

DODATEK č. 1
k pachtovní smlouvě č. 5N17/08

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **Ing. Pavel Pojer**, zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,

Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

pan **František Vlček**

r.č.

bytem

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 5N17/08, ze dne 1.3.2017, kterým se zužuje předmět pachtu a mění výše pachtovného

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 5N17/08, (dále jen "smlouva") je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 61 460,00 Kč (slovy: Šedesátjedentisícčtyřistašedesát korun českých).

2. Dne 24.3.2017 nabyla třetí osoba, pan Miloš Hoser, zastoupený na základě plné moci Ing. Petrem Pařhou vlastnické právo k nemovitosti, p.p.č. 1615 v k.ú. Řehlovice na základě smlouvy o převodu pozemku č. 1PR17/08.

Dne 24.3.2017 nabyla třetí osoba, pan Luděk Dvořák, zastoupený na základě plné moci Ing. Petrem Pařhou vlastnické právo k nemovitosti, p.p.č. 1617 v k.ú. Řehlovice na základě smlouvy o převodu pozemku č. 2PR17/08.

Dne 24.3.2017 nabyla třetí osoba, paní Marie Hubková, zastoupena na základě plné moci Ing. Petrem Pařhou vlastnické právo k nemovitosti, p.p.č. 1627 v k.ú. Řehlovice na základě smlouvy o převodu pozemku č. 5PR17/08.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastr nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

3. S ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2 se smluvní strany dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **od 1.10.2017** upraveno na částku **57 909,00 Kč** (slovy: Padesátčtyřtisícešestsetšedesátčtyři koruny české).

Výpočet pachtovného k 1.10.2017:

pachtovné I	61 460,00 Kč	od 1.10.2016 do 23.3.2017 (174 dní)	= 29 298,74
pachtovné II	54 674,00 Kč	od 24.3.2017 do 30.9.2017 (191 dní)	= 28 610,23
celkem			<u>57 908,97</u>

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží pachtýř, druhý je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 17-07-2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

⑦

Ing. Pavel Řojer
zástupce ředitele KPÚ
pro Ústecký kraj
propachtovatel

František Vlček
pachtýř

Za správnost: Jarmila Procházková

Příloha k pachtovní smlouvě č. 5N17/08

Vlček František

Variabilní symbol: 511708

Uzavřeno: 1.3.2017

Roční pacht:

Datum tisku: 6.6.2017

Účinná od: 1.3.2017

61 460 Kč

Řehlovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Řehlovice										
	1 623	0	0	2	7	10 002	58 100	40 513	2,2	5 178,37
	1 763	0	0	2	2	10 002	58 100	4 084	2,2	522,02
	1 771	0	0	2	2	10 002	58 100	37 645	2,2	4 811,78
	1 774	0	0	2	2	10 002	58 100	71 634	2,2	9 156,26
	1 783	0	0	2	7	10 002	58 100	39 896	2,2	5 099,51
	1 870	0	0	2	7	10 002	58 100	23 379	2,2	2 988,30
	1 874	0	0	2	7	10 002	58 100	51 440	2,2	6 575,06
	1 879	0	0	2	14	10 002	58 100	7 449	2,2	952,13
								276 040		35 283,43
Stadice										
	3	0	0	2	2	0	53 100	20 047	2,2	2 341,89
	185	1	0	2	2	10 002	53 100	6 778	2,2	791,81
pokračování po pč.	185	8	0	2	2	10 002	53 100	131	2,2	15,30
pokračování po pč.	185	15	0	2	2	10 002	53 100	135 605	2,2	15 841,38
	208	6	0	2	14	10 002	53 100	136	2,2	15,89
	208	13	0	2	2	10 002	53 100	3 293	2,2	384,69
								165 990		19 390,96
CELKEM:								442 030		54 674 Kč

h v d

