










# Smlouva o dílo č. OIRM 0063/2024

uzavřená podle občanského zákoníku v platném znění

## Smluvní strany

**Objednatel:** **Město Moravská Třebová**  
Sídlo: nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová  
Zastoupený: Ing. Pavlem Charvátem – starostou města  
IČO: 002 77 037  
DIČ: CZ00277037  
Bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 27-1283386349/0800  
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Pavel Charvát, starosta města  
Tel.: +420 461 353 132  
E-mail: [pcharvat@mtrebova.cz](mailto:pcharvat@mtrebova.cz)  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  vedoucí odboru investic a rozvoje města  
Tel.:   
E-mail: 

(dále jen „**Objednatel**“)

**Zhotovitel:** **Hroší stavby Morava a.s.**  
Sídlo: Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc  
Zastoupený: Ing. Martin Peřina, předseda představenstva nebo  
Ing. Radim Vanek, člen představenstva nebo  
Richard Tláskal, člen představenstva  
Zapsán v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10124,  
IČO: 28597460  
DIČ: CZ28597460  
Bankovní ústav: KB, a.s.  
Číslo účtu: 43-4989500207/0100  
117259403/0300  
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:   
Tel.:   
E-mail:   
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:   
Tel.:   
E-mail: 

(dále jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Dodavatel**“)

## I. Předmět smlouvy

Předmětem veřejné zakázky je II. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová. Předmět díla je blíže specifikován v příloženém nabídkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Při tom však platí, že předmětem díla je provedení všech prací a dodávek, které jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba, a o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých znalostí vědět měl.

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit dílo a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.

## II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené práce v období:

- převzetí staveniště: do 15 dní od data účinnosti smlouvy o dílo
- dokončení prací: do 30 dní od převzetí staveniště

### **III. Cena díla**

1. Dohodnutá cena za provedené dílo je dána nabídkou zhotovitele takto:

**Cena bez DPH: 436 267,07 Kč**

DPH (21%): Dle platné legislativy

2. Zhotovitel nese záruky za úplnost předloženého nabídkového rozpočtu z hlediska položek prací. Rozsah prací a cena díla je konečná a neměnná.
3. Obě smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu placení stavebního díla:  
Faktury budou vystavovány měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací. Na faktuře bude uvedeno číslo této smlouvy o dílo a název akce: „Moravská Třebová, sanace hrady na pozemcích p.č.36 a 37- část II- Dočasné zajištění hradební zdi“.  
Objednatel neposkytuje zálohy.

### **IV. Odpovědnost a sankční vztahy**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby, která činí **24 měsíců**. Záruční doba není vnitřně strukturovaná a vztahuje se na dílo jako celek. Záruční doba začíná běžet dnem předání bezvadného díla objednateli.
2. Záruka se nevztahuje na poškození vzniklá z vyšší moci (otřesy, požár atd..) a na poškození způsobená jinými osobami nebo činnostmi třetí osoby.
3. Při vadách díla platí přiměřeně ustanovení občanského zákoníku.
4. Při nezaplacení faktury v termínu splatnosti může zhotovitel účtovat za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
5. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
  - a) za nedodržení termínu dokončení díla ve lhůtě 0,1% za každý i započatý den prodlení,
  - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 1 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení,
  - c) za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 1 000,- Kč za každou vadu a den
6. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od předání faktury odpovědnému pracovníkovi objednatele.

### **V. Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu do 10 dní od podpisu smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou ke splnění této smlouvy, zejména zajistit na vlastní náklad:
  - a) do zahájení prací: podklady – projektovou dokumentaci v listinné podobě atd.
  - b) přístup na staveniště

3. Zhotovitel je povinen dodržet závazná stanoviska dotčených orgánů a podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaného dne ..... odborem výstavby a územního plánování městského úřadu Moravská Třebová pod č.j.: MUMT ...../2024.
4. Zhotovitel pořídí k dílu fotodokumentaci (před zahájením prací, v průběhu prací, po dokončení prací vč. mezideponie stavebního materiálu). Fotodokumentace bude součástí předávacího protokolu.
5. Při podpisu smlouvy budou dohodnuty termíny kontrolních dnů, z prohlídek bude proveden zápis, který bude součástí předávací dokumentace.
6. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, popř. může přerušit práce, pokud nejsou řádně plněny smluvní povinnosti objednatele. Neplněním povinností objednatele se rozumí zejména prodlení s úhradou faktur o více jak 30 dní.
7. Závazek zhotovitele je splněn odevzdáním úplného a řádně zhotoveného stavebního díla objednateli, vyklizením staveniště a předáním všech potřebných dokladů, o čemž smluvní strany sepíší zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
8. Pokud není ve smlouvě o dílo uvedeno jinak, řídí se závazkové vztahy občanským zákoníkem.
9. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve třech vyhotoveních a vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
10. Součástí smlouvy o dílo jsou Obchodní podmínky vyvěšené na webových stránkách města Moravská Třebová, [www.moravskatrebova.cz](http://www.moravskatrebova.cz)
11. V tištěné podobě jsou Obchodní podmínky k nahlédnutí v kanceláři odboru investic a správy majetku na nám. TGM 32/29 v Moravské Třebové.
12. Na základě dohody smluvních stran nebude použito ustanovení Část XI. Bankovní záruky z Obchodních podmínek města Moravská Třebová.
13. Smlouva je v souladu s usnesením rady města č. 1642/R/260824, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy o dílo.
14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V Moravské Třebové



V Olomouci



**OIRM 0063/2024 „Moravská Třebová, sanace hradby na pozemcích p.č.36 a 37- část II. – Dočasné zajištění  
hradební zdi“**

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Nedílnou součástí smlouvy je:

- Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr – cenová nabídka zhotovitele
- Příloha č. 2: Obchodní podmínky Města Moravská Třebová

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 4  
Stavba: II. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 19. 8. 2024

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **436 267,07**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	<b>436 267,07</b>	<b>91 616,08</b>
DPH snížená	12,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>527 883,15</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 4

**Stavba:** II. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová

Místo: Datum: 19. 8. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>436 267,07</b>	<b>527 883,15</b>
4	II. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová	436 267,07	527 883,15

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**II. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19. 8. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**436 267,07**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	436 267,07	21,00%	91 616,08
snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**527 883,15**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**II. etapa sanace hradby na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová**

Místo:

Datum: 19. 8. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**436 267,07**

HSV - Práce a dodávky HSV

138 745,89

997 - Přesun sutě

4 868,24

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

25 125,12

2 - Zakládání

90 407,84

998 - Přesun hmot

18 344,69

PSV - Práce a dodávky PSV

297 521,18

762 - Konstrukce tesařské

297 521,18



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## II. etapa sanace hrady na p.p.č.36 a 37, k.ú. Moravská Třebová

Místo:

Datum: 19. 8. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**436 267,07**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				138 745,89
D	997		Přesun sutě				4 868,24
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,065	1 197,60	4 868,24
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				25 125,12
28	K	619996145	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obalením geotextilií	m2	36,000	84,72	3 049,92
VV			20*1,8		36,000		
29	K	631311112	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3	3,600	6 132,00	22 075,20
VV			20*1,8*0,1		3,600		
D	2		Zakládání				90 407,84
21	K	222111114	Rychlostní diamantové vrtání D do 56 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	34,400	1 191,60	40 991,04
VV			12*1,7+10*1,4		34,400		
22	K	281601111	Injektování vrtů nízkotlaké vzestupné s jednoduchým obturátorem tlakem do 0,6 MPa	hod	14,000	1 272,00	17 808,00
24	M	58521130	cement portlandský CEM I 42,5MPa	t	0,100	6 488,00	648,80
VV			cement pro injektování - uvažováno cca 10kg na kotvu (10*10)/1000		0,100		
23	M	13021429x	tyč kotevní celozávitová D 18mm	m	51,600	600,00	30 960,00
VV			1,8*10+2,8*12		51,600		
D	998		Přesun hmot				18 344,69
27	K	998004011	Přesun hmot pro injektování, kotvy a mikropiloty	t	0,211	642,00	135,46
30	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	8,292	2 196,00	18 209,23
D	PSV		Práce a dodávky PSV				297 521,18
D	762		Konstrukce tesařské				297 521,18
18	K	762431014	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm na sraz přibíjených	m2	42,500	518,40	22 032,00
VV			2,5*17		42,500		
25	K	762711810	Demontáž prostorových vázaných kcí z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm2	m	511,500	53,64	27 436,86
VV			511,5		511,500		
26	K	762711820	Demontáž prostorových vázaných kcí z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	92,400	64,80	5 987,52
VV			92,4		92,400		
16	K	762732931	Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce kulatinou nehoblovanou průřezové pl do 120 cm2	m	112,500	350,00	39 375,00
P			Poznámka k položce: Postavení opěrné konstrukce z řeziva.				
VV			112,5		112,500		
14	K	762732932	Montáž doplnění části prostorové vázané konstrukce kulatinou nehoblovanou průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	277,500	450,00	124 875,00
P			Poznámka k položce: Postavení opěrné konstrukce z řeziva.				
VV			277,5		277,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	4,362	12 360,00	53 914,32
		VV	4,362		4,362		
17	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	4,362	2 400,00	10 468,80
19	K	998762121	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	t	3,017	4 452,00	13 431,68