

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB LETNÍ ÚDRŽBY KOMUNIKACÍ NA ÚZEMÍ
MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15**

(dále jen „*Smlouva*“)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“), uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi
následujícími účastníky:

1. Městská část Praha 15,

zastoupená Michalem Fischerem, starostou

sídlo: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

IČ: 00231355

DIČ: CZ00231355

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen jako „*Objednatel*“)

a

2. MIKAPA plus, s.r.o.

Zastoupená: Ing. Karlem Jílkem, ředitelem a společníkem

Sídlo: Dolnoměcholupská 577/27b, Praha 10 – Dolní Měcholupy

IČ: 25746197

DIČ: CZ25746197

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*Poskytovatel*“)

(oba dále též označováni společně jako „*Smluvní strany*“ nebo každý samostatně jako „*Smluvní strana*“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Objednatel má zájem na zajištění letní údržby pozemních komunikací (motoristických a nemotoristických), cest v zeleni, přístupů a ramp (dále také jen „*komunikace*“), jakož i dalších služeb vymezených v této Smlouvě, na území

městské části Praha 15, které je blíže vymezeno v příslušných Přílohách této Smlouvy;

- (B) Poskytovatel disponuje odbornými schopnostmi, technickými a personálními prostředky a veškerými oprávněními nezbytnými k zajištění letní údržby komunikací, jakož i dalších služeb v této Smlouvě uvedených, na území vymezeném Objednatelem; a
- (C) nabídka Poskytovatele byla vybrána jako nejvhodnější v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: Zajištění letní údržby komunikací na území Městské části Praha 15 v období od 1. 9. 2024 – 31. 10. 2024

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

I.

Předmět Smlouvy

- 1.1. Touto Smlouvou se Poskytovatel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí za podmínek stanovených touto Smlouvou pro Objednatele poskytovat služby spočívající v letní údržbě komunikací, a to dle specifikace čl. II. a III. této Smlouvy (dále také souhrnně jako „*Služby*“), a to po celou dobu účinnosti této Smlouvy a Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené Služby převzít a zaplatit Poskytovateli cenu v souladu s čl. VII. této Smlouvy.
- 1.2. Podrobný výčet Služeb, které je Poskytovatel povinen po celou dobu trvání této Smlouvy zajistit (včetně jejich rozsahu), je obsažen v čl. II. a III. této Smlouvy. Objednatel nebude na základě této Smlouvy činit vůči Poskytovateli žádné objednávky a veškeré Služby bude Poskytovatel zajišťovat pouze dle této Smlouvy a jejích Příloh. K zahájení plnění dle této Smlouvy bude Poskytovatel ze strany Objednatele písemně vyzván postupem dle čl. VI. této Smlouvy.
- 1.3. Místem provádění Služeb je území Městské části Praha 15 tak, jak je blíže vymezeno v Přílohách této Smlouvy.

II.

Letní údržba komunikací

- 2.1. Letní údržbu komunikací se Poskytovatel zavazuje provádět v období od 1. září 2024 do 31. října 2024 kalendářního roku, v němž bude poskytování Služeb probíhat.
- 2.2. Poskytovatel se v rámci letní údržby komunikací zavazuje zejména:

- čistit vozovky, chodníky, cesty v zeleni, přístupy, rampy a vozovky, schody, včetně odvozu smetků na skládku (či jiné likvidace smetků v souladu

s právními předpisy), příp. provádět splach – ruční práce bez použití fukaru (zametání košťaty nebo smetákem) nebo strojní práce (chodníkový samosběr, aj.)

- manuální odstranění nánosů náletové zeleně, zeminy a jiných nečistot (šintování) ze spár vozovek, chodníků a schodů, cest v zeleni, přístupů a ramp i u obrub včetně odvozu smetků na skládku (či jiné likvidace smetků v souladu s právními předpisy) – ruční práce,
- odplevelení chodníků ze zámkové dlažby včetně likvidace odpadu v souladu s právními předpisy,
- zajištění údržby komunikační zeleně, tj. sekání trávy, včetně ukládky odpadu na skládku (či jiné likvidace odpadu v souladu s právními předpisy), úklid od nečistot a úprava terénu zeleně (setí nebo likvidace trávníku)

2.3. Letní údržbu komunikací se Poskytovatel zavazuje provádět v rozsahu a na plochách vyznačených v Přílohách této Smlouvy, a to Přílohy č. 1 - Mapové podklady KZ, přílohy č. 2 - Mapové podklady LÚ, Přílohy č. 3 - Mapové podklady odplevelení chodníků, Přílohy č. 4 - soupis ploch a výměry LÚ, KZ a odplevelení.

2.4. Čištění nemotoristických a motoristických komunikací, cest v zeleni a přístupových cest se Poskytovatel zavazuje provést vždy 1x v uvedeném období tj. od 1. září do 31. října 2024. Čištění cest v zeleni a přístupových cest v oblasti Veronského náměstí se Poskytovatel zavazuje provést vždy 2x v měsíci tj. 4x za uvedené období. Čištění ramp se Poskytovatel zavazuje provádět vždy 1x za měsíc tj. 2x za uvedené období.

2.5. Letní údržbu komunikací se Poskytovatel zavazuje provádět v četnosti dle tohoto článku této Smlouvy a dle Přílohy č. 5 – Cena podrobné kalkulace této Smlouvy, případně dle pokynů Objednatele.

2.6. Letní údržbu komunikací se Poskytovatel zavazuje provádět minimálně v takovém rozsahu, kvalitě a četnosti, aby byly splněny podmínky příslušných právních norem, tj. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška hl. m. Prahy č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).

2.7. Poskytovatel je povinen vést Protokol poskytnutých Služeb letní údržby za kalendářní měsíc. V Protokolu poskytnutých Služeb letní údržby musí být zejména uveden: soupis daných dnů údržby a úklidu komunikací, počet odpracovaných hodin, počet nasazených pracovníků a pracovních strojů.

III.

Povinnosti Poskytovatele

3.1. Poskytovatel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy důkladně seznámil s místem plnění dle této Smlouvy, a to mj. při osobní prohlídce a vymezení místa plnění v Přílohách této Smlouvy je pro něj zcela dostatečné.

3.2. Poskytovatel je povinen Služby poskytovat s odbornou péčí, v termínech, v rozsahu a kvalitě dle čl. II. této Smlouvy a jejích Příloh po celou dobu platnosti této Smlouvy. Poskytovatel je povinen plně spolupracovat s Objednatelem, respektovat požadavky Objednatele a je rovněž povinen přizpůsobit provádění Služeb aktuálním podmínkám.

3.3. Poskytovatel je povinen Služby poskytovat tak, aby si veškeré na základě této Smlouvy udržované plochy po celou dobu zachovaly své estetické, ekologické, funkční a urbanistické vlastnosti a funkce.

3.4. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré komunikace v rámci poskytování Služeb budou udržovány v řádném stavu. Posouzení řádného stavu náleží Objednateli.

3.5. Poskytovatel je povinen zajistit, aby při poskytování Služeb byly dodrženy všechny obecně závazné právní předpisy, včetně vyhlášek hlavního města Prahy, profesní předpisy a technické normy, technologické postupy, zejména pak obecně závazné právní předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy na ochranu životního prostředí.

3.6. Poskytovatel je povinen Služby poskytovat tak, aby svou činností nezasahoval do možnosti veřejnosti nerušeně využívat předmětné plochy na území Objednatele nad míru, která je nezbytně nutná k řádnému provedení Služeb dle této Smlouvy. Nad rámec této povinnosti je Poskytovatel povinen dodržovat opatření k zajištění pořádku na pracovišti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

3.7. Poskytovatel zajistí, aby měl vždy po dobu účinnosti této Smlouvy k dispozici k plnění povinností dle této Smlouvy takový počet zaměstnanců, aby mohlo dojít k řádnému a včasnému splnění všech závazků Poskytovatele dle této Smlouvy. Na výzvu Objednatele je Poskytovatel povinen počet svých zaměstnanců pro účely plnění Služeb dle této Smlouvy prokázat, a to nejpozději ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení výzvy Objednatele.

3.8. Poskytovatel se zavazuje zajistit, že osoby, které jsou za něj oprávněny jednat, budou nepřetržitě pro Objednatele dosažitelné telefonicky či jinak, aby Objednatel mohl jejich prostřednictvím vyzvat Poskytovatele k plnění závazků dle této Smlouvy, jejichž plnění nesnese odkladu a Poskytovatel mohl okamžitě tato plnění zahájit.

3.9. Pracovníci určení Poskytovatelem k provádění Služeb musí být odborně způsobilí, musí disponovat potřebnými oprávněními k jejich pobytu a zaměstnání na území České republiky, oprávněními pro výkon prací v rámci poskytovaných Služeb a jejich kvalifikace musí odpovídat minimálním požadavkům stanoveným Objednatelem ve Smlouvě a v rámci Zakázky.

3.10. Poskytovatel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při poskytování činností podle této Smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o odpadech*“). Poskytovatel je povinen vést řádně evidenci odpadu v souladu s platnými právními předpisy České republiky a obecně závaznými vyhláškami hl. m. Prahy. Evidenční doklady bude Poskytovatel předávat příslušnému správnímu úřadu v termínech a rozsahu stanovených zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Objednateli veškeré informace nebo doklady související se sběrem, využitím a odstraněním odpadu nejpozději do dvou (2) pracovních dnů po jejich písemném vyžádání Objednatelem, zejména písemně informovat Objednatele do dvou (2) pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele o způsobech nakládání s odpadem a využívaných zařízeních pro zpracování, využívání a odstraňování odpadu.

3.11. Poskytovatel je povinen vést písemné záznamy o provedených Službách, a to ve formě Protokolu poskytnutých Služeb letní údržby dle č. II. odst. 2.7. této Smlouvy, a o tom, jak naložil s veškerými odpady vzniklými při poskytování činností podle této Smlouvy tak, aby byl kdykoliv na žádost Objednatele schopen prokázat řádné provedení jakékoliv Služby (dále také souhrnně jako „*Seznam provedených prací*“). Seznam provedených prací musí, mimo náležitosti stanovené v jiných částech této Smlouvy, obsahovat také minimálně čas a místo provedení prací, popis prováděné práce a na předchozí žádost Objednatele i fotodokumentaci provedených prací.

IV.

Podrobnější úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran

4.1. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli veškerou potřebnou součinnost při plnění této Smlouvy. Objednatel je oprávněn udělovat Poskytovateli při plnění této Smlouvy pokyny a Poskytovatel je povinen se pokyny Objednatele řídit.

4.2. Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, kteří pro něj budou plnit závazky vyplývající z této Smlouvy, byli řádně proškoleni a vybaveni přiměřenými ochrannými pracovními pomůckami a dostatečnými havarijními prostředky.

4.3. Poskytovatel je povinen zajistit, že ke dni účinnosti této Smlouvy a po celou dobu poskytování Služeb bude mít k dispozici technické vybavení v takovém rozsahu, aby mohl Služby uskutečňovat řádně a ve stanovených lhůtách a v případě, že lhůty k provedení jednotlivých činností nejsou vymezeny, v přiměřených lhůtách, tj. bez zbytečného odkladu.

Na výzvu Objednatele je Poskytovatel povinen rozsah svého technického vybavení pro účely plnění dle této Smlouvy prokázat, a to nejpozději ve lhůtě pěti (5) dnů od doručení výzvy Objednatele. Technické zařízení musí být v takovém stavu a takového charakteru, aby jeho prostřednictvím nedocházelo k obtěžování okolí nad míru přiměřenou poměrům a k poškozování zdraví či majetku nebo životního prostředí. Technické zařízení musí splňovat všechny podmínky pro jeho provoz vyplývající z příslušných právních předpisů.

4.4. Jakýkoli podklad k provedení Služeb či jakákoli jiná věc ve vlastnictví Objednatele, která bude předána Poskytovateli za účelem jejího použití při plnění Smlouvy, zůstane ve vlastnictví Objednatele. O předání podkladů k provedení Služeb a jiných věcí Objednatele Smluvní strany sepíší protokol nebo povedou jinou vhodnou evidenci. Po dokončení nebo předčasném ukončení poskytování Služeb provede Poskytovatel inventuru věcí ve vlastnictví Objednatele, které mu byly předány za účelem jejich použití při plnění Smlouvy a nebyly při poskytování Služeb spotřebovány, a předá je Objednateli v souladu s jeho pokyny. Od okamžiku převzetí věci Poskytovatelem od Objednatele do jejího případného vrácení Objednateli podle předchozí věty nese Poskytovatel nebezpečí vzniku škody, ztráty nebo zničení takové věci.

4.5. Poskytovatel je povinen vést seznam pokynů ze strany Objednatele týkající se provádění Služeb, když předmětné pokyny mohou být uváděny i telefonickou formou, když tato telefonická forma následně bude Poskytovatelem neprodleně převedena a uchována v písemné formě s uvedením zejména časových a obsahových údajů. Tento seznam musí být veden po celou dobu platnosti této Smlouvy a Poskytovatel je povinen jej archivovat pět (5) let ode dne skončení platnosti této Smlouvy. Na vyžádání Objednatele je Poskytovatel povinen předat Objednateli jakékoli kopie tohoto seznamu.

V.

Kontrola, vady a nedostatky Služeb a reklamační řízení

5.1. Objednatel je oprávněn kdykoli vykonávat kontrolu nad poskytováním Služeb a techniky použité Poskytovatelem. Objednatel je oprávněn nejméně 1x za uvedené období pořádat za účasti zástupců Poskytovatele kontrolní den za účelem kontroly plnění Smlouvy.

5.2. Služba má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto Smlouvou, jejímu účelu, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této Smlouvě nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy nebo obvyklými zvyklostmi.

5.3. Nejsou-li jakékoliv Služby provedeny v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn vytknout Poskytovateli jakékoli nedostatky či vady vyskytující se u příslušné Služby či techniky, a to písemně, prostřednictvím Datové schránky či případně formou e-mailu na kontaktní údaje uvedené v čl. XII. odst. 12.4. této Smlouvy (dále také jako „*Vytčení vady*“).

5.4. Objednatel Poskytovateli vytkne vady bez zbytečného odkladu poté, kdy Objednatel vadu zjistil.

5.5. Nestanoví-li Objednatel lhůtu delší, je Poskytovatel povinen sdělené nedostatky či vady (dále také jako „*Vytčená vada*“) odstranit bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě dvaceti čtyř (24) hodin od jejich sdělení Objednatelem, a informovat o odstranění Objednatele, nebo v téže lhůtě prokazatelně doložit, že Služby byly provedeny řádně. Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady přiměřenou slevu z ceny vadně poskytnutých Služeb. Tím ovšem není dotčeno právo Objednatele požadovat přiměřenou slevu z ceny odpovídající Službám poskytnutým vadně do okamžiku jejich případného odstranění a smluvní pokutu. Do odstranění vady není Objednatel povinen platit část ceny Služeb odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

5.6. Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze Služeb, výsledků Služeb neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zcela nové provedení Služeb nebo přiměřenou slevu z ceny. Jestliže je Vytčená vada vadou právní, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli odstranění Vytčené vady odstraněním právních vad bránících nerušenému užívání Služeb či jejich výsledků Objednatelem, slevu z ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.

5.7. Smluvní strany se mohou na žádost Objednatele dohodnout na jiném způsobu řešení Vytčené vady. O jiném způsobu vyřešení Vytčené vady, bude-li dohodnut, Smluvní strany vystaví písemné potvrzení. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany konstatují, že pokud nebude Poskytovatel Objednatelem požádán o jiné řešení Vytčených vad, než je odstranění Vytčené vady, je Poskytovatel povinen učinit veškeré kroky vedoucí k odstranění Vytčené vady. Poskytovatel je povinen provést odstranění Vytčené vady bezplatně.

5.8. Poskytovatel je povinen zajistit, že odstranění Vytčené vady bude provedeno k tomu odborně způsobilými osobami. Poskytovatel je povinen při odstranění Vytčené vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečného odkladu a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému odstranění Vytčené vady. Při odstranění Vytčené vady je Poskytovatel povinen postupovat v souladu s jemu známými zájmy Objednatele. Poskytovatel je oprávněn využít k odstranění vady třetí osoby pouze v případě, že Poskytovatel není způsobilý Vytčenou vadu odstranit a Objednatel s odstraněním Vytčené vady třetí osobou písemně souhlasil. Poskytovatel však v takovém případě zůstává plně odpovědný Objednateli za odstranění vady v souladu se Smlouvou a Poskytovatel není zbaven jakýchkoliv povinností vyplývajících ze Smlouvy a Objednatel není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy.

5.9. V případě Vytčených vad je Poskytovatel povinen bezvadné výsledky Služeb předat Objednateli. Objednatel je oprávněn převzetí výsledků Služeb odmítnout, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Poskytovatel neodstraní Vytčené vady ani v

dodatečné době, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Objednatel má dále právo požadovat slevu z ceny nebo zcela nové poskytnutí Služeb. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Objednatele z vad výsledků Služeb vyplývající mu z občanského zákoníku či jiných právních předpisů.

5.10. V případě, že Poskytovatel i po Vytčení vad a po uplynutí přiměřené doby stanovené Objednatel k odstranění vady (resp. pokud tato doba není stanovena, v době bez zbytečného odkladu) poskytuje Služby vadně nebo nedoloží-li prokazatelným způsobem, že Služby byly provedeny řádně, má Objednatel dále právo nechat provést příslušnou Službu (resp. Služby) na náklady Poskytovatele třetí osobou nebo požadovat slevu z ceny, zcela nové poskytnutí Služeb a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Objednatele z vad vyplývající mu z občanského zákoníku či jiných právních předpisů.

5.11. Zjednání včasné nápravy nezbavuje Poskytovatele povinnosti hradit škodu vzniklou v důsledku vadného plnění i jeho nápravy.

5.12. Bude-li z důvodu nedostatečné způsobilosti nebo kvalifikace nebo z důvodu jednání v rozporu s požadavky Smlouvy nebo nedbalého a neodborného plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo jejich plnění s nedostatečnou péčí nezbytné nahradit jakoukoliv osobu ze zaměstnanců Poskytovatele, Poskytovatel zařídí ihned její náhradu jinou osobou s odpovídající způsobilostí a kvalifikací, a to i bez žádosti Objednatele. Objednatel je oprávněn vznést žádost o nahrazení kterékoliv osoby z pracovníků Poskytovatele pouze, je-li taková žádost odůvodněna skutečnostmi ve smyslu předchozí věty. Poskytovatel je povinen kdykoliv na žádost Objednatele bez zbytečného odkladu předložit originály veškerých dokladů osvědčujících, že má sám všechna příslušná oprávnění nezbytná k řádnému poskytování Služeb. Poskytovatel je povinen udržovat veškerá taková oprávnění a certifikáty v platnosti po celou dobu platnosti Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn vyzvat Poskytovatele ke zjednání nápravy a Poskytovatel je povinen bezodkladně tento nedostatek odstranit.

VI.

Zahájení poskytování Služeb

6.1. Poskytovatel zahájí plnění Služeb dle této Smlouvy v návaznosti na písemnou výzvu Objednatele a po převzetí území vymezeného v Přílohách č. 1 až 4 této Smlouvy, případně jeho dílčí části (v takovém případě může Objednatel vystavit a doručit Poskytovateli i více výzev vztahujících se k dílčím částem území vymezeného v Přílohách č. 1 až 4 této Smlouvy). Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, je Poskytovatel povinen se dostavit k převzetí území a zahájit poskytování Služeb nejpozději ke dni uvedenému v doručené písemné výzvě Objednatele k zahájení plnění Služeb.

VII.

Předání a převzetí Služeb

7.1. Do tří (3) pracovních dnů po provedení služby, je Poskytovatel povinen předat kontaktní osobě Objednatele uvedené v čl. XII. odst. 12.4. této Smlouvy písemný Seznam provedených prací. Seznam musí vždy obsahovat pouze Služby poskytnuté na základě této Smlouvy.

7.2. Objednatel je povinen se k Seznamu provedených prací vyjádřit do (5) pracovních dnů ode dne jeho doručení, a to jeho potvrzením, nebo odmítnutím zaslaným do Datové schránky Poskytovatele nebo formou e-mailu na adresu Poskytovatele uvedenou v čl. XII. odst. 12.4. této Smlouvy. Nevyjádří-li se Objednatel k Seznamu provedených prací v této lhůtě, má se za to, že Seznam provedených prací potvrdil.

7.3. Odmítne-li Objednatel Seznam provedených prací za příslušné období, musí specifikovat, které položky a z jakého důvodu rozporuje. Poskytovatel je povinen se k rozporovaným položkám vyjádřit, přičemž předmětné vyjádření je povinen zaslat do Datové schránky Objednatele uvedené v čl. XII. odst. 12.4. této Smlouvy, a to do tří (3) pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno odmítnutí Seznamu provedených prací. V případě, že Objednatel odmítne potvrdit Seznam provedených prací, je Poskytovatel povinen Seznam provedených prací upravit nebo doložit a prokázat, že Služby na základě příslušného Seznamu provedených prací byly řádně provedeny.

7.4. Potvrzením Seznamu provedených prací za příslušné období se příslušné Služby považují za převzaté.

7.5. Objednatel je oprávněn převzít i jen ty Služby, které v rámci předloženého Seznamu provedených prací nerozporoval. V takovém případě Objednatel potvrdí jen ty části předloženého Seznamu provedených prací, které nerozporoval a při úhradě Ceny bude postupováno dle čl. VIII. odst. 8.4. této Smlouvy.

7.6. Potvrzený Seznam provedených prací, který bude přílohou každé faktury, Objednatel doručí Poskytovateli rovněž v listinné podobě, a to do tří (3) pracovních dnů ode dne, kdy jej potvrdil zprávou zaslanou do Datové schránky Poskytovatele nebo formou e-mailu na adresu Poskytovatele uvedenou čl. XII. odst. 12.4. této Smlouvy.

VIII.

Cena a platební podmínky

8.1. Objednatel se zavazuje za řádné provedení Služeb v daném kalendářním měsíci Poskytovateli zaplatit cenu, která vyplývá z cenové nabídky Poskytovatele, kterou podal do Zakázky a která je k této Smlouvě přiložena jako Příloha č. 5 – Cena podrobné kalkulace (dále v tomto článku jen „Ceník“), která je její nedílnou součástí. Ceník je závazný po celou dobu plnění této Smlouvy, přičemž změněn může být pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či

jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Služeb. Rozhodným dnem je den změny sazby DPH.

8.2. Ceník zahrnuje všechny Služby poskytované na základě této Smlouvy, všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému poskytnutí Služeb a i veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním Smlouvy, veškerá cla, daně a jakékoli další případné poplatky související s plněním této Smlouvy. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se stanoví, že Poskytovatel je povinen uhradit jakékoli náklady, cla, daně a/nebo jakékoli poplatky související s plněním této Smlouvy bez toho, že by tím Poskytovateli vznikl vůči Objednateli jakýkoliv nárok. Ceník zahrnuje rovněž veškeré potřebné vybavení pro zaměstnance Poskytovatele (zejména stroje, nástroje, ochranné pomůcky, úklidové prostředky, nářadí, dopravní technika apod.).

8.3. Poskytovatel na sebe tímto ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku, přebírá nebezpečí změny okolností, jež by mohly v budoucnu nastat, a nevznikne mu tak právo vyvolat obnovení jednání o Smlouvě. Poskytovatel proto není oprávněn domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ve vztahu k Ceníku ani v případě podstatné změny okolností.

8.4. Objednatel nebude poskytovat Poskytovateli v souvislosti s poskytováním Služeb žádné zálohy. Veškeré provedené Služby budou fakturovány na základě Objednatелеm potvrzeného Seznamu provedených prací. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu až poté, co Objednatel potvrdí Seznam provedených prací za příslušné období. Faktura musí být doručena Objednateli nejpozději do patnácti (15) kalendářních dní ode dne, ve kterém Poskytovateli vzniklo právo na vystavení faktury. K příslušné částce uvedené na faktuře bude připočteno DPH v aktuální zákonné výši, je-li tato povinnost stanovena dle obecně závazných právních předpisů. V případě, že Objednatel Seznam provedených prací za příslušné období odmítne potvrdit jako celek, ale potvrdí jen části, které nerozporoval, je Poskytovatel oprávněn fakturovat pouze ty Služby, které jsou nesporné, tedy odpovídající Seznamu provedených prací za příslušný měsíc v rozsahu, v jakém nebyl Objednatелеm rozporován. V případě, že Poskytovatel dodatečně doloží a prokáže správnost Objednatелеm rozporované části Seznamu provedených prací, bude tuto část fakturovat dodatečně na základě Objednatелеm dodatečně potvrzeného Seznamu provedených prací.

8.5. Veškeré faktury budou splatné do 30 dní od jejich doručení Objednateli. Celková částka na faktuře bude dána součtem ceny jednotlivých skutečně provedených úkonů (položek) dle Přílohy č. 5 této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje, že faktury budou Objednateli předávány vždy v originále v listinné podobě a jejich přílohou bude Objednatелеm potvrzený Seznam provedených prací či jeho potvrzená část dokládající oprávněnost fakturované částky. Ve fakturách a Seznamu provedených prací bude použito identické označení pro jednotlivé Služby tak, jak je vymezeno v Příloze č. 5 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn odmítnout fakturu, jejíž součástí není Objednatелеm potvrzený Seznam provedených prací a/nebo fakturu, která je vystavena na částku neodpovídající hodnotě Služeb dle Objednatелеm

potvrzeného Seznamu provedených prací, resp. jeho potvrzené části. V takovém případě se postupuje obdobně dle odst. 8.7. tohoto článku.

8.6. Cena za poskytnuté Služby bude Objednatelům hrazena bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený na faktuře. Cena za poskytnuté Služby se považuje za zaplacenou dnem, kdy příslušná částka byla odepsána z účtu Objednatelů. Měnou všech plateb dle této Smlouvy je česká koruna.

8.7. Faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejm. ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a touto Smlouvou a musí ve vztahu k poskytovaným Službám obsahovat věcně správné údaje. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn ji Poskytovateli ve lhůtě splatnosti vrátit. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti, Objednatel není v prodlení s úhradou ceny za poskytované Služby a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením řádně vystavené faktury.

IX.

Smluvní pokuty, náhrada škody, zákaz započtení

9.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn uplatnit u Poskytovatele smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti ujednané touto smlouvou.

9.2. Zaplacením smluvní pokuty dle odst. 9.1 tohoto článku není dotčen nárok Objednatelů na náhradu škody způsobenou porušením takové povinnosti Poskytovatele v plné výši a povinnost Poskytovatele poskytnout Služby dle této Smlouvy.

9.3. Poskytovatel se zavazuje nahradit Objednateli jakékoliv výdaje, které mohou Objednateli vzniknout v důsledku porušení povinností Poskytovatele, a to včetně plné náhrady částek případných správních či soudních sankcí uložených Objednateli v souvislosti s porušením povinností Poskytovatele.

9.4. V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením ceny za provedení Služeb, je povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.5. Smluvní pokuty jsou splatné do pěti (5) kalendářních dnů ode dne doručení písemného uplatnění druhé Smluvní straně. Smluvní pokuta bude uhrazena převodem na účet Objednatelů. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky na účet druhé Smluvní strany.

9.6. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatelů provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatelů za Poskytovatelem. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst oproti jakýmkoliv peněžitým pohledávkám Poskytovatele za Objednatelům své peněžité pohledávky za Poskytovatelem vzniklé dle této Smlouvy.

X.

Pojištění

10.1. Poskytovatel je povinen na svůj náklad uzavřít a po celou dobu účinnosti této Smlouvy udržovat v platnosti pojištění své odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající veškeré činnosti Poskytovatele dle této Smlouvy s minimální výší pojistného plnění 5.000.000,- Kč. Fotokopie pojistné smlouvy tvoří Přílohu č. 6 – Fotokopie pojistné smlouvy této Smlouvy a bude předložena při podpisu této Smlouvy.

10.2. V případě jakékoliv pozdější změny, dodatku či nové pojistné smlouvy je Poskytovatel povinen předat Objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii nového znění pojistné smlouvy do čtrnácti (14) dní ode dne uzavření takovéto změny, dodatku nebo nové pojistné smlouvy.

XI.

Doba trvání Smlouvy

11.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 9. 2024 d do 31. 10. 2024.

XII.

Ustanovení o doručování

12.1. Veškeré výzvy, odstoupení od smlouvy, reklamace a jiné písemnosti se doručují na adresu Objednatele nebo Poskytovatele uvedenou v této Smlouvě. Pokud v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně adresy některé ze Smluvních stran, je povinna tato Smluvní strana neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.

12.2. Veškeré písemnosti související s touto Smlouvou se považují za doručené také třetím dnem po uložení doručované písemnosti u provozovatele poštovních služeb.

12.3. V případě, že Smluvní strana odmítne doručovanou písemnost převzít, považuje se za den doručení den odmítnutí převzetí písemnosti.

12.4. Neposkytne-li jedna ze Smluvních stran písemně jiné údaje, jsou Smluvní strany povinny používat tyto kontaktní údaje:

Objednatel:

Korespondenční adresa:	Městská část Praha 15
ID Datové schránky	nkybvp5
Kontaktní osoba:	
E-mail:	

Telefon:
Kontaktní osoba:
odd. technického
E-mail:
Telefon:



Poskytovatel:

Korespondenční adresa: MIKAPA plus, s.r.o.
Dolnoměcholupská 577/27b, Praha 10, PSČ 11101
Kontaktní osoba:
E-mail:
Telefon:
ID Datové schránky j79mqij



12.5. Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. (dále též „sdělení“) mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy musí být příslušnou Smluvní stranou provedeno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu. Jiná než písemná komunikace bude mezi Smluvními stranami probíhat prostřednictvím kontaktních osob uvedených v odst. 12.4. tohoto článku. Jakékoli změny kontaktních údajů uvedených v tomto článku v průběhu trvání této Smlouvy jsou účinné doručením písemného oznámení druhé Smluvní straně.

12.6. Osoby uvedené v odst. 12.4 tohoto článku nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.

XIII.

Ustanovení o poddodavatelích

13.1. Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět Služby dle této Smlouvy na vlastní odpovědnost. Realizaci části Služeb může Poskytovatel pověřit třetí osobu, a to v rozsahu dle Přílohy č. 7 – Seznam poddodavatelů této Smlouvy (bude přiložena jen v případě, že Poskytovatel předpokládá pro realizaci části Služeb dle této Smlouvy poddodavatele v rozsahu dle zadávací dokumentace), nad rámec této Přílohy jen s písemným souhlasem Objednatele. Za výsledek těchto činností však Poskytovatel odpovídá Objednateli, stejně jako by je provedl sám.

13.2. Poskytovatel je povinen uvést poddodavatele, které využije pro plnění části Služeb dle této Smlouvy v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

XIV.

Závěrečná ustanovení

14.1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

14.2. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva může být uzavřena výhradně v písemné formě s podpisy obou Smluvních stran na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se Smluvní strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jejích náležitostí. Toto platí také pro jakoukoli změnu či doplnění této Smlouvy. Písemná forma se vyžaduje i pro právní jednání směřující k ukončení této Smlouvy či pro právní jednání vedoucí k postoupení práv a povinností z této Smlouvy na třetí osobu.

14.3. Práva a povinnosti Smluvních stran neupravená touto Smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé mezi smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou rozhodovány příslušným obecným soudem v České republice, nedohodnou-li se strany jinak.

14.4. Poskytovatel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu nebo jakákoliv práva či povinnosti z této Smlouvy vyplývající na třetí osobu. Poskytovatel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit na třetí osobu jakoukoliv pohledávku ze Smlouvy, ani její část.

14.5. Smluvní strany prohlašují, že se žádná z nich nepovažuje za slabší Smluvní stranu, že se seznámily se všemi ustanoveními této Smlouvy, že všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že si před uzavřením Smlouvy dostatečně poskytly potřebná vysvětlení.

14.6. Fyzické osoby, které při uzavření této Smlouvy zastupují jednotlivé Smluvní strany, prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření takovéto Smlouvy za příslušnou Smluvní stranu.

14.7. Je-li kterékoliv ustanovení této Smlouvy neplatné či nevykonatelné, případně stane-li se takovým v budoucnu, nedotkne se taková neplatnost nebo nevykonatelnost platnosti či vykonatelnosti ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany v takovém případě vyvinou veškeré úsilí, aby takové neplatné či nevykonatelné ustanovení nahradily ustanovením platným či vykonatelným, které se svým účelem nejvíce blíží ustanovení

nahrazovanému. Do doby nahrazení platí, že na vztahy mezi Smluvními stranami, které nejsou smluvně upraveny z důvodu neplatnosti, zdánlivosti některého ustanovení této Smlouvy, se použije úprava, obsažená v obecně závazných právních předpisech České republiky.

14.8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení.

14.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- a) Přílohy č. 1 - Mapové podklady KZ (komunikační zeleň)
- b) Přílohy č. 2 - Mapové podklady LÚ (letní úklid)
- c) Příloha č. 3 – Mapové podklady odplevelení chodníků
- d) Příloha č. 4 - Soupis ploch pro LÚ, KZ a odplevelení
- e) Příloha č. 5 – Cena podrobné kalkulace
- f) Příloha č. 6 – Fotokopie Pojistné smlouvy
- g) Příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů

14.10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí Objednatel.

14.11. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

14.12. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R - 791 ze dne 21. 8. 2024.

14.13. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text smlouvy.

14.14. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

14.15. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a uzavírají jej nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Objednatel:

V Praze dne ____ . ____ . 2024



Michal Fraunterka, místostarosta,
na základě Usnesení RMČ P15 č. R-791
ze dne 21.08.2024

Poskytovatel:

V Praze dne ____ . ____ . 2024



Ing. Karel Jílek