

# **Dodatek č. 2 ke Smlouvě na zhotovení projektové dokumentace a na dodávku a instalaci fotovoltaické elektrárny**

**„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Brandýs nad Labem,  
výpravní budova“**

## **Smluvní strany**

### **Objednatel:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [redacted], ředitelem Stavební správy západ

### **Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: [redacted]

[redacted]  
(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických: [redacted]

### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Datová schránka: ucchjm

### **Adresa pro zasílání daňových dokladů – faktur:**

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účetna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

Datová schránka: ucchjm

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo Smlouvy: **E618-S-2135/2023**

ISPROFIN/ISPROFOND: 5003520140 / 5213540005



**Zhotovitel:**

**Společnost ELSATERA FVE**

**ELTODO, a.s. – vedoucí účastník společnosti**

se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 45274517 DIČ: CZ45274517

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1573

zastoupená **Luďkem Horákem**, předsedou představenstva  
**Mgr. Ladislavem Beranem**, místopředsedou představenstva  
**Ing. Vítězslavem Chmelíkem**, členem představenstva  
**Ing. Michalem Petříkem**, členem představenstva  
**MVDr. Veronikou Horákovou Tykačovou**, členem představenstva

**Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: [redacted]

b) ve věcech technických: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

Datová schránka: t3vcec7

a

**EICERO Industry s.r.o. – druhý účastník společnosti**

se sídlem Elgartova 497/12, Husovice, 614 00 Brno

IČO: 14189666 DIČ: CZ14189666

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 127052

zastoupená **Ing. Michalem Voráčkem**, jednatelem

**Kontaktní zaměstnanci:**

ve věcech smluvních: [redacted]

b) ve věcech technických: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Elgartova 497/12, Husovice, 614 00 Brno

Datová schránka: 9vn9ws4

a

**SAGASTA s.r.o. – třetí účastník společnosti**

se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555 DIČ: CZ 04598555

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

zastoupená **Ing. Jiřím Čurdou**, jednatelem  
**JUDr. Gabrielou Mrštnou**, jednatelem

**Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: [REDACTED]

b) ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

Datová schránka: bkfcs9v

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **1223690230**

## PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 25.05.2023 uzavřely Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace a na dodávku a instalaci fotovoltaické elektrárny „Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Brandýs nad Labem, výpravní budova“ s účinností Smlouvy ke dni 25.05.2023 (dále jen „Smlouva“) a dne 10.06.2024 Dodatek č. 1 s účinností ke dni 10.06.2024.

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 2 je následující skutečnost:

**1) Úprava lhůt k provedení Díla**, když dochází k úpravě termínu 3. Dílčí etapy – dodávka a instalace FVE, a to o 2 měsíce, z původního termínu 31.08.2024 na termín **30.10.2024**, když ostatní dílčí etapy zůstávají beze změny.

Důvodem pro prodloužení lhůty jsou dodatečné požadavky na změnu parametrů Díla, které byly vzneseny během samotné realizace Díla, a to Objednatelem či třetími stranami. Jednalo se zejména o následující skutečnosti:

Během realizace třetí etapy Díla Zhotovitel zjistil, že elektrorozvodná soustava výpravní budovy nespĺňuje požadavky pro připojení FVE do Distribuční soustavy el. energie a z tohoto důvodu musí být kompletně vyměněn elektroměrný rozvaděč a provedeny další dílčí úpravy elektrických rozvodů výpravní budovy Brandýs nad Labem. Vzhledem k tomu, že se tyto výměny a práce nedají realizovat bez delšího kompletního odpojení výpravní budovy od DS, požádal Zhotovitel zástupce Objednatele o zajištění takového odstávky. Dle vyjádření zástupce Objednatele je však takovéto odpojení budovy možné až od 01.09.2024.

Objednateli prodloužení termínu realizace FVE umožňuje i významné posunutí termínu pro čerpání dotace projektu ze strany MPO/Národního plánu obnovy, poskytovatele dotace. Uplatňování dotace na výstavbu FVE je možné prodloužit až do 30.06.2025.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 2 je pouze dodatkem termínovým a věcným, z něhož Objednateli nevyplývá povinnost k žádnému finančnímu plnění vůči Zhotoviteli. Současně Zhotovitel prohlašuje, že mu prostým prodloužením termínu plnění (důvody vedoucí k prodloužení termínu plnění uvedené výše nejsou tímto prohlášením dotčeny) na základě tohoto Dodatku č. 2 nevznikly žádné další

náklady ani jiné finanční nároky vůči Objednateli, a v případě, že by mu v budoucnu vznikly, tímto se jejich výslovně vzdává.

Smluvní strany se mohou dohodnout na změně prvku závazku založeného smlouvou, např. lhůtě k plnění. Zákon neobsahuje žádné kogentní ustanovení, které by takové dohodě bránilo, a to ani v případě, kdy původně ujednaná lhůta k plnění již uběhla. Dle § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, je obecně přípustné uzavřít dodatek, kterým bude dohodnut pozdější termín pro splnění povinností smluvních stran, i když původní termín plnění již marně uplynul, nedojde-li uplynutím původně sjednaného termínu plnění k zániku smlouvy, (viz rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR, např. sp.zn. 23 Cdo 5457/2014, sp.zn. 23 Cdo 2126/2018). Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 33 Cdo 1285/2011 v důsledku takové novace není možné uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty z důvodu prodlení či úroků z prodlení za období od původního data plnění do uzavření dohody o změně lhůty k plnění, jelikož dochází k odstranění právního důvodu takového nároku, tedy prodlení dlužníka a takový nárok vůbec nevznikne. Na základě výše uvedeného je přípustné uzavřít tento Dodatek č. 2, který bezprostředně nenavazuje na termín původně sjednaný ve Smlouvě, aniž by Objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu.

## I.

Smluvní strany se, v souladu s ustanovením Článku XX. odst. 2. Smlouvy, dohodly na úpravě Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2135/2023, číslo smlouvy Zhotovitele: 1223690230, uzavřené dne 25.05.2023, takto:

### 1) Příloha č. 2 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění

Smluvní strany se dohodly na úpravě Přílohy č. 2 Smlouvy – Harmonogram Plnění. Ruší se znění Přílohy č. 2 Smlouvy platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu tohoto Dodatku č. 2, které je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2 (současně Přílohou č. 2 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek č. 2 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 2 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění předchozích dodatků, nedotčená tímto Dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je tato příloha:

Příloha č. 1 (současně Příloha č. 2 Smlouvy) – Harmonogram plnění - *nové znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 2*

V Praze

**Za Objednatele:**

02.09.2024 15:49  
Podepsáno elektronicky

ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace

V Praze

**Za Zhotovitele:**

Digitálně podepsal

Datum: 2024.08.30  
11:55:09 +02'00'

Digitálně podepsal

Datum: 2024.08.30  
11:51:51 +02'00'

**Mgr. Ladislav Beran a Ing. Vítězslav Chmelík**  
místopředseda představenstva a člen představenstva  
ELTODO a.s., na základě zmocnění za společnosti  
EICERO Industry s.r.o. a SAGASTA s.r.o.

## Příloha č. 1 (současně Příloha č. 2 Smlouvy) - Harmonogram plnění

<b>Část Díla</b>	<b>Doba plnění</b>	<b>Popis činností prováděných v Dílčí etapě</b>	<b>Podmínky dokončení Dílčí etapy</b>
<b>Termín zahájení prací</b>	ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy	-	-
<b>1. Dílčí etapa – projektová část</b>	Do 2 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy	DUSP k připomínkám vč. ekonomické rozvahy	Předávací protokol podepsaný oběma stranami
<b>2. Dílčí etapa – projektová část</b>	Do 5 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy	DUSP v podrobnosti PDPS čístopis vč. položkového rozpočtu, rozdělení na způsobilé a nezpůsobilé náklady	Předávací protokol podepsaný oběma stranami
<b>3. Dílčí etapa - dodávka a instalace FVE</b>	<b>do 30.10.2024</b>	Ukončení dodávky a instalace FVE včetně odevzdání dokumentace dle SO 98-98	Předávací protokol podepsaný oběma stranami, kolaudační souhlas/rozhodnutí