

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace a inženýrská činnost

na akci

Zpracování dokumentace na rozšíření a prodloužení RWY 11/29 letiště Karlovy Vary v rámci stavby „Modernizace letiště Karlovy Vary, IV. etapa, rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy“, část 2 prodloužení

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
zastoupený: XXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucím odboru investic Krajského úřadu
Karlovarského kraje na základě usnesení Rady Karlovarského kraje č. RK 1065/09/22 ze dne 19. 9. 2022 a čl. VII odst. 1 písm. d) podpisového řádu

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

sídlo: Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 5 - Stodůlky
IČO: 06943187
DIČ: CZ06943187
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
zastoupený: Ing. Petrem Vašinou, jednatelem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 291808

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- a) Zhotovitel je držitelem potřebného živnostenského oprávnění a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- b) Zhotovitel je vybraným dodavatelem veřejné zakázky malého rozsahu *Zpracování dokumentace na rozšíření a prodloužení RWY 11/29 letiště Karlovy Vary v rámci stavby „Modernizace letiště Karlovy Vary, IV. etapa, rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy“, část 2 prodloužení*, která byla vyčleněna v souladu s §18 odst. 3 zák. č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů z nadlimitní veřejné zakázky „Modernizace letiště Karlovy Vary – IV. etapa, rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy“; a
- c) Tato smlouva plynule navazuje na uzavřenou smlouvu mezi objednatelem a zhotovitelem vedenou Karlovarským krajem pod ev. číslem KK 03433/2022 ze dne 6.10.2022 a dodatkem č.

1 pod ev. číslem KK 03433/2022/1 ze dne 27.4.2023 na akci Modernizace letiště Karlovy Vary – IV. etapa, rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy“ – část 1 rozšíření; a

- d) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

S M L O U V Y O D Í L O

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, sjednané dílo dle této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel provede dílo v rozsahu:
- vytvoření informačního modelu stavby pomocí Informačního modelování staveb (BIM) a z něj v maximální možné míře generovanou projektovou dokumentaci pro provedení stavby;
 - provedení inženýrské činnosti potřebné pro povolení stavby „Modernizace letiště Karlovy Vary – IV. etapa, rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy“ – část 2 prodloužení včetně zajištění potřebných povolení pro stavbu včetně součinnosti ve věci projednání a povolení změny infrastruktury letiště s Dopravním a energetickým stavebním úřadem (dále jen „DESÚ“);
 - součinnosti zpracovatele projektové dokumentace pro zadávací řízení na stavební práce;
 - výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci během přípravy stavby dle § 18 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;

v souladu s veškerými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli v rozsahu uzavřené smlouvy pro přípravu a realizaci stavby Modernizace letiště Karlovy Vary – IV. etapa, rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy“ – část 1 rozšíření, uzavřenou se společností SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., IČO 06943187, vedenou Karlovarským krajem pod ev. číslem KK 03433/2022 ze dne 6.10.2022 a dodatku č. 1 pod ev. číslem KK 03433/2022/1 ze dne 27.4.2023.

Projektová dokumentace bude zahrnovat komplexní řešení předmětné stavby umožňující vydání kolaudačních souhlasů dle zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 19.01.2024 na veřejnou zakázku: Zpracování dokumentace na rozšíření a prodloužení RWY 11/29 letiště Karlovy Vary v rámci stavby „Modernizace letiště Karlovy Vary, IV. etapa, rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy“, část 2 prodloužení.

- 1.3 Dílem se rozumí především:

- 1.3.1 ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE a INŽENÝRSKÁ ČINNOST v rozsahu:
- a) Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni dokumentace pro provádění stavby (dále jen „DPS“) včetně tištěné i elektronické verze výkazů výměr, dle platné legislativy (v tištěném

výstupu 3 pare a dále elektronická podoba dokumentace bude předána a připomínkována v prostředí CDE). Dále budou expedována 2 pare tištěné verze rozpočtové části a souhrnný rozpočet včetně elektronické podoby dokumentace bude předán v prostředí CDE v nezměněném formátu *.xml.

DPS bude splňovat taktéž požadavky ZZVZ, které jsou kladeny na zadávací dokumentaci staveb a v rozsahu vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí DPS bude mimo jiné:

- provozní opatření provozovatele včetně konzultace s Úřadem pro civilní letectví (dále jen „ÚCL“).

DPS bude obsahovat jednoznačné stanovení technického řešení stavby, ze kterého bude zejména u neobvyklých konstrukcí a detailů patrné rozměrové a tvarové řešení navržených konstrukcí a zařízení tak, aby na základě této projektové dokumentace mohl zhotovitel stavby v rámci přípravy realizace stavby zajistit případné zpracování dodavatelské dokumentace a následně provést vlastní realizaci stavby. Součástí technického popisu řešení uvedeného v dokumentaci musí být i jednoznačné vymezení množství, jakosti, technických vlastností a druhu požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k realizaci díla, a dále, je-li to možné, i údaje o požadavcích na technické vlastnosti celé stavby, včetně uvedení požadavků na jakost.

Součástí technických zpráv jednotlivých profesí v DPS u jednotlivých stavebních objektů a profesí bude kapitola s názvem „Specifikace rizik a možných příčin navýšení rozsahu prací při realizaci stavby“, ve které budou uvedeny možné příčiny vzniku případných dodatečných prací při provádění stavby, včetně popisu náplně a předpokládaného rozsahu těchto případných dodatečných prací.

Rozpočty a výkazy výměr budou zpracovány položkově včetně uvedení příslušných číselných kódů položek s použitím detailnosti položek dle katalogů popisů stavebních prací členěných do devítimístných kódů (katalog P9) – agregované položky nebudou používány.

Položky, které je také nutno zpracovat položkově do výkazů výměr a rozpočtu (s ohledem na ustanovení ZZVZ):

- Poplatky za dopravu a uložení veškerých odpadů;
- Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
- Všechny zkoušky (tlakové, topné, oživení systémů, zkušební provoz atd.) – položkově rozepsat jednotlivé zkoušky;
- Veškeré revize (elektro, plyn atd.) – položkově rozepsat jednotlivé revize;
- Úklid dokončené stavby (např. položky ÚRS CZ a.s., 952901111 a 952901114) a jejího okolí;
- Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky);
- Zpracování návrhů provozních řádů příslušných zařízení zhotovitelem stavby.

Souhrnný rozpočet stavby bude zpracován v členění do oddílů dle systému společnosti ÚRS CZ, a.s., IČO 47115645. Položkové rozpočty a souhrnné rozpočty budou expedovány ve formátu uni.XML případně ve formátech, .orf (obecný rozpočtový formát), nebo ve formátu .xlsx. Souhrnný rozpočet nebude obsahovat položku rezervy.

- b) Projektová dokumentace DPS bude taktéž zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující

práce. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.

- c) Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby, a to v rozsahu:
- v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předá objednateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
 - bez zbytečného odkladu předá objednateli a zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,
 - dá podněty a doporučí technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučované řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,
 - poskytne objednateli a zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,
 - zabezpečí, aby plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli stavby, pokud jsou v době zpracování plánu známi. Současně zhotovitel v plánu BOZP uvede počet koordinátorů BOZP potřebný při realizaci stavby v závislosti na její složitosti, možné technologie provádění a časové náročnosti a etapizaci výstavby. V případě, že bude potřeba více koordinátorů BOZP, jejich počet odůvodní,
- d) K projektové dokumentaci DPS zhotovitel dále zpracuje zásady organizace výstavby. Zásady organizace výstavby budou obsahovat harmonogram etapizace výstavby s cílem minimalizovat provozní omezení a uzavření letiště, které bude v souladu s Provozním opatřením provozovatele, které bude taktéž zpracováno a následně konzultováno s ÚCL.
- e) Zhotovitel dále vypracuje podrobné a jednoznačné standardy, resp. technické popisy prací, postupů, a specifikace všech částí a součástí díla. Technické popisy budou dále obsahovat popis specifických požadavků na provádění stavebních prací a montáží, soubor požadavků na funkci a případně i výkon zařízení podmiňujících funkci jednotlivých objektů, soubor požadavků na stavební a technologická řešení.
- f) V rámci inženýrské činnosti poskytne zhotovitel součinnost ve věci projednání a povolení změny infrastruktury certifikovaného letiště ÚCL, kdy zadavatel požaduje aktivní účast zhotovitele, spolu s provozovatelem letiště Karlovy Vary, na úvodních konzultacích s ÚCL ve věci změny infrastruktury certifikovaného letiště, která vyžaduje předchozí souhlas ÚCL a poskytnutí nezbytné součinnosti při zpracování podkladů pro příslušnou žádost. Veškeré změny a požadavky ÚCL, které vyplynou z těchto jednání, musí být do projektové dokumentace zapracovány.
- g) Projektování metodou BIM bude provedeno v souladu se současnou legislativou a případnou metodikou a technickými předpisy vydanými Státním fondem dopravní infrastruktury.

1.4 OSTATNÍ NUTNÉ NÁLEŽITOSTI A PODMÍNKY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ:

- a) Projektová dokumentace bude provedena v souladu s jakýmkoliv účinným obecně závazným právním předpisem, který je součástí českého právního řádu nebo právního řádu Evropské unie, včetně obchodních zvyklostí na příslušných trzích a zásad, na nichž řečené obecně závazné právní předpisy spočívají (dále jen „závazné předpisy“). Dílo bude provedeno za použití standardů, postupů, metod a procedur, které jsou v souladu se závaznými předpisy, včetně použití právně závazných i nezávazných technických norem (např. ČSN, ČN a EN), a vynaložení takového stupně dovedností, péče, pečlivosti, opatrnosti a předvídatelnosti, která by byla běžně a rozumně očekávána od odborně kvalifikované, schopné a zkušené osoby zabývající se příslušnou činností za stejných nebo podobných podmínek.
- b) Součástí projektové dokumentace budou seznamy všech částí a příloh dokumentace (dílní seznamy dokumentace, technické zprávy, výkresy) s uvedením názvů akcí a archivních čísel dokumentující jednoznačně veškeré části této dokumentace. Každá část dokumentace bude označena svým archivním číslem, číslem pare, datem expedice, a dále bude označena oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“). Jednotlivé strany technických zpráv a příloh dokumentace budou číslovány.
- c) Veškerá výkresová dokumentace v elektronické verzi (např. formát .dwg, nativní formát nástroje pro tvorbu informačního modelu apod.) bude použitelná pro další práci v příslušném programovém vybavení pro zpracování dokumentace skutečného provedení a pro další využití při přípravě výstavby, vlastní realizace a provozování stavby. Výčet formátů je přesně specifikován v dokumentu BEP v rozsahu uzavřené smlouvy pro přípravu a realizaci stavby Modernizace letiště Karlovy Vary – IV. etapa, rozšíření a prodloužení vzletové a přistávací dráhy – část 1 rozšíření uzavřenou se společností SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., IČO 06943187, vedenou Karlovarským krajem pod ev. číslem KK 03433/2022 ze dne 6.10.2022 a dodatku č. 1 pod ev. číslem KK 03433/2022/1 ze dne 27.4.2023.
- d) Veškeré projektové práce musí vykonávat pracovníci mající příslušnou odbornou kvalifikaci.
- e) Poskytnutí výhradní licence ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“).
- f) Stupeň DPS projektové dokumentace bude vycházet ze zpracované projektové dokumentace pro společné povolení zpracované společností SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., IČO 06943187 dle uzavřené smlouvy vedenou Karlovarským krajem pod ev. číslem KK 03433/2022 ze dne 6.10.2022 a dodatku č. 1 pod ev. číslem KK 03433/2022/1 ze dne 27.4.2023.
- g) Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

II. Cena za dílo

- 2.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění dle čl. I. této smlouvy po jeho řádném provedení a předání sjednanou cenu:

cena bez DPH 1 930 000,- Kč

DPH 21 % 405 300,- Kč

cena včetně DPH 2 335 300,- Kč

- 2.2 V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, zejména náklady na administrativní práce, využívání výpočetní techniky, využívání osobního vozidla, včetně započtení veškerých poplatků (vyjma poplatku za vydání rozhodnutí veřejnoprávních orgánů), které v souvislosti se zajištěním předmětu plnění vynaloží,

a rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny.

- 2.3 Náklady na správní poplatky za vydání rozhodnutí veřejnoprávních orgánů uhradí objednatel.
- 2.4 Cena dle čl. II odst. 2.1 smlouvy bude objednatelem zhotoviteli hrazena dílčími platbami po splnění jednotlivých částí plnění dle čl. III. odst. 3.1 smlouvy na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem dle čl. III. odst. 3.4 smlouvy a prokazatelně předaných objednateli.
- 2.5 Faktury budou mít splatnost třicet (30) dní ode dne řádného předání objednateli. V každé faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část ceny bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6 Cena je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její části budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla či její záloze odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 2.7 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH. Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že objednatel uhradí za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění dobrovolně správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně objednatelem správcí daně pak bude smluvními stranami považováno za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnou veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.

III. Věcné plnění ve vztahu k termínům realizace a platbám, místo plnění

- 3.1 Dílo bude provedeno v následujících dílčích termínech:

Zahájení plnění: účinností smlouvy

Podání kompletní žádosti o společné povolení včetně všech potřebných stanovisek:

nejpozději do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.

Předání DPS včetně předání finálního informačního modelu se zapracovanými požadavky a připomínkami ze společného povolení:

nejpozději do 120 kalendářních dnů od termínu podání žádosti o povolení záměru

Dopracování BEP zhotovitelem v součinnosti s manažerem BIM na straně objednatele a jeho předložení objednateli ke kontrole a schválení:

do 30 pracovních dnů od účinnosti smlouvy

Převod dat z CDE na interní úložiště zadavatele:

do 20 pracovních dnů po předání a převzetí bezchybné kompletní projektové dokumentace, bezchybného finálního informačního modelu a po nabytí právních mocí všech povolení nutných k zahájení stavby.

- 3.2 Objednatel je povinen provést kontrolu a schválení předloženého BEP do 15 pracovních dnů od převzetí návrhu od zhotovitele. Pokud objednatel bude požadovat úpravy BEP, předá zhotoviteli požadavek na případné úpravy. Zhotovitel je povinen tyto úpravy provést do 10 pracovních dnů.
- 3.3 Objednatel je povinen provést kontrolu předané projektové dokumentace do 15 pracovních dnů od jejího převzetí od zhotovitele a o svých zjištěních vydá zjišťovací protokol. Vytknuté vady či nedodělky je zhotovitel povinen odstranit do 5 pracovních dnů. Odstranění veškerých vytknutých vad a nedodělků vyznačí objednatel do zjišťovacího protokolu.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude fakturováno dílčími platbami ve výši takto:
 - a) po protokolárním předání pravomocného stavebního povolení objednateli – dílčí platba 10% z ceny vč. DPH.
 - b) Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) – po protokolárním předání DPS objednateli, vystavení zjišťovacího protokolu bez zjevných vad a nedodělků, po dokončení migrace dat z CDE na interní úložiště objednatele – dílčí platba 90% z ceny vč. DPH.
- 3.5 V případě, že nebude do tří měsíců ode dne podání kompletní žádosti o společné povolení toto rozhodnutí či povolení vydáno z důvodu nezaviněného zhotovitelem, je zhotovitel po předchozím písemném schválení objednatelem oprávněn vystavit fakturu za příslušnou inženýrskou činnost.
- 3.6 Pokud zhotovitel splní svůj závazek před dohodnutými termíny plnění uvedenými v tomto článku smlouvy, může fakturovat před dohodnutými termíny plnění pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla či jednotlivé dílčí lhůty stanovené touto smlouvou pro dílčí plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo či jeho dílčí části prováděny v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.

Za nepředvídatelnou překážku nebude považována doba, po kterou příslušné orgány rozhodují o vydání společného povolení nebo doba, potřebná na vyjádření vlastníků či správců sítí, získání souhlasu majitelů dotčených pozemků či vydání stanovisek dotčených orgánů.
- 3.8 Místem plnění je sídlo objednatele.

IV. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel není schopen zpracování některé dílčí části projektové dokumentace takto zabezpečit vlastními kapacitami, je povinen si další oprávněné osoby s příslušnou specializací k provádění díla přizvat. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné

- živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
- 4.3 Zhotovitel není oprávněn zastupovat objednatele na základě této smlouvy. Pro příslušné zastupování udělí objednatel zhotoviteli příslušnou plnou moc.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do jednadvaceti dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 4.5 V průběhu provádění díla bude zhotovitel povinen přizvat objednatele a zástupce provozovatele nejméně 1 x za 2 týdny ke konzultaci formou prezenčních výrobních výborů a seznámit objednatele se způsobem provádění díla. Výrobní výbory budou primárně probíhat nad informačním modelem, v případě potřeby na žádost objednatele budou zhotovitelem zajištěny i tištěné výstupy.
- 4.6 Zhotovitel zodpovídá za soulad zpracované DPS a DUSP včetně souladu se všemi stanovisky účastníků řízení ve věci povolení stavby a vydaných územních rozhodnutí a stavebních povolení. V případě existence odchylek navrženého řešení, obsaženého v projektové dokumentaci pro provádění stavby, oproti předchozím stupňům projektové dokumentace zhotovitel vždy uvede v projektové DPS seznam a přesnou specifikaci těchto odchylek a způsob povolení těchto změn příslušným stavebním úřadem oproti dosud vydaným rozhodnutím o povolení stavby.
- 4.7 Zhotovitel neodpovídá za újmy vzniklé v důsledku jednání třetích osob či vzniklých živelnými událostmi a za újmy vzniklé v důsledku nečinnosti nebo zavinění ze strany objednatele.
- 4.8 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 4.9 Zhotovitel se zavazuje, že dílo dle této smlouvy budou na určených pozicích provádět tyto osoby:
- | | |
|-----------------------------------|------------------|
| a) Hlavní inženýr projektu (HIP) | XXXXXXXXXXXX |
| b) Koordinátor BIM | XXXXXXXXXXXX |
| c) Správce CDE | XXXXXXXXXXXX |
| d) Koordinátor BOZP na staveništi | Ing. Petr Vašina |
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje, že osoby uvedené v předchozím odstavci nenahradí bez souhlasu objednatele.
- Objednatel nemá právo bezdůvodně odmítnout udělit souhlas se změnou osob.
- 4.11 Zhotovitel prohlašuje, že není

- 1) ruský státní příslušník, fyzická či právnická osoba nebo subjekt či orgán se sídlem v Rusku;
- 2) právnická osoba, subjekt nebo orgán, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených pod bodem 1);
- 3) fyzická nebo právnická osoba, subjekt nebo orgán, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených pod bodem 1) nebo 2).

V. Odpovědnost za vady díla

- 5.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá i za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 5.3 Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost a soulad specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby ve všech částech dokumentace (výkresová, technická a rozpočtová část včetně výkazů výměr), za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby. V rámci odpovědnosti zhotovitele za správnost a úplnost projektové dokumentace, odpovídá zhotovitel po celou dobu životnosti projektované stavby za jakoukoliv újmu vzniklou vadou projektové dokumentace, nesprávným výkonem autorského dozoru, nebo jakoukoliv činností vykonávanou na základě smlouvy.
- 5.4 Objednatel je povinen vady projektové dokumentace nebo jiného výstupu zhotoveného na základě této smlouvy písemně uplatnit u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po-té, co se o nich dozvěděl. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že objednatel má právo takto vadu uplatnit po celou dobu životnosti projektované stavby a výslovně sjednávají, že § 2112 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se pro právní vztah založený touto smlouvou nepoužije.
- 5.5 Právo na odstranění vady díla či jeho části, zjištěné po předání díla (části díla), objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří (3) pracovních dní od doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do sedmi (7) kalendářních dní od jejich reklamace objednatelem, nebo v jiné lhůtě písemně sjednané s objednatelem.
- 5.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku V. odst. 5.5 smlouvy anebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku V. odst. 5.5 smlouvy anebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu neodstraní anebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části neodstraní, má objednatel též právo zadat provedení oprav jiné osobě anebo požadovat slevu z odměny za provedení díla.

V případě zadání provedení oprav jiné osobě vzniká objednateli nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 5.7 Práva a povinnosti z odpovědnosti zhotovitele za vady na předané části díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 5.8 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

- 5.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.
- 5.10 Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr k vadě projektové dokumentace ke zvýšení nákladů stavby, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.

VI. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 6.1 Obě smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů smluvní pokutu za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:
- a) v případě prodlení objednatele s úhradou faktur má zhotovitel vůči objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení a objednatel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit;
 - b) v případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho dílčích částí dle čl. III odst. 3.1 smlouvy nebo s provedením úprav či odstraněním vad či nedodělků dle čl. III. odst. 3.2 a 3.3 smlouvy má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z ceny dle čl. II odst. 2.1 smlouvy včetně DPH za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit;
 - c) v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle čl. V. odst. 5.5 smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit;
 - d) v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. IX. smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 2 % (slovy: dvě procenta) z ceny dle čl. II odst. 2.1 smlouvy včetně DPH, a to za každý jednotlivý případ a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně;
 - e) v případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části projektové dokumentace, BIM modelu či výkazu výměr, které z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nebo podmínkám této smlouvy, nebo způsobí zvýšení smluvní ceny na realizaci předmětné stavby o více než 1 % oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5 % (slovy: pět procent) z ceny dle čl. II odst. 2.1 smlouvy včetně DPH a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit;
 - f) v případě, že dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí PD a výkazem výměr k vadě projektové dokumentace a ke zvýšení nákladů stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % z navýšených nákladů stavby, maximálně však 30 % z ceny dle čl. II odst. 2.1 smlouvy včetně DPH, a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy projektové dokumentace předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že tato pokuta se může uplatnit i vedle pokuty dle písm. e) tohoto článku smlouvy;
 - g) v případě jakéhokoliv porušení ustanovení této smlouvy týkajících se poskytnutí součinnosti v průběhu zadávacího řízení veřejných zakázek má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý jednotlivý případ. Maximální výše součtu všech uplatněných pokut v souvislosti s poskytnutím součinnosti v průběhu zadávacího řízení veřejných zakázek dle této smlouvy je omezena na 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých);
 - h) v případě, že se prohlášení zhotovitele uvedené v čl. IV. odst. 4.12 smlouvy prokáže jako nepravdivé, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč

(slovy: dvacet tisíc korun českých) a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit;

- i) smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší jakékoliv jiné povinnosti uložené touto smlouvou výše neuvedené, je druhá smluvní strana oprávněna uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý jednotlivý případ. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně.
- 6.2 Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 6.3 Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

VII. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle čl. III. smlouvy, které bude delší než třicet (30) kalendářních dní;
 - b) jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně, s hrubými chybami, v rozporu se zadáním objednatele, dále v rozporu s normami a prováděcími vyhláškami a zhotovitel nezjedná nápravu ani po písemném upozornění;
 - c) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, nebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
 - d) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - e) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji závodu nebo jeho části, na základě které převedl svůj závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu;
 - f) jestliže objednatel je v prodlení s placením faktury za provedení díla dle této smlouvy o více než třicet (30) dní.
- 7.3. Odstoupí-li objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné k dokončení projektové dokumentace třetí osobou přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu vícenákladů a ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení předmětu díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

VIII. Právní vady předmětu plnění

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není a nebude ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.

- 8.2. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli prostřednictvím soudu nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po-té, kdy se o ní dozví.

IX. Pojištění

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu: pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb.), a to na limit pojistného plnění minimálně 100.000.000,- Kč (slovy: jedno sto milionů korun českých).
- 9.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dní od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí po celou dobu trvání smlouvy. V případě zániku pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do 7 kalendářních dní pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do 3 kalendářních dní ode dne jejího uzavření. Zhotovitel se zavazuje pokračovat v pojištění (nebo sjednat tzv. udržovací pojištění) dle výše uvedeného rozsahu také minimálně 3 roky po ukončení stavby zhotovené dle DPS (tj. předání dokončené stavby bez vad a nedodělků). V případě změny pojistitele je zhotovitel povinen sjednat retroaktivní pojistné krytí s datem účinnosti shodným s podpisem této smlouvy.

X. Oprávněné osoby a komunikace stran

- 10.1 Jednání mezi smluvními stranami při realizaci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran.
- 10.2 Oprávněné osoby objednatele:
- a) se všeobecnou působností: XXXXXXXXXXXXXXXX
 - b) ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX
- 10.3 Oprávněné osoby zhotovitele:
- a) se všeobecnou působností: Ing. Petr Vašina
 - b) ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 10.4 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně:
- a) zasílány písemně a předávány osobně (proti potvrzení), posílány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou;
 - b) doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu.
- 10.5 Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí (3) den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

XI. Užití díla

- 11.1 Pokud bude součástí díla i plnění, které naplňuje znaky díla ve smyslu autorského zákona, poskytuje tímto zhotovitel objednateli oprávnění (licenci) k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití všemi způsoby stanovenými autorským zákonem v neomezeném rozsahu. Licence je poskytována jako výhradní, územně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva, či udělení podlicence třetím osobám. Objednatel není povinen licenci využít.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2 Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 12.3 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku této smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, především ustanovení o smluvních pokutách a náhradě újmy.
- 12.5 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 12.6 Tato smlouva se řídí českým právem. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny věcně a místně příslušným obecným soudem.
- 12.7 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změna formy uzavírání dodatků musí být uzavřena písemně.
- 12.8 Tato smlouva je uzavřena elektronicky.
- 12.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

zhotovitel
Ing. Petr Vašina

objednatel
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX