

Úvěrovaný	
Znojenská tepelná společnost, s.r.o.	
Dvořákova 2922/16	
Znojmo 669 02	
Spisová značka: C 38680 vedená u Krajského soudu v Brně	
Č. účtu:	86-4445560287/0100
IČO:	26230526
DIČ:	CZ26230526
Zastoupena:	KVĚTOSLAV SVOBODA
Telefon:	
E-mail:	havlik@znojmeskatelna.cz
(dále jen "Klient")	

Úvěrující	
Leasing České spořitelny, a.s.	
Budějovická 1912/64b	
Praha 4 140 00	
B 8912 vedená u Městského soudu v Praze	
Č. účtu:	3683572/0800
IČO:	27089444
DIČ:	CZ27089444
(dále jen "Společnost")	

UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU O SPLÁTKOVÉM FINANCOVÁNÍ (dále jen „Smlouva“).

I. SMLOUVA O SPLÁTKOVÉM FINANCOVÁNÍ				
PŘEDMĚT SMLOUVY				
Poskytnutí financování na koupi předmětu financování (dále jen "Předmět financování"), uvedeného v této Smlouvě.				
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O POSKYTNUTÉM SPLÁTKOVÉM FINANCOVÁNÍ:				
Celková výše splátkového financování:	454 545,45 Kč			
Pořadí a výše splátek:	Pořadí	Počet splátek	Výše jednotlivé splátky v Kč	
	1. - 60.	60	8 786,00	
Poslední navýšená splátka:	0,00 Kč			
Splátkové období:	měsíční			
Počet splátek:	60			
Fixní sazba:	ano			
Použití Předmětu financování:	Běžné firemní podnikání			
PŘEDMĚT FINANCOVÁNÍ:				
Typ:	Volkswagen Passat Variant 19-			
Registrační značka:	8AP2210			
Číslo karoserie (VIN) / Výrobní číslo:	VWVZZZ3CZME067222			
Nadstandardní výbava:	Audio - Digitální příjem rádia, Audio - HIFI systém, Systém - kamera s bočním výhledem, Systém parkovací kamerový, Volant - vyhříváný, Zamykání centrální kartou, Ambiente			
KUPNÍ CENA PŘEDMĚTU FINANCOVÁNÍ:				
Kupní cena Předmětu financování:	550 000,00 Kč			
Část kupní ceny hrazená Klientem u Prodejce:	95 454,55 Kč			
PRODEJCE:				
Firma:	AUTODRUŽSTVO ZNOJMO			
Sídlo:	Videňská třída 2573/43, 669 02 Znojmo			
IČO:	46969756			
DIČ:	CZ46969756			
Č.bankovního účtu:	Dle faktury			
POJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU FINANCOVÁNÍ:				
Klient se rozhodl pojištit Předmět financování prostřednictvím Společnosti za těchto základních obchodních podmínek:				
Typ pojištění odpovědnosti za škodu:	Pojištění je uzavřeno dle odst. 3.2 Doplnkových podmínek.			
Typ havarijního pojištění Předmět financování:	Pojištění je uzavřeno dle odst. 3.2 Doplnkových podmínek.			
Typ doplňkového pojištění Předmětu financování:				
Pojištění skel:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky
Pojištění zavazadel:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky
Pojištění úrazu na sedadlech:	Kč	Sjednaný limit	Kč	Pojistné podmínky
Pojištění náhradního vozidla:	Kč	Sjednaný limit		Pojistné podmínky
Typ asistenční služby:	Neuzavřeno			

Datum splatnosti první splátky a následujících splátek je uveden ve Splátkovém kalendáři. Klient prohlašuje, že si před uzavřením Smlouvy Předmět financování prohlédl a že stav Předmětu financování odpovídá jeho stáří a běžnému opotřebení (tzn. počtu najetých kilometrů, motohodin aj.).

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

Společnost se zavazuje poskytnout Klientovi finanční prostředky (splátkové financování) na pořízení výše uvedených Předmětů financování v maximální výši uvedené v tabulce výše. Klient prohlašuje, že část kupní ceny Předmětu financování, ve výši uvedené výše v tabulce a Náklady spojené s poskytnutím splátkového financování, uhradil ke dni podpisu této Smlouvy přímo Prodejci (jsou-li Náklady spojené s poskytnutím splátkového financování splatné při podpisu Smlouvy).

Klient se zavazuje do uplynutí sjednané doby trvání Smlouvy vrátit poskytnutou částku financování Společnosti a zaplatit sjednané úroky a případné poplatky v pravidelných splátkách, není-li stanoveno jinak. Výše jednotlivých splátek je stanovena rovněž ve Splátkovém kalendáři, který tvoří přílohu a

je nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen „**Splátkový kalendář**“). Klient je povinen uhradit Společnosti Náklady spojené s poskytnutím splátkového financování, a to způsobem stanoveným ve Smlouvě.

Platby Klienta se započítávají na pohledávku Společnosti bez ohledu na to, na jaké závazky byla platba Klientem poukázána, v pořadí pojistné (pokud je součástí splátek dle Smlouvy), náklady spojené s pojištěním, běžná splátka splátkového financování a dalších plateb a smluvní pokuty. Klient není oprávněn bez předchozí písemné dohody se Společností k zadržení nebo snížení splátek splátkového financování a dalších plateb. Proti pohledávkám Společnosti vyplývajícím ze Smlouvy není přípustné započtení Klientem. Klient dále podpisem Smlouvy předem souhlasí s tím, že Společnost je oprávněna postoupit kdykoli svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.

V případě poskytnutí splátkového financování převodem na účet Prodejce ve smyslu odstavce 1.4 Podmínek, pokud je Klient a Prodejce plátcem daně z přidané hodnoty, není Společnost povinna ověřovat, zda v okamžiku poskytnutí splátkového financování jsou u Klienta naplněny podmínky pro vznik ručení za daň z přidané hodnoty dle §109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o dani z přidané hodnoty**“). Pokud Klient z tohoto důvodu bude požadovat, aby část splátkového financování byla poskytnuta jako zvláštní způsob zajištění daně dle §109a zákona o DPH, je povinen o tom Společnost informovat a poskytnout ji veškeré potřebné údaje.

II. ZAJIŠTĚNÍ

K zajištění veškerých závazků vůči Společnosti, které vznikly či vzniknou v souvislosti se Smlouvou (Zajištěné závazky dle čl. 6 Podmínek), se zřizuje následující zajištění:

SMLOUVA O ZAJIŠŤOVACÍM PŘEVODU PRÁVA

K zajištění veškerých pohledávek, které vznikly či vzniknou v souvislosti se Smlouvou, Klient podpisem této smlouvy a za podmínek uvedených v odst. 6.1 Všeobecných obchodních podmínek splátkového financování poskytovaného společností Leasing České spořitelny, a.s. (dále jen "Podmínky") převádí v souladu s ustanovením § 2040 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "**Občanský zákoník**"), na Společnost vlastnické právo k Předmětu financování a Společnost toto vlastnické právo k Předmětu financování podpisem této smlouvy a za podmínek uvedených v odst. 6.1 Podmínek přijímá. Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva nabývá platnosti okamžikem podpisu Smlouvy a účinnosti ode dne převzetí Předmětu financování Klientem od Prodejce.

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Předání Předmětu financování Klientem Společnosti a jeho převzetí Společností od Klienta je nahrazeno podpisem protokolu o předání a převzetí Předmětu financování. Společnost a Klient se dohodli na uzavření smlouvy o výpůjčce dle ust. § 2193 a násl. Občanského zákoníku mezi Klientem jako vypůjčitelem a Společností jako půjčitelem, a to za podmínek uvedených v odst. 6.2 Podmínek. Účelem Smlouvy o výpůjčce je umožnit Klientovi, který na základě Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva převedl vlastnictví k Předmětu financování na Společnost, užívání Předmětu financování a jeho účtování Klientem a odepisování podle zákona o dani z příjmů. Smlouva o výpůjčce, nabývá platnosti okamžikem podpisu Smlouvy a účinnosti, ode dne převzetí Předmětu financování Klientem od Prodejce, avšak a nikoli dříve než podpisem Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva.

VINKULACE POJISTNÉHO PLNĚNÍ

Klient je povinen dát pojišťovně, u které je Předmět financování havarijně pojištěn, neodvolatelný pokyn k vinkulaci pojištění plnění přesahujícího částku 50 000,- Kč ve prospěch Společnosti.

ZÁPIS A DEPONACE VELKÉHO TECHNICKÉHO PRŮKAZU VOZIDLA

Klient se zavazuje zapsat Společnost jako vlastníka Předmětu financování a sebe jako provozovatele do Osvědčení o registraci vozidla část II (dále jen „Technický průkaz“). Klient je povinen vykonat tento zápis bez zbytečného prodlení, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů od převzetí Předmětu financování od Prodejce.

Provedení zápisu vlastníka a provozovatele (včetně jakýchkoliv budoucích změn) v Technickém průkazu se Klient zavazuje doložit ve lhůtě do 21 kalendářních dnů od převzetí Předmětu financování od Prodejce, a to zasláním oboustranné kopie Technického průkazu. Společnost má dále právo kdykoliv bez udání důvodů vyzvat Klienta k vydání originálu Technického průkazu do úschovy Společnosti nebo ověření jeho obsahu.

DALŠÍ ZAJIŠTĚNÍ

III. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Práva a povinnosti smluvních stran dle této Smlouvy, jakož i Smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva a Smlouvy o výpůjčce (dále též „Smlouvy“) a případných dalších zajištění zřizovaných touto Smlouvou, se dále řídí Podmínkami, které jsou přílohou a nedílnou součástí každé ze Smluv a spolu s nimi tvoří obsah jednotlivých Smluv.

Klient prohlašuje, že mu před uzavřením Smlouvy byla předána aktuální verze Podmínek a Doplňkových podmínek platná k datu podpisu této Smlouvy. Klient svým podpisem na Smlouvě potvrzuje a prohlašuje, že se podrobně seznámil s těmito Podmínkami a Doplňkovými podmínkami, že s veškerými ustanoveními Podmínek a Doplňkových podmínek souhlasí a že žádné ustanovení Podmínek nebo Doplňkových podmínek pro něj není ustanovením překvapujícím. Dále Klient bere na vědomí, že verze Podmínek a Doplňkových podmínek platná pro tuto Smlouvu je kdykoliv dostupná k nahlédnutí na internetových stránkách Společnosti (www.leasingcs.cz).

Je-li Klient plátcem daně z přidané hodnoty, tímto výslovně uděluje v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**zákon o dani z přidané hodnoty**“) Společnosti plnou moc k vystavení daňového dokladu za Klienta, pokud je Klient povinen vystavit tento doklad v souladu s ustanoveními § 26 a násl. zákona o dani z přidané hodnoty v případě předání Předmětu financování Společnosti dle odst. 8.3 či 6.1 Podmínek nebo převzetí Předmět financování Společností do své držby k uložení či do držby k uložení Společností zmocněné osoby dle odst. 8.3 Podmínek. Pokud Společnost tuto plnou moc využije, takto vystavený daňový doklad (dále jen „**Daňový doklad k předmětu financování**“) se Klient zavazuje přijmout.

Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv oznámení a jiné dokumenty související se Smlouvou, včetně upomínek a Splátkového kalendáře, mohou být Společnosti Klientovi zaslány v elektronické podobě bez zaručeného elektronického podpisu prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu uvedenou Klientem nebo z níž Klient se Společností komunikuje. V případě zaslání písemnosti elektronickou poštou, je písemnost účinná okamžikem odeslání na takovou e-mailovou adresu.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé ze Smlouvy či v přímé souvislosti se Smlouvou, včetně sporů o platnost Smlouvy, které se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, případně jiné právní věci vztahující se ke smluvnímu vztahu Společnosti a Klienta založeném Smlouvou, budou rozhodovány v občanském soudním řízení příslušným soudem České republiky. Společnost a Klient tímto v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají místní příslušnost Obvodního soudu pro Prahu 8 pro případ, že by řešení sporu nebo jiné právní věci spadalo do věcné příslušnosti okresního soudu, a místní příslušnost Městského soudu v Praze pro případ, že by řešení sporu nebo jiné právní věci spadalo do věcné příslušnosti krajského soudu. Každá ze Smluv je platná a účinná dnem jejich podpisu oběma smluvními stranami. Každá ze Smluv je podepsána na základě svobodné vůle smluvních stran, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze smluvních stran.

Přílohy:

- ☒ Splátkový kalendář
☒ Všeobecné obchodní podmínky splátkového financování poskytovaných společností Leasing České spořitelny, a.s.
☒ Doplňkové obchodní podmínky pojištění

Pro případ, kdy každá níže uvedená osoba podepisující za Klienta nepodepsala tento dokument elektronicky, osoba podepisující za Společnost prohlašuje, že ověřila platnost a pravost níže uvedených dokladů totožnosti a provedla podle zákona č. 253/2008 Sb. kontrolu a identifikaci oprávněných podepisujících osob za Klienta.

Občanský průkaz č. 209108978 S DATEM PLATNOSTI 20.12.2027

(V případě, že se podepisuje elektronicky, datum a místo podpisu a jméno a funkce podepisujících osob se nevyplňují.)

Ve	2NDJME
Datum:	20.12.2023
Čas (hodina, minuta):	

Ve	2NDJME
Datum:	20.12.2023
Čas (hodina, minuta):	

Znojemská tepelná společnost, s.r.o.	
Podpis:	
Jméno:	KVĚTOSLAV SVOBODA
Funkce:	jednatel

Za Leasing České spořitelny, a.s.	
Podpis:	
Jméno:	Daniel Odehnal
Funkce:	Obchodní manažer junior