



DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 19. 01. 2024

Objednatel:

Základní škola MUDr. Emílie Lukášové a Klegova, Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace

sídlo: Klegova 1169/29, Hrabůvka, 70030 Ostrava

jednající/zástupce: Mgr. Petra Kalousková, ředitelka školy

IČ: 70978361

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

RecoBuild a.s.

sídlo: Bezručova 469, Nový Bohumín, 73581 Bohumín

jednající/zástupce: David Smetana, jednatel

IČ: 17724724

(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají ke kupní smlouvě uzavřené dne 19. 01. 2024 dodatek č. 1.

I.

Předmět dodatku

1. V rámci realizace stavebních prací bylo zjištěno, že navržené řešení stavebních prací není dostačující, v důsledku čehož je nutné rozpočet aktualizovat:

WC č. 1 – 1.np

Při přípravě na rekonstrukci bylo zjištěno, že předem připravené prostory pro rekonstrukci, nemají kanalizaci a přívod vody tam, kde podle původního projektu měl být. Bylo nutné natáhnout přívody z jiného místa a udělat jiné stavební úpravy.

WC č. 2 přízemí

Zhotovení WC v 1.np nebylo možné provést tak, aby vyhovovalo všem normám bez složitého a velmi nákladného stavebního zásahu. Objednatel vybral prostory v přízemí, které se neobešly bez bouracích prací a dalších nákladů, ale místo umístění je mnohem více vyhovující.

2. Smluvní strany se proto dohodly na změně soupisu provedených prací. Předmět díla dle smlouvy o dílo se tedy rozšiřuje o vícepráce spočívajících v činnostech uvedených



v upraveném rozpočtu, který tvoří součást přílohy č. 1 tohoto dodatku. V souvislosti s tím dochází k odpovídající změně ceny díla

3. Vzhledem k aktualizaci položek se mění dle čl. IV odst. 4 cena díla. Nová hodnota Smlouvy o dílo je tedy:

a) **624.639.81,-** Kč bez daně z přidané hodnoty

b) daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí částku **131.174,36,-** Kč

c) **755.814,17,-** Kč včetně daně z přidané hodnoty

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

II.

Závěrečná ustanovení

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen dle pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a potvrzují jeho autentičnost svými vlastnoručními podpisy.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

Přílohy



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 – Rozpočet víceprací.

V Ostravě dne 08. 08. 2024

V Ostravě dne 08. 08. 2024

.....
za zhotovitele

David Smetana
jednatel

.....
za objednatele

Petra Kalousková
ředitelka školy

Vícenáklady

Kód: N7472022
Stavba: Stavební úpravy ZŠ MUDr. Emílie Lukášové, Ostrava Hrabůvka

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 08.08.2024

Zadavatel: IČ:
ZŠ MUDr.Emílie Lukášové a Klegova,p.o.,OV Hrabůvka DIČ:
Zhotovitel: Recobuild a.s. IČ: 17724724
DIČ:CZ17724

Projektant: IČ:
Ing.arch Pavel Malina DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			87 375,21
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	87 375,21	18 348,79
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			105 724,00

REKAPITULACE VÍCENÁKLADŮ

Kód: N7472022

Stavba: Stavební úpravy ZŠ MUDr. Emílie Lukášové, Ostrava Hrabůvka

Místo:

Zadavatel: ZŠ MUDr.Emílie Lukášové a Klegova,p.o.,OV Hrabůvka

Projektant:

Zhotovitel: Recobuild a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

5	Bezbariérové WC - pavilon 1	23 885,00	28 900,85	STA
6	Bezbariérové WC - pavilon 2	63 490,21	76 823,15	STA

Položkový rozpočet

S:	BEZBARIÉROVÉ WC ZŠ MUDr. Emílie Lukášové
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / M.	Celkem
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				1 200,00
5	289902111R0	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	3,00000	400,00	1 200,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				2 750,00
7	612425931R	Omítka vápenná štuková, s použitím suché malt. směsi, zapravení po bourání	m2	5,00000	550,00	2 750,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				145,00
34	998011002R0	Přesun hmot pro budovy zděné	t	0,58000	250,00	145,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				12 770,00
35	721176103R0	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm, včetně tvarovek	m	0,50000	180,00	90,00
35		Úprava žebříku pro výlez na střechu z důvodů umístění WC klozetu	m	1,00000	12 400,00	12 400,00
36	721176105R0	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm, včetně tvarovek	m	0,50000	560,00	280,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				1 220,00
61	0	Demontáž wc kombi z vedlejší toalety a zpětná montáž	kus	1,00000	1 220,00	1 220,00
Díl:	783	Topení				5 800,00
86		D+M Radiátoru vč. připojení	ks	1,00000	5 800,00	5 800,00
Celkem						23 885,00

Položkový rozpočet

S:	BEZBARIÉROVÉ WC ZŠ MUDr. Emílie Lukášové
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 694,68
1	355231114R00	Zdivo s tvárnici Ztong do tl. 150mm	m2	2,97000	1 244,00	3 694,68
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				2 800,00
5	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	7,00000	400,00	2 800,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				7 076,00
7	612425931RT2	Omítka vápenná štuková a jádrová, s použitím suché malt. směsi, zapravení po bourání	m2	12,00000	550,00	6 600,00
10	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	2,80000	170,00	476,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				175,00
11	632419104RT2	Samonivelač. stěrka, ruční zpracování do tl.4 mm, cementová podlahová stěrka	m2	0,50000	350,00	175,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 004,00
17	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	1,20000	190,00	228,00
19		Bourání příček železobetonových tl. 10 cm	m2	5,60000	180,00	1 008,00
19		Bourání podlah, výškové rozdíly vč betonáže	m2	5,60000	650,00	3 640,00
20	965081813RT3	Bourání teracových ploch tl. nad 1 cm, nad 1 m2, ručně	m2	1,20000	90,00	108,00
21	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00000	10,00	20,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				18 816,40
23	974100020	Vysekání rýh ve zdivu z cihel 7 x 7 cm	m	4,20000	110,00	462,00
24	974100030RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 15 cm	m	2,50000	200,00	500,00
25		Zapravení otvoru po vysekaných zárubních vč.obkladu a dlažby	ks	1,00000	8 900,00	8 900,00
30	979095312R00	Naložení a složení suti	t	4,20000	850,00	3 570,00
31	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,20000	170,00	714,00
32	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 20 km	t	33,60000	14,00	470,40
33	979990102R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel, suť	t	4,20000	1 000,00	4 200,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				360,00
34	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné	t	1,44000	250,00	360,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 064,00
35	721176103R00	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm, včetně tvarovek	m	2,30000	180,00	414,00
40	8	Kotevní prvky pro kanalizaci	soubor	2,00000	750,00	1 500,00

35		Denontáž radiátoru, úprava a zpětná montáž	soubor	1,00000	1 650,00	1 650,00
41	1	Napojení na stávající rozvod kanalizace objektu, tvarovka, výřez	soubor	1,00000	500,00	500,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				1 714,00
44	722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25x3,5 mm, včetně tvarovek	m	5,00000	270,00	1 350,00
45	722181242RT8	Izolace návleková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	5,20000	70,00	364,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				6 540,00
61		Demontáž míse geberit, vč zazdivacího modulu	ks	2,00000	1 150,00	2 300,00
63		Demontáž výlevky	ks	1,00000	440,00	440,00
64	2	D+M WC kombi místo výlevky	ks	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				3 065,30
72	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	0,60000	38,00	22,80
73	771575101R00	Montáž podlah z dlažby keramické do tmele, v.č.soklíku	m2	0,60000	600,00	360,00
74	59764206	Dlažba dle výběru investora, v.č.soklíku	m2	6,50000	400,00	2 600,00
77	771101141R00	Hydroizolační stěrka jednovrstvá	m2	0,60000	100,00	60,00
78	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	t	0,05000	450,00	22,50
Díl:	781	Obklady keramické				11 773,63
79	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	9,00000	35,00	315,00
80	781415011R00	Montáž obkladů stěn do tmele, včetně lišt	m2	9,00000	650,00	5 850,00
81	597813	Obkládačka, dle výběru investora	m2	9,56000	400,00	3 824,00
82	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	6,76500	25,00	169,13
83	781419700R00	Příplatek za diagonální kladení	m2	9,00000	65,00	585,00
84	781101141R00	Hydroizolační stěrka jednovrstvá	m2	9,00000	100,00	900,00
85	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické	t	0,29000	450,00	130,50
Díl:	784	Malby				1 472,50
88	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x-stěny	m2	12,00000	22,00	264,00
89	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x-strop	m2	3,50000	22,00	77,00
90	784195422R00	Malba tekutá, barva, 2 x-stěny	m2	12,00000	73,00	876,00
91	784195422R00	Malba tekutá, barva, 2 x-strop	m2	3,50000	73,00	255,50
92	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním	m2	0,00000	32,00	0,00
CELKEM						63 490,21