

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Účastníci smlouvy

Kupující:	Obec Kájov
zastoupená:	starostou obce, Bohumilem Šípem
sídlo:	Kájovská 100, 382 21 Kájov
IČ:	00245933
DIČ:	CZ00245933
datová schránka ID:	hw hb3tm
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Český Krumlov
číslo účtu:	3422241/0100
mobil:	602 721 746
telefon:	380 731 237
e-mail:	starosta@ou-kajov.cz, ou-kajov@ou-kajov.cz

(dále jen kupující)

a

Prodávající:	PERAGRO Přísečná s.r.o.
zastoupený:	jednatel společnosti, Ing. Václavem Perníkem
spisová značka:	C 14969 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
sídlo / místo podnikání:	381 01 Přísečná 15
IČ:	28062108
DIČ:	CZ28062108
datová schránka ID:	jc9swqd
bankovní spojení:	MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu:	182155870/0600
telefon:	+420 777 170 780
e-mail:	vaclav.pernik@peragro.cz

(dále jen prodávající)

II. Předmět koupě

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího provést dodávku zboží – nového žacího stroje v množství dle této smlouvy (dále také „Zboží“) včetně dodání do místa plnění, případného zaškolení obsluhy a zajištění záručního a pozáručního servisu a převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží a závazek kupujícího Zboží převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu. Kupující nabývá vlastnického práva ke Zboží zaplacením kupní ceny.
2. Dodávkou Zboží pro účely této smlouvy se rozumí:
 - a) dodávka nového žacího stroje pro potřeby obce Kájov dle technické specifikace a v rozsahu podle Zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:
 - Zadávací podmínky veřejné zakázky zpracované STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., Průběžná 48, České Budějovice, IČ: 62508822
 - Technická specifikace zpracovaná Obcí Kájov, Kájovská 100, 382 21 Kájov, IČ: 00245933.

a dle nabídky prodávajícího ze dne 3. 5. 2017.

- b) doprava Zboží dodaného dle bodu a) v rozsahu a kvalitě dle Zadávací dokumentace zakázky do místa plnění, jeho montáž, seřízení, zaškolení obsluhy a zajištění záručního servisu po dobu záruky a pozáručního servisu po dobu min. 3 let.
3. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
 4. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem převzetí kompletní dodávky od prodávajícího.

III. Kupní cena

1. Cena za provedení dodávky Zboží specifikované v této smlouvě je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:

Cena celkem bez DPH	950 000,- Kč
DPH 21%	199 500,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1 149 500,- Kč

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Celková cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní splnění předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným dodáním, uvedením předmětu plnění do provozu vč. všech souvisejících nákladů. Cena zahrnuje veškeré náklady na výrobu zařízení, přepravu, obstarávání materiálů a dodávek pro kompletaci zařízení, případné náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu této smlouvy.
3. Kupující nebude poskytovat zálohy. Cena dodávky Zboží bude splatná po provedení dodávky Zboží (včetně montáže jednotlivých komponent, seřízení, případného zaškolení obsluhy a po úplném odstranění všech případných vad). O předání a převzetí provedené dodávky Zboží sepíše strany předávací protokol.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení kupujícímu. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího. Faktura prodávajícího musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje kupujícího
 - identifikační údaje prodávajícího včetně DIČ (je-li přiděleno)
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum splatnosti
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby prodávajícího.
5. Bude-li daňový doklad vykazovat nesrovnalosti, má kupující právo vrátit ji zpět se žádostí o jejich odstranění. Lhůta k úhradě začíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.

IV. Doba plnění

1. Prodávající dodá veškeré zboží – předmět koupě specifikovaný v zadávací dokumentaci kupujícímu do 3 měsíců od podpisu této smlouvy.

V. Dodání předmětu smlouvy

1. Předmět smlouvy je dodán převzetím kupujícím, to je potvrzením předávacího protokolu. Zboží bude dodáno na adresu: Kájovská 100, 382 21 Kájov, případně dle vzájemné písemné dohody. Převzetí dodávky potvrdí obě smluvní strany na předávacím protokolu, kde jsou povinni uvést:
 - čitelně jméno předávajícího a přebírajícího
 - podpisy předávajícího a přebírajícího.
2. Dopravu předmětu koupě do místa určení zabezpečuje prodávající. Cena dopravy je zahrnuta v ceně dodávky.
3. Prodávající kupujícímu odevzdá Zboží, jakož i doklady potřebné k převzetí a užívání Zboží jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. zejména návody pro provoz, užívání, obsluhu a údržbu a dále potřebné certifikáty (prohlášení o shodě), předávací protokol a dodací list. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
4. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku II. této smlouvy a převzít dodávku Zboží podle této kupní smlouvy.
5. Kupující není povinen převzít dodávku Zboží, pokud prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají hodnotám požadovaným v technické specifikaci.
6. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu místo plnění tak, aby prodávající na něm mohl provést případnou montáž Zboží a jeho seřízení v souladu s podmínkami smlouvy.

VI. Záruční doba – odpovědnost za vady, servisní podmínky

1. Záruční doba na Zboží činí 24 měsíců. Po tuto dobu prodávající odpovídá za vady, které kupující zjistil a včas reklamoval.
2. Záruka za jakost představuje závazek, že dodané Zboží bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené kupujícím v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, instrukcí obsažených v dokumentaci dodávané se Zbožím nebo jeho částí či jiných doporučení prodávajícího.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad, které se vyskytnou v záruční době, má kupující právo požadovat a prodávající povinnost odstranit vady zdarma. Veškeré náklady spojené s odstraněním záručních vad nese prodávající. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese prodávající až do rozhodnutí soudu.
4. Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, množství a parametrech stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
5. Prodávající bude zajišťovat záruční servis předmětu této smlouvy dle samostatně uzavřené servisní smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že záruční servis zařízení bude zajištěn v České republice. Zásah autorizovaného servisního technika musí být zajištěn do 24 hodin od nahlášení poruchy. V případě, že prodávající nemá poškozený náhradní díl skladem, tak po jeho obdržení je povinen provést opravu neprodleně po jejím obdržení.

6. Prodávající bude zajišťovat po dobu min. 3 let od uplynutí záruky za dodané Zboží pozáruční servis předmětu této smlouvy dle samostatně uzavřené servisní smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že pozáruční servis zařízení bude zajištěn v České republice.
7. Hodinová sazba záručního a pozáručního servisu (bez DPH) je stanovena na **450,- Kč** a zahrnuje cenu za hodinu standardní práce včetně dopravy servisního technika na místo plnění, případně převzetí stroje v místě plnění a dopravy do prostor servisního střediska a zpět do místa plnění.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem právo odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že prodávající je v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží v termínu ujednaném v čl. IV, odst. 1 o více jak 30 dnů.
2. Prodávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující překročí lhůtu splatnosti, tak jak je uvedeno v čl. III, odst. 4 této smlouvy o více než dva měsíce. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení kupujícího předem písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě.
3. Projev vůle odstoupit od smlouvy v případech uvedených v odstavci 1 a 2 musí být učiněn písemně. Účinek odstoupení nastává prokazatelným doručením tohoto projevu vůle druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

VIII. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží ve sjednaném termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu výši **0,1%** z celkové ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši za prodlení s placením kupní ceny.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku odstranit oznámené vady ve sjednaném termínu dle čl. VI, odst. 5, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
5. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní pokuty dle této smlouvy mohou být vypořádány formou odpočtu z kupní ceny.
6. Zaplacením kterékoliv ze smluvních pokut zůstává právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

IX. Ostatní ujednání

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.

2. Ve vzájemných vztazích mezi kupujícím a prodávajícím, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (Občanský zákoník), s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku dohodly, že ustanovení Občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
3. Strany smlouvy se dohodly, že prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kájově dne 19. 4. 2017

Za kupujícího:

OBEC KÁJOV
Kájovská 100
382 21 Kájov
okres Český Krumlov
IČO 245933 DIČ CZ00245933

Bohumil Šíp
starosta obce



V Přísečné dne 19. 7. 2017

Za prodávajícího:

PERAGRO Přísečná s.r.o.
Přísečná 15
381 01 Český Krumlov
IČ 280 52 108 DIČ CZ28062108

Ing. Václav Perník
jednatel společnosti

