

Smlouva o dílo č.:8/02/2024

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

na akci:

„Oprava schodiště a podesty“

I. Smluvní strany

1.1 Zhotovitel: ŠKARYD DŘEVOKOV s.r.o.
Na Valech 1721
Chotěboř
583 01
IČO: 28786203
DIČ: CZ28786203
Bankovní spojení: KB - exp. Chotěboř
č.ú.43-6645970247/0100
zastoupený: Ladislavem Škarydem - majitelem firmy
mobil: 602 462 590

1.2 Objednatel: Domov ve Zboží, příspěvková organizace
Zboží 1
Světlá nad Sázavou
582 91
IČO: 60128097
zastoupený: Ing.Bc.Josef Procházka - ředitel
mobil: 602 116 890

II. Předmět plnění

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele provede níže uvedené práce a objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a uhradí za něj sjednanou cenu. Předmětem smlouvy je oprava schodiště a podesty u altánu, který je umístěn v západní části zámeckého parku, jenž náleží k zařízení Domov ve Zboží, p.o.. Oprava schodiště a podesty bude plně v souladu s plánem, který je přiložen jako příloha této smlouvy stejně jako položkový rozpočet.

III. Doba plnění

Termín zahájení: 8/2024

Termín dokončení: 11/2024

IV. Cena prací

CENA	310.840,50Kč
DPH 12%.....	37.300,86Kč
CENA CELKEM.....	348.141,36Kč

V. Platební podmínky

- 5.1** Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli za celé řádně provedené dílo zaplatit cenu dle této smlouvy.
- 5.2** Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví. Fakturu - daňový doklady bude zhotovitel vystavovat po dokončení stavby, po dohodě s objednatelem.
- 5.3** Splatnost faktury se sjednává na 14. dnů ode dne doručení objednateli.

VI. Součinnost objednatele

- 6.1** Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli pro provedení díla příslušné staveniště. K převzetí příslušného staveniště vyzve objednatel zhotovitele.
- 6.2** Při předání a převzetí staveniště poskytne objednatel zhotoviteli veškeré informace, které má o stávajících inženýrských sítích, které budou nebo, které by mohly být realizací dotčeny si u jejich vlastníků či správců zajistí na své náklady a na svou odpovědnost zhotovitel.

VII. Další závazky zhotovitele

- 7.1** Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady bez zbytečného prodlení odstraní nebo uhradí veškeré škody, které zhotovováním díla způsobí objednateli nebo třetí osobě.

VIII. Staveniště

- 8.1** Příslušné staveniště objednatel předá a zhotovitel převezme protokolárně.
- 8.2** Zařízení staveniště, jeho provoz a likvidaci po dokončení si zabezpečí na své náklady zhotovitel. Vyklizené staveniště zhotovitel protokolárně předá objednateli do 5-ti dnů ode dne předání a převzetí celého díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Součástí likvidace staveniště je i uvedení staveništěm dotčených pozemků do stavu v jakém byly tyto při předání staveniště objednatelem zhotoviteli před zahájením realizace díla.
- 8.3** Zhotovitel se zavazuje průběžně a nezávadně odstraňovat na své náklady a na svou odpovědnost veškerý odpad a nečistoty, které při provádění stavby jeho činností vzniknou. Nečistoty na veřejných komunikacích vzniklé činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady a na svou odpovědnost odstranit.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1** Předmětné dílo bude zhotovitelem předáváno a objednatelem přejímáno jako jeden celek ve sjednané lhůtě na základě protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.2** Objednatel se zavazuje řádně provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Řádně provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo provedené v souladu se závaznými podklady pro jeho provedení dle této smlouvy, které je funkční, provozuschopné, vyklizené a vyčištěné a případné vady a nedodělky nebrání bezpečnému užívání díla.
- 9.3** O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření, která byla dohodnuta.
- 9.4** Předání a převzetí díla nastane okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.

X. Záruka za provedené dílo

- 10.1** Zhotovitel ručí za věcné a odborně správné provedení a za to, že provedené dílo má obvykle předpokládané vlastnosti a kvalitu odpovídající platným a účinným ČSN a vyhláškám, které je povinen při provádění dodržovat.
- 10.2** Na zhotovené a objednatelem převzaté dílo poskytuje zhotovitel záruku. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla a trvá 24 měsíců. Záruka se netýká spotřebního materiálu.
- 10.3** Vady zřejmé a nedodělky je objednatel povinen reklamovat nejpozději v zápise o předání a převzetí díla. Vady skryté je objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu, po jejich zjištění v průběhu záruční doby. Zhotovitel odstraní vady uplatněné v záruční době do 15 dnů od jejich oznámení, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.

XI. Smluvní pokuty

- 11.1** Objednatel má právo požadovat od zhotovitele zaplatit smluvní pokutu z prodlení s termínem zahájení a dokončení akce ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 11.2** Zhotovitel může v případě prodlení objednatele s úhradou faktur požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

XII. Povinnost mlčenlivosti

- 12.1** Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích ve smyslu §1730 odst. 2 Občanského zákoníku a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy Objednatele.
- 12.2** Dodavatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijde do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o ochraně osobních údajů“), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití. Dodavatel nese plnou odpovědnost za případné porušení této povinnosti z jeho strany.

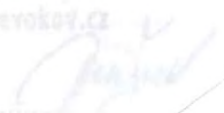
XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1** Za podstatná ujednání této smlouvy se považují všechna její ujednání.
- 13.2** Ujednání této smlouvy lze změnit, doplnit nebo vypustit pouze s písemným dodatkem této smlouvy uzavřeným oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.3** V ostatním se vztahy touto smlouvou výslovně neupravené řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 13.4** V souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů Dodavatel prohlašuje, že souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů v evidenci Objednatele. Zpracování a uchování osobních údajů bude sloužit pro vnitřní potřebu Objednatele, a to v rozsahu nezbytném pro realizaci této smlouvy.
- 13.5** Dodavatel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění, či zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění).

- 13.6 Zástupci smluvních stran uzavírající tuto smlouvu prohlašují, že jsou osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 13.7 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem, zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel obdrží jeden výtisk.
- 13.8 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Chotěboři dne: 27. 8. 2024

ve Zboží dne: 27. 8. 2024


Zhotovitel

ŠKARYD DŘEVOKOV s.r.o.
Na Válcích 1771, 583 01 Chotěboř
IČ: 28766209 DIČ: CZ28766209
www.skaryd-drevokov.cz


Objednatel

Domov ve Zboží
občanská organizace
IČ: 583 913 600 DIČ: CZ583 913 600
583 01 Zboží
Tel: 369 441 120