



Dodatek č. 7
ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb
č. MSP-39/2020-MSP-CES

Smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti

se sídlem: Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2

zastoupená: Ing. Bc. Radomírem Daňhelem, MBA, LL.M., náměstkem člena vlády pověřeného v oblasti ekonomické a správní

IČO: 00025429

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

- 2. MBC servis s.r.o. (IČO: 27110656), se sídlem Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 – Libeň a REKA PLUS, s.r.o. (IČO: 25001671), se sídlem Dlouhá 246/6, 466 01 Jablonec nad Nisou, společníci na základě Smlouvy o společnosti na realizaci veřejné zakázky „Úklidové služby v budovách Ministerstva spravedlnosti“ ze dne 18. 5. 2020, za které právně jedná vedoucí společník:**

MBC servis s.r.o.

se sídlem: Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 – Libeň

IČO: 27110656

DIČ: CZ27110656

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 97010

zastoupená: Petr Michovský, jednatel

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „poskytovatel“)

(společně dále jen „Smluvní strany“ a každá jednotlivě jen „Smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 7 (dále jen „Dodatek“):

PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 22. září 2020 Smlouvu o poskytování úklidových služeb č. MSP-39/2020-MSP-CES, jejímž předmětem je poskytování úklidových služeb a dalších

souvisejících činností v budovách objednatele, která byla změněna Dodatkem č. 1 ze dne 28. 1. 2021, Dodatkem č. 2 ze dne 15. 3. 2021, Dodatkem č. 3 ze dne 28. 2. 2022, Dodatkem č. 4 ze dne 27. 9. 2022, Dodatkem č. 5 ze dne 27. 2. 2023 a Dodatkem č. 6 ze dne 27. 2. 2024 (dále jen „Smlouva“).

Účelem Dodatku je, za splnění podmínek § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, snížení rozsahu úklidových služeb.

Čl. I.

Smlouva se mění takto:

1. Příloha č. 1 Smlouvy (*Vymezení plnění veřejné zakázky na úklidové služby*) se mění a nahrazuje novým úplným zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
2. Příloha č. 2 Smlouvy (*Výkaz výměr (místnosti)*) se mění a nahrazuje novým úplným zněním, které tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku
3. Příloha č. 3 Smlouvy (*Rozpis ceny dle měsíců*) se mění a nahrazuje novým úplným zněním, které tvoří přílohu č. 3 tohoto Dodatku.

Čl. II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5 a Dodatku č. 6, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem 1. 9. 2024. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento Dodatek je podepsán v listinné podobě (vlastnoručně) nebo elektronicky. Je-li Dodatek podepsán v listinné podobě, je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis; z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech. Je-li Dodatek podepsán elektronicky, je podepsán pomocí kvalifikovaného elektronického podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku a že tento Dodatek uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 Dodatku – nové znění Přílohy č. 1 Smlouvy (*Vymezení plnění veřejné zakázky na úklidové služby*)

- Příloha č. 2 Dodatku – nové znění Přílohy č. 2 Smlouvy (*Výkaz výměr (místnosti)*)
- Příloha č. 3 Dodatku – nové znění Přílohy č. 3 Smlouvy (*Rozpis ceny dle měsíců*)

V Praze dne 9.8.2024

V Praze dne 27.8.2024

Za poskytovatele:

MBCservis
kompletní facility management

MBC servis s.r.o.
Zenklova 22/56, 180
IČ: 27110656, DIČ: C



Petr Michovský
jednatel

Za objednatele:



Ing. Bc. Radomír Daňhel, MBA, LL.M.
náměstek člena vlády pověřený v oblasti
ekonomické a správní



Vymezení plnění veřejné zakázky na úklidové služby

1 Úvod

Vymezení plnění úklidových služeb ve formě Service Level Agreement (dále jen „SLA služeb“) upravuje pravidla a postupy pro zabezpečení jednotného postupu při zabezpečení úklidových služeb, dodávek a distribuce hygienického materiálu v rámci správy nemovitého majetku Ministerstva spravedlnosti.

Úklidové služby se v místech plnění provádí s ohledem na druh prostoru, základní hygienická opatření a normy. Úklidové služby řeší základní hygienická opatření v užívání stavebních objektů s předpokladem zajištění pravidelného úklidu těchto prostor v návaznosti na způsob a četnost užívání. Hradí se pouze poskytnuté úklidové služby, dodávky a distribuce hygienického materiálu. Neprovedení smluvních závazků se promítá i do zavedeného systému měření kvality pomocí „Key Performance Indicators“ (dále jen „KPI“).

2 Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je úklid v prostorách budov Ministerstva spravedlnosti, tj. na Praze 2 v ulicích Vyšehradská 427/16, 128 10, Praha 2 (dále jen „Vyšehradská 16“), Na Děkanec 1937/3, 128 10, Praha 2 (dále jen „Na Děkanec 3“) a Legerova 1877/7, 128 10, Praha 2 (dále jen „Legerova 7, včetně doplňování čisticích a hygienických prostředků. Předmět plnění zahrnuje tento rozsah služeb a dodávek:

- a) **běžný denní úklid** kanceláří a vnitřních prostor ve výše uvedených budovách Ministerstva spravedlnosti – **Vyšehradská 16, Na Děkanec 3, Legerova 7, Legerova 49** 128 10, Praha 2.
- b) zajištění běžného denního úklidu kanceláří **za přítomnosti zaměstnance objednatele** ve vybraných kancelářích dle aktuální potřeby
- c) **doplnění a rozmístění hygienických potřeb** (spotřební zboží a materiál) na místa určení
- d) **zajištění nepravidelného úklidu** (jiného než denního) – viz rozsah činnosti

3 Kategorie prostor

Cílem úklidové činnosti je zajistit řádný a včasný pravidelný i jednorázový úklid všech vnitřních prostor budov objednatel s ohledem na druh a vybavení prostor, základní hygienická opatření a normy pro užívání stavebních objektů při zohlednění způsobu a četnosti jejich užívání.

Pro potřeby nastavení požadavků na Poskytovatele úklidových prací jsou definovány kategorie prostor podle požadovaného rozsahu úklidových činností následovně:

- **prostory typu A** - zejm. kanceláře, zasedací místnosti
- **prostory typu B** - zejm. chodby, haly, schodiště
- **prostory typu C** - zejm. kuchyňky
- **prostory typu D** - zejm. sociální zařízení (WC, koupelny, umývárny), sauny,
- **prostory typu E** - zejm. výtahy

3.1 Rozsah činností

SLA služby definuje minimální rozsahy činností v každé kategorii prostoru. Dojde-li v průběhu plnění smlouvy ke změně podlahové krytiny v některých místnostech, změní poskytovatel technologii úklidu takové plochy dle aktuálního druhu krytiny.

3.1.1 Prostory typu A

3.1.1.3 Týdenní úklid

Vyšehradská 16 a Na Děkanec 3 - od 16:30 hod. do 20:00 hod.

Legerova 7 - od 14:00 hod. do 18:30 hod.

Legerova 49 – od 14:00 hod. do 18:30 hod.

- lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytku do výše 1,7 metru
- umytí baterií, umyvadel a dřezů včetně odkapávacích ploch dezinfekčním roztokem a jejich vyleštění
- odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, klimatizační jednotky, hasicí přístroje, věšáky, obrazy, plastiky apod.) do výše určené organizací (1,7 metru)
- odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti, včetně meziokenních prostor
- odstranění ohmatů a skvrn ze skel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn
- umytí dveřních klik
- umytí stolů (tam kde je volná plocha, s dokumenty umístěnými na stolech se nesmí manipulovat!)
- umytí a vyleštění celých ploch zrcadel
- umytí a desinfekce keramických obkladů na sociálních zařízeních, odstranění nánosů
- odstranění pavučin
- vysátí ploch kobereců včetně odstraňování případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny

3.1.1.4 Měsíční úklid

- umytí dveří a zárubní
- vlhké setřecí pevných podlah čistou vodou bez čisticích prostředků
- umytí a vyleštění umyvadel vč. sifonů a přívodních armatur
- stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a těžko přístupných míst, nad výšku 1,7 metru
- celoplošné omytí skříní

- stírání prachu z osvětlení a topných těles (radiátorů)
- vlhké stírání vnějších ploch nábytku s využitím vhodného prostředku na daný materiál
- vlhké stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn
- otření podnoží otočných židlí, vysání čalouněných povrchů židlí
- umytí okenních parapetů vč. meziokenních prostor (vnitřní části oken – špaletová okna), obkladů stěn

3.1.2 Prostory typu A1

Úklid vždy za přítomnosti zaměstnance objednatele

3.1.2.1 Pravidelný úklid – denně (pondělí – pátek):

od 16:30 hod. do 20:00 hod.

- odstranění zjevných nečistot
- vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření či omytí nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
- běžné omytí umyvadla a baterie
- úklid vnitřních prostor, volně přístupných stolů a volných ploch

3.1.2.2 Pravidelný úklid – dvakrát týdně

- vysátí ploch kobereců včetně odstraňování případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny

3.1.2.3. Dále obdobně jako prostory typu A

3.1.3 Prostory typu B

Vyšehradská 16 a Na Děkanec 3 - od 16:30 hod. do 20:00 hod.

Legerova 7 - od 14:00 hod. do 18:30 hod.

Legerova 49 – od 14:00 hod. do 18:30 hod.

3.1.3.2 Týdenní úklid

- odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, klimatizační jednotky, hasicí přístroje, věšáky, obrazy apod.) do výše určené organizací (1,7 metru)
- běžné omytí umyvadel a baterií
- kontrola funkčnosti zařízení na uklízených místech (osvětlení, splachovače, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému zaměstnanci objednatele

- čištění prosklených přepážek ve vstupních halách
- otírání prachu z nízkého nábytku ve vstupních halách
- otírání prachu z parapetů ve vstupních halách a na chodbách
- vysávání prostor s celoplošným kobercem
- stírání prachu z vodorovných ploch a nábytku do výše určené organizací (1,7 metru)
- odstranění prachu a omytí vnitřních parapetů
- odstranění ohmatů a skvrn ze skel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných stěn
- umytí madel na zábradlí
- umytí stolů a lavic
- umytí a vyleštění celých ploch zrcadel
- dezinfekce rizikových ploch (např. kliky dveří, vypínače)
- celoplošné umytí a vyleštění umyvadel vč. sifonů a přírodních armatur
- otírání prachu z nízkého nábytku ve vstupních halách
- odstranění pavučin

3.1.3.3 Měsíční úklid

- umytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích
- umytí dveří a zárubní
- celoplošné omytí skříní
- očištění podnoží otočných židlí, vysání čalouněných povrchů židlí a pohovek
- stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a těžko přístupných míst nad výši 1,7 metru
- vlhké stírání obkladů a omyvatelných stěn
- čištění zábradlí vč. výplní
- stírání prachu z osvětlení a topných těles (radiátorů)
- umytí okenních parapetů vč. meziokenních prostor (vnitřní části oken – špaletová okna), obkladů stěn

3.1.4 Prostory typu C

Vyšehradská 16 a Na Děkanec 3 - od 16:30 hod. do 20:00 hod.

Legerova 7 - neprobíhá

Legerova 49 – neprobíhá

3.1.4.1 Pravidelný úklid – denně (pondělí – pátek)

- odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, dveří, vnějších ploch nábytku, obkladů a omyvatelných

stěn

- vysátí nebo mokré stírání celé podlahové plochy dezinfekčním roztokem včetně odstraňování skvrn (dle druhu podlahové krytiny)
- běžné umytí baterií, umyvadel a dřezů včetně odkapávacích ploch dezinfekčním roztokem, včetně odstranění vodního kamene
- běžné umytí pracovní plochy, včetně obložení stěn a nábytku a úklid zjevných nečistot
- doplnění hygienického materiálu (mýdlo atd.)
- kontrola funkčnosti zařízení na uklízených místech (osvětlení, splachovače, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému zaměstnanci objednatele

3.1.4.2 Týdenní úklid

- odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše určené organizací (1,7 metru)
- odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách
- odstranění prachu a omytí vnitřních parapetů
- odstranění pavučin
- odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, klimatizační jednotky, hasicí přístroje, věšáky, obrazy apod.) do výše určené organizací
- umytí a vyleštění celých ploch zrcadel
- vlhké stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn
- dezinfekce rizikových (vnějších) ploch (kliky dveří, madla skříní, vnějších úchytných ledniček, mikrovlnných trub, myček na nádobí apod.)
- umytí a vyleštění ploch skel v prosklených dveřích
- celoplošné vyčištění baterií, umyvadel, dřezů včetně sifonů a přívodních armatur, odkapávacích ploch čisticími prostředky

3.1.4.3 Měsíční úklid

- vlhké stírání vnějších ploch nábytku
- umytí dveří a zárubní stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad výší 1,7 metru
- stírání prachu z osvětlení a topných těles (radiátorů)
- umytí okenních parapetů vč. meziokenních prostor (vnitřní části oken – špaletová okna), obkladů stěn

3.1.5 Prostory typu D

Vyšehradská 16 a Na Děkanec 3 - od 16:30 hod. do 20:00 hod.

Legerova 7 - neprobíhá

Legerova 49 – neprobíhá

3.1.5.1 Pravidelný úklid – denně (pondělí – pátek)

- vyprázdnění, vymytí a dezinfekce nádob na odpadky včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
- umytí umyvadel a baterií dezinfekčním roztokem
- umytí toaletních mís, bidetů, pisoárů, výlevcek a příslušenství dezinfekčním roztokem, a to jak zevnitř, tak zvenčí
- umytí a vyleštění zrcadel
- dezinfekce úchytych míst (baterií, zásobníků mýdel, splachovadel, klik, zásobníků toaletního papíru apod.),
- umytí sprchových koutů
- odstranění ohmatů, skvrn a potřísnění z obkladů a omyvatelných stěn
- dodání a doplňování hygienických potřeb (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky atd.)
- dodání a doplnění hygienických tablet
- vlhké vyčištění celé podlahové plochy dezinfekčním roztokem včetně odstraňování skvrn
- kontrola funkčnosti zařízení na uklízených místech (osvětlení, splachovače, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému zaměstnanci objednatele
- odstranění dalších zjevných nečistot

3.1.5.2 Týdenní úklid

- celoplošné umytí a vyleštění umyvadel, včetně sifonů a přívodních armatur, WC mís, bidetů, pisoárů včetně splachovadel dezinfekčním prostředkem
- umytí a vyleštění ploch sprchových koutů dezinfekčním prostředkem
- umytí a vyleštění zařizovacích předmětů (např. zásobníků mýdel, držáků nebo zásobníků toaletního papíru, toaletní štětky, zásobníků ručníků)
- na toaletách vlhké setření vodorovných a svislých ploch dezinfekčním prostředkem
- odstranění prachu z parapetů v interiéru místnosti
- odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách
- odstranění pavučin
- stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do výše 1,7 metru

3.1.5.3 Měsíční úklid

- vlhké stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn

- umytí parapetů, dveří a zárubní
- odstranění prachu ze všech vodorovných a svislých ploch nad výší 1,7 metru
- umytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených stěnách, dveřích
- stírání prachu z osvětlení a topných těles (radiátorů)
- umytí okenních parapetů vč. meziokenních prostor (vnitřní části oken – špalctová okna), obkladů stěn

3.1.6 Prostory typu E

Vyšehradská 16 a Na Děkanec 3 - od 16:30 hod. do 20:00 hod.

Legerova 7 - neprobíhá

Legerova 49 – neprobíhá

3.1.6.1 Pravidelný úklid – denně (pondělí – pátek)

- odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, nerezových ploch
- vlhké vytírání celé plochy podlahy saponátem
- odstranění nečistot ze spodních drážek dveří výtahu

3.1.6.2 Týdenní úklid

- omytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích
- vlhké stírání obkladů, nerezových ploch a lišt či omyvatelných stěn
- nerezové plochy čistit prostředky na alkoholové bázi

3.1.8 Zvláštní požadavky (doplňkové služby)

3.1.8.1 Stálá služba – 1 osoba v objektech Vyšehradská 16 a Na Děkanec 3

- denně od 11:30 do 16:30 proběhne úklid všech WC včetně doplnění hygienických potřeb
- následně kontrola stavu uklizenosti vstupní části a ostatních společných prostor a odstranění zjištěných nedostatků
- na pokyn provádí úklid dalších prostor dle zadání objednatele

3.1.8.2 Doplnění spotřebního materiálu zahrnuje zejména:

- doplnění hygienických potřeb na WC
- doplnění toaletního papíru
- doplnění tekutého mýdla
- doplnění aromatických kostek do pisoárů, vůni
- doplnění mycího prostředku (vč. houbičky) na nádobí do kuchyněk

Cena zahrnuje také veškerý níže uvedený spotřební materiál

(Vyšehradská 16 a Na Děkanec 3, Legerova 7, Legerova 49):

Prostředky potřebné k provedení úklidu, jejichž spotřeba je zahrnuta v ročním paušálu:

- Osvěžovač spray min. 300 ml (orientační roční spotřeba cca 500 ks)
- Toaletní papír Jumbo 240, 2 vrstvý, do zásobníků (orientační roční spotřeba cca 2 940 rolí)
- Toaletní papír, 2 vrstvý, jemný (orientační roční spotřeba cca 500 rolí)
- Tekuté mýdlo jemné (orientační roční spotřeba cca 300 ks 5 litrových balení)
- Mýdlový čistič na podlahy (PVC, dlažby)
- Prostředek na mytí WC (toaletních mís)
- Prostředek na odstranění rzi, vodního kamene
- Prostředek na nerezové plochy
- Prostředek na mytí dřevěných ploch
- Prostředek na leštění skel
- Prostředek na mytí nádobí (orientační roční spotřeba cca 320 lahví o objemu 1 l)
- Aromatická kostka do pisoárů (orientační roční spotřeba cca 120 ks)
- Mycí houbička na nádobí (orientační roční spotřeba cca 600 ks)
- Hygienické sáčky (orientační roční spotřeba cca 1 000 ks)
- Hygienický papír na sedátko WC (orientační roční spotřeba cca 7 200 ks)
- Papírové ručníky v rolích (pro 1. p. budovy A, Vyšehradská)

Roční spotřeby jsou uvedeny u nejvíce používaných komodit a jsou pouze orientační. Měsíční spotřeba činí poměrnou část spotřeby roční. Uvedené množství odpovídá současnému stavu. U položek, kde není spotřeba uvedena, ji poskytovatel odhadne.

Objednatel pro potřeby odhadu zde neuvedené spotřeby uvádí, že celkový počet zaměstnanců v uvedených budovách je cca 430 osob.

4 Speciální požadavky na poskytovatele služby

4.1 Pracovní pomůcky a prostředky

- Poskytovatel zajistí svým zaměstnancům, resp. osobám realizujícím úklid osobní ochranné pracovní prostředky, včetně obuvi a vhodného pracovního oděvu¹
- Poskytovatel používá vhodné čisticí prostředky s ohledem na uklízený nebo čištěný materiál a hygienický materiál a zohlední environmentálně odpovědný přístup při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy²
- Poskytovatel při nakládání s ChLaS klasifikovanými jako vysoce toxické, toxické, žravé nebo

¹ § 104 zákona 262/2006 Sb. Zákoník práce a prováděcí předpis nařízení vlády 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků.

² Metodika pro environmentálně odpovědný přístup při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, list č. 7

karcinogenní označené R-větou 45 nebo 49 (H350), mutagenní označené R-větou 46 (H340) a toxické pro reprodukci označené R-větou 60 nebo 61 (H360):

- prokazatelně seznámí a proškolí své zaměstnance s nebezpečnými vlastnostmi chemických látek a chemických přípravků
- vypracuje pro jednotlivé objekty písemná pravidla o bezpečnosti, ochraně zdraví a ochraně životního prostředí³ při práci s těmito ChLaS
- projedná znění těchto pravidel s orgánem ochrany veřejného zdraví příslušným podle místa činnosti. (Na pracovišti, kde se nakládá s ChLaS, musí být umístěny bezpečnostní listy.)

4.2 Pohyb zaměstnanců poskytovatele v prostorách objednatele

Poskytovatel služeb je povinen se řídit pravidly objednatele pro pohyb v jejich objektech.

4.3 Sociálně odpovědný přístup

Poskytovatel služby je povinen zajistit důstojné a férové pracovní podmínky, bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců. Postupuje analogicky dle požadavků uvedených v následujících právních předpisech a metodických dokumentech:

- Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU (dále jen „směrnice č. 2014/24/EU“) v čl. 18 odst. 2 – Zásady zadávání veřejných zakázek
- Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek § 48 odst. 5 písm. a) – Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že plnění nabízené poskytovatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů sociálních nebo pracovněprávních nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky
- Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek § 113 odst. 4 písm. a) – Zadavatel v žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny má povinnost požadovat, aby účastník zadávacího řízení potvrdil, mimo samotné odůvodnění své mimořádně nízké nabídkové ceny, také to, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky
- Poskytovatel služby postupuje dle požadavků uvedených v metodice Odpovědné veřejné zadávání (ISBN 978-80-7421-134-8 http://sovz.cz/wpcontent/uploads/2017/05/sovz_metodika_text_web.pdf) pro sociálně odpovědný přístup při zadávání veřejných zakázek.
- Zadavatel při stanovení smluvních podmínek minimálně postupuje v souladu s dokumentem Důstojné pracovní podmínky úklidové služby vydané Ministerstvem práce a sociálních věcí⁴.
- Poskytovatel nemožní výkon nelegální práce⁵.

³ § 44a zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

⁴ <http://sovz.cz/predmetv/uklidove-sluzby/>

⁵ ve smyslu § 5 písm. e) bod 1 až 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění

4.4 Environmentálně odpovědný přístup

- Poskytovatel služby postupuje dle požadavků uvedených v Metodice pro environmentálně odpovědný přístup při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy⁶ vydané na základě usnesení vlády č. 531/2017, o Pravidlech uplatňování odpovědného přístupu při zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy.
- Poskytovatel je povinen třídit odpad dle pokynu objednatele, v souladu se zněním zákona č. 185/2001 Sb., o likvidaci odpadů, ve znění pozdějších předpisů.

5 Poskytovatel je dále povinen

- používat vhodné čisticí prostředky s ohledem na uklízený nebo čištěný materiál;
- dodržovat při poskytování úklidových služeb včetně dodávek Hygienického materiálu obecně technické normy a závazné právní předpisy (zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně) a seznámit s těmito předpisy zaměstnanci poskytovatele poskytujících úklidové služby, popř. je vybavit vhodnými pracovními a ochrannými pomůckami;

6 Pojmosloví

ChLaS – chemické látky a směsi

KPI – (Key Performance Indicators) – způsob měření kvality prováděných služeb

Omytí – omytí či otření vlhkým hadrem

Umytí – umytí za použití čisticích prostředků

⁶ List č. 7 Čisticí prostředky a úklidové služby

Výkaz výměr Vyšehradská 16

Sektor	Místnost	Kategorie prostor	Název prostor	Budova	Patro	Plocha	Podlahová krytina
B - přízemí	101	B	Koutek vestibul	VY	přízemí	7,51	koberec
	102	A	Justiční stráž	VY	přízemí	26,50	PVC
	103	B	Hovorna	VY	přízemí	25,16	koberec
	106	A	Zasedací místnost	VY	přízemí	38,92	koberec
	108	A	Zasedací místnost	VY	přízemí	87,39	koberec
	110	A	Justiční stráž	VY	přízemí	21,05	koberec
A - přízemí	111	A	kancelář	VY	přízemí	29,79	koberec
	112	A	kancelář	VY	přízemí	28,01	koberec
	113	A	kancelář	VY	přízemí	18,24	koberec
	114	A	kancelář	VY	přízemí	31,34	PVC
	115	A	kancelář	VY	přízemí	20,87	PVC
	117	A	kancelář	VY	přízemí	29,95	marmoleum
	118	A	kancelář	VY	přízemí	24,51	marmoleum
	119	A	kancelář	VY	přízemí	106,97	marmoleum
	120	A	kancelář	VY	přízemí	37,69	PVC
	121	B	kancelář	VY	přízemí	7,40	PVC
	122	A	kancelář	VY	přízemí	12,96	marmoleum
	127	A	kancelář	VY	přízemí	28,20	koberec
	128	A	kancelář	VY	přízemí	10,16	koberec
	129	A	kancelář	VY	přízemí	17,18	koberec
	B - přízemí	130	A	kancelář	VY	přízemí	15,49
131		A	kancelář	VY	přízemí	17,07	koberec
132		A	Kancelář	VY	přízemí	15,62	PVC
133		A	Kancelář	VY	přízemí	12,05	PVC
134		A	Kancelář	VY	přízemí	10,07	PVC
135		A	Kancelář	VY	přízemí	37,84	PVC
A - 1.patro	136	A	kancelář	VY	přízemí	10,40	PVC
	221	A1	kancelář	VY	1.patro	14,25	koberec / parkety
	222	A1	kancelář	VY	1.patro	31,82	koberec / parkety
	224	A1	kancelář	VY	1.patro	18,87	koberec / parkety
	225	A1	kancelář	VY	1.patro	30,66	koberec / parkety
	226	A1	kancelář	VY	1.patro	51,90	parkety
	227	A1	kancelář	VY	1.patro	38,27	koberec / parkety
	228	A1	kancelář	VY	1.patro	23,19	koberec / parkety
	229	A1	kancelář	VY	1.patro	41,11	koberec
	230	A1	kancelář	VY	1.patro	27,23	koberec / parkety
	231	A1	kancelář	VY	1.patro	92,95	koberec / parkety
	232	A1	kancelář	VY	1.patro	22,95	koberec / parkety
	233	A1	kancelář	VY	1.patro	63,84	koberec
	234a	A1	kancelář	VY	1.patro	13,00	koberec
	234	A1	kancelář	VY	1.patro	21,14	koberec
235	A1	kancelář	VY	1.patro	62,77	koberec / parkety	
236	A1	kancelář	VY	1.patro	25,50	koberec	

	237	A1	kancelář	VY	1.patro	16,10	koberec
	238	A1	kancelář	VY	1.patro	14,06	koberec
	239	A1	kancelář	VY	1.patro	16,29	koberec
	240	A1	kancelář	VY	1.patro	17,84	koberec / parkety
	241	A1	kancelář	VY	1.patro	14,74	koberec
	242	A1	kancelář	VY	1.patro	11,64	koberec
B - 1.patro	201	A	kancelář	VY	1.patro	9,70	koberec
	202	A	kancelář	VY	1.patro	20,36	koberec
	203	A	kancelář	VY	1.patro	10,55	koberec
	204	A	kancelář	VY	1.patro	20,96	koberec
	205	A	kancelář	VY	1.patro	9,90	koberec
	206	A	kancelář	VY	1.patro	9,90	koberec
	207	A	kancelář	VY	1.patro	16,90	koberec
	208	A	kancelář	VY	1.patro	11,58	koberec
	209	A	kancelář	VY	1.patro	18,19	koberec
	210	A	kancelář	VY	1.patro	10,85	koberec
	211	A	kancelář	VY	1.patro	14,27	koberec
	212	A	kancelář	VY	1.patro	18,43	koberec
	213	A	kancelář	VY	1.patro	27,51	koberec
	214	A	kancelář	VY	1.patro	29,40	koberec
	215	A	kancelář	VY	1.patro	26,75	koberec
	216	A	kancelář	VY	1.patro	19,11	koberec + parkety
	217	A	kancelář	VY	1.patro	27,41	koberec + parkety
	218	A	kancelář	VY	1.patro	25,57	koberec
	219	A	kancelář	VY	1.patro	15,97	koberec + parkety
	219a	A	kancelář	VY	1.patro	15,97	koberec + parkety
220	A	kancelář	VY	1.patro	25,61	koberec + parkety	
B - 2.patro	301	A	kancelář	VY	2.patro	20,91	koberec
	302	A	kancelář	VY	2.patro	10,02	koberec
	303	A	kancelář	VY	2.patro	10,10	PVC
	304	A	kancelář	VY	2.patro	20,46	koberec
	305	A	kancelář	VY	2.patro	17,36	PVC
	306	A	kancelář	VY	2.patro	21,09	PVC
	307	A	kancelář	VY	2.patro	11,54	PVC
	308	A	kancelář	VY	2.patro	17,94	PVC
	309a	A	kancelář	VY	2.patro	10,78	PVC
	310	A	kancelář	VY	2.patro	18,79	koberec
	311	A	kancelář	VY	2.patro	27,49	koberec
	312	A	kancelář	VY	2.patro	30,07	PVC
	313	A	kancelář	VY	2.patro	28,68	koberec
	314	A	kancelář	VY	2.patro	18,47	koberec
	315	A	kancelář	VY	2.patro	13,46	koberec
	316	A	kancelář	VY	2.patro	13,31	koberec
	317	A	kancelář	VY	2.patro	28,74	PVC
	318	A	kancelář	VY	2.patro	29,38	PVC
	319	A	kancelář	VY	2.patro	26,22	PVC
		320	A	kancelář	VY	2.patro	15,05
	321	A	kancelář	VY	2.patro	15,14	koberec
	322	A	kancelář	VY	2.patro	29,59	koberec
	323	A	kancelář	VY	2.patro	18,77	koberec

A - 2.patro	324	A	kancelář	VY	2.patro	30,55	koberec
	325	A	kancelář	VY	2.patro	17,39	koberec
	326	A	kancelář	VY	2.patro	33,37	koberec
	327	A	kancelář	VY	2.patro	30,76	koberec
	328	A	kancelář	VY	2.patro	18,69	koberec
	329	A	kancelář	VY	2.patro	14,44	koberec
	330	A	kancelář	VY	2.patro	24,85	koberec
	331	A	kancelář	VY	2.patro	14,74	koberec
	332	A	Zasedací místnost	VY	2.patro	133,32	koberec
	333	A	kancelář	VY	2.patro	25,24	koberec
	334	A	kancelář	VY	2.patro	37,07	koberec
	335	A	kancelář	VY	2.patro	40,94	koberec
	336	A	kancelář	VY	2.patro	42,52	koberec
	337	A	kancelář	VY	2.patro	32,56	koberec
	338	A	kancelář	VY	2.patro	21,59	koberec
	338a	A	kancelář	VY	2.patro	11,11	koberec
	339	A	kancelář	VY	2.patro	8,53	koberec
	340	A	kancelář	VY	2.patro	16,10	koberec
	341	A	kancelář	VY	2.patro	12,14	koberec
	342	A	kancelář	VY	2.patro	16,10	koberec
343	A	kancelář	VY	2.patro	17,56	koberec	
344	A	kancelář	VY	2.patro	17,81	koberec	
345	A	kancelář	VY	2.patro	11,61	koberec	
B - 3.patro	401	A	kancelář	VY	3.patro	14,75	koberec
	403	A	kancelář	VY	3.patro	15,51	koberec
	404	A	kancelář	VY	3.patro	22,20	koberec
	405	A	kancelář	VY	3.patro	22,97	koberec
	406	A	kancelář	VY	3.patro	18,67	koberec
	407	A	kancelář	VY	3.patro	18,72	koberec
	408	A	kancelář	VY	3.patro	42,12	PVC
	409	A	Kancelář	VY	3.patro	27,50	koberec
	410	A	Kancelář	VY	3.patro	8,60	koberec
	410p	B	Předsíň	VY	3.patro	4,00	koberec
	411	A	kancelář	VY	3.patro	16,74	koberec
	412	A	kancelář	VY	3.patro	17,56	koberec
	413	A	kancelář	VY	3.patro	17,41	koberec
	414	A	kancelář	VY	3.patro	12,42	koberec
	415	A	kancelář	VY	3.patro	16,55	koberec
	416	A	kancelář	VY	3.patro	14,79	koberec
	417	A	kancelář	VY	3.patro	10,01	PVC
418	A	kancelář	VY	3.patro	13,22	PVC	
419	A	kancelář	VY	3.patro	13,48	PVC	
420	A	kancelář	VY	3.patro	19,21	koberec	
421	A	kancelář	VY	3.patro	24,39	koberec	
422	A	kancelář	VY	3.patro	27,64	koberec	
423	A	kancelář	VY	3.patro	25,35	koberec	
424	A	kancelář	VY	3.patro	22,52	koberec	
425	A	kancelář	VY	3.patro	15,37	koberec	
426	A	kancelář	VY	3.patro	14,20	koberec	
427	A	kancelář	VY	3.patro	14,76	marmoleum	

A - 3.patro	428	A	kancelář	VY	3.patro	16,92	PVC
	429	A	kancelář	VY	3.patro	14,58	koberec
	430	A	kancelář	VY	3.patro	13,38	koberec
	431	A	kancelář	VY	3.patro	15,81	koberec
	432	A	kancelář	VY	3.patro	16,92	marmoleum
	433	A	kancelář	VY	3.patro	20,70	marmoleum
	434	A	kancelář	VY	3.patro	32,64	koberec
	435	A	kancelář	VY	3.patro	18,42	koberec
	436	A	kancelář	VY	3.patro	18,38	koberec
	437	A	kancelář	VY	3.patro	16,95	marmoleum
	438	A	kancelář	VY	3.patro	15,40	marmoleum
	439	A	kancelář	VY	3.patro	17,43	marmoleum
	440	A	kancelář	VY	3.patro	21,20	PVC
	441	A	kancelář	VY	3.patro	9,46	koberec
	442	A	kancelář	VY	3.patro	20,24	koberec
	443	A	kancelář	VY	3.patro	16,11	koberec
	444	A	kancelář	VY	3.patro	13,47	koberec
	445	A	kancelář	VY	3.patro	14,03	koberec
	446	A	kancelář	VY	3.patro	12,16	koberec
D - 1.patro	501	A	kancelář	VY	1.patro	22,10	koberec
	502	A	kancelář	VY	1.patro	15,60	PVC
	503	A	kancelář	VY	1.patro	15,20	koberec
	504	A	kancelář	VY	1.patro	10,30	koberec
	505	A	kancelář	VY	1.patro	11,00	koberec
	506	A	kancelář	VY	1.patro	11,10	koberec
	507	A	kancelář	VY	1.patro	12,30	koberec
	508	A	kancelář	VY	1.patro	12,30	koberec
	509	A	kancelář	VY	1.patro	10,10	koberec
	510	A	kancelář	VY	1.patro	9,40	koberec
	511	A	kancelář	VY	1.patro	10,70	koberec
	512	A	kancelář	VY	1.patro	10,70	koberec
D - 2.patro	513	A	kancelář	VY	2.patro	29,90	koberec
	514	A	kancelář	VY	2.patro	30,20	koberec
	515	A	kancelář	VY	2.patro	14,10	koberec
	516	A	kancelář	VY	2.patro	16,10	koberec
	517	A	kancelář	VY	2.patro	16,20	koberec
	518	A	kancelář	VY	2.patro	14,90	koberec
A - 1.patro	CH1_1P_A	B	Chodba	VY	1.patro	105,50	koberec
A - 1.patro	Hala_1P_A	B	Chodba	VY	1.patro	53,80	koberec
A - 1.patro	1F_1P_A	B	Chodba	VY	1.patro	38,10	koberec
A - 1.patro	2F_1P_A	B	Chodba	VY	1.patro	67,00	koberec
A - 1.patro	CH2_1P_A	B	Chodba	VY	1.patro	27,40	koberec
B - 1.patro	CH1_1P_B	B	Chodba	VY	1.patro	114,10	koberec
D - 1.patro	CH1_1P_D	B	chodba	VY	1.patro	24,60	koberec
A - 2.patro	CH1_2P_A	B	Chodba	VY	2.patro	138,50	koberec
B - 2.patro	CH1_2P_B	B	Chodba	VY	2.patro	117,60	koberec
D - 2.patro	CH1_2P_D	B	chodba	VY	2.patro	51,90	dlažba + koberec
A - 3.patro	CH1_3P_A	B	Chodba	VY	3.patro	65,30	koberec
B - 3.patro	CH1_3P_B	B	Chodba	VY	3.patro	37,30	koberec
A - přízemí	CH1_P_A	B	Chodba	VY	přízemí	44,61	dlažba

B - přízemí	CH1 P B	B	Chodba	VY	přízemí	151,02	dlažba
D - přízemí	CH1 P D	B	chodba	VY	přízemí	15,30	dlažba
D - 1.patro	CH2 1P D	B	chodba	VY	1.patro	12,20	dlažba
A - 2.patro	CH2 2P A	B	Chodba	VY	2.patro	28,50	dlažba
A - 3.patro	CH2 3P A	B	Chodba	VY	3.patro	12,30	koberec
B - 3.patro	CH2 3P B	B	Chodba	VY	3.patro	37,30	koberec
A - přízemí	CH2 P A	B	Chodba	VY	přízemí	102,72	dlažba
B - přízemí	CH2 P B	B	Chodba	VY	přízemí	13,58	PVC
D - přízemí	CH2 P D	B	chodba	VY	přízemí	9,00	dlažba
D - 1.patro	CH3 1P D	B	chodba	VY	1.patro	11,30	koberec
A - 2.patro	CH3 2P A	B	Chodba	VY	2.patro	68,00	koberec
A - 3.patro	CH3 3P A	B	Chodba	VY	3.patro	27,30	dlažba
A - přízemí	CH3 P A	B	Chodba	VY	přízemí	26,19	marmoleum
A - 3.patro	CH4 3P A	B	Chodba	VY	3.patro	13,40	koberec
A - přízemí	CH4 P A	B	Chodba	VY	přízemí	49,03	koberec
A - 3.patro	CH5 3P A	B	Chodba	VY	3.patro	33,00	koberec
B - 1.patro	Hala 1P B	B	Hala	VY	1.patro	35,30	koberec
A - 2.patro	Hala 2P A	B	Hala	VY	2.patro	59,80	koberec
B - 2.patro	Hala 2P B	B	Hala	VY	2.patro	36,30	koberec
A - přízemí	Hlavní vchod P A	B	Hlavní vchod	VY	přízemí	98,34	dlažba
A - 1.patro	Kuch.A 1P A	C	Čajová kuchyňka	VY	1.patro	6,21	dlažba
A - 1.patro	Kuch.B 1P A	C	Čajová kuchyňka	VY	1.patro	6,39	dlažba
A - 1.patro	Kuch.C 1P A	C	Čajová kuchyňka	VY	1.patro	6,01	dlažba
B - 1.patro	Kuch. 1P B	C	Čajová kuchyňka	VY	1.patro	5,38	dlažba
A - 2.patro	Kuch. 2P A	C	Čajová kuchyňka	VY	2.patro	9,57	dlažba
B - 2.patro	Kuch. 2P B	C	Čajová kuchyňka	VY	2.patro	5,77	dlažba
D - 2.patro	Kuch. 2P D	C	kuchyňka	VY	2.patro	5,40	dlažba
A - 3.patro	Kuch. 3P A	C	Kuchyňka	VY	3.patro	8,38	dlažba
B - 3.patro	Kuch. 3P B	C	Kuchyňka	VY	3.patro	11,24	dlažba
A - přízemí	Kuch. P A	C	Čajová kuchyňka	VY	přízemí	5,06	dlažba
B - přízemí	Kuch. P B	C	Čajová kuchyňka	VY	přízemí	6,00	dlažba
A - přízemí	WC DS	D	Dětská skupina WC	VY	přízemí	7,43	dlažba
B - přízemí	Recepce P B	A	Recepce	VY	přízemí	17,04	PVC
A-suterén	S14	D	Sprchy - WC	VY	suterén	7,50	dlažba
A-suterén	S15	A	Šatna	VY	suterén	20,65	koberec
A-suterén	S16	B	Chodba	VY	suterén	10,30	dlažba
A-suterén	S18	D	Sprcha a sauna	VY	suterén	36,23	dlažba
B - 1.patro	SCH1 1P B	B	Schodiště 1	VY	1.patro	6,50	dřevo+koberec
B - 2.patro	SCH1 2P B	B	Schodiště	VY	2.patro	6,50	dřevo+koberec
B - 1.patro	SCH2 1P B	B	Schodiště 2	VY	1.patro	31,20	dřevo+koberec
B - 2.patro	SCH2 2P B	B	Schodiště	VY	2.patro	31,20	dřevo+koberec
A - 1.patro	SCH 1P A	B	Schodiště	VY	1.patro	29,30	žula
D - 1.patro	SCH 1P D	B	schodiště	VY	1.patro	9,20	žula
A - 2.patro	SCH 2P A	B	Schodiště	VY	2.patro	17,40	žula
D - 2.patro	SCH 2P D	B	schodiště	VY	2.patro	11,30	žula
A - přízemí	SCH P A	B	Schodiště	VY	přízemí	11,28	žula
B - přízemí	SCH P B	B	Schodiště	VY	přízemí	31,20	dřevo + koberec
B - přízemí	Vestibul P B	B	Vestibul	VY	přízemí	50,66	dlažba + koberec
A - 1.patro	WC-muži 1P A	D	WC-muži	VY	1.patro	11,80	dlažba

A - 1.patro	WC-páni 1P A	D	WC-muži	VY	1.patro	7,10	dlažba
A - 1.patro	WC-ženy 1P A	D	WC-ženy	VY	1.patro	11,90	dlažba
A - 1.patro	WC-C 1P A	D	WC - umývárna	VY	1.patro	10,00	dlažba
D - 1.patro	WC-muži 1P D	D	WC - muži	VY	1.patro	5,60	dlažba
A - 2.patro	WC-muži 2P A	D	WC-muži	VY	2.patro	17,30	dlažba
D - 2.patro	WC-muži 2P D	D	WC - muži	VY	2.patro	9,60	dlažba
A - 3.patro	WC-muži 3P A	D	WC-muži	VY	3.patro	14,70	dlažba
A - přízemí	WC-muži P A	D	WC muži	VY	přízemí	7,06	dlažba
B - přízemí	WC-muži P B	D	WC - muži	VY	přízemí	13,20	dlažba
D - přízemí	WC-muži P D	D	WC - muži	VY	přízemí	4,50	dlažba
B - 1.patro	WC-ženy 1P B	D	WC - ženy	VY	1.patro	13,30	dlažba
D - 1.patro	WC-ženy 1P D	D	WC - ženy	VY	1.patro	6,20	dlažba
A - 2.patro	WC-ženy 2P A	D	WC-ženy	VY	2.patro	6,30	dlažba
B - 2.patro	WC-ženy 2P B	D	WC-ženy	VY	2.patro	13,40	dlažba
D - 2.patro	WC-ženy 2P D	D	WC - ženy	VY	2.patro	5,40	dlažba
A - 3.patro	WC-ženy 3P A	D	WC-ženy	VY	3.patro	12,50	dlažba
A - přízemí	WC-ženy P A	D	WC ženy	VY	přízemí	11,37	dlažba
A - přízemí	WC P A	D	WC	VY	přízemí	16,69	dlažba
B - suterén	WC2 S B	D	WC	VY	suterén	1,60	dlažba
B - 3.patro	WC 3P B	D	WC	VY	3.patro	12,40	dlažba
B - suterén	WC S B	D	WC	VY	suterén	1,61	dlažba
B - přízemí	Zádveří P B	B	Zádveří	VY	přízemí	7,51	dlažba
D - přízemí	Šatna1 P D	A	místnost řidičů	VY	přízemí	19,60	PVC

6 265,45

*barevné označení řádků nemá pro dodavatele žádný význam

Příloha č. 2

Výkaz výměr Na Děkanec 3

Sektor	Místnost	Kategorie prostor dle SÚS MF	Název prostor	Budova	Patro	Plocha	Podlahová krytina
	101	A	kancelář	DE	přízemí	21,32	koberec
	102	A	Justiční stráž	DE	přízemí	23,14	koberec
	103	A	kancelář	DE	přízemí	24,19	koberec
	104	A	kancelář	DE	přízemí	26,60	koberec
	105	A	kancelář	DE	přízemí	23,22	koberec
	106	A	kancelář	DE	přízemí	19,09	koberec
	107	A	kancelář	DE	přízemí	24,71	koberec
	108	C	kuchyňka	DE	přízemí	14,66	koberec
	109	A	kancelář	DE	přízemí	16,33	koberec
	111	D	WC - ženy	DE	přízemí	6,00	dlažba
	113	D	WC - muži	DE	přízemí	2,20	dlažba
	201	A	kancelář	DE	1.patro	22,41	koberec
	202	A	kancelář	DE	1.patro	24,07	koberec
	203	A	kancelář	DE	1.patro	18,22	koberec
	204	A	kancelář	DE	1.patro	21,06	koberec
	205	A	kancelář	DE	1.patro	28,15	koberec
	206	A	kancelář	DE	1.patro	24,41	koberec
	207	A	kancelář	DE	1.patro	20,25	koberec
	208	A	kancelář	DE	1.patro	26,56	koberec
	209	C	kuchyňka	DE	1.patro	13,77	dlažba
	210	A	kancelář	DE	1.patro	17,95	koberec
	212	D	WC - ženy	DE	1.patro	6,50	dlažba
	214	D	WC - muži	DE	1.patro	4,30	dlažba
	301	A	kancelář	DE	2.patro	22,47	koberec
	302	A	kancelář	DE	2.patro	24,18	koberec
	303	A	kancelář	DE	2.patro	18,22	koberec
	304	A	kancelář	DE	2.patro	21,06	koberec
	305	A	kancelář	DE	2.patro	28,23	koberec
	306	A	kancelář	DE	2.patro	24,54	koberec
	307	A	kancelář	DE	2.patro	20,10	koberec
	308	A	kancelář	DE	2.patro	26,05	koberec
	309	C	kuchyňka	DE	2.patro	14,00	dlažba
	310	A	kancelář	DE	2.patro	18,00	koberec
	312	D	WC - ženy	DE	2.patro	6,60	dlažba
	314	D	WC - muži	DE	2.patro	4,30	dlažba
	401	A	kancelář	DE	3.patro	23,25	koberec
	402	A	kancelář	DE	3.patro	24,99	koberec
	403	A	kancelář	DE	3.patro	18,44	koberec
	404	A	kancelář	DE	3.patro	21,97	koberec
	405	A	kancelář	DE	3.patro	29,69	koberec

Na
Děkanec 3

406	A	kancelář	DE	3.patro	25,14	koberec
407	A	kancelář	DE	3.patro	20,65	koberec
408	A	kancelář	DE	3.patro	26,57	koberec
409	C	kuchyňka	DE	3.patro	14,78	dlažba
410	A	kancelář	DE	3.patro	18,69	koberec
412	D	WC - ženy	DE	3.patro	6,90	dlažba
414	D	WC - muži	DE	3.patro	4,40	dlažba
501	A	kancelář	DE	4.patro	20,69	koberec
502	A	kancelář	DE	4.patro	23,32	koberec
503	A	kancelář	DE	4.patro	23,14	koberec
504	A	kancelář	DE	4.patro	23,90	marmoleum
505	A	kancelář	DE	4.patro	16,95	marmoleum
506	A	kancelář	DE	4.patro	18,60	koberec
507	A	kancelář	DE	4.patro	17,20	marmoleum
508	A	kancelář	DE	4.patro	17,10	koberec
509	A	pokoj	DE	4.patro	27,40	koberec
514	C	kuchyňka	DE	4.patro	19,45	PVC
515	A	kancelář	DE	4.patro	32,62	marmoleum
CH114	B	chodba	DE	přízemí	47,20	koberec
CH216	B	chodba	DE	1.patro	30,70	koberec
CH316	B	chodba	DE	2.patro	30,70	koberec
CH416	B	chodba	DE	3.patro	30,70	koberec
CH512	B	chodba	DE	4.patro	34,60	koberec
SCH115	B	schodiště	DE	přízemí	24,90	dlažba
SCH217	B	schodiště	DE	1.patro	21,60	dlažba
SCH317	B	schodiště	DE	2.patro	21,30	dlažba
SCH417	B	schodiště	DE	3.patro	21,30	dlažba
SCH511	B	schodiště	DE	4.patro	21,20	dlažba
Výtah	E	výtah	DE	suterén	3,00	PVC

1 419,90

*barevné označení řádků nemá pro dodavatele žádný význam

Příloha č. 2

**Výkaz výměr
Legerova 7**

Sektor	Místnost	Kategorie prostor	Název prostor	Budova	Podlaží	Plocha	Podlahová krytina
1.NP DVORNÍ ČÁST	011	B	schodiště	LEG 7	suterén	4,67	dlažba
	012	B	chodba	LEG 7	suterén	29,57	dlažba
	016	A1	kancelář	LEG 7	suterén	14,28	koberec
	019	D	WC	LEG 7	suterén	1,53	dlažba
	020	D	WC	LEG 7	suterén	1,31	dlažba
	023	D	WC	LEG 7	suterén	1,52	dlažba
	024	D	WC	LEG 7	suterén	1,31	dlažba
	025	B	chodba	LEG 7	suterén	18,7	dlažba
1.NP ULIČNÍ ČÁST	101	B	vstup	LEG 7	přízemí	15,3	dlažba
	102	A1	kancelář	LEG 7	přízemí	17,13	PVC
	103	A1	kancelář	LEG 7	přízemí	20,43	koberec
	104	A1	kancelář	LEG 7	přízemí	15,99	PVC
	106	D	koupelna	LEG 7	přízemí	4,22	dlažba
	107	D	WC	LEG 7	přízemí	1,02	dlažba
	108	B	chodba	LEG 7	přízemí	4,45	dlažba
	109	B	chodba	LEG 7	přízemí	19,32	dlažba
	110	B	schodiště	LEG 7	přízemí	10,55	dlažba
	111	B	chodba	LEG 7	přízemí	18,95	dlažba
	112	D	WC	LEG 7	přízemí	3,22	dlažba
	113	D	WC	LEG 7	přízemí	1,14	dlažba
	116	A	kancelář	LEG 7	přízemí	15,3	PVC
	117	A	kancelář	LEG 7	přízemí	17,67	PVC
2.NP DVORNÍ ČÁST	118	B	chodba	LEG 7	1. patro	12,42	dlažba
	119	D	WC	LEG 7	1. patro	1,78	dlažba
	120	D	WC	LEG 7	1. patro	1,45	dlažba
	121	E	výtah	LEG 7	1. patro	2,85	PVC
	123	D	WC	LEG 7	1. patro	1,75	dlažba
	124	D	WC	LEG 7	1. patro	1,5	dlažba
	125	A	kancelář	LEG 7	1. patro	13,21	koberec
	126	A	kancelář	LEG 7	1. patro	20,4	koberec
	127	A	kancelář	LEG 7	1. patro	24,05	koberec
	128	A1	kancelář JS	LEG 7	1. patro	21,59	koberec
	129	A	kancelář	LEG 7	1. patro	14,62	koberec
	130	B	předsíň	LEG 7	1. patro	4,14	koberec
	131	A1	serverovna	LEG 7	1. patro	12,08	PVC
	132	B	chodba	LEG 7	1. patro	11,95	dlažba
	133	B	předsíň	LEG 7	1. patro	4,98	koberec
	134	B	předsíň	LEG 7	1. patro	6,87	koberec
2.NP ULIČNÍ ČÁST	201	A	kancelář	LEG 7	2. patro	16,43	koberec
	202	A	kancelář	LEG 7	2. patro	17,42	koberec
	203	A	kancelář	LEG 7	2. patro	25,5	koberec

	204	A	kancelář	LEG 7	2. patro	26,56	koberec
	205	A	kancelář	LEG 7	2. patro	20,6	koberec
	206	C	kuchyňka	LEG 7	2. patro	16,31	dlažba
	207	C	kuchyňka	LEG 7	2. patro	3,37	dlažba
	208	D	WC	LEG 7	2. patro	1,55	dlažba
	209	D	WC	LEG 7	2. patro	1,26	dlažba
	210	B	chodba	LEG 7	2. patro	23,4	dlažba
	211	D	WC	LEG 7	2. patro	3,34	dlažba
	212	D	WC	LEG 7	2. patro	1,25	dlažba
	214	B	schodiště	LEG 7	2. patro	10,53	dlažba
3.NP DVORNÍ ČÁST	215	B	chodba	LEG 7	3. patro	28,06	dlažba
	216	D	WC	LEG 7	3. patro	20,6	dlažba
	217	D	WC	LEG 7	3. patro	1,39	dlažba
	220	D	WC	LEG 7	3. patro	1,85	dlažba
	221	D	WC	LEG 7	3. patro	1,57	dlažba
	222	A	kancelář	LEG 7	3. patro	20,12	koberec
	223	A	kancelář	LEG 7	3. patro	25,98	koberec
	223a	A	kancelář	LEG 7	3. patro	19,5	koberec
	224	A	kancelář	LEG 7	3. patro	27,68	koberec
	224a	A	kancelář	LEG 7	3. patro	16,98	koberec
	225	A	kancelář	LEG 7	3. patro	19,42	koberec
226	B	chodba	LEG 7	3. patro	11,15	dlažba	
3.NP ULIČNÍ ČÁST	301	A	kancelář	LEG 7	3. patro	16,55	koberec
	302	A	kancelář	LEG 7	3. patro	42,43	koberec
	303	A	kancelář	LEG 7	3. patro	28,83	koberec
	303a	A	kancelář	LEG 7	3. patro	19,65	koberec
	304	A	kancelář	LEG 7	3. patro	16,48	koberec
	305	C	kuchyňka	LEG 7	3. patro	3,13	dlažba
	306	D	WC	LEG 7	3. patro	1,39	dlažba
	307	D	WC	LEG 7	3. patro	1,29	dlažba
	308	B	chodba	LEG 7	3. patro	23,4	dlažba
	309	D	WC	LEG 7	3. patro	3,3	dlažba
	310	D	WC	LEG 7	3. patro	1,19	dlažba
	312	B	schodiště	LEG 7	3. patro	10,53	koberec
	4.NP DVORNÍ ČÁST	313	B	chodba	LEG 7	4. patro	27,65
314		D	WC	LEG 7	4. patro	1,97	dlažba
315		D	WC	LEG 7	4. patro	1,58	dlažba
318		D	WC	LEG 7	4. patro	1,58	dlažba
319		D	WC	LEG 7	4. patro	1,21	dlažba
320		A1	kancelář	LEG 7	4. patro	20,09	PVC
321		A1	kancelář	LEG 7	4. patro	46,55	koberec
322		A1	kancelář	LEG 7	4. patro	22,08	koberec
322a		A1	kancelář	LEG 7	4. patro	17,19	koberec
323		A1	kancelář	LEG 7	4. patro	18,43	koberec
324		B	chodba	LEG 7	4. patro	11,96	dlažba
4.NP ULIČNÍ ČÁST	401	A1	kancelář	LEG 7	4. patro	16,56	koberec
	402	A1	kancelář	LEG 7	4. patro	12,74	koberec
	402a	A1	kancelář	LEG 7	4. patro	28,53	koberec
	403	A1	kancelář	LEG 7	4. patro	19,87	koberec

	403a	A1	kancelář	LEG 7	4. patro	21,81	koberec
	404	A1	kancelář	LEG 7	4. patro	16,59	koberec
	405	C	kuchyňka	LEG 7	4. patro	3,46	dlažba
	406	D	WC	LEG 7	4. patro	1,38	dlažba
	407	D	WC	LEG 7	4. patro	1,21	dlažba
	408	B	chodba	LEG 7	4. patro	23,4	dlažba
	409	D	WC	LEG 7	4. patro	3,38	dlažba
	410	D	WC	LEG 7	4. patro	1,26	dlažba
	412	B	schodiště	LEG 7	4. patro	10,53	dlažba
5.NP DVORNÍ ČÁST	413	B	chodba	LEG 7	5. patro	27,62	dlažba
	414	D	WC	LEG 7	5. patro	1,6	dlažba
	415	D	WC	LEG 7	5. patro	1,42	dlažba
	418	D	WC	LEG 7	5. patro	1,95	dlažba
	419	D	WC	LEG 7	5. patro	1,54	dlažba
	420	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	20,96	koberec
	421	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	47,83	koberec
	422	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	25,37	koberec
	422a	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	20,7	koberec
	423	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	19,82	koberec
	424	B	chodba	LEG 7	5. patro	11,96	dlažba
	426	B	předsíň	LEG 7	5. patro	5,17	koberec
	427	B	předsíň	LEG 7	5. patro	4,84	koberec
5.NP ULIČNÍ ČÁST	501	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	17,24	koberec
	502	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	13,9	koberec
	502a	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	28,86	koberec
	503	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	20,01	koberec
	504	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	20,01	koberec
	505	A1	kancelář	LEG 7	5. patro	17,11	koberec
	506	C	kuchyňka	LEG 7	5. patro	6,56	dlažba
	507	B	schodiště	LEG 7	5. patro	4,6	dlažba
	508	B	chodba	LEG 7	5. patro	23,9	dlažba
	509	D	WC	LEG 7	5. patro	3,39	dlažba
	510	D	WC	LEG 7	5. patro	1,25	dlažba
	516	B	předsíň	LEG 7	5. patro	3,06	koberec
	517	B	předsíň	LEG 7	5. patro	5,18	koberec

1 610,07

*barevné označení řádků nemá pro dodavatele žádný význam

Výkaz výměr Legerova 49

Sektor	Místnost	Kategorie prostor	Název prostor	Budova	Podlaží	Plocha v m ²	Podlahová krytina
SO 01 HLAVNÍ BUDOVA	0.01	E	dvůr	LEG 49	přízemí	135,87	asfalt
	0.02	E	rampa	LEG 49	přízemí	7,62	rošt ocel
	0.03	E	výtah	LEG 49	přízemí	4	PVC
	1.01	E	průjezd	LEG 49	přízemí	42,12	dubová dlažba
	1.02	B	chodba	LEG 49	přízemí	8,65	dlažba
	1.03	B	chodba	LEG 49	přízemí	19,32	ker.dlažba
	1.04	B	schodiště+chodba	LEG 49	přízemí	14,32	ker.dlažba
	1.05	B	just. Stráž	LEG 49	přízemí	18,94	PVC
	1.06	A	kancelář	LEG 49	přízemí	10,8	PVC
	1.07	A	kancelář	LEG 49	přízemí	16,61	PVC
	1.08	A	kancelář	LEG 49	přízemí	16,61	PVC
	1.09	A	kancelář	LEG 49	přízemí	19,33	PVC
	1.10	A	kancelář	LEG 49	přízemí	16,96	PVC
	1.11	G	serverovna	LEG 49	přízemí	5,2	PVC
	1.12	D	úklid.komora	LEG 49	přízemí	2,62	dlažba
	1.13	D	WC	LEG 49	přízemí	3,84	dlažba
	1.14	D	WC	LEG 49	přízemí	3,19	dlažba
	2.01	B	schodiště	LEG 49	1. patro	10,05	žula
	2.01	B	podesty	LEG 49	1. patro	8,63	dlažba
	2.02	B	chodba	LEG 49	1. patro	38,84	PVC
	2.03	A	kancelář	LEG 49	1. patro	17,66	PVC
2.04	A	kancelář	LEG 49	1. patro	21,09	PVC	
2.05	A	kancelář	LEG 49	1. patro	15,9	PVC	
2.06	A	kancelář	LEG 49	1. patro	20,81	PVC	
2.07	A	kancelář	LEG 49	1. patro	17,17	PVC	
2.08	A	kancelář	LEG 49	1. patro	15,87	PVC	
2.09	A	kancelář	LEG 49	1. patro	20,25	PVC	
2.10	D	úklidová komora	LEG 49	1. patro	2,5	ker.dlažba	
2.11	G	sklad	LEG 49	1. patro	3,12	ker.dlažba	
SO 01 HLAVNÍ BUDOVA	2.12	C	kuchyňka	LEG 49	1.patro	1,47	ker.dlažba
	2.13	D	WC	LEG 49	1.patro	5,65	ker.dlažba
	2.14	D	WC	LEG 49	1.patro	4,72	ker.dlažba
	3.01	B	schodiště	LEG 49	2. patro	10,05	žula
	3.01	B	podesty	LEG 49	2. patro	8,63	dlažba
	3.02	B	chodba	LEG 49	2. patro	35,44	PVC
	3.03	A	kancelář	LEG 49	2. patro	18,26	PVC
	3.04	A	kancelář	LEG 49	2. patro	21,21	PVC
	3.05	A	kancelář	LEG 49	2. patro	16,33	PVC
	3.06	A	kancelář	LEG 49	2. patro	21,04	PVC
	3.07	A	kancelář	LEG 49	2. patro	17,73	PVC
3.08	A	kancelář	LEG 49	2. patro	16,21	PVC	
3.09	A	kancelář	LEG 49	2. patro	20,84	PVC	
3.10	D	úklidová komora	LEG 49	2. patro	2,5	ker.dlažba	
3.11	D	spreha	LEG 49	2. patro	3,12	ker.dlažba	

	3.12	C	kuchynka	LEG 49	2. patro	1,47	ker.dlažba
	3.13	D	WC muži	LEG 49	2. patro	5,85	ker.dlažba
	3.14	D	WC ženy	LEG 49	2. patro	4,98	ker.dlažba
	4.01	B	schodiště	LEG 49	3. patro	10,05	žula
	4.01	B	podesty	LEG 49	3. patro	8,63	dlažba
	4.02	B	chodba	LEG 49	3. patro	35,31	PVC
	4.03	A	kancelář	LEG 49	3. patro	18,81	PVC
	4.04	A	kancelář	LEG 49	3. patro	21,79	PVC
	4.05	A	kancelář	LEG 49	3. patro	16,61	PVC
	4.06	A	kancelář	LEG 49	3. patro	21,65	PVC
	4.07	A	kancelář	LEG 49	3. patro	18,07	PVC
	4.08	A	kancelář	LEG 49	3. patro	16,38	PVC
	4.09	A	kancelář	LEG 49	3. patro	21,01	PVC
	4.10	D	úklidová komora	LEG 49	3. patro	2,5	ker.dlažba
SO 01 HLAVNÍ BUDOVA	4.11	G	sklad	LEG 49	3. patro	3,15	ker.dlažba
	4.12	C	kuchynka	LEG 49	3. patro	1,47	ker.dlažba
	4.13	D	WC muži	LEG 49	3. patro	5,95	ker.dlažba
	4.14	D	WC ženy	LEG 49	3. patro	5,1	ker.dlažba
	5.01	B	schodiště	LEG 49	4. patro	10,05	žula
	5.01	B	podesty	LEG 49	4. patro	8,63	dlažba
	5.02	B	chodba	LEG 49	4. patro	35,36	PVC
	5.03	A	kancelář	LEG 49	4. patro	18,9	PVC
	5.04	A	kancelář	LEG 49	4. patro	21,82	PVC
	5.05	A	kancelář	LEG 49	4. patro	16,67	PVC
	5.06	A	kancelář	LEG 49	4. patro	21,67	PVC
	5.07	A	kancelář	LEG 49	4. patro	18,14	PVC
	5.08	A	kancelář	LEG 49	4. patro	16,55	PVC
	5.09	A	kancelář	LEG 49	4. patro	21,32	PVC
	5.10	D	úklidová komora	LEG 49	4. patro	2,5	ker.dlažba
	5.11	G	sklad	LEG 49	4. patro	3,15	ker.dlažba
	5.12	C	kuchynka	LEG 49	4. patro	1,47	ker.dlažba
	5.13	D	WC muži	LEG 49	4. patro	6,06	ker.dlažba
	5.14	D	WC ženy	LEG 49	4. patro	5,24	ker.dlažba
	SO 02 DVORNÍ BUDOVA	6.01	B	schodiště	LEG 49	5. patro	9,2
6.01		B	podesty	LEG 49	5. patro	9,00	dlažba
6.02		H	server	LEG 49	5. patro	11,35	PVC
6.03		H	půda	LEG 49	5. patro	179,24	OSB
6.04		H	technická místnost	LEG 49	5. patro	15	OSB
1.01		H	garáž	LEG 49	přízemí	14,46	beton
1.02		A	kancelář	LEG 49	přízemí	17,06	PVC
1.03		B	schodiště, chodba	LEG 49	přízemí	17,33	PVC
1.04		A	zasedací místnost	LEG 49	přízemí	26,88	PVC
1.05		H	server	LEG 49	přízemí	3	PVC
SO 02 DVORNÍ BUDOVA	2.01	B	chodba	LEG 49	1. patro	24,36	PVC
	2.02	A	kancelář	LEG 49	1. patro	9,87	PVC
	2.03	A	kancelář	LEG 49	1. patro	19,82	PVC
	2.04	A	kancelář	LEG 49	1. patro	16,75	PVC
	2.05	D	WC muži	LEG 49	1. patro	5,05	dlažba
	2.06	D	WC ženy	LEG 49	1. patro	3,55	dlažba

1 549,32

Označení prostor dle "SLA" MF (standardy)

Rozpis ceny dle měsíců
Období od 1.9.2024

Objekty MSp:	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	Cena (součet měsíčních paušálů) celkem za 12 měsíců bez DPH
Měsíční paušál za 4 objekty (Vyšehradská, Na Děkanec, Legerova 7, Legerova 49) k fakturaci bez DPH	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	210 582,60	2 526 991,20

