

Smlouva o dílo č. VM/2024/04

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

o provádění kontrol provozuschopnosti a servisu požárně bezpečnostních zařízení
dle platné vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., v platném znění

I. Smluvní strany: 1.

Objednatel: **Divadlo Radost, příspěvková organizace**
sídlo: Bratislavská 216/32, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČO:00489123, DIČ: CZ00489123 zapsaná v OR - KS
Brno, oddíl Pr, vložka 32 bank. spojení: KB Brno č.
ú.: [REDACTED]
zastoupená: Mgr. Ph.D, Pavlem Hubičkou, ředitelem

2. Zhotovitel: **LEŇO stabil Czech s.r.o.**
sídlo: Českobratrská 610/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava IČO:
26819201, DIČ: CZ26819201
zapsaná v obchodním rejstříku KS v Ostravě, v oddílu C, vložka
26669 bank. spojení: Komerční banka, a.s. č. ú.: 86-
[REDACTED] zastoupený: Adamem Leňo-jednatel

3. Osoby oprávněné jednat:

a) objednatel: věci smluvní:

[REDACTED]
hubicka@divadlo-radost.cz lva

Štefanové, vedoucí [REDACTED]

[REDACTED]
stefanova@divadlo-radost.cz

věci realizační:

Mgr. Ph.D, Pavel Hubička, ředitel

b) zhotovitel: věci smluvní, obchodní: Adam Leňo, jednatel

[REDACTED]
adam.lenostabil.cz věci realizační: Kristýna Šplíchalová, ředitelka
realizací a servisu

[REDACTED]
servis@lenostabil.cz

II. Předmět smlouvy:

1. Předmětem této smlouvy je provádění kontrol provozuschopnosti a servisu požárně bezpečnostního zařízení - drenčerového stabilního hasicího zařízení a vodní clony pro ochranu prostoru jeviště a vodní clony pro ochranu prostoru šatny, včetně zajištění provozuschopnosti formou oprav nebo úprav (§ 2587 občanského zákoníku) v objektu Divadlo Radost, příspěvková organizace, Bratislavská 216/32, Zábrdovice, 602 00 Brno, dle platné vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb.

Dále je předmětem této smlouvy provádění technické činnosti na základě požadavku (objednávky) objednatele, a to:

- odstraňování závad,
- provádění poradenské a konzultační činnosti, školení a přezkoušení pracovníků obsluhy a údržby,
- provádění servisu a oprav drenčerového stabilního hasicího zařízení a vodních clon, a to i na telefonní výzvu s následným písemným potvrzením. Výzva objednatele může být učiněna pouze osobou uvedenou v čl. I., bodu 3., písmena a) této smlouvy.

III. Doba plnění:

1. Zhotovitel provede kontroly ve lhůtě stanovené objednatelem v rozsahu dle vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., v platném znění, a v rozsahu uvedeném v provozní knize zařízení včetně údržby a odstranění zjištěných drobných závad na drenčerovém stabilním hasicím zařízení a vodních clonách:
 - půlroční kontrola provozuschopnosti - od 09/2024 - každoročně, vždy nejpozději do 30. 09. každého roku
 - roční kontrola provozuschopnosti - od 03/2025 - každoročně vždy nejpozději do 31. 03. každého roku

IV. Cena díla:

1. Cena kontroly provozuschopnosti je stanovena:

Roční a půlroční kontrola provozuschopnosti

- | | |
|--|------------|
| - Drenčerové stabilní hasicí zařízení pro ochranu prostoru jeviště | 7 434,- Kč |
| - Vodní clona pro ochranu prostoru jeviště | 4 956,- Kč |
| - Vodní clona pro ochranu prostoru šatny | 4 130,- Kč |
- Ceny jsou uvedeny bez DPH.

2. Materiál a práce pro odstranění závad zařízení při servisním zásahu nebo při zjištěném poškození uvedené v nespécifikovaných pracích protokolu a uvedení do souladu s ČSN budou účtovány dle objednatelům odsouhlaseného montážního výkazu. Hodinová sazba servisních pracovníků je 765,- Kč/hod bez DPH, technika-specialisty je 1190,- Kč/hod bez DPH.
3. K hodinovým sazbám prací na servisní zásahy prováděné v sobotu, neděli a v noci (od 21.00 hod do 6.00 hod ranní) bude účtován příplatek 50 % k hodinovým sazbám uvedených v čl. IV., bodu 2.
4. Za dopravu na provedení kontroly a servisní práce bude účtováno 13,70 Kč/km bez DPH. Na provedení kontroly bude účtováno 2 x 176 km.
5. V případě prací trvajících déle, než jeden den vyvolávající potřebu ubytování zaměstnanců zhotovitele bude toto účtováno dle skutečných nákladů v limitu 1000,- Kč/osoba/noc bez DPH.
6. Uvedené ceny mají platnost do konce roku 2025. V případě nárůstu budou předloženy objednateli nové ceny plnění.
7. Místo výkonu práce dle čl. II - v objektu Divadlo Radost, příspěvková organizace, Bratislavská 216/32, Zábrdovice, 602 00 Brno.

V. Základní smluvní podmínky realizace:

1. Objednatel se zavazuje, že zajistí přístup zaměstnancům zhotovitele k celému zařízení tak, aby byla zajištěna možnost provedení kontroly zařízení po předchozí telefonické, písemné či ústní domluvě.
2. Zhotovitel provádějící servis, údržbu a kontrolu drenčrového stabilního hasicího zařízení a vodních clon musí při své činnosti dodržovat požární a bezpečnostní předpisy objednatel, jakož i všeobecně závazné právní předpisy a normy.
3. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti.
4. Zhotovitel odpovídá za rozsah prováděných kontrol dle vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb., v platném znění.
5. Nedodržování předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti ochrany je podstatným porušením povinnosti ze strany zhotovitele a objednatel má v takovém případě právo od této smlouvy odstoupit. Rovněž nedodržení postupu sjednaného ad. V./6. a) až d) této smlouvy ze strany objednatel, je podstatným porušením povinností ze strany objednatel a zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit.
6. Objednatel zabezpečí zhotoviteli:
 - a) přístup na sociální zařízení,
 - b) napojení na 230/400 V, el. energii pro provádění revize,

- c) přítomnost odpovědná osoby za kontrolované hasicí zařízení při zahájení prací a v den předání po provedení kontroly,
- d) zabezpečení vjezdu servisního vozidla a vstupu zaměstnanců, při dodržení režimového opatření objednatele, včetně vymezení jejich pohybu po areálu.

Doklad o provedení kontroly bude vypracován zhotovitelem a zasílán elektronicky na emailovou adresu: stefanova@divadlo-radost.cz

8. Doklad bude obsahovat výsledek kontroly:

- a) bez závady - platí termín příští kontroly dle smlouvy,
- b) zařízení provozuschopné - stanovena lhůta odstranění závad. Objednatel předloží objednávku zhotoviteli k odstranění závady, po odstranění závady bude vyhotoven nový doklad „bez závady“,
- c) zařízení neprovozuschopné - nutnost odstavení zařízení: a) okamžité, b) ve lhůtě 30 dnů - v případě neodstranění zjištěné závady. Objednatel předloží objednávku zhotoviteli k odstranění závady, po odstranění závady bude vyhotoven nový doklad „bez závady“,
- d) zvláštní případ - požadavek provozovatele k vypnutí zařízení, které je předmětem kontroly, objednatel musí zajistit podmínky odstavení ve formě náhradního opatření, v případě odstavení zařízení zhotovitelem je vyhotoven protokol o odstavení, v podmínkách tohoto odstavení bude doba trvání odstavení, včetně potvrzení prověření náhradního opatření, které zajišťuje objednatel.

9. Práce bude předána a převzata podepsáním servisního listu a zápisem v provozní knize oběma smluvními stranami.

10. Na všechny práce provedené v rámci plnění této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku v délce 12 měsíců od splnění díla.

11. Kontrola bude prováděna na základě písemné výzvy objednatele - osobou uvedenou v čl. I., bodu 3., písmena a) této smlouvy, pouze pověřenými zaměstnanci zhotovitele a překontrolována pověřeným kontrolním technikem zhotovitele a to do 1 měsíce od doručení písemné výzvy.

12. Nástup na servisní práce zhotovitel zajistí na základě telefonické výzvy učiněné na:

Office: +

email:

servis@lenostabil.cz

do 48 hodin od výzvy objednatele, v případě mimořádného stavu drenčerového stabilního hasicího zařízení a vodních clon od 12 do 24 hod.

13. Lhůta pro nástup na servisní práce a opravy se počítá od prokazatelného převzetí hovoru oběma stranami, potvrzeného odesláním emailu v pracovní době zhotovitele a to od 06:00 do 14:30 běžného pracovního dne mimo sobot a nedělí.
14. Výzva ze strany objednatele bude obsahovat jméno kontaktního zaměstnance, popis závady zařízení a telefonní kontakt.
15. Ke splnění díla dochází jeho převzetím objednatelem.
16. Zhotovitel zajistí náhradní díly běžné k zajištění do 48 hodin a do dalších 24 hodin závadu odstraní.
17. Zhotovitel je povinen vyjádřit se k reklamační závadě do 5 dnů po nahlášení závady objednatelem.

VI. Platební a fakturační podmínky:

1. Do patnácti dnů od převzetí díla, včetně podepsaného dokladu vystaví zhotovitel fakturu s daňovými náležitostmi dle zák. č. 235/2004 Sb. splatnou do 14 dní ode dne obdržení objednatelem.

Vystavená faktura bude zasílána elektronicky na emailovou adresu: stefanova@divadlo-radost.cz

3. Každá faktura předložená zhotovitelem musí obsahovat:
 - označení oprávněné a povinné osoby, adresu, IČO, DIČ,
 - číslo smlouvy,
 - číslo faktury,
 - datum vystavení, datum splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,
 - fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, výši DPH, fakturovanou částku celkem,
 - popis činnosti nebo služby včetně kopie protokolu o převzetí díla,
 - identifikační číslo zakázky objednatele,
 - podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele.

VII. Smluvní pokuty:

Smluvní strany se dohodly:

1. Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny plnění za každý den prodlení v plnění, po uplynutí dohodnuté lhůty nástupu dle čl. III. a čl. V. této smlouvy.

2. Objednatel bude platit za každý den prodlení s placením ceny díla úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla.

VIII. Další ujednání:

1. Tato smlouva nabývá platnosti od data jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Účastníci sjednávají výpovědní lhůtu v trvání 3 měsíců. Výpověď musí být písemná, prokazatelně doručena druhému účastníkovi. Výpověď nesmí být dána tak, aby byla v rozporu s účelem této smlouvy, jímž je zajištění požární bezpečnosti, musí být v souladu s právní normou, upravující předmětné vztahy, zejména se zákonem č. 89/2012 Sb. a vyhláškou MV ČR č. 246/2001 Sb., v platném znění.
3. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.

IX. Závěrečná ujednání;

1. Tato smlouva může být měněna pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Pokud nebylo ve smlouvě dohodnuto jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku (zákoník č. 89/2012 Sb.) a předpisů souvisejících v platném znění.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Brně dne 03. 09. 2024

Ve Vysokém Mýtě dne 03. 09. 2024

Objednatel:

Zhotovitel:

Divadlo Radost, příspěvková organizace