

Dohoda o plnění a převzetí závazků (dluhů)

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená dle ustanovení § 1888 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

Město Chrastava,

se sídlem: náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava,
zastoupené: Ing. Michaelem Canovem, starostou
IČ: 00262871
DIČ: CZ00262871
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „Město“)

a

Lidl Česká republika s.r.o.

se sídlem: Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5
zastoupená: [REDACTED], na základě
plné moci k zastupování v oblasti RÚN ze dne 5. 12. 2023, s uvedením kontrolního podpisu
[REDACTED]
IČ: 261 78 541
DIČ: CZ26178541
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 392174
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
osoba odpovědná za smlouvu: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „Lidl“)

Společně také jako „Smluvní strany“.

Preamble

1. Lidl zamýšlí zřídit v Chrastavě novostavbu prodejny potravin a spotřebního zboží Lidl.
2. V návaznosti na realizaci stavebního záměru uvedeného výše v odst. 1 se současně s touto Dohodou uzavírá mezi Povodím Labe, státní podnik, IČO: 708 90 005, jakožto pronajímatelem a Lidlem, jakožto nájemcem, smlouva o nájmu pozemků č. 6DHM240202

(dále jen „**Nájemní smlouva**“), na jejímž základě Povodí Labe, státní podnik přenechá Lidlu do nájmu části pozemků parc. č. 1480/1 a 316/24, oba k.ú. Chrastava I, za účelem dočasného užívání jako staveniště a zastavění trvalou stavbou chodníků, veřejného osvětlení a komunikace, jak vyznačeno v situačním plánu v příloze č. 1 Nájemní smlouvy (dále jen „**Stavby**“).

3. Vzhledem ke skutečnosti, že Stavby budou vlastnictvím Města, bude v návaznosti na Nájemní smlouvu mezi Městem jakožto budoucím oprávněným a Povodím Labe, státní podnik, jakožto budoucím povinným, uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 6DHM240204, jejímž předmětem je budoucí zřízení věcného břemene umístění a údržby Staveb k tíži pozemku parc. č. 1480/1, k.ú. Chrastava I, ve vlastnictví Povodí Labe, státní podnik ve prospěch panujícího pozemku parc. č. 316/19, k.ú. Chrastava I, ve vlastnictví Města, a to v závazném finálním znění uvedeném v příloze č. 1 této Dohody (dále jen „**SoBVB**“).

4. Město a Lidl se dohodli, že část závazků Města uvedených v SoBVB bude plnit resp. je převezme Lidl jakožto investor, který výstavbu Staveb inicioval v souvislosti se zamýšlenou realizací svého stavebního záměru uvedeného výše v odst. 1.

Článek I.

1. Lidl se zavazuje, že po dobu provádění Staveb bude řádně plnit závazky uložené Městu v čl. 3 odst. 1 písm. b) SoBVB.

2. Město a Lidl sjednávají, že geometrický plán uvedený v čl. 4 odst. 1 SoBVB nechá na své náklady zhotovit Lidl a takto vyhotovený geometrický plán předá Městu.

3. Lidl se zavazuje, že Městu předá dokumenty uvedené v čl. 5 odst. 1 písm. a) a b) SoBVB poté, co Lidl takové dokumenty obstará.

4. Lidl se zavazuje, že pokud Povodí Labe, státní podnik vznikne nárok na smluvní pokutu uvedenou v čl. 5 odst. 2 SoBVB z důvodu, za který nese výlučnou odpovědnost Lidl a Město ve prospěch Povodí Labe, státní podnik takovou smluvní pokutu uhradí, tak Lidl Městu uhrazenou smluvní pokutu nahradí.

5. Smluvní strany sjednávají, že úplatu za zřízení věcného břemene uvedenou v čl. 6 odst. 2 SoBVB uhradí ve prospěch Povodí Labe, státní podnik Lidl místo Města. V této souvislosti Smluvní strany sjednávají, že požádají Povodí Labe, státní podnik o udělení souhlasu (přivolení) Povodí Labe, státního podniku, jakožto věřitele, k převzetí dluhu k úhradě úplaty za zřízení věcného břemene dle čl. 6 odst. 2 SoBVB ve smyslu § 1889 občanského zákoníku. V případě, že Povodí Labe, státní podnik takový souhlas (přivolení) udělí a zálohový list uvedený v čl. 6 odst. 3 SoBVB bude ze strany Povodí Labe, státní podnik vystaven přímo k tíži Lidlu, Lidl příslušnou platbu zašle přímo na účet Povodí Labe, státní podnik. Naopak, pokud Povodí Labe, státní podnik k převzetí dluhu dle první věty nepřivolí nebo vystaví zálohový list uvedený v čl. 6 odst. 3 SoBVB k tíži Města, bude postupováno tak, že Město vystaví a zašle Lidlu daňový doklad k úhradě částky ve výši úplaty za zřízení věcného břemene dle čl. 6 odst. 2 SoBVB a Lidl tuto úplatu zaplatí na účet Města uvedený v záhlaví této Dohody; samotná úplata za zřízení věcného břemene dle čl. 6 odst. 2 SoBVB bude takovém případě na bankovní účet Povodí Labe, státní podnik poukázána ze strany Města.

6. Lidl se zavazuje, že Městu nahradí částku, kterou Město vynaloží za účelem úhrady správního poplatku uvedeného v čl. 7 odst. 2 SoBVB, a to na základě daňového dokladu vystaveného Městem po podání návrhu na vklad dle čl. 7 odst. 2 SoBVB. Daňový doklad dle předchozí věty bude mít splatnost třicet (30) dnů od doručení Lidlu.

7. Lidl se zavazuje, že bude při umístování a realizaci Staveb dodržovat povinnosti uvedené v čl. 9. odst. 1 SoBVB.

8. Smluvní strany sjednávají, že platbu uvedenou v čl. 9 odst. 4 SoBVB (náhrada administrativních nákladů spojených s uzavřením SoBVB) uhradí ve prospěch Povodí Labe, státní podnik Lidl místo Města. V této souvislosti Smluvní strany sjednávají, že požádají Povodí Labe, státní podnik o udělení souhlasu (přivolení) Povodí Labe, státního podniku, jakožto věřitele, k převzetí dluhu k úhradě platby uvedené v čl. 9 odst. 4 SoBVB ve smyslu § 1889 občanského zákoníku. V případě, že Povodí Labe, státní podnik takový souhlas (přivolení) udělí a daňový doklad bude k úhradě úplaty ze strany Povodí Labe, státní podnik vystaven přímo k tíži Lidlu, Lidl daňový doklad uhradí. Naopak, pokud Povodí Labe, státní podnik k převzetí dluhu dle první věty nepřivolí nebo daňový doklad nevystaví včas k tíži Lidlu, bude postupováno tak, že Město vystaví a zašle Lidlu daňový doklad k úhradě částky uvedené v čl. 9 odst. 4 SoBVB a Lidl tuto částku zaplatí na účet Města; samotná platba uvedená v čl. 9 odst. 4 SoBVB bude takovém případě na účet Povodí Labe, státní podnik poukázána ze strany Města.

9. Město se zavazuje, že bude SoBVB řádně plnit a bez písemného souhlasu Lidlu neučiní žádný úkon k předčasnému zániku SoBVB.

Článek II.

1. Tato Dohoda se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení Dohody.

2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností. Žádná ze Smluvních stran nemůže postoupit pohledávky za druhou Smluvní stranou z titulu této Dohody třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

3. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli a že se seznámily s jejím obsahem. Dále prohlašují, že tato Dohoda nebyla uzavřena ani pod nátlakem, v tísní, či za jinak nevýhodných podmínek.

4. Jestliže je kterékoliv z ustanovení této Dohody neplatné či nevynutitelné, anebo se takovým stane v budoucnosti, nemá a nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení. Zároveň se Smluvní strany zavazují nahradit takovéto ustanovení novým ustanovením, jehož ekonomický význam bude odpovídat neplatnému anebo nevynutitelnému ustanovení, a to bez zbytečného odkladu po doručení výzvy jedné ze Smluvních stran.

5. Lidl bere na vědomí, že na Město se nevztahuje povinnost uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv dle § 3 odst. 2 k) zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, neboť Město není obcí s rozšířenou působností. Město zveřejňuje smlouvy nad rámec zákona, přičemž na datum zveřejnění smlouvy není vázána její účinnost.

6. Přílohy této Dohody:

Příloha 1 – Znění SoBVB

Příloha 2 – Výpis z obchodního rejstříku Lidlu

Příloha 3 – Plná moc [REDACTED]

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy stran na následující straně:

Interní doložka Lidl

Potvrzují, že

- ☒ dohoda prošla právní kontrolou,
- ☒ dohoda prošla daňovou kontrolou,
- ☐ obchodní partner byl prověřen v systému IDprove / ☒ prověření v systému IDprove není vyžadováno.

Jméno a příjmení osoby

odpovědné za smlouvu: [REDACTED]

Podpis:

Chrastava 12. 7. 2024

Brandýs nad Labem 5. 8. 2024

Město Chrastava
Ing. Michael Canov
starosta města

Lidl Česká republika s.r.o.

[REDACTED]
kontrolní podpis

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

číslo 6DHM240204

uzavřená dle § 1785 až 1788 a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Budoucí povinný z věcného břemene:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí 500 03 Hradec Králové
zastoupený: [REDACTED]
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „budoucí povinný“

Budoucí oprávněný z věcného břemene:

Město Chrastava

se sídlem: náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava
zastoupené: Ing. Michaelem Canovem, starostou
IČO: 00262871
DIČ: CZ00262871
právní forma: 801 – Obec
je plátcem DPH

dále jen „budoucí oprávněný“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene:

Článek 1

Pozemek v budoucnu zatížený věcným břemenem a budoucí panující pozemek

1. Pozemek, který bude v budoucnu zatížen věcným břemenem, je pozemek evidovaný jako **pozemková parcela č. 1480/1 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava**, vedený vedené v druhu vodní plocha na listu vlastnictví č. 531 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec. Tento pozemek je ve vlastnictví státu a právo hospodařit s ním má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, budoucí povinný (dále jen „**služebný pozemek**“). Služebný pozemek tvoří koryto vodního toku Jílový potok (IDVT 10184274).
2. Budoucí oprávněný je výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako **pozemková parcela č. 316/19 v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava**, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec (dále jen „**panující pozemek**“).

Článek 2

Důvod budoucího zřízení věcného břemene

1. Při investiční výstavbě budoucího oprávněného bude v rámci stavební akce „*Novostavba objektu LIDL Chrastava*“ zřízena na části služebného pozemku stavba *části chodníku, veřejného osvětlení a komunikace* (dále jen „stavby“), jejímž umístěním bude dotčena část služebného pozemku. Vybudované stavby zůstanou po dokončení a zkolaudování ve vlastnictví budoucího oprávněného.
2. Jelikož budou stavby ve vlastnictví rozdílné osoby od osoby vlastníka služebného pozemku, a není právní ani jiný důvod tuto skutečnost měnit, budoucí povinný za dále uvedených podmínek uzavírá s budoucím oprávněným tuto písemnou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene **ve prospěch panujícího pozemku** a k tíži části služebného pozemku v rozsahu vymezeném geometrickým plánem dle článku 4 této smlouvy, ve smyslu občanského zákoníku.
3. Věcné břemeno podle této smlouvy nebude zřízeno pro účely uskutečňování ekonomických činností.

Článek 3

Vymezení obsahu budoucího věcného břemene a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím vymezení obsahu budoucího věcného břemene – pozemkové služebnosti, které bude spočívat v tom, že:
 - a) **Budoucí povinný**
 - > strpí na služebném pozemku na části omezené věcným břemenem umístění staveb po dobu neurčitou, resp. po celou dobu jejich fyzické a právní existence,
 - > strpí vstupování (rozumí se vstup i vjezd) budoucího oprávněného na služebný pozemek v rozsahu věcného břemene, za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí staveb nebo s odstraněním jejich havárie po celou dobu jejich fyzické i právní existence, a to vždy po předchozím včasné oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Případnou havárii, její rozsah a rozsah oprav oznámí budoucí oprávněný budoucímu povinnému bez zbytečného odkladu,
 - > na ploše vymezené věcným břemenem nevybudoje nic, co by znemožňovalo nebo omezovalo vstupování na služebný pozemek a provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí staveb nebo jejich částí, event. s odstraněním jejich havárie.
 - b) **Budoucí oprávněný**
 - > bude oprávněn užívat služebný pozemek pouze na části omezené věcným břemenem způsobem vymezeným v této smlouvě,
 - > bude povinen provádět udržovací, opravné i investiční akce na stavbách v rámci své prevenční povinnosti,
 - > při provádění udržovacích, opravných i investičních akcí na stavbách bude povinen tyto práce provádět tak, aby budoucímu povinnému nezpůsobil škody na nemovitých věcech, s nimiž má právo hospodařit, a to i v případě, že tyto práce bude provádět nebo zajišťovat jiný subjekt, než je budoucí oprávněný,

- > bude povinen při jakékoliv činnosti na služebném pozemku uvést vždy služební pozemek do předešlého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou buď svou činností, nebo způsobenou v rámci havárie.
- 2. Budoucí oprávněný se zavazuje práva a povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene v této smlouvě přijmout a budoucí povinný se zavazuje povinnosti vyplývající z definovaného obsahu věcného břemene strpět.
- 3. Omezení vyplývající z bodu 1. a) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí právnické osoby, které se služebným pozemkem budou mít právo hospodařit, event. na všechny budoucí vlastníky služebného pozemku, a práva a povinnosti vyplývající z bodu 1. b) článku 3 této smlouvy budou přecházet na všechny budoucí vlastníky panujícího.

Článek 4

Vymezení rozsahu budoucího věcného břemene

1. Přesné plošné určení a vymezení části služebného pozemku dotčené obsahem věcného břemene – pozemkové služebnosti dle článku 3 této smlouvy nebude vyznačeno v terénu, ale pouze v geometrickém plánu. Smluvní strany se dohodly, že tento geometrický plán nechá zhotovit na svůj náklad budoucí oprávněný a jedno vyhotovení se zavazuje předat budoucímu povinnému.
2. Pokud dojde při realizaci výstavby k odchýlení skutečného umístění staveb mimo rámec plošného vymezení věcného břemene, bude budoucí oprávněný povinen bezodkladně uzavřít s budoucím povinným novou smlouvu o zrušení původního věcného břemene a o zřízení nového úplatného věcného břemene dle skutečného umístění staveb za stejných cenových podmínek. Veškeré náklady spojené s takovou smlouvou uhradí budoucí oprávněný.

Článek 5

Závazek na uzavření „Smlouvy o zřízení věcného břemene“

1. Budoucí povinný se zavazuje na písemnou žádost budoucího oprávněného uzavřít s ním „Smlouvu o zřízení věcného břemene“ (dále jen „**konečná smlouva**“), a to do 6 měsíců ode dne, kdy mu byla tato žádost doručena. Budoucí oprávněný spolu se žádostí o uzavření konečné smlouvy budoucímu povinnému předloží:
 - a) geometrický plán ve smyslu článku 4, včetně vyčíslené plochy věcného břemene,
 - b) kopii kolaudačního souhlasu ke stavbám nebo kopii pravomocného kolaudačního rozhodnutí ke stavbám nebo kopii ohlášení dokončení staveb stavebnímu úřadu,
 - c) případné změny v údajích budoucího oprávněného.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje požádat budoucího povinného o sepsání konečné smlouvy nejpozději do 4 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu ke stavbám nebo po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavbám nebo po učinění ohlášení dokončení staveb stavebnímu úřadu. Při nesplnění tohoto závazku může budoucí povinný uplatnit vůči budoucímu oprávněnému jednorázovou smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč, kterou smluvní strany tímto sjednávají.

Článek 6

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Budoucí povinný zřídí věcné břemeno – pozemkovou služebnost ve smyslu článků 2 a 3 této smlouvy úplatně.

2. Úplata za zřízení věcného břemene byla smluvními stranami dohodnuta ve výši pětinasobku ročního nájemného stanoveného dle vnitřního předpisu budoucího povinného platného ke dni uzavření konečné smlouvy pro plochu dle geometrického plánu uvedeného v článku 4 bodu 1 této smlouvy, **minimálně však ve výši 2.000,- Kč**. Zřízení věcného břemene je osvobozeno od DPH v souladu s § 4 odst. 4 písm. g) a § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Úplatu uvedenou v bodě 2. článku 6 této smlouvy uhradí budoucí oprávněný jednorázově na účet budoucího povinného do 30 kalendářních dnů od účinnosti konečné smlouvy na základě zálohového listu. Budoucí povinný vystaví a zašle budoucímu oprávněnému do 15 kalendářních dnů po připsání částky na jeho účet daňový doklad k přijaté platbě.
4. Budoucí povinný vystaví a zašle budoucímu oprávněnému konečný daňový doklad do 15 dnů po provedení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
5. Pro případ prodlení se zaplacením úplaty za zřízení věcného břemene sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Článek 7

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Oprávnění vyplývající z konečné smlouvy přejde na budoucího oprávněného vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí podá budoucí oprávněný na svůj náklad, a to ve lhůtě 90 dnů po nabytí účinnosti konečné smlouvy. Pro případ, že tak neučiní ani po uplynutí lhůty 180 dnů po nabytí účinnosti konečné smlouvy, sjednají smluvní strany v konečné smlouvě právo budoucího povinného od konečné smlouvy odstoupit, jakož i smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, kterou budoucí oprávněný uhradí budoucímu povinnému do 15 dnů po jejím písemném uplatnění.

Článek 8

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Budoucí povinný prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce www.pla.cz.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

Článek 9

Další ujednání

1. Budoucí oprávněný se zavazuje po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy dodržovat při umístění a realizaci staveb podmínky obsažené ve stanovisku budoucího povinného ze dne 25. 10. 2023 vydaného pod č. j. PLa/2023/034778, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Nebudou-li budoucímu oprávněnému vydána potřebná veřejnoprávní rozhodnutí pro realizaci staveb do půl roku ode dne účinnosti této smlouvy, a to ve formě a objemu požadovaném budoucím oprávněným, nebo pouze za ztížených podmínek nebo nákladů, mohou smluvní strany od této smlouvy odstoupit.
3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty sjednané v této smlouvě není vyloučeno právo budoucího povinného na náhradu škody vzniklé porušením povinností budoucího oprávněného sjednaných v této smlouvě.
4. Smluvní strany sjednávají, že budoucí oprávněný uhradí budoucímu povinnému náhradu administrativních nákladů spojených s uzavřením smlouvy ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši. Tuto náhradu uhradí budoucí oprávněný budoucímu povinnému na základě daňového dokladu se splatností 14 dní od jeho vystavení. Tento doklad vystaví a budoucímu oprávněnému zašle budoucí povinný po nabytí účinnosti této smlouvy. Pro případ prodloužení se zaplacením této náhrady smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž všechny mají platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prostá omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
9. Ministerstvo zemědělství, které vykonává funkci zakladatele budoucího povinného, vydalo dle platného Statutu Povodí Labe, státní podnik k této smlouvě předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem.
10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Chrastava na svém 10. zasedání dne 10. 6. 2024 usnesením č. 2024/10/IX odst. 1.

Přílohy:

1. Situace s vyznačením přibližného rozsahu budoucího věcného břemene.
2. Kopie stanoviska správce povodí a správce vodního toku č. j. PLa/2023/034778 ze dne 25. 10. 2023.

20. 06. 2024

V Hradci Králové dne

za budoucího povinného

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové
(13)

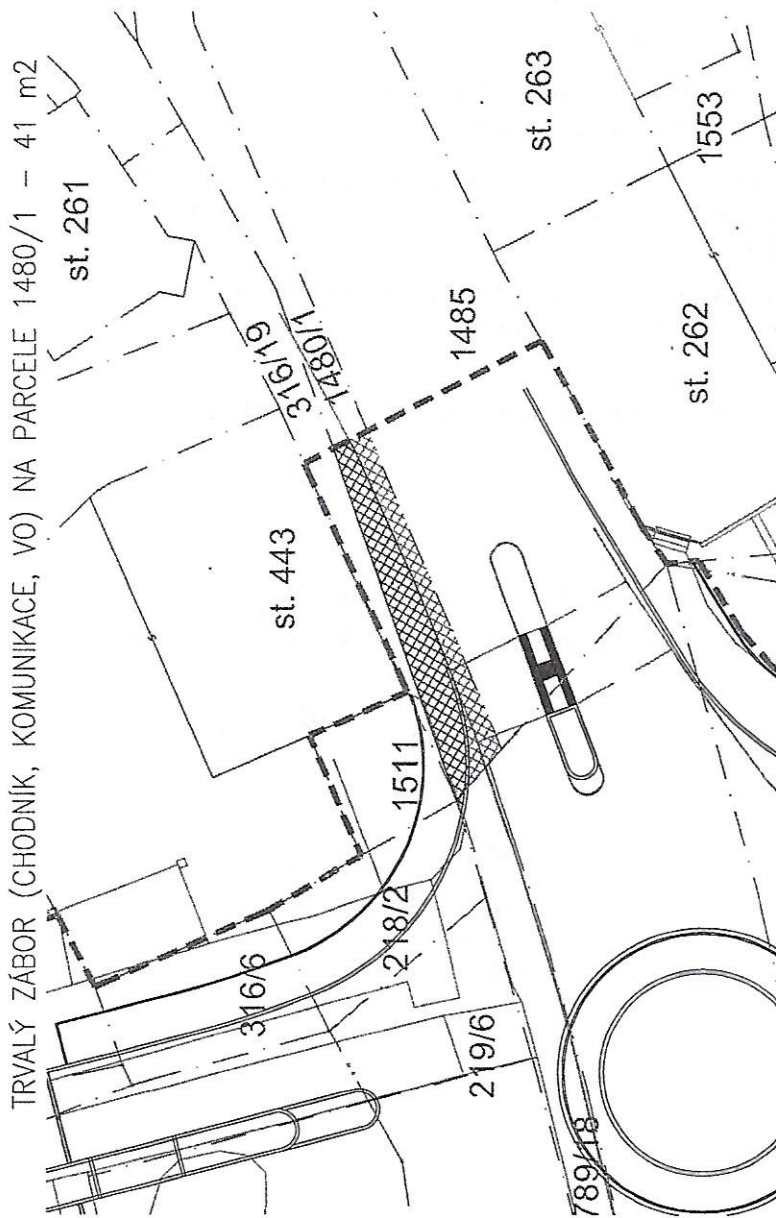
V Chrastavě dne 14. 6. 2024

za budoucího oprávněného
Ing. Michael Canov
starosta



LEGENDA

- Hranice řešeného území
----- Hranice parcel
464 Parcelní číslo
- Trvalý zábor – plocha chodníku včetně VO – 25m2
Trvalý zábor – komunikace – 16m2



±0,00=293,00

AKCE		P H A	
Novostavba objektu LIDL CHRSTAVA		Č. ZAKÁZKY	1223
UMÍSTĚNÍ STAVBY	ul. Nádražní, Chrstava	STUPEŇ	DUR, DSP
INVESTOR	LIDL Česká republika v.o.s.	MĚŘÍTKO	1:250
VEDOUcí PROJEKTANT	Nádražní 1359/11, Praha 5, 158 00	DTUM	05/2023
	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.	FORMAT	644
	Ing. Arch. O. Gattermayer	ČÁST DOKUMENTACE	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	C – SITUACE	
ZPRACOVATEL DÍLU	Ing. Tomáš Bukovský	Č. VÝKRESU	
VYPRACOVAL	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.		
VÝKRES	Ing. Martin Schneider	Č. PARÉ	
SITUACE – ZÁBORY TRVALÉ		Cxx	



MĚSTO CHRASTAVA

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

telefon: (+420) 482 363 812

fax: (+420) 485 143 344

Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno:

Zadávací řízení:

Popis:

Dohoda o plnění a převzetí závazků (dluhů) – v návaznosti na smlouvu SBS/14/2024 uzavřenou mezi Povodím Labe, státní podnik, a městem Chrastava v souvislosti s přípravami výstavby prodejny potravin společnosti Lidl Česká republika, s.r.o.

Číslo smlouvy:

D/4/2024

**Schváleno usnesením
RM ze dne:**

10. června 2024

Číslo usnesení:

2024/10/IX odst. 2

Doplňující informace:

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou smluvních stran uveřejněna v registru smluv.

**Datum vystavení
doložky:**

12. 7. 2024

**Soulad s usnesením
ověřuje:**

Podpis/razítko

Ing. Michael Canov
starosta