

# S M L O U V A

## o dodávce a odběru tepelné energie

číslo: 11 / 1997

uzavřena mezi

### Dodavatel:

Firma M A R S E R V I S , s.r.o.  
se sídlem V a n ě u r o v a 341, 357 35 Ch o d o v  
zastoupená Jednatel p. Václavem R U M L E N O U  
Bankovní spojení K.B. Chodov č.ú. 19302 - 391 / 0100  
IČO 46 88 60 61 DIČ 156 - 46 88 60 61  
Č.autorizace na rozvod tepla 32960410495000A  
a

### Odběratel:

Firma O B C H O D N Í A K A D E M I E  
se sídlem S m e t a n o v a 7 3 8, 357 35 C H o d o v  
zastoupená Ředitel ing. Valentin C e n o v  
Bankovní spojení ČNB - exp. Karl. Vary č.ú. 17534-391/0710  
IČO 049 767 208 DIČ /

### I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a odběr tepla pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody (dále jen prodej tepla) ze systému centralizovaného zásobování teplem (dále jen systém) do objektů kupujícího, uvedených ve specifikaci zdroje a objektů, která je přílohou této smlouvy č.2 a tvoří její nedílnou součást.
2. Dle této smlouvy se prodávající zavazuje uskutečňovat za níže uvedených podmínek pro kupujícího dodávku tepla. Kupující se

zavazuje dodané teplo odebrat, zaplatit za sjednaných podmínek dohodnutou cenu a dodržovat všechny další povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy i dohody o obchodních a technických podmínkách prodeje a nákupu tepla, které jsou přílohou č.1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

## II. CENA

1. Cena prodávávaného tepla pro vytápění je stanovena ve smyslu zákona č.526/90 Sb. o cenách v souladu s výměrem MF ČR č.01/96 a ostatními platnými cenovými předpisy jako věcně regulovaná.
2. Cena tepla pro vytápění bude účtována v množství zjištěného měřidlem na vstupu do objektu kupujícího a ceně uvedené v příloze č.2, která je součástí této smlouvy.
3. Cena tepla pro ohřev TUV bude účtována z množství změřeného měřidlem spotřeby tepla na vstupu do zařízení pro ohřev TUV a rozpočítáno dle vyhl.245/1995 Sb., § 8 odst.1 a v ceně uvedené v příloze č.2 této smlouvy.
4. Cena vodného pro přípravu TUV bude účtována dle vyhl. 245/1995 Sb. § 8 odst.2 a v ceně stanovené dodavatelem VOSS s.r.o.Sokolov, pro dané období a pro daný druh odběru.
5. Pokud dojde k podstatné změně cen rozhodujících nákladových položek sjednané ceny tepla, zejména ke změně ceny tepla od jejího výrobce, ceny energií a pod. je prodávající oprávněn cenu upravit. Návrh změny ceny tepla jako dodatek ke smlouvě, kalkulaci nové ceny a odůvodnění změny předloží prodávající kupujícímu nejpozději do 7 dnů před jejím uplatněním.

## III. PLATEBNÍ PODMÍNKY.

1. Kupující se zavazuje platit prodávané teplo dle přílohy č.2 - měsíční zálohy jsou splatné do 5 dne následujícího měsíce - čtvrtletní zálohy jsou splatné do 15 dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí.

2. Reklamací chybné faktury může kupující uplatnit písemně do 14 dnů ode dne odeslání faktury. Prodávající reklamaci prošetří a vyřídí do 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Reklamací je nutné doložit, v případě neoprávněné reklamace platí původní lhůta splatnosti uvedená na faktuře.
3. Neplnění sjednaných smluvních podmínek, zejména placení záloh či doplatku za dodávky, je kupující povinen uhradit prodávajícímu za každý den prodlení 0,05% z ceny, kterou neuhradil.

#### IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Kupující a prodávající se zavazují dodržovat obchodní a technické podmínky dodávky a odběru tepelné energie, které jsou přílohou č.1 této smlouvy.
2. Neplnění sjednaných smluvních, obchodních a technických podmínek bude považováno za podstatné porušení smluvních podmínek a může být důvodem k odstoupení od smlouvy a k přerušení dodávky tepla.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č.1 - Dohoda o obchodních a technických podmínkách dodávky a odběru tepelné energie, příloha č.2 - Stanovení ceny tepla a záloh.
6. Tato smlouva obsahuje tři strany a je sepsána ve dvou stejnopisech z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Chodově dne 29.9.1994 .....

.....  
Razítko a podpis zmocněného  
zástupce dodavatele

.....  
Razítko a podpis zmocněného  
zástupce odběratele

Příloha dodatku ke smlouvě o dodávce tepla a TUV -  
- stanovení ceny tepla a záloh

Odběratel: OBCHODNI AKADEMIE

objekt	předp. odběr GJ	od kdy cena GJ	do kdy vč. DPH Kč/GJ	TUV předp. roční náklad Kč	VS	druh záloha cyklus	sk. plocha	př. plocha záloha Kč
SMETANOVA 738		01.08.97				2 NP	5,280.00	6,336.00 m2
- TE pro vytápění	4,885		218.43			čtvrťl.	266,700.00	
- TE pro ohřev TUV	665		218.43			čtvrťl.	36,300.00	
						celkem	303,000.00	
						- celková čtvrtletní záloha:		303,000.00

Uvedená čtvrtletní záloha je platná od 4. čtvrtletí 1997.

Měsíční zálohy jsou splatné do 5. dne příslušného měsíce a čtvrtletní zálohy jsou splatné do 15. dne prvního měsíce v příslušném čtvrtletí na účet č. 19302-391/0100, variab. symbol 2412, kon. symbol 308 bez další výzvy.

Uvedené ceny jsou platné od 1.1.1997.

V Chodově, dne 23.09.97

**MARSERVIS** s. r. o.  
DIČ 156-46886061, IČO 46886061  
Chodov, Vančurova 341