

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: **Oblastní muzeum v Děčíně, příspěvková organizace**
Čsl. mládeže 1/31
405 02 Děčín IV – Podmokly
IČ: 00360210
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Pažourek
Zastoupen ve věcech technických: Ing. Hana Horáková

Zhotovitel: **STAVSERVIS KRÁL s.r.o.**
Klostermannova 977/72
405 02 Děčín VI
IČ: 08770735 DIČ: CZ08770735
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zastoupen ve věcech smluvních: Petr Král
Zastoupen ve věcech technických: Petr Král

II. Výchozí údaje o stavbě

- 2.1 Název stavby : Oprava profylaktických depozitářů, Čsl. mládeže 1/31, Děčín
2.2 Místo stavby : Čsl. mládeže 1/31, Děčín IV

III. Předmět díla

- 3.1 Dílem podle této smlouvy je provedení stavby uvedené v čl. II této smlouvy podle dohody objednatele se zhotovitelem. Stavba bude provedena v rozsahu a kvalitě stanovené cenovou nabídkou „Položkový rozpočet“ ze dne 31.7.2024 a která je přílohou této smlouvy.
- 3.2 Stavbou se rozumí dodávky a práce, dle cenové nabídky.
- 3.3 Součástí provedení stavby je dodávka všech věcí, výrobků a technologických zařízení, z nichž se podle cenové nabídky stavba skládá.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 3.5 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu, pokud dílo nebude vykazovat vady a nedodělky.

IV. Čas plnění

- 4.1 Zhotovitel provede stavbu v termínu: do 15.12.2024.
- 4.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli a to včetně všech dokladů nutných k provedení přejímacího řízení, k jehož zdárnému průběhu poskytne zhotovitel objednateli potřebnou součinnost. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla a to nejméně 2 dny před určeným dnem převzetí.
- 4.3 Zhotovitel nenese odpovědnost za nedodržení koncového termínu dle odst.4.1 z důvodů vzniklých omezením podnikatelské činnosti vládou ČR, Ústeckým krajem nebo Magistrátem města Děčín v rámci nouzového stavu vyhlášeného ve vazbě na epidemiologickou situaci, plošnou živelnou katastrofu, válečný stav apod.
- 4.4 O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, že stavbu přejímá, případně, že stavbu nepřejímá a z jakých důvodů ji nepřejímá.

V. Cena

- 5.1 Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou cenu:

1 063 365,00 Kč.

- 5.2 Vzájemně ujednaná cena díla zahrnuje DPH ve výši 21 % a je cenou materiálu, prací a služeb dle přiložené cenové nabídky / položkového rozpočtu.
- 5.3 Cena díla může být zvýšena jen pokud objednatel po podpisu smlouvy požádá zhotovitele o zvětšený rozsah prací nad rámec této smlouvy o dílo a dojde k dohodě o jejich ceně.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Dle ujednání smluvních stran bude cena díla hrazena takto:
Fakturace na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu.
- 6.2 Na platbu bude zhotovitelem vystavena řádná faktura se splatností 21 dnů.

VII. Záruční doba

- 7.1 Záruční doba je dohodnuta 24 měsíců a počíná plynout dnem předání díla objednateli.
- 7.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl určen a v nedostatečné údržbě nebo jsou zaviněny vyšší mocí.

VIII. Podmínky provedení díla

- 8.1 Zhotovitel provede dílo s tím, že nese nebezpečí za škody na předmětu díla a na ostatním majetku objednatele i jeho okolních sousedů, pokud by činností zhotovitele vznikly, a to až do jeho předání objednateli.
- 8.2 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště zbavené práv třetích osob.
- 8.3 Objednatel je povinen odevzdat staveniště připravené tak, aby na něm mohl zhotovitel začít s pracemi v den převzetí staveniště. Ke stejnému datu objednatel zajistí pro zhotovitele přístup na pozemek objednatele.
- 8.4 Objednatel zajistí možnost odběru el. energie 230V a pitné vody na své náklady pouze a jen pro účely zhotovení díla, které je předmětem této smlouvy.
- 8.5 Objednatel vyhrazuje zhotoviteli manipulační plochu s tím, že ostatní plochy budou nedotčeny.
- 8.6 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, druhu a parametru díla stanovený cenovou nabídkou a touto smlouvou o dílo.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele 3 dny před dokončením stavby k její kontrole.
- 8.8 Zhotovitel je povinen k přejímacímu řízení připravit a objednateli odevzdat veškeré podklady, zprávy, rozhodnutí a materiály, které budou nutným podkladem k předání.
- 8.9 Objednatel specifikuje barvu a provedení protipožárních dveří, dispozice elektro a regálovou sestavu.

IX. Porušení povinností a jejich důsledky

- 9.1 Smluvní strany pokládají porušení všech povinností uvedených v této smlouvě za porušení podstatné a opravňující druhou stranu k odstoupení od smlouvy.
- 9.2 Odstoupení od smlouvy musí být druhé straně oznámeno písemně s uvedením důvodu, musí být přiloženo vyúčtování do té doby provedených prací, musí obsahovat termín k vyklizení staveniště (maximálně do 3 dnů ode dne odstoupení od smlouvy) a předání prací dosud provedených, toto musí být provedeno protokolárním způsobem.

X. Smluvní pokuty

- 10.1 Pokud zhotovitel odevzdá dílo v čl. II po termínu uvedeném v čl. IV této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v termínech a výši dle čl. VI této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XI.
Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu.
- 11.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou vzájemně odsouhlasených písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.3 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Děčíně dne:

Zhotovitel:

Objednatel:

.....
Petr Král - jednatel

.....
Ing. Vlastimil Pažourek, ředitel p.o.