

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený dle ustanovení [§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník](#),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Objednatel:

městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupená Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

IČO: 002 31 151, DIČ: CZ00231151

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

ELIZZA s.r.o.

se sídlem: Malebná 960, 149 00, Praha 4

zastoupen: Ing. Róbert Ďurčík, jednatel společnosti

IČO 00334561

DIČ CZ00334561

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 90757903/0300

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. oddíl C,
vložka 576

(dále jen „zhotovitel“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2024/073 ze dne 27.03.2024

k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „MŠ Pod Sady – MŠ Podsaďáček – rozšíření
kuchyně“ (dále jen „Smlouva“):

ZMĚNA SMLOUVY

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) je dohoda smluvních stran, kterou se
mění Smlouva následujícím způsobem:

- a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu
realizace díla a které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy a dále práce a
dodávky, které vznikly na základě požadavku budoucího uživatele. Dodatečné práce

nemění celkovou povahu zakázky a její hodnota nepřekračuje 15 % z původní ceny díla bez DPH.

- b) Nacenení dodatečných prací tvoří přílohu č. 1 a komentáře přílohu č. 2. k tomuto Dodatku.

Hodnota dodatečných prací činí částku 692 488,55 Kč bez DPH.

- c) Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 1. článku IV. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Cena díla je stanovena a podrobně specifikována v příloze této smlouvy takto:

Cena bez DPH 6 683 679,55 Kč

Celková cena celkem vč. 21 % DPH 8 087 252,25 Kč

Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Tento Dodatek je podepisován elektronicky.
- c) Tento Dodatek byl schválen usnesením Rady MČ Praha 12 č. R-88-001-24.ze dne 20.8.2024.

Příloha:

č.1 rozpočet

č. 2 komentáře

V Praze dne

V dne

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta

Ing. Róbert Ďurčík

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MŠ Podsaďáček - Rozpočet	JKSO	
Název objektu	01 19_32_01 Pol	EČO	
Název části	Změnový list č.003	Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	Městská část Praha 12	00231151	CZ00231151
Projektant			
Zhotovitel	Elizza s.r.o.	00334561	CZ00334561
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.07.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,000	0	0,000	0	0,000

Rozpočtové náklady v CZK									
A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	185 520,970	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,000
2		Montáž	408 377,390	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,000
3	PSV	Dodávky	67 507,640	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,000
4		Montáž	14 852,360	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,000
5	"M"	Dodávky	0,000				17	Jiné VRN	0,000
6		Montáž	0,000				18	VRN z rozpočtu	16 230,190
7	ZRN (ř.		676 258,360	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	16 230,190
20	HZS		0,000	21	Kompl. činnost	0,000	22	Ostatní náklady	0,000

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D		Celkem bez DPH		692 488,550			
				DPH		%		Základ daně		DPH celkem	
				snížená		12,0		0,000		0,000	
				základní		21,0		692 488,550		145 422,596	
				Cena s DPH						837 911,146	
				E		Přípočty a odpočty					
				Dodá zadavatel						0,000	
				Klouzavá doložka						0,000	
				Zvýhodnění						0,000	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Podsaďáček - Rozpočet

Objekt: 01 19_32_01 Pol

Část: Změnový list č.003

Objednatel: Městská část Praha 12

Zhotovitel: Elizza s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 7. 2024

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	253 028,61	423 229,75	676 258,36	30,909	23,031
001	Doplnění palisády	86 336,90	15 797,00	102 133,90	16,408	0,000
	Zvětšení branky	1 541,47	2 721,98	4 263,45	0,448	0,529
003	Odstranění stromu	0,00	9 616,80	9 616,80	0,000	0,000
004	Úprava kanalizační šachty	0,00	8 613,00	8 613,00	0,000	1,980
005	Zásyp šachty plynu	0,00	2 625,50	2 625,50	0,000	0,000
006	Přeložka vodovodu	4 753,02	25 476,48	30 229,50	0,009	0,000
007	Terasa	13 854,68	89 007,18	102 861,86	8,912	9,210
007	Otopná tělesa	2 264,89	3 152,73	5 417,62	0,003	0,148
009	Změna protiskluznosti na R12	67 507,64	-42 908,14	24 599,50	2,863	0,000
010	Změna venkovních dveří	47 414,00	15 460,80	62 874,80	0,128	0,000
011	Odpočet podlahové izolace	0,00	-11 437,27	-11 437,27	0,000	0,000
012	Obklad místnosti S07	3 902,40	3 658,01	7 560,41	0,101	0,000
013	Natažení stropu perlíčkou	5 008,08	9 599,92	14 608,00	0,193	0,000
014	Doplnění zdiva	0,00	26 612,44	26 612,44	1,772	0,000
015	Podkladní beton WC	0,00	40 036,00	40 036,00	0,000	11,165
016	Nové osvětlení	0,00	22 192,00	22 192,00	0,000	0,000
017	Gastro změny	0,00	55 676,46	55 676,46	0,000	0,000
018	Doplnění podhledu	0,00	6 012,00	6 012,00	0,000	0,000
019	Úprava rozvodů vody a kanalizace WC	0,00	7 239,40	7 239,40	0,000	0,000
020	Doplnění radiátorů	20 445,53	8 957,59	29 403,12	0,072	0,000
021	Dodávka stroje na změkčení vody	0,00	11 988,00	11 988,00	0,000	0,000
997	Přesun sutě	0,00	101 039,04	101 039,04	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	12 092,83	12 092,83	0,000	0,000
D30	Vedlejší náklady	0,00	16 230,19	16 230,19	0,000	0,000
	Celkem	253 028,61	439 459,94	692 488,55	30,909	23,031

ROZPOČET

Stavba: MŠ Podsaďáček - Rozpočet
Objekt: 01 19_32_01 Pol
Část: Změnový list č.003

Objednatel: Městská část Praha 12
Zhotovitel: Elizza s.r.o.
Místo: Zpracoval:
Datum: 9. 7. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 676 258,36 30,909

001 Doplnění palisády 102 133,90 16,408

1	339921112	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	kus	150,00000	235,00	35 250,00	10,053
2	DTN.24310	Palisáda kruhová odlehčená 60 přírodní	kus	50,00000	305,73	15 286,50	1,325
3	DTN.24311	Palisáda kruhová odlehčená 80 přírodní	kus	15,00000	388,42	5 826,30	0,525
4	DTN.24312	Palisáda kruhová odlehčená 115 přírodní	kus	85,00000	589,46	50 104,10	4,505
5	(059) 916561111RT2	Osazení záhonového obrubníku betonového včetně dodávky obrubníků rozměrů 500/50/200 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm	m	-14,00000	309,50	-4 333,00	0,000

Zvětšení branky 4 263,45 0,448

6	331231129	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm	m3	0,23275	8 810,00	2 050,53	0,447
7	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	5,00000	13,20	66,00	0,000
8	783827123	Krycí jednonásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	1,82000	93,20	169,62	0,001
9	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,23275	1 790,00	416,62	0,000
10	962032681	Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost bourání pilířů průměru do 0,36 m2	m3	0,23275	395,00	91,94	0,000
11	(074) 622421132R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hladké, složitost 3	m2	1,82000	807,00	1 468,74	0,000

003 Odstranění stromu 9 616,80 0,000

12	111211232	Snesení listnatého klestu D přes 30 cm ve svahu do 1:3	kus	10,00000	121,00	1 210,00	0,000
13	111251202-1	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 500 mm i s kořeny sklonu terénu přes 1:5 z celkové plochy přes 100 do 500 m2 strojně	m2	78,00000	79,10	6 169,80	0,000
14	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,00000	737,00	737,00	0,000
15	112251102-1	Odvoz a likvidace dřevin	soubo r	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,000

004 Úprava kanalizační šachty 8 613,00 0,000

16	HZS1211	Hodinová zúčtovací sazba dělník	hod	18,00000	294,00	5 292,00	0,000
17	(099) 965042231R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,90000	3 690,00	3 321,00	0,000

005 Zásyp šachty plynu 2 625,50 0,000

18	(009) 175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	1,79460	1 463,00	2 625,50	0,000
sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění,							

006 Přeložka vodovodu 30 229,50 0,009

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
19	871161141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 32 x 3,0 mm	m	20,00000	60,50	1 210,00	0,000
20	28613110	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 32x3,0mm	m	20,00000	35,60	712,00	0,005
21	877162001	Montáž svěrných spojek na vodovodním potrubí z trub d 32	kus	2,00000	141,00	282,00	0,000
22	NCL.HMML32	HTA - přechod IG vnitřní d32/40xR1", PVC-C / mosaz	kus	2,00000	840,89	1 681,78	0,001
23	722263207	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 100°C G 3/4"x 130 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	1,00000	1 240,00	1 240,00	0,001
24	722230102	Ventil přímý G 3/4" se dvěma závit	kus	1,00000	571,00	571,00	0,001
25	879171111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 32	kus	2,00000	632,00	1 264,00	0,001
26	(001) 139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	7,20000	1 227,00	8 834,40	0,000
<i>s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek</i>							
28	(002) 161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4	m3	2,40000	1 695,00	4 068,00	0,000
<i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky,</i>							
29	(003) 162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,40000	296,00	710,40	0,000
<i>po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.</i>							
30	(004) 162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	2,40000	297,50	714,00	0,000
<i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,</i>							
31	(005) 162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem	m3	2,40000	263,00	631,20	0,000
<i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,</i>							
32	(006) 167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	2,40000	316,00	758,40	0,000
33	(007) 171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	2,40000	18,80	45,12	0,000
34	(008) 174101102R00	Zásyp sypaninou se ztuhnutím v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu s ručním ztuhnutím	m3	4,80000	576,00	2 764,80	0,000
<i>z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,</i>							
35	(009) 175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	2,40000	1 463,00	3 511,20	0,000
<i>sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru ztuhnutí,</i>							
27	(010) 199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	2,40000	513,00	1 231,20	0,000

007

Terasa

102 861,86

8,912

36	(098) 965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,18640	3 435,00	14 380,28	0,000
37	(016) 311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R)	t	0,56500	58 300,00	32 939,50	0,000
<i>včetně distančních prvků</i>							
38	(017) 631315511R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 12/15,	m3	3,13980	4 220,00	13 249,96	0,000
<i>(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem</i>							
39	(001) 139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	5,89250	1 227,00	7 230,10	0,000
<i>s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek</i>							
40	(002) 161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4	m3	5,89250	1 695,00	9 987,79	0,000
<i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky,</i>							

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
43	(003) 162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m <i>po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.</i>	m3	5,89250	296,00	1 744,18	0,000
41	(004) 162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m <i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,</i>	m3	5,89250	297,50	1 753,02	0,000
42	(005) 162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem <i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,</i>	m3	5,89250	263,00	1 549,73	0,000
44	(006) 167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	5,89250	316,00	1 862,03	0,000
45	(007) 171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	5,89250	18,80	110,78	0,000
46	(010) 199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	5,89250	513,00	3 022,85	0,000
47	279311951	Základová zeď z betonu prostého tř. C 20/25	m3	3,56200	4 220,00	15 031,64	8,912

007 Otopná tělesa 5 417,62 0,003

48	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	20,00000	33,20	664,00	0,000
49	733890101	Zmrazení potrubí ocelového, měděného nebo plastového D do 22 mm	kus	6,00000	212,00	1 272,00	0,000
50	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus	6,00000	126,00	756,00	0,001
51	55114126	<i>kohout kulový PN 42 T 185°C chromovaný 3/4" červený</i>	kus	6,00000	314,00	1 884,00	0,002
52	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	3,00000	43,30	129,90	0,000
53	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	1,00000	138,00	138,00	0,000
54	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	24,00000	12,50	300,00	0,000
55	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	3,00000	27,40	82,20	0,000
56	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,12600	1 520,00	191,52	0,000

009 Změna protiskluznosti na R12 24 599,50 2,863

57	597642030R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	-86,77075	494,50	-42 908,14	0,000
58	59761262R	<i>dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R12/B povrch reliéfní/matný tl přes 10 do 15mm přes 22 do 25ks/m2</i>	m2	86,77075	778,00	67 507,64	2,863

010 Změna venkovních dveří 62 874,80 0,128

59	(104) 968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 <i>oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,</i>	kus	1,00000	20,40	20,40	0,000
60	(108) 968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,20000	457,00	1 462,40	0,000
61	(080) 642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2 <i>lisovaných nebo z uhlíků s vybetonováním prahu</i>	kus	1,00000	1 267,00	1 267,00	0,000
62	61161803R-1	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; dýhované, hladké; otevíravé; počet křidel 1; plné; dub, buk, jasan, mahagon	kus	1,00000	6 210,00	6 210,00	0,000
63	553310152R1	zárubeň kovová dvoudílná; pro dodatečnou montáž; ústí 125 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P	kus	1,00000	5 170,00	5 170,00	0,000
64	55341166-R	<i>Rohová zárubeň</i>	kus	1,00000	6 100,00	6 100,00	0,061
65	55341167-R	<i>Vstupní dveře</i>	kus	1,00000	35 165,00	35 165,00	0,061
66	766660713	Montáž okopového plechu dveřních křidel	kus	11,00000	121,00	1 331,00	0,000
67	54915212	<i>plech okopový nerez</i>	kus	11,00000	559,00	6 149,00	0,006

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
011		Odpočet podlahové izolace				-11 437,27	0,000
68	28375704R	deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m3	-2,47560	4 620,00	-11 437,27	0,000
012		Obklad místnosti S07				7 560,41	0,101
69	59761716	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2	m2	5,00000	559,00	2 795,00	0,071
70	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	5,00000	7,70	38,50	0,000
71	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	5,00000	63,00	315,00	0,002
72	781472221	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 35 do 45 ks/m2	m2	5,00000	868,00	4 340,00	0,028
73	(326) 998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m <i>50 m vodorovně</i>	t	0,10100	712,00	71,91	0,000
013		Natažení stropu perlinkou				14 608,00	0,193
74	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtažené do tmelu	m2	44,00000	332,00	14 608,00	0,193
014		Doplnění zdiva				26 612,44	1,772
75	(066) 612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	22,70000	380,50	8 637,35	0,000
76	(031) 342248112R00	Příčky z tvárníc pálených Příčky z tvárníc pálených tloušťky 115 mm, z děrovaných příčekovek, P 10, na maltu MVC 5 <i>jednoduché nebo příčky zděné do svislé dřevěné, cihelné, betonové nebo ocelové konstrukce na jakoukoliv maltu vápenocementovou (MVC) nebo cementovou (MC),</i>	m2	14,77000	1 217,00	17 975,09	1,772
015		Podkladní beton WC				40 036,00	0,000
77	(001) 139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 <i>s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek</i>	m3	1,01500	1 227,00	1 245,41	0,000
78	(002) 161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4 <i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky,</i>	m3	1,01500	1 695,00	1 720,43	0,000
79	(003) 162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m <i>po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.</i>	m3	1,01500	296,00	300,44	0,000
80	(004) 162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m <i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,</i>	m3	1,01500	297,50	301,96	0,000
81	(005) 162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem <i>bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,</i>	m3	1,01500	263,00	266,95	0,000
82	(006) 167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	1,01500	316,00	320,74	0,000
83	(007) 171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	1,01500	18,80	19,08	0,000
84	(010) 199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	1,01500	513,00	520,70	0,000
85	(016) 311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R) <i>včetně distančních prvků</i>	t	0,21900	58 300,00	12 767,70	0,000
86	(017) 631315511R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 12/15,	m3	1,21800	4 220,00	5 139,96	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<i>(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem</i>							
87	(098) 965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	5,07500	3 435,00	17 432,63	0,000
016 Nové osvětlení						22 192,00	0,000
88	M210006c	Svítilno LED průmyslové, základna ABS, Al chladič, difuzor translucentní AC, 1x LED line 42W, 5620lm, Ra85, 4000K - typ C - dod.+mont.	kus	8,00000	2 774,00	22 192,00	0,000
017 Gastro změny						55 676,46	0,000
89	7910009d	Pracovní stůl s policí prac.deska 50mm, tl.plechu 1,5mm, zadní lem 40mm, výškově stavitelný + 45mm, v.police od země 150mm, 900x600x900mm, dod.+mont.	kus	-1,00000	10 304,46	-10 304,46	0,000
90	017001	Klasický nerezový stůl	kus	1,00000	11 400,00	11 400,00	0,000
91	017002	Podnoží se dvěma policemi s posuvnými dvířky 1	kus	1,00000	23 400,00	23 400,00	0,000
92	017003	Podnoží se dvěma policemi s posuvnými dvířky 2	kus	1,00000	22 320,00	22 320,00	0,000
93	017004	Zásuvkový blok	kus	1,00000	11 880,00	11 880,00	0,000
94	017005	Mraznice 600x600x1850 mm	kus	1,00000	22 800,00	22 800,00	0,000
95	017006	Mraznice 600x600x1850 mm	kus	3,00000	20 520,00	61 560,00	0,000
96	017007	Nástěnná sprcha	kus	1,00000	6 240,00	6 240,00	0,000
97	017008	Regál komaxitový	kus	1,00000	5 700,00	5 700,00	0,000
98	7910003	Fritéza dvoukošová elektrická 2x13l vana, bezp.pojistka, bezp.termostat, 400V, 24kW, 800x700x850mm, dod.+mont.	kus	-1,00000	99 319,08	-99 319,08	0,000
018 Doplnění podhledu						6 012,00	0,000
99	(062) 342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	6,00000	1 002,00	6 012,00	0,000
019 Úprava rozvodů vody a kanalizace WC						7 239,40	0,000
100	(193) 721170955R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm	kus	1,00000	1 352,00	1 352,00	0,000
101	(201) 721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	1,50000	858,00	1 287,00	0,000
<i>včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.</i>							
102	(215) 722172612R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	2,00000	318,00	636,00	0,000
<i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí</i>							
103	(216) 722172631R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	8,00000	278,50	2 228,00	0,000
<i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí</i>							
104	(217) 722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	8,00000	81,80	654,40	0,000
105	(218) 722181211RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubic z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 28 mm	m	2,00000	84,10	168,20	0,000
106	(228) 722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	485,00	485,00	0,000
107	(231) 722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	8,00000	16,60	132,80	0,000
108	(232) 722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	8,00000	37,00	296,00	0,000
020 Doplnění radiátorů						29 403,12	0,072
109	733221102	Potrubí měděné měkké	m	29,00000	479,00	13 891,00	0,013
110	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	29,00000	24,60	713,40	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
111	734221532	Ventil závitový termostatický	kus	4,00000	385,00	1 540,00	0,001
112	734221682	Termostatická hlavice	kus	4,00000	420,00	1 680,00	0,001
113	734261333	Šroubení topenářské 1/2	kus	4,00000	222,00	888,00	0,001
114	735151471	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/400 mm výkon 515 W	kus	3,00000	2 590,00	7 770,00	0,040
115	735151472	Otopné těleso panelové dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/500 mm výkon 644 W	kus	1,00000	2 790,00	2 790,00	0,017
116	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,08600	1 520,00	130,72	0,000

021 Dodávka stroje na změkčení vody 11 988,00 0,000

117	021-001	Změkčovač vody automatický, zn. AQUINA, model WMK BNT 1650 F	ks	1,00000	11 988,00	11 988,00	0,000
-----	---------	--	----	---------	-----------	-----------	-------

997 Přesun sutě 101 039,04 0,000

118	(150) 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	58,34000	383,50	22 373,39	0,000
119	(151) 979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	233,36000	42,70	9 964,47	0,000
120	(152) 979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	58,34000	323,00	18 843,82	0,000

včetně naložení na dopravní prostředek a složení,

121	(153) 979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	816,76000	23,90	19 520,56	0,000
-----	-----------------------	--	---	-----------	-------	-----------	-------

včetně naložení na dopravní prostředek a složení,

122	(154) 979999999R00	Poplatek za skládku suti s 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	58,34000	520,00	30 336,80	0,000
-----	-----------------------	--	---	----------	--------	-----------	-------

998 Přesun hmot 12 092,83 0,000

123	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	30,38400	398,00	12 092,83	0,000
-----	-----------	---------------------------------------	---	----------	--------	-----------	-------

D30 Vedlejší náklady 16 230,19 0,000

124	VRN 001	VRN	Soubor	2,40000	6 762,58	16 230,19	0,000
-----	---------	-----	--------	---------	----------	-----------	-------

Celkem 692 488,55 30,909

Příloha č. 2 k dodatku č. 1

Komentáře

Doplnění palisády

Vzhledem k velkým výškovým rozdílům mezi stávajícím terénem a novým chodníčkem budou lokálně projektem navržené obrubníky nahrazeny palisádami.

Zvětšení branky

Školka, jako budoucí uživatel požaduje rozšíření vstupní branky, z důvodu lepší manipulace s gastro vozíkem. Stávající pilíř bude zbourán a vyzděn nový tenčí pilíř.

Odstranění stromu

Odstranění stojícího stromu je nezbytné pro provedení přístavby kuchyně a obslužné rampy. Odstranění stromu nebylo součástí rozpočtu stavby.

Úprava kanalizační šachty

Po provedení zaměření na staveništi bylo zjištěno, že horní část stávající kanalizační šachty je nutné upravit dle výšky nové dlažby.

Zásyp šachty plynem

Při výkopech byl zjištěn stávající areálový rozvod plynu, který vede mimo nově budované konstrukce. Stávající plynovod bude obsypán pískem včetně položení výstražné fólie.

Přeložka vodovodu

Při výkopech byl zjištěn stávající areálový rozvod vody. Venkovní vodovod je zrezlý a ve špatném technickém stavu. Z tohoto důvodu bude vodovod vyměněn za nový.

Terasa

V průběhu prací bylo zjištěno, že základ stávající terasy v místě nových stěn je pouze vyzděn z cihel do hloubky cca 40 cm. Z důvodu řádného založení je nutné realizovat nový základový pas. Stávající podlaha terasy nemá podkladní beton, je tedy nutno realizovat novou skladbu podlahy včetně nového podkladního betonu.

Otopná tělesa

V průběhu bouracích prací bylo zjištěno, že je nezbytné demontovat některá otopná tělesa z prostoru kuchyně včetně potrubí. Práce nebyly součástí projektové dokumentace a rozpočtu stavby.

Změna protiskluznosti na R12

Dlažbu v kuchyni bude s třídou protiskluznosti R12. Původní položka z výkazu výměr je nahrazena adekvátní položkou.

Změna venkovních dveří

Školka, jako budoucí uživatel požaduje rozšíření 2 dveří v mateřské škole vedoucí z kuchyně, z důvodu lepší manipulace s gastro vozíkem.

Odpočet podlahové izolace

V průběhu realizace bylo zjištěno skutečné potřebné množství podlahové izolace.

Obklad místnosti S07

Z důvodu provedení drážky k elektro rozvaděči musí být část obkladů na stěně v chodbě provedena nově.

Natažení stropu perlinkou

Z důvodu zjištění špatného stavu stávající stropu v kuchyni, bude strop opatřen perlinkou a lepidlem.

Doplnění zdiva

V průběhu realizace byly zjištěny skutečné rozměry nových příček.

Podkladní beton WC

V místnosti WC + úklid bude proveden nový podkladní beton, jelikož stávající podkladní beton ve většině této místnosti zcela chybí a ve zbylé části místnosti se nedá použít.

Nové osvětlení

8 svítidel, které měly zůstat stávající, budou nahrazeny novými, z důvodu jejich špatného technického stavu.

Gastro změny

Na požadavek školy bude zrušena navržená fritéza a nahrazena nerezovým stolem. Na požadavek školy budou dva stávající stoly doplněny novým podnožím se dvěma policemi a posuvnými dvířky a jeden stůl doplněn zásuvkovým blokem. Jeden pracovní stůl, který měl být nový, bude ponechán stávající. Z důvodu špatného stavu stávajících lednic budou navíc dodány 3 chladnice a 1 mraznice. Z důvodu špatného stavu stávající nástěnné sprchy bude dodána nová nástěnná sprcha. Z důvodu špatného stavu stávajícího regálu bude dodán nový regál.

Doplnění podhledu

Z důvodu uchycení ventilátorů bude podhled opláštěn dvěma sádkartonovými deskami.

Úprava rozvodů vody a kanalizace WC

Z důvodu špatného technického stavu stávajících rozvodů na WC budou rozvody provedeny nové.

Doplnění radiátorů

Z důvodu zajištění vytápění kuchyně je potřeba doplnit 4 otopná tělesa. Otopná tělesa nebyly součástí rozpočtu stavby.

Dodávka stroje na změkčení vody

Z důvodu potřeby změkčené vody pro spotřebiče dle projektové dokumentace, bude osazena nová úpravna vody, jelikož školka nemá stroj na změkčení vody. Změkčovač vody nebyl součástí rozpočtu stavby.

Přesun sutě

Z důvodu výše uvedených víceprací došlo k navýšení přesunu sutí.

Přesun hmot

Z důvodu výše uvedených víceprací došlo k navýšení přesunu hmot.

Vedlejší náklady

Z důvodu výše uvedených víceprací došlo k navýšení vedlejších nákladů.