozinkovaná žlabu kabelového v 100mm	kus	190,000	20,04	3 807,60
26	M	345000-R01	Profil 800 F montážní, žárový zinek	kus	95,000	468,70	44 526,50
	VV		každé 2 metry				
	VV		190 / 2		95,000		
27	M	345000-R02	Podpěra 125 F, rychloupínací, žárový zinek	kus	190,000	107,50	20 425,00
	VV		každé 2 metry 2 ks (dva žlaby nad sebou)				
	VV		190 / 2 * 2		190,000		
28	K	998741113	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,781	4 773,00	3 727,71
29	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,781	2 038,20	1 591,83
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				26 080,19
30	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	300,000	19,95	5 985,00
	VV		F1_3_5 Silnoproudé rozvody 2.PP				
	VV		F1_3_4 Silnoproudé rozvody 2.NP				
	VV		F1_3_1 Silnoproudé rozvody Technická zpráva				
	VV		komunikační kabeláž				
	VV		300		300,000		
31	M	34121138	kabel sdělovací oheň retardující bezhalogenový stíněný laminovanou Al fólií s příloženým CuSn drátem s funkcí při požáru 180min a P90-R/PH120-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné 100V (SSKFH-V) 4x2x0,8mm2	m	315,000	51,17	16 118,55
	VV		300		300,000		
	VV		300*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		315,000		
32	K	742220053	Montáž krabice pro magnetický kontakt propojovací	kus	16,000	154,80	2 476,80
33	M	40466067	krabice plastová, propojovací	kus	16,000	93,74	1 499,84
	VV		16		16,000		
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				20 148,75
34	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	30,000	355,18	10 655,40
	VV		pomocné práce pro profesi Elektro				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		2 * 15		30,000		
35	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	19,000	499,65	9 493,35
	W		práce spojené se zapojením klimatizačních jednotek				
	W		15		15,000		
	W		přemístění požárního hlásiče ze zdi na SDK předstěnu				
	W		(demontáž stávajícího hlásiče a jeho zpětná montáž)				
	W		4		4,000		
	W		Součet		19,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy
Kounicova
Objekt:
05 - VRN

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 9. 7. 2024

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		95 804,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	95 804,00	21,00%	20 118,84
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	115 922,84

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Zhotovitel	

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova
Objekt: 05 - VRN

Místo:
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace
Zhotovitel:

Datum: 9. 7. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	95 804,00
M - Práce a dodávky M	39 904,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	39 904,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	55 900,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 900,00
VRN4 - Inženýrská činnost	12 900,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	30 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Doplnění a výměna klimatizačních jednotek v části 2. nadzemního podlaží budovy Kounicova
Objekt: 05 - VRN

Místo: Datum: 9. 7. 2024
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 95 804,00

D M Práce a dodávky M 39 904,00

D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 39 904,00

1	K	220890401	Vyhotovení protokolu UTZ včetně funkční zkoušky, posouzení a vyhodnocení podkladů, vypracování protokolu, evidence protokolu pro silnoproudá zařízení a zdroje	kus	1,000	39 904,00	39 904,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

W Vyhotovení protokolu UTZ včetně funkční zkoušky
W posouzení a vyhodnocení podkladů
W vypracování protokolu, evidence protokolu pro silnoproudá zařízení a zdroje
W včetně revize s osvědčením "D"
W 1 1,000

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 55 900,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 12 900,00

2	K	011503000	Stavební průzkum	soubor	1,000	8 600,00	8 600,00
W			před započítáním prací				
W			1		1,000		

3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	4 300,00	4 300,00
W			DSPS, včetně projektu elektro				
W			pro provedení elektrovevize s osvědčením "D"				
W			1		1,000		

D VRN4 Inženýrská činnost 12 900,00

4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	12 900,00	12 900,00
W			veškeré zkoušky a revize, vč. elektrovevize s oprávněním "D"				
W			1		1,000		

D VRN8 Přesun stavebních kapacit 30 100,00

5	K	081002000	Doprava zaměstnanců	soubor	1,000	30 100,00	30 100,00
W			náklady na dopravu zaměstnanců po dobu trvání stavby				
W			1		1,000		

PŘÍLOHA Č. 5

Harmonogram postupu prací

- neobsazeno

PŘÍLOHA Č. 6

Oprávněné osoby

Za Objednatele:

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	Ing. Libor Tkáč, MBA
Adresa	Kounicova 26, 611 43 Brno
E-mail	xxx
Telefon	+420 xxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Správa železnic, státní organizace, OŘ Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
E-mail	xxx@spravazeleznice.cz
Telefon	+420 xxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Správa železnic, státní organizace, OŘ Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
E-mail	xxx@spravazeleznice.cz
Telefon	+420 xxx

Technický dozor stavebníka (TDS)

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Správa železnic, státní organizace, OŘ Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
E-mail	xxx@spravazeleznice.cz
Telefon	+420 xxx

Za Zhotovitele:**Ve věcech smluvních a obchodních**

Jméno a příjmení	František Lavický
Adresa	Jamská 2486/8, 591 01 Žďár nad Sázavou
E-mail	xxx@lsmont.net
Telefon	+420 xxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Jamská 2486/8, 591 01 Žďár nad Sázavou
E-mail	xxx@lsmont.net
Telefon	+420 xxx

Stavbyvedoucí

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Jamská 2486/8, 591 01 Žďár nad Sázavou
E-mail	xxx@lsmont.net
Telefon	+420 xxx

Specialista (vedoucí prací)

Jméno a příjmení	xxx
Adresa	Jamská 2486/8, 591 01 Žďár nad Sázavou
E-mail	xxx@lsmont.net
Telefon	+420 xxx

PŘÍLOHA Č. 7

Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

Druh pojištění	Minimální výše pojistného plnění
Pojištění Díla minimálně proti poškození nebo zničení požárem, výbuchem, úderem blesku a nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení a dále pro případ odcizení nebo úmyslného poškození stavebních součástí, a to včetně pojištění stavebních a montážních výkonů.	1 882 743,37 Kč bez DPH
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	Minimálně 5 mil. Kč na jednu pojistnou událost a 10 mil. Kč v úhrnu za rok

PŘÍLOHA Č. 8

Seznam poddodavatelů

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE (obchodní firma, sídlo a IČO)	VĚCNÝ ROZSAH PODDODÁVKY	HODNOTA PODDODÁVKY V % Z CELKOVÉ CENY DÍLA
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]

PŘÍLOHA Č. 9

Zmocnění Vedoucího zhotovitele

neobsazeno

PŘÍLOHA Č. 10

Osvědčení

Zhotovitel obdržel vzor Osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací společně se zadávací dokumentací prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>, zhotovitel prohlašuje, že vzor Osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací mu byl v elektronické podobě předán před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jeho obsahem je seznámen, a že jeho obsah je pro něj závazný.

PŘÍLOHA Č. 11

Závazný vzor evidence zapojení znevýhodněných osob

Zhotovitel obdržel vzor Evidence zapojení osob znevýhodněných na trhu práce společně se zadávací dokumentací prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.spravazeleznice.cz/>, zhotovitel prohlašuje, že vzor Evidence zapojení osob znevýhodněných na trhu práce mu byl v elektronické podobě předán před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jeho obsahem je seznámen, a že jeho obsah je pro něj závazný.