

Číslo Smlouvy Zhotovitele: 36724

Číslo Smlouvy Objednatele: 03279-2024-SOKV OVA

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále také jako „Smlouva“)

Objednatel: ČD Cargo, a.s.

se sídlem: Praha 7- Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00

IČ: 281 96 678

DIČ: CZ28196678

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B,
vložka 12844

Zastupuje:

Výkonná jednotka: Středisko oprav kolejových vozidel Ostrava
(dále jen „SOKV Ostrava“)

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále také jako „Objednatel“)

Korespondenční adresa Objednatele:

ČD Cargo, a. s.

SOKV Ostrava

Přednádraží 35

702 00 Ostrava Přívoz

a

Zhotovitel: SEADON s.r.o.

se sídlem: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín

IČ: 286 01 505

DIČ: CZ28601505

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl C.,
vložka číslo 34082

Zastupuje:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále také jako „Smluvní strana“ nebo „Smluvní strany“)

Zaměstnanci odpovědní za realizaci Smlouvy:

za Zhotovitele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

za Objednatele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

I. Předmět Smlouvy, specifikace Díla

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této Smlouvy provést na svůj náklad a nebezpečí opravu střešní krytiny a klempířských prvků sociální budovy na pracovišti ČD Cargo, a.s., Opravná kolejových vozidel Přerov, Moštěnská 253, 750 02 Přerov - Lověšice (dále jen „**OKV Přerov**“); zakázka je vedena Objednatelům pod názvem „**OKV Přerov – Oprava střešní krytiny a klempířských prvků sociální budovy**“ (dále také jako „**Dílo**“).
2. Přesná specifikace Díla je uvedena v nabídce Zhotovitele č. 36724 ze dne 7.8.2024, ve Výkazu výměr, který jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje k úplnému a bezvadnému provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné. Součástí Díla je taktéž odvoz a likvidace vzniklých odpadů na příslušnou skládku včetně úhrady poplatku za uskladnění a likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „**Zákon o odpadech**“).
4. Zhotovitel se dále zavazuje, že na požádání Objednatel předloží doklad o nakládání s odpady dle Zákonu o odpadech, tj. o likvidaci, odvozu a uložení vzniklých odpadů na skládku včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními Zákonu o odpadech a zavazuje se také k doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí Díla.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této Smlouvě.

II. Termín a místo plnění

1. Objednatel se zavazuje připravit pracoviště k realizaci Díla, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu této Smlouvy poslední Smluvní stranou (pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak) a o této skutečnosti písemně vyrozumět Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatel převzít staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění Díla neprodleně po předání staveniště (pokud se Smluvní strany písemně nedohodnou jinak) a dokončit a předat celé Dílo nejpozději do [redacted].
3. Místem plnění Díla je ČD Cargo, a.s., OKV Přerov, Moštěnská 253, 750 02 Přerov - Lověšice (dále jen „**Místo plnění**“).

III. Cena Díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně provedené Dílo dohodnutou smluvní cenu ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a to ve výši [redacted] Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) (slovy: [redacted] DPH odvede Objednatel v souladu s odst. 10 tohoto článku.
2. Cena Díla byla stanovena dle Výkazu výměr Zhotovitele, jehož úplnost Zhotovitel zaručuje. Výkaz výměr jako Příloha č. 1 je nedílnou součástí této Smlouvy. Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že cena Díla byla stanovena jako pevná, maximální, neměnná, konečná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s řádným provedením a dokončením Díla v souladu s touto Smlouvou.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena Díla zahrnuje náklady na veškeré práce, služby, výkony a činnosti, které jsou potřeba k řádnému provedení Díla, a že jsou v ní zahrnuty mj. náklady přímé a nepřímé, zisk, doprava, manipulační technika, poplatky a náklady vedlejší. Smluvní strany shodně konstatují, že dohodnuté ceny jsou cenami obvyklými v době a Místě plnění a nepředstavují hrubý nepoměr vzájemného plnění Smluvních stran.
4. Dohodnutá smluvní cena za provedení Díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě Zhotovitelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu – faktury (dále také jako „**Faktura**“). Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu nejdříve v den následující po převzetí bezvadného Díla, což bude dokladováno oboustranně podepsaným předávacím protokolem. Kopie předávacího protokolu tvoří nedílnou součást Faktury.
5. Splatnost Faktury se stanovuje na [redacted] Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Objednatel.
6. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy, zejména pak zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“) a §435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, jinak je neplatná a bude vrácena ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti v [redacted] začíná běžet dnem vystavení nové/opravené Faktury Objednateli. Na Faktuře musí

být uvedeno číslo Smlouvy Objednatele 03279-2024-SOKV OVA a číslo objednávky Objednatele 4501385455.

7. Faktura bude v papírové podobě zaslána na adresu: ČD Cargo, a.s., Odbor účetnictví, Jankovcova 1569/2c, 17000 Praha 7 - Holešovice.
8. Smluvní strany se v souladu se Zákonem o DPH dohodly, že faktura může být též Objednateli zaslána elektronicky (dále jen "**Elektronická faktura**"), a to výlučně na e-mailovou adresu [redacted] pro dodavatelské faktury určené na zaslací adresu ČD Cargo, a. s., Jankovcova 1569/2c, 17000 Praha 7 - Holešovice. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude Objednateli zaslána z emailové adresy [redacted]. Elektronická faktura bude obsahovat náležitosti stanovené Zákonem o DPH a § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že Elektronická faktura bude generována přímo z účetního systému Zhotovitele v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi těchto dokladů evidovanou v účetnictví Objednatele. V případě, že není možné generovat Elektronickou fakturu přímo z účetního systému Zhotovitele, musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu v souladu s aktuálními právními předpisy. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu PDF v četnosti 1 faktura = 1 pdf soubor. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána Objednateli Elektronická faktura, zavazuje se Zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v papírové podobě. Přijetí Elektronické faktury Objednatelem bude potvrzeno zpětným odesláním zprávy o doručení na emailovou adresu, z níž byla faktura odeslána.
9. Lhůta splatnosti Faktury běží vždy až od data doručení Faktury na jednu z výše uvedených adres.
10. Zhotovení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu se Zákonem o DPH.
11. Zhotovitel se seznámil v plném rozsahu s předmětem a rozsahem Díla, s místem provádění Díla a s ostatními skutečnostmi nutnými pro řádné splnění této Smlouvy. Veškeré náklady na vícepráce nutné k řádnému provedení Díla dle této Smlouvy, mimo vícepráce způsobené vyšší mocí (povodeň, požár atd.), jdou tudíž k tíži Zhotovitele.

IV. Povinnosti Smluvních stran

1. V případě jakékoliv změny v označení Smluvních stran, změn pověřených osob, statutárních orgánů a dalších údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy se nepoužije ustanovení článku X. odst. 7. této Smlouvy. Ke změně údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy postačuje oznámení druhé Smluvní straně ve formě doporučeného dopisu s doručenkou. K tomuto dopisu musí být přiložena ověřená listina nebo plná moc, dokládající oznamovanou změnu údajů. Ustanovení tohoto článku se použije i v případě změny právní formy některé ze Smluvních stran, zániku Smluvní strany s likvidací nebo bez likvidace, kdy práva a povinnosti podle obecně závazných právních předpisů přechází na právního nástupce Smluvní strany.
2. Veškeré pracovní postupy nutné ke zhotovení a ukončení Díla a odstraňování jeho vad, budou prováděny tak, aby nad míru přiměřenou poměrům nebo nevhodně nezasahovaly do okolních nemovitostí ve vlastnictví Objednatele či jiných osob.
3. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na prováděném Díle ode dne zahájení Díla až do doby řádného ukončení a předání bezvadného Díla Objednateli.
4. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nutnou součinnost.
5. Smluvní strany odchylně od ust. § 2591 občanského zákoníku sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn zajistit náhradní plnění na účet Objednatele.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2914 věta druhá občanského zákoníku s tím, že Zhotovitel vždy odpovídá Objednateli za škodu bez ohledu na to, zda Zhotovitel využil ke zhotovení Díla služeb subdodavatele.
7. Zhotovitel se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků Smluvních stran.
8. Objednatel je povinen před zahájením prací v Místě plnění zajistit zaměstnancem odpovědným za realizaci Smlouvy ve věcech technických prokazatelné seznámení a proškolení určeného zaměstnance Zhotovitele z předpisů a opatření ředitele platných v Místě plnění, včetně předpisu o požární ochraně (zákon ČNR 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění a vyhláška Ministerstva vnitra o požární prevenci v platném znění) a předpisu k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (předpis Bp1v platném znění). Proškolení zaměstnanců Zhotovitele (popř. podzhotovitelů), provádějících Dílo, zajistí proškolený zaměstnanec Zhotovitele. Obě Smluvní strany jsou povinny se

prokazatelně informovat o rizicích při práci v Místě plnění (ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).

9. Zhotovitel odpovídá za požární bezpečnost a bezpečnost práce při provádění Díla dle platné legislativy a norem (zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění), za dodržování ekologických a hygienických předpisů. Zhotovitel se zavazuje neprovádět manipulace zasahující do provozované dopravní cesty.
10. V areálu OKV Přerov je zaveden systém tříděného sběru odpadů a Zhotovitel je povinen se zapojit do tohoto systému, dodržovat systém třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů. V případě používání nebezpečných chemických látek a přípravků (barvy, laky, rozpouštědla, paliva, atp.) je Zhotovitel povinen zamezit jejich úkapu a možnému znečištění podzemních vod v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. V případě vzniku havárie (tj. následek úniku nebezpečných látek), způsobené činností Zhotovitele, je Zhotovitel, včetně jeho subdodavatelů, povinen o tomto neprodleně (tzn. ihned po zjištění) informovat ekologa SOKV Ostrava a realizovat v součinnosti s ním, na základě místních zvyklostí a v souladu s interními předpisy Objednatele (tzn. Havarijní plány, Postupy při úniku nebezpečných chemických látek a směsí, aj.) práce k odstranění závadného stavu. Veškeré náklady vynaložené na odstranění havarijního stavu hradí původce havárie. Objednatel je držitelem certifikátu ISO 14001.
11. Zhotovitel není oprávněn započíst, postoupit nebo zastavit třetí osobě své pohledávky a závazky plynoucí z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
12. Práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy nebudou zcela ani zčásti postoupena kteroukoli Smluvní stranou bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
13. Zhotovitel je pro plnění některých částí Díla oprávněn použít třetích osob (tzv. subdodavatelů), avšak pouze subdodavatelů, které Objednatel předem písemně odsouhlasil.

V. Provedení a převzetí Díla

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí a v ujednaném termínu. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na zcela nevhodné pokyny, které mu byly Objednatelem uděleny.
2. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že v této Smlouvě dále uvedené podmínky provedení Díla jsou specifikovány ve výzvě pro podání nabídky čj. 0548/2024-SOKV_OVA ze dne 15.7.2024 a v Příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí, a to bez jakýchkoli vad a nedodělků. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení.
4. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením bez jakýchkoli vad a nedodělků a jeho převzetím ze strany Objednatele bez vad a nedodělků. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude mít při převzetí zjevné vady.
5. Dílo je převzato na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Zhotovitel je povinen Objednateli předat Dílo úplné, zcela dokončené, bez vad a nedodělků, včetně veškeré dokumentace. Objednatel je povinen převzít pouze Dílo řádně dokončené v souladu s touto Smlouvou a bez jakýchkoli vad a nedodělků, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době převzetí Objednatelem, povinnosti Zhotovitele ze záruky nejsou tímto dotčeny. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené Dílo nemá faktické vady a odpovídá veškerým zákonným předpisům a normám, které se k Dílu vztahují, a podmínkám sjednaným v této Smlouvě.
7. V případě zjištění vad Díla, v důsledku kterých není Dílo způsobilé sloužit svému účelu, je Objednatel oprávněn odmítnout Dílo převzít. V případě zjištění vad Díla, které nemají vliv na jeho funkčnost, je Objednatel oprávněn převzít Dílo s výhradami, v předávacím protokolu budou v tomto případě vypočteny jednotlivé vady spolu s průměrnou lhůtou k jejich odstranění Zhotovitelem.
8. Smluvní strany tímto výslovně vylučují působnost ustanovení § 2609 odst. 1 a odst. 2 občanského zákoníku. Zhotovitel tedy není v případě, že Objednatel věc či jiný výsledek Díla dle této Smlouvy nepřevzme bez zbytečného odkladu poté, co Dílo mělo být dokončeno, oprávněn věc ani jiný výsledek Díla dle této Smlouvy prodat, poskytnout či zpřístupnit třetí osobě. Pro vyloučení chybností Smluvní strany potvrzují, že Zhotovitel rovněž není v takovém případě oprávněn věc ani jiný výsledek Díla sám užít či poskytnout třetí osobě oprávnění k výkonu práva Dílo užít.

VI. Vlastnictví k Dílu a záruka za jakost

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla či jeho části je Objednatel. Zhotovitel odpovídá při provádění Díla za škody vzniklé na majetku Objednatele způsobené jednáním zaměstnanců Zhotovitele či jeho subdodavatele, a to až do doby předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce [redacted] ode dne předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na celé Dílo a všechny jeho části.
3. Zhotovitel je povinen reklamované vady Díla odstranit bezplatně. Reklamace vad Díla bude Objednatelem uplatněna vůči Zhotoviteli písemnou formou. Za dostatečnou formu uplatnění reklamace budou považovány:
 - a) doporučený dopis zaslaný Objednatelem Zhotoviteli na adresu sídla Zhotovitele nebo
 - b) emailová zpráva zaslaná Objednatelem Zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy (kontaktní osoba ve věcech smluvních)
 - c) datovou zprávou do datové schránky Zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady Díla dle této Smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění Objednatelem dle předchozího odstavce, nejpozději však do 10 kalendářních dnů, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
5. Neodmítne-li Zhotovitel písemně uplatněnou reklamaci ve lhůtě do 3 kalendářních dnů ode dne jejího doručení, má se za to, že danou reklamaci uznává jako oprávněnou se všemi z toho plynoucími důsledky.

VII. Sankční ujednání

1. Při nedodržení termínu splatnosti Faktury má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úhradu úroků ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění [redacted]
2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním celého Díla oproti termínu stanovenému v této Smlouvě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve [redacted]
3. V případě nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků Díla v souladu s čl. VI. odst. 4. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli [redacted] za každý i započatý den prodlení a za každou vadu. Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových vad třetí osobou a právo na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit ve lhůtě 10 (deseti) dnů od obdržení výzvy Objednatele k jejich úhradě.
4. V případě porušení ustanovení čl. IV. odst. 11 je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu [redacted] za každý jednotlivý případ.
5. Nároky na náhradu škody/újmy v plné výši nejsou ujednáním o smluvních pokutách dotčeny.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle této Smlouvy je dotyčná Smluvní strana povinna uhradit [redacted] od vystavení výzvy k jejímu uhrazení.

VIII. Odstoupení od Smlouvy

1. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit s okamžitou platností, tj. s účinky doručení projevu odstoupení druhé Smluvní straně v případech, kdy druhá Smluvní strana buď: podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu, anebo opakovaně porušuje tuto Smlouvu, či jedná proti zájmům druhé Smluvní strany, a byla na to předem prokazatelně písemně upozorněna.
2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že byl na Zhotovitele podán insolvenční návrh nebo bude-li insolvenčním soudem rozhodnuto o úpadku Zhotovitele ve smyslu insolvenčního zák. č. 182/2006 Sb., nebo bude-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo byl u Zhotovitele ustanoven předběžný správce, o všech těchto skutečnostech je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně ve lhůtě 48 hodin od okamžiku, kdy nastaly, informovat.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této Smlouvy týkající se záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách, úroku z prodlení, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této Smlouvě a jejích přílohách.

4. Odstoupení od této Smlouvy lze učinit pouze písemně a zaslat na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v záhlaví doporučeným dopisem s využitím poštovních služeb. V případě pochybností je třetí pracovní den odeslání písemného odstoupení dnem doručení odstoupení u zásilky, která došla. Zmaří-li druhá Smluvní strana dojití, platí, že k dojití řádně došlo.

IX. Vyšší moc

1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují mimořádné, nepředvídatelné a objektivně neodvratitelné okolnosti, které nemají původ ve vnitřních poměrech dotčené Smluvní strany a které jí znemožňují splnění povinností dle této Smlouvy, pokud nastaly po uzavření této Smlouvy; jde např. o opatření orgánů státní moci přijatá v nouzovém stavu, v rozsahu, v jakém nemohla být při uzavření této Smlouvy předvídána, živelné pohromy, pandemie, válku, mobilizaci.
2. Smluvní strana, již brání okolnost vyšší moci v plnění její povinností a bude se chtít na vyšší moc odvolat, je povinna neprodleně písemně oznámit a prokázat druhé Smluvní straně vznik takové okolnosti a uvést podrobné důvody (v míře, ve které to lze po ní spravedlivě požadovat), jakým způsobem jí brání v plnění konkrétní(ch) povinností(i) a kdy očekává překonání vyšší moci, a to nejpozději ve lhůtě 7 (sedmi) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o zásah vyšší moci dozví. Smluvní strana postižená zásahem vyšší moci je dále povinna přijmout k odvrácení překážek způsobených vyšší mocí taková opatření, která lze po ní spravedlivě požadovat, a dále je povinna průběžně a bez zbytečného odkladu informovat druhou Smluvní stranu o všech souvisejících okolnostech, které jsou z hlediska vztahu založeného touto Smlouvou podstatné, včetně informace o přijatých opatřeních a informace o odpadnutí překážek způsobených vyšší mocí (úplném i částečném). Nedodržení těchto povinností má za následek zánik práva odvolávat se na zásah vyšší moci.
3. Plnění vyšší mocí dotčených povinností Smluvních stran dle této Smlouvy se po dobu trvání zásahu vyšší moci dočasně přerušuje pouze v případě, že se splněním dané povinnosti již Smluvní strana nebyla v prodlení před zásahem vyšší moci. Pokud se plnění této Smlouvy stane vlivem zásahu vyšší moci nemožným anebo by došlo ke zmaření lhůt dle této Smlouvy, dohodnou se Smluvní strany na odpovídající změně této Smlouvy dodatkem k této Smlouvě. Nedojde-li v přiměřené době ne delší než 60 kalendářních dnů k dohodě, je kterákoliv Smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným druhé Smluvní straně odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že Smluvní strana, která není schopna včas plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy v důsledku vyšší moci, nebude Smluvní stranou považovanou za Smluvní stranu v prodlení (porušení povinností) vůči druhé Smluvní straně, pokud za podmínek tohoto článku Smlouvy vynaložila veškeré přiměřené úsilí ke snížení dopadu vyšší moci na její situaci a pokračování v plnění svých povinností vyplývajících z této Smlouvy.
4. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany uvádí, že za zásah vyšší moci není považována jakákoli změna okolností a Smluvní strany přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
5. Pro vyloučení pochybností shodně konstatují, že za zásah vyšší moci se nepovažuje válečný konflikt na Ukrajině.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že jakákoli zpráva odeslaná druhé Smluvní straně prostřednictvím emailu se považuje za doručenu prvním pracovním dnem následujícím po jejím odeslání. Má se za to, že v případě odeslání jakékoli zprávy druhé Smluvní straně prostřednictvím poštovních či jiných doručovacích služeb (ne prostřednictvím emailu) je tato zpráva doručena třetím dnem následujícím po jejím odeslání/v případě doručování do zahraničí se má za to, že zásilka je doručena desátým dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že Objednatel je povinnou osobou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Smluvní strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tato Smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě Smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním Smlouvy s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.

4. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení této Smlouvy obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Smluvní strany se shodly na tom, že ustanovení této Smlouvy, která byla zvýrazněna vyzlucením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude Smlouva uveřejněna ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem poslední Smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které v souladu se Zákonem o registru smluv zajistí Objednatel, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to .
6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, každá ze smluvních stran obdrží její elektronické vyhotovení (soubor.pdf) opatřené elektronickými podpisy. Každá verze této Smlouvy, musí být opatřena elektronickými podpisy obou Smluvních stran, které jsou vystaveny v souladu s nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 („nařízení eIDAS“).
7. Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky k této Smlouvě, podepsanými oběma Smluvními stranami. Smluvní strany sjednávají, že nechtějí být vázány, nebude-li forma dle předchozí věty dodržena.
8. Zhotovitel tímto ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností.
9. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným, zdánlivým nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost, zdánlivost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné, nevymahatelné, zdánlivé nebo neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným právním a obchodním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu tak, aby bylo docíleno původně zamýšleného záměru.
10. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z právních vztahů založených touto Smlouvou nebo v souvislosti s ní budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou obou Smluvních stran. V případě, že k dohodě mezi Smluvními stranami nedojde, budou řešeny v soudním řízení u příslušného soudu České republiky místně příslušného dle sídla Objednatele a dle právního řádu České republiky.
11. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce jen se souhlasem druhé Smluvní strany.
12. Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související mají důvěrný charakter, a žádná Smluvní strana nebude oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany tyto informace a/nebo jakékoliv informace, které jsou obchodním tajemstvím druhé Smluvní strany, zveřejnit nebo jinak zpřístupnit jakékoliv třetí osobě nebo tyto informace využít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetí osoby, a to po dobu trvání této Smlouvy a pěti let po jejím ukončení, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné. Závazek mlčenlivosti se nevztahuje na sdělení obou Smluvních stran činěná v souladu s plněním této Smlouvy vůči odborným poradcům (zejména právním). Pokud závazek mlčenlivosti těchto třetích osob nebude vyplývat z právních předpisů, příslušná Smluvní strana uzavře s takovými osobami dohodu o utajení poskytovaných informací. Platí dále, že závazek mlčenlivosti je možné v každém jednotlivém případě vyloučit nebo omezit dohodou Smluvních stran.
Objednatel je oprávněn jednostranně poskytnout informace, na které se případně vztahuje ochrana dle této Smlouvy, v případě, že je k takovému postupu povinen na základě platného právního předpisu a/nebo pravomocného soudního, arbitrážního či správního rozhodnutí:
 - i. je oprávněno poskytnout informace pouze v rozsahu nezbytně nutném pro splnění dané povinnosti,
 - ii. zvolí nejvhodnější postup v dané věci tak, aby zároveň byl minimalizován zásah do důvěrného charakteru informací.
13. Zhotovitel prohlašuje, že u něj není a nebude vykonávána nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona číslo 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jako „zákon o zaměstnanosti“), takže veškerá závislá práce vykonávaná fyzickými osobami u něj je a bude konána v základním pracovněprávním vztahu. Pokud tuto práci vykonávají nebo budou vykonávat fyzické osoby – cizinci, vykonávají ji nebo ji budou vykonávat v souladu s vydaným povolením k zaměstnání, v souladu s

vydaným povolením k dlouhodobému pobytu za účelem zaměstnání ve zvláštních případech (tzv. zelená karta) vydaným podle zvláštního právního předpisu nebo v souladu s modrou kartou. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel umožňuje výkon nelegální práce, a to nikoli pouze při realizaci této Smlouvy, je oprávněn od Smlouvy odstoupit. Bude-li s Objednatelem v důsledku porušení povinností Zhotovitele zahájeno správní řízení pro spáchání správního deliktu dle § 140 odst. 1 písm. c) nebo e) zákona o zaměstnanosti, nebo bude s Objednatelem zahájeno správní řízení podle § 141a odst. 2 zákona o zaměstnanosti (o tom, že Objednatel ručí za správní delikt Zhotovitele, případně poruší-li Zhotovitel kteroukoliv povinnost podle tohoto článku, má Objednatel právo na smluvní pokutu).

Uhrazením této smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. Pokud vznikne Objednateli v důsledku umožnění nelegální práce ze strany Zhotovitele škoda uložením pokuty za správní delikt podle § 140 odst. 4 písm. f) zákona o zaměstnanosti, nebo bude povinen uhradit pokutu z titulu ručení dle § 141a zákona o zaměstnanosti, je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli uhradit nejpozději do 10 dnů poté, co jej k tomu Objednatel vyzve.

14. Smluvní strany se zavazují zajistit ochranu osobních údajů, které budou zpracovávat na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní. Při zpracování osobních údajů jsou Smluvní strany povinny zejména zajistit, aby osobní údaje byly zpracovány zákonným způsobem, pouze v nezbytném rozsahu a po dobu nezbytně nutnou, a aby osobní údaje byly technicky a organizačně zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení nebo ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití. Smluvní strany jsou dále povinny zajistit, aby byly personálně a organizačně nepřetržitě po dobu zpracovávání osobních údajů zabezpečeny veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, zejména z obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR).
15. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že bere na vědomí Etický kodex dodavatele společnosti ČD Cargo, a.s., zveřejněný na webové stránce [www.cd-cargo.cz](#) a zavazuje se dodržovat zásady v něm uvedené.
16. Zhotovitel prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že dodržuje a bude dodržovat veškeré uvalené a účinné (mezinárodní) sankce (např. sankce v důsledku válečného konfliktu mezi Ruskem a Ukrajinou), a že nespolupracuje a nebude spolupracovat se subjekty, na které se tyto sankce vztahují, a že na něj samotného ani na žádnou z osob v jeho vlastnické či organizační struktuře ani na jejího skutečného beneficienta či majitele se žádné z přijatých sankčních opatření neuplatňuje a neuplatní. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen doložit tuto skutečnost samostatným písemným potvrzením.
17. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Výkaz výměr

V Hlučíně dne

V Ostravě dne

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

VÝKAZ VÝMĚR

Název stavby: „OKV Přerov – Oprava střešní krytiny a klempířských prvků sociální budovy“

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
86	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2			
87	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2			
88	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2			
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				
Díl: 712		Živičné krytiny				
134	712300845U00	Dmtž hlavice střecha -10°	kus			
135	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2			
136	628522501	Pás modif. asfalt Elastek 40 special dekor modroze	m2			
137	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%			
	Celkem za	712 Živičné krytiny				
Díl: 713		Izolace tepelné				
138	713111111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2			
149	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%			
	Celkem za	713 Izolace tepelné				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
152	762341220R00	M. bedn.střech rovn. z aglomer.desek šroubováním	m2			
153	60726017.A	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 25 mm	m2			
154	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%			
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
156	764321820R00	Demontáž oplechování říms, rš 500 mm, do 30°	m			
157	764352800R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, do 30°	m			
158	764353860R00	Demontáž žlabů nadřims. v lůžku, rš 800 mm, do 30°	m			
159	764359810R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	kus			
161	764421850R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm	m			
162	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m			
163	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm	m			
174	R764-11a	K11a Žlaby podok. čtyřhranné, rš 330 mm Pz lakovaný	m			
175	R764-11b	K11b Odpadní trouby kruhové, str.87 mm Pz lakovaný	m			
176	R764-11c	K11c Kotlík čtyřhran. pro žlaby 200 x 250 x 300mm Pz lakovaný	kus			
181	R764-15	K15 Oplechování atiky rš.900mm, Pz lakovaný	m			
185	R764-19a	K19a Žlaby podok. čtyřhranné, rš 700 mm Pz lakovaný	m			
186	R764-19b	K19b Kotlík čtyřhran. pro žlaby 200 x 300 x 400mm Pz lakovaný	kus			
187	R764-20	K20 Odpadní trouby kruhové, D 120 mm	m			
188	R764-21	K21 Oplechování okapů živičná krytina, rš 330 mm	m			
189	R764-22a	K22a Oplechování zdí rš 670 mm Pz lakovaný	m			
190	R764-22b	K22b Oplechování zdí rš 730 mm Pz lakovaný	m			
191	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%			
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				
Díl: 783		Nátěry				
278	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2			
	Celkem za	783 Nátěry				
Díl: M11		Hromosvody				
286	RM11-01	Demontáž hromosvodu vč. svodových prvků	kpl			
287	RM11-02	D+M Hromosvod	kpl			
	Celkem za	M11 Hromosvody				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
292	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
293	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
297	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t			
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				

VÝKAZ VÝMĚR

Název stavby: „OKV Přerov – Oprava střešní krytiny a klempířských prvků sociální budovy“

Bleskosvod a uzemnění

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
svorka spojovací SS	98 ks			
svorka křížová SK	6 ks			
svorka zkušební SZa	11 ks			
svorka na okapové žlaby SOa	4 ks			
svorka k jímací tyči SJ 1	9 ks			
svorka k zemnicí tyči SJ 2	44 ks			
svorka připojovací SP	8 ks			
podpěra vedení na hmoždinku PV 1h	60 ks			
podp. vedení na ploché střechy PV 21	230 ks			
jímací tyč s rovným koncem JT2m	8 ks			
podstavec, podložka	16 ks			
jímač dehniso combi 4m, vč. komplet podstavce	1 ks			
jímač pomocný	10 ks			
ochranný úhelník OU 1,7 s držáky	10 ks			
zemnicí tyč ZT 2,0	22 ks			
AlMgSi 8	300 m			
FeZn 10	50 m			
štítek označení Štítek.....	22 ks			
KO 125 pro SZ	1 ks			
FX 32 sv. šedá	5 m			
Ekvipotencionální svorkovnice EPS 1 s krytem	1 ks			
Celkem				

Zemní práce

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
Rýha 35x80 vč. záhozu	50 m			
Celkem				

Revize, zkoušky, HZS

Popis položky	Počet MJ	Materiál/jedn.
Dodavatelská dokumentace vč. projektu skutečného provedení	4 hod	
Revize	4 hod	
Celkem		