

SMLOUVA O DÍLO

č. 5/2024

(§441 NOZ)

název stavby : „Havarijní oprava systému řízení TUV“ - Akademické gymnázium a Jazyková škola s právem jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy, Praha 1, Štěpánská 22.
číslo zakázky : 5/2024

I.

Smluvní strany

Zhotovitel

TRANCO SERVIS spol. s.r.o.

Toužimská 1051/24f

197 00 Praha 19

IČ: 02792231

DIČ: CZ02792231

bankovní spojení: 107-6954540267/0100

oprávněný zástupce: ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Richter, MSc.

ve věcech technických: Ing. Tomáš Richter, MSc.

Objednatel :

Akademické gymnázium a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy

Štěpánská 22

110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 708 72 503

Bankovní spojení:

oprávněný zástupce: ve věcech smluvních : PaedDr. Milan Štěrba

ve věcech provádění díla: Jan Kubový – správce objektu

II.

Předmět plnění

- (1) Předmětem smlouvy o dílo je „Havarijní oprava systému řízení TUV“ - Akademické gymnázium a Jazyková škola s právem jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy, Praha 1, Štěpánská 22. (dále jen dílo).
- (2) Bližší specifikace provedení díla je v „krycím listu nabídky-rozpočtu“, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha 1.

III.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 31.8.2024 ode dne podpisu této SOD.

IV.

Cena díla

- (1) **Cena díla** dle čl. II. této smlouvy se sjednává jako cena smluvní ve smyslu zák. č. 526/90 Sb. o cenách a činí s DPH:

Celkem s DPH 21%
(slovy: čtyřistadvacetjednatísícdvěstě)

421.200,- Kč

Sazba daně z přidané hodnoty činí 21%

V.

Platební a fakturační podmínky

- (1) Fakturace za dílo bude prováděna po odsouhlasení provedených prací objednatelem a zhotovitelem., zhotovitel může investorovi vystavit zálohovou fakturu na dílo.
- (2) Splatnost faktur je 7 dní od doručení objednateli.
- (3) Každá faktura jako účetní doklad bude obsahovat náležitosti účetních a daňových dokladů, včetně vyúčtování DPH a bude podkladem pro zaplacení díla.
- (4) Změnu smluvní ceny lze vyžadovat pouze při objednatelem uplatněných změnách provádění díla oproti zpracované nabídce či provedení dalších prací (víceprací), které ve zpracované nabídce nejsou obsaženy, a které objednatel potvrdí zápisem do stavebního deníku, ne však na základě změn rozměrů či ploch, které byly součástí nabídky zhotovitele.

Cena takovýchto víceprací bude stanovena písemnou dohodou, v souladu se způsobem výpočtu smluvní ceny, v předloženém nabídkovém rozpočtu zhotovitele.

V případě, že objednatel bude změny a vícepráce požadovat, zhotovitel provede tyto změny a vícepráce podle zápisu do stavebního deníku. Tyto změny a vícepráce budou objednatelem uhrazeny v souladu s ustanovením bodu č. 1 a 2 tohoto článku.

VI.

Provádění díla a součinnost smluvních stran

- (1) Zástupce zhotovitele na stavbě pověřený dozorem na dílo a předáním díla je
- (2) Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s nabídkovým rozpočtem zhotovitele a v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a ustanoveními této smlouvy.
- (3) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi tak, aby neohrožoval svou činností třetí osoby v objektu a v jeho okolí.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi.
- (5) Zhotovitel se seznámí s riziky na staveništi, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- (6) Zhotovitel se zavazuje vybavit své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle činnosti a rizik na staveništi.

- (7) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektu.
- (8) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo jiných osob.
- (9) V případě pracovního úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o tomto úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
- (10) Zhotovitel odpovídá za pořádek na staveništi, za provádění průběžného úklidu a závěrečného úklidu po dokončení jím zajišťovaných prací. Dále je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- (11) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že práce budou probíhat za plného provozu budov a zavazuje se provádět stavební práce tak, aby svou činností provoz budovy narušoval co nejméně.
- (12) Objednatel je oprávněn provádět dozor investora a písemně předávat své připomínky formou zápisu do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen na tyto připomínky okamžitě reagovat, případně odstranit jejich příčinu.
- (13) Objednatel zajistí pro zhotovitele
- sklad pod uzamčením (dle možností), šatnu a WC pro pracovníky (dle možností)
 - možnost napojení pro odběr vody a elektrického proudu 220 V.

(14) Objednatel zajistí povolení ke vjezdu do areálu, parkování v areálu a využití prostranství či pozemků nutných k provádění díla. Pozemky objednatele budou zhotoviteli poskytnuty po dobu provádění bez úhrady.

VII.

Provedení díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli.
- (2) K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele 3 dny před datem odevzdání díla (dle termínu uvedeném v čl. III. Doba plnění).
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém strany potvrdí, že závazek smlouvy je splněn, a který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis případných vad a nedodělků, včetně lhůt k jejich odstranění.
- Dnem protokolárního předání a převzetí díla počíná běžet záruční lhůta díla.
- (3) Zhotovitel vyklidí prostory staveniště do 2 dnů od předání celého díla.

VIII.

Záruka za dílo

Záruční doba na montážní práce a investiční celky je stanovena v délce 24 měsíců od podepsání zápisu o protokolárním předání a převzetí díla.

Záruka se nevztahuje na mechanické poruchy způsobené provozem investora či jinou osobou.

IX.

Odpovědnost za vady

Objednatel je povinen provedené dílo prohlédnout při jeho předání a bez zbytečného odkladu oznámit případné vady díla, které se ukážou po předání v průběhu záruční lhůty.

X.

Smluvní sankce

- (1) Při nedodržení konečného termínu plnění z viny zhotovitele (dle čl. III této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01% ze smluvní ceny za každý den prodlení. Tato pokuta se neuplatní, pokud zhotovitel nebude moci provádět práce vlivem nepříznivého počasí a tato skutečnost bude zaznamenána a potvrzena objednatelem ve stavebním deníku (nepřízeň počasí se rozumí prodloužené zimní období v jarních měsících nebo dlouhotrvající deště znemožňující výše uvedené práce).
- (2) Při nedodržení zaplacení faktury v termínu splatnosti je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01% z ceny faktury za každý den prodlení.

XI.

Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- (2) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (3) Objednatel prohlašuje, že na sjednané dílo má pro zhotovitele zajištěno finanční krytí v plné výši.
- (4) Není-li uvedeno v této smlouvě jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- (5) Smlouva je platná a účinná ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
- (6) Tato smlouva odpovídá právé a svobodné vůli smluvních stran.
- (7) Zhotovitel se podpisem této SOD zavazuje do sedmi dnů od podpisu této smlouvy poskytnout výrobní dokumentaci všech dotčených oken havarijní opravou.
- (8) Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uzveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uzveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Akademické gymnázium, škola hlavního města Prahy, Štěpánská 22, Praha 1.

Praha, dne 28.2.2024

Za objednatele:


.....
PaedDr. Milan Šterba
AKADEMICKÉ GYMNAZIUM
a JAZYKOVÁ ŠKOLA
škola hlavního města Prahy
s právem státní jazykové zkoušky
školy hl. m. Prahy
Štěpánská 22, 110 00 Praha 1

Za zhotovitele

TRANCO SERVIS s.r.o.

Toužimská 1051/24f

197 00 Praha 9

IČ: 02792231, DIČ: CZ02792231


.....
Ing. Tomáš Richter, MSc.
jednatel

Přílohy ke smlouvě: č.1 krycí list nabídky-rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby
Název objektu

Havarijní oprava systému TUV v objektu AG Štěpánská 22, Praha 1
AG Štěpánská 22, Praha 1

JKSO
EČO
Místo

Objednatel
Projektant
Zhotovitel
Zpracoval

AG a Jazyková škola s právem státní zkoušky, školy hlavního města Prahy
Tranco servis s.r.o., Toužimská 1158, Praha 9

IČ
DIČ

708 72 503
2792231
CZ 2792231

Rozpočet číslo

Dne

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	334 666,00	8	Práce přesčas	0,00	13	rezerva rozpočtu	0,00%
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	2,00%
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	požární zpráva	0,00%
5	"M"	Dodávky	0,00				17	revize elektro	0,00%
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)		0,00	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	
Projektant, Zhotovitel, Obíednatel				13 433,32					

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

TRANCO SERVIS s.r.o.
Toužimská 1051/24f
197 00 Praha 9
IČ 02792231, DIČ CZ02792231

D Celkem bez DPH			
348 099,32			
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	348 099,32	73 100,86
Cena s DPH		421 200,18	

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Havarijní oprava systému TUV v objektu AG Štěpánská 22, Praha 1
dnat

Zhotovitel: Tranco servis s.r.o., Toužimská 1158, P9

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum:

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

celkem bez DPH

334 666,00

	dodávky a montáže				
1	faser hot 50				
2	faser hot 40	m	8	772,50	6 180,00
3	faser hot 32	m	4	397,50	1 590,00
4	faser hot 25	m	8	300,25	2 402,00
5	Tubex 50,40,32,25	m	4	662,50	2 650,00
6	PPR kov vně 50x6/4	kpl	1	2 650,00	2 650,00
7	redukce 2x11/2 mosaz ft21	ks	1	850,00	850,00
8	PPR zástřík kov vně 32/1	ks	1	350,00	350,00
9	PPR koleno 50x90	ks	4	397,50	1 590,00
10	PPR koleno 32x90	ks	10	150,00	1 500,00
11	PPR koleno 25/90	ks	10	38,00	380,00
12	PPR Tkus 50	ks	10	29,00	290,00
13	PPR redukce 50x32x50	ks	2	149,00	298,00
14	PPR redukce 32x25 vni vně	ks	2	120,00	240,00
15	PPR zástřík kov vni 25x3/4	ks	2	60,00	120,00
16	PPR zástřík kov vně 40x5/4	ks	2	240,00	480,00
17	PPR tkus red 50x40x50	ks	6	1 496,67	8 980,00
18	PPR redukce 50x40 vni/vně	ks	1	320,00	320,00
19	PPR koleno 40x90	ks	1	120,00	120,00
20	PPR Tkus 32	ks	10	89,00	890,00
21	kul ventil 5/4 páka KFP4	ks	2	67,00	134,00
22	šroubení mosaz VIEGA 2"	ks	4	972,50	3 890,00
23	loctait	ks	1	1 489,00	1 489,00
24	ventil pojistný pr 1" 8bar	kpl	1	940,00	940,00
25	vsuvka mosaz pr 1"	ks	2	990,00	1 980,00
26	kul kohout páka pr 1"	ks	4	112,50	450,00
27	redukce mosaz pr 1"/3/4"	ks	2	490,00	980,00
28	šroubení mosaz pr 3/4"	ks	2	145,00	290,00
29	vsuvka mosaz pr 5/4"	ks	2	195,00	390,00
30	šroubení mosaz viega pr 5/4"	ks	6	213,33	1 280,00
31	šroubení mosaz viega 5/4" rohové	ks	2	445,00	890,00
32	tkus mosaz redukováný viega pr 5/4"x1"/5/4"	ks	1	740,00	740,00
33	redukce mosaz viega pr 1"1/2"	ks	4	545,00	2 180,00
34	filtr šikmý mosaz pr 5/4"	ks	2	190,00	380,00
35	zpětná klapka s kov. Vložkou pr 5/4"	ks	2	727,00	1 454,00
36	uzavírací manometr pr 1" včetně kohoutu	ks	2	620,00	1 240,00
37	redukční ventil pr 5/4"+manometr	ks	1	1 865,00	1 865,00
38	šroubení mosaz viega pr1"	kpl	1	3 980,00	3 980,00
39	vypouštěcí kohout pr 3/4" / 1/2"	ks	4	537,50	2 150,00
40	dvoucestný ventil armatura	ks	2	242,00	484,00
41	regulace - servo řídicí belimo	ks	2	24 900,00	49 800,00
42	M+R	ks	2	19 900,00	39 800,00
43	VZT odvětrání včetně montáže	kpl	1	24 800,00	24 800,00
44	ocelová dveře z přizpůsobením pro větrání prostor	ks	1	47 980,00	47 980,00
45	spojovací a řezný materiál	ks	1	24 890,00	24 890,00
46	práce	kpl	1	4 590,00	4 590,00
47	demontáže	kpl	1	59 890,00	59 890,00
48	tlaková zkouška	kpl	1	15 980,00	15 980,00
49	uvedení do provozu	ks	1	4 590,00	4 590,00
				3 280,00	3 280,00

TRANCO SERVIS s.r.o.

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

THANLU SERVICE s.r.o.

Toužimská 1051/24f

197 00, Praha 9

IČ: 02792231, DIČ: CZ02792231