

SMLOUVA O DÍLO
č. S945/2024/373

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství západní Čechy, na základě
pověření ze dne 9. 1. 2023

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

další údaje: korespondenční adresa: LS Klatovy, Voříškova 259, Klatovy, PSČ 339 01, e-mail:

[redacted]
[redacted]

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

SILBA-Elstav s.r.o.

se sídlem Plzeňská 155, Letkov, PSČ 326 00

IČO: 643 58 844

DIČ: CZ64358884

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6900

zastoupená: Ing. Vendula Schmidová, jednatel

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted] 0, e-mail: [redacted]

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 2463450277/0100

datová schránka: 7sc78va
kontakt: tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
další údaje: Plzeňská 155, letkov, PSČ 326 00

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo „**Poustečna Prádlo – rekonstrukce Poustevny a realizace přístupové lávky – Lesy pro život**“, evidenční číslo zakázky: **S945/2024/373**, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací vypracovanou firmou Projektová a znalecká kancelář [REDACTED], s.r.o. a touto smlouvou (dále jen „dílo“).
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - *zajištění a úhrada dodávek energií a se stavbou souvisejících poplatků, nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla ,*
 - *zajištění a úhrada potřebné mechanizace, včetně dopravy na stavbu a zpět ,*
 - *zařízení, zabezpečení a likvidace staveniště, včetně přípojek, deponií,*
 - *zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,*
 - *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,*
 - *uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět vlastníkům,*
 - *zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,*
 - *zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,*
 - *zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky a zajistit veškeré požadavky společného povolení/ rozhodnutí vydaného Městským úřadem Nepomuk, odborem výstavby a životního prostředí, dne 3.5.2024 pod č.j. MÚ/VŽP/2162/24 a VŽP/2044/2024 – VaL, včetně vyjádření dalších dotčených orgánů a DOSS.*

Cena těchto plnění a příp. dalších plnění nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Dílo bude provedeno dle Položkového rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí (dále jen „Položkový rozpočet“).

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit ujednanou cenu.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné a včasné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: **1. 9. 2024**
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí všech plnění dle čl. I. odst. 2 smlouvy, **nejpozději do 31. 12. 2024**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně ujednáno jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se prodlouží termín pro provedení díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu víceprací či ušlého zisku v souvislosti s přerušením prací na stavbě ze strany objednatele.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **492.693,84 Kč (slovy: čtyřistadevadesátdvatisíc šestsetdevadesáttři korun českých osmdesátčtyři haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná. Cena za dílo bude uhrazena (i fakturována) v rozsahu činností zhotovitelem skutečně provedených. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v úplném Položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součástí. Položkový rozpočet je oběma smluvními stranám známý a je pro ně závazný.
3. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“ nebo „ceníková cena“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z Položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy,
 - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.
 - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
4. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem na základě zhotovitelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného objednateli.

K daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací písemně potvrzený (odsouhlasený) objednatelem. Záloha nebude poskytována.

2. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
3. V případě, že práce, resp. dodávka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti u DPH, je zhotovitel povinen prokazatelně vystavit a doručit daňový doklad objednateli nejpozději do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění (tuto podmínku lze splnit také odesláním dokladu elektronicky ve formátu .pdf nebo .jpg na adresu objednatele). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí dokončeného díla objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
 - b) zhotovitelem vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně anebo předčasně (např. dílo nebylo dosud provedeno, resp. převzato objednatelem),
 - c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací odsouhlasený a podepsaný objednatelem.

V.

Provádění prací, práva a povinnosti

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 5 smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky či vady musí objednatel neprodleně upozornit

zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a je současně oprávněn žádat bezodkladné odstranění zjištěných nedostatků či vad.

5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací z důvodu na straně objednatele, posune se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště pro předání zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Cena za odebrané energie a vodu, související se stavbou díla, je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy, tzn. náklady za energie, vodu apod., související se stavbou, nese zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatelem, a to dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to po celou dobu provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
9. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním na uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby (díla) je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
10. Dojde-li při provádění díla (prací) k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených v Položkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, dotčenými inženýrskými sítěmi, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a dílu, a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy objednatel na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje zajistit (resp. provést) během provádění prací (díla) bezpečnostní opatření k ochraně díla. Vlastníkem zhotovovaného díla je po celou dobu jeho provádění objednatel.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, obojí ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností a nákladem zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby (díla) zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zajistit a zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.

12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny. Náklady za mechanizaci jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadujících obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději k okamžiku předání dokončeného díla objednateli, tj. nejpozději při podpisu protokolu o předání, resp. převzetí, dokončeného díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.
16. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písm. a), b) anebo c),
 - e) nepřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
 - f) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou ani subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více

než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. Provedením (dokončením) díla se rozumí (i) úplné dokončení všech prací v souladu s touto smlouvou; (ii) odstranění veškerých vad a nedodělků díla; (iii) předání veškerých dokumentů nezbytných pro provoz a údržbu díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a (iv) podpis protokolu o předání a převzetí díla objednatel i zhotovitelem, jehož součástí bude soupis provedených prací, písemně potvrzený objednatelem (dále jen „provedení díla“). O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska vad a nedodělků a jejich popis,
 - b) soupis všech provedených změn a odchylek od projektové dokumentace,
 - c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá a zda jej lze považovat za dokončené,
 - d) seznam předaných dokumentů dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
 - e) soupis příloh,
 - f) jméno a podpis zástupce zhotovitele a objednatele.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání díla tyto doklady:
 - *dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),*

- *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody) a další doklady, nezbytné pro zprovoznění díla,*
- *doklady o nakládání s odpady,*
- *originál stavebního deníku a montážních deníků,*
- *ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla k účelu uvedenému v této smlouvě, zejména veškeré dokumenty, které vyplývají z právních předpisů, povolení, technických podmínek, projektové dokumentace, závazných českých, popř. evropských, technických norem (ČSN a EN) a zavedené odborné praxe.*

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit třetí osobou, na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho doručení.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
 - a) zhotovitel je v prodlení s provedením díla, a to ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,

- b) zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce (dílo či jeho část) v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), a to ve výši 25 % z ceny takových prací bez DPH dle Položkového rozpočtu,
 - c) zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady či vyřízením reklamace dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy, a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH dle Položkového rozpočtu za každý, byť i započatý den prodlení,
 - d) zhotovitel je v prodlení s vyklizením staveniště, a to ve výši 1 500 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení,
 - e) zhotovitel porušil jakoukoliv svou povinnost vyplývající pro něj z této smlouvy, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) až d) tohoto odstavce smlouvy nebo odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to ve výši 1 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
 3. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty).
 4. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
 5. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
 - a) dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel se ocitl v prodlení s provedením díla o dobu delší než 30 dnů,
 - c) se ukáže kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 16 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. VI. odst. 16 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. VI. odst. 16, písm. a) až j) smlouvy,
 - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit,

- e) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - f) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se objednatel ocitl v prodlení se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 30 dnů.

XI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva

uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 - Projektová dokumentace v elektronické podobě



V Karlových Varech dne:.....

V dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....


 Oblastního ředitelství západní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....

Ing. Vendula Schmidová
jednatel
SILBA-Elstav s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1
Stavba: Prádlo-stavební úpravy poustevny a lávka na p.p.č.281 -SOUPIS PRACÍ

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 10. 7. 2024
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Zhotovitel: IČ:
DIČ:
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH			492 693,84
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	12,00%	492 693,84	103 465,71
		0,00	0,00
Cena s DPH			596 159,55
v CZK			

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

06-08-2024

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Prádlo-stavební úpravy poustevny a lávka na p.p.č.281 -SOUPIS PRACÍ

Místo: Datum: 10. 7. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		492 693,84	596 159,55
SO-01	Stavební úpravy poustevny a lávky	480 193,84	581 034,55
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	12 500,00	15 125,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prádlo-stavební úpravy poustevny a lávka na p.p.č.281 -SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO-01 - Stavební úpravy poustevny a lávky

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				480 193,84
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	480 193,84	21,00%	100 840,71	
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		581 034,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prádlo-stavební úpravy poustevny a lávka na p.p.č.281 -SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO-01 - Stavební úpravy poustevny a lávky

Místo:

Datum: 10. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	480 193,84
001 - Zemní práce	31 694,22
003 - Svislé konstrukce	13 557,53
0041 - Konstrukce lávky	24 687,10
005 - Komunikace	40 902,76
006 - Úpravy povrchu	21 414,32
0061 - Podlahy a podlahové konstrukce	75 070,69
009 - Ostatní konstrukce a práce	40 747,96
0094 - Bourací práce vč.likvidace suti	32 813,68
0095 - Lešení	22 600,81
099 - Přesun hmot HSV	36 441,74
762 - Konstrukce tesařské	14 673,25
764 - Konstrukce klempířské	6 882,22
765 - Krytina šindelová	74 146,81
766 - Konstrukce truhlářské	4 541,55
767 - Konstrukce zámečnické	23 099,60
783 - Nátěry	16 919,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prádllo-stavební úpravy poustevny a lávka na p.p.č.281 -SOUPIS PRACÍ

Objekt:

SO-01 - Stavební úpravy poustevny a lávky

Místo:

Datum: 10. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							480 193,84	
D		001	Zemní práce				31 694,22	
1	K	122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	4,935	1 258,40	6 210,20	CÚ ÚRS 2024/I
	W		plocha před poustevnou					
	W		3,3*1,5*0,3		1,485			
	W		cesta					
	W		20*0,15		3,000			
	W		odkop pro rovnaninu z kamene					
	W		1,5*0,3		0,450			
	W		Součet		4,935			
2	K	162211321	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	4,935	144,32	712,22	CÚ ÚRS 2024/I
3	K	162211329	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	14,805	133,76	1 980,32	CÚ ÚRS 2024/I
	W		4,935*3		14,805			
	W		Součet		14,805			
4	K	167111122	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ručně	m3	4,935	318,56	1 572,09	CÚ ÚRS 2024/I
5	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	4,935	318,56	1 572,09	CÚ ÚRS 2024/I
6	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	4,935	19,36	95,54	CÚ ÚRS 2024/I
7	K	997013655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	9,377	1 610,40	15 100,72	vlastní
	W		4,935*1,9		9,377			
	W		Součet		9,377			
8	K	182611112	Obrovnávka svahů násypů sypaných z kamene tl přes 500 do 800 mm ručně	m2	6,000	741,84	4 451,04	CÚ ÚRS 2024/I
	W		přístupová cesta odhad					
	W		10*2*0,3		6,000			
	W		Součet		6,000			
D		003	Svislé konstrukce				13 557,53	
9	K	316231211	Ukončení vrstvy z cihel plných lícových dl 280 mm naplocho na MVC včetně spárování	m2	0,900	800,00	720,00	CÚ ÚRS 2024/I
	W		parapety oken					
	W		1*0,3*3		0,900			
	W		Součet		0,900			
10	K	985211113	Vyklíňování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl přes 12 m/m2	m2	5,000	462,88	2 314,40	CÚ ÚRS 2024/I
	W		předpoklad					
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
11	K	985221141	Doplnění zdiva cihlami do cementové malty	m3	0,250	11 088,00	2 772,00	CÚ ÚRS 2024/I
	W		předpoklad					
	W		0,25		0,250			
	W		Součet		0,250			
12	K	985222101	Sbírání a třídění cihel ručně ze sutí s očištěním	m3	0,250	2 314,40	578,60	CÚ ÚRS 2024/I
13	K	985221153	Doplnění zdiva kamenem do cementové malty se spárami dl přes 12 m/m2	m3	0,491	12 056,00	5 919,50	CÚ ÚRS 2024/I
	W		předpoklad					
	W		20,445*0,12/5		0,491			
	W		Součet		0,491			
14	K	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním	m3	0,491	2 552,00	1 253,03	CÚ ÚRS 2024/I
D		0041	Konstrukce lávky				24 687,10	
15	K	421953311	Dřevěné mostní podlahy trvalé z fošen a hranolů - výroba	m2	2,835	1 214,40	3 442,82	CÚ ÚRS 2024/I
	W		(3+3,3)*0,9*0,5		2,835			
	W		Součet		2,835			
16	K	421953321	Dřevěné mostní podlahy trvalé z fošen a hranolů - montáž	m2	2,835	629,20	1 783,78	CÚ ÚRS 2024/I
17	K	421952111	Dřevěná lávka mostu z měkkých fošen	m3	0,509	10 824,00	5 509,42	CÚ ÚRS 2024/I
18	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	0,585	1 900,80	1 111,97	CÚ ÚRS 2024/I
	W		0,509*1,15		0,585			
	W		Součet		0,585			
19	M	605520R10	hranol stavební řezivo modřín průřezu do 224cm2	m3	0,585	20 944,00	12 252,24	vlastní
	W		0,509*1,15		0,585			
	W		Součet		0,585			
20	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kci	m3	0,585	1 003,20	586,87	CÚ ÚRS 2024/I

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 005			Komunikace	40 902,76				
21	K	594511113	Kladení dlažby z lomového kamene tl do 250 mm s provedením lože z betonu	m2	1,500	1 381,60	2 072,40	CÚ ÚRS 2024/I
	W		vstup					
	W		1		1,000			
	W		nástup na lávku					
	W		1*0,5		0,500			
	W		Součet		1,500			
22	M	5838076R10	kámen lomový tl.do 20 cm	m2	1,650	9 680,00	15 972,00	vlastní
	W		1,5*1,1		1,650			
	W		Součet		1,650			
23	K	463211121	Rovnanina z lomového kamene s vyplněním spár a dutin těžným kamenivem	m3	3,000	2 332,00	6 996,00	CÚ ÚRS 2024/I
	W		kolem přístupové cesty-odhad					
	W		20*0,5*0,3		3,000			
	W		Součet		3,000			
24	K	567124112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 16/20 (PB II) tl 150 mm	m2	1,500	609,84	914,76	CÚ ÚRS 2024/I
	W		pod dlažbu z kamene					
	W		1,5		1,500			
	W		Součet		1,500			
25	K	567134111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 20/25 (PB I) tl 200 mm	m2	10,000	814,88	8 148,80	CÚ ÚRS 2024/I
	W		kolem přístupové cesty					
	W		20*0,5		10,000			
	W		Součet		10,000			
26	K	569551111	Zpevnění krajnic prohozenou zeminou tl 150 mm	m2	20,000	71,54	1 430,80	CÚ ÚRS 2024/I
27	K	564750015	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 190 mm	m2	20,000	268,40	5 368,00	CÚ ÚRS 2024/I
	W		cesta					
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
D 006			Úpravy povrchu	21 414,32				
28	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	28,552	329,12	9 397,03	CÚ ÚRS 2024/I
29	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,960	714,56	685,98	CÚ ÚRS 2024/I
30	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,960	411,84	395,37	CÚ ÚRS 2024/I
31	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,960	90,64	87,01	CÚ ÚRS 2024/I
32	K	628631211	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	20,445	530,64	10 848,93	CÚ ÚRS 2024/I
	W		obvodové zdivo					
	W		3,14*3,1*2,5		24,335			
	W		odpočet otvory					
	W		-0,7*1,14*3		-2,394			
	W		-0,8*1,87		-1,496			
	W		Součet		20,445			
D 0061			Podlahy a podlahové konstrukce	75 070,69				
33	K	594111114	Kladení štetové dlažby z lomového kamene s provedením lože z kameniva těžného	m2	5,600	3 572,80	20 007,68	CÚ ÚRS 2024/I
	W		4,6+1		5,600			
	W		Součet		5,600			
34	M	5838076R10	kámen lomový tl.do 20 cm	m2	6,160	8 700,00	53 592,00	vlastní
	W		5,6*1,1		6,160			
	W		Součet		6,160			
35	K	635111132	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 s udusáním	m3	0,840	1 751,20	1 471,01	CÚ ÚRS 2024/I
	W		5,6*0,15		0,840			
	W		Součet		0,840			
D 009			Ostatní konstrukce a práce	40 747,96				
36	K	985411111	Beztlakové zalití tržlin a dutin ve zdivu aktivovanou maltou	m3	0,100	33 088,00	3 308,80	CÚ ÚRS 2024/I
37	K	985421131	Injektáž tržlin s 10 mm v cihelném zdivu tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	2,000	1 548,80	3 097,60	CÚ ÚRS 2024/I
	W		předpoklad					
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
38	K	9259423-01	Montáž ochranné sítě na latě	m2	6,300	206,80	1 302,84	vlastní
39	M	31349434	sít nerezová polymetricky černěná s certifikací ETA velikost oka 80mm průměr lanka 2,0mm oka ležící standardní obdélníkové tvary celková plocha do 10m2	m2	6,500	1 936,00	12 584,00	CÚ ÚRS 2024/I
40	K	009-01	Řetězové zábradlí-řetěz vysokopevnostní třída B - dodávka a montáž na chemické kotvy	m	10,000	484,00	4 840,00	vlastní
41	K	009-02	Dřevěná vzpěra kotvená do skály - dodávka a montáž	kus	1,000	6 160,00	6 160,00	vlastní
42	K	154902211	Svorníky upevněné zářezem I do 2 m	kus	10,000	718,08	7 180,80	CÚ ÚRS 2024/I
43	K	223111112	Rychlostní diamant vrtání jádrové D do 56 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. I a II	m	4,000	568,48	2 273,92	CÚ ÚRS 2024/I
	W		zábradlí,lávka - předpoklad					
	W		10*0,4		4,000			
	W		Součet		4,000			
D 0094			Bourací práce vč.likvidace sutí	32 813,68				
44	K	765162801	Demontáž krytiny z dřevěných šindelů sklon do 45° do sutí	m2	14,000	139,92	1 958,88	CÚ ÚRS 2024/I

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		plocha krytiny					
	W		14		14,000			
	W		Součet		14,000			
45	K	765162810	Příplatek k demontáži krytiny z dřevěných šindelů za sklon přes 45°	m2	14,000	18,66	261,24	CÚ ÚRS 2024/I
46	K	762342811	Demontáž laťování střech z latí osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	14,000	24,55	343,70	CÚ ÚRS 2024/I
	W		plocha krytiny					
	W		14		14,000			
	W		Součet		14,000			
47	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídél pl do 1 m2	m2	1,215	254,32	309,00	CÚ ÚRS 2024/I
	W		0,45*0,9*3		1,215			
	W		Součet		1,215			
48	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,490	234,08	348,78	CÚ ÚRS 2024/I
	W		0,78*1,91		1,490			
	W		Součet		1,490			
49	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,610	4 127,20	2 517,59	CÚ ÚRS 2024/I
	W		plocha podlahy					
	W		(3,14*1,2*1,2+0,078)*0,1		0,460			
	W		plocha před vstupem					
	W		1*0,15		0,150			
	W		Součet		0,610			
50	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	0,840	625,68	525,57	CÚ ÚRS 2024/I
	W		plocha podlahy					
	W		(3,14*1,2*1,2+0,078)*0,15		0,690			
	W		plocha před vstupem					
	W		1*0,15		0,150			
	W		Součet		0,840			
51	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	15,382	98,56	1 516,05	CÚ ÚRS 2024/I
52	K	976034211	Vybourání cihelných obrub zdíva šachet průřezu do 0,03 m2	m	2,400	111,76	268,22	CÚ ÚRS 2024/I
	W		parapety oken					
	W		0,8*3		2,400			
	W		Součet		2,400			
53	K	967041111	Úprava úložné spáry pod úložný práh odsekáním vrstvy zdíva tl 100 mm	m2	0,960	311,52	299,06	CÚ ÚRS 2024/I
	W		parapety oken					
	W		0,8*0,4*3		0,960			
	W		Součet		0,960			
54	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čísnosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	5,320	83,42	443,79	CÚ ÚRS 2024/I
	W		kolem dveří					
	W		2,3*2*0,4		1,840			
	W		2*0,3		0,600			
	W		kolem oken					
	W		(1,2*2+0,8)*0,3*3		2,880			
	W		Součet		5,320			
55	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m	2,000	94,16	188,32	CÚ ÚRS 2024/I
	W		předpoklad					
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
56	K	985221011	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	0,818	4 241,60	3 469,63	CÚ ÚRS 2024/I
57	K	985221099	Příplatek k postupnému rozebírání zdiva za práci ve stísněném prostoru	m3	0,818	1 478,40	1 209,33	CÚ ÚRS 2024/I
58	K	985221021	Postupné rozebírání cihelného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	0,250	2 912,80	728,20	CÚ ÚRS 2024/I
59	K	985221099	Příplatek k postupnému rozebírání zdiva za práci ve stísněném prostoru	m3	0,250	1 478,40	369,60	CÚ ÚRS 2024/I
60	K	938903111	Vysekání spár hl do 70 mm v dlažbě z lomového kamene	m2	20,445	172,48	3 526,35	CÚ ÚRS 2024/I
	W		obvodové zdivo					
	W		3,14*3,1*2,5		24,335			
	W		odpočet otvory					
	W		-0,7*1,14*3		-2,394			
	W		-0,8*1,87		-1,496			
	W		Součet		20,445			
61	K	997013211	Vnitřnostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,671	878,24	4 102,26	CÚ ÚRS 2024/I
	W		7,203		7,203			
	W		odpočet materiál, který zůstává na stavbě					
	W		-2,045		-2,045			
	W		-0,487		-0,487			
	W		Součet		4,671			
62	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se srožením	t	4,671	267,52	1 249,59	CÚ ÚRS 2024/I
63	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	46,710	11,70	546,51	CÚ ÚRS 2024/I
64	K	997013809	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	4,671	1 848,00	8 632,01	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m ²	125,600	85,62	10 753,87	CÚ ÚRS 2024/I
	W		3,14*4*10		125,600			
	W		Součet		125,600			
66	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m ² š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m ²	3 768,000	1,19	4 483,92	CÚ ÚRS 2024/I
	W		125,6*30		3 768,000			
	W		Součet		3 768,000			
67	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m ²	125,600	52,27	6 565,11	CÚ ÚRS 2024/I
68	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	4,600	57,82	265,97	CÚ ÚRS 2024/I
69	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	9,200	57,82	531,94	CÚ ÚRS 2024/I
	W		pro krov					
	W		4,6		4,600			
	W		omítky					
	W		4,6		4,600			
	W		Součet		9,200			
D	099		Přesun hmot HSV				36 441,74	
70	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	22,629	1 610,40	36 441,74	CÚ ÚRS 2024/I
D	762		Konstrukce tesařské				14 673,25	
71	K	783202110	Provedení lokálního tmelení tesařských konstrukcí přes 10 do 30 % plochy	m ²	30,067	41,54	1 248,98	CÚ ÚRS 2024/I
72	K	762731911	Vyřezání části prostorových vázaných konstrukcí průřezové pl kulatiny do 120 cm ² d _i do 3 m	m	5,000	171,60	858,00	CÚ ÚRS 2024/I
	W		předpoklad - stávající krov					
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
73	K	762712921	Doplnění části prostorové vázané konstrukce hranoly průřezové pl do 120 cm ² včetně materiálu	m	5,000	353,76	1 768,80	CÚ ÚRS 2024/I
	W		předpoklad - stávající krov					
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
74	K	762342311	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m ²	14,000	110,00	1 540,00	CÚ ÚRS 2024/I
75	M	60514103	řezivo jehličnaté lať 30x50mm	m ³	0,302	8 685,60	2 623,05	CÚ ÚRS 2024/I
	W		14*6*0,04*0,06*1,5		0,302			
	W		Součet		0,302			
76	K	762083111	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m ³	0,398	1 161,60	462,32	CÚ ÚRS 2024/I
	W		lať		0,302			
	W		věžička		0,096			
	W		Součet		0,398			
77	K	762713110	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové pl do 120 cm ²	m	8,000	174,24	1 393,92	CÚ ÚRS 2024/I
	W		konstrukce věžičky					
	W		(0,7*4+0,4*4*2+0,5*4)		8,000			
	W		Součet		8,000			
78	M	6051611R10	řezivo modřínové	m ³	0,096	12 056,00	1 157,38	vlastní
79	K	762341250	Montáž bednění střeš rovnych a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m ²	0,600	161,04	96,62	CÚ ÚRS 2024/I
	W		věžička					
	W		0,5*0,6*0,5*4		0,600			
	W		Součet		0,600			
80	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m ³	1,930	1 460,80	2 819,34	CÚ ÚRS 2024/I
	W		stáv.krov-předpoklad					
	W		1,5		1,500			
	W		nové konstrukce					
	W		0,302+0,096+1*0,032		0,430			
	W		Součet		1,930			
81	K	762343911	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě do 1 m ²	m ²	1,000	697,84	697,84	CÚ ÚRS 2024/I
	W		pod věžičku					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
82	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	2,820	2,48	7,00	CÚ ÚRS 2024/I
D	764		Konstrukce klempířské				6 882,22	
83	K	764131405	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Cu plechu rš 500 mm sklonu přes 60°	m ²	2,000	3 440,80	6 881,60	CÚ ÚRS 2024/I
	W		stříška + piechování pod stříškou					
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
84	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	0,840	0,74	0,62	CÚ ÚRS 2024/I
D	765		Krytina šindelová				74 146,81	
85	K	765162074	Montáž krytiny ze šindelů dřevěných sklon do 45° dvojité krytí kónické na laťování Cu hřeby přes 85	m ²	14,000	1 460,80	20 451,20	CÚ ÚRS 2024/I

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	K	765164171	Příplatek ke krytině ze šindelů dřevěných za sklon přes 45°	m2	14,000	64,86	908,04	CÚ ÚRS 2024/I
87	M	60592216	šindel štipaný modřínový impregnovaný kónický dvojitá pokládká	m2	15,120	3 159,20	47 767,10	CÚ ÚRS 2024/I
	W		14*1,08		15,120			
	W		Součet		15,120			
88	K	783513301	Napouštěcí jednonásobný syntetický fungicidní nátěr krytiny z dřevěných šindelů sklonu do 30°	m2	14,000	114,40	1 601,60	CÚ ÚRS 2024/I
89	K	783517303	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr s fungicidní přísadou krytiny z dřevěných šindelů sklonu do 30°	m2	14,000	243,76	3 412,64	CÚ ÚRS 2024/I
90	K	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	2,660	2,34	6,23	CÚ ÚRS 2024/I
D		766	Konstrukce truhlářské				4 541,55	
91	K	766621011	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	1,215	674,08	819,01	CÚ ÚRS 2024/I
	W		0,45*0,9*3		1,215			
	W		Součet		1,215			
92	M	766-01	Rám okna vel.450/900 mm, modřín, bezfalcový, vč.nátěru červená barvy - dodávka	kus	3,000	1 173,33	3 519,99	vlastní
93	K	7666952R10	Dubový práh 25/60/780 mm - dodávka a montáž	kus	1,000	202,40	202,40	vlastní
94	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,410	0,38	0,15	CÚ ÚRS 2024/I
D		767	Konstrukce zámečnické				23 099,60	
95	K	953961117	Kotva chemickým tmelem M 27 hl 240 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru pro ocelový rám prahu dveří	kus	8,000	266,64	2 133,12	CÚ ÚRS 2024/I
	W		2		2,000			
	W		pro zábradlí		6	6,000		
	W		Součet		8,000			
96	K	953965155	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 27 dí 340 mm	kus	8,000	513,04	4 104,32	CÚ ÚRS 2024/I
	W		2		2,000			
	W		pro zábradlí		6	6,000		
	W		Součet		8,000			
97	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 10 do 20 kg	kg	47,320	82,54	3 905,79	CÚ ÚRS 2024/I
	W		ocelový rám pro práh (0,8+0,5)*2*18,2		47,320			
	W		Součet		47,320			
98	M	13010444	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 120x120x10mm	t	0,054	28 072,00	1 515,89	CÚ ÚRS 2024/I
	W		ocelový rám pro práh (0,8+0,5)*2*18,2*0,001*1,15		0,054			
	W		Součet		0,054			
99	K	767-01	Mříž kovaná vel.800/1910 mm, vč.rámu, nátěru a kování-parametry dle projektu - -dodávka + montáž	kus	1,000	11 440,00	11 440,00	vlastní
100	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	0,740	0,65	0,48	CÚ ÚRS 2024/I
D		783	Nátěry				16 919,60	
101	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,248	130,24	162,54	CÚ ÚRS 2024/I
	W		ocelový rám pro práh (0,8+0,5)*2*0,24*2		1,248			
	W		Součet		1,248			
102	K	783315105	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železité slídy (kovářský) zámečnických konstrukcí	m2	1,248	146,08	182,31	CÚ ÚRS 2024/I
	W		ocelový rám pro práh (0,8+0,5)*2*0,24*2		1,248			
	W		Součet		1,248			
103	K	783317107	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železité slídy (kovářský) nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,248	149,60	186,70	CÚ ÚRS 2024/I
	W		ocelový rám pro práh (0,8+0,5)*2*0,24*2		1,248			
	W		Součet		1,248			
104	K	783803140	Provedení penetračního nátěru lícového zdíva	m2	1,950	39,95	77,90	CÚ ÚRS 2024/I
	W		parapety oken 1*0,5*3		1,500			
	W		příplatek na spáry cihelného zdíva 1,5*0,3		0,450			
	W		Součet		1,950			
105	K	783826655	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr lícového zdíva	m2	1,950	74,71	145,68	CÚ ÚRS 2024/I
106	K	783803160	Provedení penetračního nátěru hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	31,256	38,54	1 204,61	CÚ ÚRS 2024/I
	W		vnitřní stěny 3,14*2,4*2,4		18,086			
	W		ostění vni+vněj 13,17		13,170			
	W		Součet		31,256			
107	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	31,256	212,96	6 656,28	CÚ ÚRS 2024/I

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	K	783163101	Jednonásobný napouštěcí olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	23,828	89,76	2 138,80	CÚ ÚRS 2024/I
	W		sloupky					
	W		7*1,15*0,22*2		3,542			
	W		madlo					
	W		(3+3,3)*(0,06+0,11)*2		2,142			
	W		ztužení					
	W		1,5*9*(0,06+0,08)*2		3,780			
	W		latě					
	W		(1,2+1)*2*5*0,16		3,520			
	W		trámy					
	W		(3,3+3+0,8)*0,64		4,544			
	W		prkna					
	W		(3+3,3)*1*0,5*2		6,300			
	W		Součet		23,828			
109	K	783168211	Lakovací dvojnásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	23,828	258,72	6 164,78	CÚ ÚRS 2024/I
	W		sloupky					
	W		7*1,15*0,22*2		3,542			
	W		madlo					
	W		(3+3,3)*(0,06+0,11)*2		2,142			
	W		ztužení					
	W		1,5*9*(0,06+0,08)*2		3,780			
	W		latě					
	W		(1,2+1)*2*5*0,16		3,520			
	W		trámy					
	W		(3,3+3+0,8)*0,64		4,544			
	W		prkna					
	W		(3+3,3)*1*0,5*2		6,300			
	W		Součet		23,828			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prádlo-stavební úpravy poustevny a lávka na p.p.č.281 -SOUPIS PRACÍ

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				12 500,00
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	12 500,00		21,00%	2 625,00
snížená	0,00		12,00%	0,00
Cena s DPH		v	CZK	15 125,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prádlo-stavební úpravy poustevny a lávka na p.p.č.281 -SOUPIS PRACÍ

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 10. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	12 500,00
V03 - Zařízení staveniště	5 500,00
V06 - Územní vlivy	7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prádlo-stavební úpravy poustevny a lávka na p.p.č.281 -SOUPIS PRACÍ

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 10. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							12 500,00	
D V03 Zařízení staveniště							5 500,00	
110	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	5 500,00	5 500,00	vlastní
D V06 Územní vlivy							7 000,00	
111	K	063002000	Práce na těžce přístupných místech	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	vlastní
112	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	vlastní

