

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Prima Run 2024

Severní část Open air plochy (15208009)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. **ZA24-4082**.

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Emperium s.r.o.
IČO: 28453123

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx
Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Severní část Open air plochy (15208009) = u Bike parku

Časový harmonogram:

	Datum	Čas	Poznámka
Montáž	23. 08. 2024	15:00 – cca 21:00	
Montáž	24. 08. 2024	6:00 – 10:00	
Akce	24. 08. 2024	10:00 – 16:00	
Demontáž	24. 08. 2024	16:00 – 19:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci:	23. 08. 2024	v 15:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor:	24. 08. 2024	v 19:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 16. 08. 2024.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 16. 08. 2024.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	23. 08. 2024		24. 08. 2024		Poznámka
Elektrikář			10:00	16:00	služba 1 osoba
Instalatér					
Topenář	15:00			19:00	odečty venkovních elektro přípojek a vody

3. POŘADATELÉ

Podnájemce zajistí vlastní.

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

	osoby	23. 08. 2024		24. 08. 2024		Poznámka
Open Air – severní část	1			6:00	19:00	13 hodin

Požární školení proběhne 23. 8. nebo 24. 8. do 10:00.

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 16. 08. 2024.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

	23. 08. 2024		24. 08. 2024		Poznámka
Služba správce	8:00	21:00	06:00	19:00	

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 20 ks bílých karet, 6 červených karet
PARKOVIŠTĚ – u bazénu, zákaz parkování na k tomu neurčených plochách uvnitř areálu
VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce nepožaduje.

9. POKLADNA

Podnájemce nepožaduje.

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

	Typ úklidu	23. 08. 2024		24. 08. 2024		Poznámka
Open Air – severní část	Generální před akcí		Do 15:00			
Open Air – severní část	průběžný	-	-	11:00	15:00	1 osoba, 4 hodiny
Open Air – severní část	Generální po akci			19:00		

12. ODVOZ ODPADU

kontejner 1100 l – 3 ks (směs, plast, papír) zůstává v deponce u Bike parku.

13. PROVOZ WC

Podnájemce zajistí vlastní.

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce zajistí vlastní.

15. DALŠÍ SLUŽBY

Nájemce zajistí na vlastní náklady:

- posekání trávu na ploše č. 9. (viz mapa, nejpozději do 23. 08. 15:00)
- odstranění květináčů před brankami na Bruselskou cestu vedle bistro NO. 2
- AVE services – přesun všech kontejneru (velkokapacitní i 1100l) z deponky u Bike Parku na betonový plácek u Bazénu (nechat pouze 3 ks 1100l – viz výše)
- Zaplacení rozložených laviček v zákrutu cesty u Bike parku vysokými ploty

Nájemce zajistí na náklady podnájemce:

- 40 ks 00006 Plot samostojný
- 10 ks 000691 koš odpadkový 120l

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánek prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

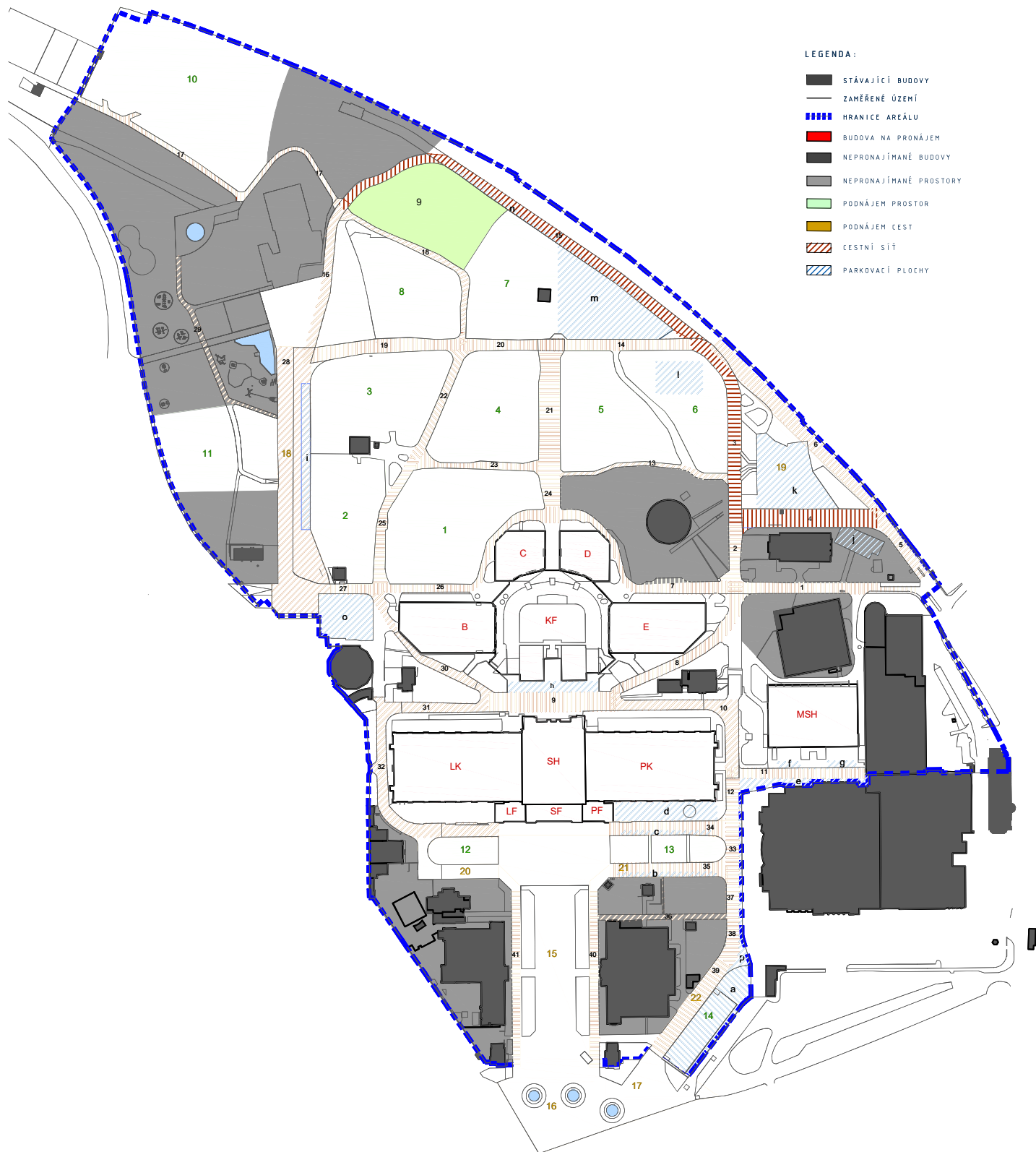
Emperium s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
František Knotek

.....
Ing. Václav Novotný
místopředseda představenstva

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ



AREÁL VÝSTAVIŠTĚ
M1:1000

