



6507/OSU/2024-OSUM

Čj.: UZSVM/OSU/6003/2024-OSUM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná **Ing. Libor Gonsior, ředitel odboru Odloučené pracoviště Šumperk**

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Olomoucký kraj

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc,

který zastupuje **Ing. Roman Macek, náměstek hejtmana Olomouckého kraje**

na základě usnesení Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/17/3/2023 ze dne 11.12.2023 a
Pověření ze dne 11. 12. 2023

IČO: 60609460

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO
PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/OSU/6003/2024-OSUM**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **p. p. č. 732/3**, ostatní plocha, silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Komňátka, obec Bohdíkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk (dále jen „**převáděný majetek**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. a) příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi – náletové dřeviny, právy a povinnostmi, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Nabyvatel převáděný majetek přijímá do svého výlučného vlastnictví, do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Lipenská 753/120, Hodolany, 779

00 Olomouc, IČO: 70960399.

3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je silničním pozemkem ve smyslu ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., na kterém je umístěno těleso pozemní komunikace – silnice II. třídy č. II/369; jedná se o část vozovky, nezpevněnou krajnici a násep. Komunikace je vedena v pasportu silnic Olomouckého kraje a je ve vlastnictví nabyvatele, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je nabyvatel a převáděný majetek je pro činnost Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, potřebný. Veřejný zájem je dán zájmem státu na sjednocení vlastnického práva k předmětné silnici a k pozemku pod ní do dispozice jednoho vlastníka, když povinností nabyvatele je vykonávat správu předmětné komunikace.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma níže uvedeného.
3. Převáděný majetek může být dotčen vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.
4. Nepatrná část převáděného majetku je dle informací z veřejného registru půdy (LPIS) užívána právnickou osobou k zemědělské činnosti.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této

smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Olomouci dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Olomoucký kraj

.....
Ing. Libor Gonsior
ředitel odboru Odloučené pracoviště Šumperk
(převodce)

.....
Ing. Roman Macek
náměstek hejtmána Olomouckého kraje
(nabyvatel)

Příloha:

- Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Olomoucký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OSU/6003/2024-OSUM byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 129/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod vlastnického práva k nemovité věci - pozemku p. p. č. 732/3 v k. ú. Komňátka, obec Bohdíkov, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Olomouckého kraje byl schválen Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 11. 12. 2023 usnesením č. UZ/17/28/2023, pod bodem 1.5.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OSU/6003/2024-OSUM.

V Olomouci dne

.....
Ing. Roman Macek
náměstek hejtmána Olomouckého kraje