

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/MJ/2024/00127**

mezi

CETIN a.s.

a

město Blansko

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená Petrem Bílkem, supervizorem, VFS Morava jih, na základě pověření ev.č.

PŘ/4238/2023

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

datová schránka: qa7425t

(dále jen „**CETIN**“)

a

město Blansko

se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČO: 00279943

DIČ: CZ00279943

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u [•] pod sp. zn. [•]

zastoupená Ing. Jiřím Crhou, starostou

datová schránka: ecmb355

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Blansko spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 17.3.2022 vydané pod čj. 579651/22, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Blansko Městské lázně**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastnění takového práva.
 - (c) zajistit zemní práce související s Překládkou včetně zřízení kabelového lože,
 - (d) doručení písemně výzvy k převzetí výkopu a předání staveniště, včetně určení termínu, kdy staveniště má být převzato, na adresu kontaktní osoby společnosti CETIN uvedené v odst. 8.1 Smlouvy, a to minimálně se sedmi (7) denním předstihem.

(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování CTN;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však jeden (1) měsíc od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“);
- (ii) zajistit zemní práce související s Překládkou včetně zřízení kabelového lože;
- (iii) zajistit geodetické vytýčení hranic pozemků související s Překládkou;
- (iv) doručení písemně výzvy k převzetí výkopu a předání staveniště, včetně určení termínu, kdy staveniště má být převzato, na adresu kontaktní osoby společnosti CETIN uvedené v odst. 8.1 Smlouvy, a to minimálně se sedmi (7) denním předstihem.

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti ze společného povolení vydaného Městským úřadem Blansko, odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu – společné povolení stavby: městské lázně Blansko na ulici Mlýnské včetně staveb souvisejících č.j. SÚ SR 3/2023-MBK 1142/2023/Ša ze dne 6.1.2023, pravomocné dne 3.8.2023, (dále jen „**Společné povolení**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Společném povolení stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Společném povolení výslovně uvedeny. Společnost

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Společné povolení je Přílohou č. 2 Smlouvy.

- 4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do tří (3) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:
- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
 - (b) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2 bodu (ii), (iii) a (iv) Smlouvy.
- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **116.907,- Kč** (slovy: jedno sto šestnáct tisíc devět set sedm korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (váznoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,
- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku stanovené na základě CTN se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktura bude společností CETIN vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 odst. 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.

6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo do datové schránky.
- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN:
ve věcech smluvních: [REDACTED]
funkce: senior specialista výstavby sítě – smlouvy
e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]
funkce: specialista koordinace výstavby sítě
e-mail: [REDACTED]

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: [REDACTED]
funkce: starosta
e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]
funkce: investiční referent
e-mail: [REDACTED]

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127

SAP S/4 Hana: 8030005190

Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

Registr smluv: ANO

- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „Osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření Smlouvy.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a současně na adresu

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
Registr smluv: ANO

contract_termination@cetin.cz.

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Ozámení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;
 - § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
 - § 1743.
- 12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoliv svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).
- Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2024/00127
 Číslo smlouvy Stavebníka: 2024/002742/SRM/DS

SAP S/4 Hana: 8030005190
 Registr smluv: ANO

účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

12.13 Smlouva je vyhotovena elektronicky.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

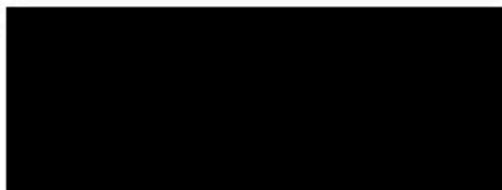
Příloha č. 2 - Společné povolení vydané Městským úřadem Blansko, odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu – společné povolení stavby: městské lázně Blansko na ulici Mlýnské včetně staveb souvisejících č.j. SÚ SR 3/2023-MBK 1142/2023/Ša

Doložka

Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením č. 52 přijatém na 46. schůzi Rady města Blansko dne 20.08.2024.

CETIN:

V Brně



CETIN a.s.

Petr Bílek

supervizor, Výstavba fixní sítě Morava jih
 na základě pověření

Stavebník:

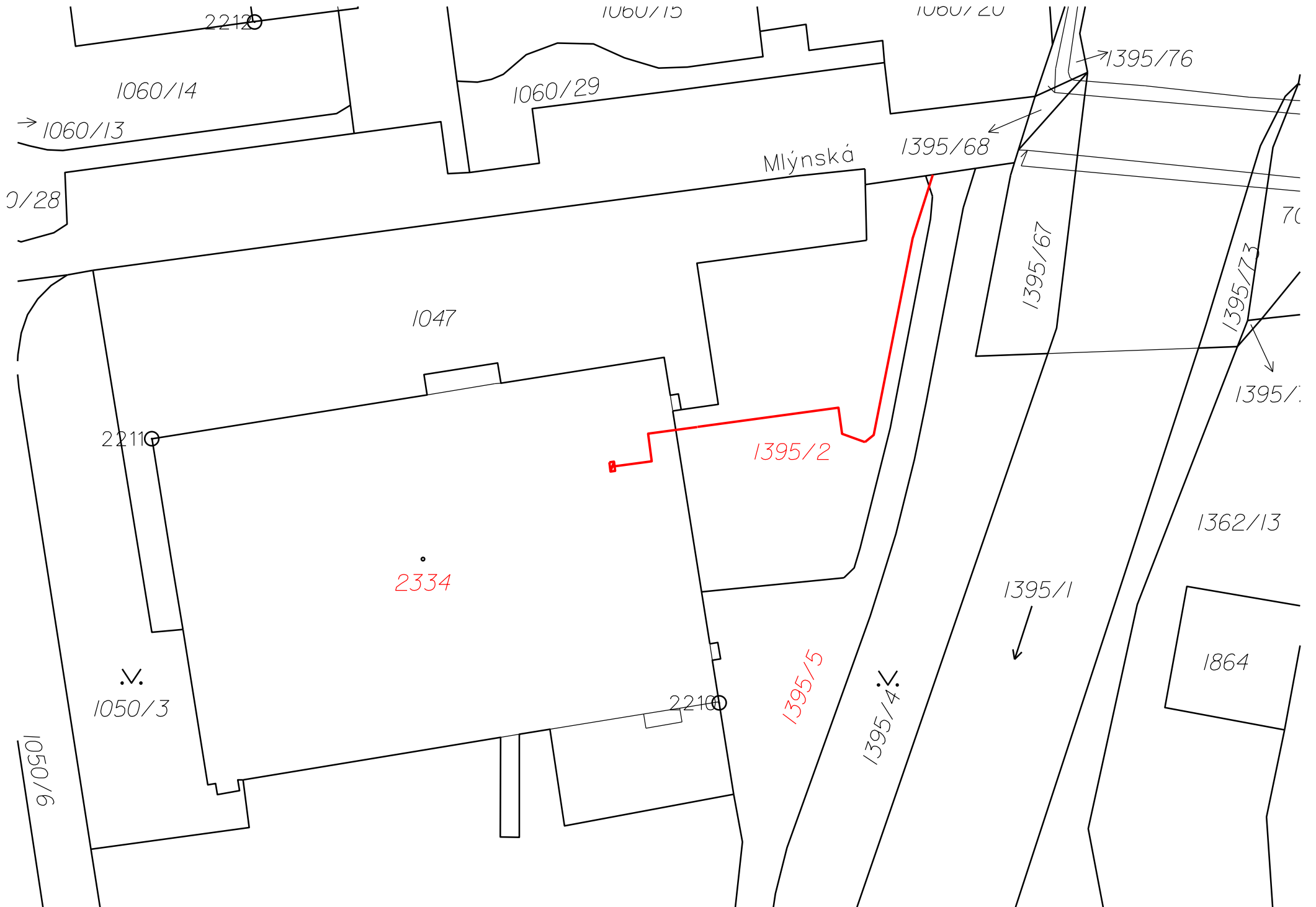
V Blansku



město Blansko

Ing. Jiří Crha

starosta





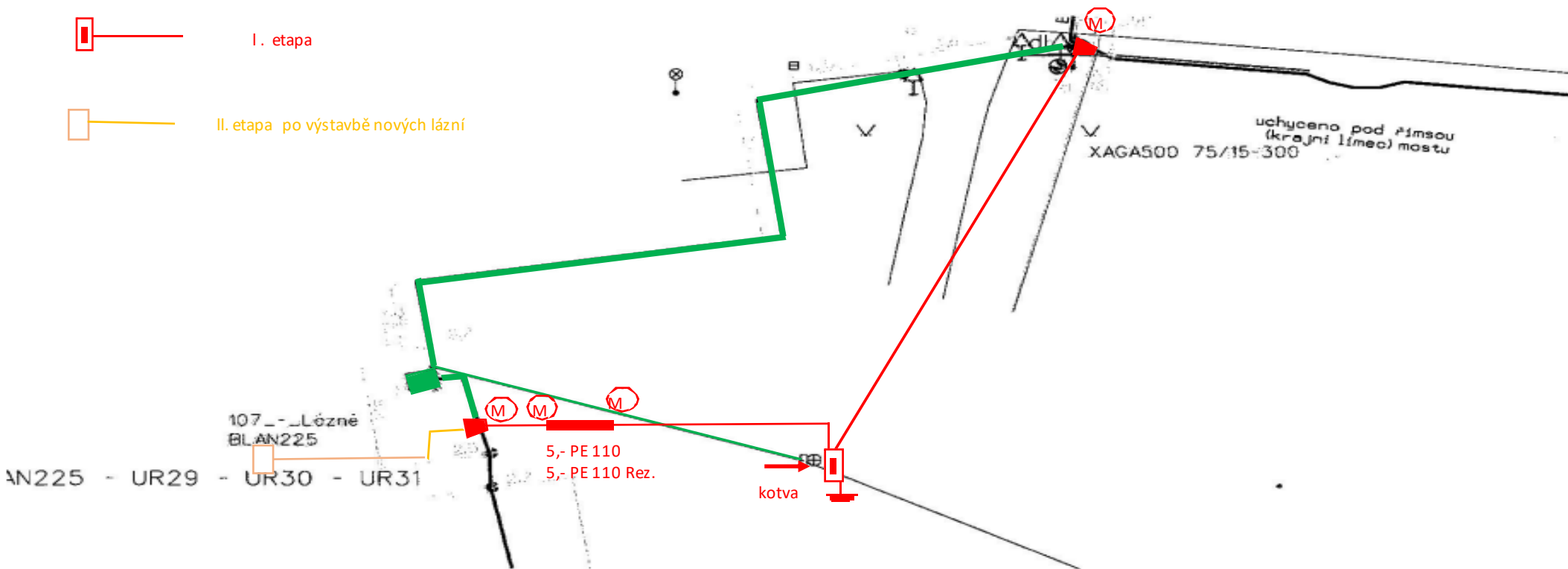
oblast překládky SEK
spol. CETIN a.s.



I. etapa



II. etapa po výstavbě nových lázní





I. etapa



II. etapa - pe výstavbě nových lázní

20 P 0,5

5 P 0,5

15 XN0,6

XAGA 500
43/8-300

20 P 0,5

PFLE 10XN0,6
40 m

~~107 - Lázně
BLAN225
xBLAN94(1,5)/61-70
lxMIS - 8
lxZAU-209xob.forno lp.r6xSZ lp.svork.i
Mýmeš 11468
Blansko
Česko~~

UR
Městské lázně
1/1/1-5/UR NOVÝ
MRK 20 QT

smotek PFLE 5XN0,6
22 m
SKH

XAGA 500
43/8-150

FLES 3XN0,4

PFLE 5XN0,6
25 m

UR NOVÝ
5/1/61-70 BLAN94
MRS 3 QT na stavající podpěře

5 P 0,5

BLAN225


16010-064586_VPIC Blansko Městské lázně

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: ¤ VP VEGACOM 2021 - Ostatní STAND. ¤ 2024.08

Název stavby: 20725/22/0020 VPIC Blansko Městské lázně

Číslo SPP prvku: 16010-064586

Zhotovitel PD: 

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA

ZEMNÍ PRÁCE

MONTÁŽ

GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA

GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

PROVOZNÍ PRÁCE

MATERIÁL DOD. CETIN

MATERIÁL VYŘAZENÝ

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný

POPLATKY

**Celkové náklady:****116 906,70 Kč**

STAVEBNÍ ČINNOST

NESTAVEBNÍ ČINNOST



Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena	
ZEMNÍ PRÁCE					
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	10.00 m		
955265 S		Práce zemní pro podzemní tratě síťové koordinace se stavbou (provizorní a definitivní vedení)	8610.00 JV		
956266 S		Převzetí a zához pod fólii bez zřízení kabelového lože	65.00 m		
MONTÁŽ					
955015 S		Demontáž samonos. kabelů do 5 XN	40.00 m		
952649 S		Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	4.00 ks		
952650 S		Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	20.00 ks		
952644 S		Měření střídavé během stavby - další čtyřka	15.00 ks		
952643 S		Měření střídavé během stavby - první čtyřka	3.00 ks		
952647 S		Měření útlumu během stavby- první čtyřka	3.00 ks		
954999 S		Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	18.00 ks		
955288 S		Montáž koncovky SKH	1.00 ks		
954984 S		Montáž kotvy na stávající stožár	1.00 ks		

955267 S	Montáž nadzemní tratě síťové	8610.00 JV
	Rozpočtová rezerva	
955292 S	Montáž rozvaděče skříň.zasek.do 50 čtyř.	1.00 ks
955296 S	Montáž rozvaděče sloupového	1.00 ks
954981 S	Montáž samonosných kabelů do 5 XN	40.00 m
955281 S	Montáž spojky smrštiteľné do 50 čtyřek	2.00 ks
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	87.00 m
955303 S	Montáž uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	23.00 ks
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	4.00 ks
958469 S	Uvedení stavby do provozu	7127.85 JV
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks
955102 S	Zrušení rozvaděče skříň.na om.nad 50 čty	1.00 ks
955022 S	Zrušení samonosných kabelů do 5 XN	30.00 m
955066 S	Zrušení spojky smrštiteľné do 50 čtyř.	1.00 ks
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	16.00 ks
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	3.00 ks
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE		
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA		
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE		
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	2000.00 JV
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks

Limitka materiálu


Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
305463 S		Deska kotevní 40x25x5 cm s otvorem	1.00 ks	
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	65.00 ks	
305745 S		Drát ocelový pozink. D 1,8 mm	1.00 kg	
305833 S		Drát ocelový pozink. D 10 mm 1kg=1,54m	4.00 kg	
303350 S		Držák svorky SH1 na dřevěný stožár	1.00 ks	
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	65.00 m	
300118 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 10x4x0,6	40.00 m	
300117 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,6	47.00 m	
316527 S		Koncovka smršť. SKH 1 4/10 mm	1.00 ks	
306358 S		Lano ocelové 42x1 mm Zn130 1kg=3,23m	2.30 kg	
306438 S		Lano uzemňovací 7 x 3 mm FeZn 1kg=2,44m	1.00 kg	
301277 S		Lišta dřevěná 200x4,8x2,8 cm ochranná	1.00 ks	
306610 S		Matice napínače M 16 ČSN 021682	1.00 ks	

302550 S Mini Marker 1401 3M Ball
312425 S Modul konektor. 9700-10P
309698 S Očnice kovová FeZn pro lano 10mm
303272 S Očnice kovová FeZn pro lano 7,1mm
309931 S Pásek uzemňovací 30x4 mm FeZn 1kg=1,05m
308707 S Sběrnice zemnicí 6-ti pólová
325647 S Skříň rozváděče MRS 3-QT 100p-na sl. LSA
325645 S Skříň rozváděčeMRK20-QT10-20p-pod o.LSA
320312 S Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15
312845 S Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE
312863 S Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLE CZ
307033 S Svorka lanová D 9-12 mm
309992 S Svorka zemnicí SR 03 pro drát D 6-12mm
309290 S Svorkovnice LSA zář. rozp. 2/10 60891121-02
306789 S Svorník M 16x1520x85x85 FeZn
316456 S Svorník M 20x460x90x25
306457 S Šroub s okem M 16 x 140 ČSN021371
302655 S Trubka PE 110/3,5/6000mm
303465 S Víčko plastové trubky 110/100 mm
303204 S Vodič prop. SM-clip-volný B5 10114-B5U35
303222 S Vodič prop. SMclip-autok. C1 10114-C1L35
306188 S Zámek skříně 1370 L2 Morava-42113

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný

401646 S Matice šestihranná M 16,0 ČSN 021601
304267 S Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá
404063 S Podložka D 17 mm ČSN 021702
314473 S Vodič silový H07V-U 10,00 zel-žl (CY)
402871 S Vrut s šestihr.hl. 10x80 mm ČSN021810



CETIN a.s.*Technická zpráva**INVESTIČNÍ AKCE**Kategorie**Podkategorie**Číslo SAP**Číslo interní* 20725/22/0020*Název***VPIC Blansko Městské lázně****Budoucí uživatel**GMo-BOJI 

Manažer/KPO

Zpracoval

Vedoucí

Manažer

Schváleno

Obsah:

1 Souhrnná zpráva

1.1 Základní údaje

2 Technická zpráva

2.1 Vstupní podklady

2.2 Navrhované řešení

2.3 Popis tras

2.4 Použitá technologie

2.5 Použité předpisy

2.6 Koordinace

2.7 Ostatní

3 Podmiňující a související stavby

4 Vyjádření a záznamy

5 Přílohy

1. Souhrnná zpráva

1.1 Základní údaje

2 Technická zpráva

2.1 Vstupní podklady:

požadavek IPMS int.č. 20725/22/0020 na zpracování CTN: VPIC Blansko Městské lázně

2.2 Navrhované řešení:

Z důvodu výstavby Městských lázních v Blansku na dojde k přeložení stávajícího prvku společnosti CETIN.

Jedná se o:

- rozvaděč BLAN225

Překládka prvků spol. CETIN je navržena ve dvou krocích _ První a druhá etapa

Časový harmonogram mezi jednotlivými etapami je stanoven na cca 3 měsíce.

První etapa -

Před demolicí stávající budovy bude BLAN225 zrušen a nahrazen novým sloupovým rozvaděčem MRS 3 QT na stávající podpěře před zrušeným objektem. K tomuto novému rozvaděči bude od stávající dělicí spojky přiveden nový přívodní kabel PFLE 10XN0,6 a v rozvaděči ukončen. Odchozí samonosný kabel v trase bude délkově zkrácen a ukončen v novém rozvaděči. Dále od tohoto nového rozvaděče bude veden v nové trase odchozí kabel PFLE 5XN,6 směrem do nově vybudovaných lázní. V místě křížení se stávajícím kabelem 5 P 01,5 bude zhotovena dělicí spojka a pomocí této spojky připojeno UR BLAN125. Za touto novou spojkou bude ponechán smotek kabelu PFLE 5XN,6 v dostatečné délce pro nově vybudované lázně. V pojezdové ploše bude kabel zaveden do chránicí trubky PE 110 a při položena rez. trubka PE. Spojky a konce trubky PE 110 ochránit markerem mini ball.

Druhá etapa - definitivní překládka:

Po vybudování nezbytných částí nového objektu budovy lázní bude smotek kabelu PFLE 5XN,6 doveden na fasádu budovy a ukončen rozvaděčem MRK 2QT. K tomuto rozvaděči investor připraví vnitřní rozvody.

2.3 Popis tras

VVN: ne

El. trakce: ne

Vodní toky: ne

2.4 Použitá technologie:

skříň firmy MICOS MRS 3 LSA, a MRK 20QT LSA

Kabel typu TCEPKPFLE 0,6

Kabelová spojka XAGA

Mini Markér Ball

SKH

TRUBKA PE

Kotva ke sloupu

2.5 Použité předpisy:

TPP 2001-1 (TP 69a) - Výstavba přístupových sítí -

Metallické kabely (část I.)

TPP 2001-2 (TP 69b) - Výstavba přístupových sítí -

Metallické kabely (část II.)

TPP 2001-3 (TP 69c) - Výstavba přístupových sítí -

Metallické kabely (část III.)

TA 10 (I.-III.) - Výstavba nadzemních sítí

ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 334050 - Podzemní sdělovací vedení

ČSN 341100 - Křižovatky a souběhy vedení

Výkop, položení a obsazení chráničky je v souladu s ČSN 73 6005

2.6 Koordinace:

2.7 Ostatní:

PD: NE

ÚR: ANO _ zajistí investor

VBR: ANO _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom

GP: ANO _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom

GEO zaměření: ANO _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom

GEO vytyčení hranic pozemků, vč. nové trasy SEK: zajistí investor

SoUZ: NE

PEW: ANO

RZ je povinný oznámit PC a pracovníkovi provozní složky spol. CETIN časové období realizace stavby, termíny provedení záhozů a termín závěrečných měření.

CTN je na přání zákazníka zpracován bez výkopových prací. Výkopy, kabelové lože, zához rýhy a úpravy povrchů provede investor stavby prostřednictvím svého zhotovitele zemních prací.

Zhotovitel překládky převezme od investora provedený výkop, provede krytí deskami a zához kabelové rýhy po fólii, včetně položení fólie.

Upozorňujeme na skutečnost, že v případě poškození stávající sítě stavebníkem, případně jeho subdodavatelem, vystaví stavebník objednávku na opravu poškozeného úseku u daného rámcového zhotovitele společnosti CETIN.

MK = před provedením překládky bude na metalických kabelech provedeno kontrolní stejnosměrné měření vybraných párů (cca 10%). Po provedení překládky bude provedeno standardní měření na celém profilu kabelů.

3. Podmiňující, související a navazující stavby:

4. Vyjádření a záznamy

5. Přílohy

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení stavebního řádu

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Sp. zn.: SMBK-32993/2022-SÚ/Ša
Čj.: SÚ SR 3/2023-MBK 1142/2023/Ša

Vyřizuje: Ing. Petr Šamonil
Tel.: 516 775 720
E-mail: samonil@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 06.01.2023

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Dne 24.06.2022 podalo město Blansko, IČO 00279943, se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1, které zastupuje Atelier 99 s.r.o., IČO 02463245, se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno 12, žádost o vydání společného povolení stavby: **městské lázně Blansko** na ulici Mlýnské **včetně staveb souvisejících** na pozemcích p.č. st. 2334, 1047, 1049/3, 1050/3, 1050/6, 1060/28, 1361/3, 1395/1, 1395/2, 1395/4 a 1395/5 v katastrálním území Blansko.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení vedeném podle § 94j a následujících stavebního zákona přezkoumal podle § 94o stavebního zákona podanou žádost. Na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

Podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

společné povolení uvedené stavby.

Dále podle § 13a odst.3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k § 8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, **povoluje kácení dřevin** dle závazného stanoviska MěÚ Blansko, odboru životního prostředí čj. MBK 18906/2022 ze dne 08.04.2022, tedy 3 kusů borovice černé, 1 kusu břízy bělokoré, 1 kusu smrku pichlavého, 1 kusu zeravu západního a zapojených porostů keřů na ploše 498.9 m².

Postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád") náleží těmto osobám:

- město Blansko, IČO 00279943, se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1
- Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, se sídlem Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
- EG.D, a.s., IČO 28085400, se sídlem Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- ČD - Telematika a.s., IČO 61459445, se sídlem Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

- České Radiokomunikace a.s., IČO 24738875, se sídlem Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
- ČAD Blansko a.s., IČO 49454641, se sídlem Nádražní č.p. 2369/10, 678 01 Blansko 1

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna provedena takto :

SO 02 - Energocentrum. Bude vybudováno v předstihu poté, kdy se v rámci první etapy bouracích prací odstraní severozápadní část budovy, půdorysně cca 12 x 6 m, 2 x 1 modul. Bude tvořit SZ část budovy budoucích lázní jako celku, jeho půdorysné rozměry budou 19.78 x 13.13 m, zastřešení plochou střechou s atikou ve výšce + 4,43 m nad úrovní 0.00 m odpovídající úrovni 274.60 m.n.m.

Oproti zbytku budovy bude mít úroveň podlahy sníženou o 0.30 m. Nebude zde, s výjimkou podzemního podlaží, provozní propojení se zbylou částí budovy. Z jeho západní a jižní strany bude přístupová rampa lomeného tvaru postavená na opěrné zídce včetně venkovního schodiště.

V 1. nadzemním podlaží (1.NP) bude obsahovat místnosti a prostory strojovna technologie, kotelna, odpadárna, chlorovna se skladem, dvě technické místnosti, trafostanice VN, rozvodna VN a rozvodna NN. V 1. podzemním podlaží (1.PP) bude k energocentru patřit pouze vnitřní schodiště a manipulační prostor pod servisním otvorem.

SO 03 - Městské lázně.

Budova městských lázní včetně energocentra bude provedena jako soubor tří vzájemně propojených kubických hmot s různými výškami. Všechny budou zastřešeny plochými střechami s maximálními výškami atik +4,43, 5,43 a 8,83 m vzhledem k výšce 274.60 m.n.m., což bude úroveň podlahy ve většině místností a prostorů. Nejnižší severní část zahrne kromě energocentra (SO 02) ještě fitness a část šaten, prostřední část bude tvořena především vstupní chodbou, zázemím pro personál, hlavními šatnami, umývárny a prostory wellness. Nejvyšší jižní část pak bude tvořena jednotlivými bazény a prostory pro sklad plaveckých pomůcek a údržbu.

Umístění : JV roh budovy 3.5 m od lomu hranice s pozemkem p.č. 1395/5, nejvíce ustupující západní líc 14.35 od hranice s pozemkem p.č. 1050/6, nejvíce vystupující západní líc 9.4 m od budovy zimního stadionu na pozemku p.č. st. 4774, severní líc 10.6 m až 10.7 m od hranice s pozemkem p.č. 1361/3

Dispozice 1.NP bude tvořena těmito místnostmi a prostory : Zádveří, vstupní lobby (hala), WC muži včetně ZTP, WC ženy včetně ZTP, denní místnost pro personál, šatna, WC muži personál, šatna a WC ženy personál, zázemí plavecké školy, zázemí plaveckého oddílu, kancelář správce/provozovatele objektu, místnost plavčíka, prostor pro zpracování výsledků, úklidová místnost, plavecká hala s bazénem délky 25 m a osmi drahami, volnočasová hala s relaxačním bazénem a brouzdalištěm, sklad, prostor schodiště do 1.PP, WC se dvěma sprchami, bazén pro plavání batolat, místnost pro přebalování a kojení, centrální chodba s turnikety, chodba s navazující klidovou zónou, venkovní odpočinková terasa, sklad, WC ženy, WC muži, odpočívárna, infrasauna, finská sauna, whirlpool, sprchy, ochlazovací bazének, kneippův chodník, parní sauna, fitness - sál A, fitness - sál B, WC personálu (mužů a žen), špinavá zóna šaten, centrální prostor společných šaten, čtyři uzavřené šatny dětí, umývárna, WC, sprchy a osušovna mužů, umývárna, WC, sprchy a osušovna žen, bezbariérová WC mužů a žen využitelná též pro rodiče s batolaty, chodba, prodejní bistro se zázemím, schodiště na tribunu, úklidová místnost, tribuna pro ZTP, dva sklady, sprchy, parní prohřívárna, sklad čistého prádla, sklad špinavého prádla a evakuační chodba vedoucí z vyvýšené tribuny v úrovni 2.NP.

2. NP přístupné jedním vnitřním schodištěm a schodištěm ústícím do venkovního prostoru zahrady na východní fasádě objektu bude tvořeno pouze tribunou ze severní strany plaveckého bazénu.

1.PP bude sloužit k technologickým a provozním účelům a bude tvořit částečné podsklepení objektu. Zahrne navazující chodby, akumulční nádrže pro whirlpool, plavání batolat, volnočasový bazén, brodítko a pro plavecký bazén, dále místnost technologie ZZT, akumulční nádrž ZZV, sklad chemie a úpravnu vody.

Stavba bude založena na velkopřůměrových pilotách a základové desce. Nosné stěny 1.PP budou z betonu. Svislé konstrukce u bazénové haly budou z monolitických stěn a sloupů s výrazným zastoupením stěn prosklených, zbylé jako zděné. Stropy budou provedeny jako ŽB desky (v prostorech plaveckého a relaxačního bazénu podporovány ŽB prefa průvlaky). Střechy budou ploché, kryté hydroizolační folií, s vrchní vrstvou z praného říčního kameniva. Na střeše severní a střední části budou se osadit fotovoltaické panely.

SO 04 - Oplocení. Celý areál městských lázní bude oplocen do výšky 1.80 m v délce asi 135 m.

Oplocení bude doplněno vstupními servisními brankami a vjezdovými bránami. Začne obnovou stávajícího oplocení podél cyklostezky navazujícího na zděné oplocení u budovy Poříčí čp. 2182/1. Podél této cyklostezky povede až k chodníku při jižní straně parkoviště č. 1. Podél něho, ve vzdálenosti 0.75 m, bude pokračovat až ke vstupu do lázní. Druhá část oplocení bude v prostoru mezi lázněmi a zimním stadionem. Naváže na stávající oplocení podél účelové komunikace a směrem k budově lázní se zalomí tak, aby zahrnulo i prostor odpočinkové terasy. Provede se z tzv. 3D dílců, tedy shodně jako je tomu u oplocení podél komunikace u zimního stadionu.

SO 05 - Venkovní mobiliář. Kromě drobného mobiliáře, který nemá charakter stavby, se zřídí přístřešek pro uložení jízdních kol a kočárků návštěvníků. Sestávat bude z 9 provozně nepropojených boxů. Bude mít půdorysné rozměry 9.95 x 2.50 m a plochou střechu s výškou + 1.66 m nad úroveň terénu. Umístěn bude 5.7 m od objektu (část s fitness) a 2.5 m od vstupní části budovy.

IO 200 - Komunikace a zpevněné plochy - veřejné.

Parkoviště 1 bude zřízeno z východní strany přístupového chodníku k lázním. Bude sestávat ze dvou provozně nepropojených částí, každá z nich se samostatným obousměrným vjezdem z místní komunikace na ulici Mlýnská. Parkovací stání zde budou kolmá, v délce 5 m a šířkách 2.50, 2.75 a 3.10 m, veřejně přístupná účelová komunikace mezi nimi bude mít šířku vždy 6.0 m. Šestnáctá plocha v každé části nebude využita pro parkování, ale jen pro výjezd z protilehlého parkovacího stání. Podél severní strany parkoviště bude chodník šířky 2.00 až 2.15 m, podél jižní strany pak další chodník šířky 1.70 m. Vozovky na parkovišti budou lemovány silničními obrubníky s převýšením 70 až 100 mm. Sjezdy z místní komunikace budou od vozovky odděleny nájezdovými obrubníky s převýšením 20 mm, právě tak jako parkovací místa od vozovky parkoviště.

Parkoviště 2 vznikne úpravou stávajících kolmých parkovacích stání u budovy lázní. Navrženo je celkem 12 kolmých stání v šířce 2.50 m, v případě krajního stání směrem k zimnímu stadionu v šířce 3.10 m a dále tři stání bezbariérová. Jedno z nich bude mít šířku 3.50 m, další dvě s šířkami 2.50 a 2.75 m budou mít společný prostor pro nástup a výstup v šířce 1.20 m. Délka všech těchto stání bude 5 m. Mezi místní komunikací a tímto parkovištěm bude obnoven stávající povrchový žlab z kamenných kostek.

U servisní rampy na západní straně budovy se vybuduje zpevněná plocha lichoběžníkového tvaru délky 14.45 m a šířky 4.00 m. Stavebně bude navazovat na účelovou komunikaci podél zimního stadionu, jejíž povrch bude opraven. Součástí stavby bude také oprava povrchu místní komunikace na ulici Mlýnské.

IO 201 - Komunikace a zpevněné plochy - areálové. Jde o spojovací chodník v oploceném areálu lázní vedoucí od parkoviště P1 (krytý brankou v oplocení) až k ploše stávajícího venkovního bazénu v areálu aquaparku. Jeho kryt bude z betonové zámkové dlažby, šířka 1.00 m, min. odstup o JV rohu lázní 1.8 m.

IO 300 - Přípojka vodovodu. Stávající vodovodní přípojka bude zrušena a nahrazena přípojkou novou, kratší, přibližně však ve shodné poloze. Vyjde z vodovodního řadu na severní straně

komunikace na ulici Mlýnská. Po přechodu této komunikace bude ukončena ve vodoměrné šachtě v přístupovém chodníku k budově lázní; tato šachta bude pojízdná. Délka přípojky bude 4.9 m.

IO 301 - Areálové rozvody vodovodu.

Venkovní rozvod vody začne ve vodoměrné šachtě. Povede nejprve jižním směrem v přístupovém chodníku, ale před dosažením úrovně budovy lázní se podél severního líce s částí fitness stočí k západu. Povede 0.8 m od stěny budovy a za vstupem do evakuační chodby bude zaústěn již do prostoru energocentra.

Suchovod vyjde z části objektu bazénové haly, kde bude napojen na bazénovou vanu. Místem vyústění bude kóta 2.0 m od dnešního JV rohu lázní. Povede v zelené ploše směrem k parkovišti, kde bude umístěn požární hydrant. Ve své trase se dvakrát zalomí, přičemž min. vzdálenost jeho části vedoucí k severu bude od nově navržené budovy lázní 6.75 m. Povede v souběhu s vedením závlahové vody, 0.60 m od ní. Hydrant bude v podzemním provedení, v chodníku na jižní straně parkoviště P1.

Vypouštění bazénové vody bude provedeno tlakovým potrubím jižním směrem. Poté dojde k zalomení k západu, kdy povede ve vzdálenosti min. 7.25 m od severní linie (bez započítání jejího výstupku) pozemku p.č. 1049/5 k areálovému rozvodu aquaparku, na který se napojí elektrospojkou.

IO 310 - Přeložka stávajícího vodovodu. *Jde o vodovod, který prochází mezi současnou budovou lázní a zimním stadionem. Z důvodu nové výstavby se přeloží západním směrem, do účelové komunikace podél stadionu, od kterého bude přeložka vzdálena 5.25 m. Od souběžně vedené přeložky kanalizace bude vzdálena 1.0 m. Délka přeložky bude 46.15 m.*

IO 320 - Autonomní zdroj vody. *Jde o zdroj vody doplňkový. Stávající studna východně od budovy se ve své horní části upraví, vloží se do ní čerpadlo a studna se podzemním vedením propojí s budovou lázní. Potrubí povede nejprve podél navrženého oplocení (2.15 m od něho) a poté kolmo k budově lázní, 0.90 m od výstupku ve východní fasádě budovy stávající.*

IO 330 - Přípojka vodovodu pro budovu Poříčí čp. 2182/1. *Tato budova občanské vybavenosti s dnes nevyužívanou saunou je nyní napojena na přípojku do lázní, což je nevyhovující stav. Nová přípojka vyjde z vodovodního řádu na severní straně komunikace na ulici Mlýnská, 5.80 m od JV rohu pozemku p.č. 1060/29. Po přechodu této komunikace bude ukončena ve vodoměrné šachtě v zelené ploše. Délka přípojky bude 7.0 m.*

IO 331 - Úprava připojení vodovodu pro budovu Poříčí čp. 2182/1. *Začne ve vodoměrné šachtě uvedené v předchozím odstavci. Povede v zeleném pásu v souběhu s plynovodem (min. 0.40 m od něho) a na stávající rozvod se připojí právě v úrovni prodlouženého jižního líce bazénové haly, 6.80 m od ní.*

IO 400 - Přípojka kanalizace dešťové (srážkové). *Zabezpečí regulovaný odtok z retenční nádrže (IO 410) přes výústní objekt (IO 411) do vodního toku Svitava. Povede z revizní šachty RŠ 400 (1.60 m od navrženého oplocení areálu) přímým směrem v délce 16.07 m.*

IO 401 - Areálové rozvody kanalizace dešťové (srážkové). *Tento objekt řeší dopravu srážkové vody do retenční nádrže (IO 410) a následné dopojení regulovaného odtoku do šachty RŠ 400 na začátku přípojky dešťové kanalizace IO 400. Vody z jednotlivých střech budovy lázní se přes vnitřní rozvody dostanou mimo její obvod 0.75 od JZ rohu volnočasové části bazénové haly. Budou mít dvě větve: První, vedená 3.35 m od bazénové haly, bude přivedena přímo do revizní šachty RŠ 400 a bude sloužit pro periodické vypouštění bazénu, druhá, vedená 4.85 m od bazénové haly, se přivede do retenční nádrže, zde již půjde o klasické srážkové vody.*

Druhou funkcí je možnost využití vody z retenční nádrže pro zálivku, a to jak ploch kolem stávajícího venkovního bazénu tak zelených ploch východně a západně od nové budovy lázní. Distribuce vody se předpokládá pomocí výsuvných zavlažovačů.

IO 410 - Retenční a akumulační nádrž. *Bude osazena jižně od bazénové haly, 3.85 m od ní, její JZ roh bude 10.60 m od severního výstupku pozemku p.č. 1049/5. Provede se jako*

podzemní, s půdorysnými rozměry 14.30 x 8.90 x 2.10 m. Její užitný objem bude rozdělen na dvě části: Před odtokem do vodního toku půjde o akumulací objem, mezi přítokem a odtokem půjde o retenční objem. Vody z akumulací objemu budou využívány pro závlahu.

IO 411 - Výústní objekt. Bude mít půdorysné rozměry 1.72 x 0.79 m a betonové prefabrikované výtokové čelo osazené do kamenného opevnění břehu řeky Svitavy. Zajištěn bude ve své patě betonovým zajišťovacím prahem. Osadí se na něm mechanická zpětná klapka. Výústní objekt již bude na pozemku vodního toku p.č. 1395/1, 10.05 m od hranice s pozemkem p.č. 1395/5.

IO 420 - Přípojky kanalizace splaškové (odpadní). Objekt lázní bude na kanalizaci napojen ve dvou místech, a to na své východní straně a na straně západní. V obou případech půjde o přípojky gravitační. Východní přípojka začne v šachtě RŠ 420.1 umístěné 2.75 m od SV rohu bazénové haly, ve zpevněné ploše chodníku. Povede východním směrem v délce 3.20 m a zaústí se do stávajícího řadu jednotné kanalizace. Západní přípojka začne v šachtě RŠ 420.2 umístěné 8.55 m od hranice s pozemkem p.č. 1047 a 2.80 m od severní části rampy u energetického centra. Povede západním směrem v délce 3.00 m a zaústí se do stávajícího řadu jednotné kanalizace v účelové komunikaci u zimního stadionu.

IO 421 - Areálové rozvody kanalizace splaškové (odpadní). Představují krátká vedení od líců budovy do šachet uvedených v předchozích odstavcích.

IO 430 - Přeložka stávající kanalizační stoky. Jde o kanalizaci, která prochází mezi současnou budovou lázní a zimním stadionem. Z důvodu nové výstavby se přeloží západním směrem, do účelové komunikace podél stadionu, od kterého bude přeložka vzdálena 4.20 m. Od souběžně vedené přeložky vodovodu bude vzdálena 1.0 m. Délka přeložky bude 50.1 m, v místech lomu se zřídí revizní šachty. Přeložka bude zahájena v šachtě RŠ 430.1 umístěné v ploše parkoviště P2 (od severního líce fasády lázní ve vzdálenosti 8.45 m a 14.35 m od hranice s pozemkem p.č. 1361/3), ukončení přeložky a napojení na zachovanou trasu potrubí bude v šachtě RŠ 430.4 umístěné 3.30 m od JZ rohu objektu lázní (část wellness).

IO 500 - Přípojka plynovodu. Bude provedena z přeloženého STL plynovodního řadu (IO 501), z něho odbočí ve vzdálenosti 7.90 m od SZ rohu budovy energetického centra. Nejkratším směrem pak v délce 1.60 m dojde ke stěně budovy, kde bude v nice velikosti 1.9 x 2.0 m vyvedena nad terén.

IO 501 - Přeložka STL plynovodu. Jde o plynovod, který prochází severně od budovy současných lázní. Přeložka začne na pozemku p.č. 1395/2, 1.0 m od hranice s pozemkem p.č. 1395/5, v místě, kde dnešní plynovod k lázním odbočuje z vedení podél řeky Svitavy. Přeložka nejprve povede v trase plynovodu současného přibližně ZSZ směrem, ovšem k západu se zalomí později tak, aby severní líc nové budovy lázní míjela v odstupu 1.60 m; vzdálenost od plynovodu současného bude 0.80 m. Zpětné připojení ke stávajícímu řadu se provede u SV rohu zimního stadionu (2.70 m od něho) v účelové komunikaci, a to prakticky v místě, kde se stávající plynovod lomí k jihu. Celková délka přeložky bude 99.54 m.

IO 610 - Přeložka elektrického vedení VN. Vyjde z trafostanice v novém energocentru a povede východním směrem nejprve v nezpevněné ploše podél fitness, 2.4 m od něj, poté v souběhu s překládanými rozvody NN v prostoru pochozích ploch a vjezdů na parkoviště P1. Obejde nově umístěnou skříň SD 732/NK v blízkosti SV rohu parkoviště P1 a jižně od ní se připojí na stávající kabel VN, který z tohoto místa směřuje k řece.

IO 620 - Areálový rozvod NN. Bude sloužit k napojení oběhových čerpadel v retenční nádrži (IO 410) a v autonomním zdroji vody (studna umístěná 13.8 m od SV rohu bazénové haly a 2.47m od severní hranice s pozemkem p.č. 1395/5).

IO 630 - Přeložka stávajících rozvodů elektrického vedení NN. Bude provedena z důvodu odstranění stávajícího rozvaděče ve fasádě objektu stávajících lázní. Začne naspojkováním na stávající kabel severně před budovou. Povede krátce severním a poté východním směrem, v prostoru pochozích ploch a vjezdů na parkoviště P1. Zakončí se v nové skříni SD 732/NK při samé východní hranici pozemku p.č. 1047. Z něj však bude vyvedena dále

k jihu, překříží stávající cyklostezku s asfaltovým krytem a 0.3 m za jejím okrajem bude pokračovat až k napojení na stávající kabely.

IO 640 - Rozvody elektrického vedení NN - propojení stávajících objektů. Souběžně s větví teplovodu (IO 900) se v celé délce přeložky severně od objektu lázní a v celé délce rozvodů směřujících k jihu z prostoru energocentra připojí i elektrický kabel NN.

IO 650 - Venkovní osvětlení - veřejné. Stávající veřejné osvětlení (dále též „VO“) bude demontováno (4 ks stožárů severně od objektu lázní umístěné podél rozhraní pozemků p.č. 1047 a 1361/3). Místem napojení nového rozvodu VO bude stávající stožár VO umístěný po pravé straně u výjezdu ze Sportovního ostrova na most přes řeku Svitavu (stožár na pomezí SV cípu pozemku p.č. 1395/4 a p.č. 1395/67).

K osvětlení parkoviště P1 a přístupu k lázním bude sloužit celkem 6 osvětlovacích bodů, z nichž dva budou mít vždy dvě svítidla. Další tři jednoduché osvětlovací body budou u parkoviště P2.

IO 651 - Venkovní osvětlení areálové. Podél nového areálového chodníku (IO 201), z jeho východní strany, se uloží chránička DN 100 pro dodatečné osazení zahradních sloupkových LED svítidel. Vlastní elektrický rozvod však není předmětem tohoto rozhodnutí.

IO 700 - Připojka slaboproudu.

U provozovatele Alfservis není řešena přípojka do objektu, úprava trasy sítě elektronických komunikací (dále též „SEK“) je řešena formou přeložky (viz. IO 710) v severní části od objektu lázní, který je veden v souběhu s rozvody tepla (IO 900).

U provozovatele CETIN vyjde připojení z prostoru u hlavního vstupu a denní místnosti lázní. Povede východním směrem podél oplocení areálu (mezi oplocením areálu a chodníkem lemujícím parkoviště P1 z jižní strany) a poté v souběhu s úpravou připojení vodovodu pro budovu Poříčí čp. 2182/1 (IO 331) k severu; na stávající vedení se připojí při vjezdu na silniční most přes Svitavu. Připojka navazuje jako 2. etapa na přeložku stávajícího rozvodu slaboproudu (IO 710) a to tak, že po vybudování nového objektu lázní bude smotek ponechaného kabelu doveden na fasádu, kde bude umístěn nástěnný rozvaděč MRK 2QT.

IO 701 - Areálové rozvody slaboproudu. Trasa bude vedena z energocentra jižním směrem, podél první části přeložky rozvodů tepla (IO 900), a to jednak přímo do budovy zimního stadionu, jednak směrem k provozní budově letního koupaliště (napojením na stávající rozvody areálových SEK v JZ cípu pozemku na rozhraní parcel p.č. 1050/6 a 1049/3, místo napojení přibližně 4.0 m východně od této hranice).

IO 710 - Přeložky stávajících rozvodů slaboproudu

U provozovatele Alfservis vyjde přípojka slaboproudu z energocentra a zamíří k východu. Vedena bude v souběhu s druhou částí přeložky rozvodů tepla (IO 900) nejprve v ploše parkoviště P2 (4.85 m od hranice s pozemkem p.č. 1361/3) a poté i pod parkovištěm P1. Po jeho opuštění se napojí na stávající vedení.

U provozovatele CETIN bude přeložka dělena na 2 etapy (dočasná a definitivní překládka). Stávající nástěnná připojovací skříň bude před bouráním objektu odstraněna a nahrazena novým rozvaděčem MRS 3QT umístěným na stávající sloup na pozemku p.č. 1395/2 umístěným cca 2.3 m od cyklostezky. K tomuto novému rozvaděči bude od stávající dělicí spojky (SZ roh pozemku p.č. 1395/5 v blízkosti navázání cyklostezky na nový chodník podél hranice pozemků p.č. 1395/2 a 1361/3) přiveden nový přívodní kabel. V místě křížení se stávajícím kabelem 5 P 01,5 bude zhotovena dělicí spojka a pomocí této spojky připojeno UR BLAN125. Za touto novou spojkou bude ponechán smotek kabelu v dostatečné délce pro nově vybudované lázně.

IO 720 - Městský kamerový systém. Bude tvořen jedinou otočnou kamerou na střeše objektu na výložníku nebo na stožáru. Rozvaděč v technické místnosti bude napojen na rozvody datové sítě s přenosem na pult centrální ochrany městské policie.

IO 900 - Venkovní rozvody tepla. Zruší se rozvody stávající, které vycházejí ze stávající budovy směrem východním, jižním i západním. Nové rozvody vyjdou z výměňkové stanice v budově energocentra. První z nich bude směřovat k jihu, a to nejprve v chrániče pod rampou a poté v zelené ploše. Zde se připojí na ponechanou část rozvodu k zimnímu stadionu. Budou však také pokračovat dále k jihu, min. 9.48 m od hranice s pozemkem p.č. 1050/6 v zatravněné ploše u venkovního bazénu a připojí se zde ke stávajícímu rozvodu směřujícímu k provozní budově u venkovního bazénu. Druhý rozvod bude směřovat k severu, avšak po dosažení plochy parkoviště P2 jeho jižní stranou zamíří k východu ve vzdálenosti 5.61 až 5.39 m od hranice s pozemkem p.č. 1361/3. Celá tato trasa bude přímá, projde i pod parkovištěm P1 a ukončí se napojením na stávající větev směřující do sportovní haly p.č. st. 3234. Ve všech případech půjde o vedení dvoutrubková s rozvodem horké a vratné vody.

2. Stavba bude umístěna jak je výše popsáno a zakresleno v situačních výkresech C.2 (katastrální, 1 : 1 000), C.3 (koordinační, 1 : 250), C.4 (celkový, 1 : 250) a C.4a (celkový, 1 : 250). Tyto výkresy jsou součástí ověřené projektové dokumentace stavby.
3. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemek vymezuje plocha pozemků p.č. st. 2334, 1047, 1049/3, 1050/3, 1395/2, a 1395/5 v katastrálním území Blansko daných zastavěnou plochou budovy a oplocením, objektem SO 04.
4. Území dotčené vlivy předmětné stavby se vymezuje plochou pozemků p.č. st. 2333, st. 4774, p.č. 1049/4, 1049/5, 1049/12, 1060/15, 1060/20, 1060/29 a 1395/67 v k.ú. Blansko.
5. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zařízení staveniště, které překročí parametry staveb a zařízení uvedených v § 79 odst.2 stavebního zákona, vyžaduje ke svému umístění územní rozhodnutí, případně územní souhlas. V případě, že některá ze staveb, které budou tvořit zařízení staveniště, překročí parametry uvedené v § 103 odst. 1 stavebního zákona, pak taková stavba vyžaduje i stavební povolení, resp. ohlášení stavebnímu úřadu. Dle § 24e odst.3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se stavby zařízení staveniště, které slouží pro účely provádění staveb nebo udržovacích prací, povolují pouze jako stavby dočasné. Veškeré zařízení staveniště bude odstraněno do doby dokončení stavby.
6. Napojení na technické vybavení území je řešeno následujícím způsobem:
 - elektrická energie - připojení přímo z trafostanice v novém energocentru v rámci budovy lázní, objekt SO 02
 - plyn - přípojka plynovodu je popsána v rámci objektu IO 500
 - voda - po zrušení stávající vodovodní přípojky bude vybudována přípojka nová, popsaná v rámci objektu IO 300; doplňkový zdroj vody je popsán v rámci objektu IO 320
 - odpadní vody - přípojky splaškové (odpadní) kanalizace jsou popsány v rámci objektu IO 420
 - srážkové vody - přípojka dešťové (srážkové) kanalizace je popsána v rámci objektu IO 400
7. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou autorizovali Ing. Martin Jeřábek, ČKAIT 1006765, Ing. Martin Kovář, Ph.D., ČKAIT 0013084, Ing. Tibor Stroh, ČKAIT 1006677, Ing. Zdeněk Mališka, ČKAIT 1002599, Ing. Miroslav Jursík, ČKAIT 0100700, Ing. Petr Míka, ČKAIT 1302158, René Hladík, ČKAIT 1004992, Ing. Svatopluk Holotík, ČKAIT 1006476, Ing. Vladislav Pokorný, ČKAIT 1002912, Ing. Stanislav Kopunec, ČKAIT 1007289, Petr Švela, ČKAIT 1301941 a Ing. Jaromír Vanžura, ČKAIT 1301999. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

8. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací, a to prostřednictvím vytyčení realizovaného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
10. Stavba bude vybavena účinnou ochranou před bleskem. Před realizací musí být proveden výpočet řízení rizika podle normových hodnot k výběru nejvhodnějších ochranných opatření stavby. Pro uzemnění systému ochrany před bleskem se přednostně zřídí základový zemnič.
11. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Odstranění první části stávající budovy pro možnost vybudování energocentra.
 - Dokončení energocentra
 - Provedení základových konstrukcí pro zbývající část budovy
 - Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby
12. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2024**.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - (tabulka "Stavba povolena"), který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního souhlasu.
14. Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu název, identifikační číslo a sídlo stavebního podnikatele (viz § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
15. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „Stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli.
16. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
17. Venkovní plášť budovy bude z lakovaných plechových kazet v zářivě bílém odstínu, na podezdívce bude silikonová omítka se škrábanou strukturou. Fixní stínící prvky budou z plechových lamel v odstínu totožném s fasádním plechovým obkladem. Střechy budou ploché, jednoplášťové, s vrchní vrstvou z praného říčního kameniva.
18. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.
19. Před zahájením zemních prací bude v dostatečném časovém předstihu zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě stavby příslušnými správci sítí tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí bude oznámeno jejich jednotlivým správcům.
20. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití mechanismů.
21. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole pořízen zápis.

22. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na veřejném prostranství podá stavebník u MěÚ Blansko, odboru správy a rozvoje města, odd. komunální údržby a pozemků přiznání k poplatku za užívání veřejného prostranství.
23. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na místní komunikaci včetně její chodníkové části požádá stavebník zdejší stavební úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
24. Vozovky a veřejná prostranství nesmějí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
25. V případě zásahu do tělesa místní komunikace včetně její chodníkové části (podélný zásah, překop, výkop, protlak apod.) požádá stavebník, resp. zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad (MěÚ Blansko, stavební úřad, oddělení silničního hospodářství) o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání místní komunikace minimálně 1 měsíc před vlastní realizací.
26. V případě omezení silničního provozu na místní komunikaci předloží stavebník návrh přechodné úpravy dopravního značení s vyjádřením Policie ČR, DI Blansko.
27. Během stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani silničního provozu.
28. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovili ve svých závazných stanoviscích:
 - A. Krajská hygienická stanice JM kraje, územní pracoviště Blansko, závazné stanovisko č.j. KHSJM 21524/2022/BK/HOK z 31.05.2022
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání bude proveden zkušební provoz bazénů (technologie úpravy bazénových vod). Délka zkušebního provozu bude stanovena po předchozí dohodě s orgánem ochrany veřejného zdraví.
 - Před uvedením stavby do zkušebního provozu bude v souladu s § 6c odst.1 písm.g) zákona č. 258/2000 Sb. zpracován a orgánu ochrany veřejného zdraví předložen provozní řád pro zkušební provoz bazénů. Součástí provozního řádu bude mj. návrh monitoringu jakosti bazénových vod respektující požadavek na zvýšený dozor po dobu zkušebního provozu.
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání bude provedeno vyhodnocení zkušebního provozu. Závěry ze zkušebního provozu stavby budou zpracovány do provozního řádu pro trvalý provoz Městských lázní Blansko, který bude předložen orgánu ochrany veřejného zdraví.
 - Před uvedením stavby do užívání budou provedeny laboratorní rozbor vzorků vody z přeloženého vodovodního řádu prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola budou zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace. Výsledky rozboru vody budou předloženy KHS JmK k posouzení.
 - Před uvedením stavby do provozu bude v souladu s ustanovením § 5 odst.11 zákona č. 258/2000 Sb. předložen KHS JmK doklad o tom, že části stavby lázní a přeložky vodovodu, které přicházejí do styku s pitnou vodou, jsou provedeny z materiálů splňujících požadavky vyplývající s ustanovení § 5 zákona č. 258/2000 Sb. a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - B. MěÚ Blansko, stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, závazné stanovisko č.j. SÚ SH S 63/2022-MBK 52473/2022/Pa z 19.10.2022 a stanovisko č.j. SÚ SH S 22/2022-MBK

16102/2022/Pa z 28.03.2022 - podmínky obou stanovisek shrnuty, neuváděny podmínky již splněné

- Navržená místní komunikace musí být osvětlena pokud možno rovnoměrně. Pro zlepšení bezpečnosti chodců je vhodné přisvětlení nebo samostatné osvětlení přechodů pro chodce a míst pro přecházení, případně významných křižovatek. Osvětlení bude navrženo tak, aby mohlo současně osvětlit dopravní značení. Sloupy veřejného osvětlení musí být osazeny tak, aby nezasahovaly do průchozího prostoru.
- Do volné šířky komunikace pro pěší v šířce 1.5 m a menší nesmí zasahovat žádné překážky, ani ojediněle (např. sloupy VO, přesah parkujících automobilů, zábradlí apod.).
- Stavby vozidlových komunikací budou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na rozhledové poměry v místech křižovatek a vjezdů a výjezdů z parkoviště a krajních parkovacích stání.
- V bezpečnostním odstupu 0.5 m od hrany pozemní komunikace (vozidlové i pěší) nesmí být navrhovány ani umísťovány žádné stavby ani zařízení (sloupy VO, oplocení, el. pilíře ..)
- Uvedená stavba musí být v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména v oblasti sklonových a šířkových parametrů.
- Podélný sklon komunikace bude v souladu s ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.
- Všechna opatření pro regulaci rychlosti musí být vyznačena dopravním značením a vhodně osvětlena veřejným osvětlením.
- Navržená stavba nesmí zhoršovat rozhledové poměry stávajících křižovatek a stávajících připojení.

C. POLICIE ČR, DI Blansko, závazné stanovisko č.j. KRPB-107569-3/ČJ-2022-060106 z 26.04.2022 k připojení dvou parkovišť (v textu tohoto společného povolení objekt IO 200, označen jako Parkoviště 1)

- Připojení budou umístěna dle předložené dokumentace.
- Rozhled pro daná připojení musí být zajištěn po celou dobu trvání (užívání) těchto připojení. Pokud si to vyžadají rozhledové poměry, je zapotřebí upravit okolí připojení (zeleň, terén, oplocení apod.) tak, aby bylo zajištěno jejich bezpečné užívání - zajištění pro rozhled podle ČSN 73 6110 a dále vyhl. č. 104/1997 Sb.. Rozhledová pole je nutné stále udržovat.
- Obě připojení budou v celé šířce zpevněna, zpevnění připojení bude provedeno se snadno čistitelným vozovkovým krytem a bude řádně vyřešeno odvodnění, aby bylo zamezeno vytékání srážkové vody na přilehlou komunikaci a jejímu znečištění. Jelikož jsou připojení vedena přes chodník ze zajištěním příčného sklonu 2 % dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze dané řešení odvodnění směrem ke komunikaci akceptovat.

D. POLICIE ČR, DI Blansko, vyjádření č.j. KRPB-229680-3/ČJ-2022-060106 z 10.11.2022 k připojení Parkoviště 2

- Pro výjezd z kolmých parkovacích stání musí být zajištěn potřebný rozhled pro zastavení. Tento rozhled musí být zajištěn v celé délce pozemní komunikace jak pro vozidla vyjíždějící z jednotlivých parkovacích stání tak pro řidiče jedoucí po pozemní komunikaci.

E. POLICIE ČR, DI Blansko, stanovisko č.j. KRPB-229767-3/ČJ-2022-060106 z 10.11.2022 ke stavbám obou parkovišť, veřejných chodníků, plochy u rampy, opravě místní komunikace a opravě obslužné komunikace. Neuváděny jsou podmínky již výše zahrnuté.

- Stavbou nesmějí být narušeny rozhledové trojúhelníky pro stávající křižovatky, připojení veřejně přístupných účelových komunikací (dále též „VPÚK“) a sjezdy k nemovitostem (zajistit rozhled dle ČSN 73 6102 a 73 6110).
 - V případě návržení nového připojení nebo úpravy stávajícího vzájemného připojení pozemních komunikací je nutné postupovat v souladu s § 10 odst.4 písm.a) zákona č. 13/1997 Sb.. To znamená, že příslušný silniční správní úřad si před vydáním povolení připojení místní komunikace (dále též „MK“) nebo VPÚK, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka pozemní komunikace vyšší kategorie nebo třídy a o závazné stanovisko Policie ČR.
 - V rámci stavby smějí být upravena pouze stávající připojení (sjezdy k nemovitostem), a to ve stávajících šířkách. Dojde-li stavbou k úpravě sjezdů, je nutné postupovat podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb. dle předchozího bodu.
 - Rekonstruovaná MK ul. Mlýnská a rekonstruovaná VPÚK (dle PD „obslužná komunikace“) musejí následně odpovídat ČSN 73 6110.
 - Nově navržené chodníky (dle PD „veřejné chodníky“) musejí následně odpovídat ČSN 73 6110 a vyhl. č. 398/2009 Sb. Na všech začátcích a koncích chodníků bude provedena stavební úprava spočívající ve snížení obruby na 2 cm doplněná pouze o varovný pás. Od vyhrazeného stání pro imobilní je nutno zajistit přímý bezbariérový přístup na komunikace pro chodce. Na základě toho požadujeme na chodníku v místě navržené společné manipulační plochy v místě před navrženým samostatným 3. stáním pro imobilní (dle PD stání č. 33) provést úpravu spočívající ve snížení obruby na 2 cm doplněnou o varovný pás (viz obr. 83 vyhl. č. 398/2009 Sb.)
 - Ohledně dopravního značení (dále též „DZ“) IP 12 „Vyhrazené parkoviště“ + E 13 s vyznačeným symbolem č. 225 - osoba na invalidním vozíku a počtem „3 x“ by bylo vhodnější symbol č. 225 a počet „3 x“ umístit přímo na DZ č. IP 12 namísto nápisu RÉSERVÉ. Navržená stání pro imobilní musejí být dále vyznačena vodorovným dopravním značením V 10f „Vyhrazené parkoviště pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou“ v bílé barvě.
 - V případě stanovení dopravního značení / dopravního zařízení - stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích bude následně nutné postupovat dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., a to nejméně před kolaudací stavby.
 - Požadujeme, aby pro daný projekt / stavbu byly dodrženy příslušné normy, technické podmínky a další související předpisy (vyhl. MMR č. 398/2009 Sb., vyhl. č. 294/2015 Sb., ČSN 73 6110, ČSN 73 6102, ČSN 73 6056, TP 65, TP 133 aj.)
 - Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace, budou práce prováděny pod ochranou přenosného dopravního značení. V takovém případě bude nutné před zahájením prací na zdejší součást Policie ČR předložit návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a požádat o vydání „Stanoviska k umístění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a případně také samostatně požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním komunikace“ dle § 25 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích nebo případně také o vydání „Vyjádření k vedení objízdné trasy“ dle § 24 odst.2 písm.d) tohoto zákona.
- F. MěÚ Blansko, odbor životního prostředí, stanovisko č.j. MBK 18626/2022 z 08.04.2022, souhrnné (neuváděny podmínky již splněné)
- Odpady vzniklé během stavby nebudou ukládány do volné krajiny na území ORP Blansko bez souhlasu zdejšího orgánu ochrany přírody, ale jen na schválené skládky dle zákona o odpadech.

- Dle § 2 odst.1 písm.a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech lze výkopovou zeminu použít pouze na místě, na kterém byla vytěžena. V ostatních případech se jedná o odpad a je třeba s ní nakládat v souladu se zákonem o odpadech. (PD předpokládá vznik cca 450 t výkopové zeminy.)
- G. MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 21584/2022 z 27.04.2022, z hlediska ochrany ovzduší
- Zdroj znečišťování ovzduší (kogenerační jednotka, jmenovitý tepelný příkon v palivu 252 kW, palivo zemní plyn) bude provozován v souladu s technickými podmínkami stanovenými výrobcem zařízení a bude zajištěna jeho pravidelná údržba, servis a revize.
 - Spalováno bude pouze palivo určené výrobcem.
- H. MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 22179/2022 z 02.05.2022 podle § 17 odst.1 písm.a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů - vodní zákon. Týká se vlastní stavby městských lázní.
- Během stavby nedojde ke znečištění vod ropnými látkami. Musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek.
 - Případný únik závadných látek na terén musí být neprodleně sanován.
 - Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu. Stavební materiál nesmí být ukládán do průtočného profilu koryta (vodního toku) a na břehové hrany v 6 m ochranném pásmu vodních toků.
 - Stavební materiál musí být zajištěn tak, aby při zvýšených průtocích nedošlo k jeho splachování do koryta vodního toku.
 - Po dokončení stavebních prací bude dotčené území co nejrychleji uvedeno do původního stavu.
 - Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření správce povodí a správce vodního toku Svitava - Povodí Moravy, s.p. č.j. PM-12331/2022/5203/Vrab z 20.04.2022
- I. MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 44683/2022 z 16.09.2022 k přeložce stávajícího vodovodu a k přeložce stávajících kanalizačních stok
- Před výkopovými pracemi budou zaměřeny všechny v úvahu přicházející podzemní sítě a jejich skutečné umístění bude zakresleno do projektové dokumentace v terénu označeno.
 - Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným geodetem.
 - Stavba vodního díla bude provedena podle PD pro stavební povolení : Městské lázně Blansko, IO 310 Přeložky stávajícího vodovodu a IO 430 Přeložky stávajících kanalizačních stok, kterou zpracoval Atelier 99 s.r.o. a autorizoval Ing. Vladislav Pokorný. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího odsouhlasení vodoprávního úřadu.
 - Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
 - Stroje používané pro stavbu musí být v dobrém technickém stavu, který musí být denně kontrolován; zejména musí být kontrolovány úkapy ropných látek. Případné úniky ropných látek je třeba neprodleně sanovat.
 - Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená PD, stavební deník a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.

- Povinnosti pro provoz vodního díla vodovodu a kanalizace vyplývají z ustanovení § 59 vodního zákona.
 - Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců inženýrských sítí a komunikací, které se týkají podmínek jejich ochrany: Podmínečný souhlas EG.D, a.s. čj. 27056921 z 29.03.2022, stanovisko GasNet Služby s.r.o. čj. 5002686221 ze dne 14.09.2022, stanovisko CETIN a.s. čj. 579651/22 ze 17.03.2022, stanovisko VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s., Divize Boskovice čj. BO/0261/2022 ze dne 22.04.2022 a závazné stanovisko KHS JmK ÚP Blansko čj. KHSJM 215242022/BK/HOK z 31.05.2022.
 - Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat o závěrečnou kontrolní prohlídku stavby. Přílohy žádosti : dokumentace skutečného provedení stavby, geometrický plán, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (lze nahradit stanovisky uvedených dotčených orgánů při závěrečné kontrolní prohlídce stavby), doklad o způsobu naložení s odpady, prohlášení o shodě a certifikáty výrobků, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, stavební deník, předávací protokol.
- J. MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 18903/2022 z 08.04.2022, z hlediska zásahu do významného krajinného prvku, dále též „VKP“
- Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost Atelier 99 s.r.o.
 - Při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin (k poškození dřevin rostoucích v břehovém porostu podél vodního toku) a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky. V rámci stavby nesmí dojít k provádění terénních úprav mimo místo stavby, k ukládání odpadů a materiálů mimo určená místa ani k vjížděním stavebních strojů mimo místa stavby. Odpady vzniklé během stavby (přebytečná výkopová zemina, beton aj.) nebudou ukládány do VKP ani do volné krajiny na území ORP Blansko.
 - Současně nesmí dojít k poškození břehů a koryta vodního toku, ke znečištění vodního toku stavebním odpadem, materiálem a látkami nebezpečnými vodám.
 - Dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby, budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Za pokácené dřeviny bude provedena adekvátní náhradní výsadba z důvodu zachování funkčnosti břehových porostů vodního toku Svitava, a to před kolaudací této stavby. Pro náhradní výsadbu dřevin budou použity domácí druhy dřevin - olše, vrby aj. ve sponu 5 až 8 m s tím, že výsadba dřevin bude realizována před kolaudací stavby.
 - Stavba se z hlediska ochrany přírody dotýká regionálního biokoridoru územního systému ekologické stability („ÚSES“) RK 1416. Proto musí být v tomto území postupováno tak, aby nedošlo k poškození prvku ÚSES (např. ukládáním odpadu a materiálu mimo určené místo, vjížděním stavebních strojů mimo místo stavby apod.)
 - Jakákoliv změna oproti předloženému projektu musí být se zdejším orgánem ochrany přírody předem projednána.
- K. MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 18906/2022 z 08.04.2022 - souhlas s kácením dřevin (neuváděny podmínky již stanovené výše)
- Kácení dřevin bude směřováno do období jejich vegetačního klidu; pokud budou předmětné dřeviny bránit stavební činnosti, lze kácení provést i mimo vegetační klid.
 - Před kácením dřevin bude provedena jejich vizuální kontrola na přítomnost hnízdicích ptáků, aby nedošlo ke kácení dřevin, na kterých hnízdí ptáci.

- Stavebník provede náhradní výsadbu za pokácené dřeviny dle předloženého projektu sadových úprav, část IO 800.
 - Výsadba dřevin bude provedena před ukončením (kolaudací) stavby. V případě ukončení stavby v době vegetačního klidu (listopad až březen) bude náhradní výsadba provedena do dvou měsíců po skončení období vegetačního klidu.
 - O nově vysazené dřeviny je třeba pečovat po dobu 5 let od vysazení, a to následujícími opatřeními: pravidelná závlhka, péče o kořenovou mísu, zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu a vody do půdy, odborně realizovaný a cílený výchovný řez, pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění.
- L. Krajský úřad JM kaje, odbor životního prostředí, vyjádření čj. JMK 58919/2022 z 21.04.2022, souhrnné
- V nálezové databázi Agentury ochrany přírody a krajiny ČR je v místě realizace záměru evidován výskyt zvláště chráněných druhů ptáků - ohroženého rorýse obecného a ohrožené vlaštovky obecné. Před zahájením bouracích prací bude nezbytné provést odborný ornitologický průzkum lokality a v případě potvrzení výskytu výše uvedených či jiných zvláště chráněných druhů živočichů se následně obrátit s žádostí o vyjádření ve věci potřeby udělení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů na příslušný orgán ochrany přírody, tj. zdejší krajský úřad.
 - V průběhu realizace záměru je zapotřebí omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku prováděných prací.
29. Při provádění stavby bude ve všech částech určených k užívání veřejností dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
30. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců komunikací, vodního toku a inženýrských sítí, které se týkají podmínek jejich ochrany:
- město Blansko, vyjádření č.j. MBK 28132/2022/SRM z 31.05.2022, z hlediska výstavby veřejného osvětlení
 - Povodí Moravy, s.p., stanovisko a vyjádření č.j. PM-12331/2022/5203/Vrab z 20.04.2022 a nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti z 22.06.2022
 - EG.D, a.s., vyjádření zn. D8610-26172415 ze 13.3.2022, podmíněčný souhlas zn. S46170-27056921 z 29.03.2022 a smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090010075 z 27.04.2022
 - GasNet Služby, s.r.o., vyjádření zn. 5002686221 ze 14.09.2022, vyjádření zn. 5002689543 z 20.09.2022, smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení z 31.05.2022 a smlouva o připojení k distribuční soustavě (plynu) ze dne 29.06.2022
 - Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, vyjádření č.j. BO/0261/22 z 22.04.2022
 - CETIN a.s., vyjádření čj. 579651/22 ze 17.03.2022 a smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací z 29.06.2022
 - ZT energy s.r.o., vyjádření čj. 033/2022 z 03.05.2022 (od 01.01.2022 již není vlastníkem ani provozovatelem tepelných rozvodů)
 - Alf servis s.r.o., vyjádření č. V-027/2022 z 08.04.2022
31. V souladu se závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice JM kraje bude před podáním žádosti o kolaudační souhlas projednán a realizován zkušební provoz bazénů (technologie úpravy bazénových vod) a vyhodnoceny jeho výsledky.
32. Užívání stavebních objektů SO 04 Oplocení, SO 05 Venkovní mobiliář, IO 300 Přípojka vodovodu, IO 301 Areálové rozvody vodovodu, IO 320 Autonomní zdroj vody (nejde o novou stavbu), IO 330 Přípojka vodovodu pro budovu Poříčí čp. 2182/1, IO 331 Úprava připojení vodovodu pro budovu Poříčí čp. 2182/1, IO 400 Přípojka kanalizace dešťové

(srážkové), IO 401 Areálové rozvody kanalizace dešťové (srážkové), IO 410 Retenční a akumulární nádrž, IO 420 Přípojky kanalizace splaškové (odpadní), IO 421 Areálové rozvody kanalizace splaškové (odpadní), IO 500 Přípojka plynovodu, IO 620 Areálový rozvod NN, IO 640 Rozvody elektrického vedení NN - propojení stávajících objektů, IO 651 Venkovní osvětlení areálové, IO 700 Přípojka slaboproudu, IO 701 Areálové rozvody slaboproudu, IO 710 Přeložky stávajících rozvodů slaboproudu a IO 720 Městský kamerový systém nepodléhá povinnosti oznámení stavebnímu úřadu ani žádosti o kolaudační souhlas. S jejich užíváním je možno započít ihned po jejich řádném dokončení a provedení předepsaných zkoušek.

33. Po ukončení prací na zbývajících stavebních objektech tedy SO 02 Energocentrum, SO 03 Městské lázně, IO 200 Komunikace a zpevněné plochy - veřejné, IO 201 Komunikace a zpevněné plochy - areálové, IO 310 Přeložka stávajícího vodovodu, IO 411 Výústní objekt, IO 430 Přeložka stávající kanalizační stoky, IO 501 Přeložka STL plynovodu, IO 610 Přeložka elektrického vedení VN, IO 630 Přeložka stávajících rozvodů elektrického vedení NN, IO 650 Venkovní osvětlení - veřejné a IO 900 Venkovní rozvody tepla v termínu stanoveném v tomto rozhodnutí bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak

Obecně

- *protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
- *geometrický plán se zakreslenou stavbou budovy lázní, potvrzený katastrálním úřadem*
- *geometrický plán se zakreslenou stavbou komunikací, potvrzený katastrálním úřadem, pro stavbu na pozemcích, které nemají v katastru nemovitostí způsob využití ostatní plocha, ostatní komunikace*
- *geodetické zaměření provedené stavby komunikací, pro stavbu na pozemcích, které mají v katastru nemovitostí způsob využití ostatní plocha, ostatní komunikace*
- *geodetické zaměření provedených přeložek inženýrských sítí (zejména přeložky STL plynovodu, přeložky elektrického vedení VN, přeložky stávajících rozvodů elektrického vedení NN, venkovního veřejného osvětlení a obou přeložek stávajících rozvodů slaboproudu)*
- *závazné stanovisko MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení silničního hospodářství k užívání veřejných komunikací a zpevněných ploch včetně závazného stanoviska Policie ČR - Dopravního inspektorátu*
- *závazné stanovisko MěÚ Blansko, odboru ŽP, k užívání vodních děl - přeložky vodovodu, přeložky stávající kanalizační stoky a výústního objektu*
- *výchozí revizní zprávy přeložky elektrického vedení VN, areálového rozvodu NN, přeložky stávajících rozvodů elektrického vedení NN, rozvodů elektrického vedení NN (propojení stávajících objektů), venkovního osvětlení veřejného a venkovního osvětlení areálového*
- *protokoly o tlakové zkoušce vodovodní přípojky pro budovu lázní, areálových rozvodů vodovodu, připojení z autonomního zdroje vody, přípojky vodovodu pro budovu Poříčí čp. 2182/1 a úpravy připojení vodovodu pro budovu Poříčí čp. 2182/1*
- *protokoly o zkoušce těsnosti přípojky kanalizace dešťové (srážkové), areálových rozvodů kanalizace dešťové (srážkové), obou přípojek kanalizace splaškové (odpadní) a areálových rozvodů kanalizace splaškové (odpadní)*
- *protokol o provedené zkoušce těsnosti retenční a akumulární nádrže nebo atest + prohlášení o shodě*
- *protokol o zkoušce těsnosti venkovních rozvodů tepla*
- *revizní zprávy přeložky STL plynovodu a přípojky plynovodu*

Veškeré doklady pro část Energocentrum, zejména pak

- *zpráva o revizi elektroinstalací a elektrických zařízení*
- *zpráva o revizi rozvodu plynu*
- *revizní zpráva pro spalínovou cestu*
- *protokoly o zkouškách těsnosti*
- *protokoly o tlakových zkouškách*
- *doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrolách provozuschopnosti veškerých zařízení včetně trafostanice a předávací stanice tepla*
- *dokumentace skutečného provedení stavby 2 x (jen pokud dojde k odchylkám proti tomuto rozhodnutí nebo ověřené projektové dokumentaci) .*
- *závazná stanoviska MěÚ Blansko - odboru ŽP (odpady, ovzduší), Hasičského záchranného sboru JM kraje a Krajské hygienické stanice JM kraje k užívání této části stavby*

Veškeré doklady pro vlastní budovu lázní, zejména pak

- *zpráva o revizi hromosvodů*
- *zpráva o revizi elektroinstalací a elektrických zařízení*
- *protokol o tlakové zkoušce vnitřního vodovodu*
- *protokol o zkoušce těsnosti vnitřní kanalizace*
- *protokol o tlakové zkoušce systému ústředního topení*
- *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, atesty a prohlášení o shodě pro veškerá vnitřní zařízení, především pak pro jednotlivé bazény*
- *doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrolách provozuschopnosti výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti, včetně dokladů potvrzujících oprávnění k montáži (jen v případě, pokud nebudou předmětem kontroly Hasičského záchranného sboru JM kraje)*
- *dokumentace skutečného provedení stavby 2 x (jen pokud dojde k odchylkám proti tomuto rozhodnutí nebo ověřené projektové dokumentaci) .*
- *závazná stanoviska MěÚ Blansko - odboru ŽP (odpady, ovzduší, ochrana přírody a ochrana vod), Hasičského záchranného sboru JM kraje a Krajské hygienické stanice JM kraje k užívání stavby*

34. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak

- *stavební deník*

35. Objekt enegrocentra, s jehož výstavbou se počítá v předstihu, lze kolaudovat samostatně. Lze pro něj však podat i žádost o povolení předčasného užívání části stavby. K němu se, mimo dokladů shodných jako u kolaudačního souhlasu, přiloží

- *dohoda uzavřená se zhotovitelem stavby obsahující jeho souhlas, popř. sjednané podmínky předčasného užívání stavby*

S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Užívání uvedené stavby fyzickou nebo právnickou osobou bez kolaudačního souhlasu popř. kolaudačního rozhodnutí je přestupkem podle § 178 odst. 1 písm. f) stavebního zákona. Za uvedené jednání se ukládá pokuta do 1 000 000 Kč.

Odůvodnění

Dne 24.06.2022 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad žádost o vydání společného povolení na stavbu: městské lázně Blansko na ulici Mlýnské včetně staveb souvisejících na pozemcích p.č. st. 2334, 1047, 1049/3, 1050/3, 1050/6, 1060/28, 1361/3, 1395/1, 1395/2, 1395/4 a 1395/5 v katastrálním území Blansko. Žádost podalo město Blansko, IČO 00279943, se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1, které zastupuje Atelier 99

s.r.o., IČO 02463245, se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno 12. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Protože probíhalo řízení o předběžné otázce - povolení odstranění stávajících městských lázní Mlýnská čp. 1828/15 na pozemku p.č. st. 2334 v k.ú. Blansko, stavební úřad společné územní a stavební řízení přerušil do doby vydání pravomocného nebo alespoň předběžně vykonatelného rozhodnutí. V této věci bylo vydáno rozhodnutí o povolení odstranění stavby dne 25.07.2022 pod čj. SÚ OD 11/2022-MBK 37625/2022/Ša s nabytím právní moci dne 13.08.2022. Tímto dnem tak bylo ve společném územním a stavebním řízení pokračováno.

Jelikož ovšem předložená žádost s projektovou dokumentací neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval stavební úřad stavebníka k jejímu doplnění a odstranění zjištěných vad a současně řízení usnesením č.j. SÚ 189/2022-MBK 42939/2022/Ša z 25.08.2022 přerušil. Požadované doplnění bylo prováděno postupně, poslední chybějící doklady byly doručeny dne 15.11.2022. Tímto dnem bylo ve správním řízení pokračováno.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 21.11.2022 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu umístění a provádění, upustil ve smyslu § 94m odst.3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy proti umístění stavby, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Této možnosti nebylo nikým využito.

Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Dále přihlédl k předpokládanému působení stavby při jejím provádění a následném užívání na okolí. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení pouze

- dle písm.a) městu Blansko jako stavebníkovi, který je též vlastníkem všech pozemků se stavbou mimo pozemku p.č. 1395/1; účastenství města Blansko ve společném řízení vyplývá rovněž z ustanovení písm.b), jelikož záměr leží na území města Blansko
- dle písm.d) vlastníku zbývajících pozemků, na kterém má být stavba provedena; jde o pozemek p.č. 1395/1 (vlastník Česká republika s právem hospodařit pro Povodí Moravy, s.p.)
- dle písm.d) dále osobám, které mají jiné věcné právo k pozemkům se stavbou; jde o EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., město Blansko, ČD - Telematika, a.s., České Radiokomunikace a.s. a ČAD Blansko a.s.
- dle písm. e) osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno; jde o pozemky p.č. st. 2333 s budovou občanské vybavenosti čp. 2182 a p.č. 1049/4 ([redacted]), a p.č. st. 4774 (s budovou občanské vybavenosti čp. 624), p.č. 1049/5, 1049/12, 1060/15, 1060/20, 1060/29 a 1395/67 (vlastník město Blansko)
- dle písm.e) jde rovněž o vlastníky a správce dotčených komunikací, vodního toku a inženýrských sítí - město Blansko, Povodí Moravy, s.p., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Vodárenská akciová společnost, a.s., CETIN a.s. a Alf servis s.r.o. ,

kteří jediní by mohli být umístěním, prováděním a následným užíváním stavby přímo dotčeni. Všechny uváděné pozemky leží v katastrálním území Blansko, adresní údaje účastníků řízení jsou v rozdělovníku tohoto rozhodnutí.

V průběhu společného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a

s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona. Dále ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Žádost byla doložena následujícími rozhodnutími a závaznými stanovisky (bez stanovených podmínek) neuvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí:

- rozhodnutí MěÚ Blansko, stavebního úřadu, odd. silničního hospodářství, č.j. SÚ SH PŘIP 16/2022-MBK 31182/2022/Sw z 16.06.2022 - povolení připojení VPÚK (Parkoviště 1) k místní komunikaci na ulici Mlýnské na pozemku p.č. 1361/3 v k.ú. Blansko
- rozhodnutí MěÚ Blansko, stavebního úřadu, odd. silničního hospodářství, č.j. SÚ SH ZVL61/2022-MBK 23841/2022/Sw z 10.05.2022 - povolení zvláštního užívání místní komunikace pro umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu
- rozhodnutí MěÚ Blansko, odboru ŽP čj. MBK 30484/2022 z 15.06.2022, změna povolení k nakládání s vodami - odběr podzemní vody ze studny u městských lázní v Blansku
- závazné stanovisko HZS JM kraje, územního odboru Blansko, ev.č. HSBM-2778-2/2022 z 12.04.2022
- závazné stanovisko MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, č.j. ÚP NS 122/2022-MBK 15684/2022/Ko z 24.03.2022
- závazné stanovisko MěÚ Blansko, odboru ŽP, č.j. MBK 18906/2022 z 08.04.2022, z hlediska ochrany přírody
- závazné stanovisko Krajského úřadu JM kraje, odbor ŽP, čj. JMK 68655/2022 z 09.05.2022, z hlediska ochrany ovzduší
- závazné stanovisko Státní energetické inspekce, územního inspektorátu pro JM a Zlínský kraj, zn. SEI-0997/2022 z 31.03.2022

Závazná stanoviska ostatních dotčených orgánů byla zahrnuta do výrokové části tohoto rozhodnutí. Na závaznosti podmínek ve výše uvedených rozhodnutích se tímto společným povolením nic nemění.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců dotčených komunikací, vodního toku a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto rozhodnutí nejsou zezávazňovány.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění, povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení nebyly podány.


Předmětem tohoto rozhodnutí není objekt IO 800 - Sadové úpravy. Předmětem rozhodnutí také není objekt SO 01 - Bourací práce. Odstranění stavby již bylo povoleno rozhodnutím čj. SÚ OD 11/2022-MBK 37625/2022/Ša ze dne 25.07.2022.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolaání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédně jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Toto společné povolení pozbude platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.


vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměří.

Přílohy

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Přílohy obdrží zástupce stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Další výtisk ověřené dokumentace stavby (objekty IO 310, IO 411 a IO 430) obdrží MěÚ Blansko, odbor ŽP. Další výtisk ověřené dokumentace stavby (objekty IO 200 a IO 201) obdrží MěÚ Blansko, stavební úřad, oddělení silničního hospodářství

Doručí se:

Stavebník (doručenka)

1. Atelier 99 s.r.o., IDDS: dj79ke7
sídlo: Purkyňova č.p. 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno 12
zastoupení pro: město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko 1

Ostatní účastníci řízení (doručenky)

2. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevořanská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
3. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
4. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
5. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
6. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
7. ČAD Blansko a.s., IDDS: twfdjqy
sídlo: Nádražní č.p. 2369/10, 678 01 Blansko 1
8. 

Rozdělovník pokračuje na další straně

9. [REDACTED]
10. [REDACTED]
11. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
 sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
12. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
 sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
13. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm
 sídlo: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice
14. Alf servis, s.r.o., IDDS: rk2kiz4
 sídlo: Okružní č.p. 2269/17, 678 01 Blansko 1

Dotčené orgány

15. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
16. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, pracoviště nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
17. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko 1
18. Policie ČR, Krajské ředitelství policie JM kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
19. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq
20. Krajská hygienická stanice JM kraje, územní pracoviště Blansko a Vyškov, IDDS: jaaai36
21. Hasičský záchranný sbor JM kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv
 sídlo: Poříčí č.p. 1991/22, 678 01 Blansko 1
22. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský a Zlínský kraj, IDDS: hq2aev4