

Číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### Článek I. SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel:** **Město Frenštát pod Radhoštěm**  
se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
zastoupený: Ing. Jan Rejman, starosta  
IČ: 00297852  
DIČ: CZ00297852  
bank. spojení: KB, a.s., pobočka Frenštát pod Radhoštěm  
účet č.: [redacted]  
Zástupce pověřený jednáním  
ve věcech smluvních: Ing. Jan Rejman, starosta  
ve věcech technických: [redacted] vedoucí odboru investic a rozvoje

(dále jen „objednatel“)

a

**2. Zhotovitel:** **MY3 architekti s.r.o.**  
se sídlem: Vrchlického sad 1894/4  
60200 Brno  
zapsán: Krajský soud v Brně pod spisovou značkou C 106858, 15. června 2018  
zastoupen: Ing. arch. Jiří Huške - jednatelem  
bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: 2001465001/2010  
IČO: 07213263  
DIČ: CZ 07213263  
Zástupce pověřený jednáním  
ve věcech technických: Ing. arch. Jiří Huške  
telefon: [redacted]  
e-mail: [redacted]

**2. Zhotovitel:**

(dále jen „zhotovitel“)

(případně dále ve smlouvě také jen jako „smluvní strany“)

**Uzavírají tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouvu“) na vypracování díla (dále jen „díla“) přípravné fáze + studie proveditelnosti, projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby na akci:**

**„Zřízení odborných učeben a vybudování nových učeben v půdní vestavbě objektu DDM ASTRA“**

(STAVEBNÍ ÚPRAVY)

### Článek I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve

## „Zřízení odborných učeben a vybudování nových učeben v půdní vestavbě objektu DDM ASTRA“

smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopii příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění díla podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy. Účelem smlouvy je vypracování kompletní projektové dokumentace na akci **“Zřízení odborných učeben a vybudování nových učeben v půdní vestavbě objektu DDM ASTRA“**
7. – v rozsahu dle čl. III a ujednání této smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že zhodnotil podmínky plnění a dílo může být dokončeno způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

### Článek III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat objednateli hotové dílo, objednatel se zavazuje převzít řádně provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu díla. Dílo spočívá ve vypracování studie, PD pro stavební povolení a PD pro provedení díla, vypracované v souladu s prováděcí vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.
2. Zhotovitel se v plném rozsahu seznámil s požadavky objednatele, ujasnil si veškerá sporná ustanovení a technické nejasnosti a respektuje je.
3. Obsah studie proveditelnosti (SP):  
Věcné vymezení:
  - Pasportizace stávajícího stavu objektu a vynesení v elektronické podobě (všechny půdorysy, podstatné řezy a pohledy
  - Shromáždění vstupních dat (sondy do stávajících konstrukcí, posouzení stavebně technického stavu nosných konstrukcí; média, počty, množství apod.)
  - Analýza podkladů
  - Posouzení stávajícího stavu rozvodů inženýrských sítí a médií (elektro, voda, plyn, vytápění, vzduchotechnika, kanalizace, slaboproudé a datové rozvody apod.) z hlediska platných požadavků norem, předpisů a nařízení
  - Předání takto zpracovaného pasportu objektu k energetickému vyhodnocení a návrhu opatření k optimalizaci energetické spotřeby
  - Návrh nového architektonického řešení v návaznosti na stavební úpravy a modernizaci v souladu s požadavky vedení DDM
  - Návrh stavebních a statických úprav v návaznosti na předešlý bod
  - Návrh dílčích úprav inženýrských sítí a médií v návaznosti na předešlý bod
  - Zhodnocení jednotlivých variant v návaznostech na vyvolané stavební úpravy a ekonomickou náročnost
  - Etapizace těchto vyžadovaných úprav do několika samostatných kroků
  - Kalkulace hrubých nákladů
  - Předběžná projednání plánovaných stavebních úprav s vybranými dotčenými orgány a úřady (HZS, KHS, ŽP apod.)
  - Vizualizace 3D (pro účely případných prezentací)

Studie proveditelnosti bude po jejím schválení tvořit komplexní podklad pro stavební záměr investora. Tato studie bude dále použita jako podklad pro vypracování všech dalších stupňů projektové dokumentace – DSP, DPS.

#### Obsah projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP):

Věcné vymezení:

- Dokumentace podle Vyhl. 131/2024 Sb. – přílohy č. 1

#### Obsah projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS):

Věcné vymezení:

- Dokumentace podle Vyhl. 131/2024 Sb. – přílohy č. 8

**Všechny stupně projektové dokumentace budou předány v elektronické (\*.pdf) i tištěné formě**

Další požadavky:

1. V průběhu zpracování studie proveditelnosti bude zadavatelem průběžně konzultován návrh řešení. Před odevzdáním proběhne závěrečné **odsouhlasení studie proveditelnosti zadavatelem**
2. Dokladové části DSP a DPS budou obsahovat všechna souhlasná a závazná stanoviska potřebná k vydání stavebního povolení a dalšího provádění stavby
3. Bude vypracován položkový rozpočet a výkaz výměr pro možnost zadání výběrového řízení na zhotovitele stavby
4. Studie proveditelnosti a DSP bude vyhotovena ve 2 tištěných paré a DPS bude vyhotovena ve 4 tištěných paré ;

„Zřízení odborných učeben a vybudování nových učeben v půdní vestavbě objektu DDM ASTRA“  
všechny stupně projektové dokumentace budou odevzdány v elektronické podobě na CD, nebo USB nosiči.

#### Článek IV. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín plnění předmětu díla uvedeného v čl. III. této smlouvy:

- **Vypracování návrhu studie proveditelnosti (SP) ve 2 tištěných paré:**  
**Do 4 měsíců od data podpisu smlouvy**
- **Projednání a modifikace studie proveditelnosti:**  
**do 2 měsíců od předání dokončeného návrhu SP objednateli**
- **Finalizace a odevzdání studie:**  
**do 2 týdnů od výběru a odsouhlasení finální verze SP objednatel**
- **Vypracování DSP ve 2 tištěných paré:**  
**do 3 měsíců od odsouhlasení finální verze SP objednatel**
- **Vypracování DPS ve 4 tištěných paré:**  
**do 2 měsíců od předání DSP na stavební úřad**
- **Finalizace a odevzdání DSP do 3,5 měsíců dnů od odsouhlasení finální verze SP**
- **Finalizace a odevzdání DPS do 2,5 měsíců dnů od vydání souhlasu se stavbou**

#### Článek V. CENA DÍLA

1. Cena za provedené dílo je stanovena na základě individuální kalkulace zhotovitele a oboustrannou dohodou objednatele a zhotovitele a činí:

**Studie proveditelnosti (SP) s přípravnou fází:**

Cena bez DPH	200.000,- Kč
DPH ve výši 21%	42.000,- Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>242.000,- Kč</b>

**PD DSP:**

Cena bez DPH	500.000,- Kč
DPH ve výši 21%	105.000,- Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>605.000,- Kč</b>

**PD DPS:**

Cena bez DPH	650.000,- Kč
DPH ve výši 21%	136.500,- Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>786.500,- Kč</b>

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>1.350.000,- Kč</b>
<b>DPH ve výši 21%</b>	<b>283.500,- Kč</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>1.633.500,- Kč</b>

2. Studie proveditelnosti, DSP a DPS budou zpracovány v rozsahu čl. III.
3. Tato cena je dohodnuta jako cena pevná - neměnná. Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla. Na dílo budou vystaveny samostatné faktury po dodání kompletní části projektové dokumentace.
4. V ceně je zahrnuto **2x vyhotovení SP v tisku, 2x DSP v tisku a 4x DPS v tisku**; dále bude dílo předáno **1x v elektronické podobě (\*.pdf na nosiči USB nebo CD)**.
5. V ceně je zahrnuta i cena konzultací spojených s realizací záměru objednatele v souvislosti s vlastní realizací předmětu díla.
6. V ceně nejsou zahrnuty náklady na správní poplatky.
7. Náklady spojené se zajištěním potřebných správních poplatků - vynaložení nákladů uvedených v bodě 6 tohoto článku - podléhá předchozímu písemnému schválení objednatel a pouze takto schválené náklady následně budou objednateli přefakturovány na základě zhotovitelem předložených dokladů k úhradě.

#### Článek VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny díla jeho provedením. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, nemá-li v době předání žádné vady a nedodělky.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo je faktura předložená zhotovitelem objednateli a objednatelem odsouhlasená. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na základě protokolu o předání a převzetí studie proveditelnosti, DSP, DPS. Faktura je splatná ve lhůtě **30 dnů** ode dne jejího doručení.
3. Zálohy nejsou sjednány.
4. Faktura vystavená zhotovitelem bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitosti stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele, předmět smlouvy, tj. název díla dle této smlouvy,
  - b) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele písemně),
  - c) lhůtu splatnosti faktury,
  - d) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - e) přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny (položkový rozpočet) na výši fakturované částky,
  - f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami, bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny zástupcem objednatele,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu ve lhůtě pro podání daňového přiznání dle zákona o DPH přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně a objednatel zhotoviteli uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveného dle smlouvy pouze hodnotu plnění odpovídající ceně bez DPH v případě, že:
  - a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
  - b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
  - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

#### Článek VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat zhotovitelem vyžádané a pro objednatele dostupné podklady a doklady pro zdárné plnění předmětu díla v termínech vzájemně dohodnutých.
2. Termíny plnění se prodlužují o dobu prodlžení objednatele s poskytnutím materiálů dostupných objednateli.
3. Zhotovitel je povinen konzultovat prováděné práce s uživateli objektu a přizpůsobovat je jejich požadavkům. **Při prvotní prohlídce obytného domu bude upřesněn rozsah zakázky.**
4. **Před vlastním předáním díla zhotovitelem objednateli seznámí zhotovitel zástupce objednatele s vypracovanou koncepční a rozvojovou studií. O tomto projednání bude vyhotoven písemný záznam.** Toto seznámení objednatele s předávanou dokumentací nesnižuje odpovědnost zhotovitele za správnost a úplnost předávaného díla dle této smlouvy.
5. Jestliže zhotovitel zjistí v podkladech předaných objednatelem závadu, která mu znemožní další plnění předmětu díla, je na toto povinen písemně upozornit objednatele.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit realizací zakázky jiný subjekt bez písemného souhlasu objednatele. To nevylučuje možnost zajištění některých úkonů nebo částí projektové dokumentace prostřednictvím subdodavatelů zhotovitele.

#### Článek VIII. PŘERUŠENÍ PRACÍ

Práce mohou být přerušeny na základě písemné žádosti ze strany objednatele či zhotovitele nebo po dobu, kdy dojde ze strany objednatele k požadavku na změnu "předmětu díla", a to do doby uzavření písemného dodatku ke smlouvě o takovéto skutečnosti.

#### Článek IX. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě, kdy dojde k prodlžení v plnění termínu podle této smlouvy ze strany zhotovitele, sjednává se smluvní



„Zřízení odborných učeben a vybudování nových učeben v půdní vestavbě objektu DDM ASTRA“

- pokuta ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení do dne splnění povinnosti.
2. V případě, kdy dojde k prodlení ve splatnosti faktur ze strany objednatele, sjednává se úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení do dne zaplacení dlužné částky.
  3. Smluvními pokutami není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody a zaplacení úroků z prodlení v souvislosti se zjištěným porušením ujednání podle této smlouvy. Smluvní pokuty, náhrada škody a úroky z prodlení musí být uplatňovány vůči straně povinné vždy formou písemného dokladu - faktury. Zavinění zhotovitele musí být vždy jednoznačně prokázáno.
  4. Smluvní pokuta může být objednatelem zhotoviteli započtena oproti pohledávkám. Smluvní pokuty, náhrady škody a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení penalizační faktury.

**Článek X.  
ZÁRUKA**

1. Na vypracovanou studii poskytuje zhotovitel záruku v **trvání 5 let ode dne jejího protokolárního převzetí objednatelem**. Záruka se vztahuje jak na vady, které má dílo v okamžiku předání, tak na vady, které se na díle objeví v průběhu záruční doby.
2. Objednatel je povinen vady studie bez zbytečného odkladu reklamovat písemně, případně elektronickou poštou u zhotovitele, který je povinen tyto vady bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatelem, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.

**Článek XI.  
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy je možné provést jen formou písemného dodatku k této smlouvě.
2. Vztahy, práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisy souvisejícími.
3. Objednatel i zhotovitel se vzájemně zavazují k mlčenlivosti o této smlouvě a vzájemných obchodních vztazích vůči třetím osobám, se kterými v souvislosti s plněním této smlouvy přijdou do styku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Tato smlouva bude uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv; uveřejnění provede objednatel.
6. Tato smlouva byla schválena dle zákona o obcích usnesením č. 985/46/RM/2024 ze dne 19.06.2024.

27-08-2024

V Ostravě dne 27.8.2024

za zhotovitele:

Ing. arch. Jiří Huške  
jednatel

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne .....

za objednatele:

Ing. Jan Rejman  
starosta

Město Frenštát pod Radhoštěm  
nám. Míru 1  
752 01 Frenštát pod Radhoštěm  
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852  
-30-

## „Zřízení odborných učeben a vybudování nových učeben v půdní vestavbě objektu DDM ASTRA“

Příloha č.1

### POŽADAVKY NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV OBJEKTU - ASTRA, CVČ

#### 1.PP - první podzemní podlaží (SUTERÉN) –

**Chodba – 1 PP – uznatelný náklad chodby, vstupní a spojovací prostory**

Stavební úpravy: nová podlahová krytina (marmoleum), omítky, výmalba

**Místnost č. 1, 2, 3, 4 - uznatelný náklad – sklad pomůcek**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, osvětlení

#### 1.NP - první nadzemní podlaží – ASTRA, CVČ

**Místnost 1. 29 - uznatelný náklad – klíčová kompetence – technické, výtvarné, řemeslné obory**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, osvětlení, rozvody elektřiny,

**Místnost 1. 30 – uznatelný náklad – klíčová kompetence – technické, výtvarné, řemeslné obory**

Stavební úpravy: výmalba, osvětlení, stavebně oddělit keramickou pec, vytvořit koje pro hrččífské kruhy

**Místnost 1. 31 – uznatelný náklad – klíčová kompetence – technické, výtvarné, řemeslné obory**

Stavební úpravy: otočení kovových zárubní vstupních dveří

**Místnost 1. 38 – uznatelný náklad – sklad pomůcek**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba,

#### 2.NP - druhé nadzemní podlaží – ASTRA, CVČ

**Chodba – 2 NP – uznatelný náklad chodby, vstupní a spojovací prostory**

Stavební úpravy: nová podlahová krytina (marmoleum), snížení stropů kazetové stropy + led osvětlení, omítky, výmalba, reproduktory v kazetových stropích

**Toalety – 2NP – uznatelný náklad – sociální zázemí. Toalety 1x dámské, 1x pánské, 2x sprchový kout a 1x úklidová místnost**

**Místnosti – 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17**

Stavební práce – komplet vybudování nového sociálního zařízení 1x dámské, 1x pánské– podlahy, obložení, pisoáry, keramické mísy, dveře, umývadla, odpady a rozvody vody, 1x dětské umývadlo na pánských i dámských toaletách, 1x dětský pisoár

**Místnost 2.33 - uznatelný náklad – klíčová kompetence – práce s digitálními technologiemi**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny

**Místnost 2.28, 2.26, 2.08 – uznatelný náklad – zázemí pro vzdělávací personál**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny

**Místnost 2.09 – uznatelný náklad – šatna k dílnám**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny

**Místnost 2.20, 2.21, 2.22 – uznatelný náklad – klíčová kompetence – práce s digitálními technologiemi**

Stavební úpravy: ze tří místností udělat jednu učebnu 3D tisku, nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny, samostatná rozvodná skříň, 15 – 20 rozvodů ke stolům s 3D tiskárnami

#### 3.NP - třetí nadzemní podlaží - ASTRA, CVČ

**Chodba – 3 NP – uznatelný náklad chodby, vstupní a spojovací prostory**

Stavební úpravy: nová podlahová krytina (marmoleum), snížení stropů kazetové stropy + led osvětlení, omítky, výmalba, reproduktory v kazetových stropích

**Toalety – 3NP – uznatelný náklad – sociální zázemí. Toalety 1x dámské, 1x pánské, 2x sprchový kout a 1x úklidová místnost.**

**Místnosti – 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13**

Stavební práce – komplet vybudování nového sociálního zařízení 1x dámské, 1x pánské– podlahy, obložení, pisoáry, keramické mísy, dveře, umývadla, odpady a rozvody vody, 1x dětské umývadlo na pánských i dámských toaletách, 1x dětský pisoár

**Místnost 3.25 - uznatelný náklad – klíčová kompetence – komunikace v cizích jazycích**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, vybudování prezentačního stupínku, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny

**Místnost 3.21, 3.20, 3.19, 3.17 – uznatelný náklad – zázemí pro vzdělávací personál**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny

**Místnost 3. 18 – uznatelný náklad – klíčová kompetence – přírodní vědy**

Stavební úpravy: omítky, výmalba, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny

**Místnost 3. 15, 3. 16 – uznatelný náklad – klíčová kompetence – technické, výtvarné, řemeslné obory**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny

**Místnost 3.05 - uznatelný náklad – klíčová kompetence – práce s digitálními technologiemi**

Stavební úpravy: nové podlahy, podlahová krytina, omítky, výmalba, nové vstupní protipožární dveře včetně nových ocelových zárubní, rozvody elektřiny

#### 4.NP - PODKROVÍ - ASTRA, CVČ

**„Zřízení odborných učeben a vybudování nových učeben v půdní vestavbě objektu DDM ASTRA“**

**Výměna krovu a střechy – provedení pultového vikýře** – v novém prostoru zřízení dvou nových učeben

**Výtah přes všechna podlaží objektu** – strojovna v nově vzniklém 4.NP + uskladnění sezónního materiálu DDM ve zbylém půdním prostoru





