

Stavba	:	Oprava podlahy suterénu skladu C1/1 SSHR – pobočka Godula
Objednatel	:	Česká republika – Správa státních hmotných rezerv Šeříková 1/616, 150 85 Praha 5
Místo stavby	:	SSHR – pobočka Godula Hnojník 206, 739 53 Hnojník u Českého Těšína
Vypracoval	:	Ing. Martin Heider Böhmová 988/1, 747 21 Kravaře
Zakázkové číslo	:	08/17
Datum	:	únor 2017

Posouzení stávající podlahy v suterénu skladu C1/1 v areálu SSHR – pobočka Godula a technologický návrh k její opravě.

Popis stavby

Jedná se o opravu ucelené části průmyslové betonové podlahy skladovací haly C1 v areálu SSHR – pobočka Godula. Konkrétně se jedná o její část C1/1 – suterén s výtahem s podlahovou plochou 742 m². Druhá část skladu C1/2 – suterén bez výtahu s podlahovou plochou 759 m² není předmětem tohoto projektu.

Stávající stav objektu

Podlaha se nachází v suterénu dvoupodlažního skladovacího objekt. Objekt skladu tvoří dva samostatné dilatační celky, které jsou oddělené vnitřní stěnou, tzn. že v suterénu se nacházejí dvě samostatné skladové místnosti propojené vraty s interním označením C1/1 - sklad s výtahem a C1/2 – sklad bez výtahu. Sklady jsou obdélníkového půdorysu 35,0 x 21,6 m. V ploše skladu jsou pravidelně rozmístěny železobetonové sloupy v rastru 6,0x6,0 m.

Popis stávajícího stavu podlahy skladu s výtahem C1/1

Stávající podlaha je složena ze dvou betonových vrstev, které jsou odděleny izolací proti zemní vlhkosti tvořenou buď vrstvou asfaltu, nebo vrstvami lepenek spojených asfaltem. Celková tloušťka horní vrstvy podlahy je cca 200 mm. Povrch podlahy je opatřen nátěrem. Lemovací úhelník ve vratech je deformovaný a je nutná jeho výměna.

Technologický návrh opravy stávající podlahy

Povrch betonové podlahy bude ofrézován do hloubky 5 mm, za okamžitého odsávání prachu a nečistot. Případná zjištěná nesoudržná místa a výtluky budou zařezána a vybourána (předpoklad do 2% z celkové plochy podlahy do tl. 50 mm). Vybouraná nesoudržná místa a výtluky budou vyspravena polymerní maltou nebo vysoce pevnostní vrstvou na bázi

hydraulických pojiv. V místě vrat bude z důvodu osazení nového úhelníku 60x60x6 mm podlaha odstraněna v minimální tloušťce a šířce tak, aby bylo možné nový úhelník přikotvit do nové betonové podlahy z betonu C 25/30, která se vyztuží při obou površích podlahy sítí 150/6x150/6.

Takto připravený podklad bude nepenetrován, poté se provede pokládka strojně hlazené průmyslové podlahy na bázi kopolymerů akrylátů, s příměsí křemičitých písků vyvážených frakcí v průměrné tl. 10 mm s povrchovou finální epoxidovou úpravou. Před pokládkou musí být podklad čistý, suchý, bez prachu a s otevřenou strukturou. Zaolejovaná místa na podlaze budou odmaštěna. Všechny povrchové otvory (díry) musí být vyspraveny. Dilatační spáry budou opětovně nařezány v daném dilatačním rastru a budou zatmeleny trvale pružným tmelem. Nově zhotovená průmyslová podlaha bude ukončena u dveří výtahu do úhelníku tak, aby nedocházelo k olamování hrany této nově zhotovené průmyslové podlahy. Mezi podlahou a obvodovou stěnou bude provedena přechodová úprava půlkulatým pozlábek (fabionem).

Po provedení finálního nátěru a jeho vyzrání bude provedeno ve vzdálenosti 600 mm od vnitřního líce obvodových stěn bezpečnostní značení (žlutá čára šíře 100 mm).

Navržená průmyslová podlaha

SPECIÁLNÍ TŘÍSLOŽKOVÁ PRŮMYSLOVÁ PODLAHOVINA NA BÁZI KOPOLYMERŮ AKRYLÁTŮ (BEZ ROZPOUŠTĚDLA) VE SLOŽENÍ AKRYLÁTOVÁ PRYSKYŘICE, MODIFIKOVANÁ SMĚS NA BÁZI CEMENTŮ, SPECIÁLNÍCH KŘEMIČITÝCH PÍSKŮ, PIGMENTŮ A DALŠÍCH ADETIV, S POVRCHOVOU ÚPRAVOU

Tato průmyslová podlahovina, se vyznačuje výbornými technickými parametry pevnosti v tahu za ohybu, tlaku, přídržnosti k podkladu a protikluznosti.

Technické parametry:

- vysoká odolnost proti obrusu, bezpečný povrch
- vysoká odolnost proti dynamickému zatížení
- bezpečnost, protiskluzová i za mokra
- pevnost v tlaku minimálně 68 MPa
- pevnost v tahu za ohybu minimálně 18,7 MPa
- olejutěsnost
- vodotěsnost
- bezprašný povrch
- chemická odolnost
- nehořlavost
- zdravotní nezávadnost

Součástí tohoto posouzení je i výkaz výměr. Jednotkové ceny v rozpočtu vycházejí z reálných realizačních cen a byly ověřeny v dodavateli.

Poznámka

V rámci stavby bude vybudováno odpovídající zařízení staveniště v areálu závodu na určeném místě a po dokončení stavby bude provedeno jeho vyklizení. Veškerý odpad bude odvezen na skládku a doklad o jeho likvidaci bude součástí předávacího řízení stavby. Rovněž budou předloženy certifikáty použitých materiálů a příslušné revizní zprávy.

Vypracoval: Ing. Martin Heider

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: Oprava podlahy suterénu skladu C1 SSHR - pobočka GODULA
 Název objektu: Oprava podlahy suterénu skladu C1/1

JKSO
 EČO
 Místo: k.ú. Hnojník, parc.č. 1456/6

Objednatel: ČR - Správa státních hmotných rezerv
 Projektant: Ing. Martin Heider
 Zhotovitel: FUS a HRAZIM s.r.o.
 Zpracoval:

IČ	DIČ

Rozpočet číslo:
 Dne: 25.05.2017

CZ-CPV:
 CZ-CPA:

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 316 253,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 213 811,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 74 274,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 29 459,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 1 000,00
7	ZRN (ř. 633 797,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 1 000,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



Oběžná 1
 IČ: 42889
 www.fus-h

D Celkem bez DPH				634 797,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	634 797,00	133 307,37	
Cena s DPH				768 104,37

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Oprava podlahy suterénu skladu C1 SSHR - pobočka GODULA

Objekt: Oprava podlahy suterénu skladu C1/1

Objednatel: ČR - Správa státních hmotných rezerv

Zhotovitel: FUS a HARAZIM s.r.o.

Místo: k.ú. Hnojník, parc.č. 1456/6

Zpracoval:

Datum: 25. 5. 2017

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						543 057,00	19,060
63 Podlahy a podlahové konstrukce						439 217,00	19,019
1	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým C25/30 plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,324	2 853,60	925,00	0,731
2	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	0,324	47,70	15,00	0,000
3	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,011	21 663,00	238,00	0,012
4	57226220R	Vyspravení výtluků betonovou směsí tl. do 50 mm při ploše do 2%	m2	14,840	217,50	3 228,00	1,632
5	633231113	Průmyslová strojně hlazená tříšložková podlaha na bázi kopolymerů akrylátů s příměsí křemičitých písků vyvážených frakcí v tl. 10 mm	m2	742,000	543,00	402 906,00	15,582
6	63R.01	Provedení přechodové úpravy mezi podlahou a stěnou pūkulatým fabionem	m	119,400	95,70	11 427,00	0,812
7	63R.02	Dodávka a montáž ukončovacího úhelníku průmyslové podlahy u výtlahu	m	4,000	391,50	1 566,00	0,027
8	634911110	Řezání dilatačních spár š 5 mm hl do 10 mm v průmyslové podlaže	m	145,500	21,80	3 172,00	0,000
9	634661111	Výplň dilatačních spár š do 5 mm v mazaninách trvalé pružným tmelem	m	145,500	40,00	5 820,00	0,012
10	63R.03	Výplň dilatačních spár š. 20-30 mm hl. do 50 mm zalitím epoxid-betonovou hmotou	m	248,000	40,00	9 920,00	0,211
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						90 432,00	0,041
11	915111116Z	Vodorovné bezpečnostní značení šířky 100 mm žlutou barvou - souvislá čára po obvodu haly	m	108,400	12,20	1 322,00	0,012
12	95R.01	Vyčištění zaolejovaných míst podlah	kpl	1,000	3 915,00	3 915,00	0,000
13	952901311	Vyčištění budov zemědělských objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	818,520	7,80	6 384,00	0,025
14	964076210	Vybourání prahového úhelníku vrat z betonové podlahy dl do 4 m hmotností do 10 kg/m	t	0,015	8 700,00	131,00	0,000
15	965043321	Bourání podkladů betonových s potěrem tl. do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,742	2 940,60	2 182,00	0,000
16	965043431	Bourání podkladů betonových s potěrem pl do 4 m2	m3	0,324	2 218,50	719,00	0,000
17	966079881	Přerušení různých ocelových profilů průřezu do 700 mm2	kus	2,000	61,50	123,00	0,000
18	96R.01	Odstranění asfaltové výplně dilatačních spár š. 20-30 mm hl. do 50 mm vč. vysátí spáry	m	248,000	69,00	17 112,00	0,005
19	985112131Z	Odfрезování povrchu betonové podlahy v tl. 5 mm za okamžitého odsávání prachu a nečistot	m2	742,000	65,00	48 230,00	0,000
20	985131101	Úprava podkladu podlahových ploch vysátím	m2	742,000	3,50	2 597,00	0,000
21	985131102	Úprava podkladu podlahových ploch penetrací	m2	742,000	10,40	7 717,00	0,000
997 Přesun sutě						10 095,00	0,000
22	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	10,526	423,70	4 460,00	0,000
23	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,526	197,50	2 079,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
24	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	147,364	8,60	1 267,00	0,000
25	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	10,526	217,50	2 289,00	0,000
998 Přesun hmot						3 313,00	0,000
26	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	18,221	181,80	3 313,00	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						90 740,00	0,891
767 Konstrukce zámečnické						1 700,00	0,001
27	767R.01	Dodávka a montáž nového prahového úhelníku vrat L 60x60x6 mm vč. trojnásobného antikorozního nátěru	kg	15,805	106,10	1 677,00	0,001
28	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	16,770	1,35	23,00	0,000
777 Podlahy lité						89 040,00	0,890
29	777615217	Nátěry epoxidové podlah betonových dvojnásobné vč. penetrace - systém silnovrstvý nátěr	m2	742,000	120,00	89 040,00	0,890
VRN Vedlejší rozpočtové náklady						1 000,00	0,000
30	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000
Celkem						634 797,00	19,951