

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

STAREZ – SPORT, a.s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno
IČO: 26932211
DIČ: CZ26932211
plátce DPH
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
pod sp. zn. B 4174
bankovní spojení: Komerční banka a. s., číslo účtu: 35-1393300227/0100,
ověřený bankovní účet
společnost zastoupená: [REDACTED]
kontaktní osoby
objednatele: [REDACTED]
[REDACTED]

dále jen „**objednatel**“

a

BauSystem CZ s.r.o.

se sídlem: Rybkova 948/23, 602 00 Brno
IČO: 05060770
DIČ: CZ05060770
plátce DPH
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
pod sp. zn. C 93361
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.,
číslo účtu: 274572065/0300, ověřený bankovní účet
zastoupená [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]
[REDACTED]

dále jen „**zhotovitel**“

I. Základní ustanovení a účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 6. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je oprava sprch a šaten ve středisku Aquapark Kohoutovice (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba níže vymezených změn a doplnění oproti původnímu zadání. S ohledem na skutečnost, že uvedené změny závazku ze smlouvy nejsou změnami podstatnými ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku smlouvě.
3. Účelem tohoto dodatku je provedení změn práv a povinností smluvních stran v návaznosti na uvedenou potřebu změn a doplnění původního zadání.
4. Celková hodnota změny dle tohoto dodatku činí 42.000 Kč bez DPH.
5. Smluvní strany se v souladu s čl. VII. odst. 6 smlouvy dohodly na provedení změn.

II. Předmět dodatku

1. Strany prohlašují, že změna smlouvy dle tohoto dodatku je realizována souladně s § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť:
 - a) tato změna nemění ani izolovaně ani v souhrnu celkovou povahu veřejné zakázky,
 - b) celková hodnota změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ dle tohoto dodatku činí 42.000,- Kč bez DPH, což nepřesahuje 30 % původní ceny závazku ve výši 6.969.392,44 Kč bez DPH, a zároveň výsledný cenový nárůst odpovídá hodnotě 42.000,- Kč bez DPH, což nepřesahuje 30 % původní ceny závazku ve výši 6.969.392,44 Kč bez DPH,
 - c) zadavatel provádí změnu vždy v návaznosti na změnu okolností, kterou nemohl předvídat, a to ani při vynaložení náležité péče.
2. Smluvní strany se, v souladu s občanským zákoníkem ve spojení s ustanovením § 222 ZZVZ, dohodly, že se předmět smlouvy podle čl. II mění a doplňuje o práce, které jsou popsány v příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. Do ustanovení čl. II odst. 1 smlouvy se za větu první doplňuje:
„a dodatkem č. 1“.
4. Článek III. odst. 1., věta čtvrtá smlouvy (Doba plnění) se mění takto:
„Dílo bude dokončeno do 27. 9. 2024.“
5. Článek VII. odst. 1., smlouvy (Cena díla) se mění takto:
„Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí 7 011 392,44 Kč bez DPH.“
6. V ustanovení čl. XV odst. 10 smlouvy označení přílohy č. 1 nově zní:
„Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) ve znění dodatku č. 1“

III. Ostatní ujednání

1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

2. Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany se s obsahem dodatku seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše, což stvrzují svými podpisy.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1:
 - položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) se soupisem změn a doplnění

V Brně dne 2. 9. 2024

Za ob

STAREZ – SPORT, a.s.

STAREZ-SPORT, a.s.

603 00 BRNO, Křídlovická 34

IČ: 269 32 211

DIČ: CZ26932211 

V Brně dne 2. 9. 2024

Za zhotovitele:

BauSystem CZ s.r.o.

ZL 01 - prodloužení vysoušení zdiva

Stavba: 240711 Generální oprava sprch a šaten ve středisku Aquapark Kohoutovice

Objednatel: STAREZ - SPORT, a.s. IČO:
DIČ:

Zhotovitel: Bausystem CZ s.r.o. IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

Cena dle SoD

6 969 392,44 Kč

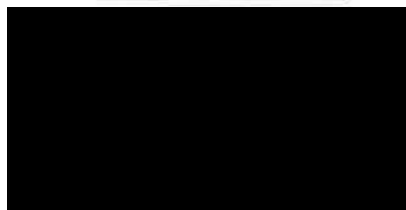
VCP celkem - Mimo VV (původní rozpočet) změna nepředvídatelná tj. dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Potřeba nepředvídatelných změn vznikla po zahájení prací na odbourávání původních konstrukcí, kdy bylo zjištěno, že vnitřní zabudovaná vlhkost značně převyšuje původní předpoklad. Dobu vysoušení tedy bylo třeba prodloužit celkem o 26 dní a z tohoto důvodu byla navýšena i doba pronájmu vysoušečů.

42 000,00 Kč

Cena celkem bez DPH

7 011 392,44 Kč

v _____ dne _____



Za objednatele