

DOHODA O PROVEDENÍ PŘEKLÁDKY A ÚHRADĚ NÁKLADŮ NA REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

*uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění*

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

podpisem smlouvy pověřen Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

číslo účtu: 111246222/0800

ID datové schránky: a7kbrn

(dále jen „**Investor**“) na straně jedné

a

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

se sídlem Mlýnská 68, 602 00 Brno

zastoupené: Ing. Pavel Borek, člen představenstva

IČO: 253 17 628

DIČ: CZ-253 17 628

bankovní spojení: KB Brno - město

číslo účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: j8pd5dg

(dále jen „**žhotovitel**“) na straně druhé

I.

1. Investor prohlašuje, že je společně se společností Dopravní podnik města Brna a.s. stavebníkem veřejně prospěšné dopravní stavby „*Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích – 1. etapa Brno, Starý Lískovec, Bohunice nová stavba*“, pro kterou vydal Úřad městské části města Brna, Brno – Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování, Oderská 4, 625 00 Brno, Územní rozhodnutí o umístění stavby sp. zn. MCBSLI/01904/17/OVÚP/Sto/74 ze dne 22. 6. 2017, které nabylo právní moci dne 28. 7. 2017 (dále jen „stavba“). Územní rozhodnutí bylo následně prodlouženo rozhodnutím sp. zn. MCBSLI/06688/18/SÚ/Sto/198 ze dne 14. 1. 2019, které nabylo právní moci dne 19. 2. 2019 (dále jen „stavba“).
2. V rámci stavby byl realizován stavební objekt SO 463 Definitivní přeložka NetDataComm - Jihlavská 1A, na základě kterého byla realizována přeložka v rámci níž byla uložena inženýrská síť – optický kabel společnosti NetDataComm, s.r.o. do pozemku parc. č. 1684/205, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 621 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 2587 pro katastrální území Starý Lískovec, obec Brno (dále jen „*přeložka NetDataComm*“). Trasa uložení optického kabelu je dána geometrickým plánem č. 1998-

10/2023 vyhotoveném společností GEODROM s.r.o., Hlavní 133/32, 664 48 Moravany, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že z důvodu řešení kolize vodovodní šachty pro plánovanou výstavbu soukromého investora společnost Osová PD, s.r.o., IČO: 11724285, se sídlem Pobřežní 297/14, Karlín, 186 00 Praha 8 a zároveň vlastníka pozemku parc. č. 1684/205 uvedeného v odst. 2 tohoto článku této smlouvy s přeloženým sdělovacím vedením uvedeným v odst. 2 tohoto článku této smlouvy je nutné v rámci reklamace Investora na náklady zhotovitele zajistit přeložení přeložky NetDataComm uvedené v odst. 2 tohoto článku této smlouvy, a to dle projektové dokumentace stavby „*Prodloužení TT z Osové ke Kampusu MU v Bohunicích – Stranová přeložka sdělovacích kabelů*“ zpracované společností INTAR a.s., IČO: 25594443, se sídlem Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno (dále jen „*Stranová přeložka sdělovacích kabelů*“).
4. Investor prohlašuje, že souběžně s touto Dohodou uzavírá se společností NetDataComm, s.r.o., IČO: 26923386, sídlem: Nebovidy 223, 664 48 Nebovidy Smlouvu o vyvolané přeložce (investici) na základě které se zavazuje zajistit provedení přeložky uvedené v odst. 3 tohoto článku této smlouvy.

II.

1. Zhotovitel se touto Dohodou zavazuje na své vlastní náklady a nebezpečí zajistit pro Investora Stranovou přeložku sdělovacích kabelů, a to do 180 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel touto Dohodou prohlašuje, že mu na základě realizace Stranové přeložky sdělovacích kabelů nevzniká vůči Investorovi žádný nárok na finanční či jiné protiplnění a že veškeré činnosti budou provedeny vůči Investorovi bezúplatně.
3. Stranová přeložka sdělovacích kabelů bude realizována na pozemcích parc. č. 1684/21, parc. č. 1684/156 a parc. č. 1684/205 v k.ú. Starý Lískovec, obec Brno.
4. Zhotovitel se zavazuje na své vlastní náklady zajistit majetkoprávní přípravu a trvalé majetkoprávní vypořádání Stranové přeložky sdělovacích kabelů ve vztahu k vlastníkům dotčených pozemků.

III.

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami platnými v době realizace.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavebních prací si bude počínat tak, aby nebyla způsobena škoda na majetku vlastníků pozemků. V případě, že v rámci realizace stavby dojde k poškození majetku vlastníků pozemků, je zhotovitel povinen vzniklou škodu bez zbytečného odkladu odstranit uvedením tohoto majetku do stavu odpovídajícího předchozímu využití a nebude-li to možné, zavazuje se uhradit způsobenou škodu.

IV.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz shody vůle s jejím obsahem připojují své podpisy. Žádná smluvní strana nepožaduje jejich úřední ověření.
2. Tato Dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této Dohody v registru smluv zajistí Investor.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve dvou vyhotoveních po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.
5. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy lze provést pouze písemně, formou vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných všemi smluvními stranami na téže listině.
6. V případě, že již bude vydáno pravomocné stavební povolení, nelze tuto smlouvu vypovědět.
7. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
8. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2).

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 1998-10/2023

Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/087 dne 12. června 2024.

V Brně dne:



Digitálně podepsal
Ing. Pavel Borek
Datum: 2024.06.25
12:13:17 +02'00'

.....
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Ing. Pavel Borek
člen představenstva

V Brně dne:

Ing.
Tomáš
Pivec

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Pivec
Datum: 2024.09.04
10:59:57 +02'00'

.....
Statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

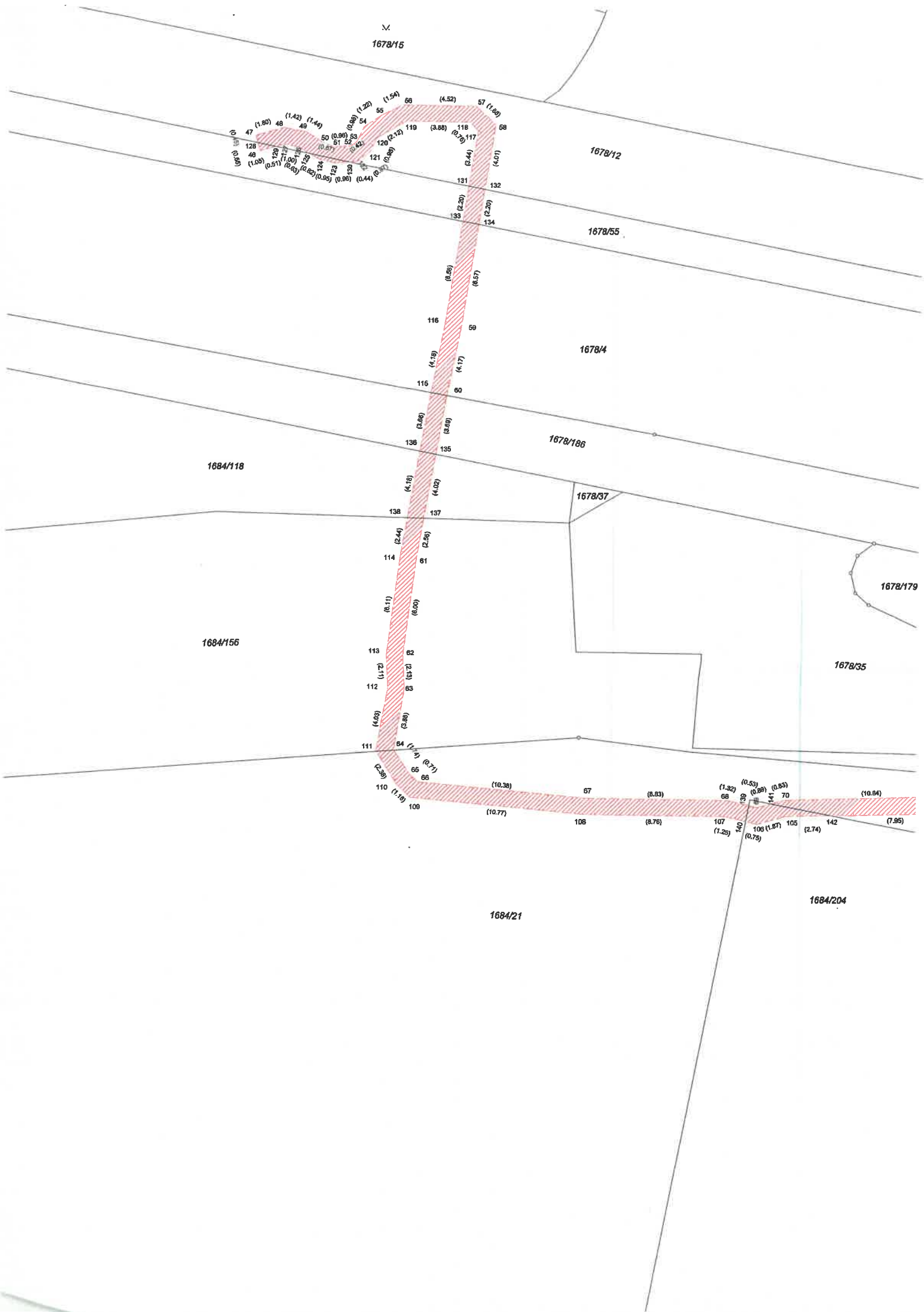
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

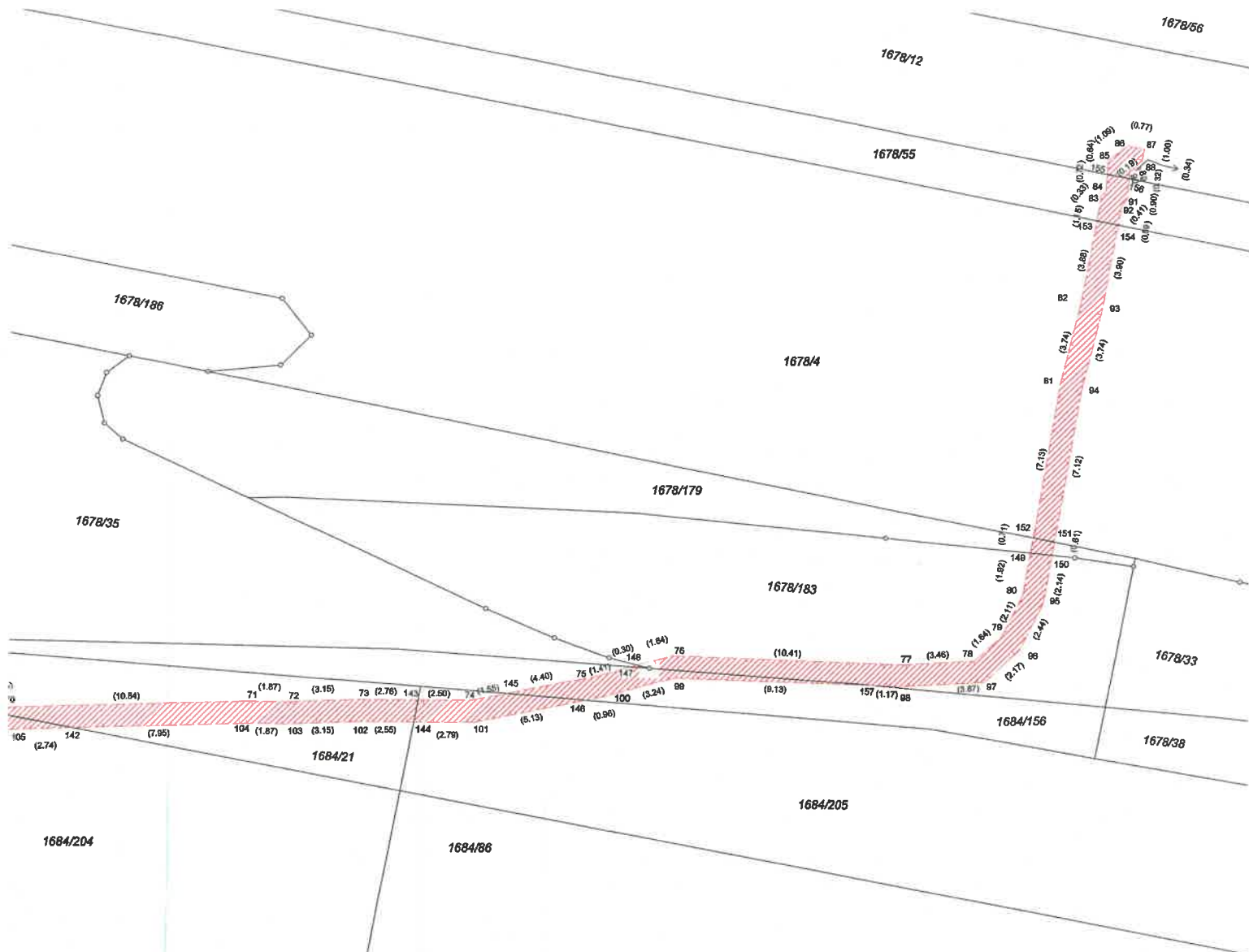
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
			katastru nemovitostí			dřívější poz. evidenci	ha	m ²							
1678/4										1678/4		2811			
1678/12										1678/12		10001			
1678/35										1678/35		10001			
1678/55										1678/55		10001			
1678/179										1678/179		1217			
1678/183										1678/183		10001			
1678/186										1678/186		10001			
1684/21										1684/21		10001			
1684/118										1684/118		10001			
1684/156										1684/156		1217			
1684/204										1684/204		10001			
1684/205										1684/205		2587			

Druh věcného břemene : dle listiny

Oprávněný : dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. [REDACTED]	Jméno, příjmení:	Ing. [REDACTED]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1735/97	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1735/97
	Dne:	10.1.2023	Číslo:	10/2023
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEODROM s.r.o. Hlavní 133/32 664 48 Moravany	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Petr Doležal KÚ pro Jihomoravský kraj KP Brno-město PGP-50/2023-702 2023.01.12 10:24:12 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	
Číslo plánu: 1998-10/2023 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Starý Lískovec Mapový list: Moravský Krumlov 0-1/14 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				





Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
46	601417.55	1162739.50	3
47	601417.83	1162738.54	3
48	601416.10	1162738.05	3
49	601414.70	1162738.30	3
50	601413.47	1162739.04	3
51	601412.82	1162739.20	3
52	601411.86	1162739.12	3
53	601411.52	1162738.87	3
54	601411.10	1162737.98	3
55	601410.09	1162737.30	3
56	601408.72	1162736.59	3
57	601404.20	1162736.65	3
58	601402.98	1162737.80	3
59	601404.98	1162750.42	3
60	601405.61	1162754.51	3
61	601407.58	1162764.62	3
62	601408.34	1162770.57	3
63	601408.24	1162772.70	3
64	601408.84	1162776.53	3
65	601407.88	1162777.98	3
66	601407.37	1162778.48	3
67	601397.03	1162779.42	3
68	601388.20	1162779.48	3
69	601386.39	1162779.89	3
70	601384.73	1162779.42	3
71	601373.90	1162779.09	3
72	601372.03	1162779.11	3
73	601368.88	1162778.98	3
74	601363.62	1162778.98	3
75	601357.79	1162777.78	3
76	601354.56	1162776.88	3
77	601344.16	1162777.23	3
78	601340.71	1162777.01	3
79	601339.50	1162775.91	3
80	601338.57	1162774.02	3
81	601336.94	1162764.40	3
82	601336.06	1162760.76	3
83	601335.17	1162755.81	3
84	601334.96	1162755.55	3
85	601334.87	1162754.19	3
86	601334.01	1162753.52	3
87	601333.25	1162753.65	3
88	601333.42	1162754.64	3
89	601333.75	1162754.58	3
90	601333.90	1162754.70	3
91	601333.98	1162755.92	3
92	601334.23	1162756.24	3
93	601335.09	1162760.96	3
94	601335.96	1162764.60	3
95	601337.61	1162774.33	3
96	601338.69	1162776.52	3
97	601340.29	1162777.99	3
98	601344.15	1162778.23	3
99	601354.44	1162777.88	3
100	601357.56	1162778.75	3
101	601363.52	1162779.98	3

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
102	601368.86	1162779.98	3
103	601372.01	1162780.11	3
104	601373.88	1162780.09	3
105	601384.57	1162780.42	3
106	601386.37	1162780.93	3
107	601388.32	1162780.48	3
108	601397.08	1162780.42	3
109	601407.81	1162779.44	3
110	601408.66	1162778.62	3
111	601409.93	1162776.61	3
112	601409.24	1162772.64	3
113	601409.34	1162770.53	3
114	601408.56	1162764.47	3
115	601406.79	1162754.34	3
116	601405.97	1162750.24	3
117	601404.05	1162738.17	3
118	601404.60	1162737.64	3
119	601408.48	1162737.59	3
120	601410.31	1162738.66	3
121	601410.72	1162739.52	3
122	601411.50	1162740.10	3
123	601412.90	1162740.21	3
124	601413.82	1162739.99	3
125	601414.55	1162739.61	3
126	601415.07	1162739.26	3
127	601416.05	1162739.07	3
128	601417.70	1162738.97	3
129	601416.54	1162739.21	3
130	601411.94	1162740.13	3
131	601404.59	1162741.57	3
132	601403.61	1162741.76	3
133	601404.94	1162743.74	3
134	601403.95	1162743.93	3
135	601406.45	1162758.14	3
136	601407.42	1162757.95	3
137	601407.14	1162762.10	3
138	601408.14	1162762.07	3
139	601386.91	1162779.77	3
140	601387.10	1162780.76	3
141	601385.53	1162779.65	3
142	601381.83	1162780.34	3
143	601366.12	1162778.98	3
144	601366.31	1162779.98	3
145	601362.10	1162778.67	3
146	601358.50	1162778.94	3
147	601356.43	1162777.40	3
148	601356.14	1162777.32	3
149	601338.25	1162772.13	3
150	601337.25	1162772.22	3
151	601337.15	1162771.62	3
152	601338.13	1162771.43	3
153	601335.37	1162756.94	3
154	601334.39	1162757.12	3
155	601334.91	1162754.83	3
156	601333.92	1162755.02	3
157	601345.32	1162778.19	3