

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo: 1	
Zhotovitel:	H&B delta s.r.o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín		
Investor:	Statutární město Třinec	Datum:	14.08.2024
Název akce:	MŠ Sosnová - rekonstrukce střechy - terasy budov A a C		
Předmět změny:			
Při odstranění stávajících vrstev střešní konstrukce teras bylo zjištěno, že skladba jednotlivých vrstev je odlišná, než bylo předpokládáno v projektové dokumentaci. Stávající nosná vrstva (panelový strop) navíc vykazoval výškové nerovnosti, a proto bylo nutno provést srovnání plochy betonovou mazaninou v tloušťce 40 mm v celé ploše. Tyto okolnosti nebylo možno v rámci projektové přípravy předvídat. Za účelem zabránění zatečení do objektu a tím zamezení vzniku možných škod bylo navíc provedeno provizorní zastřešení, s kterým původně nebylo v projektové dokumentaci počítáno. Tyto práce si vyžádaly navýšení ceny díla o 430.035,87 Kč. Za účelem koordinace současně probíhajících staveb na objektu MŠ Sosnová 367 nebyly realizovány sádkartonové podhledy. Tyto méněpráce si vyžádaly snížení ceny díla o 329412,76 Kč. Zároveň byly narovnány výměry dle skutečně provedených prací a po celkové rekapitulaci víceprací a méněprací dojde k navýšení ceny díla o 100.623,10 Kč.			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-329 412,76 Kč		430 035,87 Kč	
Výsledná změna ceny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
100 623,10 Kč			
Cena dle SOD bez DPH:		Nová cena bez DPH:	
2 596 000,00 Kč		2 696 623,10 Kč	
<u>schválil (Dodavatel):</u>	Ing. Milan Blažek		
<u>schválil (TDS):</u>	Martin Madeja		
<u>schválil (Objednatel):</u>	Bc. Ivona Durstinová		

Změnový list č.01

Stavba: MŠ Sosnová367, rekonstrukce střechy - terasy budov A a C

Objekt:

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Zhotovitel: H&B delta s.r.o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ		
	11: Přípravné a přidružené práce	14 627,00 Kč
	57: Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné	5 005,00 Kč
	61: Úprava povrchů vnitřní	35 165,55 Kč
	62: Úprava povrchů vnější	71 396,92 Kč
	63: Podlahy a podlahové konstrukce	87 714,52 Kč
	712: Izolace střech (živičné krytiny)	3 183,94 Kč
	713: Izolace tepelné	26 961,75 Kč
	762: Konstrukce tesařské	49 188,39 Kč
	764: Konstrukce klempířské	15,00 Kč
	96: Bourání konstrukcí	31 698,11 Kč
	H01: Budovy občanské výstavby	2 011,70 Kč
	S: Přesuny sutí	97 865,00 Kč
	M21: Elektromontáže	5 203,00 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH		430 035,87 Kč

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MĚNĚPRACÍ		
	03VRN: Zařízení staveniště	- 5 900,00 Kč
	11: Přípravné a přidružené práce	- 1 521,00 Kč
	13: Hloubené vykopávky	- 9 456,00 Kč
	59: Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)	- 8 255,00 Kč
	61: Úprava povrchů vnitřní	- 17 552,00 Kč
	713: Izolace tepelné	- 4 580,49 Kč
	762: Konstrukce tesařské	- 44 070,40 Kč
	767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	- 71 842,56 Kč
	784: Malby	- 18 739,28 Kč
	94: Lešení a stavební výtahy	- 29 773,00 Kč
	96: Bourání konstrukcí	- 2 400,83 Kč
	S: Přesuny sutí	- 79 622,20 Kč
	M21: Elektromontáže	- 35 700,00 Kč
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH		- 329 412,76 Kč

CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH	100 623,10 Kč
-----------------------------------	---------------

MŠ Sosnová - rekonstrukce střechy - terasy budov A a C - SOD

Pof.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			Šk 2024: MŠ Sosnová 367 - rekonstrukce střechy - terasy budov A a C				430 035,87
Objekt			SO 01: Terasy budov A a C - I. etapa				424 832,87
Skupina			Etapa 1: Terasy objektů A a C				424 832,87
Oddíl			11: Přípravné a přidružené práce				14 627,00
2	SUB	113108308R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl. 8 cm	m2	5,500	450,00	2 475,00
4	SUB	113107525R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.25 cm	m2	5,500	800,00	4 400,00
5	SUB	111203201R00	Odstranění křovin s ponech, kořenů, pl.do 1000 m2	m2	76,000	102,00	7 752,00
Oddíl			57: Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živичné				5 005,00
12	SUB	577131211R00	Beton asfalt. ACO 8,nebo ACO 11, do 3 m, tl. 4 cm	m2	5,500	440,00	2 420,00
13	SUB	577131111R00	Beton asfalt. ACO 11+ ohrusný, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	5,500	470,00	2 585,00
Oddíl			61: Úprava povrchů vnitřní				35 165,55
17	SUB	614471715R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek	m2	84,428	400,00	33 771,04
20	SUB	612401961R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hrubá	m2	26,562	52,50	1 394,51
Oddíl			62: Úprava povrchů vnější				71 396,92
21	SUB	602015187R77	Omítka tenkovrstvá na stěnách weberpas sílikon zatíraná, zmitost 2,0 mm	m2	39,680	442,50	17 558,40
22	SUB	602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFÍ Akryl-Tiefengrund	m2	53,772	70,60	3 796,33
23	SUB	711212311R00	Penetrace savých podkladů weberpas uni	m2	39,680	55,10	2 186,37
24	SUB	622477122R00	Oprava vnější omítky hladké stěn,sl.II,do 20 %,SMS	m2	26,562	189,50	5 033,50
25	SUB	622477128R00	Oprava vnější omítky hladké stěn,sl.II,do 80 %,SMS	m2	43,900	612,00	26 866,80
26	SUB	622481211RU1	Montáž výtuzné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výtuzné sítě a stěrkového Imelu Weber	m2	39,680	326,50	12 955,52
27	SUB	611401211x7	Zapravení plochy chrlíčů o ploše do 0,25 m2	kus	3,000	1 000,00	3 000,00
Oddíl			63: Podlahy a podlahové konstrukce				87 714,52
21	SUB	631591115R00_x1	Odstranění násypu z keramzitu	m3	13,823	740,00	10 229,20
22	SUB	632416240R00	Potěr betonový PROFÍ, silo, tl. 40 mm	m2	109,148	651,00	71 055,09
23	SUB	631319161x5	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm bez cementového zásypu	m3	4,197	1 532,00	6 430,23
Oddíl			712: Izolace střech (živичné krytiny)				3 183,94
23	SUB	712300833RT3	Odstranění poviakové krytiny střech do 10°, 3 vrstvy	m2	19,900	160,00	3 183,94
Oddíl			713: Izolace tepelné				26 961,75
36	SUB	713100821R00	Odstranění tepelné izolace, kombidesky, jednostranné, tloušťky 25 mm	m2	29,124	150,00	4 368,60
37	SUB	713104111R00	Odstranění tepelné izolace střech plochých, volně uložené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	67,143	70,00	4 700,02
44	SUB	713131131RT2	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	17,338	688,00	11 928,75
46	SUB	28376545	Deska izolační PIR - Al fólie tl. 40 mm	m2	17,338	344,00	5 964,38
Oddíl			762: Konstrukce tesařské				49 188,39
53	SUB	423952111R00	Dočasné konstrukce ze dřeva hran., odstranění	m3	1,800	3 360,00	6 048,00
54	SUB	762088113R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	1,000	15 930,00	15 930,00
55	SUB	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	kus	1,800	1 724,00	3 103,20
56	SUB	60511133R	Prkno dřevina: jehličnatá; opracování: omítané; tl = 32 mm	m3	1,800	6 155,00	11 079,00

57	SUB	998762102R00	Přepad pojistný kulatý s EPDM manžetou SA Flashing 125 včetně montáže	t	1,133	1 775,00	2 010,19
58	SUB	28348124x2	Přepad pojistný kulatý s EPDM manžetou SA Flashing 125 včetně montáže	kus	2,000	5 509,00	11 018,00
Oddíl		764: Konstrukce klempířské					15,00
58	SUB	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,003	5 000,00	15,00
Oddíl		96: Bourání konstrukcí					31 698,11
79	SUB	965081813RT1	Bourání dlažeb terac., čedič. tl. do 30 mm, nad 1 m2	m2	19,900	240,00	4 775,90
81	SUB	965043341RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	1,990	7 000,00	13 927,20
83	SUB	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,408	966,00	394,13
84	SUB	970051160R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 160 mm	m	1,800	4 200,00	7 560,00
85	SUB	978015231R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 20 %	m2	26,562	25,00	664,05
86	SUB	978015281R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 80 %	m2	43,900	99,70	4 376,83
Oddíl		H01: Budovy občanské výstavby					2 011,70
84	SUB	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	11,622	67,80	787,95
85	SUB	998225194R00	Přesun hmot, komunikace živičné, příplatek do 5 km	t	34,865	35,10	1 223,76
Oddíl		S: Přesuny sutí					97 865,00
84	SUB	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	20,089	1 000,00	20 089,29
85	SUB	979082212R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m	t	16,145	800,00	12 916,20
86	SUB	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	16,145	490,00	7 911,18
87	SUB	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	543,159	15,00	8 147,39
88	SUB	979990103R00	Poplatek za uložení sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	10,750	1 900,00	20 425,00
94	SUB	162301501R00	Vodorovné přemístění křovin	m2	76,000	66,90	5 084,40
95	SUB	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,760	2 000,00	1 520,00
96	SUB	979999995R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm2, (skup.170302)	t	0,968	650,00	629,20
97	SUB	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi sutí betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	0,734	1 600,00	1 175,04
98	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	8,570	2 250,00	19 282,50
99	SP	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,320	2 140,00	684,80
Objekt		SO 01.1: Hromosvod - I. etapa					5 203,00
Skupina		Etapa 1_00: hromosvod - terasy A,C					5 203,00
114	SUB	460030081RT3	Rezáni spáry v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrstvy do 8-10 cm	m	22,000	236,50	5 203,00

MŠ Sosnová - rekonstrukce střechy - terasy budov A a C - SOD

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			Šk 2024: MŠ Sosnová 367 - rekonstrukce střechy - terasy budov A a C				- 329 412,76
Objekt			SO 01: Terasy budov A a C - I. etapa				- 293 712,76
Skupina			Etapa 1: Terasy objektů A a C				- 293 712,76
Oddíl			03VRN: Zařízení stavenišť				- 5 900,00
95	SUB	030001VRN_x1	Zařízení staveniště - oplocení	m	- 195,000	20,00	- 3 900,00
96	SUB	030001VRN_x2	Zařízení staveniště - mobilní kontejnery	kus	- 2,000	1 000,00	- 2 000,00
Oddíl			11: Přípravné a příslušené práce				- 1 521,00
1	SUB	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamonivu	m2	- 8,450	180,00	- 1 521,00
Oddíl			13: Hloubené vykopávky				- 9 456,00
5	SUB	139601102R00	Ruční vykop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	- 7,880	1 200,00	- 9 456,00
Oddíl			59: Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				- 8 255,00
14	SUB	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tř. 8 cm do drátě tř. 4 cm	m2	- 8,450	700,00	- 5 915,00
15	SUB	59248030	Dlažba zámková GRANIT 20/20/8 II přírodní	m2	- 3,600	650,00	- 2 340,00
Oddíl			61: Úprava povrchů vnitřní				- 17 552,00
16	SUB	614471712R00	Vyspravení beton. konstrukcí cem. maltou tř. 20 mm	m2	- 24,720	350,00	- 8 652,00
19	SUB	611401311RUZ_x1	Oprava omítky stěn o ploše do 1 m2	kus	- 10,000	890,00	- 8 900,00
Oddíl			713: Izolace tepelné				- 4 580,49
35	SUB	713104121R00	Odstranění tepelné izolace střešních plochých, volně uložené, z desek minerálních, tř. do 100 mm	m2	- 65,436	70,00	- 4 580,49
Oddíl			762: Konstrukce tesářské				- 44 070,40
50	SUB	60725010	Deska dřevostřípková OSB 3 nebrošená, Kronospan tř. 12 mm	m2	- 72,560	190,00	- 13 786,40
51	SUB	762512115R00	Položení podlahových desek na pero a drážku	m2	- 65,960	400,00	- 26 384,00
52	SUB	998762102R00	Přesun hmot pro tesářské konstrukce, výšky do 12 m	t	- 0,780	5 000,00	- 3 900,00
Oddíl			767: Konstrukce doplňkové stavební (zámočnické)				- 71 842,56
59	SUB	767581802R00_X1	Demontáž podhledu - SDK desek	m2	- 65,960	155,00	- 10 223,80
60	SUB	767584642R00	Montáž podhledu ostatních - desky	m2	- 65,960	550,00	- 36 278,00
61	SUB	59591016	Deska SDK WHITE 12,5 GKB, 1250 x 2000 x 12,5 mm	m2	- 72,560	96,00	- 6 965,76
62	SUB	767911822R00	Demontáž drátěného pletiva výšky do 2,0 m	m	- 49,000	90,00	- 4 410,00
63	SUB	767911130RT1	Montáž optocení z pletiva v do 2,0 m, naplnění drát	m	- 49,000	285,00	- 13 965,00
Oddíl			784: Malby				- 18 738,28
67	SUB	784111701R00	Penetrace podkladu nátěrem sádrokarton 1x	m2	- 65,960	48,00	- 3 166,08
68	SUB	784115712R00	Malba sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	- 65,960	170,00	- 11 213,20
69	SUB	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	m2	- 20,000	48,00	- 960,00
70	SUB	784115412R00	Malba proli. bílá, bez penetrace, 2 x	m2	- 20,000	170,00	- 3 400,00
Oddíl			84: Lešení a stavební výťahy				- 29 773,00
74	SUB	941941051R00	Montáž lešení leh.tř.d.s podlahami, š. 1,5 m, H 10 m	m2	- 199,700	30,00	- 5 991,00
76	SUB	941941851R00	Demontáž lešení leh.tř.d.s podlahami, š. 1,5 m, H 10 m	m2	- 199,700	20,00	- 3 994,00
77	SUB	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	- 65,960	300,00	- 19 788,00
Oddíl			96: Bourání konstrukcí				- 2 400,83
82	SUB	965081923R00	Bourání dlažeb beton., čedič, š. 40 mm, pl.nad 1 m2	m2	- 8,574	280,00	- 2 400,83
Oddíl			S: Přesuny sutí				- 79 622,20
89	SUB	97999975R00_x1	Poplatek za uložení - keramzit	t	- 2,930	1 000,00	- 2 930,00
90	SUB	979990121R00	Poplatek za uložení sutí - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	- 3,780	3 900,00	- 14 742,00
91	SUB	979990146R00	Poplatek za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren, minerální a skelná vata	t	- 3,330	15 000,00	- 49 950,00
92	SUB	979990191R00	Poplatek za uložení sutí - plastové výrobky, skupina odpadu 170203	t	- 0,320	5 735,00	- 1 835,20
93	SUB	979999975R00	Poplatek za uložení, zemina s kamení s příměsí 10 % (cihla, beton), (skup.170504)	t	- 20,330	500,00	- 10 165,00
Objekt			SO 01.1: Hromosvod - I. etapa				- 35 700,00
Skupina			Etapa 1.00: hromosvod - terasy A,C				- 35 700,00
Oddíl			M21: Elektromontáže				- 35 700,00
102	SUB	21M	Zemní pásek FeZn 30x4	m	- 15,000	180,00	- 2 700,00
103	SUB	31M	Zemní práce pro uzemnění (výkop, uložení, zához, hluštění)	m	- 220,000	150,00	- 33 000,00