



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O PODNÁJMU PARKOVACÍHO MÍSTA EV. Č. SML012/24

Evidenční číslo smlouvy podnájemce: SML042/24
Č.j. ČOI 104334/24/O100

Dnešního dne uzavřeli níže uvedení účastníci

Václavské garáže, s.r.o.

IČ: 471 25 896, DIČ: CZ47125896

se sídlem Václavská 18, 120 00 Praha 2

bankovní spojení: Československá obchodní banka, číslo účtu: 152004019/0300

zastoupená jednatelem společnosti p. Ing. Josefem Slanařem a p. Vladimírem Šmicrem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, odd. C, vložka 13104

(dále jen „**nájemce**“)

a

Česká republika – Česká obchodní inspekce

se sídlem: Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2

IČ:00020869,

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 829011/0710

zastoupená Ing. Janem Štěpánkem, ústředním ředitelem

(dále jen „**podnájemce**“)

ve smyslu ust. § 2215 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento dodatek č. 1 smlouvy podnájemní, ev. číslo smlouvy podnájemce SML0012/24, č. j. ČOI 36440/24/O100 ze dne 20. 3. 2024 (dále jen „**smlouva podnájemní**“).

Čl. I

Změna počtu parkovacích stání a úprava výše podnájemného

- 1.1 V Čl. I. odst. 1.2 smlouvy podnájemní se text „celoročně pro 8 vozidel“ nahrazuje textem „celoročně pro 7 vozidel“.
- 1.2 Výše podnájemného uvedená v Čl. III odst. 3.1 smlouvy podnájemní se mění tak, že počínaje dnem 1. 9. 2024 činí měsíční podnájemné za předmět podnájmu celkem 52 500 Kč + DPH ve výši 21 %, tj. celkem činí platba na měsíční podnájemné 63 525 Kč.
- 1.3 Nedílnou součástí smlouvy podnájemní se stává Splátkový kalendář – daňový doklad č. 00020869, který tvoří přílohu tohoto dodatku č. 1
- 1.4 Jednou ročně, vždy k 1. 1. kalendářního roku, bude smluvní cena za poskytování podnájmu upravena o výši inflace za předchozí účetní období s platností od 1. 1. daného roku. Poprvé bude takto postupováno při inflační úpravě od 1. 1. 2026.
- 1.5 Ostatní ujednání uvedená ve smlouvě podnájemní se tímto dodatkem nemění.

Čl. II
Závěrečná ustanovení

2.1. Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek smlouvy byl součástí evidence smluv, vedené Českou obchodní inspekci, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

2.2 Dodatek smlouvy byl vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení převezme nájemce a dvě podnájemce. Dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2.3. Účastníci prohlašují, že si dodatek smlouvy přečetli, že byl uzavřen podle jejich svobodné vůle a vážně, což potvrzují svým podpisem.

Příloha: Splátkový kalendář – daňový doklad č. 00020869

V Praze dne

.....
za nájemce

.....
za podnájemce