

Položkový rozpočet			
Rozpočet: Rekonstrukce koupelny Žitná 12			Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Byt		JKSO:
Stavba:	Název stavby: Rekonstrukce koupelny Žitná 12		SKP:
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:		Náklady na MJ: 165 437,00	
Počet listů:		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Miroslav Korner	
Rozpočtové náklady			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	32 702,00	
	PSV celkem	132 736,00	
	M práce celkem	0,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		165 437,00	
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady + HZS		165 437,00	Ostatní náklady celkem:
Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Miroslav Korner Datum: 28.8.2024 Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH		0,0 % činí:	165 437,00 Kč
DPH		0,0 % činí:	0,00 Kč
Cena za objekt celkem:		165 437,00 Kč	



Stavba:	Rekonstrukce koupelny Žitná 12	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Byt	Datum tisku: 28.8.2024	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	23,0000	218,50	5 025,50
2	612401291R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	4,0000	206,50	826,00
3	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	2,0000	449,50	899,00
4	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	14,0000	77,50	1 085,00
5	612423531R00	Omítka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková	m2	4,0000	685,00	2 740,00
6	611481113R00	Potažení stropů sklotextilní výztužnou sítí	m2	5,3000	285,00	1 510,50
7	611473112R00	Omítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	5,3000	379,50	2 011,35
8	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	6,8000	335,00	2 278,00
9	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	6,8000	256,50	1 744,20
Celkem za: 61		Upravy povrchů vnitřní				18 119,55
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
10	632414150R00	Potěr Salith BP 10, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	1,0000	813,00	813,00
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				813,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
11	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	5,3000	100,50	532,65
12	967031142R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MC	ks	1,0000	169,00	169,00
Celkem za: 96		Bourání konstrukcí				701,65
Díl: 97		Prorážení otvorů				
13	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	17,0000	160,50	2 728,50
14	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	8,0000	124,00	992,00
15	973031514R00	Vysekání kapes upevn. prvky zeď cihelná nad 15 cm	kus	0,0000	107,00	0,00
16	974042554R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 10x15 cm	m	1,0000	343,00	343,00
17	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP, nošením	t	1,2000	1 016,00	1 219,20
18	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m,nošením	t	1,2000	1 018,00	1 221,60
19	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 5 km	t	1,2000	958,00	1 149,60
Celkem za: 97		Prorážení otvorů				7 653,90
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
20	998 01-1001.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,7000	1 018,00	2 748,60
21	998 01-1017.R00	Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 3 km	t	2,7000	987,00	2 664,90
Celkem za: 99		Staveništní přesun hmot				5 413,50
Díl: 711		Izolace proti vodě				
22	711212001RT2	Nátěr hydroizolační těsnící hmotou Mapegum WP (fa Mapei), proti vlhkosti	m2	5,0000	398,00	1 990,00
23	711212601RT2	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna Mapeband š. 100 mm (fa Mapei)	m	5,0000	295,50	1 477,50
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				3 467,50
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
24	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,0000	236,00	472,00
25	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 50	kus	2,0000	311,00	622,00
26	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,0000	64,00	128,00
27	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HIL 2	kus	1,0000	261,50	261,50
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				1 483,50
Díl: 722		Vnitřní vodovod				

Stavba:	Rekonstrukce koupelny Žitná 12	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Byt	Datum tisku: 28.8.2024	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
28	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	12,0000	69,00	828,00
29	722131913R00	Oprava-potrubí závitové, vsazení odbočky DN 25	soubor	2,0000	781,00	1 562,00
30	722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	2,0000	374,50	749,00
31	722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m	12,0000	273,00	3 276,00
32	722182001RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25				
		samolepící spoj, rychlouzávěr	m	12,0000	29,40	352,80
33	722230101R00	Armatura se 2závity - ventil přímý Ke 83 T, G 1/2	kus	0,0000	397,00	0,00
34	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,0000	233,00	1 864,00
35	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	1,0000	163,00	163,00
36	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	3,0000	321,00	963,00
37	1	DG PPR 20x3/4	ks	4,0000	93,00	372,00
38	2	Ventil PPR 20	ks	0,0000	298,00	0,00
39	3	GEBO 3/4	ks	0,0000	454,00	0,00

Celkem za: 722 Vnitřní vodovod 10 129,80

Díl: 725	Zařizovací předměty					
40	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0000	116,00	116,00
41	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,0000	432,50	432,50
42	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	0,0000	348,50	0,00
43	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	1,0000	35,70	35,70
44	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,0000	79,00	237,00
45	725 29-0030.RA0	Demontáž vany rohové, včetně baterie a obezdění	kus	1,0000	1 559,00	1 559,00
46	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,0000	736,00	736,00
47	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,0000	909,00	909,00
48	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,0000	1 909,00	1 909,00
49	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,0000	2 590,00	2 590,00
50	725539105R00	Montáž elektr. ohřeváčů, ostatní typy 160 l	soubor	0,0000	2 875,00	0,00
51	725810234R00	Ventil nástěnný TU 401V G 1/2	soubor	2,0000	516,00	1 032,00
52	725821210R00	Baterie umyvadlové nástěnné TU 500V G 1/2x150	soubor	2,0000	1 760,00	3 520,00
53	725840277R00	Baterie sprchové nástěnné T 1616 G 1/2x150	soubor	1,0000	2 960,00	2 960,00
54	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	1,0000	159,00	159,00
55	1	Vanička 90x90, sifon	sb	1,0000	6 878,00	6 878,00
56	2	Zástěna 90x90	ks	1,0000	7 647,00	7 647,00
57	3	Sílikon Mapei	ks	4,0000	246,00	984,00
58	4	Umyvadlo, sifon, šrouby	sb	1,0000	1 354,00	1 354,00
59	5	WC kombi, sedák, rohový ventil, dopoj	sb	1,0000	5 587,00	5 587,00
60	6	Dvířka 40x60	ks	1,0000	798,00	798,00

Celkem za: 725 Zařizovací předměty 39 443,20

Díl: 735	Otopná tělesa					
61	735161812R00	Demontáž otopných těles trubk. Al-lamel. 2660 mm	kus	1,0000	296,00	296,00
62	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,0000	527,00	527,00
63	735179110RZ1	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)				
		zednické výpomoci	kus	1,0000	129,00	129,00

Celkem za: 735 Otopná tělesa 952,00

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
64	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	2,0000	325,50	651,00
65	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. do 1,8 m	kus	2,0000	941,00	1 882,00
66	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,0000	47,40	142,20

Stavba:	Rekonstrukce koupelny Žitná 12	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Byt	Datum tisku: 28.8.2024	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
67	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	2,0000	121,00	242,00
68	766669921R00	Oprava dveří - výměna zámku	kus	1,0000	139,00	139,00
69	1	Zámek, kování	sb	1,0000	580,00	580,00
70	2	Práh dveřní	ks	1,0000	148,00	148,00
71	3	Přechodová lišta	ks	3,0000	389,00	1 167,00
Celkem za: 766		Konstrukce truhlářské				4 951,20
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
72	771101116R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	5,3000	171,00	906,30
73	771575109RT3	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 30x30 cm				
		Unifix 2K (Schomburg)	m2	5,5000	681,00	3 745,50
74	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem				
		Mapesil AC (fa Mapei)	m	9,0000	56,00	504,00
75	1	Salith Nivelit	ks	2,0000	468,00	936,00
76	2	Dlažba 30x30	m	5,5000	564,00	3 102,00
Celkem za: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				9 193,80
Díl: 776		Podlahy povlakové				
77	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC				
		odstranění a uložení na hromady	m	37,0000	17,90	662,30
78	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	35,0000	61,00	2 135,00
79	1	Lepidlo V 700	ks	4,0000	460,00	1 840,00
80	2	PVC	m2	36,0000	348,00	12 528,00
81	3	Soklík PVC	m	36,0000	26,00	936,00
82	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	36,0000	45,80	1 648,80
83	776521110R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na lep. V7508	m2	35,0000	163,50	5 722,50
84	776992111RT1	Svařování povlak. podlah Altro z pásů nebo čtverců				
		včetně svařovací šňůry Altro WR	m	35,0000	56,00	1 960,00
95	998 77-6102.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,6000	640,00	384,00
Celkem za: 776		Podlahy povlakové				27 816,60
Díl: 781		Obklady keramické				
86	781471111R00	Obklad vnitř. stěn, keram. rezný, hladký, MC, 40x30 cm	m2	17,0000	567,00	9 639,00
87	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům				
		rohových, koutových i dilatačních	m	9,0000	63,50	571,50
88	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	6,0000	204,00	1 224,00
89	1	Lišta rohová	ks	4,0000	56,00	224,00
90	2	Obklad 40x30	m2	18,5000	464,00	8 584,00
Celkem za: 781		Obklady keramické				20 242,50
Díl: 784		Malby				
91	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	169,0000	79,50	13 435,50
92	1	Oprava otvorů po konzolách	h	3,0000	280,00	840,00
93	2	Demontáž a zp. montáž sporáku, oprava dvířek	sb	1,0000	780,00	780,00
Celkem za: 784		Malby				15 055,50