

**D O D A T E K   Č .   1**  
**K E   S M L O U V Ě   O   D Í L O**  
**u z a v ř e n é   d n e   1 3 .   6 .   2 0 2 4**

*podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:*

**Armádní Servisní, příspěvková organizace**

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze  
oddíl Pr, vložka 1342

Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

ID datové schránky: dugmkm6

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“).

a

**Ing. arch. Petr Lédl, Ph.D**

se sídlem: Burianova 920, 252 64 Velké Přílepy

Zastoupená/ý:

IČO: 40188191

DIČ: CZ7105012365

ID datové schránky: drer65n

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních a technických:

(dále jen „zhotovitel“ a společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. XII. Závěrečná ustanovení odst. 4, na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci nebytových prostor vojenského ubytovacího zařízení Podbaba uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 13. 6. 2024. Tímto dodatkem č. 1 se ruší stávající znění čl. IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním.

**1) Článek IV. Cena díla:**

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí:

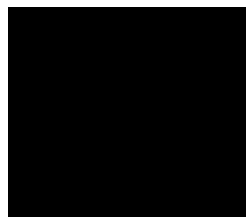
Cena STP:

Cena DSP:

Cena DPS:

Cena IČ:

Celková cena bez DPH:

**325 000 Kč,**

slovy: „třistadvacetpěttisíc korun českých“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

**2) Příloha č. 1 „Upřesnění podmínek – technické zadání“ se ruší a nahrazuje novým aktuálním zněním. Toto nové znění je součástí tohoto dodatku a nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.**

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 1 nemění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

V Praze:

V Praze:

Armádní Servisní, příspěvková organizace  
Ing. Martin Lehký  
ředitel



Ing. arch.Petr Lédl, Ph.D

## Upřesnění podmínek - technické zadání

Název akce:

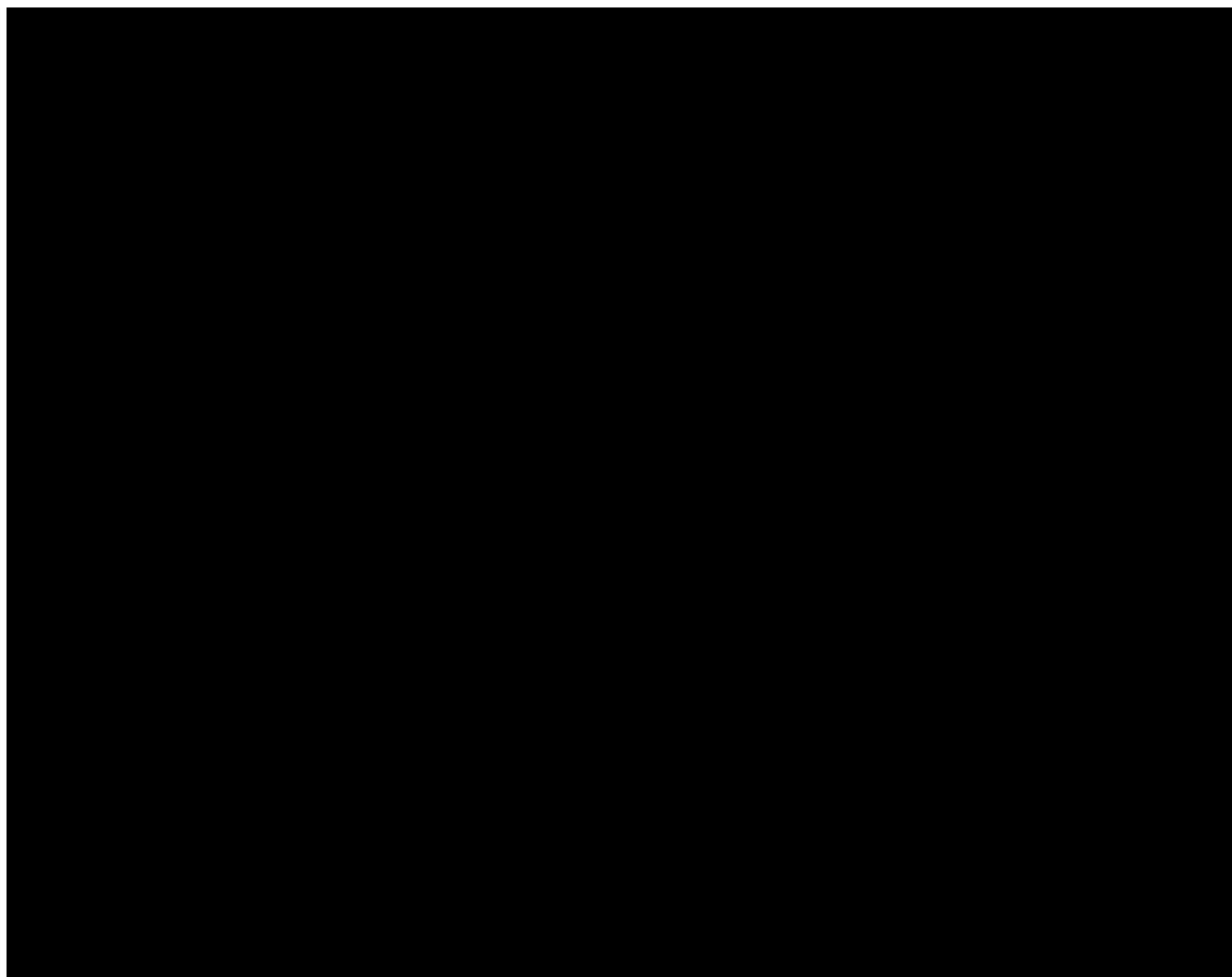
### **Zpracování projektové dokumentace na realizaci rekonstrukce nebytových prostorů Vojenského ubytovacího zařízení Podbaba**

#### **1. Vymezení plnění veřejné zakázky:**

Předmětem je zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci nebytových prostor Vojenského ubytovacího zařízení Podbaba v rozsahu pro provedení stavby.

Projeková dokumentace bude zpracována v souladu s platnými předpisy a normami (např. vyhláška 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby).

#### **2. Stávající stav:**



### 3. Rozsah požadovaných prací:

Kompletní rekonstrukce vnitřních prostorů bývalé restaurace se změnou dispozic

➤ Rekonstrukce vnitřních prostorů

- prostory bývalé restaurace budou využity pro potřeby rekručního střediska MO ČR
- zpracovat návrh nového prostorového řešení včetně rozmístění nábytku, předběžné návrhy projednat se zástupcem investora, který rozhodne o konečné variantě rekonstrukce (rozměry a druh nábytku dodá objednatel)
- výměna vstupních dveří
- v celém prostoru bývalé restaurace výměna omítek, podlahových krytin, obkladů, dlažeb, dveří včetně zárubní, demontáž původních nefunkčních technologií (VZT apod.)
- kompletní rekonstrukce sociálních zařízení (výměna obkladů, rozvodu vody a kanalizace, umyvadel, sprchových koutů, WC a zařizovacích předmětů)
- zdravotně technické instalace – kompletní výměna
- výměna elektro rozvodů včetně elektro vybavení (rozvodné skříně, vypínače, zásuvky atd.)
- zpracování požárně bezpečnostního řešení stavby (dále jen „PBŘ“)
- požární signalizace – EPS + NO v souladu s PBŘ

- výměna osvětlení - výpočet a návrh úsporných (LED) svítidel + výměna nouzového osvětlení
  - výměna kuchyňských linek
  - vytápění – výměna rozvodů a těles včetně termohlavic
  - vzduchotechnika - oprava (výměna) větrání
  - datové a telefonní rozvody - výměna
  - společná televizní anténa (STA) – výměna rozvodů pro příjem analogového a digitálního rozhlasového signálu a digitálního TV signálu [REDACTED]
  - [REDACTED]
- Další stavební úpravy, které vyplynou ze stavebně technického průzkumu budovy a z požadavků dotčených orgánů.
- Požadavky na prostory rekručního střediska:
- Kancelář náčelníka pracoviště [REDACTED]
  - Místnost pro občanské zaměstnance [REDACTED]
  - Samostatné kanceláře pro profesní poradce [REDACTED]
  - Recepce [REDACTED]
  - Jednací sál pro klienty (prostor umožňující jednat s více klienty najednou, aniž by se vzájemně rušili) [REDACTED]
  - Návštěvní místnost s velkoplošnou TV (pro klienty čekající na schůzku) [REDACTED]
  - Zasedací místnost pro personál [REDACTED]
  - Multifunkční místnost pro personál (zázemí pro relaxaci a jednoduché sportovní aktivity (rotoped nebo veslovací trenažér, žíněnka + žebřiny, posilovací stoličky) - [REDACTED]
  - Skladovací prostory (uskladnění pneumatik, party stanů, rollapů, vlajek, oblouků, vybavení pro venkovní aktivity) [REDACTED]
  - Skladovací prostory (kancelářský a propagační materiál) [REDACTED]
  - Kuchyňka-jídelna pro personál, možnost přípravy občerstvení pro klienty [REDACTED]
  - Samostatně toalety M/Ž (personál) + klienti, samostatně sprchy M/Ž (personál)
  - Datová síť umožňující připojení na [REDACTED] internet .
  - Zabezpečení objektu ([REDACTED])
  - Klimatizace, žaluzie, stacionární venkovní poutač na budovu (viditelné označení pracoviště)

