

Specifikace úklidových služeb

v rámci VZ: ÚP ČR – KrP Pardubice – Polička – poskytování úklidových služeb

Tab. Nabídková cena dodavatele za paušální služby úklidu			
Název dodavatele: JASPA Servis s.r.o.			
Objekt (budova)	Cena za 1 měsíc bez DPH	Cena za 24 měsíců bez DPH	Cena za 24 měsíců s DPH
budova Polička, Nádražní 591	6 918,90 Kč	166 055,76 Kč	200 927,47 Kč
budova Polička, Husova 314	7 096,33 Kč	170 311,92 Kč	206 077,42 Kč
Kritérium hodnocení - Nabídková cena paušálních služeb úklidu - paušální cena za 1 měsíc zajištění pravidelných úklidových služeb v Kč bez DPH (t. j. součet paušálních cen za 1 měsíc úklidových služeb výše uvedených objektů)	14 015,23 Kč	336 367,68 Kč	407 004,89 Kč

ÚP ČR - Kontaktní pracoviště Polička Nádražní 591 572 01 Polička
--

Časový plán provádění úklidu:

Pondělí a středa xx:xx hod. - xx:xx hod.

Úterý, čtvrtek a pátek xx:xx hod. - xx:xx hod.

Oblast	Prostor typu	Číslo místnosti	Název místnosti	Plocha podlahy	Materiál podlahy	Četnost úklidu
Generální oblast	A	101	kancelář PnP a DOZP	21,00	koberec	A5
	A	102	kancelář PnP a DOZP	21,50	koberec	A5
	A	103	kancelář SSP a PP	15,80	koberec	A5
	A	104	kancelář SSP a PP	20,50	koberec	A5
	A	105	kancelář HN	18,50	koberec	A5
	A	106	kancelář zástupce vedoucí	19,17	koberec	A5
	A	107	šatna	9,70	koberec	A5
	B	přízemí	hala	52,65	očistná zóna, dlažba	B5
	B	přízemí	chodba před 105	19,61	dlažba	B5
Kuchyňská oblast	C	108	kuchyňka	3,00	dlažba	C5
Sanitární oblast	D	109	sociální zařízení - WC zam.	3,40	dlažba	D5
	D	110	sociální zařízení - WC muži	5,79	dlažba	D5
	D	111	sociální zařízení - WC ženy	4,64	dlažba	D5
Umývárnská oblast	D	113	úklidová komora	5,56	dlažba	D5

Celkový součet požadované plochy pro úklid: 220,82

Vysvětlivky:

A5 5 × týdně pravidelný úklid + týdenní úklid + měsíční úklid

B5 5 × týdně pravidelný úklid + týdenní úklid + měsíční úklid

C5 5 × týdně pravidelný úklid + týdenní úklid + měsíční úklid

D5 5 × týdně pravidelný úklid + týdenní úklid + měsíční úklid

Doplňující informace k úklidu:

* Zabezpečit pracoviště spuštěním elektronického zabezpečovacího systému - zadáním přiděleného kódu (bude upřesněno s konkrétním pracovníkem úklidu)

* Nepožadujeme odstraňování prachu a nečistot z výpočetní techniky a telefonních přístrojů

* Požadujeme uzavření oken a zakódování budovy

* Požadujeme zametení 1 × týdně (v úterý) před vchodem do budovy (schody) - 3 m²

* Požadujeme ometení pavučin 4 × ročně

	Počet	Poznámka
Okna dvoukřídlá	8	37,28 m² z obou stran, mytí 2 × ročně
Okno pevné mezi šatnou č. 107 a kanceláří č. 102	1	1,04 m² z obou stran, mytí 2 × ročně
Výdejní okénko s děleným sklem v kanceláři č. 105	1	0,46 m² z obou stran, mytí 1 × měsíčně
Parapety vnitřní	8	mytí 1 × měsíčně
Parapety venkovní	8	mytí 2 × ročně, v rámci mytí oken
Plexiskla na jednacích stolech pro klienty	4	3,60 m² z obou stran, mytí 1 × měsíčně
Dveře vstupní z Nádražní ulice, částečně prosklené	1	dělená skla ve dveřích 2,24 m² z obou stran - mytí 4 × ročně, sklo nedělené vrchní 0,36 m² z obou stran - mytí 2 × ročně; plastové části dveří - mytí 1 × měsíčně
Dveře interiérové plné	14	mytí 4 × ročně
Dveře interiérové plné	2	mytí 4 × ročně pouze z jedné strany (z chodby) u místností č. 112 a č. 114
Dveře interiérové zatahovací	1	mytí 4 × ročně
Žaluzie okenní horizontální velké	16	15,36 m² z obou stran, mytí 2 × ročně
Žaluzie okenní horizontální malé	8	7,04 m² z obou stran, mytí 2 × ročně
Světla malá s krytem a bez krytu	8	otření 1 × ročně
Světla led zapuštěná ve stropě	17	otření 1 × ročně
Světla led s krytem vypouklá	7	otření 1 × ročně
Radiátory	7	mytí 1 × ročně
Obklady stěn z keramických dlaždic	6	92,33 m², mytí 2 × ročně
Dřevěné obložení zdí	5	4,80 m², otření 2 × ročně

Kobercové obložení zdí	4	58,80 m², vyluxování 2 × ročně
Zrcadla	5	0,81 m², mytí 1 × měsíčně
Věšák nástěnný	4	5,82 m², ořezání 4 × ročně

ÚP ČR - Kontaktní pracoviště Polička
Husova 314
571 01 Polička

Časový plán provádění úklidu:

Pondělí a středa xx:xx hod. - xx:xx hod.
Úterý, čtvrtek, pátek xx:xx hod. - xx:xx hod.

Oblast	Prostor typu	Číslo místnosti	Název místnosti	Plocha podlahy	Materiál podlahy	Četnost úklidu
Generální oblast	A	103	čekárna	16,56	očistná zóna, lino	A5
	A	104	zprostředkovatelna	67,8	koberec	A5
	A	105	kancelář vedoucího KoP	13,68	koberec	A5
	A	116	kancelář IPS	23,98	koberec	A5
	A	117	kancelář zprostředkování	15,26	koberec	A5
	B	přízemí	vstupní chodba klienti	7,73	očistná zóna, lino	B5
	B	přízemí	vstupní chodba od hradeb	4,22	očistná zóna, dlažba	B5
	B	přízemí	chodba před 105 a 107	6,81	dlažba	B5
Kuchyňská oblast	B	přízemí	chodba před 111 a 112	2,62	dlažba	B5
	C	107	kuchyňka	19,35	lino	C5
Sanitární oblast	D	108	sprchový kout	1,38	dlažba	D5
	D	109	sociální zařízení - WC muži	2,37	dlažba	D5
	D	110	sociální zařízení - WC ženy	5,65	dlažba	D5
	D	111	sociální zařízení - WC klienti	5,10	dlažba	D5
Umývárnská oblast	D	112	úklidová místnost	0,89	dlažba	D5
	D	u 111	úklidová místnost WC u klí.	1,06	dlažba	D5

Celkový součet požadované plochy pro úklid 194,46

Vysvětlivky:

A5 5 × týdně pravidelný úklid + týdenní úklid + měsíční úklid
B5 5 × týdně pravidelný úklid + týdenní úklid + měsíční úklid
C5 5 × týdně pravidelný úklid + týdenní úklid + měsíční úklid
D5 5 × týdně pravidelný úklid + týdenní úklid + měsíční úklid

Doplňující informace k úklidu:

- * Zabezpečit pracoviště spuštěním elektronického zabezpečovacího systému - zadáním přiděleného kódu (bude upřesněno s konkrétním pracovníkem úklidu)
- * Nepožadujeme odstraňování prachu a nečistot z výpočetní techniky a telefonních přístrojů
- * Požadujeme uzavření oken a zakódování budovy
- * Požadujeme zametení 1 × týdně (v úterý) před hlavním vchodem do budovy (pod stříškou) - 4 m² a dlažby ze strany od hradeb k bráně - 40,51 m²
- * Požadujeme zametení 1 × měsíčně (v úterý) před plotem a bránou - 23,00 m² (délka 9,20 m a šířka 2,5 m)
- * Požadujeme ometení pavučin 4 × ročně

	Počet	Poznámka
Okna dvoukřídlá	6	42,87 m² z obou stran, 2 × ročně
Okna jednokřídlá	6	27,90 m² z obou stran, 2 × ročně
Okna u garáže	2	3,34 m² z obou stran, 2 × ročně
Parapety vnitřní	12	z celkového počtu 1 parapet z obkládacích keramických dlaždic (WC), mytí 1 × měsíčně
Parapety venkovní	14	mytí 2 × ročně, v rámci mytí oken
Prosklená přepážková sestava v kanceláři č. 104	1	16,66 m² z obou stran, mytí 4 × ročně
Plexiskla na jednacích stolech pro klienty	4	3,60 m² z obou stran, mytí 1 × měsíčně
Dveře vstupní z Husovy ulice pro klienty, částečně prosklené	1	dělená skla ve dveřích 2,02 m² z obou stran - mytí 4 × ročně, sklo nedělené vrchní 1,53 m² z obou stran - mytí 2 × ročně; plastové části dveří - mytí 1 × měsíčně
Dveře ze vstupní chodby pro klienty do chodby před kanceláří č. 105, částečně prosklené	1	dělená skla ve dveřích 3,62 m² z obou stran - mytí 4 × ročně, sklo nedělené vrchní 3,4 m² z obou stran - mytí 2 × ročně; plastové části dveří - mytí 1 × měsíčně
Dveře vstupní z ulice Na Bídě pro zaměstnance, částečně prosklené	1	sklo ve dveřích 1,82 m² z obou stran - mytí 4 × ročně, sklo nedělené vrchní 1,25 m² z obou stran - mytí 2 × ročně; plastové části dveří - mytí 1 × měsíčně
Dveře interiérové plné	19	mytí 4 × ročně
Dveře interiérové plné	2	mytí 4 × ročně pouze z jedné strany v místnostech č. 105 a č. 116
Dveře interiérové prosklené ze 2/3	3	mytí 4 × ročně
Žaluzie okenní horizontální velké	18	31,74 m² z obou stran, mytí 2 × ročně
Žaluzie okenní horizontální malé	18	9,36 m² z obou stran, mytí 2 × ročně
Světla s krytem	12	ořezání 1 × ročně
Zářivky s krytem	12	ořezání 1 × ročně
Zářivky trubkové rovné	3	ořezání 1 × ročně
Zářivky trubkové obdélníkové	5	ořezání 1 × ročně
Radiátory deskové	16	mytí 1 × ročně
Radiátor "žebříkový" ve sprchovém koutě	1	mytí 1 × ročně
Obklady stěn z keramických dlaždic	7	71,54 m², mytí 2 × ročně
Zrcadla	4	0,62 m², mytí 1 × měsíčně

Věšák nástěnný se zrcadlem	3	3,04 m ² věšák - otření 4 x ročně + 0,61 m ² zrcadlo - mytí 1 x měsíčně
----------------------------	---	---

Doplňující informace ke specifikacím úklidových služeb:

V obou lokalitách požadujeme zametení před vchodem do budovy, vždy v úterý (Nádražní - viz doplňující info, Husova - viz doplňující info).

V obou lokalitách požadujeme uzavření oken, zhasnutí všech světel a zakódování budovy.

V obou lokalitách požadujeme, aby se nesvítilo po celou dobu úklidu ve všech místnostech.

V obou lokalitách požadujeme po středěčním úklidu vyvézt popelnice (Nádražní před budovu na chodník, Husova před plot na chodník).

Výměry všech skleněných ploch a žaluzií jsou uvedeny z obou stran.

K zajištění mytí oken a prosklení není potřeba speciální výšková technika, tzn. postačí schůdky/štafle.