

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. 6398102124

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno
zastoupena ve věcech technických: xxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx, email: xxxxxxxx@xxxxxxx
bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú. 802011/0710
variabilní symbol: **6398102124**
datová schránka: uccchjm

adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Město Židlochovice

se sídlem: Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
IČO: 002 82 979 CZ00282979 (plátce DPH)
zastoupena: Ing. Janem Vitulou, starostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 19-2027059319/0800
tel.: xxx
e-mail: xxx
ID datové schránky: hxdby2c

(dále jen „**vypůjčitel**“)

(společně též jako „**smluvní strany**“)

I.

Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedeným majetkem státu, a to s nemovitostí:

A) pozemkem p. č. 614/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dráha, inventární číslo pronajímatele dle SAP: IC5000316071, ZDC/64/34814, v katastrálním území Židlochovice (ČSÚ 796 701), v obci Židlochovice, zapsané na listu vlastnictví č. 1016, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - venkov.

B) pozemkem p. č. 613/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, **jehož součástí je stavba pro dopravu Židlochovice – budova zastávky, na ulici Nádražní č. p. 325**, inventární číslo pronajímatele dle SAP: IC5000308467, ZDC/64/BC1, v katastrálním území Židlochovice (ČSÚ 796 701), v obci Židlochovice, zapsané na listu vlastnictví č. 1016, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - venkov.

Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

II.

Předmětem výpůjčky je:

A) Část pozemku p. č. 614/1 v k. ú. Židlochovice v GP 2122-138/2022 označena jako nové pozemky:

p. č. 614/9	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	228 m ²
p. č. 614/10	ostatní plocha, silnice	o výměře	1 m ²
p. č. 614/11	ostatní plocha, silnice	o výměře	20 m ²
p. č. 614/12	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	183 m ²
p. č. 614/13	ostatní plocha, dráha	o výměře	1 276 m ²
p. č. 614/14	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře	1 860 m ²
Celková výměra:			3568 m²

B) Pozemek p. č. 613/1 v k. ú. Židlochovice se stavbou pro dopravu Židlochovice č. p. 325

Celková výměra prostor v budově Židlochovice č. p. 325	135,02 m ²
--	-----------------------

(dále společně jen „**předmět výpůjčky**“)

III.

Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezplatnému užívání do doby převodu předmětu výpůjčky do vlastnictví města Židlochovice.

Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu, tj. umístění a provozování přestupního terminálu Židlochovice, čekárny, WC, služebny městské policie.

Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

IV.

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.

Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.

Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.

Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí půjčitel, který vypůjčitelé následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv.

Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, jsou smluvními stranami vyloučeny.

Tato smlouva je platná dnem jejího uzavření a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouva o výpůjčce je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Doložka

Uzavření této smlouvy o výpůjčce pozemku bylo ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Výpůjčka předmětu výpůjčky specifikovaného v článku II. této smlouvy a tato smlouva byly schváleny Radou Města Židlochovice dne 23.08.2024, usnesením č. 2024/38/3.4.

Přílohy: č. 1 kopie GP č. 2122-138/2022
č. 2 půdorys budovy Židlochovice č. p. 325

za Půjčitele: 30.08.2024

za Vypůjčitele: 02.09.2024

Správa železnic, státní organizace
Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Město Židlochovice
Ing. Jan Vitula
starosta města

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Smlouva o výpůjčce pozemků č. 6398102124