

SMLOUVA O VYUŽITÍ SPORTOVNÍHO ZAŘÍZENÍ č. 1832024

Poskytovatel: **Janáčkova konzervatoř v Ostravě, příspěvková organizace**
IČ: 00602078
DIČ: CZ00602078
Se sídlem: Českobratrská 958/40, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupený: Mgr. Soňou Javůrkovou, ředitelkou

a

Objednatel: **TJ Sokol Koblov, z.s.**
IČ: 45234191
Se sídlem: Antošovická 491/51, 711 00 Ostrava – Koblov
Zastoupený: Lukášem Kaletou, předsedou a Ing. Miroslavem Michalíkem, místopředsedou pro účely realizace nájmu zastoupený anonymizováno

uzavírají tuto smlouvu:

I. Předmět smlouvy a doba využití zařízení

- Poskytovatel prohlašuje, že mu byl na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace předán k hospodaření movitý a nemovitý majetek, mimo jiné budova čp. 958, stojící na poz. parc. 1310/11 na ulici Českobratrské 958/40 v Moravské Ostravě.
- Poskytovatel tímto, za níže uvedených podmínek, umožní objednateli využít sportovní zařízení – **tělocvičnu**, počínaje dnem **3.9.2024**, a to **každé úterý** od 17:10 do 18:05, **každou středu** od 18:35 do 20:05 a **každý pátek** od 18:00 do 20:00 vč. šatny dle možností poskytovatele, **s výjimkou pátku 4.4.2025, kdy budou prostory tělocvičny uzavřeny z provozních důvodů a tělocvičnu nelze využít.** Pronajaté prostory budou využívány k hodinám tréninku korfbalu. Objednatel je povinen opustit prostor sportovního zařízení ve sjednaný čas a odevzdat vypůjčené klíče do půl hodiny po skončení sjednaného času užívání. V opačném případě je povinen uhradit za každou další započatou půlhodinu 300,- Kč.
- Objednatel je oprávněn sportovní zařízení užívat v rámci běžného užívání a v souladu s účelem, ke kterému je určen, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Smlouva se uzavírá na dobu určitou **do 27.6.2025**.

II. Cena a způsob její úhrady

- Smluvní strany touto smlouvou dohodly cenu za využití sportovního zařízení ve výši 460,- Kč/za hod.
- Cena bude uhrazena na základě faktur vystavených poskytovatelem takto: v září 2024 za období září-prosinec 2024 a v lednu 2025 za období leden-červen 2025. Faktury budou zaslány elektronicky na emailovou adresu: anonymizováno a v kopii anonymizováno.

III. Práva a povinnosti objednatele

- Objednatel je povinen dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy, platné v uvedené budově.
- Objednatel je povinen před zahájením užívání sportovního zařízení tento zkontrolovat a zjištěné závady a nedostatky ihned nahlásit poskytovateli.
- Objednatel se zavazuje dodržovat v okolí sportovního zařízení a celého objektu pořádek a vyvarovat se jeho narušování. Uzamykání sportovního zařízení bude objednatel provádět dle pokynů poskytovatele.
- Po skončení užívání zařízení je objednatel povinen sportovního zařízení předat poskytovateli ve stavu, v jakém je převzal k užívání.

- Objednatel odpovídá poskytovateli za škody, které by vznikly v souvislosti s užíváním sportovního zařízení na základě této smlouvy.
- Objednatel je povinen si všechny cenné věci odnést sebou do sportovního zařízení. Za ztrátu či poškození věcí odložených mimo uzamykatelné prostory či do nezamčených skříněk poskytovatel neodpovídá.
- Při každé návštěvě je objednatel nebo jím pověřená osoba povinna svou přítomnost zaznamenat do příslušné evidence na recepci JKO.
- Klíče od sportovního zařízení i šatny budou vydány pouze objednateli nebo jím pověřené osobě, kterou objednatel předem nahlásil na recepci. Z tohoto důvodu je objednatel povinen zabezpečit shromáždění všech účastníků před recepcí a společný odchod do sportovního zařízení. Opozdití účastníci nebudou sami vpuštěni do sportovního zařízení a objednatel nebo jím pověřená osoba je povinna si je vyzvednout na recepci.

IV. Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel předá objednateli uvedené sportovní zařízení ve stavu způsobilém k provozování činností dle čl. I. odst. 2 této smlouvy. Poskytovatel ho v tomto stavu bude udržovat a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž poskytování je s užíváním sportovního zařízení spojeno. Poskytovatel seznámil objednatele se stavem sportovního zařízení.

V. Ukončení užívání sportovního zařízení

Užívání sportovního zařízení zaniká uplynutím sjednané doby. Smlouvu lze ukončit také dohodou za souhlasu všech smluvních stran nebo jednostranně výpovědí z těchto důvodů: a) porušení povinností objednatelům či poskytovatelem stanovené v čl. III. nebo IV., nebo b) neuhrazení ceny ve lhůtě stanovené fakturou, nebo c) objednatel přestane využívat sportovní zařízení ke sjednanému účelu. Výpovědní lhůta je v těchto případech sedmidenní a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi.

VI. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- Smluvní strany se dohodly, že pokud budou naplněny podmínky zveřejnění, nabude smlouva platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti jejím uveřejněním prostřednictvím portálu Registr smluv podle zákona o registru smluv. Zároveň poskytovatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 pracovních dnů od uzavření této smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele zaslat tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že poskytovatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
- V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se obě strany řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran.

V Ostravě dne 3.9.2024

za JKO

za objednatele