

SMLOUVA O DÍLO NA DODÁVKU A MONTÁŽ
„TECHNOLOGIE MYCÍCH TUNELŮ A ČOV V PARKINGU C“

Letiště Praha, a. s.

jako Objednatel

a

AutoMax Group s.r.o.

jako Dodavatel

SMLOUVA O DÍLO NA DODÁVKU A MONTÁŽ

(dále jen „Smlouva“):

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu (CZK): 801812025/2700
(dále jen „Objednatel“)

a

AutoMax Group s.r.o.

se sídlem: K Hájm 1233/2, 155 00 Praha 5
zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka C 5548
IČO: 43873588
DIČ: CZ43873588
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu (CZK): 5050013777/5500
(dále jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

Preambule**Vzhledem k tomu, že:**

- (A) Dodavatel má zájem Objednateli formou dodávky a montáže provést a předat dílo s názvem „**TECHNOLOGIE MYCÍCH TUNELŮ A ČOV V PARKINGU C**“; v souladu s nabídkou Dodavatele;
- (B) na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jehož předmětem bylo zadání veřejné zakázky pod názvem Výměna technologie mycích tunelů a ČOV v Parkingu C zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 6.10. 2023 pod ev. číslem Z2023-04399 (dále jen „Zadávací řízení“) Objednatel rozhodl, že nejvhodnější nabídka je nabídka předložená Dodavatelem;
- (C) Objednatel má zájem, aby mu ze strany Dodavatele bylo zhotoveno a předáno Dílo, jak je specifikováno níže v této Smlouvě a Dodavatel má zájem Objednateli zhotovit a předat Dílo, jak je specifikováno níže v této Smlouvě;
- (D) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti,

dohodly se Strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „občanský zákoník“), následovně:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY**1.1 Úvodní ustanovení.**

- 1.1.1 Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn uskutečnit dílo specifikované v této Smlouvě v rozsahu a kvalitě požadované touto Smlouvou a že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci. Dodavatel v souladu s ustanovením § 5 odst. 1 Občanského zákoníku

prohlašuje, že je podnikatel s profesionálními zkušenostmi a podnikající v oboru instalace a servis mycí technologie pro mytí osobních vozidel;

- 1.1.2 Jednacím jazykem je český nebo slovensky jazyk. V tomto jazyce bude vyhotovena dokumentace dle této Smlouvy a vedena veškerá komunikace mezi Objednatelem a Dodavatelem.

1.2 Obchodní podmínky a Standardy.

- 1.2.1 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou jako její Příloha č. 1 Obchodní podmínky Letiště Praha, a. s. ke Smlouvě o dílo na dodávku a montáž upravující práva a povinnosti Dodavatele a Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“). Není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí ustanovení Obchodních podmínek. V případě jakéhokoliv rozporu mezi ustanovením této Smlouvy a Obchodních podmínek platí příslušné ustanovení této Smlouvy.
- 1.2.2 Strany si sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v této Smlouvě nebo v Obchodních podmínkách. Neobsahuje-li tato Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v Obchodních podmínkách. Definice obsažené jak v této Smlouvě, tak v Obchodních podmínkách je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a Obchodních podmínek, přičemž v případě odchylek nebo rozporů definic má definice obsažená v této Smlouvě přednost.
- 1.2.3 Dodavatel prohlašuje a potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami seznámil a souhlasí s jejich obsahem, jejich závazností, a zavazuje se tyto dodržovat bez jakýchkoliv výhrad.
- 1.2.4 Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené touto Smlouvou nebo jí předpokládané nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.
- 1.2.5 Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou také níže uvedené dokumenty Objednatele
- (a) Standardy „**Stavební standardy**“, platné od **2023-01-01**, otisk SHA256: 088D8F351BF7A4F47F46EED274FB17E68595CCD916E5E0F6408C3CFFC2F9B0F9,
 - (b) Standardy „**Technologické celky a provozní soubory**“ platné od **2023-01-01**, otisk SHA256: F444C40E47F11FB3979BC932EFAFBE59CFAAD97C62B933653ABFD6D69BFF09E1,
 - (c) Standardy „**Standardy BOZP a ZOV**“ platné od **2023-01-01**, otisk SHA256: DB6E534A11AD3AC60EBDAE68BD5B9042AD6187027C200F277466D0119CBBFE2A,

upravující další práva a povinnosti Stran vyplývající z právního vztahu založeného touto Smlouvou, popř. některé kvalitativní, estetické, technické, technologické, procedurální a další požadavky Objednatele související s plněním Dodavatele podle této Smlouvy (dále jen „**Standardy**“).

- 1.2.6 Strany prohlašují, že Objednatel (jakožto zadavatel) v rámci Zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy zveřejnil Standardy na svém profilu zadavatele (<https://zakazky.prg.aero/publication index.html>). Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Dodavatel měl možnost si Standardy z profilu zadavatele stáhnout a uložit a uchovat si tak jejich obsah (a že způsob jejich zveřejnění tento postup umožňoval), a že měl dostatek času se se Standardy před podáním nabídky v rámci Zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy, resp. též před uzavřením této Smlouvy, řádně seznámit. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Objednatel poskytl před uzavřením Smlouvy Dodavateli Standardy, Dodavatel se s nimi řádně seznámil, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat. Dodavatel prohlašuje, že rozumí významu toho ustanovení Smlouvy.

- 1.2.7 V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy, Obchodních podmínek, Projektové dokumentace a Standardů, mají předmětné dokumenty přednost v následujícím pořadí (od dokumentu s nejvyšší prioritou po dokument s nejnižší prioritou):
- (a) Smlouva,
 - (b) Obchodní podmínky,
 - (c) Projektová dokumentace,
 - (d) Standardy (v pořadí uvedeném výše, od Standardů s nejvyšší prioritou po Standardy s nejnižší prioritou).

1.3 Dílo. Pro účely této Smlouvy se dílem rozumí:

- 1.3.1 závazek Dodavatele na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo s názvem “ **TECHNOLOGIE MYCÍCH TUNELŮ A ČOV V PARKINGU C**” specifikované v této Smlouvě, její příloze č. 4 a nabídce Dodavatele podané v Zadávacím řízení při dodržování provozních opatření Objednatele, a to **včetně vypracování PD pro povolení stavby pro výměnu ČOV**;
- 1.3.2 vypracování závěrečné zprávy Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy ve 2 (dvou) vyhotoveních v listinné formě a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronické formě na **CD nebo na flash disku**, jejímž obsahem bude zhodnocení realizovaného Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy. Přílohou této zprávy budou rovněž doklady o provedených zkouškách, revizích, atestech materiálů, prohlášení o shodě a certifikátů na použité výrobky a materiály a o odstranění nebo využití odpadů;
- 1.3.3 vypracování dokumentace skutečného provedení Díla (DSPS) pro Dílo dle odst. 1.3.1 Smlouvy se všemi zapracovanými změnami (tedy nikoli provedenými pouze ve formě ručně vepsaných a opravených údajů) – ve 3 (třech) vyhotoveních v listinné a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronické formě na CD ve formátech *.pdf, *.doc/docx, *.xls/xlsx, *.dwg, v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými ve Standardech;
- 1.3.4 školení obsluhy (min. 6 zaměstnanců Objednatele ve dvou různých termínech určených Objednatel) v českém jazyce od výrobce zařízení montovaného v rámci realizace Díla nebo od osoby pověřené výrobcem na obsluhu a údržbu tohoto zařízení. Školení musí vycházet z platných provozních návodů výrobce (montážní a provozní podmínky) a legislativních požadavků; obsahovou náplň školení musí Dodavatel stanovit tak, aby v průběhu obsluhy Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy nemohlo dojít k závadě nebo škodě způsobené jeho neodbornou obsluhou; školení bude realizováno v termínech dohodnutých s Objednatelům při respektování odst. 2.6 Smlouvy, přičemž pro vyloučení všech pochybností Strany uvádějí, že cena za toto školení je již zahrnuta ve sjednané Ceně Díla dle této Smlouvy a bude na faktuře vyčíslena samostatně. Školení musí proběhnout před zahájením zkušebního provozu, (dále společně jen jako „**Dílo**“).

1.4 Předmět Smlouvy.

- 1.4.1 Za podmínek sjednaných v této Smlouvě se Dodavatel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit Cenu Díla, jak je specifikována níže. Dodavatel se dále zavazuje zhotovit Dílo řádně a včas a bez jakýchkoliv vad, to vše v souladu s touto Smlouvou a Obchodními podmínkami.
- 1.4.2 Objednatel je oprávněn před zahájením realizace Díla či během jeho provádění upravit, zejména zúžit rozsah plnění Díla a Dodavatel je povinen tato rozhodnutí respektovat a položky, které nebudou Objednatelům požadovány, neprovádět a nepožadovat jejich úhradu. Strany si ujednaly, že Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů, které Dodavateli či jakékoli třetí osobě vznikly v souvislosti s předmětným rozhodnutím Objednatele, ani na náhradu jakékoli jiné škody.

1.5 Podmínky provádění Díla.

- 1.5.1 Realizace Díla je plně podřízena provozu letiště Praha/Ruzyně.
- 1.5.2 Dodavatel je povinen podřídit se veškerým nařízením provozovatele letiště Praha/Ruzyně vedoucím k zajištění bezpečného a plynulého provozu letiště.
- 1.5.3 Dodavatel je povinen dodržet hygienické limity stanovené v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

1.6 Předání a převzetí Díla.

- 1.6.1 O předání a převzetí Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy bude sepsán Předávací protokol. Dílo dle odst. 1.3.1 této Smlouvy bude předáno a převzato po řádném ukončení jeho zkušebního provozu, jak je popsán níže, a to okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami.
- 1.6.2 Nejpozději 5 (pět) pracovních dní před dokončením a předáním Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy se Dodavatel zavazuje protokolárně předat Objednateli legislativou požadované dokumenty. Nejpozději při předání Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy je Dodavatel povinen předat Objednateli též doklady o materiálech použitých ke zhotovení Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy, doklady o provedení zkoušek prokazujících kvalitu provedení Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy, kopie veškerých dokladů, smluv, dohod a ostatních podkladů, které se vztahují ke zhotovení Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy a všechny ostatní materiály a doklady vážící se k Dílu dle odst. 1.3.1 Smlouvy včetně souhlasu subdodavatelů Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy s převodem záruk vážících se k předmětu Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy Dodavatele na Objednatele, doklady o odstranění nebo využití odpadu vzniklého při realizaci Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy a návod na používání, obsluhu a údržbu Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy, a to v českém, nebo slovenském jazyce.
- 1.6.3 Zkušební provoz. Zkušební provoz Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy bude trvat čtrnáct (14) dnů a bude vyhodnocen Objednatelem.
 - (a) Do okamžiku vyhodnocení a konstatování řádného ukončení zkušebního provozu Objednatelem nelze přistoupit k předání a převzetí Díla, tj. nemůže dojít k Řádnému dokončení Díla.
 - (b) Během zkušebním provozu bude na dodaném zařízení testováno, zejména:
 - Správné dávkování čistících prostředků dle instrukcí výrobce
 - Kvalita výsledného mytí a sušení
 - Bezpečnostní prvky mycího zařízení (bezpečnost obsluhy zařízení atd.)
 - Kvalita vody na výstupu z čističky odpadových vod
 - Schopnost plynulého zvládnutí provozu mytí
 - c) Pokud zařízení nebude schopné uspokojivě plnit požadavky z čl. 1.6.3 b během zkušebního provozu, nelze jej ze strany Objednatele převzít. V takovém případě bude situace a další postup řešen na základě vzájemné domluvy Smluvních stran.
- 1.6.4 O předání a převzetí Díla dle odst. 1.3.1 a 1.3.3 této Smlouvy bude sepsán samostatný Předávací protokol. Dílo dle odst. 1.3.1 a 1.3.3 této Smlouvy bude předáno a převzato okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1** Dodavatel je povinen zahájit realizaci Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy v Prostoru Díla nejpozději do třiceti (30) dnů od účinnosti této Smlouvy (den zahájení prací) a dokončit a předat Objednateli Řádně dokončené Dílo (s výjimkou dokumentů dle odst. 2.5 Smlouvy) nejpozději do 90 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.2** Předání Prostoru Díla Dodavateli proběhne v den zahájení realizace Díla, na základě vzájemné domluvy Smluvních stran.
- 2.3** Zpětné předání Prostoru Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy Objednateli proběhne nejpozději v den dokončení a předání Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy.
- 2.4** Návrh Závěrečné zprávy a Dokumentace skutečného provedení Díla předá Dodavatel Objednateli v den předání Díla dle odst. 1.3.1 této Smlouvy k připomínce. Objednatel předá Dodavateli připomínky k předanému návrhu nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů.
- 2.5** Čistopisy Závěrečné zprávy a Dokumentace skutečného provedení Díla se všemi zapracovanými změnami a připomínkami Objednatele (tedy nikoli provedenými pouze ve formě ručně vepsaných a opravených údajů) dokončí a předá Dodavatel Objednateli nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů po předání připomínek dle odst. 2.4 této Smlouvy.
- 2.6** Část Díla uvedená v odst. 1.3.5 této Smlouvy spočívající v závazku Dodavatele realizovat školení obsluhy zaměstnanců Objednatele, bude Dodavatelem uskutečněna v termínech dohodnutých s Objednatелеm, nejpozději však do dne převzetí Díla ze strany Objednatele.
- 2.7** Dodavatel je povinen doručit Objednateli před zahájením realizace Díla vyplněný dotazník o druhu a množství používaných chemikálií, jehož vzor je uveden v příloze č. 1 Obchodních podmínek, a to na e-mailovou adresu [REDACTED]

3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1** Místem plnění předmětu Díla je areál letiště Praha/Ruzyně. Dílo bude prováděno za provozu letiště při dodržování provozních opatření Objednatele. Realizace Díla je plně podřízena provozu letiště a při její realizaci musí být dodržována veškerá provozní opatření Objednatele. Na základě oznámení provozní složky Objednatele může být provádění prací v jím stanoveném období přesunuto do nočních hodin (tj. od 22:00 do 6:00 hod.) nebo na dny pracovního klidu.

4. CENA DÍLA

- 4.1** Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za Dílo v celkové výši **16.518.828,13 Kč (slovy šestnáctmilionůpětsetosmnáctosmsetdvacetosm českých korun, třináct haléřů)** bez DPH (dále jen „Cena Díla“).
- 4.2** Rozpočet Díla, zpracovaný položkovým oceněním všech prací, dodávek a služeb na podkladu Výkazu výměr a Projektové dokumentace tvoří **Přílohu č. 2 Smlouvy**.
- 4.3** Cena Díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady uvedené v čl. 3.5 Obchodních podmínek včetně nákladů souvisejících se specifickým místem plnění předmětu Díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY ÚHRADY CENY DÍLA

5.1 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

Cena Díla bude Objednatelem uhrazena Dodavateli jednorázově na základě faktury, kterou je Dodavatel oprávněn vystavit Objednateli nejdříve první pracovní den následující po Řádném dokončení Díla.

5.2 Den uskutečnění zdanitelného plnění je definován v čl. 4 Obchodních podmínek.

5.3 Splatnost. Doba splatnosti faktury je 45 (čtyřicet pět) dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele pro zasílání faktur uvedenou v této Smlouvě. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání dlužné částky z bankovního účtu Objednatele.

5.4 Fakturu je možné doručit v listinné podobě na adresu

Letiště Praha, a. s.
evidence faktur
Jana Kašpara 1069/1
160 08 Praha 6

nebo zaslat Objednateli elektronicky e-mailem v *.pdf formátu na adresu: [REDACTED]

6. ZAJIŠTĚNÍ

6.1 Zajištění záručních povinností. Dodavatel se zavazuje zajistit řádné plnění svých povinností z této Smlouvy, zejména pak povinností plynoucích ze záruky na Dílo, ve formě Zádržného, a to ve výši **5 % (slovy: pět procent)** z částky fakturované Dodavatelem Objednateli.

6.2 Zádržné bude Objednatelem Dodavateli vyplaceno na základě písemné výzvy Dodavatele po Řádném dokončení Díla, do **20 (dvaceti) pracovních dnů** po uplynutí všech záručních dob na Dílo s výjimkou záruční doby na stavební práce a odstranění všech záručních vad.

Tím však není dotčeno právo Objednatele uvolnit Zádržné nebo jeho část i před splněním výše uvedených podmínek.

6.3 Pro odstranění všech pochybností Strany uvádějí, že poskytnuté Zajištění realizace Díla a Zajištění záručních povinností není závdavkem ve smyslu § 1808 Občanského zákoníku.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA ZA JAKOST

7.1 Dodavatel se zavazuje, že Dílo bude po níže sjednanou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti, zejména pak vlastnosti uvedené v Projektové dokumentaci, která tvoří Přílohu 5 této Smlouvy.

7.2 Záruční doba na Dílo se sjednává (i) na **technologie** v délce stanovené výrobcem příslušné technologie, nejméně však **24 (dvacet čtyři) měsíců**, (ii) na **stavební práce v délce 60 (šedesát) měsíců**, (iii) na **ostatní části Díla** v délce uvedené v záručním listu příslušné části Díla, nejméně však v délce **24 (dvacet čtyři) měsíců**.

7.3 Záruční doba na opravy záručních vad Díla dle Obchodních podmínek se sjednává (i) na **technologie v délce 24 (dvacet čtyři) měsíců**, (ii) na **stavební práce v délce 60 (šedesát) měsíců** (iii) na **ostatní části Díla** v délce uvedené v záručním listu příslušné části Díla, nejméně však v délce **24 (dvacet čtyři) měsíců**.

7.4 Dodavatel se zavazuje v rámci poskytnuté záruky za jakost realizovat všechny nezbytné periodické prohlídky Díla, jeho údržbu a související servisní činnosti tak, aby byla zaručena jeho bezvadná funkčnost a provozuschopnost a nebyl dotčen závazek Dodavatele v rámci poskytnuté záruky za jakost. Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že cena za tyto činnosti je již zahrnuta ve sjednané Ceně Díla.

7.5 Dodavatel je povinen při odstraňování vad Díla respektovat termíny uvedené v čl. 3.4 a 3.8 Smlouvy o poskytování servisních služeb č. 0227011047, co do termínu dostavení se ke zjištění vady a zahájení odstraňování vady.

8. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

8.1 Doba trvání pojištění je uvedena v Obchodních podmínkách.

8.2 Minimální pojistná částka pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností a odpovědnosti za vadu Díla/výrobku dle Obchodních podmínek je 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých).

8.3 Toto pojištění je Dodavatel povinen udržovat minimálně po dobu trvání Smlouvy.

9. TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY UKONČENÍ SMLOUVY

9.1 Platnost a účinnost Smlouvy. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

9.2 Způsoby skončení Smlouvy. Tato Smlouva končí svoji účinnost pouze a jenom:

9.2.1 splněním, nebo

9.2.2 písemnou dohodou Stran, nebo

9.2.3 doručením oznámení odstupující Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách, druhé Straně.

10. KOMUNIKACE STRAN A OSOBY OPRÁVNĚNÉ VYDÁVAT POKYNY K PROVEDENÍ ZMĚN DÍLA, KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI V PROSTORU DÍLA

10.1 Není-li ve Smlouvě nebo Obchodních podmínkách uvedeno jinak, musí být jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy.

10.2 V organizačně technických věcech jsou v rozsahu této Smlouvy oprávněny jednat následující zaměstnanci či pověřené osoby Stran uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy:

10.3 Kterákoli se Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje zasláním písemného oznámení druhé Straně. Za písemné oznámení se pro účely tohoto ustanovení Smlouvy považuje i e-mailová zpráva zasláná kontaktní osobě uvedené v odst. 10.1 Smlouvy.

10.4 Strany se dohodly, že Objednatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „**Koordinátor**“). Údaje o osobě Koordinátora budou Dodavateli předány v dostatečném předstihu před zahájením realizace Díla.

11. SANKCE A SMLUVNÍ ÚROK Z PRODLENÍ

11.1 Smluvní pokuty. Strany ujednávají k utvrzení svých povinností dle této Smlouvy níže uvedené smluvní pokuty, které se Strany zavazují uhradit v případě nesplnění příslušné povinnosti dle této Smlouvy:

- 11.1.1 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu za každý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že je Dodavatel v prodlení s dokončením a/nebo předáním Řádně dokončeného Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy (a to s výjimkou předání dokumentů dle odst. 2.4 a 2.5 Smlouvy, zpětného předání Prostoru Díla Objednateli dle odst. 2.3 Smlouvy a odstranění vad Díla vytčených Objednatelům při převzetí dle Obchodních podmínek), a to za období **prvních 7 dnů** trvání prodlení Dodavatele se splněním výše uvedené povinnosti smluvní pokutu ve výši **0,25 % z Ceny Díla bez DPH za každý započatý den** prodlení s řádným splněním předmětné povinnosti a za období od **8. dne (včetně) trvání prodlení** Dodavatele se splněním výše uvedené povinnosti až do řádného splnění předmětné povinnosti smluvní pokutu ve výši **0,5 % z Ceny Díla bez DPH za každý započatý den** prodlení s řádným splněním předmětné povinnosti;
- 11.1.2 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu za každý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, že je Dodavatel v prodlení s předáním Prostoru Díla dle odst. 2.3 Smlouvy Objednateli, a to za období prvních **7 dnů trvání prodlení** Dodavatele se splněním výše uvedené povinnosti smluvní pokutu ve výši **0,01 % z Ceny Díla bez DPH a každý započatý den prodlení** s řádným splněním předmětné povinnosti a za období od **8. dne (včetně) trvání prodlení** Dodavatele se splněním výše uvedené povinnosti až do řádného splnění předmětné povinnosti smluvní pokutu ve výši **0,1 % z Ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení** s řádným splněním předmětné povinnosti;
- 11.1.3 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady Díla dle odst. 1.3.1 Smlouvy **vytčené Objednatelům při převzetí Díla** dle odst. 1.3.1 Smlouvy.
- 11.1.4 Objednatel je oprávněn uplatnit po Dodavateli smluvní pokutu:
- A) ve výši 20.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad Díla bránících řádnému provozu každého jednoho mycího tunelu a/nebo jeho užívání během záruční doby;
 - B) ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad Díla nebránících jeho řádnému provozu a/nebo užívání ohlášených v záruční době ve stanovených termínech.
- 11.1.5 Jestliže Dodavatel poruší některou ze svých povinností stanovených v čl. 12.5 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení, přičemž tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně.
- 11.1.6 Dodržení ochrany důvěrných informací a osobních údajů (čl. 15 Obchodních podmínek) je zajištěno smluvní pokutou ve výši 50.000,- Kč, kterou je povinna Straně oprávněné zaplatit Strana ochranu důvěrných informací porušující.
- 11.1.7 Pokud bude Objednatel v prodlení s placením svých závazků Dodavateli, je Dodavatel oprávněn uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % (slovy: dvě setiny procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.

12. OSTATNÍ USTANOVENÍ

12.1 Strany se dohodly na následujících odchylkách od Obchodních podmínek:

12.1.1 neaplikuje se

12.2 Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

12.3 Obchodní tajemství. Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě [a jejích přílohách] netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

12.4 V případě využití subdodavatele pro splnění této Smlouvy odpovídá Dodavatel společně a nerozdílně se subdodavatelem za veškeré závazky subdodavatele vůči Objednateli vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou. Strany se výslovně dohodly, že § 2914 věta druhá občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužije.

12.5 Dodavatel podpisem této Smlouvy

12.5.1 prohlašuje a zaručuje, že není subjektem, jemuž sankce dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSan“), zakazují obchodování v České republice,

12.5.2 prohlašuje a zaručuje, že není subjektem, jež veřejní zadavatelé dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), mají povinnost vyloučit ze zadávacího řízení,

12.5.3 prohlašuje a zaručuje, že on ani jeho skutečný majitel není zapsán na vnitrostátním sankčním seznamu dle zákona č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích (sankční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani na obdobném seznamu Evropské Unie,

12.5.4 prohlašuje a zaručuje, že jakékoli plnění dle této Smlouvy nebude v rozporu se ZSan ani ZZVZ,

12.5.5 se zavazuje ověřit a zajistit, že veškeré subdodávky, které budou součástí plnění dle této Smlouvy i všichni subdodavatelé Dodavatele, kteří se budou podílet na plnění této Smlouvy, splní podmínky dle čl. 12.5.1 až 12.5.4 této Smlouvy.

Pokud Dodavatel v průběhu účinnosti této Smlouvy zjistí, že prohlášení dle tohoto čl. nejsou pravdivá, nebo zjistí, že jeho subdodavatelé či subdodávky nespĺňují podmínky dle tohoto čl., je povinen o tom Objednatel bezodkladně informovat. V případě, že Dodavatel poruší jakoukoli povinnost dle tohoto čl. a/nebo Objednatel zjistí, že prohlášení Dodavatele dle tohoto čl. jsou nepravdivá a/nebo zjistí, že subdodavatelé či subdodávky nespĺňují podmínky dle tohoto čl., je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit nebo tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to s účinností ke dni doručení odstoupení či výpovědi Dodavateli.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1 Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy s výjimkou jakýchkoliv dohod o zachování mlčenlivosti či důvěrnosti informací. Žádný projev kterékoli ze Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran nad rámec předvídaný v této Smlouvě.

13.2 Tato Smlouva není ve smyslu § 1727 občanského zákoníku s žádnou další smlouvou na sobě vzájemně závislá.

13.3 Obchodní podmínky. Objednatel před uzavřením Smlouvy výslovně upozornil Dodavatele, že žádný odstavec či oddíl Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí není nepodstatného charakteru, smluvní úprava v textu samotné Smlouvy nemusí být komplexní a že odstavce a oddíly Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí mohou obsahovat ustanovení, která by mohla být posouzena jako překvapivá. Dodavatel jako podnikatel-odborník prohlašuje, že takové upozornění Objednatel vzal na vědomí a před uzavřením Smlouvy se řádně se Smlouvou, veškerými jejími přílohami a jinými součástmi seznámil.

13.4 Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží po jednom (1) a Dodavatel po jednom (1) vyhotovení.

13.5 Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je

13.5.1 Příloha č. 1 – Obchodní podmínky,

13.5.2 Příloha č. 2 – Rozpočet Díla,

13.5.3 Příloha č. 3 – Kontaktní údaje,

15.5.4 Příloha č. 4 – Technický popis zařízení a fotodokumentace

15.5.5 Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum:
Za Objednatele:

Datum:
Za Dodavatele:

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jiří Pos

Funkce: Předseda představenstva
Letiště Praha, a.s.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Daniel Tobolka, Ph.D.
Na základě přiložené plné moci
Funkce: Ředitel společnosti
AutoMax Group s.r.o.

Podpis:

Jméno: Mgr. Jakub Puchalský
Funkce: Člen představenstva
Letiště Praha, a.s.

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky**1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

3.1 Pro účely Smlouvy a Obchodních podmínek se následujícím pojmům, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, přikládá uvedený význam:

- 1.1.1 **Bankovní zárukou**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí neodvolatelná, nepodmíněná bankovní záruka vystavená v souladu s těmito Obchodními podmínkami jako zajištění splnění povinností Dodavatele k provedení platby. Bankovní záruka musí být splatná na první výzvu, v níž bude Objednatel pouze konstatovat, že má vůči Dodavateli splatnou pohledávku, za niž požaduje od banky poskytnout příslušné plnění.
- 1.1.2 **Cenou Díla** se rozumí celková cena za zhotovení Díla stanovená Smlouvou.
- 1.1.3 **Dílem** se rozumí výsledek činnosti Dodavatele specifikovaný Smlouvou včetně případných Změn Díla provedených v souladu s čl. 10 těchto Obchodních podmínek.
- 1.1.4 **Jistinou**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí částka složená Dodavatelem na účet Objednatele za účelem zajištění plnění povinností Dodavatele k platbám Objednateli.
- 1.1.5 **Jistotou**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí Jistota za realizaci a/nebo Jistota za záruky složená formou Jistiny a/nebo Bankovní záruky.
- 1.1.6 **Jistotou za realizaci**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí složená Jistina nebo Bankovní záruka, z níž může Objednatel uspokojit jakékoli své peněžité pohledávky za Dodavatelem od zahájení prací na Díle až do Řádného dokončení Díla.
- 1.1.7 **Jistotou za záruky**, je-li ve Smlouvě dohodnuta, se rozumí složená Jistina nebo Bankovní záruka, z níž může Objednatel uspokojit jakékoli své peněžité pohledávky za Dodavatelem od Řádného dokončení Díla do skončení všech záručních dob a odstranění všech záručních vad Díla.
- 1.1.8 **Občanským zákoníkem** se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 1.1.9 **Prostorem Díla** se rozumí přesné určení místa (budovy, její části, či pozemků), na kterých má být Dílo provedeno.
- 1.1.10 **Předanou dokumentací** se rozumí veškeré podklady předané Objednatelům Dodavateli před podpisem Smlouvy. Dodavatel podpisem Smlouvy prohlašuje, že je s Předanou dokumentací řádně seznámen.
- 1.1.11 **Předávacím protokolem** se rozumí protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma Stranami.
- 1.1.12 **Řádným dokončením Díla** se rozumí (kumulativně) (i) provedení Díla v souladu se Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami včetně odstranění všech případných vad Díla, (ii) předání Objednateli všech dokumentů a listin požadovaných Smlouvou nebo těmito Obchodními podmínkami, (iii) řádné předání Prostoru Díla zpět Objednateli, a to v termínu stanoveném Smlouvou.
- 1.1.13 **Řádně dokončeným Dílem** se rozumí výsledek Řádného dokončení Díla.
- 1.1.14 **Smlouvou** se rozumí smlouva o dílo na dodávku a montáž uzavřená mezi Stranami, včetně všech příloh, a včetně těchto Obchodních podmínek, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou vyhotoveny Stranami v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
- 1.1.15 **Stranami** se rozumí společně Objednatel a Dodavatel, v jednotném čísle se Stranou rozumí kterákoli ze Stran.
- 1.1.16 **Vyšší mocí** se rozumí mimořádná událost nebo okolnost, kterou nemohla žádná ze Stran před uzavřením Smlouvy předvídat ani jí předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv Strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím kterékoliv Strany. Takovými událostmi nebo okolnostmi jsou zejména, nikoliv však výlučně:
 - (a) živelní události – zemětřesení, záplavy, vichřice atd.;
 - (b) události související s činností člověka - např. války, občanské nepokoje, havárie letadel, radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, nikoli však stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se Vyšší mocí dovolává;
 - (c) obecně závazné akty státních a místních orgánů – zákony, nařízení, vyhlášky atd., včetně pokynů Objednatele z nich nezbytně vycházejících, nikoli však správní, soudní nebo jiná rozhodnutí v konkrétní věci vydaná k tíži Strany dovolávající se zásahu Vyšší mocí, pokud je důvodem jejich vydání porušení právní povinnosti touto Stranou nebo její nedbalost.

- 1.1.17 **Zjišťovacím protokolem** se rozumí protokol vypracovaný Dodavatelem po provedení Změny Díla obsahující soupis provedených, resp. neprovedených prací, dodávek a služeb, který Dodavatel předloží Objednateli ke schválení.
- 1.1.18 **Změnou Díla** se rozumí odchylka od specifikace Díla nebo harmonogramu prací stanovených přímo Smlouvou, nebo postupem dle Smlouvy.

- 3.2 Smlouva a Obchodní podmínky tvoří nedílný celek. Pokud se hovoří o Smlouvě, rozumí se tím zároveň tyto Obchodní podmínky, ledaže ze souvislosti vyplývá, že se má na mysli pouze Smlouva.
- 3.3 Osoby jmenované ve Smlouvě jako zástupci Stran ve věcech technických jsou oprávněny jednat a podepisovat jménem Objednatele a Dodavatele v rámci plnění podle Smlouvy, tj. ve věcech týkajících se provedení a placení Díla (předání Prostoru Díla, zápisy v montážním deníku, předání a převzetí Díla, podklady pro placení apod.), nikoli však disponovat Smlouvou samotnou, tj. sjednávat dodatky ke Smlouvě, činit úkony přímo vedoucí k jejímu ukončení apod.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Dodavatel se zavazuje provést Dílo, jakož i vykonat další činnosti dle Smlouvy v termínech sjednaných Smlouvou. Před zahájením provádění Díla je Dodavatel povinen věnovat náležitou pozornost projednání a upřesnění harmonogramu prací, který tvoří Přílohu Smlouvy, s Objednatelem. Ke změně harmonogramu prací, s výjimkou termínu pro zahájení procesu převzetí Díla, může dojít pouze na základě zápisu v montážním deníku, se kterým vyslovily písemný souhlas obě Strany.
- 3.2 Lhůta pro dokončení Díla se přiměřeně bez uplatnění sankcí prodlouží, v případě, že Dodavatel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zaviněním Objednatele. Prodloužení termínu pro dokončení Díla je možné pouze formou dodatku ke Smlouvě.

3. CENA DÍLA

- 3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli Cenu Díla uvedenou ve Smlouvě. Platba bude provedena ve stejné měně, v jaké je ve Smlouvě uvedena Cena Díla.
- 3.2 Podrobný rozpis Ceny Díla je uveden v cenové kalkulaci, která tvoří Přílohu Smlouvy.
- 3.3 Uzavřením Smlouvy Dodavatel potvrzuje, že
- 3.3.1 Cena Díla je správná, úplná a dostatečná k pokrytí všech nákladů souvisejících s provedením a úplným Řádným dokončením Díla; a
- 3.3.2 sjednal Cenu Díla s tím, že se řádně seznámil s Předanou dokumentací a vstupními informacemi, Prostorem Díla, potřebným rozsahem prací a veškerými dalšími faktickými údaji, s vynaložením veškeré odborné péče, kterou lze od maximálně znalého a zkušeného Dodavatele očekávat.
- 3.4 Cena Díla je sjednána jako maximální a nemůže být změněna s výjimkou Změn Díla, a to přičtením nebo odečtením ceny těchto Změn Díla na základě vyúčtování, jak je blíže vymezeno v čl. 10 těchto Obchodních podmínek. Změní-li se náklady práce a/nebo materiálu a/nebo energií v průběhu realizace Díla a nejedná-li se o Objednatelem předem vyžádané vícepráce nebo odchylky od původního zadání Díla, bude tyto vícenáklady hradit výlučně Dodavatel. Cena za případné vícepráce požadované Objednatelem bude řešena v dodatku ke Smlouvě.
- 3.5 Cena Díla zahrnuje veškeré přímé i nepřímé nutně nebo účelně vynaložené náklady Dodavatele spojené s plněním jeho povinností dle Smlouvy, zejména náklady na zařízení a úpravy Prostoru Díla, dopravu, osvětlení pracovišť, za energie, pomocné montážní práce, clo na dodávky z dovozu a veškeré poplatky v souvislosti s dodávkou komponent a realizací Díla, náklady na řádnou likvidaci odpadů vzniklých činnostmi Dodavatele, úklid Prostoru Díla a jeho okolí, administrativní práce související s přípravou dokumentů s Dílem předávaných, provedení všech zkoušek ve smyslu platných technických norem a obecně závazných právních předpisů, včetně vystavení dokladů o provedení těchto zkoušek. Cena Díla zahrnuje splnění veškerých povinností Dodavatele ze Smlouvy a všechny věci a činnosti nezbytné pro Řádné dokončení Díla a odstranění všech jeho vad.
- 3.6 Dodavatel prohlašuje, že jednotkové ceny použité pro ocenění Díla jsou maximální pro celou dobu realizace Díla.
- 3.7 Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla provedeny, nebudou Dodavatelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové Ceny Díla odečtena.
- 3.8 Práce, které provede Dodavatel mimo ujednání ve Smlouvě, v důsledku svévolného odklonu od podmínek Smlouvy, Objednatel nezaplatí. Dodavatel musí práce dle předchozí věty na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která tím Objednateli vznikne.

3.9 Cena Díla nebo částka, jež má být Dodavateli uhrazena na základě jednorázové, dílčí či konečné faktury, může být Objednatelům snížena o případné splatné pohledávky Objednatelů za Dodavatelem vzniklé např. z titulu úhrady smluvní pokuty či náhrady škody.

3.10 Pokud v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, Dodavatel:

3.10.1 bude rozhodnutím správce daně určen jako nespolehlivý plátc, nebo

3.10.2 bude vyžadovat úhradu za zdanitelné plnění poskytnuté dle této Smlouvy na bankovní účet, který není správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo na bankovní účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo území ČR,

je Objednatel oprávněn uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH, je-li účtována a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatelů, je Objednatel oprávněn uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši DPH nepovažuje za neuhraněný závazek vůči Dodavateli, Dodavatel tak není oprávněn požadovat doplatek DPH ani uplatňovat jakékoliv smluvní sankce, úroky z prodlení či smluvní pokuty. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena Díla bude Objednatelům zaplácena Dodavateli způsobem uvedeným ve Smlouvě, tedy

3.10.3 buď jednorázově na základě faktury vystavené po Řádném dokončení Díla, nebo

3.10.4 postupně na základě dílčích faktur vystavovaných v časových úsecích stanovených Smlouvou a konečné faktury vystavené po Řádném dokončení Díla. Strany se dohodly, že výše celkové částky, na kterou budou vystaveny dílčí faktury před Řádným dokončením Díla, nesmí být vyšší než 90 % (devadesát procent) Ceny Díla.

4.2 Přílohou faktury, resp. dílčích faktur dle čl. 4.1 těchto Obchodních podmínek musí být

3.10.5 Objednatelům podepsaný soupis provedených prací, dodávek a služeb, a

3.10.6 v případě jednorázové faktury, resp. konečné faktury, vystavené po Řádném dokončení Díla též

(a) jednotlivé Objednatelům podepsané pokyny k provedení Změny Díla, byly-li uděleny, a Zjišťovací protokoly, byly-li provedeny Změny Díla; a

(b) vyúčtování Změn Díla, byly-li provedeny Změny Díla, provedené dle čl. 10.5 těchto Obchodních podmínek;

(c) kopie Předávacího protokolu; a

(d) listina dokládající v souladu s čl. 8.1.2 Obchodních podmínek odstranění vad nebo nedodělků vytčených v Předávacím protokolu.

4.3 Faktury musí být vystaveny v zákonných lhůtách, nejpozději však tak, aby byly Objednatelům doručeny na kontaktní adresu Objednatelů pro zasílání faktur dle Smlouvy nejpozději 10. (desátý) den následující po datu uskutečnění zdanitelného plnění.

4.4 Soupis prací, dodávek a služeb dle čl. 3.10.5 těchto Obchodních podmínek musí být předložen jak v listinné, tak elektronické podobě, a to ve formátu XLS.

4.5 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů a musí obsahovat ve vztahu k fakturovanému plnění věcně správné údaje.

4.6 Objednatel má po obdržení faktury 10 (deset) pracovních dní na posouzení toho, zda je faktura bezchybně vystavena, zejména, avšak nejen, zda splňuje podmínky uvedené v čl. 4.2, 4.3 a 4.5 těchto Obchodních podmínek. Objednatel má právo na vrácení faktury, a to i opakované, pokud faktura bezchybně vystavena není, přičemž v takovém případě nebude Objednatel povinen na jejím základě učinit žádnou platbu. Vracením chybně vystavené faktury se doba splatnosti přerušuje a po dodání řádně opravené faktury začíná běžet nová doba splatnosti. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu vady faktury na své náklady odstranit.

4.7 Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli anebo den pracovního klidu ve smyslu platných a účinných právních předpisů České republiky nebo na 31. 12. nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den.

4.8 Cena Díla, resp. jednotlivé platby budou hrazeny přímo na bankovní účet Dodavatele, vedený u banky v České republice a specifikovaný ve Smlouvě, nebude-li na faktuře uveden bankovní účet jiný. Platba se považuje za provedenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatelů. K vyrovnání závazku Objednatelů dojde odepsáním částky z účtu Objednatelů.

- 4.9** Veškeré platby budou prováděny v českých korunách, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak.
- 4.10** Objednatel a Dodavatel sjednávají, že jakékoliv změny zákonného platidla České republiky nebudou mít žádný vliv na platnost a závaznost Smlouvy a Obchodních podmínek a neopravňují kteroukoliv ze Stran požadovat změny Smlouvy, vyjma případných technických změn, které budou přímo vyplývat z předpisů vztahujících se k případné změně zákonného platidla České republiky. Smluvní strany dále sjednávají, že případná fixace směnného kurzu Koruny české (CZK) k Euru (EUR) jako jediné měně v České republice ani konverze finančních závazků ze Smlouvy z Koruny české (CZK) na Euro (EUR) neopravňují kteroukoli ze Stran k předčasnému ukončení nebo změně Smlouvy, nevyvolávají předčasnou splatnost částek splatných dle Smlouvy a nebudou ani důvodem pro vznik odpovědnosti jedné Smluvní strany vůči druhé Smluvní straně za jakoukoliv újmu včetně přímé nebo nepřímé škody vzniklé na základě výše popsaných skutečností a s tím spojených kurzových rizik, nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně jinak. K okamžiku, kdy Koruna česká (CZK) přestane být zákonnou měnou České republiky, budou veškeré platební povinnosti vyplývající ze Smlouvy převedeny na Euro (EUR) za použití směnného kurzu, který bude stanoven příslušným obecně závazným předpisem k datu zavedení Eura (EUR) v České republice. Pokud by došlo k zániku měny Euro, budou veškeré závazky ze Smlouvy denominovány v zákonném platidle České republiky za podmínek stanovených příslušným právním předpisem, zejména za použití příslušného směnného kurzu; ustanovení tohoto odstavce týkající se zavedení měny Euro se v takovém případě uplatní přiměřeně.
- 4.11** Objednatel je oprávněn započíst jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Dodavatelem vůči splatným i nesplatným pohledávkám Dodavatele za Objednatelům vyplývajícím ze Smlouvy.
- 4.12** Budou-li předmětem fakturovaných služeb, za něž bude faktura vystavována jakékoliv stavební práce, je Dodavatel povinen doložit každou takovou fakturu i stanoviskem odborníka v oboru zařazování poskytnutých služeb podle Sdělení Českého statistického ze dne 31. 7. 2008 o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA), uveřejněného ve Sbírce zákonů, případně dle jiného sdělení, které výše uvedené sdělení nahradí, jež jsou zařazeny do kategorie stavby a stavební práce. Pokud nebude stanovisko uvedené v předchozí větě přílohou každé faktury, u níž je v souladu s tímto ustanovením Dodavatel uloženo je přiložit, bude faktura Objednatelům považována za neúplnou a Objednatel ji není povinen uhradit. Zatřídění se musí týkat vždy těch stavebních prací, které jsou konkrétní fakturou účtovány, a musí být vzhledem k platné legislativě a fakturovanému plnění aktuální.
- 4.13** Bude-li faktura vystavená Dodavatelem předmětem doměření daně správcem daně vůči Objednateli v souladu se zákonem č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, a to na dani z přidané hodnoty a/nebo na penále a/nebo úrocích z prodlení, má Dodavatel povinnost Objednateli takto doměřené platby uhradit. Objednatel je oprávněn částky mu doměřené správcem daně na základě rozhodnutí správce daně Dodavatel vyfakturovat a Dodavatel se zavazuje je Objednateli v souladu s vystavenou fakturou uhradit. Přílohou faktury vystavené Objednatelům v souladu s výše uvedeným bude vždy kopie rozhodnutí správce daně.
- 4.14** Dodavatel není oprávněn dodatečně doúčtovat Objednateli daň z přidané hodnoty k fakturám již vystaveným a doručeným.
- 4.15** Pokud je Dodavatel v prodlení s pracemi a/nebo nesplnil jiný závazek ze Smlouvy, je Objednatel oprávněn pozastavit jakoukoli platbu na základě faktury až do odstranění prodlení nebo porušení povinností Dodavatelem.
- 4.16** V případě dílčích faktur dle čl. 3.10.4 těchto Obchodních podmínek Strany sjednávají, že provedení prací na základě faktur bude pro účely zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, považováno za dílčí zdanitelná plnění. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je pro daňové účely poslední den v měsíci, za který má být faktura vystavena.
- 4.17** V případě jednorázové faktury dle čl. 3.10.41 těchto Obchodních podmínek Strany sjednávají, že dnem uskutečnění zdanitelného plnění je pro daňové účely den Řádného dokončení Díla.
- 5. ZÁDRŽNÉ A JISTOTA**
- 5.1** Stanoví-li tak Smlouva, je Objednatel oprávněn z každé fakturované částky odečíst zádržné, jehož výši v tom případě rovněž stanoví Smlouva. Zádržné bude Dodavatel vyplaceno za podmínek stanovených Smlouvou.
- 5.2** Stanoví-li tak Smlouva, je Objednatel oprávněn požadovat složení Jistoty za realizaci a/nebo Jistoty za záruky.
- 5.3** Jistota za realizaci, je-li sjednána, musí být složena nejpozději v den označený ve Smlouvě jako den zahájení prací. Jistota za realizaci, snížená o případně čerpané částky, bude Objednatel uvolněna po Řádném dokončení Díla a (pokud má být tato dle Smlouvy poskytnuta) složení Jistoty za záruky.
- 5.4** Jistota za záruky, je-li sjednána, musí být složena před dokončením Díla, její nesložení znamená, že Dílo nebylo řádně dokončeno (tj. nedošlo k Řádnému dokončení Díla). Jistota za záruky, snížená o případně čerpané částky, bude uvolněna po skončení všech záručních dob a odstranění všech záručních vad Díla.

- 5.5** Je-li Jistota poskytována ve formě Bankovní záruky, musí být tato záruka poskytnuta bankou předem schválenou Objednatel a její text musí být rovněž Objednatel předem schválen.
- 5.6** Jestliže výše složené Jistoty v důsledku jejího čerpání nebo z jiných důvodů klesne pod sjednanou výši, je Dodavatel povinen ji do 10 (deseti) dnů poté, co se o této skutečnosti dozví, doplnit na původní výši.
- 5.7** V případě, že by Bankovní záruka nebyla Dodavatelem doplněna na původní výši dle čl. 5.6 těchto Obchodních podmínek a/nebo by její platnost měla skončit již za méně než 21 (dvacet jedna) dnů, je Objednatel oprávněn ihned čerpat Bankovní záruku v plné výši. Takto čerpaná částka se pro další považuje za Jistinu, závazky Dodavatele související s Bankovní zárukou tím nejsou dotčeny.
- 5.8** V případě porušení povinností Dodavatele složit a/nebo udržovat Jistotu ve sjednané výši nebude Objednatel povinen Dodavateli vyplácet jakékoli částky, a to až do splnění těchto povinností Dodavatelem. Další práva Objednatele z toho vyplývající nejsou dotčena.
- 5.9** V případě, že je Jistota poskytována ve formě Jistiny, je Dodavatel povinen příslušnou částku poukázat na účet a způsobem určeným Objednatel.
- 5.10** Dodavatel nemá nárok na jakékoliv úroky ze složené Jistoty.

6. MONTÁŽNÍ DENÍK A PROSTOR DÍLA

- 6.1** Ode dne převzetí Prostoru Díla je Dodavatel povinen vést montážní deník. Montážní deník povede Dodavatel v souladu s příslušnými právními předpisy. Do montážního deníku Strany zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění Díla a plnění Smlouvy, zejména drobné odchylky, doplnění dokladů a dokumentů dle Smlouvy, údaje důležité pro plnění harmonogramu prací, opravy atd. Všechny listy montážního deníku musí být označeny vzestupně, po sobě jdoucími čísly.
- 6.2** Montážní deník bude veden se dvěma kopiemi montážního deníku, Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění Díla požadovat po Dodavateli předání první kopie montážního deníku.
- 6.3** Zápisy v montážním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží event. jako podklad pro vypracování doplňků a změn Smlouvy.
- 6.4** Strany jsou povinny sledovat obsah montážního deníku a k zápisům připojovat svá závazná stanoviska nejpozději do 48 (čtyřiceti osmi) hodin. Údaje zapsané v montážním deníku Dodavatelem a písemně potvrzené Objednatel (reciprocně) se považují za nesporné.
- 6.5** Povinnost vést montážní deník končí dnem Řádného dokončení Díla. Originál montážního deníku předá Dodavatel Objednateli v den Řádného dokončení Díla.
- 6.6** Dodavatel v montážním deníku vyzve Objednatele nejpozději 48 (čtyřicet osm) hodin předem k prohlídce všech prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Doručením výzvy je podpis zástupce Objednatele pod touto výzvou v montážním deníku. Nedostaví-li se Objednatel k prohlídce v případě, že mu byla výzva doručena k prohlídce, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Pokud Dodavatel nevyzve Objednatele k prohlídce dle věty první tohoto článku, je Objednatel oprávněn požadovat dodatečné odkrytí na riziko a náklady Dodavatele.
- 6.7** O předání a převzetí Prostoru Díla (při zahájení provádění Díla i po dokončení Díla) bude sepsán zápis do montážního deníku.
- 6.8** Doklady potřebné dle platné právní úpravy k provedení Díla a užívání Prostoru Díla, doloží Objednatel Dodavateli nejpozději při předání Prostoru Díla. Spolu s předáním Prostoru Díla Objednatel: (i) předá Dodavateli místa odběru elektrické energie a vody, (ii) předá Dodavateli prostor pro zařízení Prostoru Díla, (iii) určí vjezd do Prostoru Díla.
- 6.9** Objednatel poskytne Dodavateli na jeho žádost a za úhradu elektrickou energii, vodu a telefonní linku. Místa napojení určí Objednatel. Pripojky zajistí v rámci zařízení Prostoru Díla Dodavatel a rovněž zajistí měření spotřeby. Odběry budou upraveny samostatnými smlouvami.
- 6.10** Objednavatel i Dodavatel jsou v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce v Prostoru Díla, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dale jen "BOZP") pro všechny zaměstnance v Prostoru Díla.
- 6.11** Dodavatel je povinen zajistit proškolení osob z BOZP, které s jeho vědomím vstoupí do Prostoru Díla. Nedílnou součástí tohoto proškolení bude i seznámení s dokumentací BOZP předanou Objednatel.
- 6.12** Dodavatel v plné míře odpovídá za BOZP všech osob v Prostoru Díla. Veškeré osoby, které s vědomím Dodavatele vstoupí do Prostoru Díla, musí být vybaveny osobními ochrannými prostředky dle rizika jimi prováděných činností.

- 6.13** Bude-li v Prostoru Díla působit více než jeden Dodavatel, určí Objednavatel v souladu s ustanovením § 13 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, potřebný počet koordinátorů BOZP v Prostoru Díla s přihlédnutím k rozsahu a složitosti Díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace.
- 6.14** Dodavatel v plné míře odpovídá za zajištění požární ochrany v Prostoru Díla. Dodavatel je povinen zajistit prokazatelné proškolení osob, které se s jeho vědomím vstoupí do Prostoru Díla. Nedílnou součástí tohoto proškolení bude i seznámení s dokumentací požární ochrany předanou Objednatelem.
- 6.15** Dodavatel je oprávněn po předchozím projednání s Objednatelem v rámci zařízení Prostoru Díla umístit v Prostoru Díla zařízení, objekty a mechanismy potřebné k provádění Díla.
- 6.16** Objednatel je povinen zajistit Dodavateli bezplatné užívání Prostoru Díla ode dne jeho předání do dne zpětného převzetí Prostoru Díla podle Smlouvy.
- 6.17** Stanoví-li tak Smlouva, Objednatel před zahájením prací poskytne Dodavateli veškerou součinnost vedoucí k seznámení se s vedením inženýrsko-průmyslových sítí a zařízeními dotčenými realizací Díla, a to i na přilehlých pozemcích nebo pozemcích zařízení Prostoru Díla. Objednatel a Dodavatel si vzájemně poskytnou též technické informace nezbytné k realizaci Díla. Ostraha a ochrana předaného Prostoru Díla a jeho zařízení a pracoviště Dodavatele je i v době pracovního klidu a svátků záležitostí Dodavatele. Po dobu nepřítomnosti Dodavatele nesmí být v Prostoru Díla zanecháno bez dozoru žádné nářadí. Materiál smí být v Prostoru Díla zanechán pouze v takovém množství, aby nebránil běžnému provozu Objednatele v daném místě.
- 6.18** Dodavatel je povinen průběžně udržovat pořádek a čistotu v Prostoru Díla a provádět základní úklid na pracovišti a v jeho bezprostřední blízkosti i na přístupových komunikacích, pokud jsou dotčeny činnostmi Dodavatele, či jejími následky.
- 6.19** Objednatel je oprávněn v Prostoru Díla vykonávat stálý dozor, čímž však není dotčena odpovědnost Dodavatele za veškeré činnosti v Prostoru Díla prováděné.
- 6.20** Dodavatel je povinen vyklidit Prostor Díla a jeho zařízení a uvést ho do původního stavu nejpozději ke dni uvedenému ve Smlouvě. Prostor Díla i Dílo je Dodavatel povinen předat uklizené a v řádném stavu, pozemky, objekty a komunikace dotčené výstavbou uvede do původního stavu. V případě porušení této povinnosti se Dílo nepovažuje za Řádně dokončené Dílo (tj. má se za to, že nedošlo k Řádnému dokončení Díla). Převzetí Prostoru Díla Objednatel potvrdí podpisem protokolu o převzetí Prostoru Díla.
- 6.21** Dodavatel se zúčastní kontrol a zkoušek Díla prováděných Objednatelem. Závěry z nich jsou pro něj závazné. Zjištěné závady Díla Objednatel zaznamená do montážního deníku.
- 6.22** Objednatel i Dodavatel jsou oprávněni zápisem do montážního deníku nejméně 3 (tři) pracovní dny předem svolat kontrolní den. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti a přijaté závěry a podpisy účastníků. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude proveden zápis v montážním deníku.

7. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1** Dodavatel splní svoji povinnost provést sjednané Dílo Řádným dokončením Díla.
- 7.2** Pro Řádné dokončení Díla je nutné, aby Dodavatel předal Objednateli též všechny doklady dokumentující řádné a kvalitní provedení Díla a jeho způsobilost k užívání, zejména revizní zprávy, doklady o provedení komplexního vyzkoušení ve smyslu platných technických norem a obecně závazných právních předpisů, dokladů o provedení ostatních zkoušek, atestů výrobků použitých při zhotovování Díla, prohlášení o shodě apod., dále návody na používání, obsluhu a údržbu v českém jazyce ve 4 (čtyřech) vyhotoveních, záruční listy výrobků a zařízení, doklady o zaškolení obsluhy, ostatní doklady požadované Objednatelem v průběhu provádění Díla.
- 7.3** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Dodavatele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Dodavatel na požádání Objednatele povinen předložit.
- 7.4** Každý subdodavatel musí být předtím, než započne s realizací Díla, písemně schválen Objednatelem. Za splnění této povinnosti odpovídá Dodavatel.
- 7.5** Dodavatel je povinen provést na svůj náklad a na své nebezpečí Dílo, a to v souladu s Předanou dokumentací, platnými právními předpisy, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN), pokyny pověřených provozních zaměstnanců Objednatele a řádnou praxí.
- 7.6** Dodavatel provede Dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými technickými normami, platnými právními předpisy, případnými rozhodnutími veřejnoprávních orgánů a v souladu s dohodnutými technologickými postupy všech prováděných prací.

- 7.7** Dodavatel je v průběhu plnění Díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, bezpečnosti leteckého provozu, předpisy ekologické, požární, hygienické, ochrany majetku, jakož i vnitřní předpisy Objednatele, které se dotýkají plnění Smlouvy. Vnitřní předpisy Objednatele předá Objednatel Dodavateli při předání Prostoru Díla a bude ho informovat o jejich změnách, které mohou mít vliv na provádění Díla a plnění Smlouvy. Dodavatel je povinen se při plnění povinností dle Smlouvy řídit pokyny Objednatele. Příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla je Dodavatel vázán, ustanovení o Změně Díla dle těchto Obchodních podmínek tímto nejsou dotčena.
- 7.8** Objednatel je oprávněn od Dodavatele požadovat vzorky, případně přezkoušení součástí a materiálů použitých při montáži.
- 7.9** Média pro zkoušky i komplexní vyzkoušení Díla zajistí Objednatel ve lhůtě 5 (pěti) dnů od písemného oznámení požadavku Dodavatele.
- 7.10** Objednatel zajistí za úplaty stanovenou aktuálním ceníkem Letiště Praha, a.s., proškolení odpovědných zaměstnanců Dodavatele v provozních předpisech, jejichž znalost je pro činnost Dodavatele při provádění montáže na Letišti Praha nezbytná, a odpovědní zaměstnanci Dodavatele jsou povinni s těmito předpisy seznámit osoby, které budou práce realizovat (a to jak zaměstnance Dodavatele, tak případné subdodavatele).
- 7.11** Původcem odpadu, který při provádění Díla vznikne, je Dodavatel. Dodavatel zajistí na své náklady likvidaci a zneškodnění tohoto odpadu. Dodavatel je povinen v průběhu realizace Díla dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a předpisy Objednatele v oblasti nakládání s odpady a odpady vzniklé při provádění opravy Díla likvidovat v souladu s platnou právní úpravou na své náklady.
- 7.12** Dodavatel nese odpovědnost za škody na zdraví, majetku a za ekologické škody, které při jeho činnosti nebo v souvislosti s ní budou způsobeny jeho zaměstnancům a na jeho majetku, a za tytéž škody, které jeho zaměstnanci nebo pracovníci subdodavatele způsobí svojí činností nebo v souvislosti s ní třetím osobám a Objednateli.
- 7.13** Dodavatel se zavazuje zaškolit obsluhu Objednatele a seznámit ji s pravidly údržby, přičemž cena za tyto činnosti je již zahrnuta v Ceně Díla.
- 7.14** Plochy ohraničující Prostor Díla a samotný Prostor Díla mohou být využívány pro účely propagace pouze se souhlasem Objednatele na základě písemné smlouvy a za úplatu.
- 7.15** Dodavatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a zaměstnanci jeho subdodavatelů budou při pohybu v uzavřeném prostoru letiště proškoleni a označeni identifikačními kartami Objednatele umožňujícími vstup do vymezeného prostoru Letiště Praha. Zaměstnanci Dodavatele a zaměstnanci jeho subdodavatelů jsou povinni se pohybovat pouze v určeném Prostoru Díla a po určených přístupech. Identifikační karty, stejně jako povolení k vjezdu vozidel, budou Objednatelům zajištěny za úplatu po obdržení jmenného seznamu pracovníků, mechanizace a dopravních prostředků a po absolvování školení pracovníků o bezpečnosti a požární ochraně, platných v místě stavby. Pro vyhotovení těchto přístupových karet je Dodavatel povinen zajistit jmenný seznam všech osob, jimž mají být karty vydány a tento seznam průběžně aktualizovat. Pokud jsou právními předpisy stanoveny zvláštní povinnosti pro osoby mající vstup do zvláštních bezpečnostních zón, je Dodavatel povinen splnění těchto povinností u osob provádějících Dílo zajistit.
- 7.16** Objednatel zajistí pro zaměstnance / pracovníky Dodavatele za úplatu vydání průkazek potřebných pro vstup do vymezeného prostoru Letiště Praha. Cena za vydání těchto průkazek je stanovena platným ceníkem Letiště Praha, a.s.
- 7.17** Dodavatel je oprávněn používat radiostanice pouze po předchozím souhlasu Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen či zadržován a ve kterém Objednatel stanoví podmínky pro jejich používání. Dodavatel zajistí, aby při používání radiostanic byly podmínky stanovené Objednatelům dodržovány tak, aby nedošlo k případnému narušení radiového provozu Letiště Praha – Ruzyně, jinak Dodavatel odpovídá za způsobenou škodu.
- 7.18** Dodavatel je povinen v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí a v rámci zavedeného EMS (Systém environmentálního managementu) dle ISO 14001 u Objednatele, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí. V případě poruch nebo havárií je Dodavatel povinen kontaktovat zaměstnance Objednatele prostřednictvím níže uvedených kontaktních spojení (tel. číslo vždy ve tvaru 220 11x xxx):
- | | | |
|-------|---|-------------|
| 7.1.1 | V případě požáru, úniku neznámé látky: | 3333, 2222; |
| 7.1.2 | Technik požární ochrany: | 1231, 2563; |
| 7.1.3 | Zdravotní ambulance: | 3301, 3302; |
| 7.1.4 | Bezpečnostní velín: | 1000; |
| 7.1.5 | Centrální dispečink – poruchy, havárie: | 6000; |
| 7.1.6 | Poruchy telefonních linek: | 3000. |

7.1.7 V případě dotazů nebo podnětů ke zlepšení, směřujících do jednotlivých oblastí, je Dodavatel oprávněn kontaktovat zaměstnance Objednatel prostřednictvím níže uvedených kontaktních spojení:

- (a) Bezpečnost práce: [REDACTED];
- (b) Životní prostředí: [REDACTED];
- (c) Stížnosti: [REDACTED];
- (d) Technik požární ochrany [REDACTED].

7.19 Dodavatel je povinen vést veškerou předepsanou evidenci a uchovávat doklady, které souvisejí s předmětem plnění, po celou dobu trvání Smlouvy a následně je alespoň 5 (pět) let archivovat. To se týká zejména dokladů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a dále těch, které vyplývají z vnitřních norem Objednatel, se kterými byl Dodavatel v rámci pokynů prokazatelně seznámen.

7.20 Bude-li Dodavatel v rámci provádění Díla, a to i na předaném pracovišti, provádět činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, kam jsou zahrnuty všechny druhy svařovacích technik (autogenní souprava, elektrický oblouk nebo odpor, plazma, aluminotermické svařování apod.), používání elektrických pájedel, benzínových pájecích lamp, používání propan-butanových nahřívacích hořáků, dělení a úprava materiálů se vznikem žhavých jisker a okují, případně další nebezpečné práce po jejich vyhodnocení požárním technikem Letiště Praha, a. s. je povinen oznámit tuto skutečnost písemně nejméně 3 (tři) pracovní dny předem odpovědnému zástupci Objednatel nebo přímo požárnímu technikovi na adresu [REDACTED]. Požární technik vyhodnotí možné požární nebezpečí ve vztahu k druhu požárně nebezpečné činnosti, vymezí oprávnění a povinnosti osob provádějících tyto práce, stanoví požadavky k zajištění požární bezpečnosti, včetně způsobu a rozsahu požárního dohledu a následně pak vydá na tyto práce písemné povolení – Zvláštní požárně bezpečnostní opatření (ZPBO).

7.21 Dodavatel je dále povinen:

- 7.1.8 dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní předpisy;
- 7.1.9 dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být v Prostoru Díla;
- 7.1.10 zajistit, aby v Prostoru Díla nebyly zbytečné překážky, aby se tak zabránilo ohrožení osob, které mají právo být v Prostoru Díla;
- 7.1.11 zajistit veškeré pomocné práce (včetně cest, stezek, krytů, plotů a dopravního značení), které mohou být nezbytné pro realizaci Díla a k užívání a ochraně veřejnosti a vlastníků a uživatelů přilehlých pozemků; a
- 7.1.12 zajistit na základě příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění) požární asistenční hlídku při provádění veškerých požárně nebezpečných prací.

7.22 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla.

7.23 Dodavatel je povinen, z důvodu předcházení závažným haváriím v souladu se systémem prevence závažné havárie zavedeného Objednatel na mezinárodním civilním letišti Praha/Ruzyně, který je definován v „Politice prevence závažné havárie“, jednak zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit závažnou havárii, a dále podporovat činnosti, které posilují prevenci závažných havárií.

7.24 Dodavatel se zúčastní kontrol a zkoušek Díla prováděných Objednatel. Závěry z nich jsou pro něj závazné. Zjištěné závady Díla Objednatel zaznamená do montážního deníku.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1 Dodavatel předá Objednateli Řádně dokončené Dílo nejpozději v termínu sjednaném ve Smlouvě. Dodavatel je oprávněn provést a předat Dílo jako celek po předchozím písemném včasné oznámení Objednateli ještě před termínem dokončení sjednaným ve Smlouvě.

8.2 Předání a převzetí Díla budou předcházet technické prohlídky a zkoušky za účasti Dodavatele, Objednatel a dalších Objednatel pověřených osob. Z technických prohlídek bude Objednatel pořizovat zápisy, které poskytne Dodavateli jako podklad pro přejímací řízení. K technickým prohlídkám Dodavatel předloží ke kontrole Objednateli doklady dle článku 7.2 těchto Obchodních podmínek. O přejímací řízení požádá Dodavatel písemně Objednatel po úspěšných technických prohlídkách. Objednatel sdělí termín přejímacího řízení do 5 (pěti) pracovních dnů po obdržení žádosti.

8.3 Při předání Díla bude za účasti obou Stran provedena prohlídka Díla.

8.4 Po provedené prohlídce:

- 8.1.1 bude Dílo Objednatelem převzato, pokud je zhotoveno bez zjevných vad a v souladu se Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami; o převzetí bude sepsán Předávací protokol; nebo
- 8.1.2 bude Dílo Objednatelem dle jeho uvážení převzato i přesto, že má vady. O převzetí bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude uveden seznam zjištěných drobných vad a Objednatelem určen termín pro jejich odstranění Dodavatelem. Po odstranění vad vyzve Dodavatel Objednatele k převzetí Řádně dokončeného Díla. Odstranění vad potvrdí Objednatel Dodavateli písemně. Teprve po písemném potvrzení Řádně dokončeného Díla Objednatelem je Dodavatel oprávněn vystavit Objednateli fakturu; nebo
- 8.1.3 nebude Dílo Objednatelem převzato, protože má vady. O odmítnutí převzetí Díla bude sepsán zápis podepsaný oběma Stranami.
- 8.5 Pro vyloučení pochybností se ujednává, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda Dílo vykazující vady dle článku 8.1.2 těchto Obchodních podmínek převezme, anebo jej dle čl. 8.1.3 těchto Obchodních podmínek odmítne.
- 8.6 Vadou Díla se nerozumí nepředání Prostoru Díla zpět Objednateli, pokud tento úkon má být dle Smlouvy proveden později než Dílo samotné.
- 8.7 Nejpozději při předání Díla předá Dodavatel Objednateli veškeré dokumenty dle článku 7.2 těchto Obchodních podmínek, o nichž tak stanoví Smlouva. Zařízení a výrobky z dovozu musí mít všechny požadované doklady v jazyce českém. Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů požadovaných Smlouvou nebo těmito Obchodními podmínkami nebude hodnoceno jako Řádné dokončení Díla. Objednatel při zjištění této skutečnosti uvědomí Dodavatele a Dodavatel je povinen ve lhůtě 3 (tři) pracovních dnů provést nápravu. Při nedodržení této třídní lhůty je každý den prodlení hodnocen jako prodlení Dodavatele s dokončením Díla.
- 8.8 Dílo bude dokončeno a předáno Objednateli jako celek. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dle pokynu Objednatele je možné předání a převzetí i jednotlivých dílčích částí Díla, pokud předávané části budou samostatně funkční a nutnost jejich převzetí vyplývá z průběhu provádění Díla. Dodavatel má povinnost dokončit a předat předmětnou samostatnou část Díla dle pokynu Objednatele. Forma převzetí (např. předčasné užívání) bude stanovena dle konkrétní předávané části Díla.
- 8.9 Závěry uvedené v Předávacím protokolu jsou pro obě Strany závazné.
- 8.10 O nutnosti dokončení a předání samostatné jednotlivé části Díla do předčasného užívání rozhoduje Objednatel v dostatečném předstihu. Dodavatel je povinen vytvořit odpovídající podmínky pro předčasné užívání předmětných částí Díla. Objednatel není povinen převzít dokončenou samostatnou část Díla, která by mu případně měla být Dodavatelem nabídnuta k převzetí.
- 8.11 Dodavatel je povinen po Řádném dokončení Díla po celou záruční dobu vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které souvisejí s Dílem a Smlouvou. Bez zbytečného odkladu po skončení všech záručních dob a odstranění záručních vad předá Dodavatel veškerou dokumentaci, evidenci a doklady dle předchozí věty Objednateli.
- 8.12 Nebezpečí škod na zhotovovaném Díle nese Dodavatel až do doby převzetí Díla Objednatelem. Převzetím Díla Objednatelem, tedy podpisem Předávacího protokolu, odpovídá Objednatel za další udržování a jeho bezpečných chod. Dodavatel nadále nese odpovědnost vyplývající ze záruky.
- 8.13 Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele průběžně, jak je Dílo zhotovováno. Materiály a technologická zařízení přecházejí do vlastnictví Objednatele okamžikem, kdy jsou do Díla zabudovány.
- 8.14 Prodlením Objednatele s převzetím Díla nevzniká Dodavateli právo věc na účet prodlévajícího prodat. Strany se výslovně dohodly, že § 2609 občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužije.

9. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 9.1 Dodavatel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla se záruční dobou uvedenou ve Smlouvě. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání celého Díla, resp. částečně dříve dnem, kdy Objednatel případně převzal příslušnou část Díla dle čl. 8.8 a 8.10 těchto Obchodních podmínek. U částí Díla provedených Dodavatelem v rámci odstraňování vad dle čl. 8.1.2 výše, počíná záruční doba běžet až dnem, kdy Objednatel písemně potvrdí odstranění těchto vad.
- 9.2 Za záruční vady Díla nelze považovat ty vady Díla, které byly způsobeny běžným opotřebením, úmyslným nevhodným zacházením ze strany Objednatele a zanedbanou nebo nevhodnou údržbou.
- 9.3 V případě, že se v záruční době projeví vada Díla, je Objednatel povinen oznámit tuto skutečnost písemně Dodavateli. V tomto oznámení Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu k odstranění vady Díla.
- 9.4 Dodavatel je povinen vytčenou záruční vadu Díla na vlastní náklady a nebezpečí odstranit ve lhůtě určené Objednatelem dle článku 9.3 těchto Obchodních podmínek.

- 9.5** Dodavatel je dále povinen uhradit Objednateli veškeré náklady, které Objednateli v důsledku záruční vady Díla vzniknou.
- 9.6** Na provedenou záruční opravu záručních vad Díla poskytuje Dodavatel novou záruku, u níž záruční doba počíná převzetím opravy Objednatel a trvá po dobu uvedenou ve Smlouvě. V případě opakovaného výskytu téže vady Díla se tato nová záruka poskytuje i opakovaně, bez omezení celkovou dobou trvání.

10. ZMĚNY DÍLA

- 10.1** Změnou Díla se rozumí jakákoli odchylka od specifikace Díla, postupu prací, zkoušek atd., zejména, avšak nejen:
- 10.1.1 změny v úrovních, umístěních a/nebo rozměrech Díla nebo jeho části;
 - 10.1.2 změny v množství, kvalitě nebo jiných vlastnostech Díla nebo jeho části;
 - 10.1.3 vypuštění některé části Díla;
 - 10.1.4 doplnění nové části Díla; nebo
 - 10.1.5 změny v pořadí, časovém rozvržení nebo odkladu realizace Díla.
- 10.2** Pokyn k provedení Změny Díla je oprávněn Dodavatel jednostranně udělit pouze Objednatel. Pokyn k provedení Změny Díla musí být Objednatel učiněn písemně a za Objednatel je oprávněna jej vydat osoba uvedená ve Smlouvě.
- 10.3** Povinnost provést práce ve změněném rozsahu v důsledku Změny Díla:
- 10.3.1 Dodavatel je povinen provést Změnu Díla na základě Objednatel podepsaného pokynu k provedení Změny Díla.
 - 10.3.2 Dodavatel se nesmí odchýlit od specifikace Díla, jak je stanovena ve Smlouvě, pokud a dokud Objednatel nevydá pokyn k provedení Změny Díla.
- 10.4** Pokyn k provedení Změny musí obsahovat:
- 10.4.1 popis prací a dodávek, které je třeba v rámci provedení Změny Díla vykonat;
 - 10.4.2 rámcový finanční dopad provedení Změny Díla na cenu Díla.
- 10.5** Určení ceny Změny Díla:
- 10.5.1 Není-li cena Změny Díla uvedena v pokynu k provedení Změny Díla podepsaném Dodavatel, určí se cena Změny Díla tak, že
 - 10.5.1.1 po provedení Změny Díla Dodavatel vypracuje Zjišťovací protokol a tento předloží Objednateli ke schválení;
 - 10.5.1.2 provedené, resp. neprovedené práce, dodávky a služby uvedené v Objednatel písemně schváleném Zjišťovacím protokolu budou oceněny v souladu s oceněním obsaženým v cenové kalkulaci, jež je přílohou Smlouvy;
 - 10.5.1.3 provedené práce, dodávky a služby uvedené v Objednatel písemně schváleném Zjišťovacím protokolu, které nelze ocenit dle cenové kalkulace, jež je přílohou Smlouvy, budou oceněny cenami
 - (a) ve výši určené dohodou Stran; nebo
 - (b) ve výši odpovídající cenám obsaženým ve sbornících doporučených cen vydávaných RTS, a.s., IČ: 25533843 nebo ÚRS PRAHA, a.s., IČ: 47115645 pro to období, ve kterém byly předmětné práce, dodávky a služby realizovány. Předmětné práce, dodávky a služby budou vždy oceněny podle sborníku, který obsahuje pro Objednatel příznivější ceny.
 - 10.5.2 Po určení ceny Změny Díla Dodavatel vypracuje vyúčtování Změny Díla a doručí jej Objednateli.

- 10.6** Pokyny k provedení Změny Díla budou nedílnou součástí Předávacího protokolu dle článku 8 těchto Obchodních podmínek.

11. OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

- 11.1** Okolnostmi vylučujícími odpovědnost se rozumí Stranami při podpisu Smlouvy nepředvídatelné a zároveň neodvratitelné události, jako např. zásah Vyšší moci.
- 11.2** Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za okolnost vylučující odpovědnost se nepovažuje jakékoliv prodlení s plněním závazků smluvních partnerů Dodavatele, stávka zaměstnanců Dodavatele a jeho smluvních partnerů, jakož i insolvence,

předlužení, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Dodavatele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Dodavatele a exekuce majetku Dodavatele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Dodavatele.

- 11.3** Strana dotčená okolnostmi vylučujícími odpovědnost je povinna jejich existenci oznámit druhé Straně bez zbytečného odkladu poté, co bude objektivně možné takovouto komunikaci uskutečnit. Strana, která se dovolává existence okolnosti vylučující odpovědnost, je povinna na požádání tuto druhé Straně prokázat.
- 11.4** Každá ze Stran vyvine veškeré úsilí k tomu, aby minimalizovala negativní důsledky okolností vylučujících odpovědnost. Nastane-li kterákoliv z okolností vylučujících odpovědnost, podnikne Strana, na jejíž straně vznikla, veškeré kroky, které lze po takovéto Straně rozumně požadovat, jež povedou k obnově normální činnosti v souladu se Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami, a to co nejrychleji s ohledem na okolnosti, které okolnost vylučující odpovědnost způsobily.
- 11.5** Další postup prací se v případě podmínek vylučujících odpovědnost řídí pokyny Objednatele. Pokud tyto pokyny představují Změnu Díla, použije se na dotčené činnosti ustanovení článku 10 těchto Obchodních podmínek s tím, že odpovědnosti Stran se řídí článkem 11.6 a 11.7 těchto Obchodních podmínek.
- 11.6** Strana dotčená okolnostmi vylučující odpovědnost není v prodlení s plněním svých povinností, pokud tato okolnost znemožní nebo podstatným způsobem ovlivní plnění povinností takovéto Strany vyplývající ze Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek. Předchozí věta tohoto článku platí pouze po dobu existence takové okolnosti vylučující odpovědnost nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k povinnosti nebo povinnostem Strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností.
- 11.7** Pokud v souvislosti s okolnostmi vylučujícími odpovědnost dojde k přerušení prací, pak náklady s tím spojené jdou k tíži Dodavatele.

12 POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

- 12.1** Dodavatel na vlastní náklady uzavře u pojišťovny předem schválené Objednatelem dále uvedená pojištění a tato pojištění bude udržovat minimálně po dobu uvedenou v čl. 12.3 Obchodních podmínek, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, a bude řádně platit pojistné, jakož i plnit všechny další povinnosti z pojištění vyplývající tak, aby pojistné plnění nebylo ohroženo.
- 12.2** Dodavatel je povinen zajistit:
- 12.2.1** pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností a odpovědnosti za vady Díla/výrobku na pojistnou částku, jejíž minimální výše je stanovena ve Smlouvě; a
- 12.2.2** pojištění stavebně montážních rizik v rozsahu „all risk“ krytí (zejména z důvodu živelní pohromy nebo zásahu třetí osoby při provádění Díla včetně vandalizmu a odcizení a další) na pojistnou částku, jejíž minimální výše je stanovena ve Smlouvě; a
- 12.2.3** případná další pojištění, vyžadovaná podle Smlouvy a/nebo právních předpisů.
- 12.3** Doba trvání pojištění Dodavatele dle čl. 12.2.1 Obchodních podmínek je nejméně po celou dobu realizace Díla (tj. nejméně od zahájení prací na Díle, resp. od předání Prostoru Díla Dodavatel (a to od toho dne, který nastane nejdříve) do předání Řádně dokončeného Díla Objednateli), jakož i po dobu trvání odpovědnosti za vady Díla/výrobku, není-li Smlouvou stanoveno jinak. Doba trvání pojištění Dodavatele dle čl. 12.2.2 Obchodních podmínek je nejméně po celou dobu realizace Díla (tj. nejméně od zahájení prací na Díle, resp. od předání Prostoru Díla Dodavatel (a to od toho dne, který nastane nejdříve) do předání Řádně dokončeného Díla Objednateli), není-li Smlouvou stanoveno jinak.
- 12.4** Pojistné plnění z pojištění uvedeného v článku 12.2.2 těchto Obchodních podmínek ve vztahu k majetku Objednatele musí být vinkulováno ve prospěch Objednatele.
- 12.5** Na základě písemné výzvy Objednatele Dodavatel předloží Objednateli (i) kopie pojistných smluv a (ii) pojistitelem potvrzenou přihlášku o zařazení Díla do pojištění Dodavatele, pokud je taková povinnost stanovena v pojistné smlouvě Dodavatele, příp. pojistný certifikát, ve kterém bude ze strany pojistitele potvrzeno pojistné krytí pro Dílo, a to do data uvedeného ve výzvě, případně v dostatečném předstihu před zahájením prací na Díle, resp. před předáním Prostoru Díla Dodavatel (a to před tím z výše uvedených dnů, který nastane nejdříve) k posouzení splnění požadavků na pojištění dle těchto Obchodních podmínek a Smlouvy. Kdykoliv v průběhu doby pojištění je Dodavatel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o jakémkoliv případné změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a do deseti (10) kalendářních dnů uvést pojištění do souladu se Smlouvou.
- 12.6** Objednatel je oprávněn odmítnout pojištění uzavřené Dodavatelem, v případě, kdy nebude poskytovat dostatečnou jistotu krytí rizik a náhrady škody a požadovat po Dodavatel (i) uzavření jiné pojistné smlouvy. Pro vyloučení pochybností se ujedná, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda pojištění Dodavatele poskytuje dostatečnou jistotu krytí rizik a náhrady škody.

- 12.7** Dodavatel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojistných smluv včetně změny vinkulace pojistného plnění během doby pojištění bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.8** Jestliže Dodavatel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat účinné některé z uvedených pojištění, může takové pojištění, poté co na to upozorní Dodavatele, sjednat sám Objednatel a započítávat placené pojistné na vrub jakékoliv platby požadované Dodavatelem nebo vymáhat tyto částky jako splatný dluh Dodavatele.
- 12.9** Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá Dodavatel Objednateli za veškerou újmu způsobenou Objednateli Dodavatelem, a to v plné výši.

13 UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1** Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit v případech, že:
- 13.1.1 Dodavatel porušuje své povinnosti dle Smlouvy nebo Obchodních podmínek, ačkoli byl Objednatelem vyzván ke zjednání nápravy; a/nebo
 - 13.1.2 Dodavatel je v prodlení oproti sjednanému harmonogramu prací déle než 30 (třicet) kalendářních dnů; a/nebo
 - 13.1.3 Dodavatel neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou; a/nebo
 - 13.1.4 Dodavatel se stal fakticky nebo právně nezpůsobilým k provedení Díla; a/nebo
 - 13.1.5 Dodavatel je v úpadku; a/nebo
 - 13.1.6 Dodavatel porušil své povinnosti týkající se Jistoty za realizaci a/nebo Jistoty za záruky (pokud jsou tyto ve Smlouvě sjednány) a tento stav nenapravit ani v dodatečné lhůtě 30 (třicet) kalendářních dnů; a/nebo
 - 13.1.7 Dodavatel je v prodlení s odstraněním záruční vady déle než 30 (třicet) kalendářních dnů; a/nebo
 - 13.1.8 Dodavatel uzavře Smlouvu se subdodavatelem na provedení celého Díla nebo postoupí Smlouvu, a to bez písemného souhlasu Objednatele; a/nebo
 - 13.1.9 Dodavatel neodstraní vady jím vystavené faktury ani v dodatečné lhůtě 30 (třicet) kalendářních dnů.
 - 13.1.10 Dodavatel poruší jakoukoli povinnost stanovenou Smlouvou, která je zajištěna smluvní pokutou, a nápravu nezjedná ani v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.
- 13.2** Kterákoli ze Stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy, pokud okolnosti vylučující odpovědnost brání v pokračování prací déle než 120 (sto dvacet) kalendářních dnů.
- 13.3** Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude oznámení odstupující Strany o odstoupení doručeno Straně druhé.
- 13.4** Odstoupení Objednatele od Smlouvy není na újmu jakýmkoli dalším právům Objednatele vyplývajícím z této Smlouvy (zejména uplatnění nároků plynoucích ze smluvních pokut či z titulu povinnosti k náhradě škody), právních předpisů nebo vzniklým z jiného titulu.
- 13.5** V případě nedokončení Díla z důvodů existence okolností vylučujících odpovědnost nebo odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele nebo Dodavatele má Dodavatel právo pouze na náhradu nákladů účelně vynaložených na provedení Díla, a to v rozsahu v jakém jsou výsledky jeho dosavadní činnosti pro Objednatele využitelné, snížených o náklady a škodu, které Objednateli z důvodů nedokončení Díla vzniknou. Dodavatel má však právo pouze na náhradu těch nákladů, které vynaložil do okamžiku odstoupení od Smlouvy. Připravený materiál si může Objednatel za úhradu nákladů na jeho pořízení ponechat nebo může požadovat po Dodavateli jeho odstranění.
- 13.6** V případě ukončení Smlouvy z důvodu odstoupení Dodavatelem, má Dodavatel právo na úhradu části ceny úměrné rozsahu řádně dokončených prací.
- 13.7** Ukončení Smlouvy může nastat pouze z důvodů uvedených ve Smlouvě a/nebo těchto Obchodních podmínkách, pokud z kogentních ustanovení právních předpisů nevyplývá možnost ukončení Smlouvy z jiných důvodů.
- 13.8** I po ukončení Smlouvy některým ze způsobů uvedených ve Smlouvě a/nebo v těchto Obchodních podmínkách zůstává zachována platnost a účinnost ustanovení o smluvních pokutách, která jsou součástí Smlouvy, včetně ujednání Smlouvy podmiňujících nárok na smluvní pokutu.
- 13.9** V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoli Stranou je Dodavatel povinen uvést Prostor Díla do původního stavu, případně je povinen spolupracovat při jeho předání Objednatelem nově vybranému Dodavateli, dle volby Objednatele.
- 13.10** Strana, které bylo před odstoupením od smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, není povinna toto plnění vracet, pokud Objednatel nerozhodl o uvedení Prostoru Díla do původního stavu.

14 SMLUVNÍ POKUTA A NÁHRADA ŠKODY

- 14.1** Za nesplnění závazku ze Smlouvy Dodavatelem se sjednávají smluvní pokuty uvedené ve Smlouvě.
- 14.2** Ujednáním o smluvní pokutě, resp. stanovením pokuty (penále) pro porušení smluvní povinnosti právním předpisem, není dotčeno právo Objednatele požadovat náhradu škody v plné výši. V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků Smlouvy, a tedy došlo ke vzniku práva Objednatele uplatnit smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení Smlouvy, podle kterého Objednatel po Dodavateli zaplacení smluvní pokuty požadoval, a to i podle ustanovení, které zakládá povinnost uhradit smluvní pokutu vyšší.
- 14.3** Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
- 14.4** Nemajetková újma. Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit v plné výši.
- 14.5** Dodavatel je povinen zprostit Objednatele nároků všech třetích osob za újmu způsobenou takovým osobám v důsledku porušení povinností dle této Smlouvy Dodavatelem.
- 14.6** Dodavatel je dále povinen uhradit Objednateli veškeré nepřímé škody způsobené Dodavatelem Objednateli porušením některé z povinností stanovených ve Smlouvě a/nebo nepřímé škody způsobené v průběhu a/nebo v souvislosti s poskytováním plnění dle Smlouvy, to však pouze v případě, došlo-li k této škodě v důsledku úmyslného jednání a/nebo hrubé nedbalosti Dodavatele.

15 DŮVĚRNÉ INFORMACE A OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 15.1** Strany se dohodly, že veškeré informace, které Objednatel písemně označí jako „důvěrné“, zůstanou utajeny (dále jen „Důvěrné informace“).
- 15.2** Dodavatel nesdělí třetí straně Důvěrné informace a přijme taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- 15.2.1 Dodavatel má opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo
- 15.2.2 Dodavatel takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti za předpokladu, že Dodavatel písemně oznámí Objednateli, které třetí osobě byla Důvěrná informace zpřístupněna, a zaváže tuto třetí osobou stejnou povinností mlčenlivosti jako má sám; a/nebo
- 15.2.3 se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto článku 15 Obchodních podmínek; a/nebo
- 15.2.4 Objednatel dá k zpřístupnění konkrétní Důvěrné informace písemný souhlas.
- 15.3** Bude-li jakýkoliv orgán státní správy či samosprávy, soud či jiný veřejný orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli Důvěrné informace, oznámí Dodavatel takovou skutečnost okamžitě písemně Objednateli a bude s ním spolupracovat při uplatnění všech prostředků, které mohou odhalení Důvěrné informace v souladu s právními předpisy zabránit.
- 15.4** Pro vyloučení pochybností Strany potvrzují, že případné uveřejnění Smlouvy v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nepředstavuje porušení povinnosti dodržovat ochranu Důvěrných informací ve smyslu tohoto článku.
- 15.5** Strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“), jakož i v souladu s právními předpisy, které budou přijaty za účelem provedení nebo adaptace tohoto Nařízení.
- 15.6** Strany provádějí zpracování osobních údajů výhradně za účelem plnění Smlouvy. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro jiné účely, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení.
- 15.7** Dodavatel se zavazuje provádět zpracování osobních údajů po dobu trvání Smlouvy a po dobu max. následujících tří (3) měsíců po jejím skončení a po uplynutí této doby se zavazuje tyto údaje zlikvidovat. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro skončení takto určené doby, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenese za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení.
- 15.8** Dodavatel se dále zavazuje technicky a organizačně zabezpečit zpracovávání osobních údajů tak, aby osobní údaje byly dostatečně chráněny a bylo s nimi nakládáno v souladu s Nařízením. Osobní údaje budou zpracovávány prostřednictvím

výpočetní techniky a přístup k nim musí být dostatečným způsobem zabezpečen, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich neoprávněné změně, zničení či jinému zneužití osobních údajů.

15.9 Dodavatel se zavazuje nesdružovat osobní údaje zpracovávané za účelem plnění této Smlouvy s žádnými jinými osobními údaji získanými nebo zpracovanými za jiným účelem.

15.10 Dodavatel je povinen dbát práva na ochranu soukromého a osobního života subjektu údajů a na ochranu před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života subjektu údajů.

16 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

16.1 Postoupení, zastavení a započtení. Strany se výslovně dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele:

16.1.1 Dodavatel není oprávněn postoupit jakoukoliv svou pohledávku ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou třetí osobě,

16.1.2 Dodavatel není oprávněn zastavit jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou,

16.1.3 Dodavatel není oprávněn jednostranným prohlášením započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.

Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

16.2 Dodavatel jako Strana, vůči níž se práva Objednatele jako věřitele ze Smlouvy promlčují, podpisem Smlouvy a přistoupením k těmto Obchodním podmínkám výslovně prohlašuje ve smyslu aplikovatelných ustanovení Občanského zákoníku, že prodlužuje délku promlčecí doby práv věřitele vyplývajících ze Smlouvy na dobu 15 (patnácti) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1 Strany se zavazují zajistit přebírání zásilek na kontaktních místech uvedených ve Smlouvě. Zasláné dokumenty budou považovány za doručené okamžikem jejich doručení. Pro účely této Smlouvy se má za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla nejpozději třetí pracovní den po odeslání. V případě, že nebude řádně odeslaná doporučená poštovní zásilka převzata adresátem do 10 (deseti) dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, bude pro účely Smlouvy považována za doručenou. Za doručenou se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo její doručení jinak zmaří.

17.2 Změna Smlouvy. Jednání měnící obsah právního vztahu založeného Smlouvou musí být provedena v písemné formě, a to (nestanoví-li Smlouva výslovně jinak) prostřednictvím vstupně číslovaných dodatků. Změna tohoto ustanovení může být provedena pouze písemně uzavřením dodatku ke Smlouvě. Pro účely tohoto ustanovení se za písemnou formu nepovažují jakákoli právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby. Výjimkou je změna kontaktních údajů Stran, pokud se týkají adres, jmen, telefonních, faxových a e-mailových spojení, kde postačí jednostranné oznámení zasláné druhé Straně.

17.3 Dodavatel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, a to v celém rozsahu.

17.4 Předsmlovná odpovědnost. Každá ze Stran tímto prohlašuje, že druhé Straně sdělila všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k uzavření této Smlouvy věděla nebo vědět musela, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.

17.5 Praxe Stran a obchodní zvyklosti. Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva či jakékoli povinnosti vyvozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či ze zvyklostí zachovávaných obecně v odvětví dle předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného Strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených zvyklostí či praxe.

17.6 Zrušení závazku ze Smlouvy. Dodavatel se vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této Smlouvy podle § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku.

17.7 Vzdání se práv. Pokud Objednatel zjistí, že Dodavatel tuto Smlouvu porušil a bezodkladně poté nezašle Dodavateli příslušné oznámení nebo nebude jinak relevantně jednat, neznamená to, že Dodavateli takové porušení Smlouvy promíjí, nebo že se vzdává práv z takového porušení Smlouvy vyplývajících. Objednatel může upozornit Dodavatele na porušení Smlouvy kdykoli a může uskutečnit taková opatření, která jsou v souladu se Smlouvou a s příslušnými právními předpisy. Žádné prominutí či zdání se práva Objednatelem nebude platné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ učiněno písemně.

- 17.8** Plnění třetí osoby. V případě jiných, než peněžitých plnění není Objednatel povinen přijmout plnění, které mu se souhlasem Dodavatele nabídne třetí osoba.
- 17.9** Vyloučení některých ustanovení. Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na tuto Smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem), § 1740 odst. 3 (kvalifikované přijetí nabídky), § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách) a § 1805 odst. 2 (zákaz ultra duplum).
- 17.10** Strany se výslovně dohodly, že ustanovení § 1932 a § 1933 občanského zákoníku se na tuto Smlouvu nepoužijí. Existuje-li více splatných závazků vzniklých z této Smlouvy, je výhradním právem Objednatele určit, na jaký závazek bude nejdříve plněno.
- 17.11** Pro vyloučení pochybností se uvádí, že žádný závazek z této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
- 17.12** Neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku pro nedodržení formy může namítnout kdykoliv kterákoliv ze Stran, a to i když již bylo započato s plněním.
- 17.13** Právní řád. Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 17.14** Soud. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, budou předloženy ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí obecnému soudu Objednatele.
- 17.15** Salvátorská klauzule. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy nebo Obchodních podmínek neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo Obchodních podmínek. Strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy jedné Strany druhé Straně neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 17.16** V případě likvidace Dodavatele či prohlášení konkursu na Dodavatele je Dodavatel povinen tuto skutečnost ihned sdělit Objednateli.
- 17.17** Tyto Obchodní podmínky nabývají platnosti a účinnosti, jakožto nedílná součást Smlouvy, ve stejný den, kdy nabude účinnosti Smlouva.

Příloha č. 1 Obchodních podmínek - dotazník o druhu a množství používaných chemikálií

Název Díla (dle Smlouvy)			
Dodavatel			
Kontaktní osoba Dodavatele - jméno a tel.			
Lokace (dle Smlouvy)		Číslo Smlouvy	
Zahájení		Ukončení	
Objednatel (dle Smlouvy)		Kontaktní osoba Objednatele	

Přehled používaných chemikálií při realizaci Díla:			
Klasifikace chemikálií *)	Max. okamžitě množství	Balení počet ks/kg/l	Obchodní název **)
Výbušné 			
Hořlavé 			
Oxidující (hořlavé) 			
Plyny pod tlakem 			
Korozivní (žravé) 			
Toxické 			
Nebezpečné pro zdraví (karcinogenní, mutagenní, 			

teratogenní, toxické pro cílové orgány)			
---	--	--	--

Přehled dalších výše neuvedených používaných látek ohrožujících povrchové a podzemní vody (např. oleje, barvy, apod.)			
Látka ohrožující povrchové a podzemní vody	Max. okamžité množství	Balení počet ks/kg/l	Obchodní název

*) Klasifikace chemikálií je uvedena v bezpečnostních listech nebo na obalu chemikálie.

**) Objednatel je oprávněn požadovat bezpečnostní list používaných chemikálií.

Pozn.: Dojde-li v průběhu realizace Díla k použití jiné chemikálie než chemikálie uvedené výše a/nebo k použití chemikálie v jiném množství než množství uvedeném výše, je Dodavatel povinen oznámit takovou skutečnost včetně druhu a množství (jež bude v rámci realizace Díla užito) takové chemikálie Objednateli do 14 dnů od takového použití, a to na e-mail zivotni.prostredi@prg.aero.

Příloha č. 2 – Rozpočet Díla

Název položky	MJ	Množství	CENA ZA MJ	CELK.CENA
Stavební úpravy zázemí mycích tunelů a ČOV	kpl.	1	/	4 584 972,13 Kč
Demontáž, odvoz a ekologická likvidace stávající mycí technologie, tunelů mycí linky, vč. technologie ČOV	kpl.	1	/	86 625,00 Kč
Dodání a instalace ČOV jako celku	kpl.	1	/	814 275,00 Kč
Dodání a instalace technologie mycích tunelů jako celku	kpl.	1	/	10 996 206,00 Kč
Školení obsluhy dodaného řešení (2 termíny, dle Smlouvy o Dílo)	kpl.	1	/	36 750,00 Kč

Příloha č. 3 – Kontaktní údaje

1. Kontaktní osoby ve věci provozní organizace při dodání a montáži zařízení na straně Objednatele.

Kontaktní osobou za Objednatele je:

[REDACTED]

Tel. [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

[REDACTED]

Tel. [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

OSOBY MOHOU PODEPISOVAT KAŽDÁ SAMOSTATNĚ

korespondenční adresa: K letišti 1019/6, 161 00 Praha 6

2. Kontaktní osoby ve věci provozní organizace při dodání a montáži zařízení na straně Dodavatele.

Kontaktní osobou za Dodavatele je:

[REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

korespondenční adresa: [REDACTED]

3. Kontaktní osoby ve věci smluvních otázek na straně Objednatele.

Osobou oprávněnou ke komunikaci za Objednatele ve věcech jakékoliv změny, ukončení či jakékoliv další komunikace ohledně této Smlouvy je:

[REDACTED]

Tel. [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

[REDACTED]

Tel. [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

PÍSEMNÉ POKYNY MUSÍ BÝT PODEPSÁNY VŠEMI OSOBAMI SOUČASNĚ

4. Kontaktní osoby ve věci smluvních otázek na straně Dodavatele.

Osobou oprávněnou ke komunikaci za Dodavatele ve věcech jakékoliv změny, ukončení či jakékoliv další komunikace ohledně této Smlouvy je:

[REDACTED]

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Příloha č. 4 – Technický popis zařízení a fotodokumentace**A, TECHNOLOGIE MYTÍ, KONSTRUKCE, PLATEBNÍ SYSTÉMY**

1. Technologie bezkontaktní
2. Portálové mycí linky
3. Průmyslové mycí linky
4. Tunelové myčky
5. Konstrukce / zastřešení včetně montáže a dopravy
6. Platební systém a doplňky
7. Montáž a spuštění do provozu – TECHNOLOGIE
8. Doprava – TECHNOLOGIE
9. Demontáž a likvidace stávající technologie a ČOV

B, ZEMNÍ ČÁSTI A VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

10. Vodní hospodářství
11. ČOV – čistírna odpadních vod
12. Podlahové panely
13. Montáž a spuštění do provozu – ZEMNÍ části
14. Doprava zemní části

C, DOPLNKY SAMOOSLUŽNÉ ČISTÍCÍ ZÓNY; VÝDEJNÍKY PRODUKTŮ

15. Doplňky samoobslužné čistící zóny
16. Výdejníky produktů
17. Montáž a kalibrace doplňků
18. Doprava doplňků

SPECIFIKACE TECHNOLOGIE BEZKONTAKTNÍHO MYTÍ

Kód	Popis	Množství
Osmóza		1
10.10.314	Osmix800E produkce 800 l/h – 950x600x1.650h mm	1
Změkčovače		1
10.10.478	Změkčovač Duplex 60 + 60 l [240 V - 0,01 kW - 170 kg]	1
22.08.069	Akumulační nádrž na osmotickou vodu – 2075l – ø 1190x1950h mm [75 kg]	2
70.00.124	Kit napájecího čerpadla osmotické nádrže nezabudované do země [400 V - 0,9 kW - 13,2 kg]	1
Ramena		1
LV-8.626.0004	MCHPV 1515 LP LavorPro – stacionární vysokotlaký čistič pro vysokotlaké předmytí umístěný v technické místnosti	1
MF-Dosatec	Zařízení pro nanášení chemie na mušky a ráfky Dosatec	1
10.10.245CZ	Podpora ramene "z" (externí box nebo box se 3 rameny)	1
09.00.633	Stropní rameno samostatné 2500 mm délka	2

SPECIFIKACE ZEMNÍ ČÁST a ČOV**Popis****Vodní hospodářství**

Kompresor spodního mytí

CELKOVÁ CENA – Vodní hospodářství**ČOV – čistírna odpadních vod**

ČOV Alfa Active 2x10P s řídicí jednotkou vč. příslušenství – pro tunel včetně zásobní nádrže

Zásobní nádrž na vyčištěnou vodu ZN-5

Množství1
2
1
1
1
2**SPECIFIKACE TECHNOLOGIE – TUNELOVÁ MYCÍ LINKA****Kód**

K.023.21

Popis**TUNNEL AE.XL.7.21****Obecný popis a standardní výbava zařízení TUNNEL AE.XL.7****Množství**1
1

Konstrukce: - Automatické mycí a sušící zařízení tunel, s dopravníkem, se 7 kartáči.
 - Výška mytí: 2100 mm (typ 21) nebo 2400 mm (typ 24) nebo 2700 mm (typ 27) (viz. tabulka rozměrů v příloze). - Konstrukce z žárově pozinkované ocele, lakované epoxidovým procesem, standardně v šedé barvě RAL7042; se 6 sloupy s venkovními služebními vchody z žárově pozinkované ocele, lakované.

1

Zařízení pro mycí cykly: - Námáčecí rám u vjezdu. - Šampónovací rám s aplikací chemického produktu elektrickým dávkovacím čerpadlem. - 7 kartáčů se štětinami z PE (polyethylen), s následujícím uspořádáním: 2 podélné kartáče k mytí kol (pro mytí kol a spodních i bočních částí vozidla) + 2 vertikální kartáče + 1 horizontální kartáč + 2 vertikální kartáče. - Vertikální kartáče umístěné na posuvných nosnících z nerezové ocele, s řídicím systémem GSC (Gravity System Control): sklon na vozidle a uzavření vertikálních kartáčů probíhá na základě váhy a směru rotace, jejich otevření a návrat do původní polohy je přes pneumatický pohon. Řízena elektronickou kartou AUTOEQUIP. - Horizontální kartáč kopíruje profil vozidla, řízeno elektronickou kartou AUTOEQUIP, s pneumatickým pohybem. - Rám

1

oplachu. - Rám se samoschnoucím voskem s aplikací chemického produktu elektrickým dávkovacím čerpadlem. - Obrysové horizontální sušení (kopíruje profil vozidla), s obrysou lištou z nerezové ocele, se dvěma motorizovanými fukary po 4 kW (celkem 8 kW), s redukční elektropřevodovkou (kontrola pohybu skrz fotobuňky). - Boční fixní sušení určen ke střením a nízkým oblastem, s jednou tryskou

	Automatické ovládání: - Elektronické ovládání přes PLC, elektrická skříň namontovaná na levou stranu konstrukce. - Světelný LED semafor červená-stop/zelená-šipka na sloupci u vjezdu. - Světelný LED semafor červená/zelená při výjezdu (k umístění mimo tunel). - Bezpečnostní systém proti vloupání. - Tři rychlosti dopravníku s mycí kapacitou max. 6 metrů za minutu. - Ruční klávesnice, se stojanem upevněném k podlaze, z nerezové ocele, s přepínači pro nastavení funkcí, s přepínačem pro vypouštění vody při protizamrzající údržbě, a s kontrolky funkčnosti. - Sada více programů se základním ovládacím terminálem obsažený ve standardní příručce: - Se šesti dalšími tlačítky umístěnými na standardní manuální desce, k ručnímu výběru šesti různých předdefinovaných mycích programů. - Základní funkce terminálu operátora: programování mycích programů a zobrazení celkového počtu počtu mytí, jednotlivých programů a alarmů.	1
	Spojení a připojení: - Dvojitý vodní okruh (použití vody ze sítě nebo recyklované vody + voda ze sítě).	1
	Přídavné moduly dopravníku/konstrukce	1
X085.000.21	Přídavný modul dopravníku/konstrukce + 1650 mm, pro TUNNEL AE.XL typ 21 ↓ (výška mytí 2100 mm)	2
X536.000.21	½-Přídavný modul dopravníku/konstrukce + 825 mm, pro TUNNEL AE.XL typ 21 ↓ (výška mytí 2100 mm)	1
	Kontrola polohy vozidla	1
X534.022.0	Kontrola polohy vozidla fotobuňkami	1
X094.022.0	Skříň, která obsahuje elektrický panel tunelu, pro instalaci do vnější technické místnosti.	0
X393.022.0	Skid s kolektory vody a dávkovacími čerpadly (včetně 10 metrů potrubí + kabely) pro montáž do vnější technické místnosti.	0
	Dopravník	1
X055.000.0	Překládací plošina pro vyrovnaní kol, délka 600 mm.	1
X063.000.0	Synchronizovaný dopravník, délka 780 mm; automatický systém umístění vozidla, při vjezdu, na hlavní dopravník. Pozn.: Nezbytné pro samoobslužná zařízení s obsluhou.	1
X190.000.0	Příplatek za kontrolu softwaru fungování v samooblužném módu s obsluhou (Jednoprogramový nebo Víceprogramový) Pozn.: Nezbytné vybavit X063.000.0	1
	Funkční jednotky předmytí	1
X053.022.0	Rám k předmytí, včetně dávkovacího čerpadla. Pozn.: Doporučuje se v kombinaci s vysokým tlakem.	1
X1152.022.0	VYSOKÝ TLAK TOWER HP instalované podél mytí kol TUNNEL AE.XL Pozn.: Nezbytné čerpadlo HP X747.022.0. Neaplikovatelné pro TUNNEL AE.XL.5.	1
	Funkční jednotky předmytí vysokým tlakem CALIFORNIA	1

X702.000.21	CELKOVÝ VYSOKOTLAKÝ RÁM "CALIFORNIA 4" pro TUNNEL AE.XL typy 21 - s motorizovanou oscilací po obou stranách, každá strana se skládá ze dvou celků po 4 tryskách každá, rozložených do tvaru vějíře, pro mytí středních částí vozidla (doporučeno kombinovat s volitelnou výbavou X676.00.0: spodní boční vysoký tlak ve výšce kol); - s náklonem přes pneumatický pohyb, směrem k přední, boční a zadní části vozidla; - včetně 2 pístových VT čerpadel po 7,5 kW, 60 l/min, 60 bar každé (včetně relé a bezpečnostního vypínače). - Pozn.: Nezbytné alespoň 2 dopravní moduly/přídavné konstrukce (X085); = délka dopravníku + 3300 mm.	1
X002.022.0	Mytí podvozku pevnými tryskami. Bez vodního čerpadla.	1
X1039.022.21	Příplatek za výměnu kartáčů dodávaných standardně z PE s kartáči GENTLE.TOUCH (pěnový polyethylén, typ ML), se smíšenými kartáči z pěnového/tkaninového PE pro spodní část kartáčů, s příslušnými trny, pro typy TUNNEL AE.XL.5.21 a AE.XL.7.21. Pozn.: Doporučeno ruční předmytí nebo automatickým vysokým tlakem na zařízení.	0
X041.022.0	Glossing wax (super vosk) rám, s elektrickým dávkovacím čerpadlem.	1
X240.022.0	Rám pro osmotickou vodu (tedy demineralizovanou). Pozn.: Vyžaduje napájení osmotickou vodou ze zařízení pro osmózu (nedodává AUTOEQUIP), který musí být vybaven korektorem pH.	1
X374.022.0	Předsoušení CONTOUR (sleduje profil vozidla), se 2 motorizovanými fukary po 4 kW každý (celkově 8 kW). Pozn. 1: Finální konfigurace jednotky sušení: obrys – boční (standard) - obrys (standard). Pozn. 2: Nezbytný alespoň 1 dopravní modul/přídavná konstrukce (X085); = délka dopravníku + 1650 mm.	1
X473.022.0	Příplatek za NAKLÁNĚCÍ SYSTÉM pro trysku předsoušení (X374). Pozn.: Tryska se pohybuje z vertikální polohy do náklonu směrem k zadní části vozidla.	1
X473.022.S	Příplatek za NAKLÁNĚCÍ SYSTÉM pro standard trysku sušení. Pozn.: Tryska se pohybuje z vertikální polohy do náklonu směrem k zadní části vozidla.	1
	Vodní okruh	1
X027.022.0	Vodní čerpadlo zařízení, 2,2 kW, 200 l/min, 3,5 bar (včetně relé a bezpečnostního vypínače v elektrické skříni k samostatnému ovládání čerpadel).	2
X747.022.0	Čerpadlo Rack s 1 HP 7,5 kW, 60 l/min, 60 bar pístovým čerpadlem (včetně relé a bezpečnostního vypínače).	1
X018.022.0	Vodní čerpadlo víceoběhové vertikální pro mytí podvozku, 5,5 kW, 250 l/min, 6 bar (včetně relé a bezpečnostního vypíněče v elektrické skříni pro samostatné ovládání čerpadel).	1
	Provedení/opláštění	1
X1187.022.0	Vystužená konstrukce tunelu bez střechy (při absenci střechy povinné)	1
	CENA ZA DOPRAVU, MONTÁŽ A UVEDENÍ DO PROVOZU	.
	MONTÁŽ	1
	DOPRAVA	1
	ZAŠKOLENÍ A UVEDENÍ DO PROVOZU	1
	DEMONTÁŽ A LIKVIDACE STÁVAJÍCÍ TECHNOLOGIE A ČOV	1

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje**A.1.1a Údaje o stavbě**

Název stavby	MODERNIZACE PARKING COMFORT – MYČKA PARC. Č. 2564/8, k.ú. Ruzyně Katastrální území Střešovice 7209302,
Typ stavby	Hromadná garáž dle Nařízení č. 10/2016 Sb. Hl. M. Prahy §2 odst c
Funkce stavby	Krátkodobé parkování

A.1.1b Místo stavby

Místo stavby	Aviatická 1082/10, 160 00 Praha 6
Katastrální území	Ruzyně [729710]
Pozemky určené pro stavbu	
Parcela číslo 2564/10 <i>vlastnické právo:</i>	Letiště Praha, a. s., K letišti 1019/6, Ruzyně, 16100 Praha 6

A.1.1c předmět projektové dokumentace

Stupeň dokumentace	PRO DRS A SP
Předmětem dokumentace jsou drobné stavební úpravy části myčky v hromadných garážích Comfort, ve smyslu PSP Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy	

A.1.2 Údaje o žadateli

Letiště Praha, a. s., K letišti 1019/6, Ruzyně, 16100 Praha 6	
---	--

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant	TSB FACILITY s. r. o.
	Žirovnická 2389/1a, 106 00, Praha 10
Tel.: +420 725 752 490	
Web: www.tsbfacility.cz	
Email: info@tsbfacility.cz	
Vedoucí projektu	ing. Pavol Gacho
Část /stavebně architektonická	Doc. Ing. H. Gattermayerová, CSc

A2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební akce je jedním stavebním objektem.

A3. Seznam vstupních údajů

Jako podklad sloužila geodetické zaměření

Další podklady:

- Vlastní fotodokumentace
- Příslušné platné ČSN a předpisy
- Konzultace s investorem
- Návrh technologie myčky

Ing. Pavol Gacho

DPS

Revize/Rev.	Datum/Date	Předmět revize/Description	Vypracoval/Designed by

Investor/Client	Letiště Praha, a. s.		
Objednatel/Customer	Letiště Praha, a. s.		
Název akce/Project	MODERNIZACE PARKING COMFORT		
Zak. číslo/Project No.	2022/08	Datum/Date	08/2022 Č. obj./Cust. No. 202208
Stupeň PD/PD Stage	DPS		
Místo stavby/Location	PARKOVIŠTĚ PARKING COMFORT		

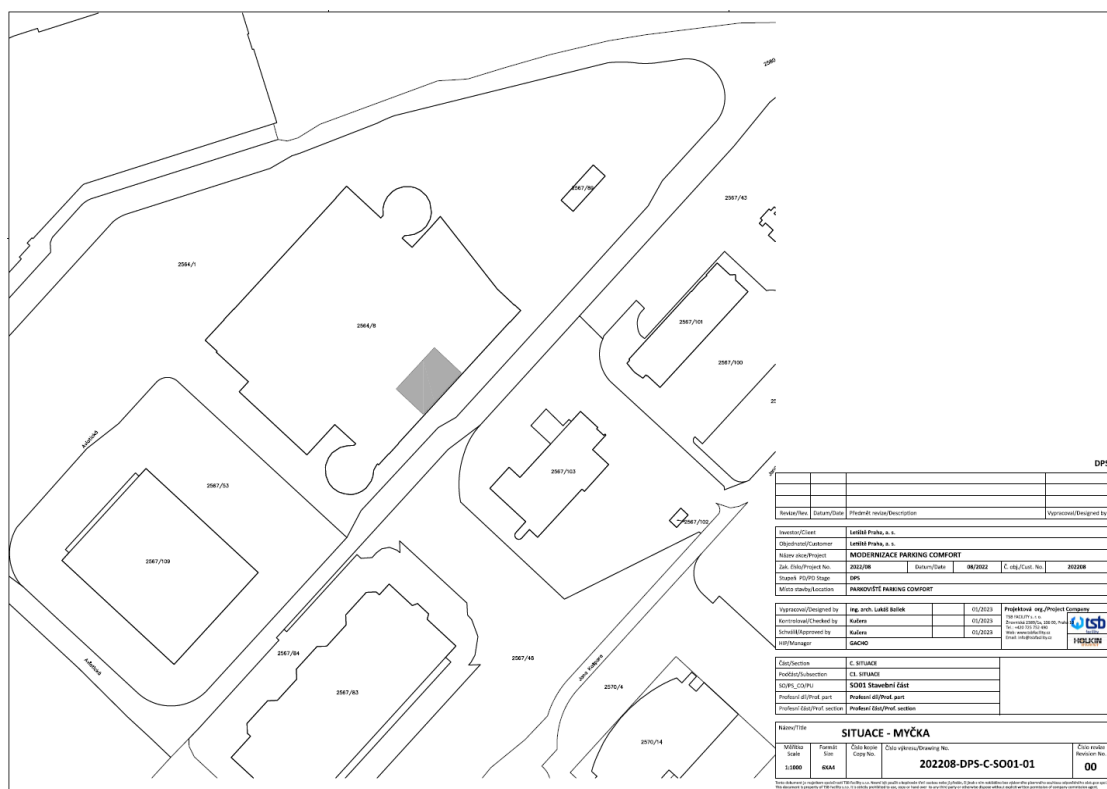
Vypracoval/Designed by	ing. arch. Lukáš Ballek	01/2023	Projektová org./Project Company TSB FACILITY s. r. o. Žitovnická 2389/1a, 106 00, Praha 10 Tel.: +420 725 752 490 Web: www.tsbfacility.cz Email: info@tsbfacility.cz
Kontroloval/Checked by	Kučera	01/2023	
Schválil/Approved by	Kučera	01/2023	
HIP/Manager	GACHO		

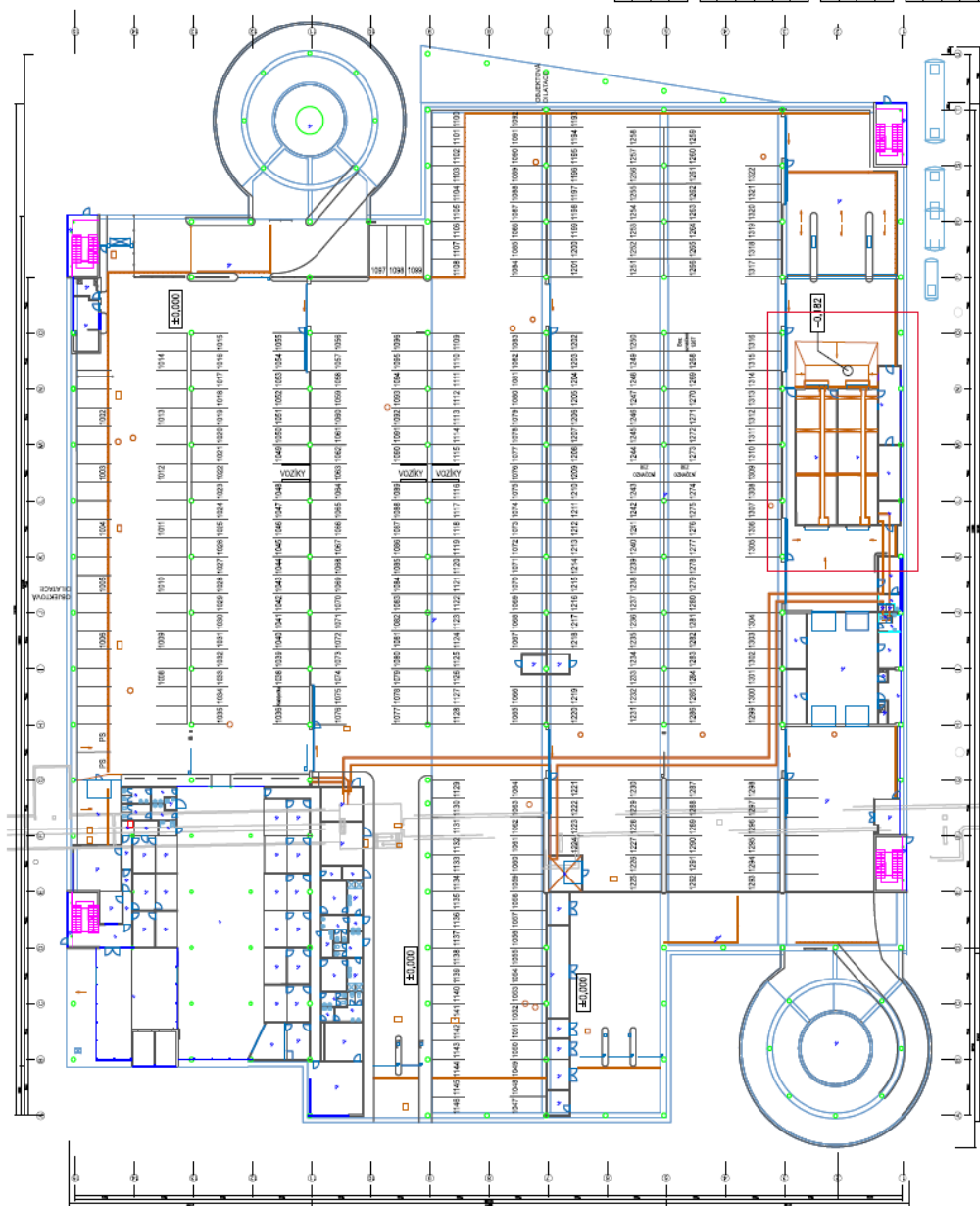


Část/Section	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA		
Podčást/Subsection	A		
SO/PS_CO/PU	SO01 ARS		
Profesní díl/Prof. part	01- Stavební část		
Profesní část/Prof. section			

Název/Title A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA				
Měřítko Scale	Formát Size	Číslo kopie Copy No.	Číslo výkresu/Drawing No.	Číslo revize Revision No.
1:50_1:500	6XA4		202208-DPS-A-SO01	00

Tento dokument je majetkem společnosti TSB Facility s.r.o. Nesmí být použit a kopírován třetí osobou nebo jí předán, či jinak s ním nakládáno bez výslovného písemného souhlasu odpovědného zástupce spol.
 This document is property of TSB Facility s.r.o. It is strictly prohibited to use, copy or hand over to any third party or otherwise dispose without explicit written permission of company commission agent.



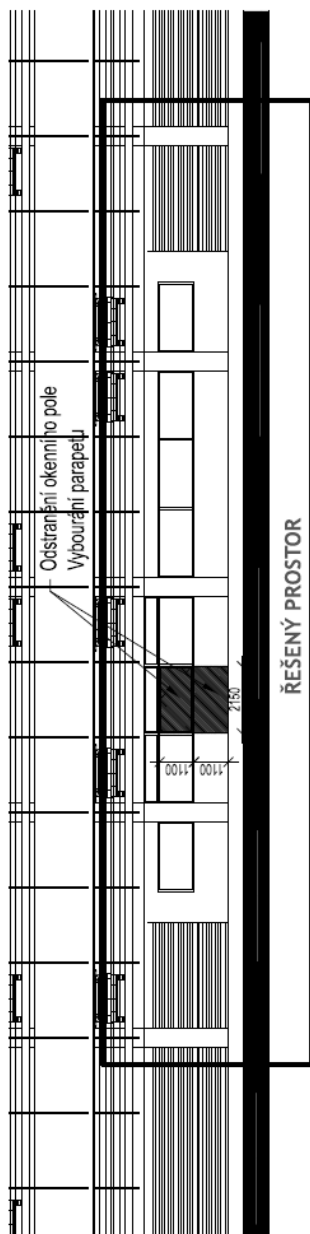


DPS

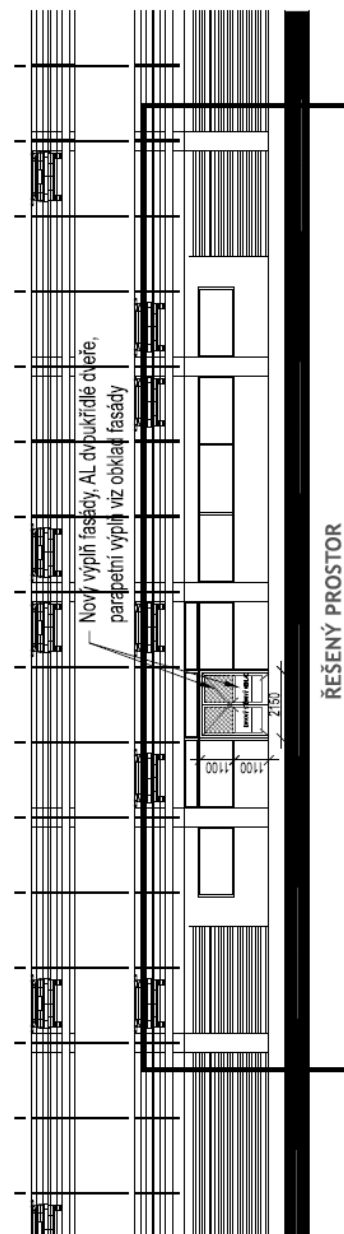
[illegible]



ŘEŠENÝ PROSTOR



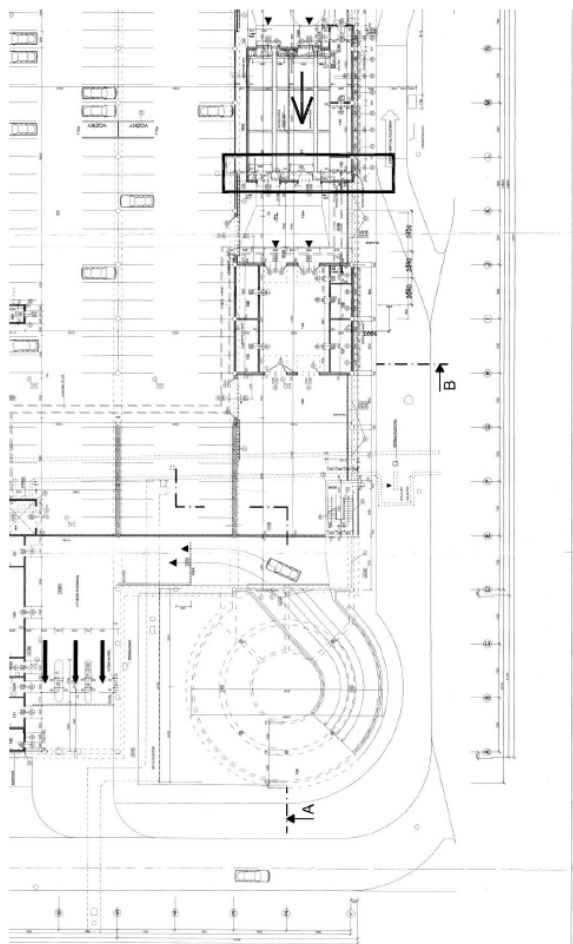
ŘEŠENÝ PROSTOR



ŘEŠENÝ PROSTOR

[illegible]

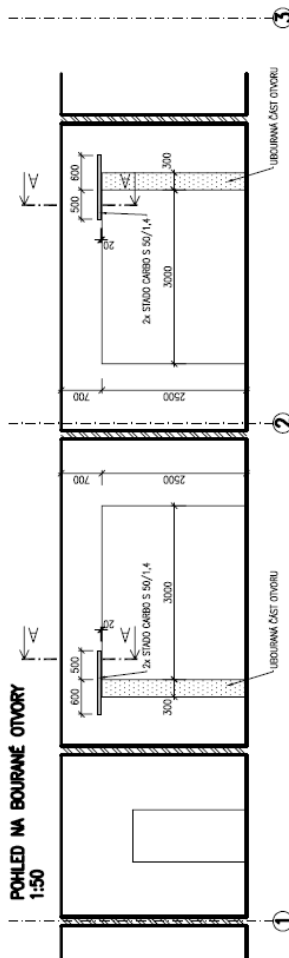
PÚDORYS
1:500



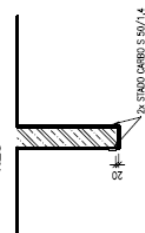
POZNÁMKY

- [illegible]

POHLED NA BOURNÉ OTVORY
1:50



REZ A-A
1:20



VÝKAZ LAMEL

ESTADO CARBO S 50/1.4 DL 1,1 m - 4KS

TECHNICKÉ INFORMACE	Typ S
ROZMĚR	56/1,4
MODUL PRŮJEDNOSTI (YONGEVOU MODUL)	1770 GPa
MEZ PEVNOSTI V TAHU	3000MPa
LINEÁRNÍ SMYKOVÁ PEVNOST	80MPa
SMYKOVÁ PEVNOST V PŘEKŘITÍ	11 MPa
POVĚŠENÍ PRŮJEDNOSTI PŘI PŘETÍŽENÍ	1,3

DPS

[illegible]

DPS

Revize/Rev.	Datum/Date	Předmět revize/Description	Vypracoval/Designed by

Investor/Client	Letiště Praha, a. s.		
Objednatel/Customer	Letiště Praha, a. s.		
Název akce/Project	MODERNIZACE PARKING COMFORT		
Zak. číslo/Project No.	2022/07	Datum/Date	16.7.2022
Č. obj./Cust. No.	202207		
Stupeň PD/PD Stage	DPS		
Místo stavby/Location	PARKOVIŠTĚ PARKING COMFORT		

Vypracoval/Designed by	JMÉNO PŘÍMENÍ	DATUM	Projektová org./Project Company
Kontroloval/Checked by	Doc.Ing. H. Gattermayerová,CSc	30.11.2022	
Schválil/Approved by	Doc.Ing. H. Gattermayerová,CSc	30.11.2022	
HIP/Manager	GACHO		

Část/Section	D. Dokumentace objektu	
Podčást/Subsection	D3. Statická část, nosné konstrukce	
SO/PS_CO/PU	SO01 Statika	
Profesní díl/Prof. part	Profesní díl/Prof. part	
Profesní část/Prof. section	Profesní část/Prof. section	

Název/Title	TECHNICKÁ ZPRÁVA			
Měřítko Scale	Formát Size	Číslo kopie Copy No.	Číslo výkresu/Drawing No.	Číslo revize Revision No.
1:XX/YY	20A4		202207-DPS-D-D3-SO01-001	0

Tento dokument je majetkem společnosti TSB Facility s.r.o. Nemí být použit a kopírován třetí osobou nebo jí předán, či jinak s ním nakládáno bez výslovného písemného souhlasu odpovědného zástupce spol.
This document is property of TSB Facility s.r.o. It is strictly prohibited to use, copy or hand over to any third party or otherwise dispose without explicit written permission of company commission agent.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY****B. 1. a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Charakteristika území:

- Jedná se o stabilizované území celku letiště Václava Havla Praha v zastavěné části města.

Charakteristika stavebního pozemku:

- Jedná se o rovinatý pozemek v lokaci letiště se stávající budovou parkovacího domu.
- Jedná se o zastavěné území a zastavitelné území ve smyslu platného územního plánu.
- Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, které nemají vliv na objem ani zastavěnost pozemku. Jedná se o vnitřní úpravy provozu myčky a s tím spojenou úpravou jednoho pole fasády v parteru.

Dosavadní využití a zastavěnost:

- Dosud je pozemek využit pro objekt hromadné garáže – parkovacího domu na parc. č. 2564/8

Stav:

plocha pozemku 2564/8	14150 m ²	100,0%
zástavba garáž č.p.1082	14150 m ²	100,0%
celkem zastavěnost	14150 m²	100,0%

B. 1.b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

1. Ve vztahu k Územnímu plánu města HLMP

2. **DL – dopravní, vojenská a sportovní letiště**

3. **Hlavní využití:** Plochy a zařízení pro provoz letecké dopravy.

4. **Přípustné využití:** Plochy a zařízení sloužící civilnímu letovému provozu (dopravní letiště). Plochy a zařízení sloužící vojenskému letovému provozu (vojenská letiště). Plochy a zařízení sloužící sportovnímu letovému provozu (sportovní letiště). Pro všechny typy letišť je přípustné využití: stavby a zařízení pro provoz a údržbu. Školská a ostatní vzdělávací zařízení, související s hlavním využitím. Zeleň, drobné vodní plochy, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, parkovací a odstavné plochy, drobné vodní plochy, technická infrastruktura související s hlavním využitím. Pro dopravní letiště je přípustné využití: zařízení a plochy pro provoz PID.

5. **Podmíněně přípustné využití:** Pro dopravní a vojenská letiště platí, že pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: administrativní zařízení, plochy a zařízení pro skladování, služební byty. Pro dopravní letiště dále platí, že pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: obchodní zařízení, hotelová a ubytovací zařízení, služby, ambulantní zdravotnická zařízení, veterinární zařízení, zařízení veřejného stravování. U všech typů letišť lze umístit: čerpací stanice pohonných hmot, zařízení pro neorganizovaný sport. Pro podmíněně přípustné využití platí, že nebude omezeno hlavní a přípustné využití.

6. **Nepřípustné využití:** Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

- Současně zastavené území dle ÚPn SÚ HMP 1999

- **Tato investice je v souladu s územním plánem.**

B. 1. c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na předmětných pozemcích nejsou vydaná žádná platná územní rozhodnutí ani stavební povolení existující stavby jsou kolaudované.

Územní plán nestanovuje míru využití území formou koeficientu.

Je souladu s Nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy § 7 Míra využití území k zastavění a § 15 Pozemky určené k zastavění.

B. 1. d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Budou splněné všechny podmínky DOSS a správců sítí

B. 1. e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod

Geodetické zaměření.

Geodetický podklad je základem pro dokumentaci pro Ur.

B. 1. f) ochrana území podle jiných právních předpisů1)- památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Pozemky investice se nachází v ochranném pásmu letišť. Pozemek se nenachází v žádném zvláště chráněném území ani v jeho ochranném pásmu.

Pozemek se nenachází v lokalitě Natura 2000 ani v záplavovém nebo poddolovaném území.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu chráněného území. Vně pozemku jsou ochranná pásma liniových rozvodů informační sítě, vedení VN. Stavba vykazuje požárně nebezpečný prostor vně do veřejného prostranství a na vlastní pozemek.

B. 1. g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek není v záplavovém ani poddolovaném území.

B. 1. h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

- Jedná se o vnitřní úpravy technologie myčky bez vlivu na okolní stavby, okolí ani na odtokové poměry území.

B. 1. i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavku.

Kácení dřevin požadováno z hlediska zákona a vyhláška č. 222/2014 Sb. ze dne 14. října 2014 není žádná.

B. 1. j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavku, jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu.

B. 1. k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení zůstává na všechny existující sítě. Přípojky zůstávají beze změny. Jedná se o stávající objekt včetně stávajících přípojek a přístupu.

B. 1. l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou žádné vyvolané investice.

B. 1. m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

Katastrální území Střešovice [7209302]

Pozemky určené pro stavbu

Parcela číslo 2564/10 *vlastnické právo*: Letiště Praha, a. s., K letišti 1019/6, Ruzyně, 16100 Praha 6

B. 1. n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nevznikne.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.1 a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stavební úpravy stávající zkolaudované a funkční budovy hromadných garáží – parkovací dům. Stavební úpravy se týkají části – myčka.

B.2.1 b) účel užívání stavby,

Účel stavby je hromadná garáž s doplňkovou myčkou vozidel dle požadavků Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy

B.2.1 c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

B.2.1 d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Objekt splňuje požadavky na bezbariérovost dle vyhlášky 398/2009 předmětem tohoto předpisu.

B.2.1 e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Budou splněné všechny podmínky DOSS.

B.2.1 f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.

Stavby ani pozemek není chráněn památkově ani jinou právní ochranou.

B.2.1 g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod., celkem zastavěnost 14150 m²

B.2.1 h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Jedná se vnitřní stavební úpravy bez dopadu na změnu stávajících potřeb bilancí médií. Veškeré potřeby zůstávají stávající.

- **Komunální odpad**

Nedochází ke změnám

B.2.1 i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Výstavba nepředpokládá žádné zvláštní potřeby. Svatba bude realizována v jedné etapě.

B.2.1 j) orientační náklady stavby

1 000 000,-

Náklady jsou orientační.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2 a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení

Jedná se o stávající umístěný objekt. Urbanisticky nedochází ke změnám.

B.2.2 b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení

Jde o jednoduchou hranolovou hmotu s dvojicí kruhových pojezdových ramp spojujících jednotlivá patra garáží. Budova má pět nadzemních podlaží a pojezdnou střechu. Budova není podsklepená.

Předmětné úpravy se týkají provozu myčky vozidel v 1. nadzemním podlaží při jihovýchodní fasádě.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení**Dispoziční řešení**

Jedná se o tunelovou myčku o dvou tubusech, mycího předprostoru, výjezdu a technické místnosti s technologií.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Prostory jsou řešeny bezbariérově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje požadavky Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy HLAVA VI Bezpečnost a přístupnost při užívání § 53- § 66.

Bezpečnost při provádění a užívání staveb. Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazům. V objektu nejsou navrženy technologické procesy, které vyžadují vzduchotechnické zajištění z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Při montáži, provozu, údržbě a opravách je nutné dodržovat platné předpisy a bezpečnostní opatření vyplývající ze souvisejících předpisů. Při údržbě budou veškerá zařízení blokována proti chodu. Se zařízením není dovoleno manipulovat nepovolaným osobám.

B.2.6 Základní technický popis staveb**• a) Stavební řešení**

Jedná se o vnitřní stavební úpravy. V rámci úprav budou rozšířeny prostupy do tunelů myčky. Otvory v žlb stěně budou rozšířeny o 250mm pomocí uhlíkových lamel. V rámci rozšíření budou demontovány rolety.

Bude provedena kompletní výměna technologie myčky.

Jako příprava pro novou technologii bude provedeno prodloužení vodícího kanálu směrem do předprostoru tunelů. Spolu s tím bude provedena demontáž stávajícího odvodňovacího žlábků a realizace nového žlábků v hraně zlomu podlahové plochy.

V tunelech bude provedeno rozšíření vodícího kanálu, tak aby bylo možné osadit nová vodítka a také průběžný odvodňovací kanál.

Bude provedena demontáž fasádního pole pro nové osazení dveří pro přístup do technologické místnosti myčky. Dveře budou v provedení stávající fasády se spodní výplní v obkladovém materiálu fasády.

VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST statiky.**B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.****Větrání**

Jedná se o stávající systém větrání bez zásahu.

Vytápění

Jedná se o temperování prostor proti zamrznutí, které je stávající bez zásahu.

Voda

Připojení technologie je stávající a bude ponecháno.

Kanalizace

Jedná se o stávající odvodnění včetně lapolu. Bude proveden posun odvodňovacího žlábků v mycím předprostoru myčky. Žlábek bude připojen na stávající kanalizaci.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Požární bezpečnost stavby bude posuzována v souladu s požadavky ČSN a s Nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy § 42.

Předmětné úpravy nemají žádný vliv na stávající požárně bezpečnostní řešení stavby!

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavba splňuje požadavky Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy

§ 66 Úspora energie a tepelná ochrana. Hodnoty tepelně technických vlastností budovy odpovídají požadavkům ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

A podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy § 42 - § 50 a v textu níže uvedené paragrafy.

Hluk a vibrace musí splňovat § 52 a Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Budova nebude obsahovat pracovní místa.

Odstupy od okolních budov §28 Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, technická seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Negativní účinky nejsou známy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.3 a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,

Stávající objekt je připojen na veškerou technickou infrastrukturu.

B.3 b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Neřeší se

B.4 Dopravní řešení

B.4 a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Bude vytvořen nový sjezd pro 6 osobních automobilů.

B.4 b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Jedná se o stávající napojení na místní komunikace.

B.4 c) doprava v klidu.

V souladu s N 10/2016 hl.m. Prahy pro výpočet podle § 32 Příloha č. 2 k nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy objekt negeneruje nové potřeby parkování, a naopak sám tato parkovací stání vytváří.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu – neřeší se.

B.6 Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana

B.6 a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího objektu – bez vlivu.

B.6 b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Pozemek není dotčen ochranou živočichů, památných stromů. Nedojde ke kácení dřeviny z důvodu výstavby – stávající objekt.

B.6 c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Pozemky nejsou v soustavě Natura 2000 není žádný vliv.

B.6 d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Bude splněno po vyjádření DOSS

B.6 e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Investice svým rozsahem nespadá do integrovaného povolení.

B.6 f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nevznikají žádná ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není předmětem řešení.

B.8 Zásady organizace výstavby**B.8 a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Bude realizována z existujících přípojek.

B.8 b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba bude oplocena. Během realizace bude stavba ohrazena. Okolí bude chráněno kropením na snížení prašnosti a dodržováním práce v dobu stanovenou KHS. – Konkrétní technologie výstavby bude a akustické hladiny z ní budou známy v dalším stupni tedy v DSP.

maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě jejich likvidace

Pro likvidaci odpadů ze stavební činnosti platí povinnost daná vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. Upozorňujeme zejména na povinnosti průběžného odstraňování odpadních hmot. Jednotlivé odpadní hmoty musí být ukládány do skladových kontejnerů a tyto umísťovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí a vzhled okolí stavby ve smyslu.

Odpad ze stavební činnosti – způsob likvidace jednotlivých druhů odpadních hmot:

1. Papírové obaly:

Papírový odpad (obaly, kartony, papírové pytle) budou soustřeďovány, lisovány a průběžně odváženy do sběrný surovin. V žádném případě nesmí být spalovány na staveništi ani v jeho okolí.

2. Zbytky betonové suť:

Vznikající betonová suť bude z části po vytřídění použita do zásypů přímo na staveništi, přebytek a nevhodný materiál bude odvážen na skládku mimo staveniště.

3. Igelitové odpady:

Igelitový odpad, tj. igelitové pytle, plachty a obaly budou na staveništi samostatně vytříděny, lisovány a následně odváženy na skládku ke konečné likvidaci. Dodavatel stavby musí předložit smlouvu s firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci.

4. Kovové odpady:

Kovový odpad bude tříděn a nabízen k odkoupení do kovošrotu.

5. Obaly od barev, ředidel a lepidel:

Tyto obaly musí být ukládány do kovových nepropustných kontejnerů, jejich umístění musí odpovídat bezpečnostním předpisům a podmínkám ochrany životního prostředí. Jejich průběžné odstraňování musí být smluvně zajištěno s firmou, která zajistí jejich ekologickou likvidaci.

6. Umělohmotné obaly a odřezky izolačních hmot:

Pro tento bod platí stejné zásady jako u bodů 4. a 6. Pro likvidaci těchto druhů odpadů musí investor zakotvit do smlouvy s dodavatelem povinnost předložení smlouvy o jejich ekologické likvidaci.

Odhadem je odpad zmíněných materiálu do 10 kg u všech a sutě cca 1050 kg.

Úklid

Po skončení stavebních prací budou řešené prostory kompletně umyty a vyčištěny včetně oken, dveří, zárubní, žaluzií, radiátorů, svítidel, sociálního zázemí, kuchyněk a nastěhovaného nábytku.

V prostorech mimo řešený provoz bude tento úklid prováděn každý den po konci pracovní činnosti

V případě, že při stavební činnosti budou vznikat jiné odpady, než se kterými počítá projektová dokumentace, budou zařazeny podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.

ochrana životního prostředí při výstavbě

Hluk ze stavební činnosti:

Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 241/2018 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů;

Maximální přípustná hladina hluku ve venkovním prostoru je tedy:

denní provoz $LA_{eqp} = 50 + 0 + 0 = 50 \text{ dB}$

noční provoz $LA_{eqp} = 50 + 0 - 10 = 40 \text{ dB}$

zásady BOZB při práci na pracovišti

V průběhu výstavby musí být dodrženy požadavky 591/2006 Sb.

NAŘÍZENÍ VLÁDY o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zejména musí být dodržována bezpečnost práce v prostoru strojovny a šachty výtahu. Tato místnost (stavební otvor) bude na vstupních dveřích řádně označena. U tohoto zařízení je nutné dodržovat bezpečnostní pokyny vyplývající z typu zařízení. Při realizaci stavby budou dodrženy následující předpisy a pravidla o bezpečnosti práce: bezpečnostní předpisy dle 591/2006 Sb. NAŘÍZENÍ VLÁDY o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci o ochraně zdraví při práci a zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále platí vyhlášky a nařízení související (Zákoník práce 262/2006 Sb. ZÁKON ze dne 21. dubna 2006 ve znění platných úprav), zákonem č. 22/1997 o technických požadavcích na výrobky, 163 NAŘÍZENÍ VLÁDY ze dne 6. března 2002, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci je třeba upozornit zejména na následující povinnosti dodavatele stavby:

Součástí dodavatelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí zajišťovat bezpečné provedení prací na stavbě se zaměřením na použití strojů, pracovních prostředků a pomůcek, způsobu dopravy a opatření při pracích za mimořádných podmínek.

Dodavatel stavby je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.

Staveniště v zastavěném území musí být oploceno do výše min. 1,8 m, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob. Oplocení staveniště musí mít uzamykatelné vstupy označené bezpečnostními tabulkami.

U pracovišť, kde se provádějí krátkodobé práce (přípojky nebo přeložky sítí) postačí ohrazení dvoutýčovým zábradlím ve výši 1,1 m, V noci a za snížené viditelnosti osvětlené. Ohrazení může být nahrazeno jednotýčovým zábradlím ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od hrany výkopu.

Všechny otvory a jámy na pracovištích nebo komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.

Před zahájením prací musí být vytýčeny inženýrské sítě.

Před započítím betonářských prací musí být celé bednění, zejména podpěry, řádně prohlédnuty a závady odstraněny. Převzetí a kontrola musí být zapsány do stavebního deníku.

Zajištění proti pádu z výšky je povinností od výšky 1,5 m. Při práci na střeše musí být pracovníci chráněni proti pádu na volných krajích, proti sklouznutí při sklonech nad 25° a proti propadnutí střešní konstrukcí.

Prostory, nad kterými se pracuje musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Vázání břemen u jeřábové dopravy a svařování budou provádět pouze pracovníci s platným osvědčením.

Při bouracích pracích musí být dodrženy podmínky pro shazování předmětů a stavebních hmot nebo materiálů na níže položená pracoviště:

místo dopadu bude bezpečně chráněno před vstupem osob;

shoz bude uzavřený;

použití ochranných metod pro snížení prašnosti (kropení);

dodržení technologického postupu bourání;

odběrná místa pro el. energii a kabeláž musí být nezávislé na bouraných konstrukcích;

při bourání nesmí dojít k přetížení podlahy materiálem z bourání;

bourání bude prováděno vždy shora dolů;

obsluha stroje pracujícího na stavbě musí mít osvědčení podle vyhl. MSV č.77/95 Sb.

B.8 c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Není uvažováno se zábory.

B.8 d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Bez požadavku

B.8 e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bude odtěženo zhruba 61 m3 zeminy která bude muset být odvezena mimo staveniště.

B.9 celkové vodohospodářské řešení

Objekt je napojen na vodovodní řad existující přípojkou. Voda je určená pro bytovou funkci a jako topné medium. Odpadní vody splaškové z provozu bytového domu garáže nejsou odvodněné počítá se s odparem. Dešťové vody ze zastavěné části jsou svedené do vsakovacího zařízení.

V Praze, [REDACTED]

DPS

Revize/Rev.	Datum/Date	Předmět revize/Description	Vypracoval/Designed by

Investor/Client	Letiště Praha, a. s.				
Objednatel/Customer	Letiště Praha, a. s.				
Název akce/Project	MODERNIZACE PARKING COMFORT				
Zak. číslo/Project No.	2022/08	Datum/Date	08/2022	Č. obj./Cust. No.	202208
Stupeň PD/PD Stage	DPS				
Místo stavby/Location	PARKOVIŠTĚ PARKING COMFORT				

Vypracoval/Designed by	ing. arch. Lukáš Ballek		01/2023	Projektová org./Project Company
Kontroloval/Checked by	Kučera		01/2023	TSB FACILITY s. r. o. Žitovnická 2389/1a, 106 00, Praha 10 Tel.: +420 725 752 490 Web: www.tsbfacility.cz Email: info@tsbfacility.cz
Schválil/Approved by	Kučera		01/2023	
HIP/Manager	GACHO			



Část/Section	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
Podčást/Subsection	B	
SO/PS_CO/PU	SO01 ARS	
Profesní díl/Prof. part	01- Stavební část	
Profesní část/Prof. section		

Název/Title	B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			
Měřítko Scale	Formát Size	Číslo kopie Copy No.	Číslo výkresu/Drawing No.	Číslo revize Revision No.
1:50_1:500	6XA4		202208-DPS-B-SO01	00

Tento dokument je majetkem společnosti TSB Facility s.r.o. Nesmí být použit a kopírován třetí osobou nebo jí předán, či jinak s ním nakládáno bez výslovného písemného souhlasu odpovědného zástupce spol.
This document is property of TSB Facility s.r.o. It is strictly prohibited to use, copy or hand over to any third party or otherwise dispose without explicit written permission of company commission agent.



DPS

Revize/Rev.	Datum/Date	Předmět revize/Description	Vypracoval/Designed by

Investor/Client	Letiště Praha, a. s.				
Objednatel/Customer	Letiště Praha, a. s.				
Název akce/Project	MODERNIZACE PARKING COMFORT				
Zak. číslo/Project No.	2022/08	Datum/Date	08/2022	Č. obj./Cust. No.	202208
Stupeň PD/PD Stage	DPS				
Místo stavby/Location	PARKOVIŠTĚ PARKING COMFORT				

Vypracoval/Designed by	ing. arch. Lukáš Ballek		01/2023	Projektová org./Project Company TSB FACILITY s. r. o. Žitovnická 2389/1a, 106 00, Praha 10 Tel.: +420 725 752 490 Web: www.tsbfacility.cz Email: info@tsbfacility.cz	 
Kontroloval/Checked by	Kučera		01/2023		
Schválil/Approved by	Kučera		01/2023		
HIP/Manager	GACHO				

Část/Section	CELKOVÉ PARÉ	
Podčást/Subsection		
SO/PS_CO/PU		
Profesní díl/Prof. part		
Profesní část/Prof. section		

Název/Title CELKOVÉ PARÉ				
Měřítko Scale	Formát Size	Číslo kopie Copy No.	Číslo výkresu/Drawing No.	Číslo revize Revision No. 00

Tento dokument je majetkem společnosti TSB Facility s.r.o. Nesmí být použit a kopírován třetí osobou nebo jí předán, či jinak s ním nakládáno bez výslovného písemného souhlasu odpovědného zástupce spol.
 This document is property of TSB Facility s.r.o. It is strictly prohibited to use, copy or hand over to any third party or otherwise dispose without explicit written permission of company commission agent.