

Smlouva o dílo
č.E639-S-2908/2015
na pravidelné měření, prohlídky a údržbu drážních zařízení
v souvislosti s dráhou-vlečkou

1. Firma: **TULIP Real Estate Development s.r.o.**
právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 67262
Sídlo: Jihlava, Rejchova 5000/20, PSČ 586 01
Zastoupená: Mgr. Libor Vítů, jednatel společnosti
IČO: 29231361
DIČ: CZ 29231361
Bankovní spojení: Raiffeisenbanka a.s.
Číslo účtu: 5005202130/5500
Dále jen **objednatel**
- a
2. Firma: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**
právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A., vložka 48384
Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
Zastoupená: Ing. Miroslav Konečný, ředitel Oblastního ředitelství Brno
Organizační jednotka: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno
Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43
IČO: 70994234
DIČ: CZ 70994234
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno-město
Číslo účtu: 6969410297/0100
Dále jen **zhotovitel**

Článek I.
Úvodní ustanovení

- 1) Vlastníkem předmětné dráhy-vlečky s názvem „Energetické strojírny Brno, a.s.“ (dále jen vlečka) je společnost TULIP Real Estate Development s.r.o., se sídlem Jihlava, Rejchova 5000/20, PSČ 586 01.
- 2) Provozovatelem vlečky je společnost Energetické strojírny Brno a.s., Vídeňská 99, Brno, na základě Úředního povolení k provozování vlečky, vydaného Drážním úřadem na dobu neurčitou pod č.j. 21950/95-DÚ/O-Kf, Evid.č. ÚP/1996//1035 ze dne 19.3.1996.
- 3) Vlečka je zaústěna do dráhy-vlečky „ESB Elektrické stroje, a.s.“ přímým pokračováním koleje č. 1E, 2E, 3E v km 0,119 v k.ú. Štýřice.

Článek II.

Předmět smlouvy o dílo

- 1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele:
 - a) pravidelný technický dohled, měření a prohlídky železničního svršku a spodku vlečky, jehož rozsah a periodicita je obsahem přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tyto činnosti vykonává provozní středisko zhotovitele Správa tratí Brno.
 - b) prohlídky a údržbu zařízení zabezpečovací techniky, jejich rozsah a periodicita je obsahem přílohy č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tyto činnosti vykonává provozní středisko zhotovitele Správa sdělovací a zabezpečovací techniky Brno.
- 2) Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené činnosti zhotovitele dle předmětu smlouvy a zaplatit za ně cenu dle článku VI.
- 3) Případné činnosti zhotovitele při odstraňování provozních poruch zjištěných při měření a prohlídkách, budou vykonány pouze na základě zvláštní dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

Článek III.

Místo plnění

- 1) Místem plnění předmětu této smlouvy je obvod vlečky „Energetické strojírny Brno, a.s.“ zaústěné do dráhy-vlečky „ESB Elektrické stroje, a.s.“ přímým pokračováním koleje č. 1E, 2E, 3E v km 0,119.

Článek IV.

Technické podmínky provozuschopnosti drah

- 1) Podmínkám vyhlášky číslo 177/1995 Sb., § 10 - § 23 musí vyhovovat:
 - prostorové uspořádání koleje
 - průchodnost
 - přechodnost
 - geometrické uspořádání koleje
 - uspořádání železničního spodku
 - uspořádání staveb železničního spodku
 - uspořádání zařízení železničního spodku
 - uspořádání elektrických zařízení
 - uspořádání zabezpečovacího zařízení
- 2) Zhotovitel bude provádět na náklady objednatele pravidelné kontroly, měření a prohlídky stavu vlečky a zařízení zabezpečovací techniky. Výkon těchto činností se provádí dle podmínek interních předpisů Správy železniční dopravní cesty, státní

organizace, Českých drah, a.s., a v souladu obecně závaznými předpisy, zejména vyhláškou č.177/1995 Sb., v platném znění, kterou se vydává Stavební a technický řád drah.

- 3) Zhotovitel je povinen kontrolovat stav těchto zařízení s náležitou péčí a případné závady uvést ve zprávě o provedené kontrole, kterou předá objednateli prostřednictvím jeho zástupce a uvést návrh opatření k zabezpečení provozuschopnosti dráhy.
- 4) Objednatel předal zhotoviteli potřebnou technickou dokumentaci vlečky ve smyslu ustanovení § 25 odst. 16 vyhlášky č.177/1995 Sb., v platném znění.
- 5) Provozuschopnost vlečky zajišťuje ve smyslu ustanovení § 20 zákona č.266/1994 Sb., o dráhách ve znění pozdějších předpisů, objednatel vlečky na základě zjištění technického dohledu příslušnými správami zhotovitele.
- 6) Za objednatele vlečky je v případě nežádoucího stavu při plnění předmětu smlouvy oprávněn jednat pověřený – Mgr. Libor Vítů.
- 7) Kontaktní osoby pro sjednání a plnění smluvního vztahu jsou:

Kontaktní osoba zhotovitele ze smluvního vztahu: [REDACTED] tel. [REDACTED], [REDACTED].

Kontaktní osoba objednatele: [REDACTED], tel. [REDACTED]

Článek V.

Technické prohlídky železničního svršku a spodku, prohlídky a údržba zařízení zabezpečovací techniky

- 1) Zhotovitel bude provádět na náklady objednatele pravidelné měření a prohlídky stavu železničního svršku a spodku vlečky a zabezpečovacího zařízení. Výkon těchto činností se provádí dle podmínek interních předpisů Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, v souladu obecně závaznými předpisy, zejména vyhláškou č. 177/1995 Sb., v platném znění, kterou se vydává Stavební a technický řád drah, a platnými českými technickými normami (ČSN).
- 2) Zhotovitel je oprávněn dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách a dále ve znění zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění, provádět pravidelný technický dohled, měření a prohlídky a údržbu zařízení zabezpečovací techniky.
- 3) O pravidelném technickém dohledu vlečky, měření a prohlídkách, popř. revizních opatřeních železničního svršku a spodku vlečky prováděný Správou tratí Brno, povede zhotovitel záznamy v „Knize prohlídek vlečky“, uložené u odpovědného zástupce objednatele.
- 4) O všech činnostech technického dohledu, měřeních a naměřených hodnotách, prohlídkách a údržbových úkonech zabezpečovacího zařízení dle vyhl. č. 177/1995 Sb., budou zhotovitelem vedeny přesné, úplné a čitelné záznamy v „Knize prohlídek vlečky“ uložené u odpovědného zástupce objednatele.
- 5) Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o termínu výkonu tohoto dohledu, měření a prohlídkách a údržbových úkonů v rámci předmětu plnění této smlouvy a to formou předložením plánu prohlídek a měření, aby se odpovědný zástupce objednatele mohl vždy účastnit těchto prohlídek.
- 6) Pravidelného technického dohledu, měření, prohlídek a údržbových úkonů prováděný zhotovitelem je oprávněn se vždy zúčastnit odpovědný zástupce objednatele.

- 7) Objednatel je povinen umožnit přístup zhotoviteli k zařízení vlečky.
- 8) Objednatel nesmí provádět takové zásahy do zařízení vlečky, které by mohly mít vliv na bezpečnost železničního provozu vlečky.

Článek VI. Cena a platební podmínky

- 1) Celková smluvní cena díla dle přílohy č. 1 a 2 činí:

Cena celkem ročně (bez DPH) 6 900,— Kč
(slovy: šesttisícdevětset korun českých bez DPH)

K této ceně se připočítává platná sazba DPH.

- 2) Fakturace bude probíhat v pravidelných dílčích pololetních platbách v příslušných měsících zdanitelného roku takto:
První zdanitelné plnění ze smluvního vztahu nastává dnem 1.9. prvního kalendářního roku ve výši 2 300,- Kč bez DPH.
Další následující zdanitelné plnění ze smluvního vztahu nastává k 1.1. a k 1.7. příslušného kalendářního roku. Cena díla může být upravena po dohodě smluvních stran vzhledem k oficiálně vyhlášené roční míře inflace vždy k 1.7. kalendářního roku formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3) Fakturu – daňový doklad zašle zhotovitel vždy k výše uvedeným termínům splatnosti v příslušném kalendářním roce, v němž se dohled provádí, na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 4) Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena třetího dne od jejího odeslání.
- 5) V případě neuhrazení faktury ve lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,04% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva strany se dohodly, že platnost a účinnost smlouvy nastává k 1.9.2015. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou výpovědí, která musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je sjednána na 3 měsíce, její počátek nastává prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- 3) Veškeré změny jsou možné pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě. Za písemnou formu se nepovažuje výměna informací e-mailem, či jinými elektronickými způsoby.
- 4) Práva a povinnosti účastníků této smlouvy přecházejí v plném rozsahu na jejich právní nástupce, pokud tito splňují podmínky pro vykonávání činnosti dle předmětu této smlouvy podle příslušných právních předpisů.

- 5) Tato smlouva obsahuje pět stran textu a dvě strany příloh a je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nich každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy, a že tuto uzavírají ze svobodné vůle proti jakéhokoliv nátlaku a jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 7) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha č. 1 ke smlouvě č. E639-S-2908/2015,
příloha č. 2 ke smlouvě č. E639-S-2908/2015.

V Brně dne: 2.9.2015

V Jihlavě dne:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Ing. Miroslav Konečný
ředitel Oblastního ředitelství Brno

TULIP Estate Development s.r.o.

Mgr. Libor Vítů
jednatel společnosti

Příloha č. 1 ke smlouvě č.j. E639-S-2908/2015

Pravidelný technický dohled ST Brno

Soupis zařízení:

Výhybka č. ES1.

Předmět a způsob prohlídky

Časový interval

Obchůzka trati s měřením koleje

1x ročně

Měření rozchodu, vzájemné výškové polohy kolejnicových pásů a směru kolejí bez kontinuálního záznamu

1x ročně

Prohlídka výhybek na vlečce (1ks)

2x ročně

Měření výškové polohy kolejnicových pásů a rozchodu ve výhybce

2x ročně

Kontrola průjezdného průřezu

1x za 2 roky

Komplexní prohlídka vlečky

1x ročně

Smluvní cena za provedené práce činí 5 000,-Kč bez DPH.
K částce 5 000,- Kč se připočítává platná sazba DPH.

Pravidelný technický dohled, prohlídky a měření a údržba zařízení zabezpečovací techniky na vlečce prováděný SSZT Brno

Název	množství	Uj/rok
Zámek výměnový jednoduchý	1 ks	2,90
Zámek výměnový kontrolní	1 ks	3,30
Západkové zkoušky na výhybkách pro v =nižší než 60 km/hod	2 ks	2,80
Celkem (zaokrouhleno)		9,00

Rozsah prohlídek, údržby a měření zařízení a časová náročnost je stanovena dle předpisu SŽDC T300.

Smluvní cena za provedené práce činí 1 900,-Kč bez DPH.
K částce 1 900,- Kč se připočítává platná sazba DPH.