

Městská část Praha 7
Úřad městské části
stavební úřad
U Průhonu 1338/38
170 00 Praha 7

Městská část Praha 7
Doručeno: 04.06.2024
M P7 178560/2024
listů: 2 přílohy: 0
druh: 
mc07es8f0d8b7c



NAŠE ZNAČKA
SZ: MČ P7 161292/2024/SU/Vav
Č.J.: MČ P7 177210/2024/SU/Vav
1437_Hol

VYŘIZUJE/LINKA

/mob.

PRAHA/DATUM
3. 06. 2024

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městské části Praha 7, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 22.05.2024 podal stavebník - **Městská část Praha 7, IČ: 00063754**, sídlem U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, kterého zastupuje společnost Atelier bod architekti s.r.o., IČO 04598261, [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

vydává souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru - stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona, nazvaného:

Stavební úpravy pro pracoviště ÚMČ Prahy 7; NBP č. 1437/101

Praha 7 - Holešovice č.p. 1437, Dělnická 44 na pozemku parc. č. 1016/1 v k.ú. Holešovice.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- rekonstrukce kancelářského prostoru v 1. NP sloužícího potřebám ÚMČ Prahy 7
- záměr spočívá v předělení hlavní místnosti transparentní příčkou na 2 jednací místnosti a čekárnu, dále je navrženo nové dispoziční řešení zázemí jednotky. S ohledem na poslední kolaudovaný stav z r. 2009 (kancelář informačního centra), představuje záměr změnu zcela nepodstatnou, která dle stavebního zákona nespadá pod změnu v užívání stavby či její části.
 - o Dokumentaci záměru v únoru 2024 vypracovala oprávněná osoba, spol. Atelier bod architekti s.r.o., IČO 04598261, autorizovaný architekt [redacted]

Upozorňujeme:

Stavba může být **užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu** ve smyslu § 122 zákona č. 183/2006 Sb., proto je stavebník povinen v souladu s ust. § 119 zákona č. 183/2006 Sb., podat stavebnímu úřadu po dokončení stavby žádost o vydání kolaudačního souhlasu se všemi náležitostmi dle vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Ve věci bylo vydáno:

- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy č.j.: **HSHMP 24465/2024** ze dne 9.04.2024; souhlasné s podmínkami k užívání stavby
- závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy č.j.: **HSAA- 2357-5/PRE2-2024** ze dne 23.05.2024

- souhlasné závazné stanovisko Odboru územního rozvoje MHMP, č.j.: MHMP 564920/2024 ze dne 4.04.2024

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

[redacted]
[redacted]
referent stavebního úřadu
[redacted]

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje, stavebník je v souladu s § 8 citovaného zákona **od poplatku osvobozen.**

Příloha pro stavebníka (popř. zmocněnce)
- ověřená dokumentace stavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Atelier bod architekti s.r.o. [redacted]

sídlo: [redacted]

zastoupení pro: Městská část Praha 7, Odbor majetku ÚMČ Praha 7

dotčené správní úřady

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor územního rozvoje MHMP; [redacted]

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, **Pracoviště prevence P 6 a 7;** [redacted]

sídlo: [redacted]

Hygienická stanice hlavního města Prahy, **pobočka Centrum;** [redacted]

sídlo [redacted]

Na vědomí:

Spisy, Archiv + PD

Společenství vlastníků jednotek Dělnická 44, Dělnická č.p. 1437/44, 170 00 Praha 7-Holešovice
Městská část Praha 7, Odbor majetku ÚMČ Praha 7