UZSVM/S/161759/2024
Čj.: UZSVM/S/131373/2024-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze, pověřená zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední Čechy na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697 97 111
(dále jen **„předávající“**)

a

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený: Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě pověření ze dne 13. 1. 2023
(dále jen **„přejímající“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. § 14 a následných vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) a zákona č. 77/1997 Sb., o státní podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1977 Sb.“) tuto

SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
Č.j.: UZSVM/S/131373/2024-SKOM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem na základě ust. § 1045 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 65 odst. 9 zákona č. 259/2013 Sb. níže uvedeného majetku státu:

Pozemek	Výměra m^2	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
pozemková parcela č. 354/5	143	ostatní plocha	ostatní komunikace		48486,44

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Božec** a obec Krakovany v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě ust. § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II

1. Přejímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č.j. 6677/91-100.

2. Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v Čl. I. Této smlouvy na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího nastává v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu u příslušného katastrálního úřadu.

3. Důvodem předání nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemek, který bezprostředně navazuje na lesní pozemek, ke kterému má v souladu s ust. § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. právo hospodařit přejímající.

4. Za nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy se peněžité plnění ani věcné plnění podle ust. § 16 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. neposkytuje. Nemovitá věc uvedená v Čl. I této smlouvy se předává v souladu s ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.

5. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy vázly dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Přejímající prohlašuje, že fyzický stav nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy je mu znám.

Čl. III

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby k nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy byl formou záznamu proveden zápis do katastru nemovitostí.

2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající neprodleně poté, co bude smlouva podepsána.

Čl. IV.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu.

V Praze dne

V Hradci Králové dne

…….

JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze
pověřená zastupováním pracovního místa
ředitele Územního pracoviště Střední Čechy

…….

Ing. Karel Fišer
ředitel Oblastního ředitelství
východní Čechy