



Převod části silnice I/57 Hladké Životice-  
obchvat  
DS-012-24-57-Ch,  
NJ/122/j/2024/Ja  
Pozemky

## DAROVACÍ SMLOUVA

č. smlouvy ŘSD s. p.: DS-012-24-57-Ch  
č. smlouvy MSK zast. SSMSK: NJ/122/j/2024/Ja

uzavřena v souladu s ustanovením § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“)

### Smluvní strany:

#### Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
IČO: 65993390  
spisová značka: A 80478 vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupený: [REDACTED]  
kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava**  
se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory  
oprávněn jednat: [REDACTED]  
datová schránka: zjq4rhz

jako „**Dárce**“ na straně jedné

a

#### Moravskoslezský kraj

se sídlem: ul. 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava  
IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
zastoupený: **Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,**  
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) Zřizovací listiny  
zastoupena: [REDACTED]  
se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava  
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. Pr., vl. č. 988

jako „**Obdarovaný**“ na straně druhé

Dárce a Obdarovaný dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním stavby původní silnice I/57, tuto darovací smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

### Článek I. Úvodní ustanovení

1.1 Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.

Čj.:

PID: RSDEXBFYUU-01

Doručeno: 02.09.2024

Listu: 3

Druh: PRÍLOHA



101143

Převod části silnice I/57 Hladké Životice-  
obchvat  
DS-012-24-57-Ch,  
NJ/122/j/2024/Ja  
Pozemky

## Pozemky

- parc. č. 1157, parc. č. 1150,

v katastrálním území **Děrné**, obec Fulnek, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví **445**,

- parc. č. 2713/7,

v katastrálním území **Hladké Životice**, obec Hladké Životice, zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na listu vlastnictví **726**.

dále jen jako „**Předmět daru**“

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona o státním podniku a dle své Zakládací listiny právo hospodařit s uvedenými nemovitými věcmi.

- 1.2 Dárce prohlašuje, že má právo s Předmětem daru, v souladu s platnými právními předpisy, bez omezení nakládat.
- 1.3 Předmět daru je zastavěn původní částí silnice I/57, která byla Rozhodnutím Ministerstva dopravy o změně v silniční síti čj. 172/2012-STSP/3 ze dne 25.4.2012 vyřazena z kategorie silnic I. třídy a rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje čj. MSK 84233/2012 ze dne 27.6.2012 zařazena do kategorie silnic III. třídy č. 04739.

## Článek II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Dárce Smlouvou daruje Předmět daru se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

## Článek III. Hodnota Předmětu daru

- 3.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem **337 891,00 Kč** (slovy: *třista třicet sedm tisíc osmset devadesát jedna korun českých*), z toho:

### Pozemky:

parc. č. 1150	v k. ú. Děrné	činí	22 147,00 Kč
parc. č. 1157	v k. ú. Děrné	činí	2 351,00 Kč
parc. č. 2713/7	v k. ú. Hladké Životice	činí	313 393,00 Kč.

- 3.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárce určena.
- 3.3 Daň z příjmu právnických osob ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů se zavazuje uhradit Obdarovaný.

#### Článek IV. Prohlášení Smluvních stran

- 4.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsaným v části D Listu vlastnictví č. 445 pro k. ú. Děrné a v části D listu vlastnictví č. 726 pro k. ú. Hladké Životice, (zápis dle listiny: Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.07.2014, právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014, Z-3061/2014-304. V případě, že dojde k zápisu poznámky o probíhajícím exekučním řízení při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na list vlastnictví Obdarovaného, tato Smlouva se od počátku ruší.
- 4.2 Předmět daru se předává ve stavu, jak leží a stojí. Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru, a že spolu s ním přebírá i případné ekologické závazky, s vlastnictvím Předmětu daru spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Dárce požadovat jejich náhradu.
- 4.3 Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné případné ekologické závazky, které by měly spolu s převodem Předmětu daru přejít na Obdarovaného.
- 4.4 Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 29.1.2024.

#### Článek V. Zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí a úhrada poplatků

- 5.1 Vlastnictví k Předmětu daru, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 5.2 Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí Obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený. Dárce podpisem této Smlouvy **zmocňuje** Obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí a ke všem úkonům v rámci vkladového řízení s výjimkou převzetí vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva, určeného pro Dárce a Obdarovaný toto zmocnění přijímá.
- 5.3 V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatku v návrhu na vklad práv dle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany ve lhůtě stanovené katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit.
- 5.4 Pokud katastrální úřad nezapiše na základě této Smlouvy vklad vlastnického práva k Předmětu daru, zavazují se Smluvní strany, a to i opakovaně, ve lhůtě do 60 dnů od doručení rozhodnutí katastrálního úřadu sepsat a uzavřít takovou smlouvu, podle které bude možné vklad vlastnického práva k Předmětu daru vložit.

- 5.5 Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této Smlouvy jsou Smluvní strany svými projevy vůle vázány a Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezcižit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Obdarovaného.

#### **Článek VI. Ostatní ujednání**

- 6.1 Obdarovaný podpisem této Smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 6.2 Dárce předem vylučuje možnost uzavření Smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku Obdarovaného k zaslanému návrhu Smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

#### **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad, dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a dvě (2) Obdarovaný.
- 7.2 Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku než ta, jež jsou obsažena v textu této Smlouvy.
- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy nevplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o pozemních komunikacích a občanského zákoníku.
- 7.4 Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 7.5 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 7.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Dárce. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

- 7.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 7.8 Smluvní strany výslovně souhlasí, že Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje ([www.msk.cz](http://www.msk.cz)), a to včetně všech případných příloh a dodatků.
- 7.9 Osobní údaje obsažené ve Smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace [www.ssmsk.cz](http://www.ssmsk.cz).
- 7.10 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

#### Článek VIII. Doložka platnosti právního jednání

- 8.1 Obdarovaný prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto Smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této Smlouvy schválilo zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 17/1719 ze dne 6.06.2024.

Za Dárce:

- 3 -09- 2024

V Ostravě dne .....

Za Obdarovaného:

19.08.2024

V Ostravě dne .....

.....  
za Ředitelství silnic a dálnic s. p.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
za Moravskoslezský kraj  
Správa silnic Moravskoslezského kraje,  
příspěvková organizace

.....  
.....